

京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分

京王井の頭線 高井戸 徒歩14分

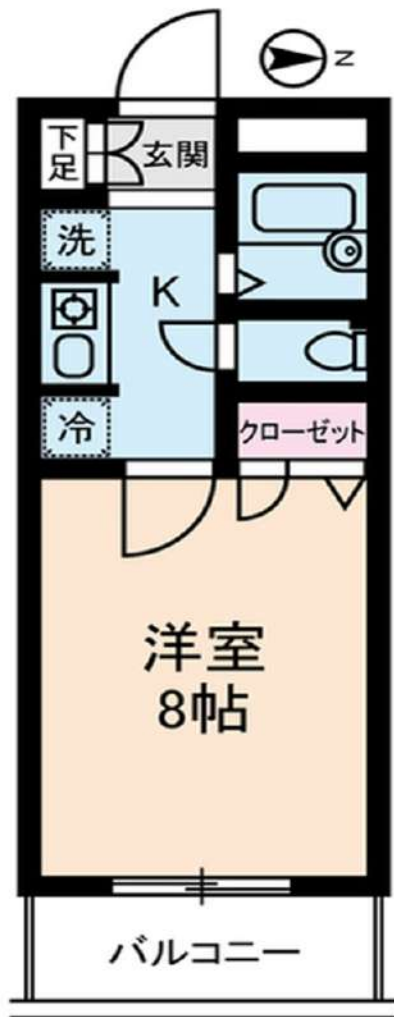
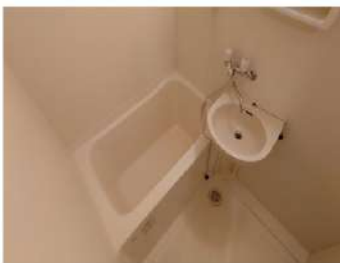
京王線 芦花公園 徒歩14分



1階
コンビニ!



宅配ボックス
付き物件!!



図面と相違する場合は、現況を優先致します



物件

(1Fロソ)



ヴィレッジ・イン・富士見丘		賃貸マンション	
0503号室		間取り	1K
賃料	73,000円		
共益費	7,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月

住所	東京都杉並区上高井戸2丁目18-20		
構造・規模	鉄筋コンクリート造	6階建	5階
専有面積	25.51㎡	部屋向き	東
築年月	2001年4月		
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却/敷引	0円
入居可能予定日	2021年10月上旬		
	契約期間	2年	

ライフサポート株式会社(1年・更新可)※ご内容によってプランの変動あり
 ※初回保証料 (賃料+共益費)×50%~
 保証加入必須社注
 ※更新料:保証期間中の家賃滞滞回数(下記)により変動
 ※滞滞回数は更新後リセット
 0回-10,000円/1回-20,000円/2回-30,000円
 3回-賃料(共益費込)の50%/4回以上-賃料(共益費込)の100%
 (最低保証更新料40,000円)
 ※保証料が月額賃料を超える場合は、月額賃料が上限となります。
 保険
 A-LIFE(2年掛捨てタイプ)家財保険・賠償責任保険 加入必須
 1K/1R: 15,400円(借家責任保険 1,000万円/家財保険 300万円)

◎契約時に別途鍵交換代 16,500円(税込)
 ◎事務手数料 5,500円(税込) ◎除菌消臭代 16,500円(税込)
 ◎当社指定の火災保険加入の事
 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり
 ◎口座振替手数料 440円(税込)
 備考
 ※8月31日以前を契約開始日とされた方は、口座振替手数料330円(税込)
 ◎審査内容により、連帯保証人を付けて頂く場合がございます
 ◎駐輪場代(1台100円/月)空き要確認
 ◎ビットコイン決済相談可



- ★駐輪場(空き要確認)
- ★クローゼット
- ★宅配ボックス
- ★エアコン(1基)
- ★下駄箱
- ★エレベーター
- ★室内洗濯置場
- ★ガスコンロ(1口)
- ★インターホン
- ★エアコン
- ★フローリング
- ★オートロック
- ★バルコニー

現金不要! 分割可能!
 初期費用
 カード決済
 できます!
 VISA

手回し引越
 家具・家電リースは
 アムスなんでもリース
 月々の賃料+α
 で家具付賃貸にできます!

みずべや 水商売のお部屋
 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋
 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
 池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
 TEL 03-6907-2660

貸アパート

笹塚駅

メゾン笹塚 105

間取り
1K

専有面積
17.75㎡

築年月
2017年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、IHキッチン、ヒーター、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸アパート
最寄駅	笹塚
間取タイプ	1K
賃料	賃料 80,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚 徒歩7分		
建物	建物名	メゾン笹塚 105	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	17.75㎡	
	間取内訳	洋6 K0	
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	インターネット (BBM-NET) 月額基本使用料無料 カギ交換代：16,500円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：小田急小田原線 東北沢 徒歩10分 利用駅2：京王井の頭線 下北沢 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新高円寺駅

フェニックス新高円寺伍番館(フェニックスシンコウエンジゴバンカン) 204

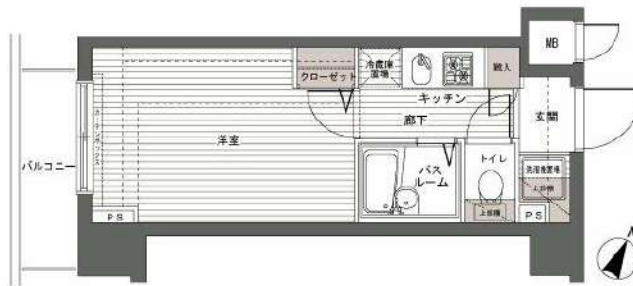
間取り
1K

専有面積
20.07㎡

築年月
2008年06月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	新高円寺
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区松ノ木3丁目28番6号		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩5分		
建物	建物名	フェニックス新高円寺伍番館(フェニックスシンコウエンジゴバンカン) 204	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	20.07㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2008年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,MMコンセント,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,ディンプル...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩15分 利用駅2:JR中央本線 高円寺 徒歩16分		

みずいべや
水商売のお部屋



みずいべや
歌舞伎のお部屋



みずいべや
池袋のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上町駅

BLESS SETAGAYA

間取り
1K

専有面積
25.00㎡

築年月
2010年11月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,角部屋,B・T別,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区世田谷1丁目44-8		
交通	東急世田谷線 上町 徒歩3分		
建物	建物名	BLESS SETAGAYA	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年11月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	禁煙ルーム インターネット無料 (レジデンシャルインターネット) ※指定会社利用の場合に限ります。 保証金償却: 解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料: 7,700円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: 東急田園都市線 桜新町 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三軒茶屋駅

ヴェルト三軒茶屋II(ヴェルトサンゲンチャヤツ) 201

間取り
1K

専有面積
22.23㎡

築年月
2006年10月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,保証人不要,二人入居可,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 88,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都世田谷区太子堂4丁目4-1		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩4分		
建物	建物名	ヴェルト三軒茶屋II(ヴェルトサンゲンチャヤツ) 201	
	構造・規模	SRC 12階建/2階部分	
	使用部分積	22.23㎡	
	間取内訳	洋室・K	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付イ..		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時債利。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料:3,300円 室内抗菌代:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入費(初回)総賃料の80%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:東急世田谷線 西太子堂 徒歩3分 利用駅2:東急世田谷線 若林 徒歩17分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

ライオンズステーションプラザ南阿佐ヶ谷

601号室

丸ノ内線

南阿佐ヶ谷駅徒歩1分

中央線阿佐ヶ谷駅 徒歩9分

総武線阿佐ヶ谷駅 徒歩9分

賃料 **90,000 円**

管理費 **5,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **11月25日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都杉並区成田東5丁目40-9
構造: SRC地上11階建
総戸数: 45戸
築年数: 1997年2月
間取り: 1R
広さ: 27.23㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします



f-map.jp [許諾番号 PL1504]



- バス・トイレ別
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン基
- 室内洗濯
- 収納
- 独立洗面台

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

駒沢大学駅

クレヴィスタ三軒茶屋

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2018年11月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北西向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニター付オートロック、モニターインターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	駒沢大学
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区上馬2丁目		
交通	東急田園都市線 駒沢大学 徒歩8分		
建物	建物名	クレヴィスタ三軒茶屋	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 鍵交換代：22,000円 クリーニング代：3,300円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS 初回保証料：総賃料の10.0% 以降1年毎更新料：1万円/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩11分 利用駅2：東急世田谷線 三軒茶屋 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660