

分譲賃貸マンション

Rising place 上板橋



充実な設備♪

- ◆システムキッチン
 - ◆2口ガスコンロ
 - ◆バス・トイレ別
 - ◆独立洗面化粧台
 - ◆ウォシュレット
 - ◆フローリング
 - ◆エアコン
 - ◆浴室暖房乾燥機
 - ◆外観タイル張り
- ◆室内洗濯機置場
 - ◆クローゼット
 - ◆シューズクローゼット
 - ◆TVモニター付インターホン
 - ◆24時間換気システム
 - ◆間接照明
 - ◆バルコニー
 - ◆都市ガス
 - ◆公共下水
- ◆公共水道
 - ◆オートロック
 - ◆防犯カメラ
 - ◆エレベーター
 - ◆宅配ボックス
 - ◆駐輪場
 - ◆バイク置場
 - ◆分譲賃貸
 - ◆保証人不要

駐輪場・バイク置場有り

空き状況は共用管理棟レベココミュニティ様03-6880-1980まで直接お問合せください♪

分譲賃貸マンション

上板橋

1K

72,000 円

共益費 8,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

東京都練馬区北町1-1-21

102号室

東武東上線「上板橋」駅 徒歩9分

東武東上線「東武練馬」駅 徒歩16分

建物名	Rising place 上板橋		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階建て		
延床面積	25.89㎡		
竣工日	2012年9月	無約期間	2年間(更新可)
現況	入居中10/29退去	入居日	11月下旬
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50~100% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



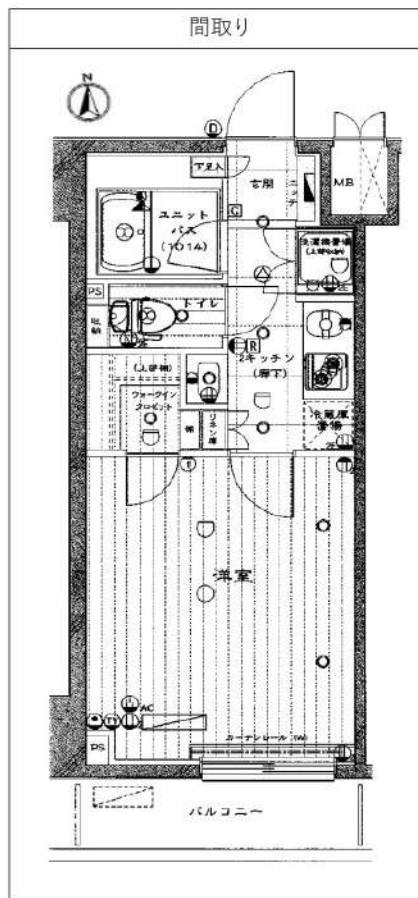
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルーブル板橋区役所前 807号室

間取り	賃料	管理費等
1K	74,000円	15,000円

交通	都営三田線「板橋区役所前」駅徒歩4分
	東武東上線「大山」駅徒歩9分



※ベルプラスに「毎月+1,650円(税込み)」で初回ベルバック無料
 ※外国人、水商売、生活保護、無職の方も相談可能です。
 ※法人様契約の場合、条件によっては礼金上乗せになる場合がございます。(社宅規定提出必須)
 ※契約開始日確定後のキャンセルの場合、書類作成手数料を徴収させていただきます。
 ※契約開始日の3日前キャンセルの場合、鍵交換費用・抗菌代を徴収させていただきます。
 ※図面・設備と、現況が異なる場合は現況を優先するものとします。
 ※写真は同タイプ別部屋です。

敷金/保証金	0ヶ月	礼金/権利金	0ヶ月
敷引/償却金	0ヶ月	更新料	新賃料の1.5か月
その他費用	ベルバック初回33,000円(税込) 【上記内訳:事務手数料11,000円/抗菌11,000円/ベルプラス登録料11,000円】 ベルプラス月額1,980円(税込)※家財保険、設備・近隣トラブル駆付け支援サービス 鍵交換代31,900円(税込)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都板橋区板橋2-55-1		
間取り	1K	平米数	25.62平米
構造	鉄筋コンクリート造 地上14階地下1階	向き	南
築年月日	2014年7月	契約期間	普通賃貸借契約 2年
駐輪場	有(要建物管理会社)	入居時期	即入居
駐車場	有(要建物管理会社)		
バイク置き場	有(要建物管理会社)	建物管理会社	株式会社TFDコミュニティ 03-3582-2652
専有部分	モニター付インターホン、エアコン、システムキッチン、2口コンロ 洗面化粧台、室内洗濯機置き場、浴室暖房換気乾燥機、ウォシュレット 24時間換気、ウォークインクローゼット、下足入れ		
共有部分	オートロック、防犯カメラ、エレベーター、メールボックス、宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場、CATC/BS/CS(別途負担※詳細は建物管理会社へ確認) インターネット(別途契約※詳細は建物管理会社へ確認)		
保証会社	株式会社CASA(初回50%・月額総賃料1%) J R A G(初回50%・振替手数料330円・年10,000円) エポス(初回50%・月額総賃料1.3%) 株式会社Jリース(初回50%・月額1,000円)		
入居諸条件	二人入居相談 事務所不可		
短期解約違約金	契約開始から1年未満は総賃料2ヶ月、1.5年未満は総賃料の1.5ヶ月		

みずびや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずびや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずびや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

プレール・ドゥーク上池袋 210

間取り
1K

専有面積
21.39㎡

築年月
2009年03月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩5分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク上池袋 210	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	21.39㎡	
	間取内訳	洋6.4 K0	
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月10日予定
設備	B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	東武東上線「北池袋」より徒歩約5分★5路線5駅利用可能 カギ交換代：26,400円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸 友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：J R埼京線 板橋 徒歩10分 利用駅2：J R山手線 池袋 徒歩19分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可高級分譲賃貸マンション HY's NORTH TOKYO RESIDENCE

JR埼京線『北赤羽』駅徒歩10分
都営三田線『志村坂上』駅徒歩12分



敷0

バイク置き場有

独立洗面台

ネット無料

2口ガスキッチン

★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり



名称：HY's NORTH TOKYO RESIDENCE
(ハイズノーストウキョウレジデンス)
所在地：東京都板橋区小豆沢4丁目26番13号
構造：鉄筋コンクリート造地上8階
竣工：2015年2月
交通：JR埼京線『北赤羽』駅徒歩10分
都営三田線『志村坂上』駅徒歩12分
都営三田線『志村三丁目』駅徒歩19分
条件：敷金0ヶ月 / 礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 22,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
※短期解約違約金特約有り(1年未満：1ヶ月)
火災保険：18,000円
その他：保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料：毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円
年間保証料：10,000円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

※参考写真含む
*TVモニター付オートロック
*2口ガスシステムキッチン
*独立洗面化粧台
*ウォシュレット
*浴室換気乾燥機
*室内洗濯防水パン
*エアコン
*インターネット無料(シーファイブ)
*BS・CSアンテナ
*宅配BOX・メールBOX
*バイク置場 2,500円/月(年一括支払い)
*駐輪場 250円/月(年一括支払い・ステッカー要:150円)
※バイク置場・駐輪場空き要確認
ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月

【募集賃料】

号室	賃料	専有面積	間取り	現況
203	¥ 77,000	25.92㎡	1K	11/30 退去予定
603	¥ 79,000	25.92㎡	1K	11/20 退去予定
管理費 8,000円				

~ご利用保証会社~
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください
※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3尾川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

フェニックス池袋武番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 302

間取り
1K

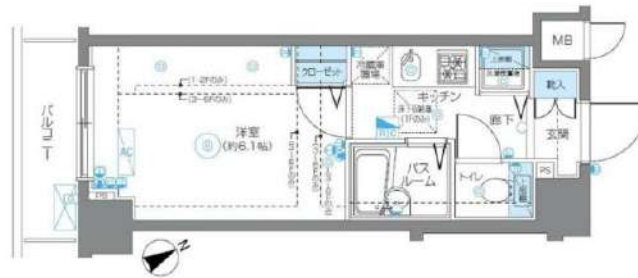
専有面積
20.35㎡

築年月
2009年08月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南西向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 77,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目14番3号		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩7分		
建物	建物名	フェニックス池袋武番館(フェニックスイケアクロニバンカン) 302	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	20.35㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳	
築年月	2009年08月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オー...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×5.0%(法人5.0%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:JR埼京線 板橋 徒歩8分 利用駅2:都営三田線 西果嶋 徒歩10分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

駒込駅

ハーモニーレジデンス駒込(ハーモニーレジデンスコマゴメ) 306

間取り
1K

専有面積
20.96㎡

築年月
2013年05月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:北西向き,ベット相談,2面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S 端子,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	駒込
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円 礼金1ヶ月 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区駒込1丁目 11-2		
交通	J R 山手線 駒込 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス駒込(ハーモニーレジデンスコマゴメ) 306	
	構造・規模	R C 9階建/3階部分	
	使用部分積	20.96㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳	
築年月	2013年05月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月下旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S 端子,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプル...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります ★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:3,300円 あんしんサポートα(1年間):16,500円 鍵交換代:27,500円 消臭除菌代:8,800円 更新料:新賃料0.75ヶ月 賃貸保証:加入要 シノケンコミュニケーションズ(通常:通常50,000円 保証人有30,000円) 利用駅1:東京メトロ南北線 駒込 徒歩3分 利用駅2:都営三田線 千石 徒歩12分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

ときわ台駅

プレール・ドゥークときわ台 302

間取り
1K

専有面積
25.63㎡

築年月
2016年02月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベットの相談、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	ときわ台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区南常盤台1丁目		
交通	東武東上線 ときわ台 徒歩3分		
建物	建物名	プレール・ドゥークときわ台 302	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	25.63㎡	
	間取内訳	洋7.4 K0 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 20,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エ...		
保険等	要 2年		
備考	洋室約7.4帖 バストイレ別！独立洗面台有 カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸 友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：東武東上線 中板橋 徒歩9分 利用駅2：東武東上線 上板橋 徒歩18分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

★ 内見方法：当社 HP より内見依頼書をダウンロードして頂きメールでご送付ください

★ 賃料発生：原則申込日より2週間以内(退去前内装状況に応じ変更有)

REILIS SAKURADAI AZ

西武有楽町線 『新桜台』駅 徒歩1分

分譲賃貸マンション レイリス桜台エーゼット

西武池袋線 『江古田』駅 徒歩7分

西武池袋線／都営大江戸線 『練馬』駅 徒歩15分

《物件概要》

所在地：東京都練馬区桜台1-23-4
構造：鉄筋コンクリート造 地上7階建て
竣工：2016年3月 (総戸数：29戸)

《賃貸条件》

敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月
契約期間：2年 更新料：1.5ヶ月
※1年未満の解約：違約金として賃料・管理費の1ヶ月
保証会社：【初回保証料 賃料+管理費の50%】
加入条件：必須加入 (月額保証料/1,000円)
退去時鍵交換費用：27,500円(税込)
指定家財保険加入：20,000円(2年間)
月々口座引落手数料 330円(税込)

退去時ルームクリーニング費用 49,500円(税込)

退去時エアコンクリーニング費用13,200円(税込)

*退去後の請求になります。(最低限掛かる費用)室内状況の汚損破損は別途請求

《設備概要》

オートロック・モニター付きインターホン・玄関人感センサー照明・シューズボックス
エアコン・システムキッチン(2口ガスコンロ)・洗淨暖房便座付トイレ・浴室換気乾燥機
エアプレ(消臭装置)・Wi-Fi インターネット(標準ファイブ/無料)
24時間ゴミ出し可能・J:COMTV+BS110°CS(別途契約)・防犯カメラ・宅配ボックス

号室	賃料	管理費	現空
204	83,000円	10,000円	現空

壁埋め込み型 Wi-Fi の採用！！

・入居後すぐにWi-Fiがご利用頂けます
・埋め込み型なので部屋の景観を損ないません
※Wi-Fi接続時の通信速度は300Mbpsとなります

BTYPE | 1K | 25.36㎡

■標準賃料/25,36㎡(約67坪)
■10.1工口/面積/2,254円(約30坪) Scale 1階/05



飼育条件

小型犬/猫 1匹

敷金 1ヶ月 追加



オプションでかわいいお掃除機
エアプレ



入居者様
ネット無料



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

板橋駅

フェニックス池袋武番館(フェニックスイケブクロニバンカン)

間取り
1K

専有面積
20.49㎡

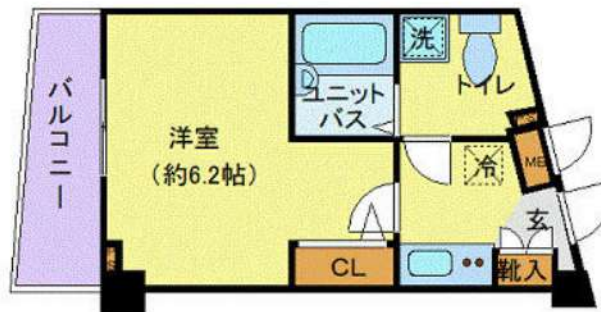
築年月
2009年08月



定期借家

チェックポイント!

駐輪場有、主要採光面：南西向き外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室、風呂浴室乾燥機、トイレ洗面台ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド冷蔵庫、照明器具家具付き家電付人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATVインターネット対応、光ファイバーオートロック、モニターオートロック、モニターインターホン、防犯用ガラス、防犯カメラ、バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 87,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目 14-3		
交通	J R 埼京線 板橋 徒歩8分		
建物	建物名	フェニックス池袋武番館(フェニックスイケブクロニバンカン)	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	20.49㎡	
	間取内訳	洋室6.2畳/K1.5畳	
築年月	2009年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ洗面台ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド冷蔵庫、照明器具家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング全居...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 クリーンコート代：33,000円 鍵交換代：5,500円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS 初回保証料：総賃料の100% 以降1年毎更新料：1万円/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東武東上線北池袋 徒歩7分 利用駅2：都営三田線 西巣鴨 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

ルクレ西池袋 0302

間取り
1K

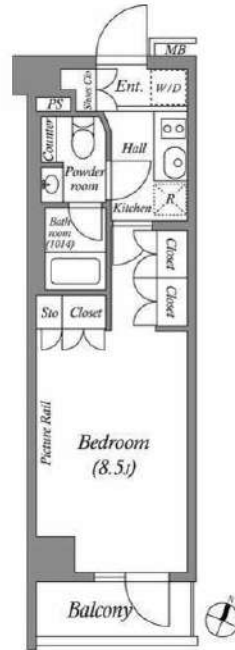
専有面積
25.72㎡

築年月
2017年01月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(220円/月)、主要採光面：南東向き、ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヶ月積み増し、退去時償却)、B・T別、シャワー、浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目 15番6号		
交通	J R山手線 池袋 徒歩6分		
建物	建物名	ルクレ西池袋 0302	
	構造・規模	R C 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.72㎡	
	間取内訳	洋8.5	
築年月	2017年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年12月5日予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ！フリーレント1ヵ月！あり ■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月 カギ費用：42,900円 退去時RC代：38,500円 駐輪代：220円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：東京メトロ丸の内線 池袋 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ副都心線 池袋 徒歩6分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660