

貸マンション

北池袋駅

プレール・ドゥーク上池袋 210

間取り
1K

専有面積
21.39㎡

築年月
2009年03月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 76,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩5分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク上池袋 210	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	21.39㎡	
	間取内訳	洋6.4 K0	
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月10日予定
設備	B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	東武東上線「北池袋」より徒歩約5分★5路線5駅利用可能 カギ交換代：26,400円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸 友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：J R埼京線 板橋 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 池袋 徒歩19分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小竹向原駅

ジーベック小竹向原 312

間取り
1K

専有面積
26.26㎡

築年月
2018年04月

ペット飼育相談可能
ネット使用料無料

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北東向きベットの相談 小型犬可 猫可(敷金1か月追加(退去時償却)),二人入居可,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム,B・T別シャワー追焚機能,浴室乾燥機,トイレ温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,S,B,S端子,CATV,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防...



物件種目	貸マンション
最寄駅	小竹向原
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小茂根4丁目 21-15		
交通	西武有楽町線 小竹向原 徒歩9分		
建物	建物名	ジーベック小竹向原 312	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	26.26㎡	
	間取内訳	洋 6.3	
築年月	2018年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機,トイレ温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	更新事務手数料:0.55ヶ月分(税込) 退去時:クリーニング費用:49,500円(税込) 事務手数料:5,500円 除菌消臭サービス:13,200円 24h緊急サポート:1,000円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社:エポス(初回保証料5.0%、月額1%) その他保証会社利用時敷金1か月追加 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:東京メトロ有楽町線 小竹向原 徒歩9分 利用駅2:西武有楽町線 新桜台 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

賃貸マンション

セジョリ大泉学園

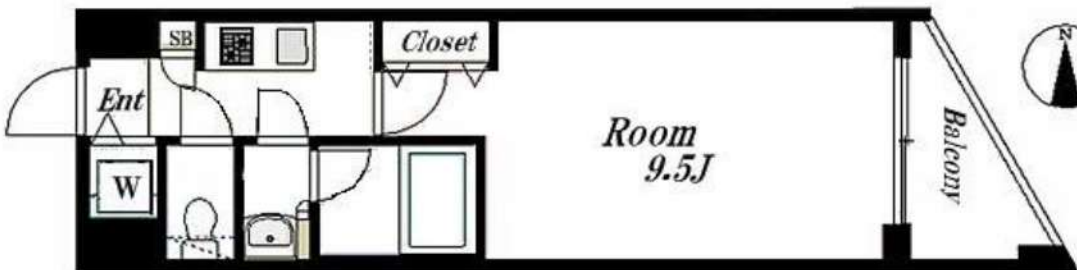
416号室

西武池袋線「大泉学園」駅 徒歩2分

~SEJORI OOIZUMI GAKUEN #416~

所在地	東京都練馬区東大泉5-40-18
賃料	81,000円
管理費	6,000円
礼金	なし
敷金	賃料の1カ月分
現況	11月3日 退室予定
入居時期	11月下旬
築年	2006(H18) 年10月
構造	RC4階建 総戸数69戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	29.68㎡ (壁心)
間取	1K
更新料	新賃料の1カ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1カ月償却 (ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料: 5,500円 保証会社利用可能 保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円 火災保険料: 20,000円

★最上階部分で日当たり良好★



- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 外観タイル貼り | <input checked="" type="checkbox"/> 分譲賃貸 | <input checked="" type="checkbox"/> モニター付インターホン |
| <input checked="" type="checkbox"/> フローリング | <input checked="" type="checkbox"/> エアコン | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック |
| <input checked="" type="checkbox"/> システムキッチン | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ | <input checked="" type="checkbox"/> 防犯カメラ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 2口コンロ | <input type="checkbox"/> 3口以上コンロ | <input type="checkbox"/> グリル付 |
| <input type="checkbox"/> 電子レンジ | <input type="checkbox"/> 浴室窓 | <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット |
| <input type="checkbox"/> 追焚機能オートバス | <input checked="" type="checkbox"/> 独立洗面所 | <input checked="" type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機 |
| <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 下足入れ |
| <input checked="" type="checkbox"/> BS・CS | <input checked="" type="checkbox"/> CATV | <input type="checkbox"/> インターネット環境有 |
| <input type="checkbox"/> 角部屋 | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | <input type="checkbox"/> 24時間セキュリティ |
| <input type="checkbox"/> 駐車場 | <input type="checkbox"/> バイク置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ごみ置き場 | <input checked="" type="checkbox"/> パストイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> 宅配BOX |
| <input type="checkbox"/> 2人入居可能 | <input type="checkbox"/> ペット可 | <input type="checkbox"/> 事務所可 |

ここ最近人気の高い“大泉エリア”に建つ、分譲タイプの低層マンションです!! 築年数も新しく、共用部分の管理体制も良好で、スタイリッシュな雰囲気のエントランス・瀟洒なロビー等々、高級感あふれる造りになっております。お部屋は最上階部分の東向きで採光面も大きく、日当たりも良好で、使い勝手良いアレンジ自在の広めの1Kタイプの間取りになります。設備面も充実の内容ですので、是非充実した生活をご堪能下さい★★★

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

アクサ池袋レジデンス(アクサスイケブクロレジデンス) 602

間取り
1K

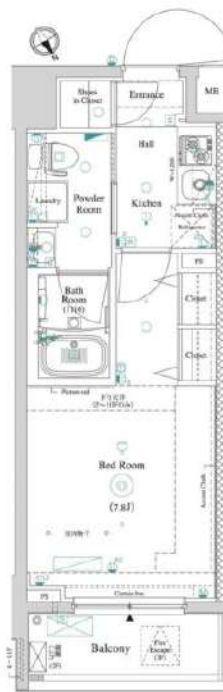
専有面積
25.51㎡

築年月
2016年12月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北東向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋1丁目 16-26		
交通	J R山手線 池袋 徒歩10分		
建物	建物名	アクサ池袋レジデンス(アクサスイケブクロレジデンス) 602	
	構造・規模	R C 11階建/6階部分	
	使用部分積	25.51㎡	
	間取内訳	洋室7.8畳	
築年月	2016年12月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズ1C,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バル...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります ★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:3,300円 鍵交換代:27,500円 消臭除菌代:8,800円 あんしんサポートα(1年間):16,500円 更新料:新賃料0.75ヶ月 賃貸保証:加入要 賃貸保証サポート(賃料総額の5.5%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 池袋 徒歩10分 利用駅2:東武東上線 北池袋 徒歩10分		

みずいべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

- ★カメラ付オートロック
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★ゴミ置き場
- ★テレビアンテナ

★充実設備★

- 地上デジタル/BS/CS110° アンテナ設置
※端末機器代・契約は別途
- ★インターネット シーファイブ (Wi-Fi完備)
- ★ペット可 (猫/犬小型・1匹に限る)
(細則については建物管理へご確認ください)
- ★駐輪場・駐車場
(使用料金・空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★カラーモニター付インターホン (録画機能付)
- ★エアコン
- ★洗浄付温水便座
- ★浴室暖房・換気・乾燥機
- ★システムキッチン (ガス2口)
- ★洗面化粧台二面鏡
- ★二人入居可

空室

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

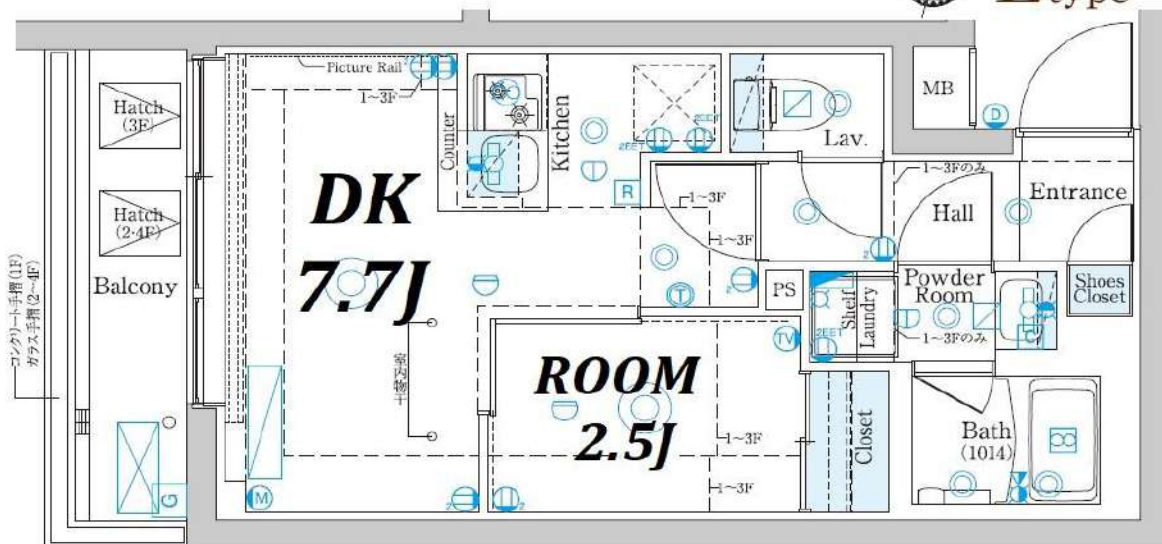


ペット飼育可
(敷金2ヶ月プラス)

新築物件



WiFi接続・無線ルーター
標準装備



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気: 東京電力 ★ガス: 東京ガス ★水道: 公営

物件名	プレセダンヒルズ中板橋		
間取	1DK		
賃料	401号室	102,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	0 ヶ月
〒	173-0021		
住所	東京都板橋区弥生町61-5		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩4分		
	東武東上線 ときわ台駅 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建		
竣工	2021年7月	専有部	26.45㎡
入居開始日	即日	開口部	北西
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈲ライフポート西洋 03-6674-2694		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険2年: 18,000円～ ●ホームアシスト24加入必須: 18,000円 ●クリーニング代契約時: 35,000円 (税別) ●エアコン内部洗浄代契約時 (退去時実施) ※1台当たり: 12,000円 (税別) ●書類作成代: 20,000円 (税別) ●保証会社必須 (エボス50%、年10,000+月額1%) <p>否認の場合は、 新日本信用保証50%、月額1.5%</p> <ul style="list-style-type: none"> ●鍵交換任意 30,000円～ (税別) <p>※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。 		

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大塚駅

プライムステージ大塚 102

間取り
1K

専有面積
30.14㎡

築年月
2019年01月

礼金0円キャンペーン中!
～特別感のある間取～

チェックポイント!

駐輪場有(550円/月)、社宅可、事務所使用可、SOHO使用可、楽器不可、ペット不可、ルームシェア可、二人入居可、B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、モニターインターホン、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大塚
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 104,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西巣鴨1丁目3-15		
交通	J R山手線 大塚 徒歩9分		
建物	建物名	プライムステージ大塚 102	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	30.14㎡	
	間取内訳	洋 10.2	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、モニターインターホン...		
保険等	要 2年33,000円		
備考	～プライベートサロンや趣味を楽しむのに最適な特別感のある間取～広い玄関は開放出来る2枚ドアとなっており、来客の出入りに最適な他、バイク・自転車も帰宅後ダイレクトに室内へ持ち込み可能。その他観葉植物を育てたり、スニーカーコレクションを並べるにも最適!★事務所、プライベートサロン、プライベートジム等何でもご相談下さい!～快適な居室～築年ならでは基本的な設備が整っており快適な居室となっております。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ナップ賃貸保証:契約時賃料総額の4.0%/更新時一年毎1.2万円(事務所利用時:契約時賃料総額の1.0%/更新時一年毎1.5万円) 鍵交換代等:有 22,000円～ 利用駅1:都電荒川線巣鴨新田 徒歩2分 利用駅2:都営三田線西巣鴨 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高田馬場駅

GRAN PASEO高田馬場(グランパセオタカダノバ) 00501

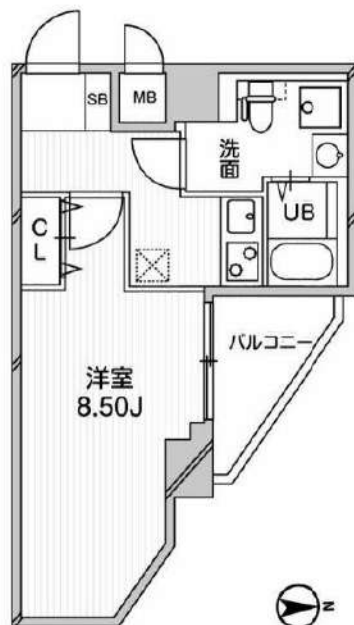
間取り
1K

専有面積
27.89㎡

築年月
2020年01月

チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月),駐輪場有,主要採光面：東向き,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,インターネット使用料無料,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 133,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引実費 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区高田3丁目30-3		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩4分		
建物	建物名	GRAN PASEO高田馬場(グランパセオタカダノバ) 00501	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	27.89㎡	
	間取内訳	K+洋8.5	
築年月	2020年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場給湯,都市ガス,フローリング,インターネット 使用料無料,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要		
備考	鍵交換・バキ作成代：22,000円 住宅総合保険(e-Net)：18,000円 Goodアミティ会員(24H対応のみ)：8,800円 賃貸保証：加入要 エボス(トーセイ)個人ROOMID 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：J R山手線 高田馬場 徒歩4分 利用駅2：都電荒川線 学院下 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

アイル池袋NORTH 参番館(アイルイケアプロノースサンパンカン) 403

間取り
1K

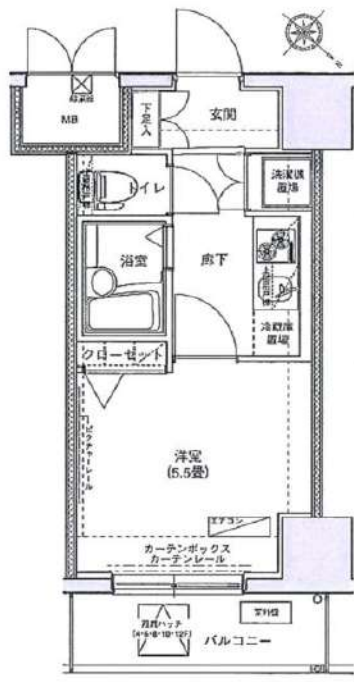
専有面積
20.63㎡

築年月
2012年10月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 70,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目 1-6		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩8分		
建物	建物名	アイル池袋NORTH参番館(アイルイケアプロノースサンパンカン) 403	
	構造・規模	RC 13階建/4階部分	
	使用部分積	20.63㎡	
	間取内訳		
築年月	2012年10月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります ★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:3,300円 鍵交換代:27,500円 消臭除菌代:8,800円 あんしんサポートα(1年間):16,500円 更新料:新賃料0.75ヶ月 賃貸保証:加入要 賃貸保証サポート(賃料総額の5.5%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1:都営三田線 西巣鴨 徒歩9分 利用駅2:JR埼京線 板橋 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

外観



間取り



HY's上石神井

202

賃料	75,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
雑費	-	振替手数料	550円
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	-/-
交通	西武新宿線「上石神井」駅 徒歩10分 西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都練馬区上石神井一丁目32-5		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 8階建 2階部分		
専有面積	25.62㎡	向き	南
築年月	2020年 1月	入居時期	2022年3月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	メイプルリビングサービス 03-5489-4344		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可 (小型犬及び猫 1匹まで)		
設備	24時間ゴミ出し可、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス、システムキッチン、2ロコンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面化粧台、洗面所独立、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、インターホン、2F以上、オートロック、ダブルロック、ダブルディンプルキー、モニタ付オートロック、24時間換気システム、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、人感照明センサー		
備考			

エントランス



室内

キッチン

バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際は弊社書式にてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシチュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を事前に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレント)についての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前、更新料、新賃料1か月分、更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660