

貸マンション

両国駅

メインステージ両国(メインステージリョウゴク) 1106

間取り
1K

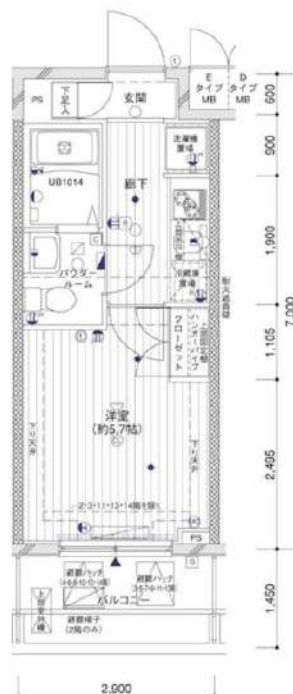
専有面積
20.42㎡

築年月
2010年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）2。



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料	70,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国3丁目 22-2		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩2分		
建物	建物名	メインステージ両国(メインステージリョウゴク) 1106	
	構造・規模	R C 14階建/11階部分	
	使用部分積	20.42㎡	
	間取内訳	洋室5.7畳	
築年月	2010年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年10月下旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、イ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベッパ可（敷1）引越し業者指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩6分 利用駅2：都営新宿線 森下 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

錦糸町駅

メインステージ錦糸町V I I ラピス(メインステージキンショウセブンラピス)
0202

間取り
1K

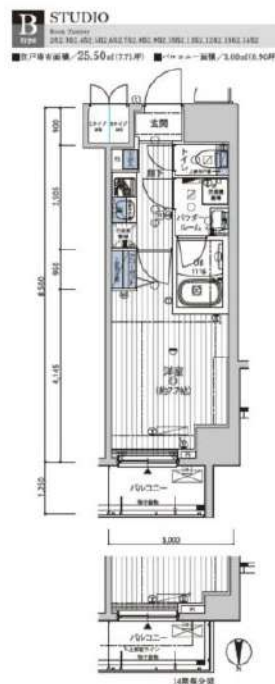
専有面積
25.50㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、D I Y 不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T 別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、オートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋4丁目 13-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ錦糸町V I I ラピス(メインステージキンショウセブンラピス) 0202	
	構造・規模	R C 14階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室7.7畳	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年11月上旬予定
設備	B・T 別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、オートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット可(敷1)引越し業者指定保証会社必須退去時要清掃代 解約予告50日前電力業者指定有 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 A M L クラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩8分 利用駅2:都営新宿線 住吉 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



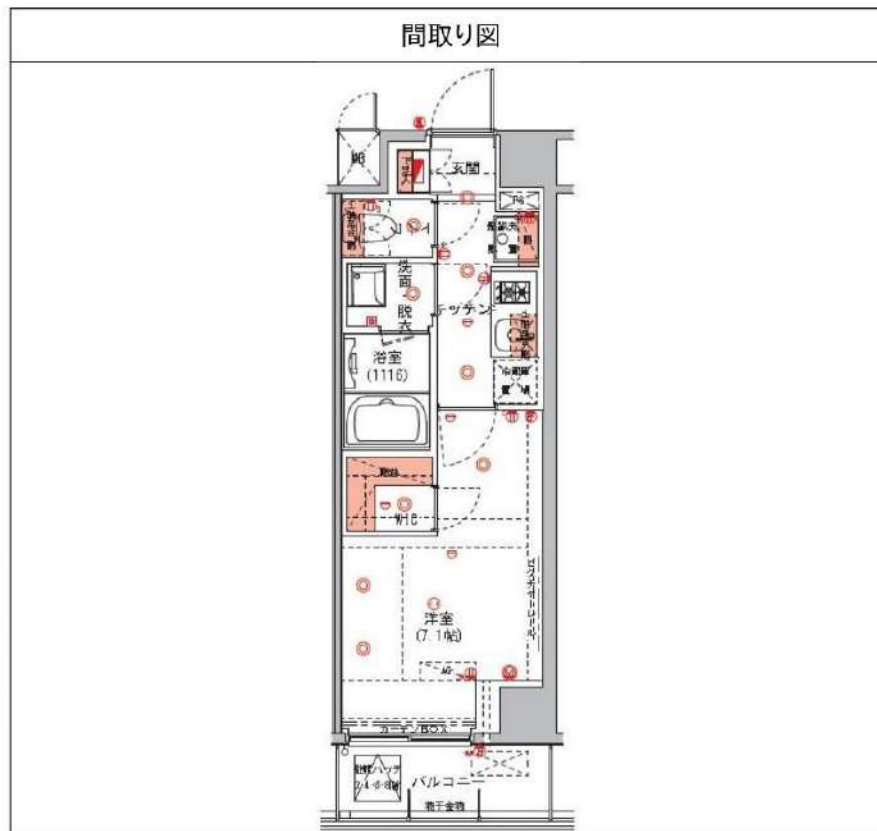
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス東京イーストコア#005 905

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,500円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!設備やセキュリティ面も充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	79,500円	礼金/権利金	79,500円
敷引/償却金	79,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区京島1丁目47-12		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩8分 都営浅草線 押上駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	25.50㎡	向き	北東
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年9月18日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラフビル1階
TEL 03-6279-2032

みずばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずばや
池袋のお部屋

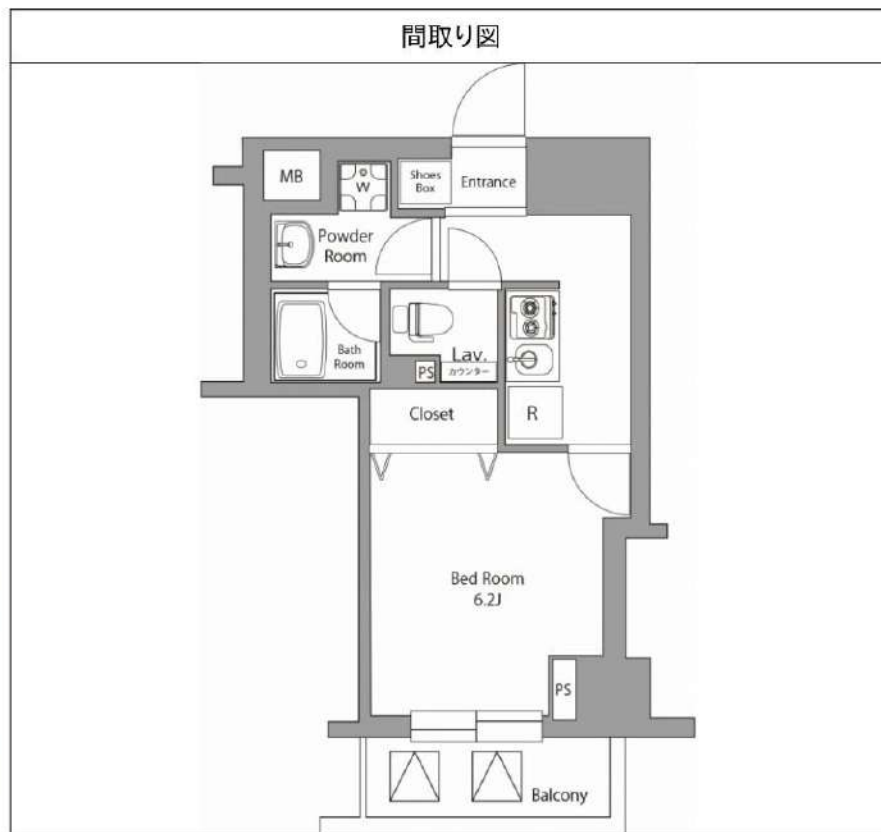
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

N-stage Hikifune 309

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	14,000円

★賃料フリーレント2ヶ月付き!!★セキュリティも室内設備も充実
築浅高級賃貸マンション

★賃料フリーレント2ヶ月付き!!★セキュリティも室内設備も充実 築浅高級賃貸マンション



敷金/保証金	81,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区京島3丁目20-15		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩13分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	26.08㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年9月19日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, オートロック, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居相談		
損害保険	要 16,000円(2年)		
保証会社	必須 エポス・セゾン40%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■エポス・セゾン40% ■保険/16000円 ■鍵費用/22000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分【お申込みの際はSMZ用の申込書類をご使用下さい】		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク押上Ⅱ 501

墨田区向島5-31-4

RC造 地上12階建て (2014年2月築)

賃料: 83,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ(ペット飼育時1ヶ月 ※解約時償却)

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

火災保険: 15,000円

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%～

共用部

駐輪場・バイク置場・駐車場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社: (株)キノシタコミュニティ
03-5908-2257

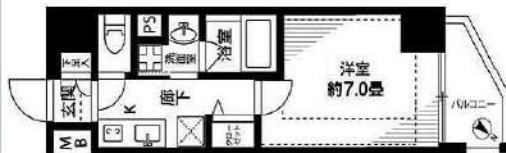
外観



PLAIRE DEUXQ
Oshiage II

間取り

1K / 25.56㎡ (洋室7帖)



最寄り駅

都営浅草線・東京メトロ半蔵門線・東武スカイツリーライン

押上駅 徒歩10分

東武亀戸線・スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩10分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで)

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・室内洗濯機置場

エアコン・火災報知機・バルコニー・防犯カメラ

宅配BOX・エレベーター・CATV・BS・CS・24時間ゴミ出可

室内

※広告有効期限 2022年10月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解してご使用いただきます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アイル両国式番館 704

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

《必須》ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]
【月額:1900円(税込)]or【2年一括:38000円(税込)]選択可※但し一括払いは途中解約返金不可

【建物管理会社:南海ビルサービス株式会社 TEL:03-3547-4102】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金積増(償却)となります。

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円, 室内抗菌代: 13,000円 [月次費用] ペルプラス: 1,900円		
物件所在地	東京都墨田区緑3丁目3-8		
交通	都営新宿線 菊川駅 徒歩6分 都営大江戸線 両国駅 徒歩10分 総武線快速 錦糸町駅 徒歩16分		
間取り詳細	洋室 8.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年9月30日	入居時期	2022年10月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, ユニットバス, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所独立, BS, CATV, CS, ガス給湯, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 防犯カメラ, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア可, 飲食店不可, 外国人可, 楽器使用不可, 高齢者可, 事務所不可, 性別不問, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 [初回: 賃料等総額の50%] カーサ: 1%/月 JRAG: 1万円/年 エボス: 1.3%/月		
備考	内見・申込はいい物件スクエア ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] ※[2年一括型: 38,000円(税込)]も選択可能ですが、途中解約されても返金していません。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金積増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		



みずばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス東京イースト 405

墨田区緑3-1-2

RC造 地上9階建て (2012年8月築)

賃料: 88,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

火災保険: 15,000円

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%～

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社: (株)シノケンファシリティーズ
03-6860-3110

外観



Harmony Residence
Tokyo EAST

間取り

1K 25.50㎡ (洋室8.0帖)



最寄り駅

都営新宿線 菊川駅 徒歩9分

都営大江戸線・都営新宿線 森下駅 徒歩10分

JR総武線 両国駅 徒歩10分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 9月下旬 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様/制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで)

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・独立洗面台・室内洗濯機置場

クローゼット・エアコン・火災報知機・エレベーター・宅配BOX・バルコニー

CATV・BS・CS・24時間ゴミ置き場・防犯カメラ

室内

※広告有効期限 2022年11月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解してご使用いただけます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

両国駅

メインステージ両国ⅠⅠⅠ 0806

間取り
1K

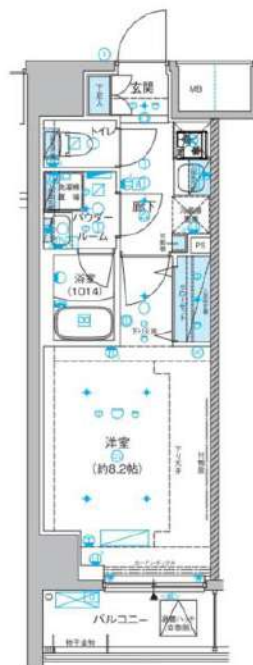
専有面積
25.65㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃料	91,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国1丁目 6-3		
交通	J R総武・中央緩行線 両国 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ両国ⅠⅠⅠ 0806	
	構造・規模	R C 13階建/8階部分	
	使用部分積	25.65㎡	
	間取内訳	洋室8.2畳	
築年月	2020年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年11月上旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、光ファイバー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可（敷1）引越し業者指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：都営大江戸線 森下徒歩1分 利用駅2：都営大江戸線 両国 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660