

貸アパート

川崎駅

ユナイト浅田クリスピーアノ 103

間取り
ワンルーム

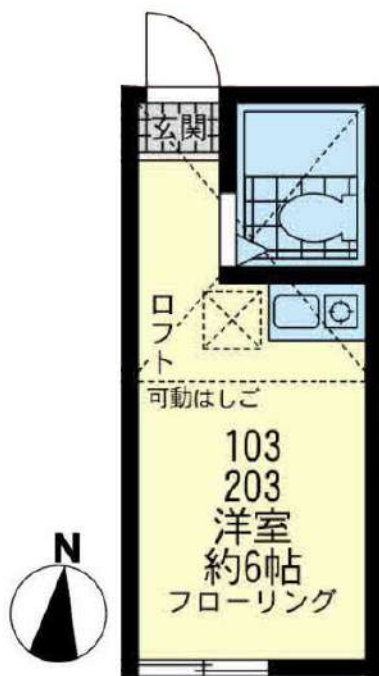
専有面積
11.61㎡

築年月
2014年10月



チェックポイント！

フリーレント：2021/12より賃料発生、デザイナーズ、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、外壁サイディング、天井高2.5m以上、閑静な住宅街、シャワールーム、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 50,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田4丁目10-7		
交通	JR東海道本線 川崎 バス14分 バス停下新田 徒歩3分		
建物	建物名	ユナイト浅田クリスピーアノ 103	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	11.61㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワールーム、トイレ温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優姿 ・保証会社加入要（初回保証料は貸主負担） 利用駅1：JR鶴見線 安善 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

川崎駅

ユナイト桜本アリエス 206

間取り
ワンルーム

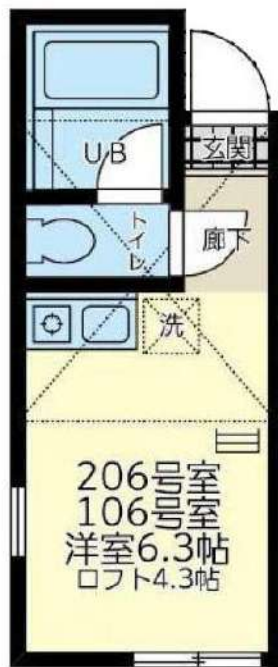
専有面積
12.58㎡

築年月
2017年09月



チェックポイント！

駐輪場有、ペット相談 小型犬可 猫可、2面採光、デザイナーズ、角部屋、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、天井高2.5m以上、B・T別、シャワー、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 54,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区桜本1丁目7-21		
交通	J R 東海道本線 川崎 バス10分 バス停 四ツ角 徒歩3分		
建物	建物名	ユナイト桜本アリエス 206	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	12.58㎡	
	間取内訳	洋 6.3	
築年月	2017年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 4,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況優先 ・駐輪可 ・インターネット利用時の工事については指 定業者を利用するものとする（プロバイダーは自由に選択可能） ・申込の方には公共料金の連絡先をお伝えする電話があります ・1年以内の短期の解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます ・家電・布団・自転車等をご希望される場合、契約金の入金日や契約日によっては入居日に間に合わない場合があります。その場合は配送業者よりお客様に配達のお電話があります 賃貸保証：加入費 30%～50% 保証会社ジェイリース㈱ 学生は1万円プラン有 利用駅1：京急本線 京急川崎 バス10分 バス停 四ツ角 徒歩3分 		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸アパート

大師橋駅

ユナイト江川マーケットウエイン 101

間取り
ワンルーム

専有面積
10.99㎡

築年月
2020年10月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2021/11より賃料発生(10月末日迄申込の方賃料・共益費),デザイナーズ,24時間換気システム,制震構造,シャワー,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付インターホン

画像 反映中

アットホーム翌営業日までに
画像が反映されます

物件種目	新築貸アパート
最寄駅	大師橋
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 56,000円 礼金なし 敷金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区江川1丁目 3-7		
交通	京急大師線 大師橋 徒歩1分		
建物	建物名	ユナイト江川マーケットウエイン 101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.99㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	完成済	入居日	即時
設備	シャワー・シャワールーム、トイレ、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	賃貸保証：加入要 家賃+共益費の30%~50%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

八丁畷駅

クレヴィスタ川崎(クレヴィスタカワサキ) 207

間取り
ワンルーム

専有面積
20.81㎡

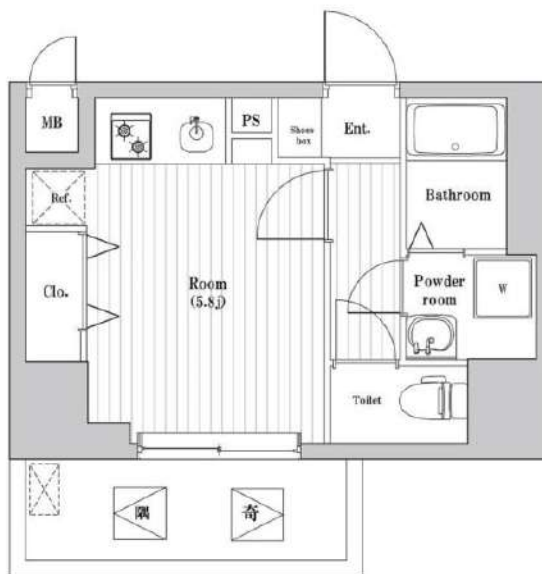
築年月
2021年07月



新築

チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:北西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニター付オートロック,モニター付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 65,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目 3-15		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩4分		
建物	建物名	クレヴィスタ川崎(クレヴィスタカワサキ) 207	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	20.81㎡	
間取内訳			
築年月	2021年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニター付オートロック,モニター付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/Jリース・セゾン30% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須 総賃料~30% 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩20分 利用駅2:JR南武線 川崎新町 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

リコレテ川崎

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【今月中のご契約・ご入金限定】賃料68000円→65000円

バイク置き場空き有(要確認・月額2200円(税込)礼金・仲介手数料1ヵ月)

BBM-NET月額基本使用料無料



ACCESS

JR南武線 川崎新町駅 徒歩9分

JR南武線 小田栄 徒歩4分

JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分臨港バス 小田踏切 乗車15分 徒歩4分

104号室

賃料 65,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 25.67㎡

入居日 2021年10月下旬 内見 10/12～現地対応予定

「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額

所在地 神奈川県川崎市川崎区小田2-18-12

構造 軽量鉄骨造 規模 3階建1階

竣工日 2020年06月 総戸数 21戸

駐車場施設 有 空き 要確認

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 ー 円/月額

ペット飼育 不可 ペット飼育の場合の敷金

方位 南西 ガス LPG

建物管理会社 株式会社キノシタコミュニティ 電 気 株CDエナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知 定額ルームクリーニング代 52,800円(税込)

鍵交換費 27,500 円(税込) 消毒代 26,400円(税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター		浴室乾燥機	○	CATV	
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	
宅配ボックス		追い焚き		CSアンテナ	
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として52,800円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消毒代が発生致します。(27,500円税込)

備考

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

元住吉駅

Le Port KITAKASE 309

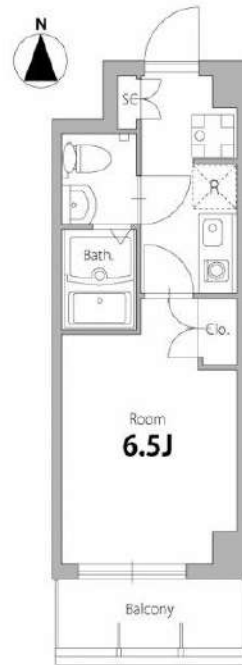
間取り
1K

専有面積
21.55㎡

築年月
2014年09月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、常時ゴミ出し可能、B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHキッチン、ヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	元住吉
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 69,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区北加瀬3丁目 16-26		
交通	東急東横線 元住吉 徒歩18分		
建物	建物名	Le Port KITAKASE 309	
	構造・規模	RC 3階建/3階部分	
	使用部分積	21.55㎡	
	間取内訳	洋6.5、K2	
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、IHキッチン、ヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オート...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	最上階！日当たりの良い南向き物件！ネット有！(N T Tフレッツ光※別途契約)★プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート)16,500円(税込) / ルームクリーニング費用 38,500円 / 解約予告2ヶ月前 / 退却期前月(1年以内の解約は賃料の2ヶ月分) / 駐輪場 月額330円(税込) ※屋根付き / 駐車場 月額16,500円(税込) 契約時 敷金1か月プラス / バイク置場 月額4,400円(税込) ※大型相談可 共用部の空き状況は都度ご確認ください / インターネット N T Tフレッツ光(別途契約) ※写真は参考となりますのでご注意ください。更新料：新賃料1ヶ月 借賃保証：加入型エポスカード※エポス、ルーム1Dからの審査になります。【ルーム1D】月額経料の50% / 月次保証料 鍵交換代等：有 22,000円～ / 利用駅1：J R南武線 平間 徒歩19分 / 利用駅2：J R横須賀線 新川崎 徒歩19分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

京急川崎駅

LUMED川崎 502

間取り
1K

専有面積
20.88㎡

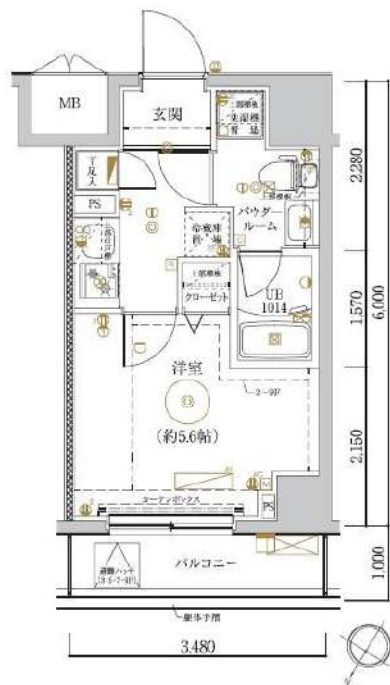
築年月
2021年04月



新築

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 71,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町1丁目 3-12		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分		
建物	建物名	LUMED川崎 502	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	20.88㎡	
	間取内訳	洋 5.6 K 2	
築年月	2021年04月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	完成済	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	事務管理手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 新日本信用保証 初回総賃料の50% 更新年1万円 利用駅1：JR京浜東北・根岸線川崎 徒歩9分 利用駅2：JR東海道本線川崎 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

八丁畷駅

メイクスデザイン川崎 1003

間取り
1K

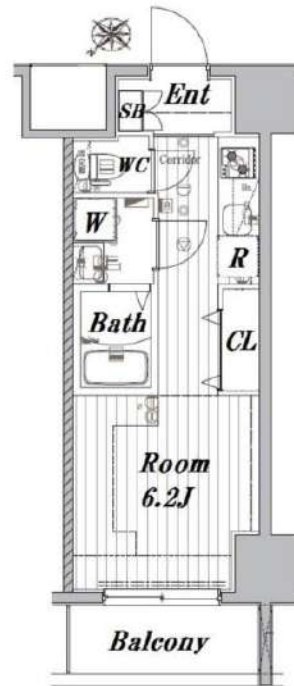
専有面積
22.47㎡

築年月
2016年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 73,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目 8-2		
交通	J R南武線 八丁畷 徒歩2分		
建物	建物名	メイクスデザイン川崎 1003	
	構造・規模	R C 11階建/10階部分	
	使用部分積	22.47㎡	
間取内訳			
築年月	2016年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オート...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	駅徒歩2分・バストイレ別・ペット相談・ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（込） 利用駅1：京急本線八丁畷 徒歩2分 利用駅2：J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ルリアン追分町 402

間取り
1K

専有面積
27.84㎡

築年月
2016年11月



チェックポイント！

駐輪場有,オール電化,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区追分町 9番8号		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 バス13分 バス停 鋼管病院前 徒歩2分		
建物	建物名	ルリアン追分町 402	
	構造・規模	R C 5階建/4階部分	
	使用部分積	27.84㎡	
間取内訳	、 7. 4 ・ K		
築年月	2016年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 5,500円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー追焚機能浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,IHクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付..		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 11,000円 2021年11月8日以降のお申込みから、「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。11/8以降、賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、取納手数料170円が必要です。契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。 町内会費：250円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：J R 南武線 浜川崎 徒歩16分 利用駅2：京急本線 京急川崎 バス13分 バス停 鋼管病院前 徒歩2分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエガーデン川崎梶ヶ谷		
号室名	411 (4階部分)		
所在地	〒213-0033 神奈川県川崎市高津区下作延3丁目21-1		
交通	田園都市線「梶が谷」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上5階 総戸数55戸		
間取タイプ	1K[洋6.3]		
専有面積	20.12㎡	開口部方位	西北
築年	2013年05月		
現況/入居時期	退去予定(11/上) / 2021年11月下旬		
賃料	76,500 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		
備考			
バルコニー面積: 4.8㎡			
設備			
【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・CS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット設備【セキュリティ】オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・ガス(都市ガス)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ			
条件			
【条件】 ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:
 webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料: 8,800円(税込/更新時)・24Hサポート(2年毎): 16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費: 16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用: 27,500円(税込/契約時)
 個人の転貸禁止、短期解約違約金有(1年以内の解約時、賃料管理費の一か月分)、ペット飼育相談可(要相談・敷2償却)、現況優先、広告掲載エンド向け媒体のみ可
 ・保証会社利用必須(保証人代行費用 40%)・初期費用 月額賃料(管理費込)・敷金: 退去時償却
 ※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

業務情報



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可高級分譲賃貸マンション『リヴシティ川崎』

JR京浜東北線
『川崎』駅徒歩7分



★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

★ペット飼育可能★
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月
(体長50cm・体重10kg以内)

ネット無料
(BBM-NET)



名称：リヴシティ川崎
所在地：神奈川県川崎市川崎区南町7番18号
構造：鉄筋コンクリート造 地上12階
竣工：2015年4月
交通：JR京浜東北線『川崎』駅徒歩7分
京浜急行本線『京急川崎』駅徒歩12分
※アゼリア地下街36番出口徒歩7分
京浜急行本線『八丁畷』駅徒歩10分
条件：敷金〇ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用(税込) 22,000円
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金特約
1年未満/1ヶ月

■設備概要

- ◇カー・TVEモニター付オートロック
- ◇エアコン一基
- ◇独立洗面台
- ◇ウォシュレット
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇インターネット無料 (BBM-NET)
- ※他回線使用に関してはお問い合わせください
- ◇BS/CSアンテナ
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場 200円/月※2年一括払い
- ◇バイク置き場3,000円/月※1年一括払い
- ※要空き確認

火災保険：18,000円
その他：保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料：毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り：初回保証料 10,000円~
年間保証料：10,000円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~
エポスROOM ID・ルームバンクインシア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【募集賃料】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
604	78,000円	1K	22.78㎡	即入居
805	79,000円	1K	22.78㎡	12/25退去予定

管理費 8,000円

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

メインステージ川崎新川通(メインステージカワサキシンカワドリ) 110

間取り
1K

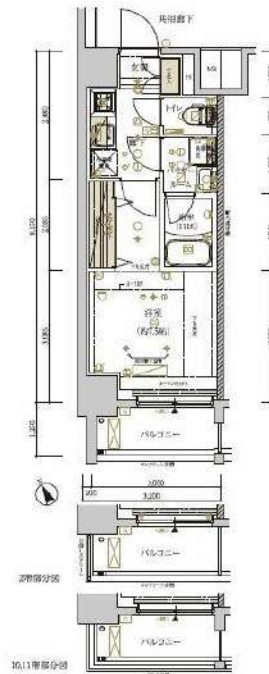
専有面積
26.08㎡

築年月
2021年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：南西向きベット相映外観タイル張り、落時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチンクローゼット、シューズボックス、照明器具、感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C5、B5端子インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティバルコニー、エレベーター完備BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 85,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区新川通 11-16		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ川崎新川通(メインステージカワサキシンカワドリ) 1101	
	構造・規模	RC 11階建/11階部分	
	使用部分積	26.08㎡	
	間取内訳	洋室7.5畳	
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エア...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)保証会社必須退去時要清掃代引越業者当社指定ネット込(シーファイブ)解約予告 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 50%~ 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩15分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

スカイコート川崎西口第2(スカイコートカワサキニシグチツ) 1002

間取り
1K

専有面積
21.60㎡

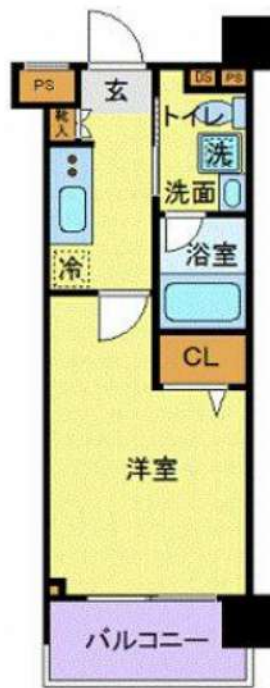
築年月
2010年09月



定期借家

チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南向き,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,閑静な住宅街, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町 19-5		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分		
建物	建物名	スカイコート川崎西口第2(スカイコートカワサキニシグチツ) 1002	
	構造・規模	RC 13階建/10階部分	
	使用部分積	21.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年09月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共にkivemax1500 事務手数料:11,000円 鍵交換代:22,000円 クリーンコート代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 M S S:初回保証料総賃料の100%:以降1年毎更新料1万円 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩14分 利用駅2:京急本線 八丁原 徒歩13分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



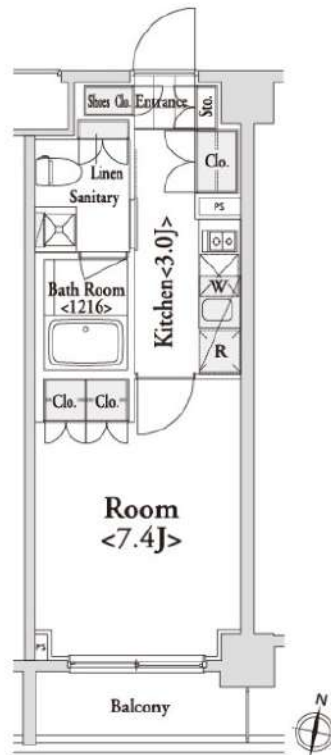
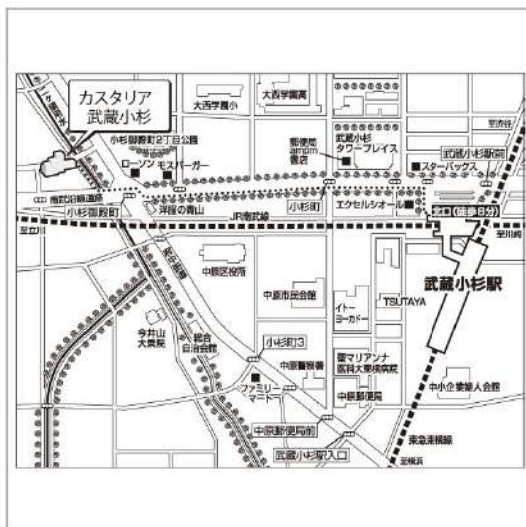
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

建物種別	マンション
カスタリア武蔵小杉	
110号室	

礼金なし!保証会社利用で敷金1ヶ月!(利用しない場合は2ヶ月)(月末日迄の契約始期分対象/1年未満の解約で違約金1ヶ月分)

賃貸条件	賃料	96,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		



入居可能日	2021年11月下旬	開口向き	南
<p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、防犯サムターン、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ペランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料</p> <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

所在地	神奈川県川崎市中原区今井上町2-21			
交通	東急東横線「武蔵小杉」徒歩8分 東急目黒線「武蔵小杉」徒歩8分			
建物	構造・規模	RC造7階建		
	築年数	2007年12月	総戸数	85戸
	間取	1K	専有面積	26.29㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり、バイク置場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	(株エポスカード)保証料(初回契約時)40%、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先保証料			
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 20,350円2年		
	鍵交換費	22,000円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)、その他著しく汚損がある場合は割増となります。		
	エアコン清掃費	壁掛け式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット式エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	<p>■デザイナーズ ■1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ■110号室 D2タイプ ■保証会社利用で敷金1ヶ月(利用しない場合は2ヶ月) ■フローリングカラーは退出時の状況により変更となる場合がございます。 ■光ファイバーTV ■インターネット月額無料:NTT フレッツ光マンション全戸プラン(申込要)</p>			



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

川崎駅

ジーベック川崎 701

間取り
1K

専有面積
25.08㎡

築年月
2020年11月

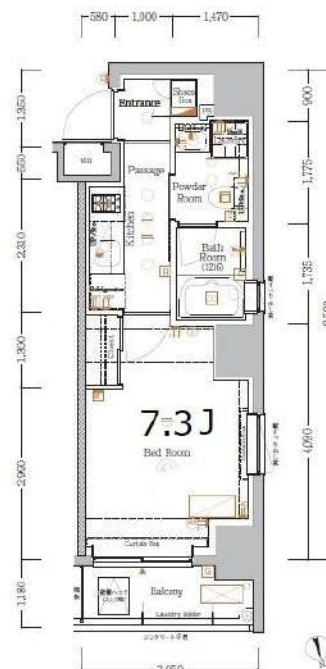


新築

複数募集中です！
お問い合わせください★

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月(賃料のみ)、主要採光面：北向き、ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1か月追加(退去時償却))、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット 使用料無料、オートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町 6-10		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	ジーベック川崎 701	
	構造・規模	R C 12階建/7階部分	
	使用部分積	25.08㎡	
	間取内訳	洋 7.3	
築年月	2020年11月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット 使用料無料、オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	更新事務手数料：0.5ヶ月分(税込) 退去時：クリーニング費用：49,500円(税込) 短期解約違約金あり(2年未満解約時総賃料1か月分) 事務手数料：5,500円 24h緊急サポート：1,000円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社：エポス(初回保証料5.0%、月額1%) その他保証会社利用時敷金1か月追加 利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660