

貸マンション

八丁畷駅

クラリッサ川崎ソレイユ 406

間取り
ワンルーム

専有面積
21.00㎡

築年月
2018年07月



チェックポイント！

フリーレントあり、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 68,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区日進町 26-2		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩3分		
建物	建物名	クラリッサ川崎ソレイユ 406	
	構造・規模	RC 10階建/4階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋7.7	
築年月	2018年07月	契約期間	2年
管理費等	13,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: JR京浜東北・根岸線川崎 徒歩13分 利用駅2: 京急本線 京急川崎 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ラフィスタ川崎ⅠV(ラフィスタカワサキフォー) 604

間取り
1K

専有面積
21.46㎡

築年月
2018年07月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南東向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 8-8		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	ラフィスタ川崎ⅠV(ラフィスタカワサキフォー) 604	
	構造・規模	R C 8階建/6階部分	
	使用部分積	21.46㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2022年10月20日
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩8分 利用駅2:J R 南武線 川崎 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エートワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小島新田駅

TFレジデンス川崎殿町WEST 103

間取り
1K

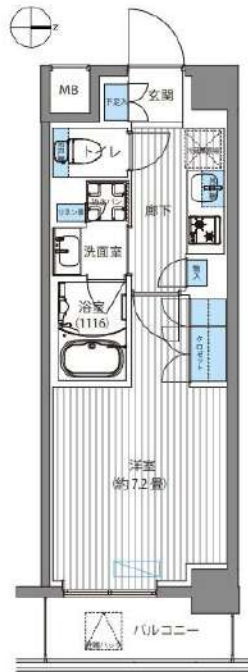
専有面積
25.17㎡

築年月
2021年02月

ハイグレードマンション 設備充実

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：東向き、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小島新田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目22-10		
交通	京急大師線 小島新田 徒歩9分		
建物	建物名	TFレジデンス川崎殿町WEST 103	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	25.17㎡	
	間取内訳	洋 7.2	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2022年9月中旬予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり(賃料+管理費の1か月分) エンドユーザー向けサイトの広告掲載可(確認不要) 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24:8,800円/年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要エポスROOMiD(初回保証料4.0%・月額保証料1%)、他エールサポート・全保連利用相談 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:京急大師線 大師橋 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントーワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

利便性抜群の川崎駅徒歩7分！商業施設も徒歩圏内☆ネット無料♪



メイクスデザイン川崎Ⅲ 501

賃貸マンション



1K	専有面積	27.79㎡
賃料	84,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2022年10月25日	



↑
居室内
VR写真

※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス

京浜東北線「川崎」駅徒歩 7分

南武線「川崎」駅徒歩7分 東海道本線（東日本）「川崎」駅徒歩7分

◆物件概要

- ・住所/神奈川県川崎市川崎区小川町 11-6
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2020年6月
- ・駐車場/無 ・駐輪場/ 設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/ 安心入居サポート (税込・必須):16500円 鍵交換費用 (税込・必須):27500円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(可)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：つなぐネット (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有)
ペット飼育相談 (小型犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・セブソルブ川崎小川町店
- ・有限会社星野商店
- ・れこっす川崎小川町店
- ・まいばすけっと 川崎狹狹通り店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューオービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

LEXE鷺沼 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,500円	10,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティー面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット可 高級分譲賃貸マンション テレワークにも◎設備やセキュリティー面も充実!

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区鷺沼1丁目10-43		
交通	東急田園都市線 鷺沼駅 徒歩3分 東急田園都市線 宮前平駅 徒歩17分 東急田園都市線 たまプラーザ駅 徒歩23分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	23.10㎡	向き	東
築年月	2015年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年10月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

外観

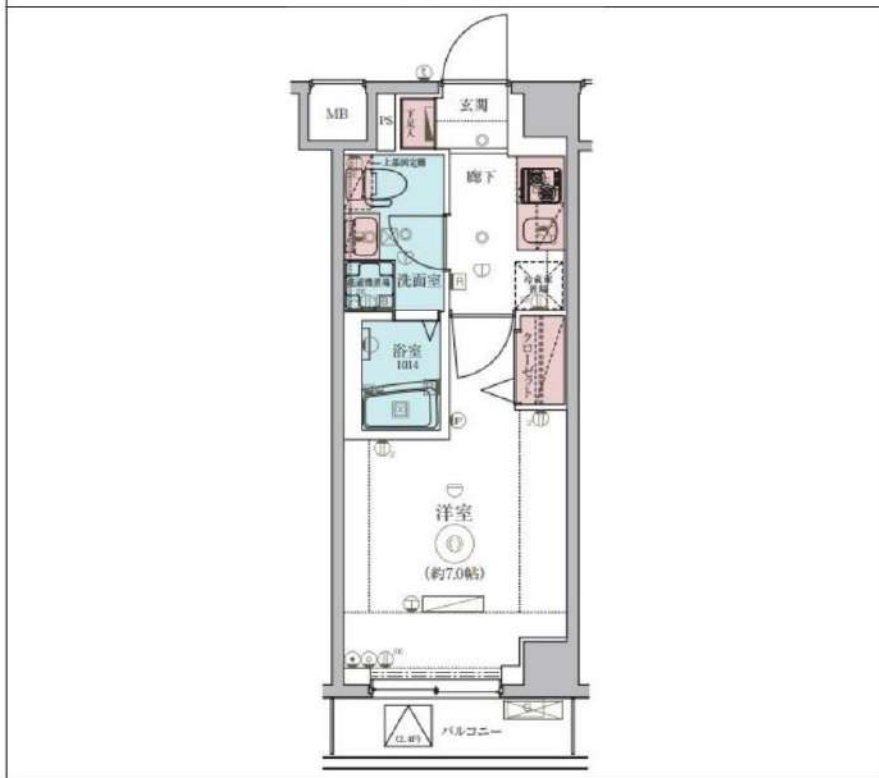


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図





みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス武蔵小杉フォレストスクエア 217

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	90,500円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 築浅高級賃貸マンション!

外観

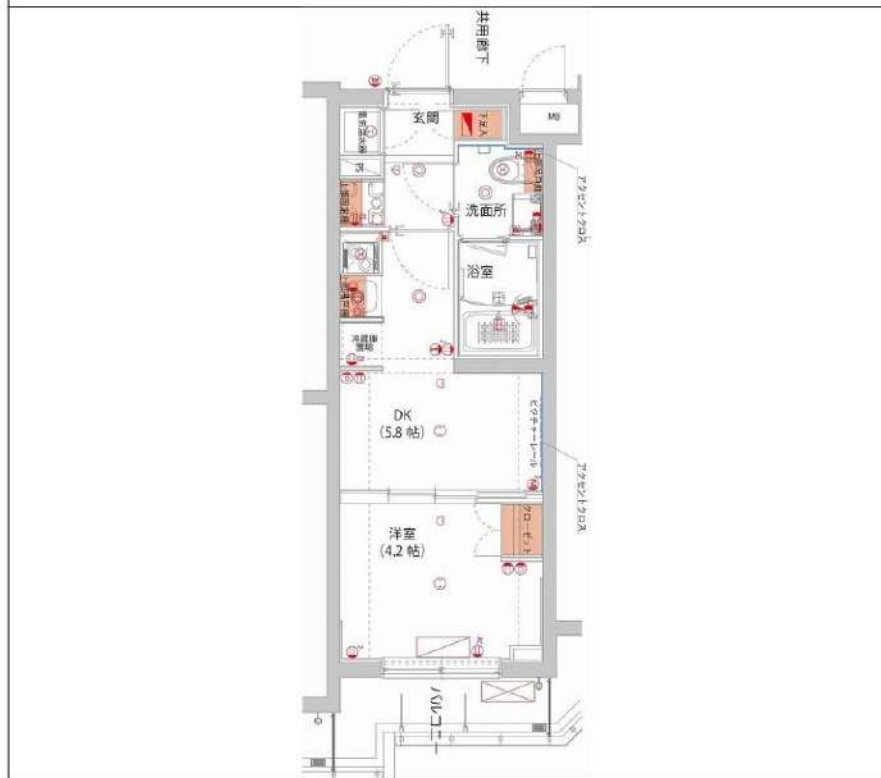


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急目黒線 新丸子駅 徒歩9分 東急東横線 元住吉駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.42㎡	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, オール電化, 電気給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 13,000円 (1年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/13000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(1年普借) ※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有 ■告知事項あり		



みずばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660