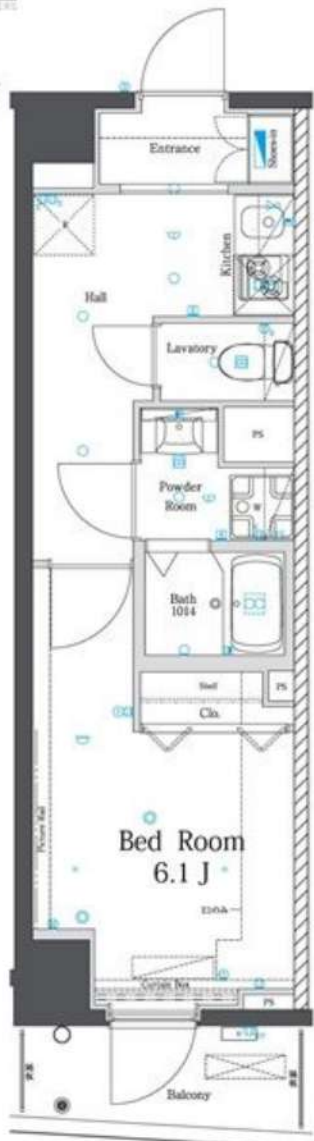
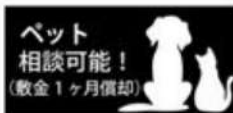




AZEST上板橋Ⅱ

※同フロア別タイプの写真です。



Eltype

東武東上線 『上板橋』駅 徒歩6分
『東武練馬』駅 徒歩12分

ファミリーマート徒歩1分! ツルハドラッグ徒歩4分!

快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン(2口ガスコンロ)
- オゾン装置(エアリル)
- 温水洗浄便座
- 浴室換気乾燥機(24時間換気機能付)
- エアコン
- インターネット(※1)
- CATV(JCOM TV)
- BS/CS110°
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 24時間セキュリティ
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐車場(※2)
- 駐輪場(※2)
- バイク置場(※2)

※1 インターネット シーファイブ利用料無料/JCOM NET(別途契約)
 ※2 駐車場(平置)・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい
 建物管理会社: AZEST-PRO(株) TEL: 03-5960-1800
 *電力会社指定: HTBエナジー

保証会社
加入必須

■賃貸保証サポート ※下記プラン選べます。
 ①初回保証料プラン(賃料総額の35%) / 年間保証料10,800円
 ②月額保証料プラン(一律3,000円) / 初回・年間保証料なし

種目	分譲賃貸マンション
間取	1K
賃料	71,500
管理費	10,000
条件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都板橋区上板橋3-19-4
交通	東武東上線『上板橋』駅 徒歩6分
建物名	アゼスト上板橋Ⅱ
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上5階建
部屋番号	3階部分 308号室
専有面積	26.00㎡
築年数	平成26年9月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	12月24日解約予定
入居予定日	1月中旬
更新	新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料	0.275ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(1年間)	10,000円
契約事務手数料	3,300円(税込)
鍵交換代	27,500円(税込)
消臭除菌代	8,800円(税込)
あんしんサポートα(1年間)	16,500円(税込)
備考	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※白面と現況が異なる場合は現況優先となります。

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

板橋区役所前駅

ドルチェ板橋区役所前 801

間取り
1K

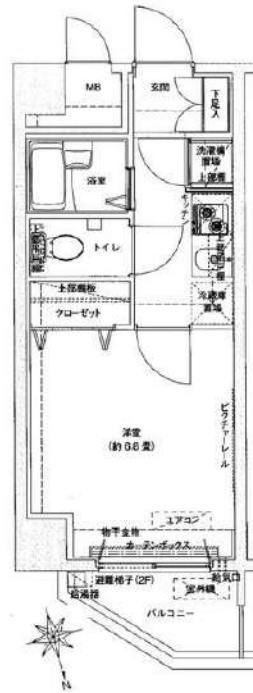
専有面積
23.04㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント！

デザイナーズ、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、間接照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋区役所前
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 73,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都板橋区板橋2丁目46-12		
交通	都営三田線 板橋区役所前 徒歩4分		
建物	建物名	ドルチェ板橋区役所前 801	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	23.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、間接照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、オートロック、...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 その他償却条件：※契約時全額償却 事務手数料：5,500円 ホームマイスター24：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用料、総賃料の50~100% 鍵交換代等：有 23,100円~ 利用駅1：東武東上線 下板橋 徒歩8分 利用駅2：JR埼京線 板橋 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

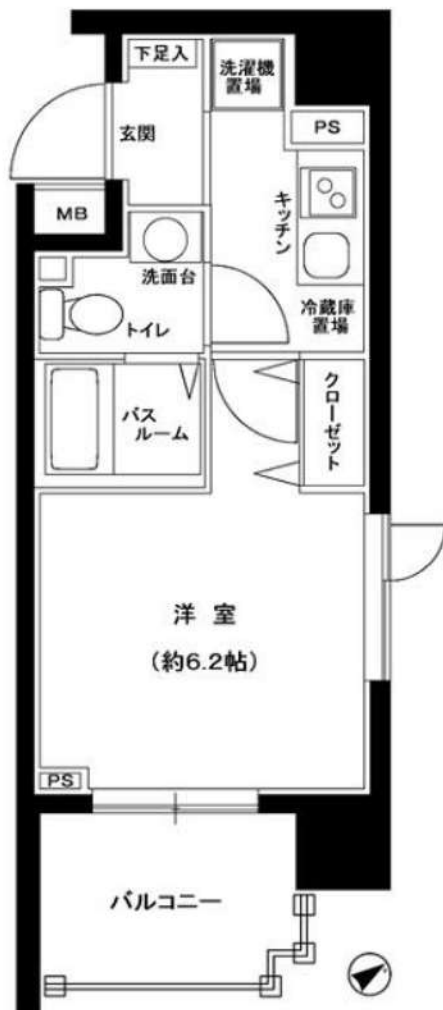
ウィステリアときわ台

■東武東上線「ときわ台」駅 徒歩 3分

■401 (21.20㎡)
 賃料 74,000円
 共益費 5,000円

- 共有部
- カメラ付オートロック
 - 防犯カメラ
 - エレベーター
 - BS/CS110° (別途契約)
 - インターネット光 (別途契約)
 - メールBOX
 - 宅配BOX
 - 敷地内ゴミ置場

- 専有部
- モニター付インターホン
 - デインプルロック
 - 独立洗面化粧台
 - 浴室換気乾燥機
 - シャワートイレ
 - システムキッチン(2口ガス)
 - エアコン
 - クローゼット
 - フローリング
 - 室内洗濯機置場



■所在地	／ 東京都板橋区南常盤台1丁目34番2号	■鍵交換費用	／ 22,000円
■構造規模	／ SRC	■火災保険	／ 15,000円
■地上階数	／ 14 階建	■事務手数料	／ 16,500円
■竣工年数	／ 2009年10月	■更新時費用	／ 新賃料の1ヶ月分相当の金額
■敷金	／ 1ヶ月	■解約予告	／ 1ヶ月前
■礼金	／ 1ヶ月	■ペット飼育	／ 不可
■契約期間	／ 2年間(更新可)	■その他	／ 保証会社利用の場合、保証料として総額賃料の50%

みずべや 水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずべや 歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずべや 池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

★ 内見方法：当社 HP より内見依頼書をダウンロードして頂きメールでご送付ください

★ 賃料発生：原則申込日より2週間以内(退去前内装状況に応じ変更有)

REVIGA TOKIWADAI erob

分譲賃貸マンション レヴィーガときわ台クロブ

東武東上線『ときわ台』駅 徒歩 3分

《物件概要》

所在地：東京都板橋区南常盤台1-22-11

構造：鉄筋コンクリート造 地上14階建て

竣工：2008年 9月 総戸数：72戸

《賃貸条件》

敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月

契約期間：2年 更新料：1.5ヶ月

※1年未満の解約：違約金として賃料の1ヶ月分

保証会社：【初回保証料 賃料+管理費の50%】

加入条件：必須加入 (月額保証料/1,000円)

鍵交換費用：27,500円(税込)

指定家財保険加入：20,000円(2年間)

月々口座引落手数料 330円(税込)

退去時ルームクリーニング費用 49,500円(税込)

退去時エアコンクリーニング費用 13,200円(税込) / 1台

※退去後の請求になります。(最低限掛かる費用)室内状況の汚損破損は別途請求

《設備概要》

オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・EV・モニター付インターフォン

エアコン1基・バス/トイレ別・システムキッチン・独立洗面台

浴室暖房換気乾燥機・24時間低風量換気システム・温水洗浄便座

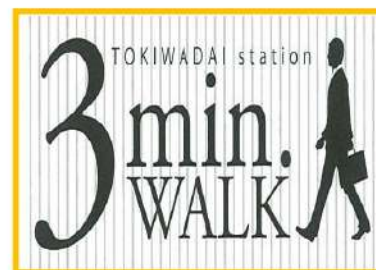
BS/CS110° (別途契約)・インターネット(ファイバービッド光BB/別途契約)

★駐輪場/バイク/駐車場(空要確認)下記記載の建物管理までお問合せ下さい。★

号室	賃料	管理費	退去予定
1102	74,500円	10,000円	現空



B TYPE
 1K 27.88㎡ (8.43坪)
 [バルコニー面積]
 3.37㎡ (1.01坪)



みずべや
 水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずべや
 歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや
 池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

コンシェルシア・デュー池袋 1204

豊島区池袋本町1-7-12

RC造 地上15階建て (2007年6月築)

賃料：75,000円 / 管理費10,000円

敷金：ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金：ゼロ

退居クリーニング代金：51,000円(税別/先払い)

火災保険：20,000円

SEED24(緊急駆付け)：15,000円(税別)

鍵交換代金：25,000円(税別)

保証会社：初回/月額賃料等の50%～



CONCIERIA Deux
Ikebukuro

共用部

駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社：(株)クリアスコミュニティー
03-6824-9550

間取り

1K / 22.68㎡ (洋室6.5帖)



最寄り駅

JR山手線/埼京線/湘南新宿ライン・東武東上線

西武池袋線・東京メトロ日比谷線/副都心線

池袋駅 徒歩11分

東武東上線 北池袋駅 徒歩9分

契約期間/更新

契約期間：2年(普通賃貸借契約)

更新：新賃料1ヵ月分 更新事務手数料：20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可能 / 内見：現地対応

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫1匹まで) / SOHO可(住居兼事務所)

モニター付オートロック・ドアツールック・ディンプルキー

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード・エアコン・火災報知機

バス/トイレ別・独立洗面台・ウォシュレット・浴室乾燥機・室内洗濯機置場

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・CATV・BS・CS・24時間ゴミ出可

室内 ※広告有効期限 2021年10月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解してご使用いただけます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただけます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

椎名町駅

フェニックス椎名町(フェニックスシイナマチ) 206

間取り
1K

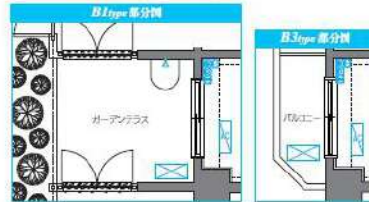
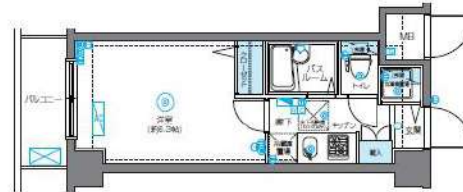
専有面積
20.51㎡

築年月
2009年07月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:西向き,ベット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CA TV,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区长崎1丁目 5-8		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩3分		
建物	建物名	フェニックス椎名町(フェニックスシイナマチ) 206	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	20.51㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CA TV,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:東京メトロ有楽町線 要町 徒歩11分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



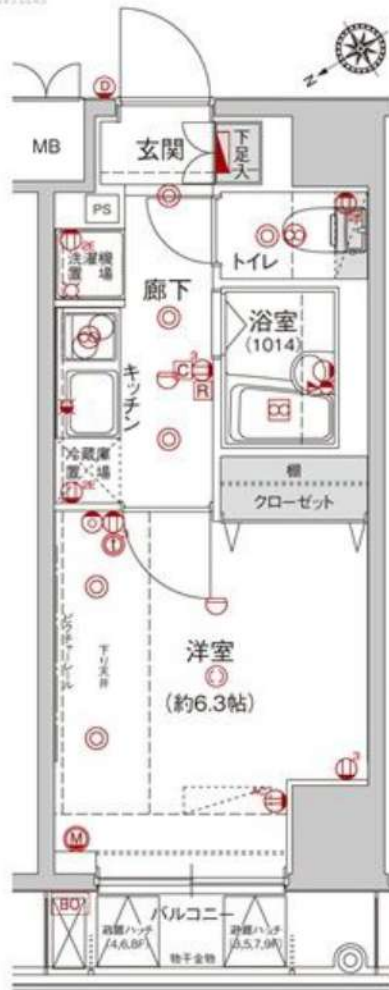
みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



ハーモニーレジデンス駒込



交通便利！
複数路線利用可能！

ペット
相談可能！
敷金1.5ヶ月
(うち1ヶ月償却)



JR山手線 『駒込』駅 徒歩4分
東京メトロ南北線 『駒込』駅 徒歩3分
都営三田線 『千石』駅 徒歩12分

セブンイレブン徒歩2分！薬局徒歩1分！

快適な生活を約束する充実の設備！

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン(2口ガスコンロ)
- 温水洗浄浄暖房便座
- 湯張り機能付バス
- 浴室換気暖房乾燥機(24時間換気機能付)
- エアコン
- インターネット(NTT/KDDI)
- BS/CS110°
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- 24時間セキュリティ
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐輪場(※1)
- 駐車場(※1)

※1 駐車場・駐輪場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい。
建物管理会社：駒シケンアメニティ TEL:03-6860-3110
*プロパンガス *電力会社指定：HTBエナジー

保証会社 加入必須
■シケンコミュニケーションズ
初回保証料(通常プラン50,000円/保証人ありプラン30,000円)

種目	分譲賃貸マンション
間取	1K
賃料	77,000
管理費	10,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月

所在地	東京都豊島区駒込1-11-2
交通	JR山手線『駒込』駅 徒歩4分
建物名	ハーモニーレジデンス駒込
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上9階建
部屋番号	3階部分 305号室
専有面積	21.67㎡
築年数	平成25年5月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現状	12月18日解約予定
入居予定日	1月上旬
更新	新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料	0.275ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(1年間)	10,000円
備考	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)

※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※白面と現況が異なる場合は現況優先となります。

空間に個性をもたせたアクセントクロス
アクセントクロス らせんダーク
フローリング プランティチェリー

みずいべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずいべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずいべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

アクセス池袋本町 503

間取り	賃料	管理費等
1K	79,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[備考] クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目43-18		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩2分 埼京線 板橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	洋室 6.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	23.85㎡	向き	南西
築年月	2012年10月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月下旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CS、BS、フローリング、光ファイバー、角住戸、温水洗浄便座、浴室乾燥、クローゼット、シューズボックス、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、ダブルディンプルキー、マルチメディアコンセント、モニタ付オートロック、洗面化粧台、2F以上、2面バルコニー、2面採光、人感照明センサー、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険	要 18,000円		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須		

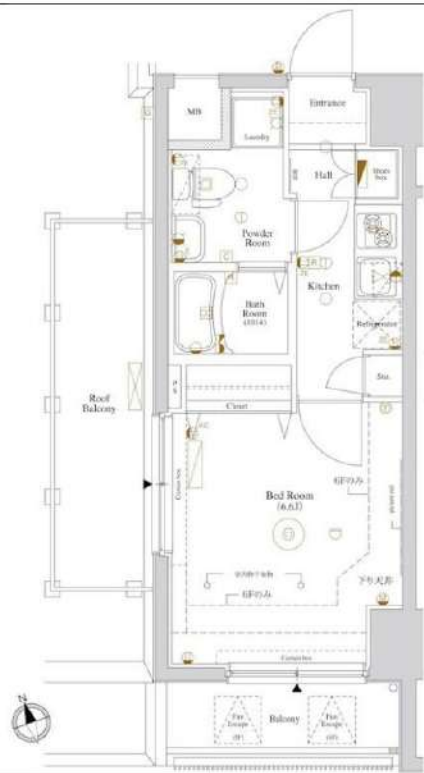
外観



その他



間取り図



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



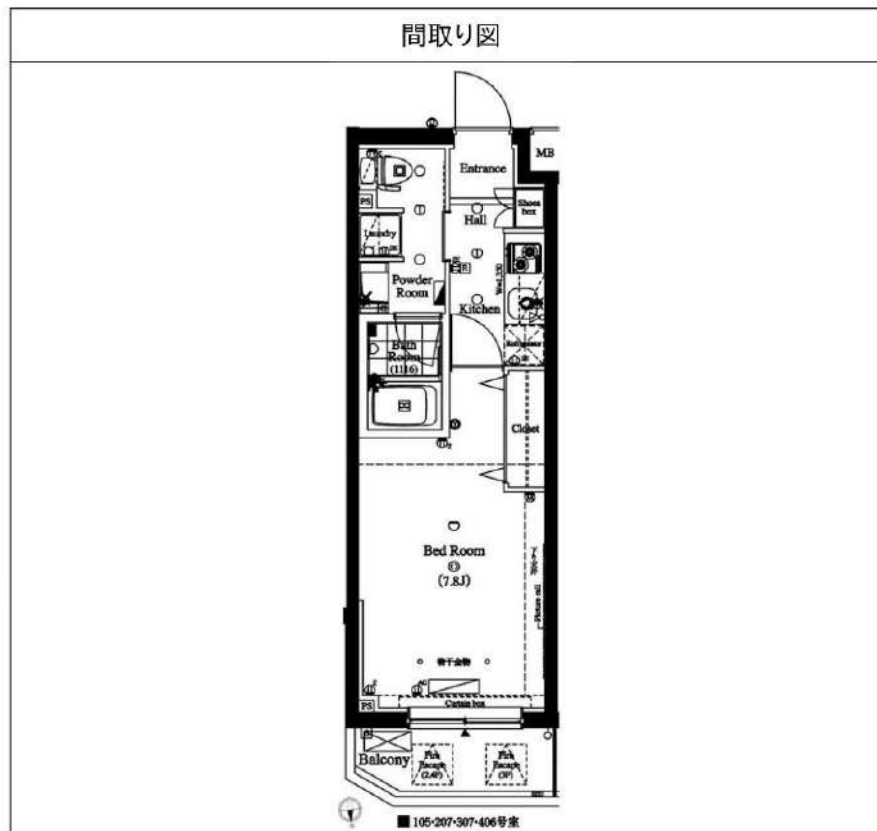
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス練馬 207

間取り	賃料	管理費等
1K	80,000円	15,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[備考] クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中3丁目14-8		
交通	西武豊島線 練馬駅 徒歩6分 西武池袋線 桜台駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 7.80畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.51㎡	向き	北
築年月	2016年8月1日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月下旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CS、BS、フローリング、光ファイバー、温水洗浄便座、浴室乾燥、クローゼット、シューズボックス、ダブルデインプルキー、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、マルチメディアコンセント、モニタ付オートロック、人感照明センサー、2F以上、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居相談、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須		



みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

ときわ台駅

GENOVIA板橋東山町sky garden(ジェノヴィアタシヒガンヤマチヨウスカイガーデン) 0208

間取り
1K

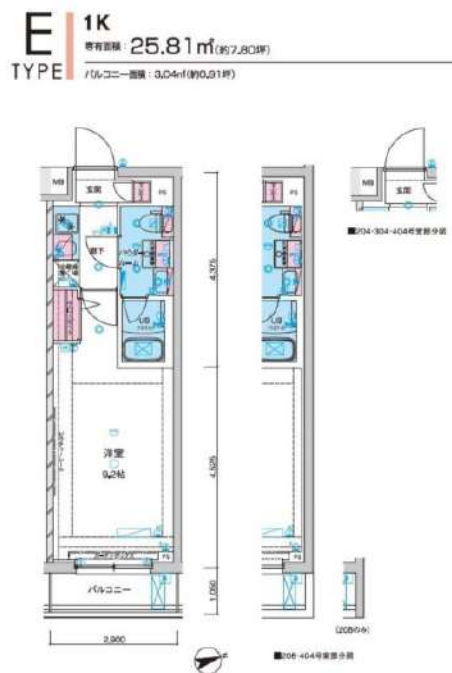
専有面積
25.81㎡

築年月
2021年06月

新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月バイク置場有駐輪場有、主要採光面：東向きベットの相映、ルームシェア可二人入居可高齢者相映、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼットシューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ...



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	ときわ台
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 90,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区東山町 7-9		
交通	東武東上線 ときわ台 徒歩11分		
建物	建物名	GENOVIA板橋東山町sky garden(ジェノヴィアタシヒガンヤマチヨウスカイガーデン) 0208	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室9.2畳	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フロー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	フリーレント賃料1ヶ月分有り ルームクリーニング費用：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料等総額の40%～ 利用駅1：東武東上線中板橋 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ副都心線小竹向原 徒歩17分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

ハーモニーレジデンス池袋#003 0903

間取り
1K

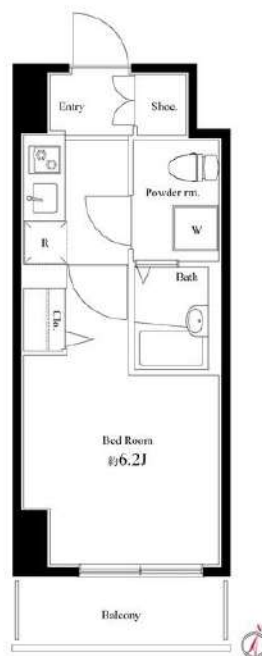
専有面積
20.65㎡

築年月
2016年03月



チェックポイント!

主要採光面：南東向き、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋1丁目 5-2		
交通	J R山手線 池袋 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス池袋#003 0903	
	構造・規模	RC 12階建/9階部分	
	使用部分積	20.65㎡	
	間取内訳	洋6.2	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月8日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50% (最低5万) ※連保付30% (最低3万) 月々600円+税 利用駅1：東京メトロ副都心線池袋 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ丸の内線池袋 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

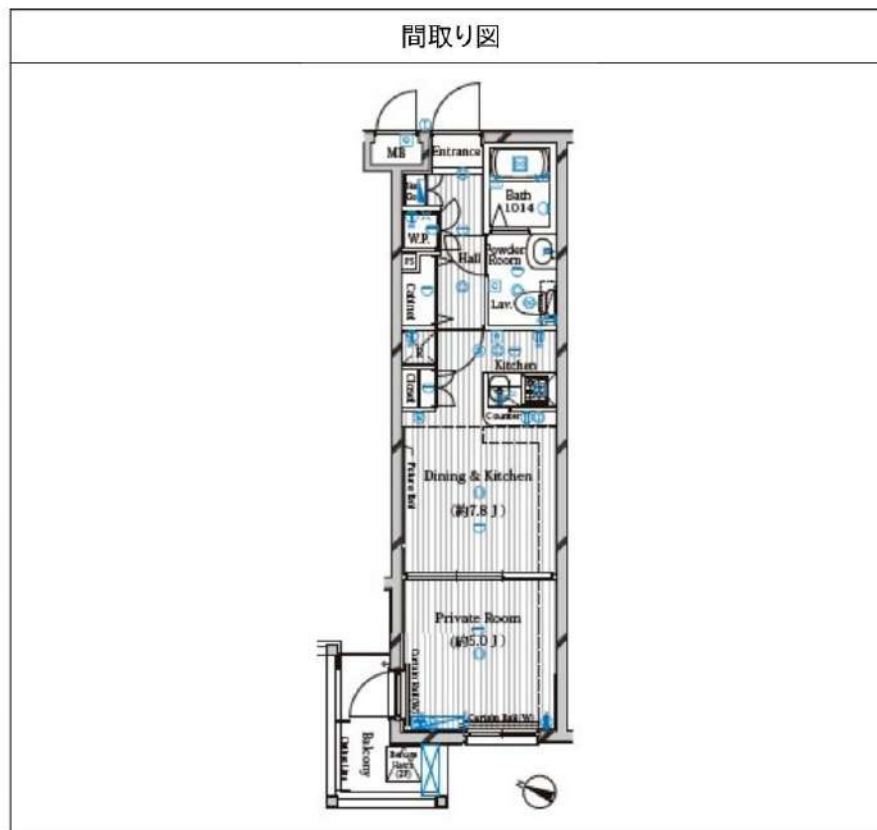
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

AQUA TOKYO NORTHCITY 303

間取り	賃料	管理費等
1DK	94,500円	18,000円

駅徒歩5分!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション

駅徒歩5分!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都豊島区北大塚3丁目13-6		
交通	山手線 大塚駅 徒歩5分 山手線 池袋駅 徒歩14分 山手線 巣鴨駅 徒歩22分		
間取り詳細	DK 7.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 3階建		
面積	30.45㎡	向き	北西
築年月	2008年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年12月7日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, シュースウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■鍵交換代25300円■保証会社必須~50%(最低保証料5万円)■火災保険22000円■短期解約違約金有■AZP104500円(★50) ■ペット(+敷1・償)		

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

学習院下駅

メイクスデザイン学習院下 401

間取り
1K

専有面積
32.04㎡

築年月
2019年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,C.A.T.V,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	学習院下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 131,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区高田1丁目 29-7		
交通	都電荒川線 学習院下 徒歩3分		
建物	建物名	メイクスデザイン学習院下 401	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	32.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月14日予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,C.A.T.V,MMコンセント,インターネット...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ウォークインクローゼットあり・ネット無料ペット相談(敷金追加・退却時償却) 解約予告2カ月前、短解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込 安心入居サポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):39,600円 更新料:新賃料1.5ヶ月賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃+(1)の80% (3)手数料:月550円(込) 利用駅1:東京メトロ副都心線 雑司が谷徒歩5分 利用駅2:JR山手線 目白徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

中村橋駅

ブランシェ中村橋 0404

間取り
1SLDK

専有面積
51.98㎡

築年月
2014年08月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、二人入居可、高齢者相談、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中村橋
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 132,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都練馬区貫井5丁目 1-12		
交通	西武池袋・豊島線 中村橋 徒歩7分		
建物	建物名	ブランシェ中村橋 0404	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	51.98㎡	
	間取内訳	L 9.05 洋 6.88 S 0	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年12月1日予定
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、宅配BOX		
保険等	要 2年26,500円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エムぞう君(C) 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円～ 年間：11,000円～ 利用駅1：西武池袋・豊島線練馬 徒歩19分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660