

貸アパート

川崎大師駅

ピリエ池上新町

間取り
1K

専有面積
22.19㎡

築年月
2015年12月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(契約開始日よりフリーレント1箇月),主要採光面：南東向き,2面採光,角部屋,最上階,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,複層ガラス,フローリング,プロパンガス給湯,エアコン,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	1K
賃料	賃料 60,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池上新町1丁目12-1		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩22分		
建物	建物名	ピリエ池上新町	
	構造・規模	木造 3階建/3階部分	
	使用部分積	22.19㎡	
	間取内訳	洋8 K3	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	空家		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,複層ガラス,フローリング,プロパンガス給湯,エアコン,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年21,500円		
備考	全戸角部屋 バス停まで徒歩2分 COSTCO川崎、コンビニ近く生活至便 ゆとりの8帖 浴室アクセントパネル仕様 洋室アクセントクロス仕様 敷地内専用ゴミ置場 ●フリーレント相談 書類代：3,300円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ROOM iD・オリコフォレントインシュア等 : 初回保証料：月額総額賃料の6.0%から10.0%・月額保証料有 鍵交換代等：有 利用駅1：JR東海道本線 川崎 バス14分 バス停 臨港警察署前 徒歩2分 利用駅2：京急大師線 東門前 徒歩25分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラフィスタ宮崎台 315

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹6丁目8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩8分 東急田園都市線 宮前平駅 徒歩14分 東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩24分		
間取り詳細	洋室 6.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	20.31㎡	向き	東
築年月	2016年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	オートロック, BS, CS, CATV, ネット使用料不要, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, バストイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, ユニットバス, バス有, トイレ有, 洗面台, シャワー, モニタ付オートロック, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★50 ■ペット飼育時条件有		

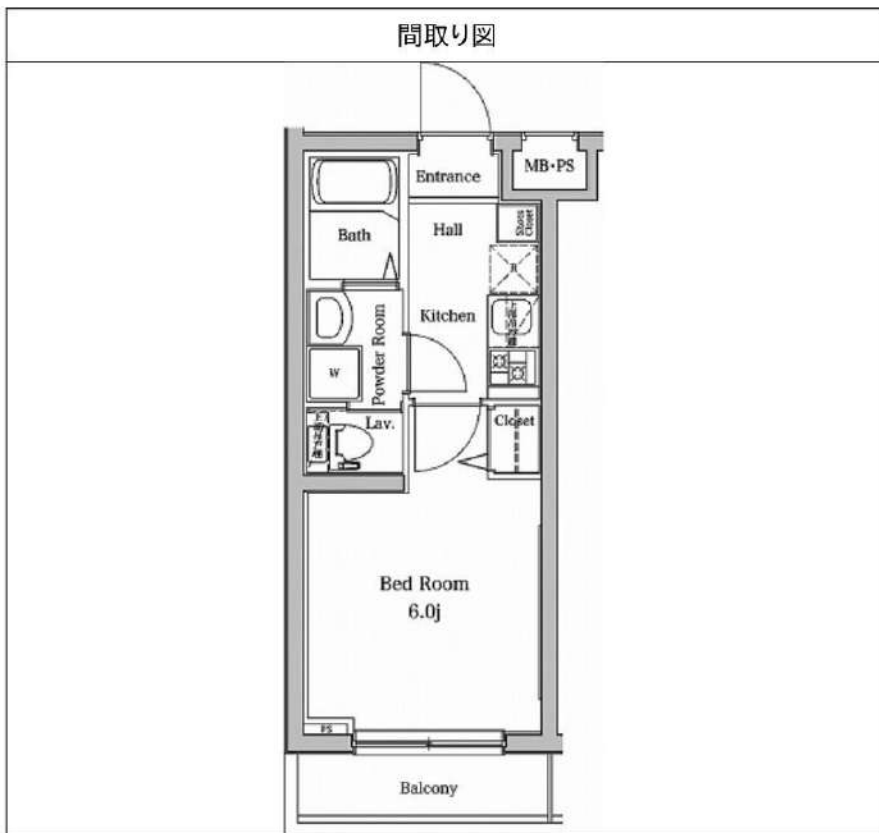
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032

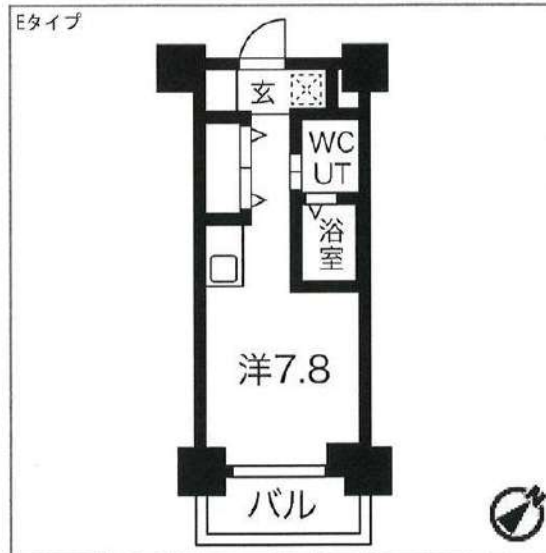
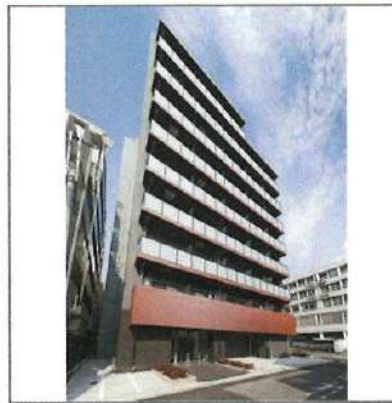


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	クラリッサ川崎EAST		
号室名	805 (8階部分)		
所在地	〒210-0002 神奈川県川崎市川崎区榎町7-7		
交通	京浜急行線「京急川崎」徒歩8分 京浜東北線「川崎」徒歩12分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上9階 総戸数38戸		
間取タイプ	スタジオタイプ[洋7.8]		
専有面積	20.84㎡	開口部方位	東
築年	2018年02月		
現況/入居時期	退去予定(10/中) / 2022年11月上旬		
賃料	78,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場/空きなし		
備考			
バルコニー面積 : 3.91㎡			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 ガステーブル (二個口) 【水廻り】 風呂 (ユニットバス) ・トイレ (水洗) ・洗面台 (独立) ・浴室乾燥機 ・シャワートイレ ・バス ・トイレ別 ・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS ・CS ・ケーブルTV ・インターネット対応 ・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック ・宅配BOX ・防犯カメラ ・インターホン (カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場 ・エレベーター (1基) ・オートバイ駐輪場 ・自転車置場 ・ガス (都市ガス) ・バルコニー/ベランダ/分譲タイプ			
条件			
【条件】 ペット相談 (小型犬、猫可) ・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可] ・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可] ・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円 ・更新事務手数料: 11,000円 (税込/更新時) ・24Hサポート (2年毎): 16,500円 (税込/契約時) ・消臭抗菌費: 16,500円 (税込/契約時) ・カギ交換費用: 27,500円 (税込/契約時) ・契約事務手数料: 11,000円 (税込/契約時)
個人の転貸禁止、短期解約違約金有 (1年以内の解約時、賃料管理費の1ヶ月分)、ペット飼育相談可 (要相談・敷2償却)、現況優先、広告掲載エンド向け媒体のみ可
・保証会社利用必須 (保証人代行費用 40%) ・初期費用 月額賃料 (管理費込) ・敷金: 退去時償却
※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



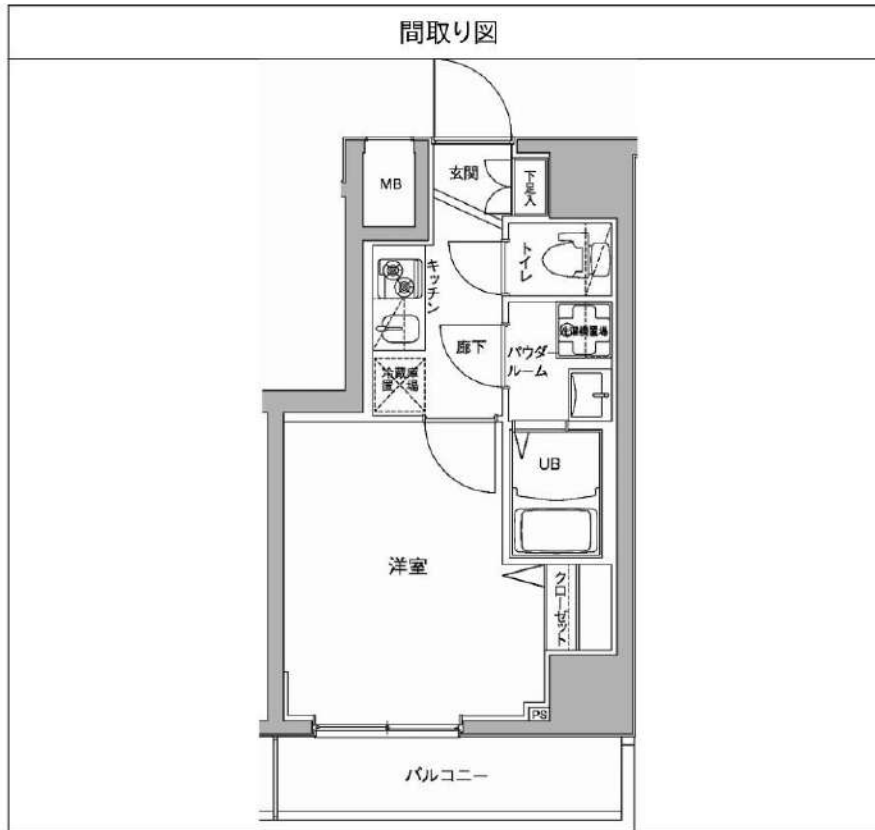
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 1101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	15,000円

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備が充実!

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備が充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩12分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 13階建		
面積	23.99㎡	向き	南西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月1日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラフィスタ川崎 II 901

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】川崎駅には大型商業施設もあり周辺環境良好 ペット可
高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】川崎駅には大型商業施設もあり周辺環境良好 ペット可 高級分譲賃貸マンション

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	23.29㎡	向き	南西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年11月4日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有		

外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

プレミアムキューブ川崎(プレミアムキューブカワサキ) 406

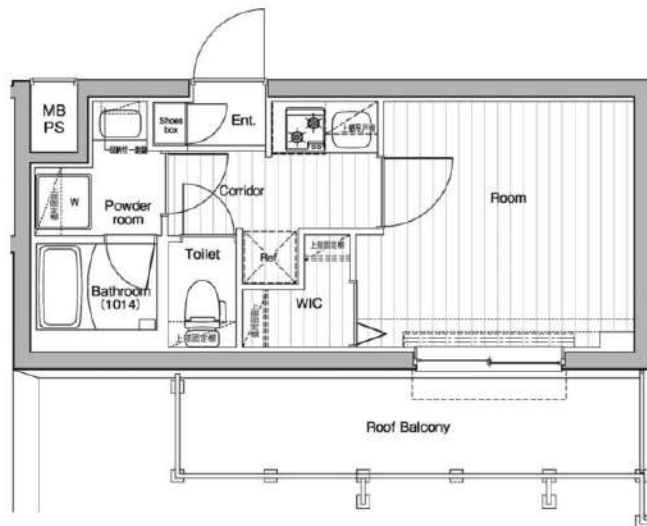
間取り
1K

専有面積
22.68㎡

築年月
2017年07月

チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:北向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町1丁目 54-3		
交通	J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	プレミアムキューブ川崎(プレミアムキューブカワサキ) 406	
	構造・規模	R C 4階建/4階部分	
	使用部分積	22.68㎡	
間取内訳			
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2022年11月2日
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機トイレ温水洗浄便座洗面台洗面所独立ガスコンロ付2口コンロシステムキッチンクローゼットシューズボックス室内洗濯機置場給湯都市ガスフローリングエアコンC S B S端子インターネット使用料無料モニタ付オートロックモニタ付インター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩11分 利用駅2:J R南武線 尻手 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

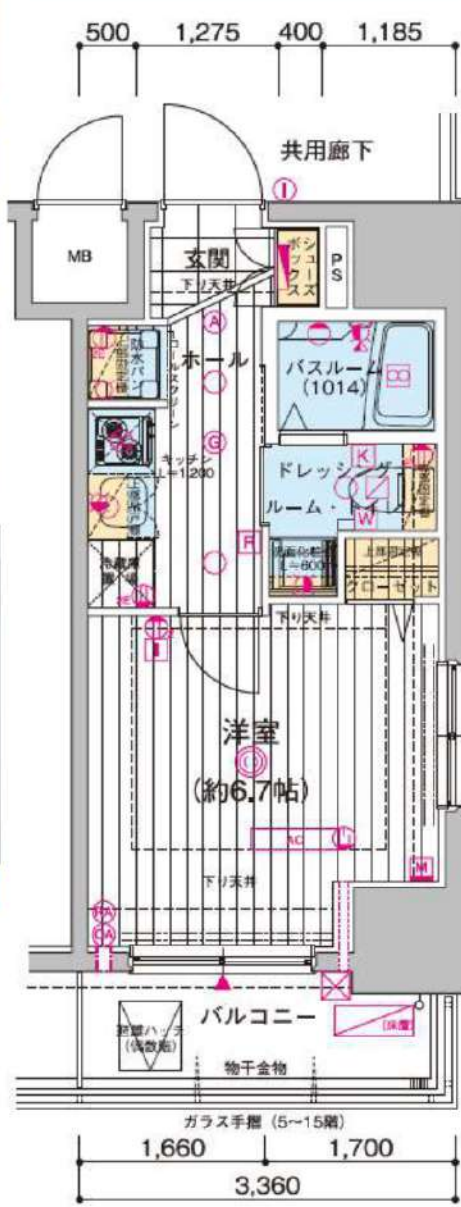
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



Gallery / 物件写真



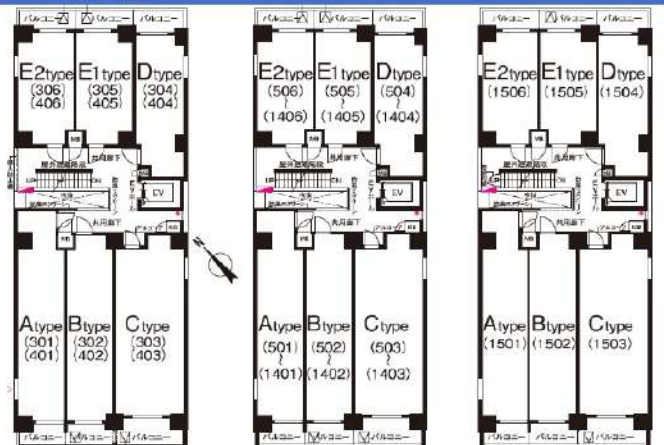
ROOM PLAN / 図面



種別	分譲デザイナーズマンション
物件名	エステムプラザ川崎
名賃	1406号室
賃料	84,800円
共益費	10,930円
条件	敷金1ヵ月分 礼金1ヵ月分
住所	川崎区東田町2-19
交通	JR「川崎」駅徒歩8分
建	専有面積 23㎡ : バルコニー面積 4.22㎡
物	RC造・地上15階建 総84戸
	駐車 自転車33台、ミニバイク9台、 駐車場1台
	連帯保証人必須・保証会社加入必須
	解約2ヶ月前予告、解約時月割り
	更新料新賃料の1ヶ月分 契約事務手数料1万円
	竣工 平成28年1月31日
	契約期間 2年
	火災保険 17,000円(2年契約)
	ペット 登録料5,000円(別途消費税)
	①室内クリーニング代:45,000円(別途消費税)
	②鍵交換代 30,000円(別途消費税)
	①、②を入居時に先払いとする。
	9月28日退去、10月中旬入居可
	エステム安心クラブ入会金5千円(契約時/税別)
	エステム安心クラブ月額800円(税別)



所在図・平面図



- ★Wi-Fi無料(ギガプライス)
- ★川崎駅前仲見世通商店街まで徒歩2分
- ★24時間ジム(JOYFIT)まで徒歩4分
- ★川崎市役所まで徒歩3分、区役所まで徒歩5分
- ★コンビニまで徒歩1分★スーパーまで徒歩3分
- ★ペット可(小型犬2匹まで)★独立洗面台有
- ★24時間CSP(セントラル警備保障)★2人入居可
- ★浴室乾燥機付バスルーム★TVモニター付インターフォン
- ★玄関に人感センサーライト★ディンプルキー採用
- ★24時間低風換気システム★宅配ボックス有
- ★ダブルロック★室内洗濯機置場★防犯カメラ9台
- ★事務所可★ウォッシュレット★ハストイレ別●民泊不可
- ★エアコン、電気・都市ガス、上下水道、

※但し、現況を優先します