

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0402 号室 専有面積 25.08㎡

間取 1R

賃料 **82,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

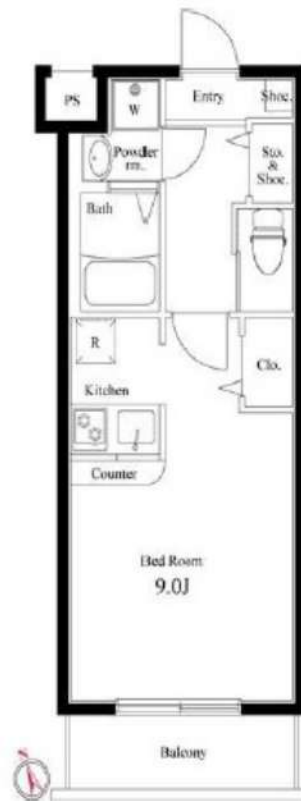
物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11
 構造・規模／ 鉄骨造 10階建
 総戸数／ 61 戸
 築年月／ 2016年07月28日
 入居日／ 2022年12月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料：家賃総額の55%（最低金額5.5万円）
 24時間安心サポート料22,000円鍵交換代19,800円
 室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
 ※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
 普通賃貸借1年契約（更新型）※
 ※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
 ※アクセントクロスの色は変更する場合がございます
 ※室内写真は別部屋になります



Access

東京メトロ銀座線
「浅草」 駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」 駅徒歩 10分

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様（白基調）
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2ロガスコンロ
- パスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- 駐輪場初回登録料3,300円
- 月極駐車場（空き状況含め要詳細確認）
- ※駐車場サイズ規定有り



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずびや
 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
 TEL 03-6279-2032



みずびや
 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずびや
 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

SYFORME IRIYA 1003号室



- ・分譲賃貸マンション！設備充実★
- ・3駅2路線利用可能！便利な立地★
- ・セキュリティもしっかり！
女性1人暮らしでも安心★
- ・ペット相談可！かわいいペットと暮らせます★
※飼育時敷金1ヶ月増



- 設備
- ・エアコン
 - ・システムキッチン
 - ・コンロ2口
 - ・給湯
 - ・浴室乾燥機
 - ・洗髪洗面化粧台
 - ・温水洗浄便座
 - ・TVモニターホン
 - ・CATV
 - ・CS
 - ・BS

日比谷線	入谷駅 徒歩7分	
	三ノ輪駅 徒歩12分	
つくばエクスプレス	浅草駅 徒歩10分	
所在	東京都台東区千束2-34-3	
名称	SYFORME IRIYA(シーフォルムイリヤ)	
建物	専有面積	25.21㎡
	間取り	1K
	構造	鉄筋コンクリート造10階建
	向き	西
	築年月	2012年1月
契約条件	賃料	87,000 円
	共益費	7,000 円
	安心入居サポート	1,000 円/月
	礼金	0 ヶ月
	敷金	1 ヶ月
	家財保険料	20,000 円
	保証契約料	要加入(別途費用負担有)
	鍵交換代	27,500 円(税込)
	消臭・除菌費用	16,500 円(税込)
	更新料	新賃料1ヶ月分
	更新事務手数料	新賃料0.55ヶ月分(税込)
	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借
入居可能日	10月5日解約予定	
駐車場	駐車場 無	
保証会社	加入必須 エルズ、ナップ、全保連 他	
ペット	飼育相談可(飼育時敷金1ヶ月増)	
共有	オートロック、宅配BOX、防犯カメラ、エレベーター	
電気	東京電力	
ガス	都市ガス	
水道	公営水道	
備考	契約金:クレジット決済可 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。	

みずべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コート7ビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三ノ輪駅

イアース三ノ輪(イアースミノワ) 402

間取り
1K

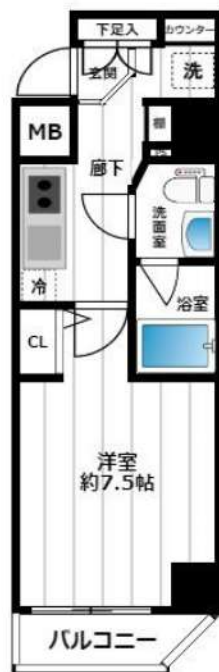
専有面積
25.69㎡

築年月
2020年03月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南向き,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談 小型犬可猫可(1匹迄(50cm・10kg)),保証人不要,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区竜泉3丁目39-4		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩5分		
建物	建物名	イアース三ノ輪(イアースミノワ) 402	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.69㎡	
	間取内訳	洋 8.1	
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2022年10月28日退去予定	入居可能時期	2022年11月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	契約事務手数料:3,300円 くらしーど24:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社(エボスR O O M i D) 初回賃料総額の50%(月次1%、口座振替時引落) 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:東京メトロ日比谷線 入谷徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューアークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア入谷竜泉

号室	賃料
101	87,500円



写真はイメージです。
インターネットはギガプライズのみ利用可

保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 220円(税込)/月
- II、クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

- ◆契約時必要書類◆
 ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 ・健康保険証(1stコピー)
 ・住民票※マイナンバー非掲載
 ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション
 インターネット(Wi-Fi)無料!
 ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区 竜泉2丁目11-7		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 13階建		
専有面積	29.59㎡	開口部方位	南
総戸数	42戸	間取り	1K
築年月	2017/11	契約期間	2年
駐車場等	駐輪場空有無料		
入居日	11月上旬 10/17退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、1階の物件、角部屋、ペット相殺、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、2面採光、テラス、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シリンドーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払):48,400円(税込) 室内除菌消臭代:5,500円(税込) 鍵交換料:35,200円(税込) 保険料:20,000円/2年 解約予告:1ヶ月前		



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿キュートビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0802 号室 専有面積 26.36㎡

間取 1R

賃料 90,000 円/月

共益費 12,000 円/月

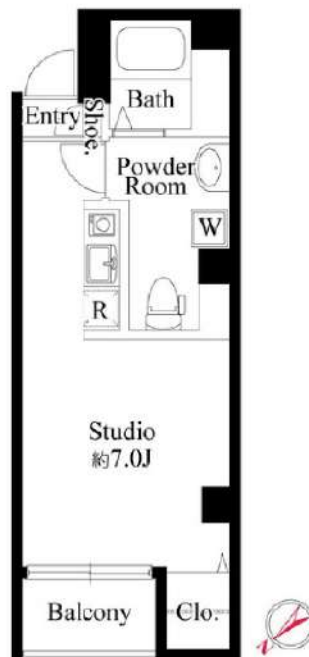
Access

JR山手線

「上野」 駅徒歩 2 分

東京メトロ銀座線

「上野」 駅徒歩 5 分



物件概要

所在地 / 東京都台東区上野7丁目10-7

構造・規模 / 鉄骨造 9階建

総戸数 / 16戸

築年月 / 2007/12

入居日 / 2022/10/06

契約条件

保証金 1.5ヶ月

CH証システム利用料: 家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24時間安心サポート料22,000円 鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円 事務手数料5,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

- ・ タイル張りの美しい外観
- ・ 安心セキュリティ! オートロックシステム
- ・ 防犯窓付きエレベーター
- ・ カラーTVモニター付きインターホン
- ・ 防犯性に優れたディンプルキー
- ・ 遮音性に優れた床フロアタイル仕様
- ・ 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- ・ オリジナルミニキッチン吊棚・下収納有
- ・ お掃除しやすい! キッチン1口IHコンロ
- ・ 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ・ 便利な鏡裏収納付きシャンプードレッサー
- ・ 雨天・冬は必須! 浴室換気乾燥暖房涼風機
- ・ 雨天・外出時に便利で嬉しい! 室内物干し
- ・ 収納力のあるトール型シューズBOX
- ・ インターネット光対応 ※要別途契約・費用
- ・ ゴミ置場 建物前の集積所をご利用ください
- ・ SOHO可 ※別途敷金1ヶ月
- ・ 海外審査OK! まずはご相談ください!!
- ・ 学生契約・外国籍・高齢者相談可能
- ・ カップル・ルームシェア・2人入居可



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

浅草橋駅

ZOOM秋葉原EAST(ズームアキハバライスト) 504

間取り
1K

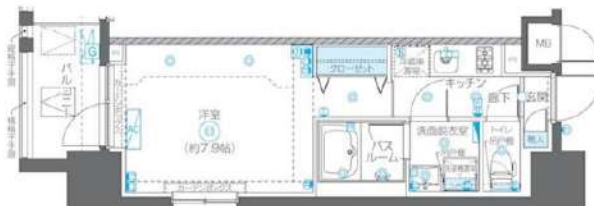
専有面積
26.02㎡

築年月
2020年06月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有 主要採光面:北向きD1Y不可ベット相談,2面採光,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能分譲タイプ,角部屋24時間換気システム,外壁コンクリート,免震構造,B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロシステム,キッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドアオートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニーエレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



ZOOM秋葉原EAST/平面詳細図
S=1/100 D1-D2タイプ

物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草橋4丁目16-7		
交通	JR総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩5分		
建物	建物名	ZOOM秋葉原EAST(ズームアキハバライスト) 504	
	構造・規模	RC 13階建/5階部分	
	使用部分積	26.02㎡	
	間取内訳	洋室7.9畳	
築年月	2020年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,インターネット...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=賃料等×50%(法人50%)、月額保証料=賃料等×1% 利用駅1:東京メトロ日比谷線 秋葉原 徒歩7分 利用駅2:都営浅草線 浅草橋 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

セゾリ東大前 1101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	153,000円	15,000円

東京メトロ南北線『東大前』駅 徒歩2分♪ペット可 高級分譲賃貸マンション

東京メトロ南北線『東大前』駅 徒歩2分♪ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都文京区向丘1丁目13-9		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩2分 都営三田線 白山駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩12分		
間取り詳細	LDK 8.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 13階建		
面積	41.38㎡	向き	北東
築年月	2015年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月26日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, システムキッチン, トイレ布, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, インターホン, メールボックス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 24,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須 / ~50% ■鍵費用 / 19800円 ■保険 / 24000円 ■更新事務手数料 / 11000円 ■ペット飼育時条件有		

みずべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワールドビル1階
 TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660



クオリア千代田御茶ノ水

・4路線3駅利用可能！

(総武線、丸の内線、千代田線、銀座線)

・オートロック、防犯カメラ付き！

高い防犯性で女性の方にも安心♪

・バルコニーからは神田明神が見渡せます！



1010号室

■設備

- ・独立洗面台
- ・フルオートバス
- ・浴室乾燥機
- ・システムキッチン (ガス3口)
- ・温水洗浄便座
- ・TVドアホン
- ・エアコン

JR中央・総武線	御茶ノ水駅 徒歩6分	
東京メトロ千代田線	新御茶ノ水駅 徒歩7分	
東京メトロ銀座線	末広町 徒歩8分	
所在	東京都千代田区外神田二丁目17-6	
名称	クオリア千代田御茶ノ水	
建物	専有面積	46.06㎡
	間取り	1LDK
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建
	向き	南東
	築年月	2010年2月
契約条件	賃料	175,000 円
	共益費	10,000 円
	安心入居サポート	1,000 円/月
	礼金	1 ヶ月
	敷金	1 ヶ月
	家財保険料	20,000 円
	保証契約料	要加入(別途費用負担有)
	鍵交換代	27,500 円(税込)
	消臭・除菌費用	16,500 円(税込)
	更新料	新賃料1 ヶ月分
	更新事務手数料	新賃料0.55 ヶ月分(税込)
	契約期間	2年間
契約種別	普通賃貸借	
入居可能日	10月2日解約予定	
駐車場	駐車場	無
保証会社	加入必須 エルズ、ナップ、全保連 他	
ペット	飼育不可	
共有	オートロック、防犯カメラ、エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場	
電気	東京電力	
ガス	都市ガス	
水道	公営水道	
備考	・契約金:クレジット決済可 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。	

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660