



退去済

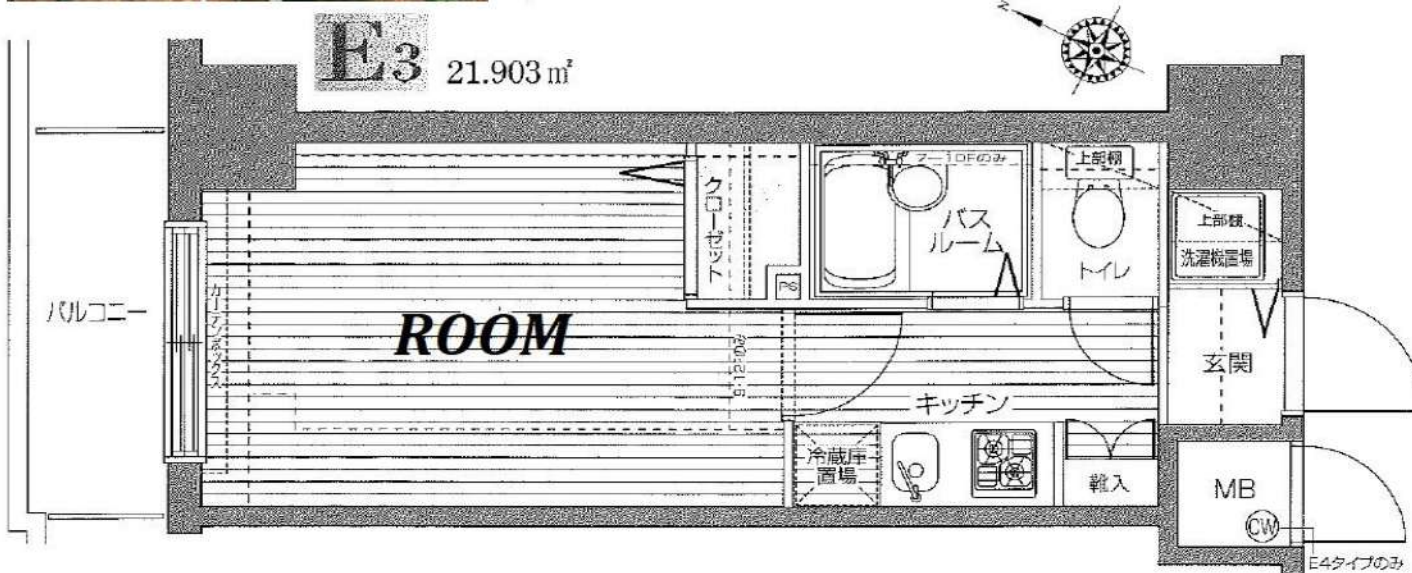
内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

ペット飼育禁止

★充実設備★

- ★TVモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★エレベーター
- ★宅配ボックス
- ★クリーニングボックス
- ★ごみ置き場
- ★テレビアンテナ UHF/VHF/CATV/BS/CS110°
※BS・CS付-別途
- ★駐輪場・バイク置き場・駐車場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★洋式水洗便器
- ★浴室換気乾燥機
- ★システムキッチン(ガス)
- ★二人入居可

物件名	トーンフェニックス 笹塚駅前式番館		
間取	1K		
賃料	1203号室	84,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
〒	151-0073		
住所	東京都渋谷区笹塚1-55-6		
交通	京王線/京王新線 笹塚駅 徒歩2分		
	小田急線 東北沢駅 徒歩17分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建		
竣工	2003年1月	専有部	21.903㎡
入居開始日	9月下旬予定	開口部	北西
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈱トーンコミュニティー 0422-21-7771		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険2年:18,000円~ ●ホームアシスト24加入必須:18,000円 ●クリーニング代契約時:35,000円(税別) ●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台あたり:12,000円(税別) ●書類作成代:20,000円(税別) ●保証会社必須(エポス50%・年10,000+月額1%) 否認の場合は、 新日本信用保証50%・月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円~(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気:東京電力 ★ガス:東京ガス ★水道:公営

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



退去済
内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

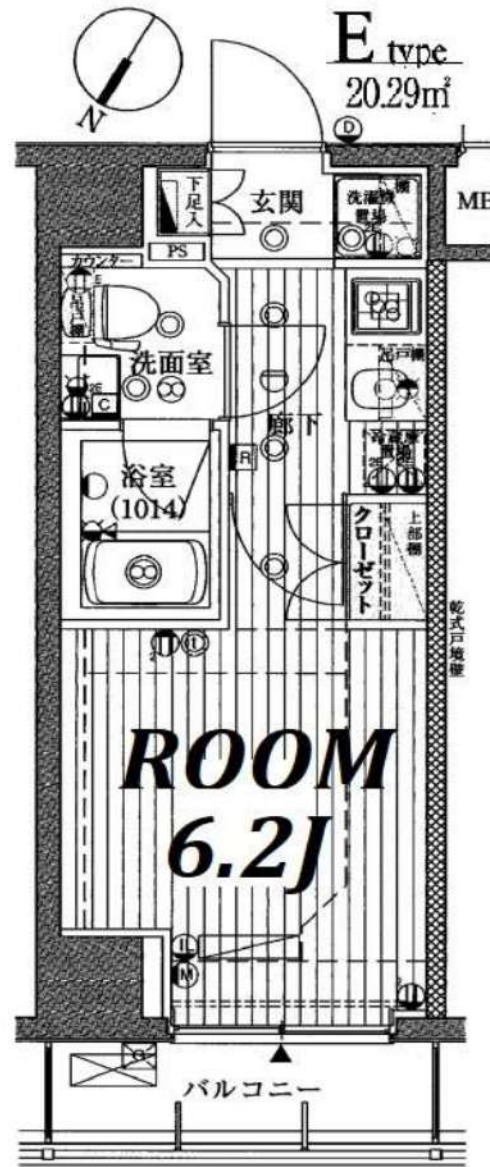
ペット飼育禁止

★充実設備★

- ★TVモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ CATV (TCV新宿デジタル) 対応
- ★インターネット ※詳細は建物管理会社へご確認ください
- ★駐輪場・バイク置き場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★宅配ボックス
- ★ごみ置き場
- ★エアコン
- ★浴室換気乾燥機
- ★システムキッチン (ガス2口)
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気: 東京電力 ★ガス: 東京ガス ★水道: 公営



物件名	プレール・ドゥーク北新宿IV		
間取	1 K		
賃料	603号室	89,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	0 ヶ月
〒	169-0074		
住所	東京都新宿区北新宿4-22-8		
交通	JR中央・総武線 東中野駅 徒歩8分		
	TM東西線 落合駅 徒歩10分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上6階建		
竣工	2009年3月	専有部	20.29m ²
入居開始日	即日	開口部	北西
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈱キノシタコミュニティ 03-5908-2257		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険2年: 18,000円~ ●ホームアシスト24加入必須: 18,000円 ●クリーニング代契約時: 35,000円(税別) ●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台当たり: 12,000円(税別) ●書類作成代: 20,000円(税別) ●保証会社必須(エボス100%・年10,000+月額1%) 否認の場合は、 新日本信用保証100%・月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円~(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

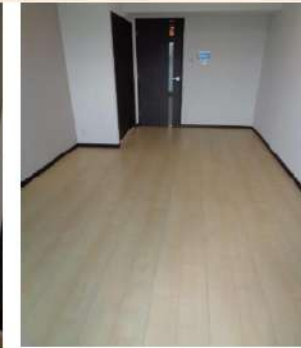
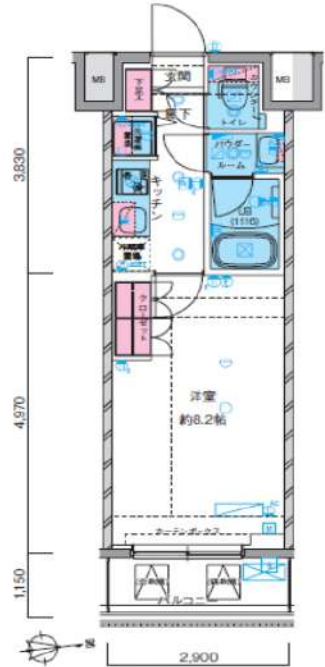
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



物件名 GENOVIA鷺ノ宮skygarden
402号室 Btype **フリーレント1ヶ月**

賃料 **93,000円**

交通 西武新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩 9分
中央・総武線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩 18分
(バス利用可能 バス停徒歩1分)
西武新宿線「都立家政」駅 徒歩 15分



★室内写真あります！転用OK！承諾不要です <https://bit.ly/3lVWd80>



- ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)
- オートロック
- 浴室乾燥機付き・追い焚き機能付き
- 宅配ボックス
- ウォシュレット(BT別)
- 防犯カメラ
- エアコン
- 外国籍相談可能
- 2口ガスシステムキッチン
- 二人入居相談可能

※ペット飼育の場合保証金1ヶ月追加(契約時徴収)。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

所在地	東京都中野区白鷺2丁目1-21	管理費等	管理費 10,000円	保証会社必須 一着手「RBI」初回保証料：連保人付き40% 緊急連絡先50% (ペット飼育時10%増) 更新料：10,000円/年 家賃引落手数料：200円/月 二着手「ジャックス」初回保証料：40% 更新料：10,500円/年 家賃引落手数料：総賃料等の1% ・ルーフ工費用33,000円(税込) ・鍵交換費用22,000円(税込)【注意】 ・火災保険料10,000円(1年間) ※1年未満解約約款あり、資料+管理費合計額(法人の場合相談可) ※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)	《個人契約》 契約者：住民票・保険証ファストビー・顔写真付き身分証明書ファストビー・家賃引落口座・銀行印 保証人：連帯保証人 顔写真・印鑑証明書・保険証ファストビー・顔写真付き身分証明書ファストビー 《法人契約》 契約者：会社印本・印鑑証明書/入居者：住民票・保険証ファストビー・顔写真付き身分証明書ファストビー 保証人：印鑑証明書・保険証ファストビー・顔写真付き身分証明書ファストビー ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。		
所在階	4階	向き	東			敷金/礼金	敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月
専有面積	25.43㎡	バルコニー	3.33㎡			入居時期	2022年1月中旬 (2021年12月18日 退去予定)
間取詳細	1K	築年月	2019年7月			入居時期	普通借家契約2年(更新料：新賃料1ヵ月)
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階	駐車場	要問い合わせ			その他費用	
契約期間	普通借家契約2年(更新料：新賃料1ヵ月)	駐輪場	自転車：無料(要登録) バイク：要確認			必要書類	

みずべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

笹塚駅

ヴェルト笹塚ツインI(ヴェルトササツカツインワン) 201

間取り
1K

専有面積
25.88㎡

築年月
2005年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,ペット相談 猫可,保証人不要,二人入居可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	笹塚
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目 14-15		
交通	京王線 笹塚 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルト笹塚ツインI(ヴェルトササツカツインワン) 201	
	構造・規模	RC 14階建/2階部分	
	使用部分積	25.88㎡	
	間取内訳	洋室7・K2	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料：3,300円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 33,000円~ 利用駅1：京王線 代田橋 徒歩14分 利用駅2：京王線 幡ヶ谷 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10193381057

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

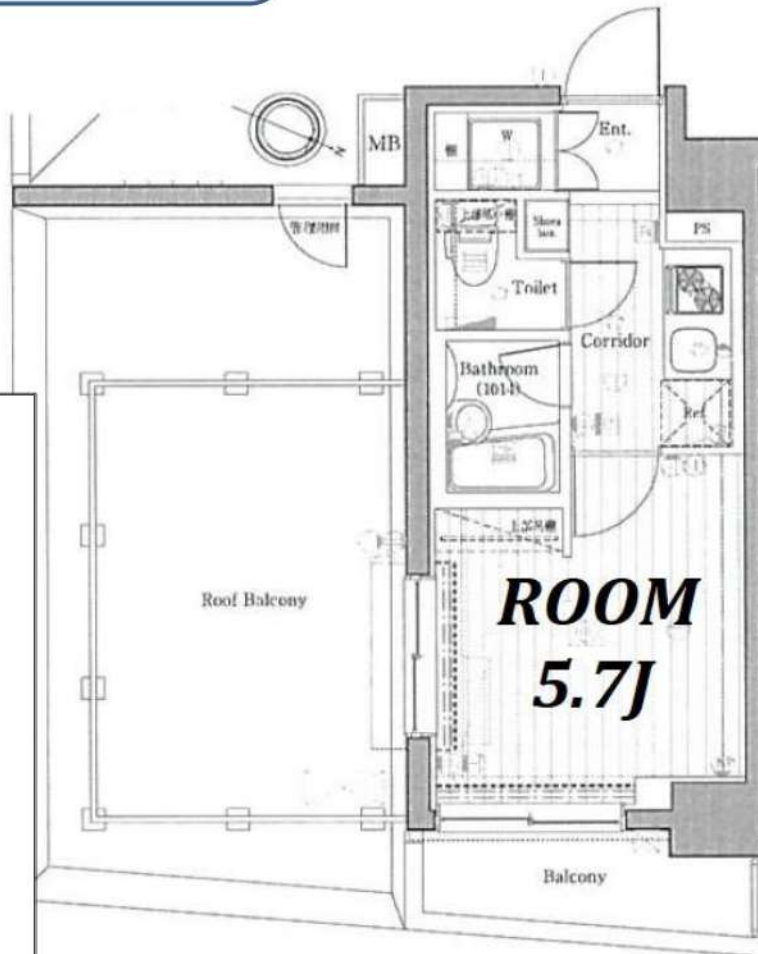


みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



退去済
 先行契約のみ
 先行申込不可

ペット飼育可
 (敷金2ヶ月プラス)



★充実設備★

- ★カラーモニター付インターホン
- ★カメラ付オートロックシステム
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ
UHF/BS/CS110° アンテナ設置 ※有料サービスは別途契約
- ★インターネット
シーファイブ (CIMSlight)/NTTフレッツ光 ※別途契約
- ★ごみ置き場
- ★ペット可 (猫/犬小型・1匹に限る)
(細則については建物管理へご確認ください)
- ★駐輪場・駐車場
(使用料金有/空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★洗浄付便座
- ★浴室暖房・換気・乾燥機
- ★システムキッチン (ガス2口)
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気:東京電力 ★ガス:東京ガス ★水道:公営

物件名	PREMIUM CUBE 笹塚		
間取	1 K		
賃料	902号室	95,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	1 ヶ月
〒	151-0073		
住所	東京都渋谷区笹塚2-26-1		
交通	京王線・京王新線 笹塚駅 徒歩7分		
	京王線 代田橋駅 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上9階建		
竣工	2011年9月	専有部	19.54㎡
入居開始日	即日	開口部	南
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈱ヴェリタス・インベストメント 03-4588-0001		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●火災保険2年:18,000円~ ●ホームアシスト24加入必須:18,000円 ●クリーニング代契約時:35,000円(税別) ●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台当たり:12,000円(税別) ●書類作成代:20,000円(税別) ●保証会社必須(エポス100%・年10,000+月額1%) 否認の場合は、 新日本信用保証100%・月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円~(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		

みずいべや
 水商売のお部屋
 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずいべや
 歌舞伎のお部屋
 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずいべや
 池袋のお部屋
 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

styles.N 302号室



都営大江戸線 「西新宿五丁目」 駅 徒歩 7分

東京メトロ丸ノ内線 「中野新橋」 駅 徒歩 8分
東京メトロ丸ノ内線 「中野坂上」 駅 徒歩 9分



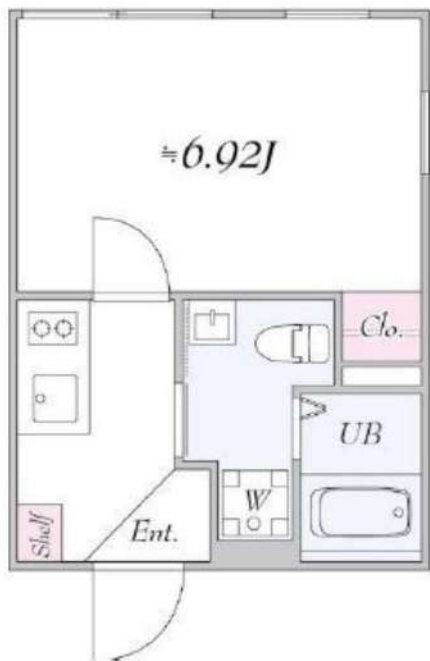
1K

(20.05m²)



95,000円

(管理費18,000円)



【備考】

□申込時必要書類

個人名義申込：契約者及び入居者身分証明書コピー（契約者と同じ場合は不要）

法人名義申込：入居者身分証コピー、法人代表者身分証コピー、商業登記簿謄本（3ヶ月以内に取得のもの）

※内容次第で他の書類を提出して頂く場合も御座います。

□その他

契約時に賃貸借契約期間と同じ期間の火災保険（借家人賠償責任付）に加入して頂きます。

当社推奨の保険をご紹介致します。

当マンションは民泊利用は一切禁止となっております。

【募集条件】

所在地	東京都中野区弥生町1丁目 24-1	
築年月	2018年12月	
構造	鉄筋コンクリート造	
総戸数	11戸	
敷金・礼金	0ヶ月・0ヶ月	
償却	-	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	空室	
入居時期	即入居	
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 5,500円（税込）	
解約予告	2ヶ月前	
火災保険	要加入 2年間20,000円（2人入居の場合は23,000円）	
契約時費用	鍵交換費	22,000 円
	ハウスクリーニング代	49,500 円
設備概要	デザイナーズ、宅配BOX、メールボックス、システムキッチン、2口ガスコンロ、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面化粧台、シャワー、エアコン、ネット使用料不要、2F以上、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、2面採光、角部屋	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居：	相談
	保証会社：	必須
	楽器使用：	不可
	ペット飼育：	不可
	短期違約金：	6ヶ月以内解約の場合総賃料の3ヶ月分 1年以内解約の場合総賃料の2ヶ月分 2年以内解約の場合総賃料の1ヶ月分

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

まいばすけっと	徒歩	3分
セブンイレフン	徒歩	4分
ウエルシア	徒歩	4分
中野弥生郵便局	徒歩	3分
本郷通交番	徒歩	4分
中野区立本町図書館	徒歩	9分
平澤クリニック	徒歩	4分



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

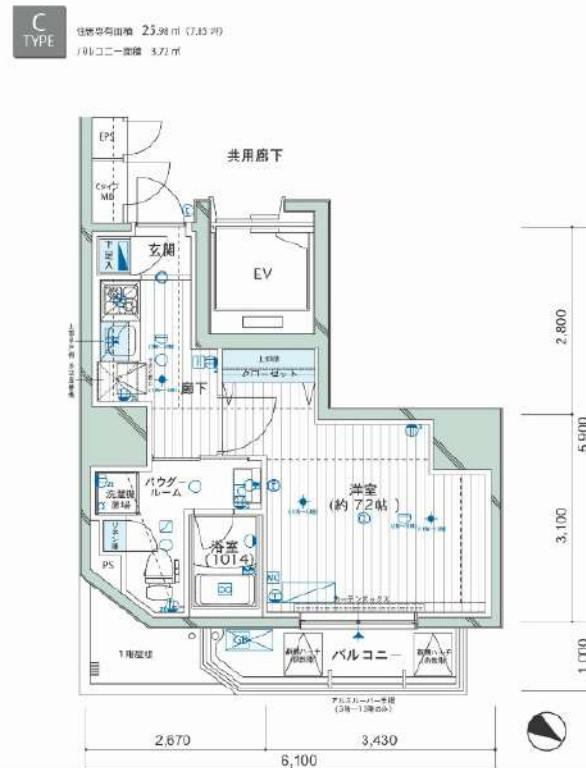
☆ ペット可

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	98,500円		
管理費等	12,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ西新宿II		
物件種別	マンション	号室	1202号室
建物所在地	東京都新宿区西新宿4丁目39-27		
交通	京王新線 初台 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	25.98㎡	向き	北東
築年月	2011年12月31日	契約期間	2年
入居時期	2021年12月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時請求):49,500円 鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%		
備考	ペット可(敷1) 保証会社必須 退去時要清掃代 引越業者当社指定 解約予告50日前		

情報更新日 2021年10月20日

No.05611202

みずべや 水商売のお部屋 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずべや 歌舞伎のお部屋 あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずべや 池袋のお部屋 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

FOR RENT

A X A S新宿 208号室

賃料

100,000円

管理費

10,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

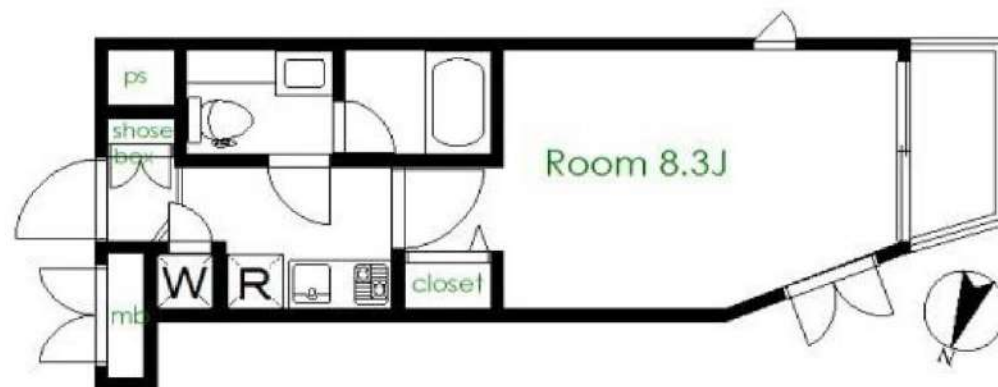


POINT

ペット飼育可(敷金2ヶ月) 要事前申請

モニター付オートロック、宅配BOX付マンションで安心!

東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩7分



ペット	可	事務所	不可	楽器	不可
入居諸条件	当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月27日までに翌月の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去予告は1ヶ月前となります。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。募集条件が礼0の物件につきましては1年未満解約違約金(賃料等の1ヶ月分)がかかります。当社指定の入居手続きサポート会社有。 入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,500円(税込) 鍵交換代22,000円(税込) 【月額】家財保険料相当額:毎月500円、緊急サポート24:毎月1,650円(税込) 【更新時】更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,500円(税込) 【退去時】クリーニング費用 25㎡以下 38,500円(税込) 25～30㎡ 44,000円(税込) 30㎡以上はお問い合わせください。				
提携保証会社	カード払(セゾン):賃料等50%/年額1万円、RBI:賃料等50%/毎月1千円、ROOMiD:賃料等50%/毎月1%、GTN:賃料等60%+2千円/毎月1千円、JRAG:賃料等50%/年額1.2万円				
所在地	東京都新宿区北新宿1-23-23				
交通	東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩7分 JR中央・総武線「大久保」駅徒歩7分 JR山手線「新宿」駅徒歩12分				
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階				
専有面積	25.65㎡	バルコニー面積	2.2㎡		
竣工年	2012年7月	総戸数	29戸		
リノベーション		間取り	1K		

※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

現況	退去予定	入居予定日	11月下旬
管理会社	日神管財株式会社		
設備	モニター付オートロック、エレベーター、BS、CS、角部屋、2階以上、2口ガスコンロ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、専用バス、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、ガス給湯、室内洗濯機置場、エアコン、照明、分譲タイプ		
インターネット	有		
駐輪場	有	バイク置場	有

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アイル新宿イースト 403号室

都営大江戸線「若松河田」駅徒歩4分
都営大江戸線・東京メトロ副都心線
「東新宿」駅徒歩10分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都新宿区余丁町9-4
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建
- ◆築年月 : 平成29年 2月
- ◆専有面積 : 25.08㎡ ◆バルコニー面積 : 3.00㎡
- ◆間取り : 1DK ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 21戸

募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 0ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: ナシ
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 18,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,850円)
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
16,500円(内消費税1,500円)
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
102,000円	8,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

★フリーレント1ヶ月OK!

(但し、賃発日がお申込日より2週間以内となります)

2路線2駅利用可



角部屋

- ◆オートロック
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング



礼金0ヶ月! 10月キャンペーン!
(但し10月31日申込分まで)

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

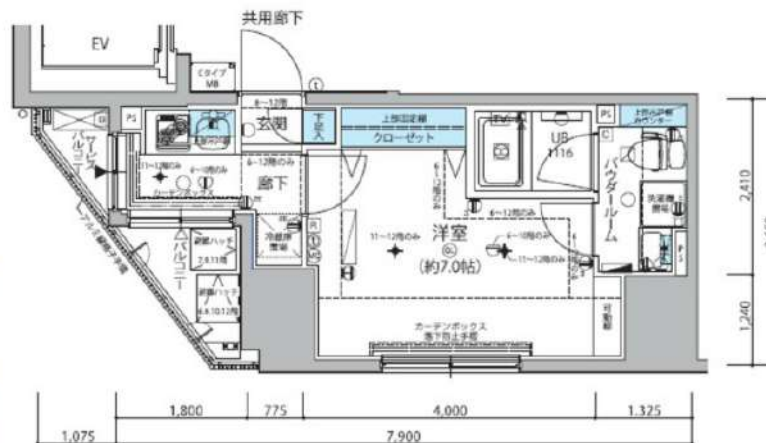
☆ ペット飼育可能マンション ☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	110,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ信濃町		
物件種別	マンション	号室	0803号室
建物所在地	東京都新宿区信濃町 1-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩5分 中央・総武線各停 信濃町 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	25.46㎡	向き	南
築年月	2014年1月31日	契約期間	2年
入居時期	2021年11月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(契約時請求): 22,000円 クリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート(契約時請求): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 50%		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社必須 退去時要清掃代		

情報更新日 2021年10月20日

No.05850803

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

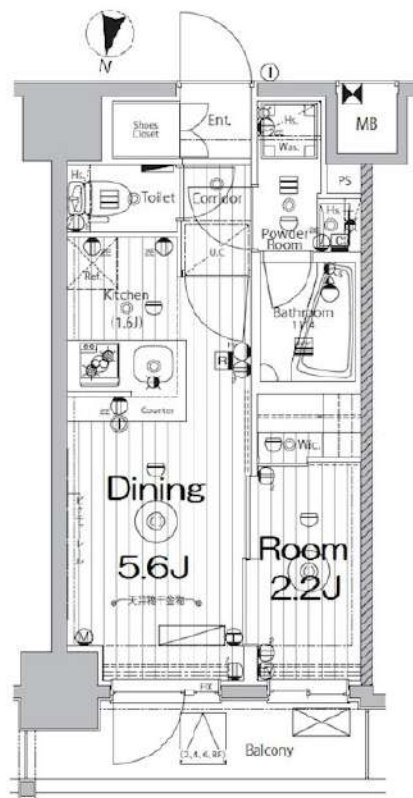
駅徒歩5分で利便性抜群な1DKのお部屋！ウォーク

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	112,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メイクス新中野アジュールコート		
物件種別	マンション	号室	603号室
建物所在地	東京都中野区本町6丁目1-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	25.37㎡	向き	北
築年月	2020年11月	契約期間	2年
入居時期	2021年12月1日予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無.駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ,洗面台		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可		
保証会社	必須 ①月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1%②初回保証料:家賃+①の80%③手数料:月550円(込)		
備考	短期解約違約金有(1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 法人契約の場合:礼金1か月追加で法人規定ご相談可能 退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円 退去時エアコン内部洗浄費用(税込):13,200円/台 ネット無料:シーファイブ(全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合があります) ペット飼育相談(小型犬または猫2匹まで)飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加		

情報更新日 2021年9月21日

No.0000006529

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

山手線「新大久保」徒歩3分

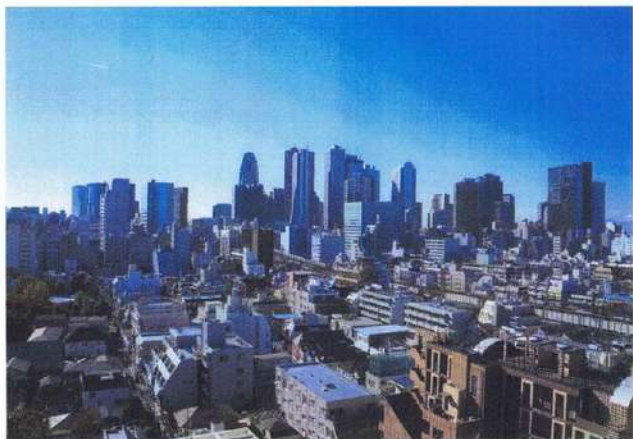
大江戸線「東新宿」徒歩9分

西武新宿線「新宿」徒歩8分

- ◆ 南向き角部屋 二面採光
- ◆ ゆったりくつろげるオートバス
- ◆ 各階共用部に防犯カメラ設置(女性安心)
- ◆ オートロック・ディンプル2重キー
- ◆ こだわりの内装設備

- ◆ 近接コンビニ徒歩5秒、スーパー3分
- ◆ 周辺エリア最高層 贅沢な眺望

写真



エリア最高級賃貸物件 林ビル1001号室

プレミアム1K 賃料114,000円 共益費8,000円

専有面積25.5㎡ 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月



物件概要

所在地：新宿区大久保2-32-2

構造：SRC

階建：10階/12階

築年月：2013年1月

設備概要

各階共用部防犯カメラ設置、オートロック、非接触型ディンプル2重キー、モニター付インターホンシステムキッチン、浴室乾燥機、ウォシュレットトイレ、宅配ボックス、NTT・KDDIインターネット対応

募集条件

契約期間：2年、更新料：1ヶ月

保証会社要加入：CASA・全保連

指定火災保険加入、解約予告1カ月前

※退去時に清掃及び現状回復/※ペット不可・楽器演奏不可



みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

レジデンシャルステージ東新宿

RESIDENTIAL STAGE

物件概要

- ◆所在地/東京都新宿区歌舞伎町2-19-12
- ◆構造/SRC 12階建 地下1階
- ◆総戸数/95戸
- ◆間取り/1R
- ◆建築年月/平成15年2月

契約条件

- ◆契約期間: 2年間
- ◆敷金: 1ヶ月
- ◆礼金: 0ヶ月
- ◆管理費: 月額10,000円
- ◆CATV: 月額1,100円(税込)
- ◆更新料: 新賃料の1ヶ月相当額
- ◆解約予告 2ヶ月前
- ◆保証会社利用必須
- ◆家賃 口座振替必須
- ◆住宅総合保険ご加入頂きます。
保険料2年間(16,000円)
- ◆町内会費あり 3600円/2年
- ◆鍵交換費用(11,000円)
- ◆ペット飼育相談可(敷金プラス1ヶ月)
- ◆償却: 敷金1ヶ月分
- ◆1年以内の解約は早期解約違約金が発生します(賃料の1ヶ月相当額)
- ◆店舗・スペース貸: 敷金2ヶ月(1ヵ月償却) 礼金1ヶ月

設備

- ◎エレベーター◎防犯カメラ◎オートロック◎
- カードキー◎TVモニタフォン◎宅配BOX◎
- ガスコンロ◎エアコン◎フローリング◎
- CATV◎インターネット接続可◎BS◎追焚機能付給湯◎バス・トイレ別◎室内洗濯機置場

※店舗(ネイルサロン・エステサロン等)利用の場合の条件はお問い合わせ下さい

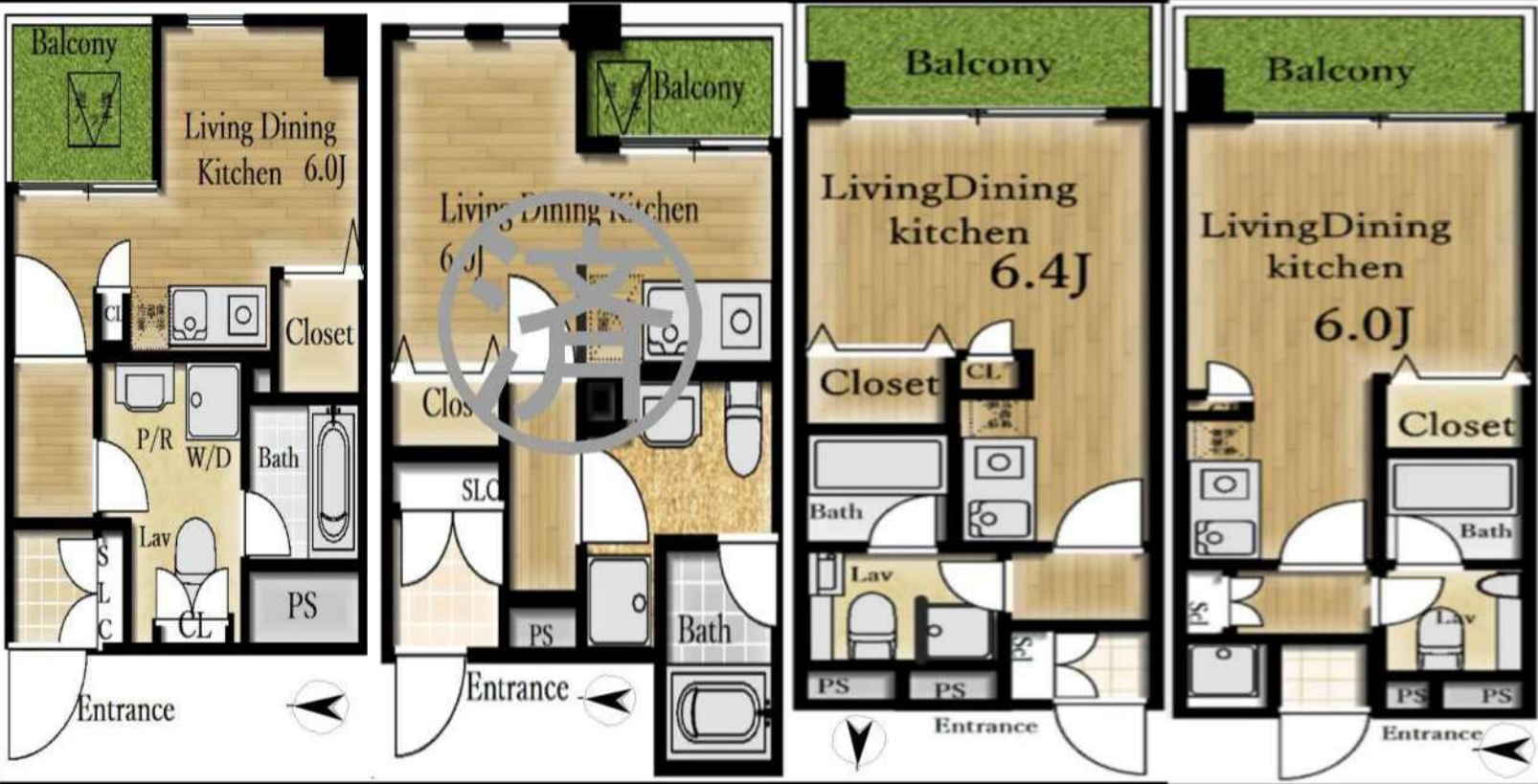
インターネット月額2,500円(別途消費税)にてご利用いただけます

アクセス ※4駅利用可

☆都営大江戸線『東新宿』駅徒歩3分! ☆JR山手線『新宿』駅徒歩10分! ☆西武新宿線『西武新宿』駅徒歩8分! ☆東京メトロ副都心線『東新宿』駅徒歩5分! ※全室即日入居可



505号室 | 2.3万円 | 1006号室 | 2.4万円 | 1009号室 | 2.7万円 | 103号室 | 2.6万円
1R [24.10㎡] | 1R [22.97㎡] | 1R [24.51㎡] | 1R [24.08㎡] 南向き



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新宿駅

カスターリア新宿御苑(カスターリアシンジュクギョエン) 308

間取り
ワンルーム

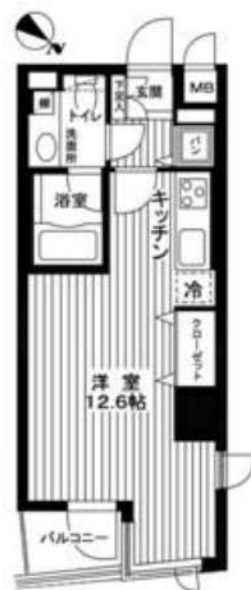
専有面積
32.17㎡

築年月
2003年09月



チェックポイント!

主要採光面：北東向き、ベット相談、高齢者相談、2面採光、外観タイル張り、角部屋、1T重説対応物件、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 136,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿2丁目14番4号		
交通	JR山手線 新宿 徒歩10分		
建物	建物名	カスターリア新宿御苑(カスターリアシンジュクギョエン) 308	
	構造・規模	SRC 15階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	32.17㎡	
	間取内訳	洋室12.6畳	
築年月	2003年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 36,750円/月		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。ベット可!保証人不要相談!宅配ボックス!2面採光角住戸!2人入居相談可! 文書事務手数料(税込):5,500円 鍵交換費用(税込):2,530円 振替事務手数料(税込):330円/月 更新料:新賃料1ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩4分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10501881005

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660