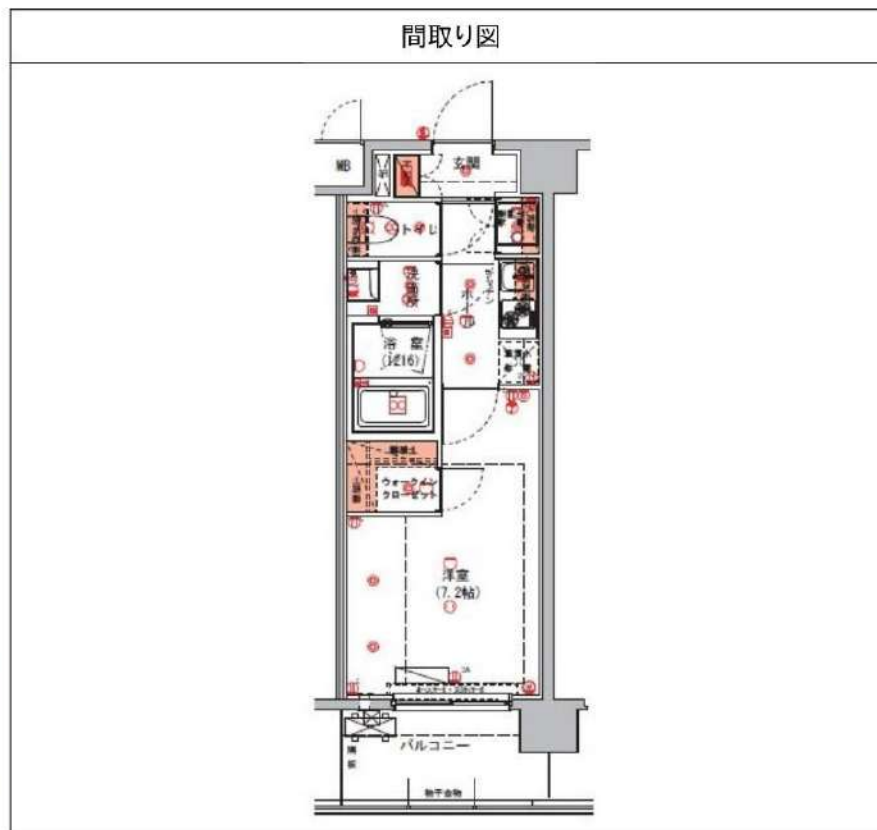


ハーモニーデンス東京アーバンスクエア#002 513

| | | |
|-----|---------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 75,000円 | 14,000円 |

セキュリティ充実!嬉しいWINクローゼット、浴室乾燥機付き!ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティ充実!嬉しいWINクローゼット、浴室乾燥機付き!ペット可 高級分譲賃貸マンション



| | | | |
|--------|--|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区坂下3丁目29-22 | | |
| 交通 | 都営三田線 蓮根駅 徒歩10分 埼京線 浮間舟渡駅 徒歩17分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩21分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 5階 / 7階建 | | |
| 面積 | 25.88㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2015年11月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年11月30日 |
| 設備 | 浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、ウォークインクローゼット、モニタ付オートロック、システムキッチン、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、防犯ガラス、ユニットバス、バス有、シューズボックス、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、防犯カメラ | | |
| 入居諸条件 | ペット可、事務所不可、二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 22,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料5万円) | | |
| 備考 | ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■ペット(+敷1・償) | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

Refays XEBECときわ台

分譲賃貸マンション リファイズジーベクトキワダイ

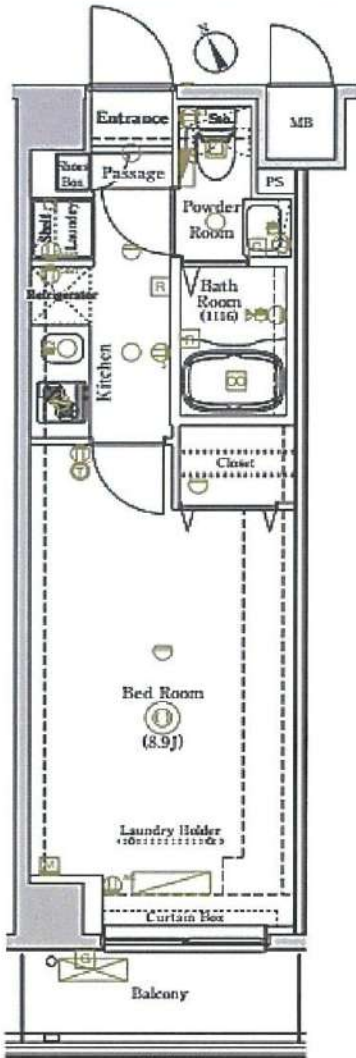
- インターネット無料回線あり
- Wi-Fi導入済

| | |
|-----|--------|
| 賃料 | 78,000 |
| 管理費 | 10,000 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷金 | 0ヶ月 |

- 所在地 〒174-0063 東京都板橋区前野町2-34-2
- 交通・アクセス 東武東上線「ときわ台」駅 徒歩10分



- 周辺施設●
- ★コンビニ…ローソン 徒歩3分♪
 - ★スーパー…三徳ときわ台店徒歩6分♪
※営業時間9:30~23:00♪
ライフ前野町店徒歩7分♪
※営業時間9:30~23:30♪
カスミフードスクエア 板橋前野町店徒歩8分♪
※営業時間9:00~22:00♪



- 部屋設備**
- グリル付2口ガスコンロシステムキッチン
 - マルチファンクションライト
 - エアコン
 - マルチメディアコンセントWiFi (無線ルーター) 埋め込みあり
 - 温水洗浄便座
 - 浴室換気暖房乾燥機
 - 追炊機能付オートバス
 - 独立洗面化粧台
 - モニター付インターホン
 - ダブルティンブルキー
 - 人感センサー付玄関照明
 - 24時間換気システム

インターネット無料
★有線LAN・無線Wi-Fi★
従量制限なし・ネット放題

- 建物設備**
- 宅配ボックス
 - モニター付オートロック
 - 24時間セキュリティシステム
 - 防犯カメラ
 - 敷地内ゴミ置場
 - エレベーター
 - インターネット回線
- ※ファイバーストックFGBB導入済
- BS・110°CS※
- ※については別途契約が必要

●QRコード●
動画はこちら♪
別部屋参考動画

| | | | |
|-----|---------------|------|--------|
| 号室 | 505号室 | | |
| 間取り | 1K | 専有面積 | 25.97㎡ |
| 竣工 | 2020年4月 | 総戸数 | 39戸 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 6階建 | | |

| | | | |
|------|----|------|------------|
| 現況 | 空室 | 退去予定 | - |
| 入居時期 | 即入 | 内見予定 | 内見可 (現地対応) |

| | | | |
|------|-------|-------------------|-------------------------|
| 建物管理 | 会社名 | 株式会社デュアルトップコミュニティ | |
| | 連絡先 | 03-6866-5510 | |
| | 駐輪場 | あきあり | 無料 |
| | バイク置場 | あきなし | 原付: 3000円/月 二輪: 5000円/月 |
| | 駐車場 | あきなし | 25000円/月 |

| | | | |
|---------------------|-----------------------------|--|----|
| 契約条件 | 普通賃貸借契約 | 期間 | 2年 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料11,000円(税込) | | |
| 初期費用 | ①当社指定保証会社の利用が基本必須です。 | | |
| | 【エポス】 | 家賃総額の40% 更新料: 毎年10,000円(15万円未満) ※連帯保証人ありの場合 契約時: 30%に減額 ●学生割引 ● 契約時: 15,000円 更新料: 毎年10,000円 ※審査時に有効期限内の学生証を提示で割引対象 エポス審査否決の場合は、全保連にて審査 | |
| | 【全保連】 | 家賃総額の50% 更新料: 毎年10,000円 | |
| | ②鍵交換費用 | 27,500円(税込) | |
| | ③安心入居サポート加入料 | 16,500円(税込) | |
| | ④契約書類作成料 | 11,000円(税込) | |
| | ⑤家財保険料 | 18,000円(2年間) ※エポス利用の場合は後日請求 | |
| | ⑥仲介手数料 | 1ヶ月(別途消費税) = 85,800円(税込) | |
| ⑦当月の日割り家賃 | | | |
| ⑧翌月家賃(⑦15日以降に賃貸の場合) | | | |

| | |
|--------------|---|
| 退去時 | 退去時クリーニング費49,500円(税込) ※解約時清算借主様の過失等による汚れ・キズ等は別途※室内禁煙 |
| 保証会社を利用しない場合 | ※下記が必須条件となります。ご確認ください。(大手法人を除く) ・保証人様(三親等以内で働かれている方)1名 ・敷金1ヶ月プラス(法人契約の場合も) ・契約者様・保証人様の収入証明が審査時必要となります。 |

※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。アクセントクロス等は退去時の状態により素材・色合い等を変更する場合がございます。 ※適用消費税率10% **室内は内見用に電気契約済み**

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

セゾリ板橋坂下

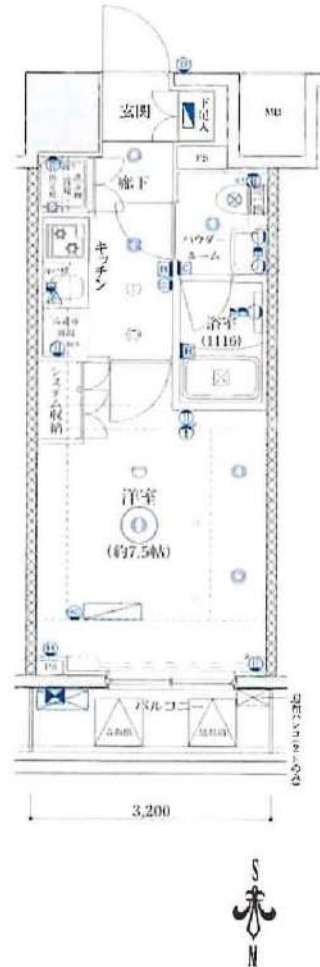
1105

1K

25.76 m²

| | |
|-----|---------|
| 賃貸料 | 79,000円 |
| 管理費 | 9,000円 |
| 礼金 | 0円 |
| 敷金 | 0円 |

◆◆◆間取図◆◆◆



図面と異なる場合は、現況優先とします。

～ information ～

フリーWiFi

最上階

～ 物件概要 ～

| | |
|---------|---|
| 所在地 | 東京都板橋区坂下2-28-2 |
| 交通 | 都営三田線蓮根駅まで徒歩8分 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造11階建 |
| 築年数 | 2018/11月築 |
| 契約形態/年数 | 普通賃貸借/2年契約 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分相当額 |
| 駐輪場 | 有 |
| ペット飼育 | 不可 |
| 宅配BOX | 有 |
| コンロ | ガス |
| エアコン | 有 |
| インターネット | フリーWifi |
| 解約予告 | 1カ月前(書面による通知) |
| 内見方法 | 鍵は、基本的に現地設置です。内見依頼書に物件名・号室・貴社名・担当者・日時を記入し、弊社までFAX下さい。 |

◆◆◆初期費用の目安◆◆◆

礼金 上記参照

敷金 上記参照

※退去時にクリーニング代がかかります。

当月分賃料

※10日以降の賃発の場合、翌月分が生じます

鍵交換費用 20,000円(税別)

書類作成費 500円税別

火災保険 (15,000円より)

保証会社保証料(加入必須)

※大手法人の場合は免除

※保証料についてはお問い合わせ下さい

外国籍の方も相談に応じます

※保証会社GTN

その他各種相談に応じます

ペット可物件の場合でペット飼育する場合は敷金1ヶ月積増し(解約時償却)

みずいべや
水筒売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

Nステージ本蓮沼 1201

| | | |
|-----|---------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 88,000円 | 12,000円 |

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ付!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ付!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!



| | | | |
|--------|---|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 88,000円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区大原町6-12 | | |
| 交通 | 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩2分 東武東上線ときわ台駅 徒歩23分 埼京線 赤羽駅 徒歩30分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 12階 / 13階建 | | |
| 面積 | 28.27㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年12月21日 |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | 二人入居相談 | | |
| 損害保険 | 要 16,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 総賃料の~40% | | |
| 備考 | ■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/エポス・セゾン40% ■鍵交換代22000円 ■火災保険16000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育不可 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

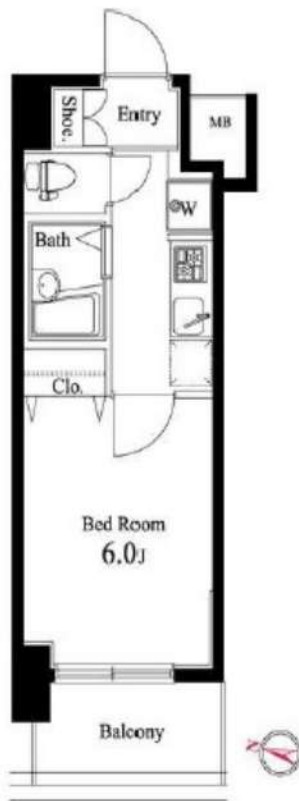
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR山手線
「池袋」駅徒歩 9分

東京メトロ副都心線
「池袋」駅徒歩 9分



1102 号室 専有面積 20.63㎡

間取 1K

賃料 92,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区池袋1丁目13-24
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数／ 72 戸
築年月／ 2012年03月02日
入居日／ 2022年01月10日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証会社加入条件有家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有りプラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用)
普通賃貸借2年契約

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2ロゴスコンロ
- 雨天や冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 温水シャワートイレ

- お湯張り機能付きバス
- 収納力豊富なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット光対応(別途契約)
- BS・110°CS対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:1,000円/年
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐車場(空き状況条件含め、要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



近隣には飲食店多数・商業施設も徒歩圏内☆アクセス抜群！ネット無料です♪

| | | |
|------|----------------|--------|
| 1K | 専有面積 | 22.03㎡ |
| 賃料 | 93,000円 | |
| 管理費 | 12,000円 | |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷金 1ヶ月 |
| 入居時期 | 予定 2022年01月02日 | |

◆アクセス

山手線「池袋」駅徒歩 4分

都電荒川線「都電雑司ヶ谷」駅徒歩7分 東京メトロ有楽町線「東池袋」駅徒歩7分

◆物件概要

- ・住所/東京都豊島区南池袋2丁目 11-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 15階
- ・築年数/2016年2月
- ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/南西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいる◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :16500円 鍵交換費用 (税込・必須) :55000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(可)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、B.S、C.S、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、2.4時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング 費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：UCOM光レジデンス (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合があります)
ペット飼育相談 (小型犬又は猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

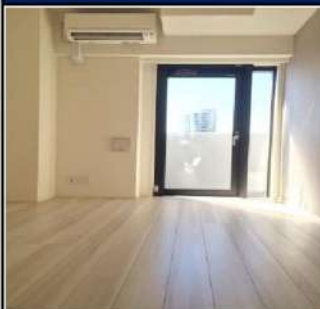
- ・くすりの御代の台南池袋店
- ・ファミリーマート 南池袋店
- ・セゾングループ 豊島南池袋2の東店
- ・ミストッグ 南池袋2丁目店



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクスデザイン池袋 1003

賃貸マンション



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東池袋駅

メイクスデザイン池袋EAST 201

間取り
1K

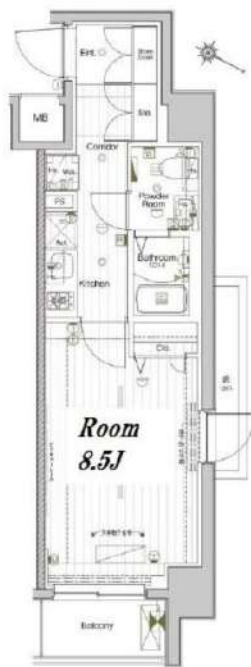
専有面積
29.02㎡

築年月
2019年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,2面採光,デザイナーズ,外観
タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所
独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗
濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロッ
クドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 東池袋 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料条件 | 賃料 98,500円 |
| | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|--------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都豊島区東池袋5丁目 17-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩4分 | | |
| 建物 | 建物名 | メイクスデザイン池袋EAST 201 | |
| | 構造・規模 | RC 9階建/2階部分 | |
| | 使用部分積 | 29.02㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2019年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口 コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー 付照明,室内洗濯機置場給湯,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,MMコ ンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック... | | |
| 保険等 | 要 2年23,000円 | | |
| 備考 | 角部屋・二面採光で開放感のあるお部屋！ペット相談（敷金追加、 退却時償却）解約予告2か月前、短期解約違約金有、更新手数料1 ・ 65万円（税込・必須）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1% （2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円 （込）利用駅1：都電荒川線 東池袋四丁目 徒歩4分 利用駅2： 東京メトロ丸の内線 新大塚 徒歩10分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東池袋駅

メイクスデザイン池袋EAST 301

間取り
1K

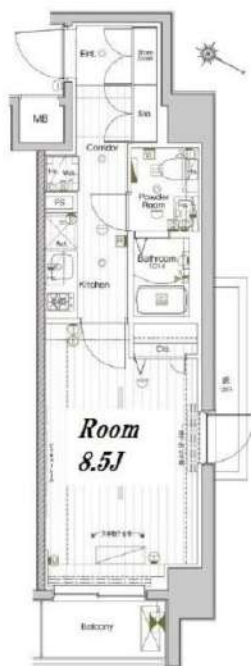
専有面積
29.02㎡

築年月
2019年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,2面採光,デザイナーズ,外観
タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所
独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗
濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロッ
クドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 東池袋 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料条件 | 賃料 99,000円 |
| | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|--------------------|---------------|
| 物件所在地 | 東京都豊島区東池袋5丁目 17-3 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩4分 | | |
| 建物 | 建物名 | メイクスデザイン池袋EAST 301 | |
| | 構造・規模 | RC 9階建/3階部分 | |
| | 使用部分積 | 29.02㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2019年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2021年10月30日予定 |
| 設備 | B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック... | | |
| 保険等 | 要 2年23,000円 | | |
| 備考 | インターネット無料で利用可能!角部屋ペット相談(敷金追加,退却時償却)解約予告2カ月前,短期解約違約金有,更新手数料1,65万円(税込・必須):27,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1%(2)初回保証料:家賃+(1)の80%(3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:都電荒川線 東池袋四丁目 徒歩4分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新大塚 徒歩10分 | | |

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

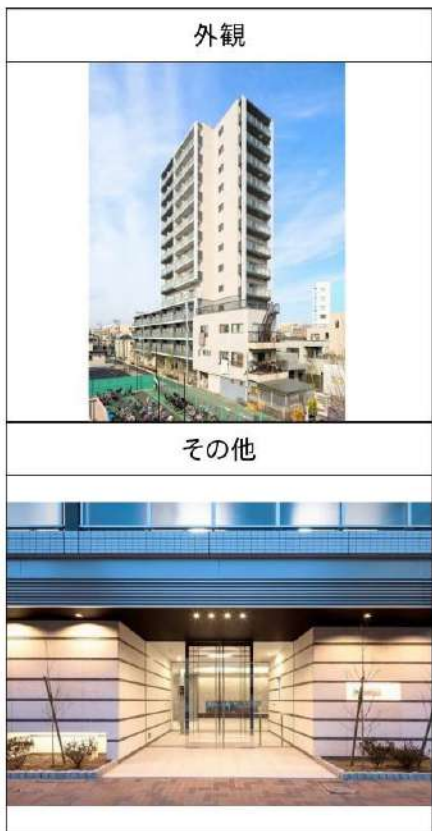
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

Nステージ本蓮沼 411

| | | |
|-----|----------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 2K | 111,500円 | 15,000円 |

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ付!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ付!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!



| | | | |
|--------|---|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 111,500円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区大原町6-12 | | |
| 交通 | 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩2分 東武東上線 ときわ台駅 徒歩23分 埼京線 赤羽駅 徒歩30分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 3.6畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 13階建 | | |
| 面積 | 33.29㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年12月20日 |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | 二人入居相談 | | |
| 損害保険 | 要 21,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 エポス・セゾン40% | | |
| 備考 | ■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/エポス・セゾン40% ■鍵交換代22000円 ■火災保険21000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育不可 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

Nステージ本蓮沼 704

| | | |
|-----|----------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 2K | 113,000円 | 15,000円 |

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!

駅徒歩2分の好立地♪1Fにコンビニ!セキュリティも室内設備も充実!築浅高級賃貸マンション!



| | | | |
|--------|---|--------|-------------|
| 敷金/保証金 | 113,000円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区大原町6-12 | | |
| 交通 | 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩2分 東武東上線 ときわ台駅 徒歩23分 埼京線 赤羽駅 徒歩30分 | | |
| 間取り詳細 | 洋室 3.60畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 7階 / 13階建 | | |
| 面積 | 33.29㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年12月20日 |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | 二人入居相談 | | |
| 損害保険 | 要 21,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 エポス・セゾン40% | | |
| 備考 | ■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要~40% ■鍵交換代22000円 ■火災保険21000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育不可 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 | | |

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

学習院下駅

メイクスデザイン学習院下 301

間取り
1K

専有面積
32.04㎡

築年月
2019年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-----------------------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 学習院下 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 123,000円 礼金なし 敷金0.5ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都豊島区高田1丁目 29-7 | | |
| 交通 | 都電荒川線 学習院下 徒歩3分 | | |
| 建物 | 建物名 | メイクスデザイン学習院下 301 | |
| | 構造・規模 | RC 5階建/3階部分 | |
| | 使用部分積 | 32.04㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2019年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 12,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,MMコンセント,インターネ... | | |
| 保険等 | 要 2年23,000円 | | |
| 備考 | ウォークインクローゼットあり・ネット無料ペット相談(敷金追加・退却時償却) 解約予告2カ月前、短解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込) 安心入居サポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月賃貸保証:加入要 (1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1%(2)初回保証料:家賃+(1)の80%(3)手数料:月550円(込) 利用駅1:東京メトロ副都心線 雑司が谷徒歩5分 利用駅2:JR山手線 目白徒歩14分 | | |

みずべが
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべが
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべが
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660