

貸アパート

川崎大師駅

ユナイト川崎大師エル・パティオ 208

間取り
ワンルーム

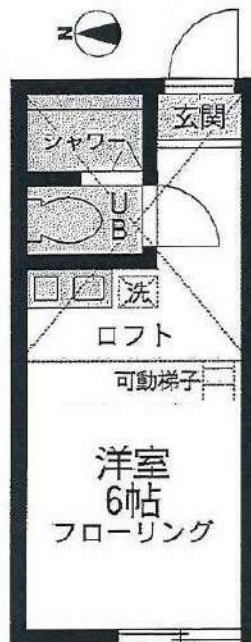
専有面積
12.49㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,高齢者相談,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,C S,B S端子



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 58,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区川中島1丁目22-1		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩6分		
建物	建物名	ユナイト川崎大師エル・パティオ 208	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	12.49㎡	
間取内訳			
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,C S,B S端子		
保険等	要 2年23,000円		
備考	人気のロフト付きのお部屋です♬ 短期解約違約金(1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分) 2ヶ月前解約予告法人契約の場合: 礼金+1 安心入居サポート(税込・必須): 16,500円 鍵交換費用(税込・必須): 22,000円 契約時ルームクリーニング費用(税込・必須): 39,600円 更新料: 新賃料1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 (1) 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% (2) 初回保証料: 家賃+(1)の80% (3) 手数料: 月550円(込) 利用駅1: 京急大師線 鈴木町 徒歩13分 利用駅2: 京急大師線 東門前 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

八丁畷駅

ブリステラス川崎堤根プライム 108

間取り
ワンルーム

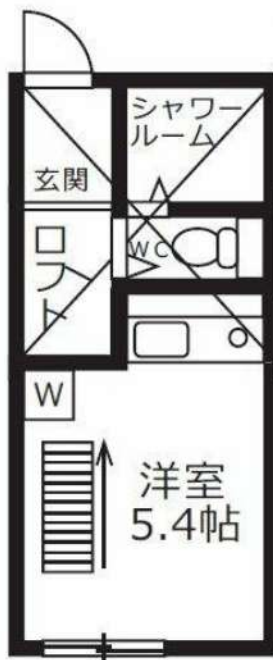
専有面積
12.05㎡

築年月
2014年12月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(賃料のみ)駐輪場有,主要採光面：南西向き,ペット相談,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 59,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堤根 50-5		
交通	J R南武線 八丁畷 徒歩6分		
建物	建物名	ブリステラス川崎堤根プライム 108	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	12.05㎡	
	間取内訳	洋5.4	
築年月	2014年12月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年11月30日予定
設備	B・T別,シャワートイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ネット無料nuro光!ペット可(小型犬または猫1匹まで)!フリーレント1ヶ月!初回保証料貸主負担!★★プレミアズスク2年間(24時間緊急サポート)16,500円(税込) / 契約時ルームクリーニング費用 38500円(税込) / 解約予告2ヶ月前 / 短期違約金有(1年以内の解約は賃料の2ヶ月分、2年以内の解約は賃料の1ヶ月分) / PET飼育時 礼金 1ヶ月プラス / *写真は参考となりますのでご注意ください。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 エポスカード※エポス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1: J R南武線尻手 徒歩12分 利用駅2: J R京浜東北・相模線川崎 徒歩14分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

メインステージ川崎クロスア11(メインステージカワサキクロスアツ) 0302

間取り
1K

専有面積
20.85㎡

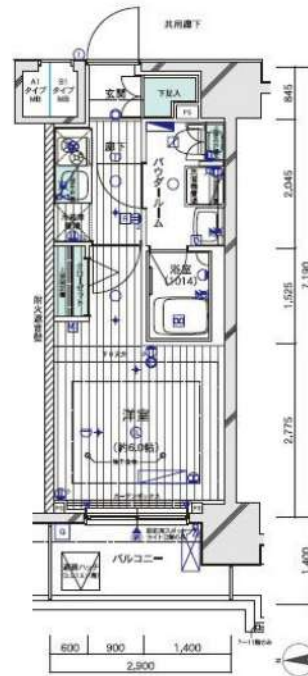
築年月
2015年10月



定期借家

チェックポイント!

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目45-9		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		
建物	建物名	メインステージ川崎クロスア11(メインステージカワサキクロスアツ) 0302	
	構造・規模	RC 12階建/3階部分	
	使用部分積	20.85㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オート...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	定借2年ベットの可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代 クリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 賃貸保証:加入要 50%~ 利用駅1:J R 東海道本線 川崎 徒歩13分 利用駅2:J R 南武線 尻手 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

鈴木町駅

フェルクルールプレスト川崎アリビエ(フェルクルールプレストカワサキアリビエ) 611

間取り
1K

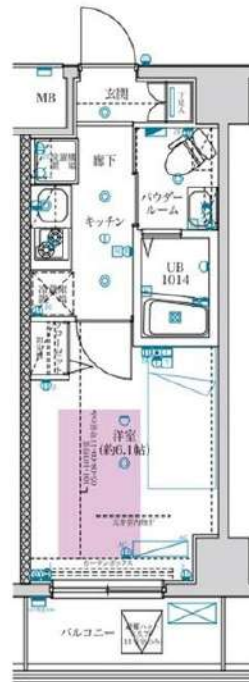
専有面積
21.11㎡

築年月
2016年02月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、ペット相談 保証人不要、二人入居可、高齢者相談分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鈴木町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 64,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎1丁目3-4		
交通	京急大師線 鈴木町 徒歩9分		
建物	建物名	フェルクルールプレスト川崎アリビエ(フェルクルールプレストカワサキアリビエ) 611	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	21.11㎡	
	間取内訳	洋室6.1	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年12月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、エアコン、インターネット使用料無料、オー...		
保険等	不要		
備考	広告掲載：レインズ以外可/ペット飼育：敷金2ヶ月償却 ベルバック（内訳）：事務手数料11,000円（税込）・抗11,000円（税込）・ベルプラス初回登録料11,000円（税込）/ベルプラス月額：保険、設備・トラブル駆付支援サービス1980円（税込） ベルバック：33,000円 ベルプラス：1,980円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、[JTAG:1万円/年（月330円）][カーサ:月1%][エポス:月1.3%] 鍵交換代等：有 31,900円～ 利用駅1：京急大師線 港町 徒歩11分 利用駅2：京急大師線 川崎大師 徒歩12分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

八丁畷駅

トーションフェニックス川崎(トーションフェニックスカワサキ) 402

間取り
1K

専有面積
22.88㎡

築年月
2007年04月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:北西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 67,000円 礼金 0.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 8-1		
交通	京急本線 八丁畷 徒歩8分		
建物	建物名	トーションフェニックス川崎(トーションフェニックスカワサキ) 402	
	構造・規模	RC 9階建/4階部分	
	使用部分積	22.88㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2007年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分 利用駅2:JR南武線 川崎 徒歩10分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

クラリッサ川崎グランデ 1006

間取り
ワンルーム

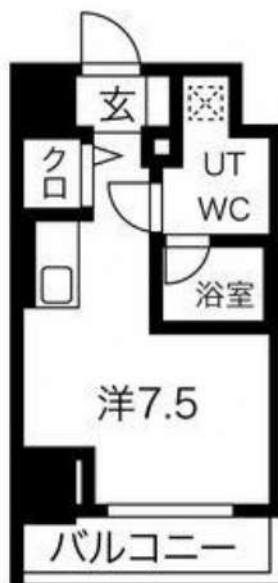
専有面積
20.65㎡

築年月
2018年06月



チェックポイント！

フリーレントあり,バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,ベットの相談,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 67,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 18-2		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	クラリッサ川崎グランデ 1006	
	構造・規模	R C 12階建/10階部分	
	使用部分積	20.65㎡	
	間取内訳	洋7.5	
築年月	2018年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 室内清掃費用: 49,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: 京急本線 京急川崎 徒歩10分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

八丁畷駅

アリシアコート八丁畷 403

間取り
1K

専有面積
23.44㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ベット相談、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 69,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目12-10		
交通	J R南武線 八丁畷 徒歩4分		
建物	建物名	アリシアコート八丁畷 403	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	23.44㎡	
	間取内訳	洋5.9、K2	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、インターネット使用料無料...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	築売の分譲マンション！ネット無料！(シーファイブCims) ペット飼育可！(小型犬or 猫1匹迄※礼金1か月プラス) ★★プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート) 1.6.500円(税込) / ルームクリーニング費用 借主負担 / 解約予告2ヶ月前 / PET飼育時 小型犬or 猫1匹迄 礼金1か月プラス / 駐輪場 月額330円(税込) / バイク置場 月額2,200円(税込) / インターネット シーフাইブ(Cims) ※有線接続のみ無料、無線ルーターご利用の際はお客様にご用意頂きます / ※写真とは参考となりますのでご注意ください。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エアカード ※エガス、ルーム1Dからの滞在になります。【ルーム1D】月額総賃料の50% / 月次保証料 建交換代等：有 27,500円～ / 利用限1：京急本線鶴見市場 徒歩11分 / 利用限2：J R南武線川崎南駅 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク川崎

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【月内契約限定】敷金0円・礼金0円！★初期安★

JR川崎駅 徒歩8分！川崎駅徒歩圏内♪

洋室6.2帖・角部屋



ACCESS

J R 京浜東北・根岸線 川崎駅 徒歩8分

J R 南武線 八丁畷 徒歩6分

京急本線 京急川崎 徒歩10分

303号室

賃料 74,500円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヵ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	21㎡
入居日	12月中旬～(応相談)	内見		内見不可 (11/25退去予定)	
「木下の賃貸」友の会費		1800 円 (別途税) / 月額			
所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町8-9				
構造	R C造	規模	10階建て3階		
竣工日	2009年03月	総戸数	38戸		
駐車場施設	-	空き	-		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	-	駐車場賃料	-		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金+2ヵ月		
方位	南西	ガス	都市ガス		
管理会社	株式会社キノシタコミュニティ				

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書にて通知	定額クリーニング代	52,800円 (税込)	
鍵交換費	22,000 円 (税込)	消毒代	16,500円 (税込)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVEモニター付きインターホン	○	洗浄機能付トイレ便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円 (別途税) の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円 (別途税) ～ (お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代1基8,000円 (別途税) ～です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消毒代が発生致します。

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドーク川崎平間

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【月内契約限定】敷金0円・礼金0円！

洋室約7.8帖・J R南武線「平間駅」徒歩4分☆

浴室乾燥機・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス等、設備充実！



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

■ACCESS

J R南武線 平間駅 徒歩4分

J R南武線 向河原 徒歩15分
東急東横線 武蔵小杉 徒歩25分

604号室

賃料 **75,000円**

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

■OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	26.32㎡
入居日	11月中旬～下旬		内見	不可 (10/31退去予定)	
「木下の賃貸」友の会費		1,800円 (税込) /月額			
所在地	神奈川県川崎市中原区北谷町700-1				
構造	RC造		規模	8階建6階	
竣工日	2010年09月		総戸数	28戸	
駐車場施設	有		空き	要確認	
駐輪場施設	有		空き	要確認	
ペット飼育	不可		ペット飼育の場合の敷金		
方位	南西		ガス	都市ガス	
管理会社	株式会社キノシタコミュニティ				

■LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書にて通知		定額クリーニング代	52,800円 (税込)
鍵交換費	22,000円 (税込)	消毒代	19,800円 (税込)	

■EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVEモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付トイレ便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円 (税込) の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として52,800円 (税込) ～ (お部屋の広さにより異なります) です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり ※契約時に除菌消毒代が発生致します。※駐車場契約の場合は礼金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月分発生致します。

備考

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

京急川崎駅

LUMED川崎 803

間取り
1K

専有面積
20.88㎡

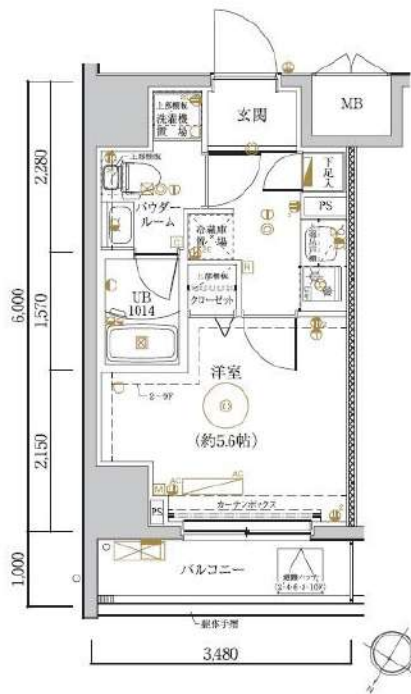
築年月
2021年04月



新築

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町1丁目3-12		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分		
建物	建物名	LUMED川崎 803	
	構造・規模	RC 10階建/8階部分	
	使用部分積	20.88㎡	
	間取内訳	洋5.6 K2	
築年月	2021年04月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	完成済	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	事務管理手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 新日本信用保証 初回総賃料の50% 更新年1万円 利用駅1：JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分 利用駅2：JR東海道本線 川崎 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新川崎駅

ドゥーエ新川崎 0203

間取り
1K

専有面積
21.95㎡

築年月
2010年12月



チェックポイント!

フリーレント：1ヶ月(※1年以内での解約の場合、FR付与分の解)、主要採光面：東向き、B・T別、オートバス、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズ1C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区鹿島田1丁目		
交通	J R 横須賀線 新川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ドゥーエ新川崎 0203	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	21.95㎡	
	間取内訳	洋6.9	
築年月	2010年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー浴室乾燥機、トイレ洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズ1C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配...		
保険等	要 2年19,000円		
備考	☆☆☆デザイナーズマンション☆☆☆ 一人暮らしには安心安全のオートロック、忙しい方におすすめの宅配ボックス完備! 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 RentQuick (クレディセゾン) 利用駅1：J R 南武線 鹿島田 徒歩2分		

みずべが
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべが
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべが
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

(仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 308

間取り
1DK

専有面積
25.52㎡

築年月
2019年09月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,防犯用ガラス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



7・9・11・13・15Fは反転となります。

物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 99,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目 207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	(仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 308	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	DK 6.3畳	
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年11月22日
設備	B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,防犯用ガラス,防犯カ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険22000円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須 総賃料~50% (最低保証料5万円) 利用駅1:東急目黒線 新丸子 徒歩9分 利用駅2:東急東横線 元住吉 徒歩23分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

エステムプラザ川崎 701

間取り
1DK

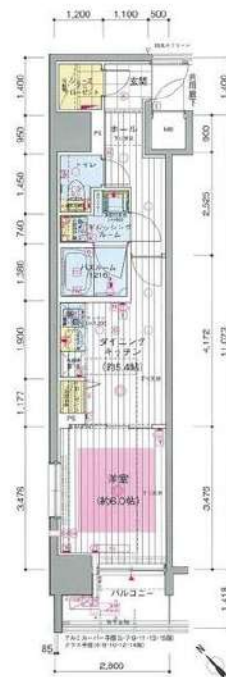
専有面積
34.22㎡

築年月
2016年01月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き,二人入居可,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズI C,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 122,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町 2-19		
交通	J R東海道本線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	エステムプラザ川崎 701	
	構造・規模	R C 15階建/7階部分	
	使用部分積	34.22㎡	
	間取内訳	洋室6 / DK 5.4	
築年月	2016年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズI C,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	退去時にルームクリーニング代6,500円税込・火災保険料 20,000円/2年間・契約事務手数料11,000円税込・鍵交換代33,000円税込・室内机借消費費用16,500円税込・24h365日生活安心サポート月額1,100円税込 上記費用は日割り精算となります。保証会社加入必須 大手法人契約の場合は応相談エボス 初回賃料総額の50%・月額手数料賃料総額の1.5%・更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分・1年未満の解約は短期解約違約金有・賃料、管理費総額1ヶ月分解約予告2ヶ月前 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 その他エボス 初回賃料総額の50%・月額手数料賃料総額の1.5%※お客様等に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成図面をお取り寄せてください。 利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩8分 利用駅2：J R南武線 八丁駅 徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

リッシュレジデンス川崎(リッシュレジデンスカワサキ) 202

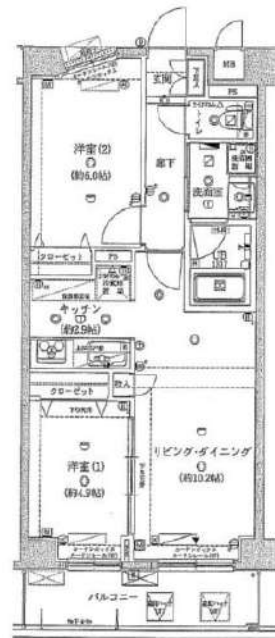
間取り
2LDK

専有面積
53.86㎡

築年月
2010年11月

チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 132,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田1丁目 15-12		
交通	J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		
建物	建物名	リッシュレジデンス川崎(リッシュレジデンスカワサキ) 202	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	53.86㎡	
間取内訳	LDK 13.1畳		
築年月	2010年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 18,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月9日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,3口以上コンロ,カウンターキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C.S,B.S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年25,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険25000円 保証金償却:解約時1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の~50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩13分 利用駅2:J R東海道本線 川崎 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660