

貸マンション

東大島駅

グランヴァン大島 303

間取り
1K

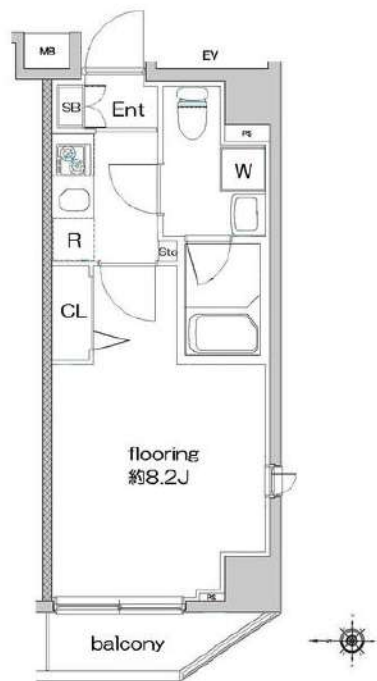
専有面積
25.46㎡

築年月
2015年02月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、角部屋、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CS、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東大島
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 71,000円
	礼金 1.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都江東区大島7丁目 38-2		
交通	都営新宿線 東大島 徒歩5分		
建物	建物名	グランヴァン大島 303	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	洋室 8.2	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年12月上旬予定
設備	浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CS、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付...		
保険等	不要		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月クリーニング費用(退去時)：38,500円(税込)◆契約時諸費用◆GVサポート2.4：16,500円(税込)鍵交換料：33,000円(税込)保険料：18,000円2年解約予告：45日前 GVサポート2.4：15,000円更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～利用駅1：都営新宿線 大島 徒歩7分 利用駅2：都営新宿線 西大島 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

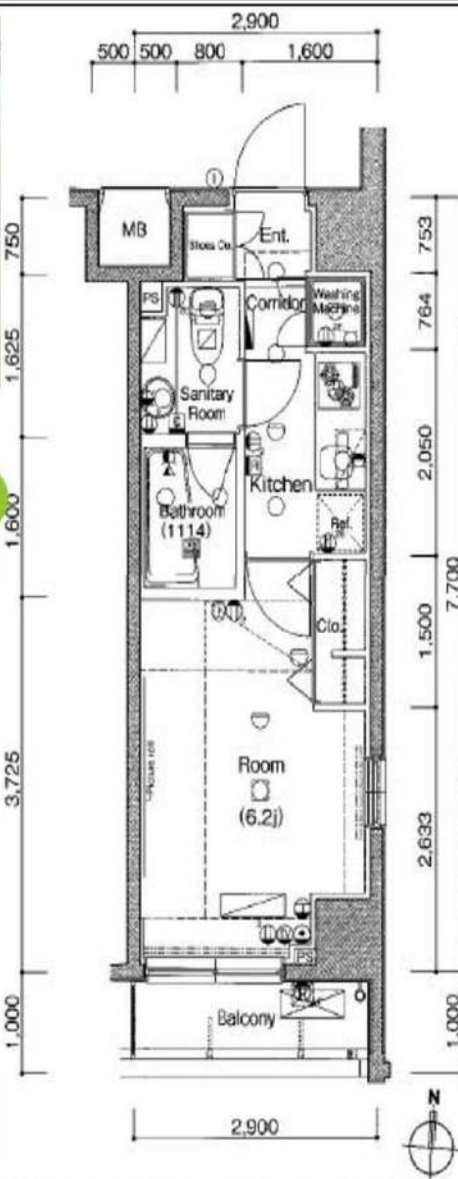
賃貸マンション

メイクスデザイン清澄白河アジュールコート 101号室 1K

東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩9分
都営新宿線「菊川」駅 徒歩13分



ペット飼育可♪
犬・ネコ1匹



※回転タイプのお部屋です

物件詳細			
所在地	〒135-0022 東京都江東区三好4-7-28		
賃料	72,000	円	
管理費	10,000	円	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
築年月	2009年3月	専有面積	22.33 m ²
構造	RC造地上8階建	バルコニー面積	2.90 m ²
現況	居住中 (11/3退去予定)	入居可能日	相談
契約期間	2年間(更新可能)	建物管理会社	日本ハウズイング(株) 03-3341-9245
設備			
オートロック/インターフォン	エアコン/フローリング		
メールボックス/宅配ボックス	クローゼット/シューズボックス		
エレベーター	UHF/BS/CS/CATV		
バス・トイレ別/独立洗面台	インターネット(NTT)		
システムキッチン (2口ガスコンロ)	駐輪場(無料)・バイク置場(1,000円/月)		
室内洗濯機置場	駐車場(30,000円/月)		
Information			
必要書類	(申込時) 申込書類一式・身分証明書・源泉徴収票等収入証明		
備考	入居時(すべて必須)		
	・火災保険(2年間) 18,000円		
	・24時間安心サポート(2年間) 15,000円(+消費税)		
	・基本クリーニング費用 40,000円(+消費税)		
・鍵交換費用 30,000円(+消費税)			
退去時(必須)			
・エアコンクリーニング費用 15,000円(+消費税)/1台			
更新料 新賃料の1ヶ月分 / 更新手数料 5,000円(+消費税)			
※ 短期解約違約金有: 1年未満の解約で賃料2ヶ月分 2年未満の解約で賃料1ヶ月分			
※ 原則保証会社加入 (初回保証料50%~)			
※ 解約予告期間2ヶ月			
※ ペット飼育時は敷金1ヶ月追加			
※ 申込の内容により契約条件の変更有			

※ 図面上の記載が異なる場合は現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ARTESSIMO FE'LIEF 504

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	74,500円	16,000円

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸5丁目41-4		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩9分 東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩2分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩24分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	25.00㎡	向き	北西
築年月	2010年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, システムキッチン, カードキー, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/23000円 ■保証会社必須/～50% ■短期解約違約金有 ■ペット飼育時条件有 ■鍵費用/22000円(退去時請求) ■更新事務手数料 22000円 ■保証会社更新料は借主負担		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

水天宮前駅

トーシンフェニックス日本橋蛸殻町式番館 801

間取り
1K

専有面積
21.75㎡

築年月
2004年01月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 77,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目 34-13		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩5分		
建物	建物名	トーシンフェニックス日本橋蛸殻町式番館 801	
	構造・規模	SRC 13階建/8階部分	
	使用部分積	21.75㎡	
	間取内訳	洋 6.5 K 1.5	
築年月	2004年01月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場給湯、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料等の30～50% 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩6分 利用駅2：都営浅草線 人形町 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

敷金礼金ゼロゼロ!!



CREVISTA
押上

築浅高級デザイナーズ
賃貸マンション



- 設備**
- 増圧直結給水方式 ●Wロック ●防犯カメラ ●自動火災報知機
 - カラーモニター付オートロックシステム ●EV ●駐輪1台無料
 - メールBOX ●宅配BOX ●BS・CSアンテナ ●24hゴミ捨て可
 - システムキッチン ●2口コンロ ●レンジフード ●二重床
 - 独立洗面化粧台 ●浴室暖房換気乾燥機 ●洗浄暖房便座付便器
 - バイク1台5,000円 ●駐車場1台2.5万円敷金1ヶ月分(要確認)
- その他**
- ☆大手法人 敷金2礼金2・諸条件相談
 - ☆2・3Fベッド可 小型犬⇒敷金+1ヶ月(全額償却)
 - 猫⇒敷金+1.5ヶ月(全額償却) ☆2人入居可(敷金+1ヶ月)
 - ☆外国籍留学生+敷金1+礼金1 ☆外国籍社会人+敷金1

東武亀戸線 都営浅草線、京成押上線、東京メトロ有楽町線、東武スカイツリーライン

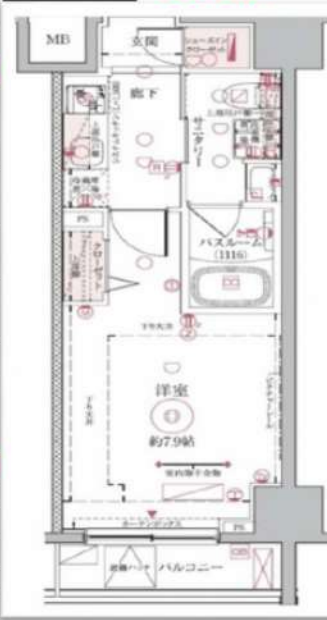
「小村井」駅徒歩9分 「押上」駅徒歩10分

ネット代込 実質5,000円分

名称	クレヴィスタ押上		
所在	江東区亀戸3-39-9		
構造等	R C造8階建	築年月	2019年3月末
号室	資料	type	空予定
301	¥81,500	E	9/25
408	¥82,500	A'	申込
412	¥82,500	B	10/16
505	¥83,000	B'	9/25
506	¥83,000	A'	9/30
507	¥83,000	A	現空
706	¥84,000	A'	10/22
803	¥84,500	C'	11/16
809	¥84,500	A	9/30
812	¥84,500	B	現空

賃貸条件	
敷金礼金/なし	共益費/月15,000円
保険料/18,000円	清掃費/44,000円
書類作成代/11,000円	鍵交換代/33,000円
契約/2年間(更新可)	更新料/1ヶ月分
保証会社/加入必須	資料共益費の30-100%

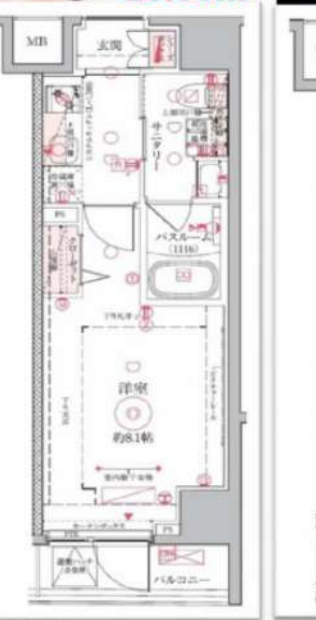
TYPE A 25.62㎡



TYPE B 25.62㎡



TYPE C' 25.66㎡



TYPE E 25.93㎡



※内見事前予約は出来ません※

Aは反転となります

Bは反転となります



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

解約予定
11月5日

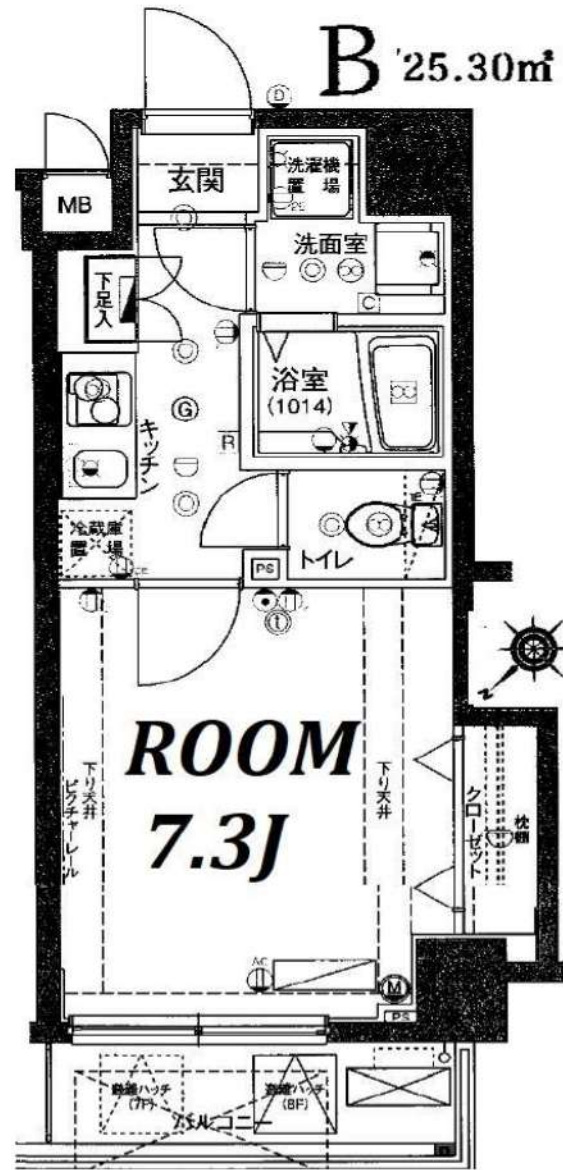
先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください



ペット飼育可

小型犬・猫1匹まで
敷金2ヶ月（償却なし）
※細則は建物管理会社へ要確認



物件名	ハーモニーレジデンス月島		
間取	1K		
賃料	803号室	104,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 0 ヶ月
〒	104-0051		
住所	東京都中央区佃 3-10-9		
交通	TM有楽町線/都営大江戸線 月島駅 徒歩3分		
	京葉線 越中島駅 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上8階建		
竣工	2011年8月	専有部	25.30m ²
入居開始日	11月中旬予定	開口部	北西
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	(株)シノケンアメニティ03-6860-3110		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険：18,000円～/2年 ●ホームアシスト24：18,000円/2年 ※必須 ●クリーニング代：35,000円(税別) ●エアコン洗浄代：12,000円(税別)/台 ※退去時実施分 契約時請求 ●書類作成代：20,000円(税別) ●保証会社加入必須 エポス：初回100%+年10,000円+月額1% ↓否認の場合 新日本信用保証：初回100%+月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。 		

▼設備一覧

- | | | |
|--|--|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | } ※空き状況/料金は
建物管理会社へ
確認ください |
| <input checked="" type="checkbox"/> モニター付きインターホン | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配ボックス | |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ | <input checked="" type="checkbox"/> バイク置場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> IHクッキングヒーター | <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | |
| <input checked="" type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> BS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 温水洗浄便座 | <input checked="" type="checkbox"/> CS | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面台 | <input checked="" type="checkbox"/> ※詳細は建物管理会社へ要確認 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | | |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可/社会人or4年制大学生
※学生・20歳未満契約不可

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力 ★ガス：東京ガス ★水道：公営

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラピビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新富町駅

アルテシモ ポルト 303

間取り
1LDK

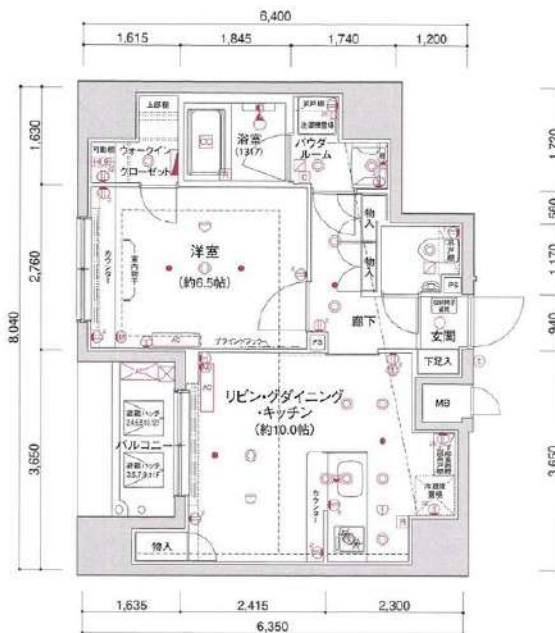
専有面積
44.18㎡

築年月
2016年05月



チェックポイント！

駐輪場有(無料) 主要採光面：南向き事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可ペット相談 小型犬可 猫可(犬：敷金1ヶ月、猫：敷金2ヶ月)二人入居可,2面採光,デザインテラス,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別シャワー 足焚機能,浴室暖房 浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,C,S,B,S端子インターネット対応,光ファイバ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	新富町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 173,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区入船2丁目 2-3		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩3分		
建物	建物名	アルテシモ ポルト 303	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	44.18㎡	
	間取内訳	洋6.5 LDK 10	
築年月	2016年05月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2022年10月03日退去予定	入居可能時期	2022年10月中旬予定
設備	B・T別,シャワー 追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内...		
保険等	要 2年27,000円		
備考	内見予約より要予約 解約2ヶ月前通告 退去時クリーニング費77,000円(税込) プレミアライフご利用の場合は短期違約金が発生する可能性がございますので弊社にご確認ください。更新料:新賃料の1か月分+契約更新事務手数料22,000円(税込) 事務手数料(税込):11,000円 24時間サポート料(税込):22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要<エポス>初回保証料4.0%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円) <プレミアムライフ>初回保証料10.0%(1年毎更新保証料なし、月額保証料9,400円) 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:東京メトロ日比谷線 八丁堀 徒歩3分 利用駅2:JR京葉線 八丁堀 徒歩3分		

みずべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
 TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660