

貸マンション

永福町駅

フェニックス永福町式番館(フェニックスエイフクチョウニバンカン) 603

間取り
1K

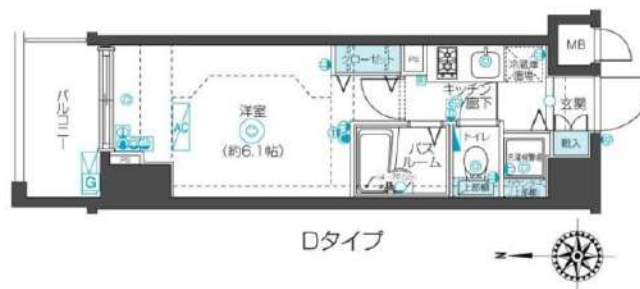
専有面積
20.23㎡

築年月
2011年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,D I Y不可,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C A T V,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	永福町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目 58-17		
交通	京王井の頭線 永福町 徒歩9分		
建物	建物名	フェニックス永福町式番館(フェニックスエイフクチョウニバンカン) 603	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	20.23㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳	
築年月	2011年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C A T V,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=賃料等×50%(法人50%)、月額保証料=賃料等×1%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

桜新町駅

メイクスデザイン桜新町 103

間取り
1K

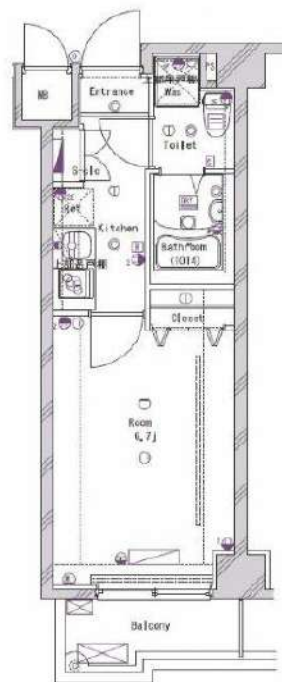
専有面積
21.98㎡

築年月
2004年08月



チェックポイント！

ペット相談、保証人不要、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、出窓、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	桜新町
間取タイプ	1K
賃料	76,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区新町2丁目1-7		
交通	東急田園都市線 桜新町 徒歩9分		
建物	建物名	メイクスデザイン桜新町 103	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	21.98㎡	
	間取内訳	洋6.7	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、出窓、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、バルコニー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	こちらのマンションは単身者が多いので静かで居心地がいいです。こちらの物件のバルコニーの広さは2.61平米となっています。二口コンロが付いています。一人暮らしの方からニーズが高いキッチン付きの物件です。BSアンテナの設置工事が不要のBS対応物件。この物件は、あって嬉しいCATV対応の物件となっています。効率よくお料理ができるシステムキッチンを設置。SYLAプレミアムクラブ：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 貸賃保証：加入要 クレディセゾン 初回保証料4.0%、年間保証料1万円 外国籍の方：初回保証料6.0%、月額保証料2% 貸主指定保証会社利用 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東急田園都市線 新町駅 徒歩13分 利用駅2：東急世田谷線 世田谷駅 徒歩21分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上北沢駅

グリシーナ上北沢 0302

間取り
1K

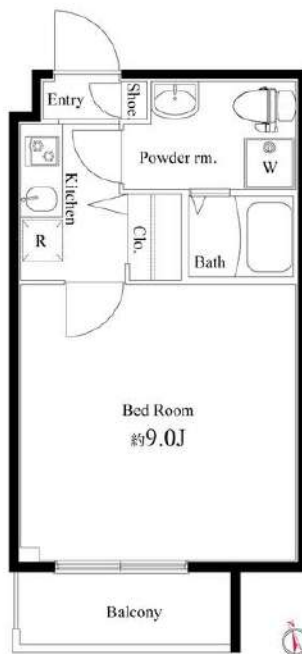
専有面積
25.35㎡

築年月
2016年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上北沢
間取タイプ	1K
賃料	83,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 敷引16.60万円 保証金2ヶ月

物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目41-2		
交通	京王線 上北沢 徒歩3分		
建物	建物名	グリシーナ上北沢 0302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.35㎡	
	間取内訳	洋8.95	
築年月	2016年08月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2022年12月6日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要エムぞう君 初回保証料50%～ ※最低保証料50,000円～ 年間：10,000円～ 利用駅1：京王線 桜上水 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニューアビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三軒茶屋駅

シンシアフォーディー三軒茶屋 201

間取り
1K

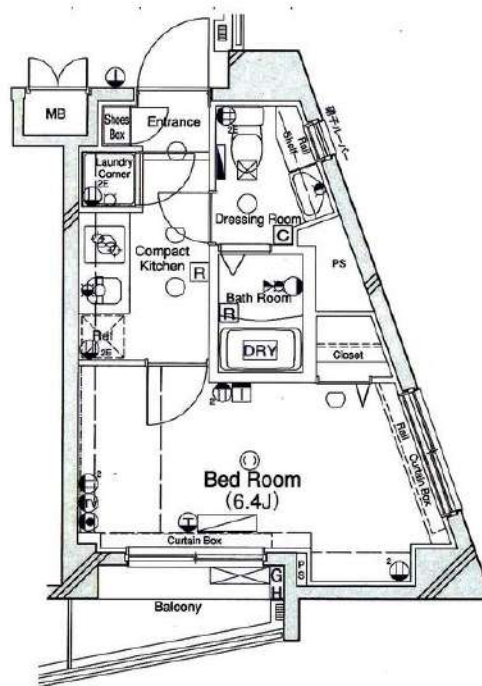
専有面積
23.17㎡

築年月
2005年03月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面:西向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 猫可(体長50cm以内),ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋, B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C, S, B S端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃料	83,000円
貸賃条件	礼金 0.5ヶ月 敷金 0.5ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都世田谷区若林1丁目 17-3		
交通	東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩10分		
建物	建物名	シンシアフォーディー三軒茶屋 201	
	構造・規模	RC 10階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	23.17㎡	
	間取内訳	洋 6.4	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居居中 2022年09月30日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ洗面所,洗面台洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C, S, B S端子,インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満解約) ペット飼育時敷金・礼金共に1ヶ月積み増し、管理費2000円アップ 更新事務手数料:41,500円 安心入居サポート:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 クレディセゾン初回総賃料40%/年次10000円〜等 鍵交換代等:有 22,000円〜 利用駅1:東急世田谷線 若林 徒歩6分 利用駅2:東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三軒茶屋駅

ディム三軒茶屋(ディムサンゲンチャヤ) 401

間取り
1K

専有面積
29.32㎡

築年月
2003年12月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,D I Y不可,2面採光,外観タイル張り,分譲タイプ,最上階,
B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,シ
ステムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,
都市ガス,エアコン,C A T V,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 97,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目 31-6		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩9分		
建物	建物名	ディム三軒茶屋(ディムサンゲンチャヤ) 401	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	29.32㎡	
	間取内訳	洋室10畳	
築年月	2003年12月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C A T V,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=賃料等×50%(法人50%)、月額保証料=賃料等×1%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

明大前駅

クリアルプレミア明大前(クリアルプレミアメイダイマエ) 211

間取り
1DK

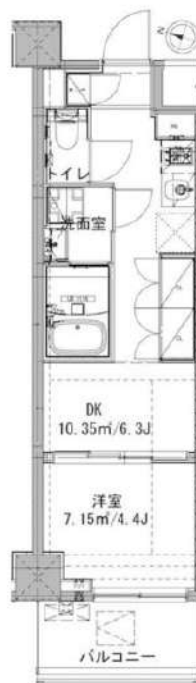
専有面積
27.61㎡

築年月
2022年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	明大前
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 121,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目 22-11		
交通	京王線 明大前 徒歩2分		
建物	建物名	クリアルプレミア明大前(クリアルプレミアメイダイマエ) 211	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/2階部分	
	使用部分積	27.61㎡	
	間取内訳	洋室4.4畳/DK6.3畳	
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年11月中旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります ★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：11,000円 鍵交換代：27,500円 ティーズサポート24(1年間)：8,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 新日本信用保証(賃料総額の5.0%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1：京王井の頭線 明大前 徒歩2分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西太子堂駅

クリアル三軒茶屋(クリアルサンゲンチャヤ) 403

間取り
1LDK

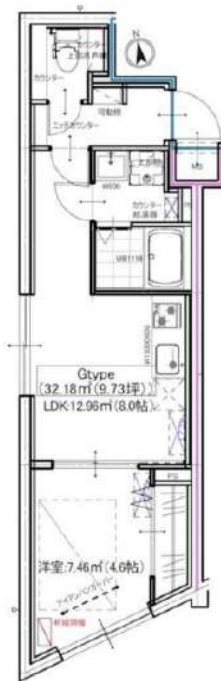
専有面積
32.18㎡

築年月
2021年02月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※1年未満解約の場合、賃料総額1ヶ月分の違約金あり)、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、2面採光、角部屋、24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西太子堂
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 127,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目8-2		
交通	東急世田谷線 西太子堂 徒歩9分		
建物	建物名	クリアル三軒茶屋(クリアルサンゲンチャヤ) 403	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	32.18㎡	
	間取内訳	洋室4.6畳/LDK8畳	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります ★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：11,000円 鍵交換代：27,500円 除菌消臭代：11,000円 アクト安心ライフ24(1年間)：8,800円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス保証(賃料+管理費の40~100%) 利用駅1：東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩12分 利用駅2：東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660