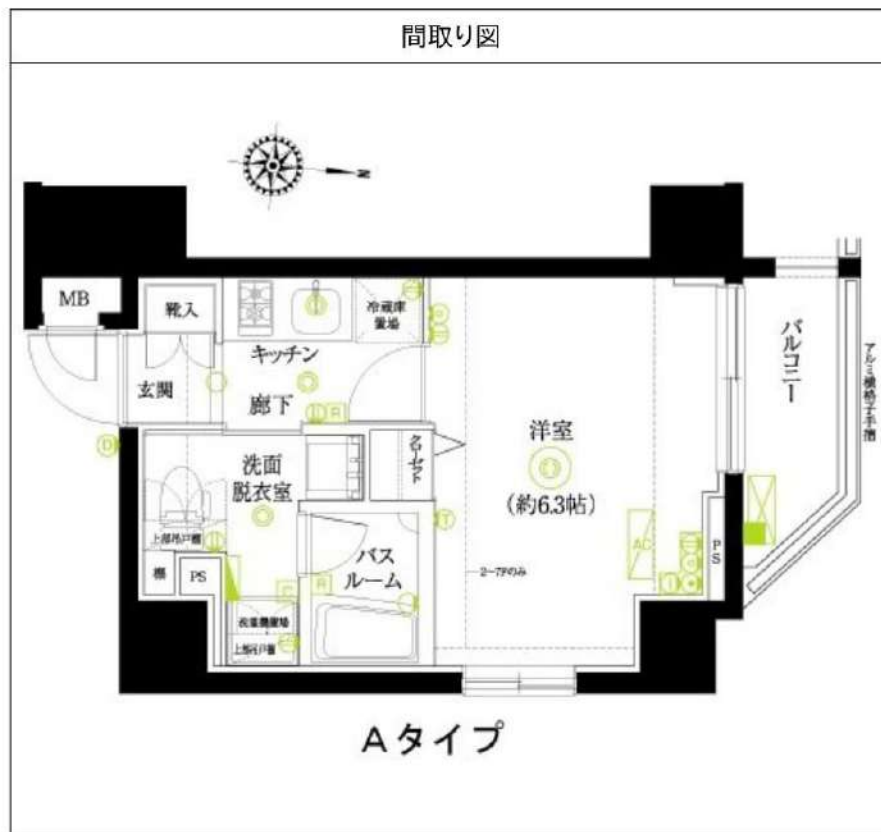


フェニックス浜松町 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	92,000円	10,000円

敷金/保証金	92,000円	礼金/権利金	92,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区芝1丁目7-3		
交通	山手線 浜松町駅 徒歩7分 都営大江戸線 大門駅 徒歩8分 都営三田線 三田駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 13階建		
面積	22.20㎡	向き	北
築年月	2013年2月12日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年9月19日	入居時期	2022年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=賃料等×50%(法人50%)、月額保証料=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:A※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

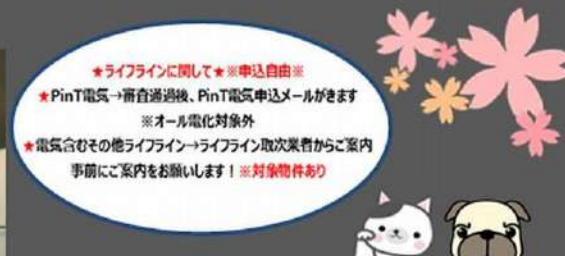
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

高級分譲賃貸マンション

メインステージ新橋

JR山手線『新橋』駅徒歩8分

東京メトロ銀座線『新橋』駅徒歩9分



★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→着直通後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

＊ペット飼育可能＊
(敷金プラス1ヶ月預り)
※猫・小型犬いずれか1匹



■物件概要

- 名称 / メインステージ新橋
- 所在地 / 東京都港区新橋6丁目6番2号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- 竣工 / 2014年2月
- 交通 / JR山手線『新橋』駅徒歩8分
東京メトロ銀座線『新橋』駅徒歩9分
都営三田線『御成門』駅徒歩6分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 火災保険料 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 25,300円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
月額保証料 700円
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
★エポス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア⇒賃免月から請求開始
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月
※別途留学生プラン有 (連帯保証人不要)

～ご利用保証会社～

エポスROOM iD・ルームバンクインシュア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人様有・保証会社利用プランでご相談可能です。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇TVEモニター付オートロック
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇室内洗濯防水パン
- ◇独立洗面台
- ◇ウォシュレット
- ◇エアコン1基
- ◇エレベーター1基
- ◇BS・CSアンテナ
- ◇インターネット(NTT個別対応)
- ◇宅配ボックス
- ◇メールボックス
- ◇駐輪場(100円/月・初回ステッカー代1,000円)
- ※料金・空き状況・申込方法等要確認

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
1202	102,000円	1K	21.52㎡	10/6 退去予定
管理費 8,000円				

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

六本木一丁目駅

ガリシアヒルズ六本木 1506

間取り
1K

専有面積
23.04㎡

築年月
2005年11月



インターネット利用無料！
最上階・角部屋！！

チェックポイント！

主要採光面：北西向き住宅可ルムシェア不可二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、最上階24時間換気システム、B・T別シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン全居室エアコン、C S、B S換気、C A T V、M Mコンセントインターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン。



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	1K
賃料	112,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木2丁目 4-12		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアヒルズ六本木 1506	
	構造・規模	R C 15階建/15階部分	
	使用部分積	23.04㎡	
	間取内訳	洋 6.7	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2022年11月01日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリン...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。 更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人)ジャックス[VICCS-ONE] 初回：合計家賃50% 事務手数料：合計家賃1% 更新料：10,500円/年(法人)エポスカード[ROOM i D] 初回：合計家賃50% 1年ごと更新料あり 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用限1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩6分 利用限2：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

GENOVIA 田町 skygarden 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	111,500円	15,000円

【Wi-Fi無料! (ファイバーゲート)】セキュリティも室内設備も充実 ペット可 築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fi無料! (ファイバーゲート)】セキュリティも室内設備も充実 ペット可 築浅高級賃貸マンション

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区海岸3丁目18-24		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩13分 ゆりかもめ 日の出駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	25.87㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月30日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居相談		
損害保険	要 16,000円 (2年)		
保証会社	可 エボス・セゾン40%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■エボス・セゾン40% ■保険/16000円 ■鍵費用/22000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分【お申込みの際はSMZ用の申込書類をご使用下さい】		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



物件名 GENOVIA白金台green veil
801号室 Atype

賃料 118,000円

交通 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩 2分
東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩 11分
山手線「品川」駅 徒歩 14分

★室内写真あります！転用OK！承諾不要！ <https://bit.ly/31Xpg3I>

※写真は別タイプも使用しております。



- ペット飼育可(小型犬・猫1匹まで可)
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- エアコン
- 2口ガスシステムキッチン

- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 外国籍相談可能
- 二人同居相談可能

※ペット飼育の場合保証金1ヵ月追加(契約時償却)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都港区白金台2丁目11-2			管理費等	管理費 10,000円
所在階	8階	向き	西	敷金/礼金	敷金: 0ヶ月 礼金: 0ヶ月
専有面積	25.48㎡	バルコニー	3.04㎡	入居時期	2022年11月中旬(2022年10月27日 退去予定)
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 11階			駐車場	無
築年月	2014年10月			駐輪場	自転車:無料(要登録)

その他費用

・保証会社必須
一着手「RBT」初回保証料:連保人付き40%
緊急連絡先50% (ペット飼育時10%増)
更新料:10,000円/年 家賃引落手数料:200円/月
二着手「ジャックス」初回保証料:40%
更新料:10,500円/年 家賃引落手数料:総賃料等の1%/月
外国籍 初回保証料80%~ (※審査により変更・要確認)
外国人増「トラ」加入10,800円/1年
・ルームクリーニング費用33,000円(税込)
・鍵交換費用22,000円(税込)【任意】
・消臭抗菌サービス費用11,000円(税込)【任意】
・火災保険料18,000円(2年間)
※1年未満短期解約違約金有、賃料+管理費合計額
(法人の場合相談可)

必要書類

《個人契約》
契約者:住民票・保証証(アストロ)・顔写真付き身分証明書(アストロ)・家賃引落口座・銀行印
緊急連絡先:身分証明書(アストロ)・
保証人:連帯保証人(アストロ)・印鑑証明書・保証証(アストロ)・顔写真付き身分証明書(アストロ)・
《法人契約》
契約者:会社簿本・印鑑証明書/入居者:住民票・保証証(アストロ)・顔写真付き身分証明書(アストロ)・
保証人:印鑑証明書・保証証(アストロ)・顔写真付き身分証明書(アストロ)・
※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション
Casa Splendido
Toranomon Shimbashi
カーサスプレンドィッド虎ノ門新橋

JR山手線・京浜東北線・東海道線『新橋』駅より徒歩8分 都営三田線『御成門』駅より徒歩6分

礼金 0ヶ月 ペット 飼育可



※間取・設備は現況優先

専有面積 26.00㎡			
号室	賃料	管理費	入居日
203	125,000円	10,000円	即日

■所在地		港区新橋6-7-7											
■構造		RC造地上15階建		■築年月		平成28年5月							
■間取		1K		■用途		住居のみ							
敷金		1ヶ月分		礼金		0ヶ月分							
■賃貸条件		■管理費		10,000円		■更新料		新賃料の1ヶ月分					
		■契約期間		2年間		■鍵交換代		交換なし 交換希望の場合 66,000円					
		■解約予告		2ヶ月前									
		■家財保険 地震保険の 有無選択		チャブ保険(2年間契約) 地震保険なしなら:18,000円 地震保険付きなら:23,000円									
		■短期解約 違約金		1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 2ヶ月分(大手法人は相談可)									
		■保証人 不要システム ご利用の場合 右記どちらでも ご利用可能		【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料									
				【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円									
■入居条件		ベット		民泊		楽器		外国籍		パート 学生		法人	
		○		×		×		○		相談		○	
■設備		■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2ロガスコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■モニター付きインターホン ■玄関人感センサーライト ■宅配ボックス ■フレッツ光ネクスト ■CATV(ジェイコム)											
■駐輪場		1世帯1台 初回登録料500円、月々300円											



★ペット 2頭まで飼育可★
敷金2ヶ月分、礼金0ヶ月分、償却1ヶ月分
小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)
猫のどちらか2頭まで飼育可

セジョリ南麻布 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	137,500円	12,000円

【Wi-Fiネット無料※イーブロード】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiネット無料※イーブロード】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観

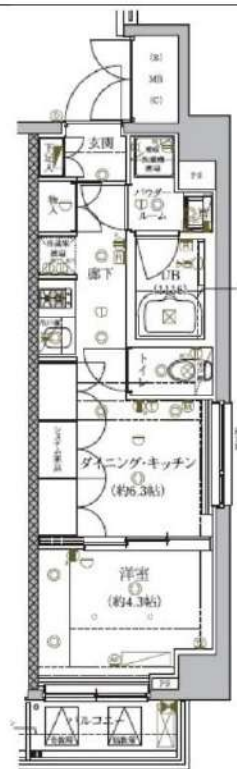


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	137,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目3-4		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩8分 東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分		
間取り詳細	DK 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 8階建		
面積	27.62㎡	向き	北西
築年月	2020年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月25日
駐車場			
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、モニターオートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、システムキッチン、トイレ有、TV付浴室、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、美的焚き風呂、シューズボックス、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須/〜50% ■鍵費用/19800円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション セントラル乃木坂

★令和2年8月
廊下・リビングフローリング上貼り済み
★SOHO使用応相談可

千代田線「乃木坂」駅徒歩1分 日比谷線・都営大江戸線「六本木」駅徒歩6分 銀座線・半蔵門線・都営大江戸線「青山一丁目」駅徒歩10分



物件案内図

当物件

ワイドミラー付き・ユニットバス新品交換済み！
カラーモニター付きインターホンに交換済み！



洋室6帖



リビング



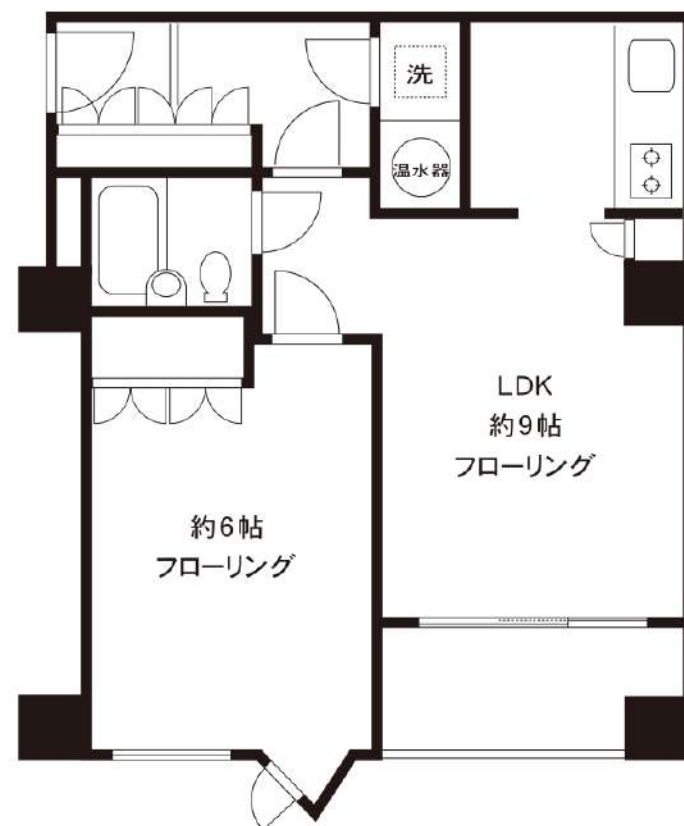
浴室・キッチン



1LDK 専有面積 37.68㎡

304号室 ■即入居可

■賃料 138,000 円 管理費 11,000 円



※専有面積は壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

■所在地		港区六本木7-2-28											
■構造		RC造地上7階建		■築年月		昭和53年8月							
■間取		1LDK		■用途		住居							
敷金		1ヶ月分		礼金		1ヶ月分							
■賃貸条件	■管理費		11,000円		■更新料		新賃料の1ヶ月分						
	■契約期間		2年間		■鍵交換代		22,000円						
	■解約予告		2ヶ月前										
	■家財保険 地震保険の有無選択		チャブ保険(2年間契約) 地震保険ナシなら: 18,000円 地震保険付きなら: 23,000円										
	■短期解約 違約金		1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 2ヶ月分(大手法人は相談可)										
	■保証人 不要システム 右記どちらでも ご利用可能		【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料										
	■家賃も 		【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円										
■入居条件		ペット		民泊		楽器		外国籍		パート 学生		法人	
		×		×		×		○		相談		○	
■設備		■エレベーター ■オートロック ■エアコン ■3口ガスコンロ ■ネット回線NTT、U-NEXT(開通工事まで約1ヶ月かかる 場合あり) ■カラーモニター付インターホン											
■駐輪場 ■駐車場		現在、空きナシ											

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-1新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032

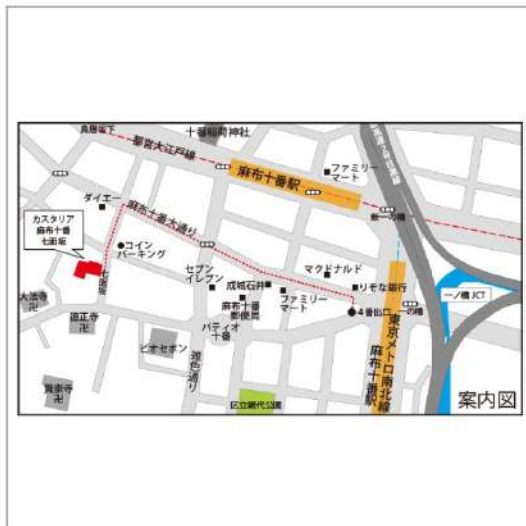


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

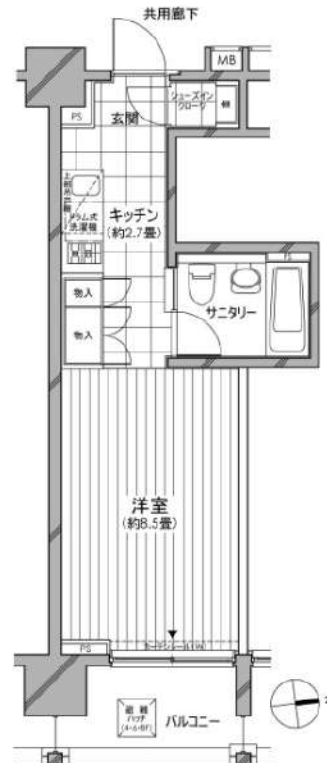


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

建物種別	マンション
カスティア麻布十番七面坂 (カスティアアザブジュウバンシチメンサカ)	
404号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)※フリーレント1ヶ月!(1年以内の解約で違約金1ヶ月分)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2022年9月下旬	開口向き	東
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、ダブルロック、フローリング、 シューズウォークインクローゼット、収納スペース、エアコン、システムキッチン、 コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(同室)、浴室乾燥機、温水洗 浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、 CATV(有料)、BS、光ファイバー、インターネット使用料無料 ※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	140,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区麻布十番2丁目7-5			
交通	都営大江戸線「麻布十番」徒歩4分 東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩4分			
建物	構造・規模	SRC造 地上13階、地下1階建		
	築年数	2005年1月	総戸数	95戸
	間取	ワンルーム	専有面積	27.9㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)30%、 年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月 額330円(税込)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先 保証料	フォーシーズ(株) 初回賃料総額の50%、月額 330円(税込)、年間保証料賃料総額の1ヶ月分(1 年毎)ただし家賃延滞回数が0回及び1回の場合は 10,000円、2回の場合は30,000円に割引		
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■フリーレント1ヶ月(1年以内の解約で違約金 1ヶ月分)■404号室Bタイプ■2018年8月大規模修繕工事済 ■CATV※要別途契約・ジェイコム■インターネット無料(要登 録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120- 116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合 がございます。■駐車場 要問合せ:(株)パーキングマーケット TEL03-6273-3007			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



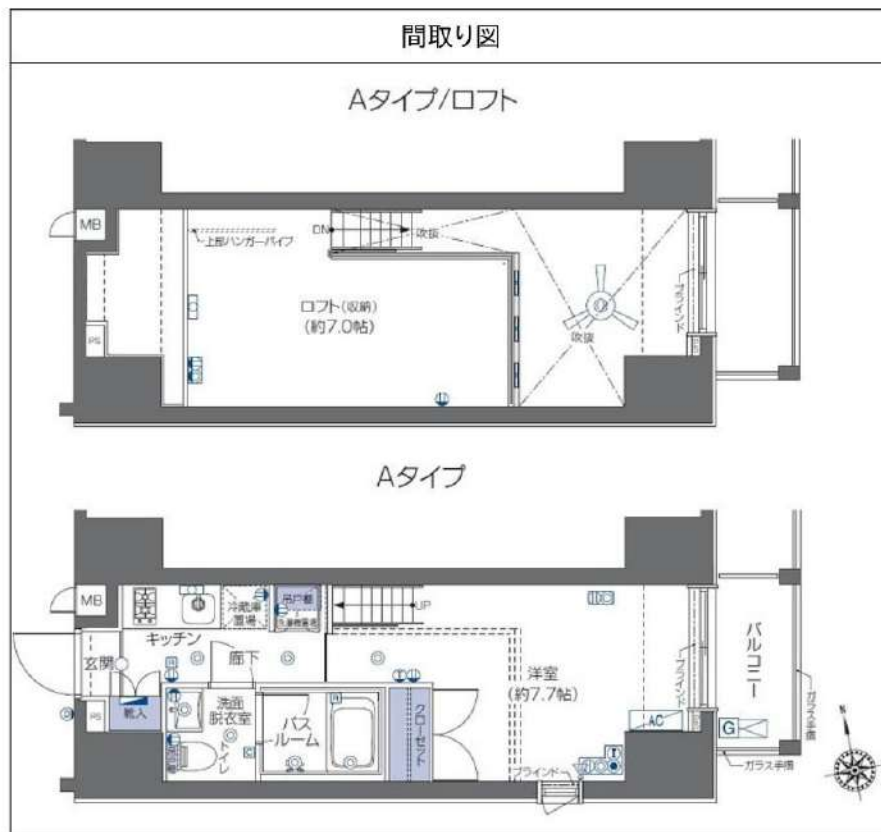
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM六本木 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	161,000円	10,000円

敷金/保証金	161,000円	礼金/権利金	161,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区六本木5丁目13-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩11分		
間取り詳細	9階: 洋室 7.70畳, ロフト 7.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 12階建		
面積	25.51㎡	向き	東
築年月	2016年3月2日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年9月19日	入居時期	2022年10月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=賃料等×50%(法人50%)、月額保証料=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:A		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅賃貸マンション (ブルームイング) Blooming西麻布

Access

メトロ日比谷線『広尾』駅徒歩7分

ペット
飼育可能

専有面積 52.27㎡

503号室

■賃料 268,000 円

■管理費20,000円 ■9/22内装完了



★空間をお洒落に彩る
アクセントクロス



★四分円型の
個性的なリビング



★ペット可・2頭まで飼育可★
敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、償却1ヶ月分
小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か
猫のどちらか2頭



■所在地		港区西麻布4-10-3					
■構造		RC造地上8階 地下1階建	■築年月	令和2年3月			
■間取		2LDK	■用途	住居のみ			
敷金		1ヶ月分	礼金	1ヶ月分			
■賃貸条件	■管理費	20,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分			
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	40,700円			
	■解約予告	2ヶ月前					
	■家財保険 地震保険の有無選択	チャブ保険(2年間契約) 地震保険ナシなら:22,000円 地震保険付きなら:29,000円					
	■短期解約 違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の 2ヶ月分(大手法人は相談可)					
■保証人 不要システム ご利用の場合 右記どちらでも ご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料						
	【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円						
	家賃も  アイスマイル						
■入居条件		ペット	民泊	楽器	外国籍	パート 学生	法人
		○	×	×	○	相談	○
■設備		■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■3口IHコンロ					
		■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台					
		■追い焚き ■床暖房 ■モニター付きインターホン					
		■宅配ボックス ■玄関人感センサーライト					
		■フレッツ光ネクスト ■CATV(ジェイコム) ■BS/CS110°					
■駐輪場		登録料500円。上段200円/月、下段300円/月					

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館コートワビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660