

貸アパート

高円寺駅

ソフィアライト(ソフィアライト) 103

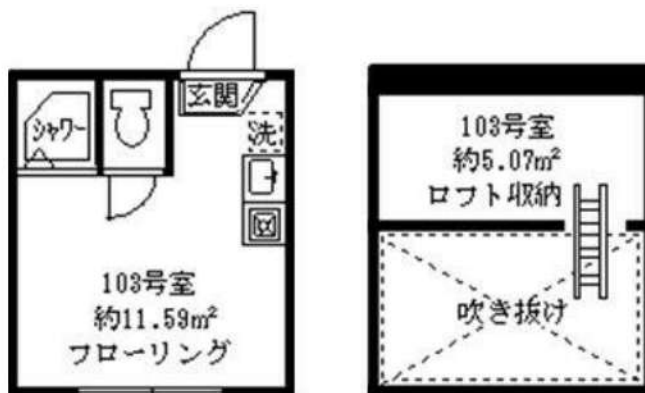
間取り
ワンルーム

専有面積
11.59㎡

築年月
2020年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面：西向き,ルームシェア可,外壁サイディング,シャワー,シャワールーム,トイレ,システムキッチン,家具付き,家電付,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティ



物件種目	貸アパート
最寄駅	高円寺
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 72,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目 13-8		
交通	J R 総武・中央緩行線 高円寺 徒歩8分		
建物	建物名	ソフィアライト(ソフィアライト) 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	11.59㎡	
	間取内訳	ロフト 5m ²	
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー・シャワールーム,トイレ,システムキッチン家具付き,家電付,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング冷房暖房床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0! 遠隔監視防犯カメラ設置(双方向音声)、モニター付インターホン連動オートロックでセキュリティ充実。クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:西武新宿線 都立家政 徒歩24分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

桜上水駅

トーシフェニックス桜上水式番館(トーシフェニックスサクラジョウスイ
パンカン) 601

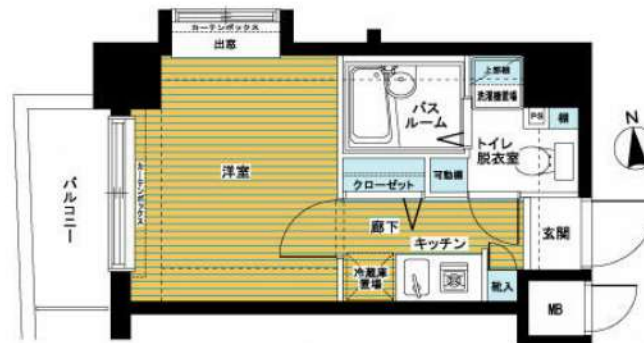
間取り
1K

専有面積
18.56㎡

築年月
2002年09月

チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:西向き,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,
B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボク
ス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,BS端子,CATV,M
Mコンセント,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロ
ック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	桜上水
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 72,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目 31-11		
交通	京王線 桜上水 徒歩5分		
建物	建物名	トーシフェニックス桜上水式番館(トーシフェニックスサクラジョウスイパンカン) 601	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	18.56㎡	
	間取内訳	洋室5.2畳	
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,BS端子,CATV,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用...		
保険等	不要		
備考	駐輪場:月額1,000円,バイク置場(400cc以下):月額2,000円(契約時2年一括払い※空き要 鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%),月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:京王線 上北沢 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

高井戸駅

パークサイドテラス高井戸 0103

間取り
1K

専有面積
24.04㎡

築年月
2003年03月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、B・T別、トイレ、洗面所、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、テラス



物件種目	貸アパート
最寄駅	高井戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 72,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目 14-8		
交通	京王井の頭線 高井戸 徒歩4分		
建物	建物名	パークサイドテラス高井戸 0103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	24.04㎡	
	間取内訳	洋7.7 K1.5	
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、洗面所、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、テラス		
保険等	要 2年15,400円		
備考	ビットコインで家賃、契約金をお支払いいた 保証料（賃料+共益費の50%から） ハウスクリーニング代5.5万 弊社指定保険要 その他費用 鍵交換代：16,500円 除菌消臭料：16,500円 事務手数料：5,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ライフサポート株式会社 利用駅1：京王井の頭線 富士見ヶ丘 徒歩12分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 荻窪 徒歩16分 バス停 芦花公園行 俗風会前 徒歩1分		

みずいべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高井戸駅

グランドコンシェルジュ高井戸 0304

間取り
1K

専有面積
20.00㎡

築年月
2009年07月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有、主要採光面：東向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高井戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 72,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目 28-2		
交通	京王井の頭線 高井戸 徒歩5分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ高井戸 0304	
	構造・規模	RC 8階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	20.00㎡	
	間取内訳	洋室 6畳	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロック...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定有フリーレント30日退去時鍵交換費無償退去時要清掃代保証会社必須引越業者当社指定有 クリーニング費用(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 50%~ 利用駅1: 京王井の頭線 浜田山 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

角部屋・2面採光！

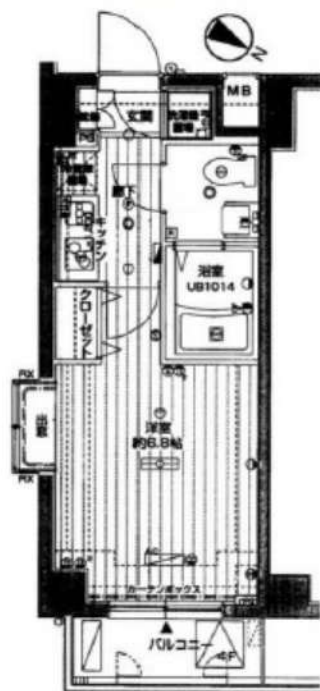
パウダールーム・クローゼット・シューズボックス付！
入居日:12月中旬予定

1K マンション

78,000円

菱和パレス世田谷桜新町

411



東急田園都市線 桜新町

徒歩11分

所在地	東京都世田谷区用賀2丁目1-3		
構造 規模	構造・規模	鉄筋コンクリート造	地上5階 地下1階建
	専有面積	21.83㎡	(6.7坪)
	築年月日	1999年02月28日	
契約 条件	管理費	6,000円	
	保証金	1ヶ月分(賃料+管理費)	
	礼金	0ヶ月	
	更新料	1ヶ月	
	住宅保険	20,000円	
	鍵交換費用	20,000円(別途消費税)	
	毎月かかる費用	月額車庫手数料700円(税別)・緊急サポート24時間利用料500円	
設備	分譲タイプ、敷地内にゴミ置場、バルコニー、エレベーター、TVモニター付オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、外壁タイル貼り、シューズボックス、シャワー、浴室換気乾燥機、バス・トイレ別、ウォシュレット、室内洗濯機置場、洗面所、洗面台、収納スペース、クローゼット、エアコン、フローリング		

- ・保証金(契約時償却)は解約時のルームクリーニング代に充当し、償却します。(故意・過失は別途負担)
※別途退去時にエアコンクリーニング代12,000円(税別)がかかります。
- ・保証会社加入必須(初回保証料・賃料等の40%※初回保証料は初回引落時に家賃等と合算して引落になります。)
保証会社の利用料として、月額事務手数料700円(税別)が引落開始時より毎月かかります。
※法人契約の場合は条件が異なります。(初回保証料・賃料等の50%[最低保証料2万円]、年間保証料1万円)
- ・更新料(新賃料)・解約予告(2ヶ月前)。
・図面・設備・概要が異なる場合は、現況を優先致します。

みずいべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

下高井戸駅

プログレス下高井戸

間取り
1K

専有面積
22.50㎡

築年月
2005年01月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,角部屋,最上階, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	下高井戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目3-10		
交通	京王線 下高井戸 徒歩3分		
建物	建物名	プログレス下高井戸	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	22.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー希望の際は24,200円 保証金償却:解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料:7,700円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 16,500円~ 利用駅1:京王線 明大前 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上野毛駅

メインステージ上野毛11(メインステージカミノゲツ) 0902

間取り
1K

専有面積
25.36㎡

築年月
2013年10月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南西向き,ベットの相談,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野毛
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区上野毛4丁目 33-13		
交通	東急大井町線 上野毛 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ上野毛11(メインステージカミノゲツ) 0902	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	25.36㎡	
	間取内訳	洋室8.7畳	
築年月	2013年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S, B S端子,ダブルロックドア,...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベットの可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池尻大橋駅

ディアレイシャス池尻大橋

間取り
1K

専有面積
25.66㎡

築年月
2018年08月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、最上階、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池尻大橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区池尻4丁目		
交通	東急田園都市線 池尻大橋 徒歩10分		
建物	建物名	ディアレイシャス池尻大橋	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳	
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付室内洗濯機置場洗濯機置場給湯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要MSS 初回保証料：総賃料の100% 以降1年毎更新料：1万円/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：京王井の頭線 池ノ上 徒歩10分 利用駅2：京王井の頭線 駒場東大前 徒歩16分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660