

リバティーヒルズ中野 405

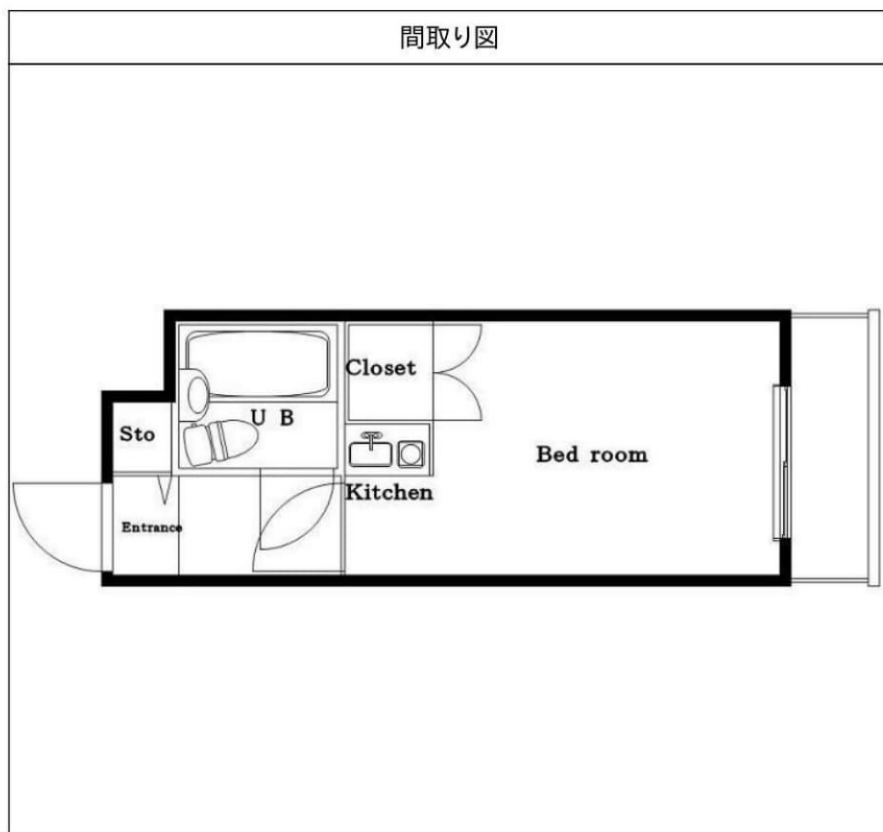
間取り	賃料	管理費等
1R	48,000円	9,800円

高級賃貸マンション 3路線利用可能!中野駅まで徒歩約5分の立地の良いお部屋!

高級賃貸マンション 3路線利用可能!中野駅まで徒歩約5分の立地の良いお部屋!

外観

その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中野区中野5丁目43-10		
交通	中央線 中野駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 中野駅 徒歩5分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 4階建		
面積	17.01㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	エアコン, 室外洗濯機置場, バス有, シャワー, トイレ有, オートロック, ガス給湯, バストイレ同室, ガスコンロ, クッションフロア, ガスキッチン, ユニットバス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社必須/ルームバンク~50% ■鍵交換代/19800円 ■火災保険/23000円 ■更新事務手数料11000円		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

最寄駅	間取り	賃料			号室
幡ヶ谷11分	1R	¥59,000	メゾン・ド・ルウィール	402	

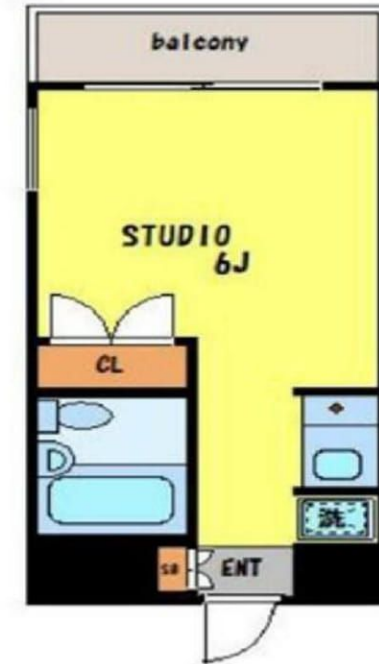
京王線「幡ヶ谷」駅徒歩11分
丸の内線「中野新町」駅徒歩13分

物件種別	分譲賃貸マンション			
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3-62-1			
路線	京王線			
最寄駅	幡ヶ谷	駅	11分	
間取り	1R	構造	RC	
専有面積	16.1 m ²	築年	H2	
現況	11月22日退去予定	階層	4階建	
賃料	¥59,000	敷金	0ヶ月	
管理費	¥3,000	礼金	0ヶ月	
契約種別	普通借家契約	期間	2年間(更新可)	
契約手数料	15,000円(税別)	更新料	新賃料の1ヶ月	
保険料	ホープ少額短期保険(2年) 20,000円			
クリーニング代	退去時請求 40,000円(税別)			
保証会社	利用必須			
初回保証料	賃料+管理費の50~100% (下記3社より弊社にて選定)			
エポスカード	月次保証料 賃料+管理費の1.0% 年間保証料 10,000円			
条件	ペット	×		
	外国籍	○	2人入居	×
	法人契約	○	生活保護	相談
	バス・トイレ別	×	エレベーター	×
設備	エアコン	○	オートロック	×
	独立洗面台	×	宅配BOX	×
	ガス種別	-		
	インターネット	○(別途契約)		
備考	オール電化・室内洗濯機置場・IHコンロ・バルコニー・フローリング・シューズボックス・角部屋二面採光			
※契約更新時:新賃料1ヶ月+更新事務手数料10,000円(税別)+保険料が発生いたします。				
建物管理会社	株式会社マイムコミュニティ			
駐輪場等空き確認TEL	03-4412-1009			



礼金・敷金なし!

- セブンイレブン徒歩1分
- 最上階角部屋
- 2駅使える好立地



みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【 シェスタチャペル 】

賃貸アパート

J R 総武中央線 『大久保』 駅 徒歩7分

J R 山手線 『新大久保』 駅 徒歩10分

所在地 / 新宿区北新宿1-26-12
 構造 / 木造 2階建て
 築年月 / H 21 年 4 月
 設備 / エアコン・オートロック
 CATVインターネット対応

通勤通学に便利🚲
 新宿駅まで自転車で14分🎵

2Fロフト付

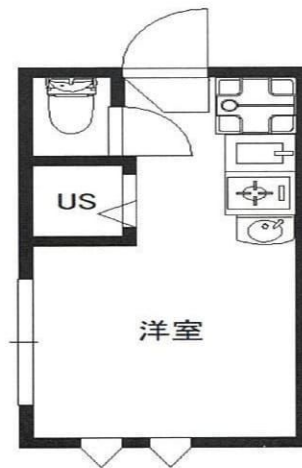
《賃貸条件》

102号	61,000	円	10.69m ²
201号	69,000	円	10.69m ²
203号	68,000	円	10.69m ²

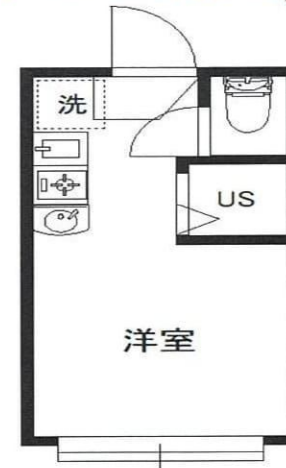
管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入
 初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 要口座引落とし
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)
 ※外国籍の方相談
 退去時のクリーニング 代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します



201号室 (角部屋)
203号室



102号室



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

間取	1R+ロフト		
賃貸条件	家賃	65,000円	
	共益費	3,500円	町会費 300円
住所	敷金0ヶ月 ・ 礼金1ヶ月		
	東京都新宿区高田馬場3-24-8		
構造	木造2階建 (全8戸)		
築年	2018年8月		
現況	11/4退去予定		
入居日	11/11～入居予定		
初期費用	退去時クリーニング代 38,500円		
	生活安心総合保険 20,000円		
	インターネット開通費用 16,500円		
	鍵交換・室内消毒費用 33,000円		
保証会社	保証会社加入必須		
	シノケンコミュニケーションズ		
	連帯保証人有	初回保証料 30,000円	
	連帯保証人無	初回保証料 50,000円 (最低保証料50,000円)	
1年契約	(1年毎に更新料10,000円)		
契約期間	2年間 (解約2ヶ月前予告)		
契約更新料	新賃料の1ヶ月分		

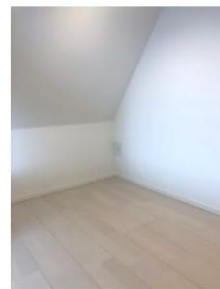
山手線	高田馬場駅	徒歩	8分	西武新宿線	下落合駅	徒歩	6分
東西線	落合駅	徒歩	13分	西武新宿線	中井駅	徒歩	15分

物件設備

- ・ガスコンロ付きミニキッチン
- ・インターネット無料
- ・サーモスタット水栓付きシャワー
- ・ミニ冷蔵庫
- ・室内物干し
- ・収納階段
- ・室内洗濯置き場
- ・ロフト
- ・オールフローリング
- ・デザイナーズ
- ・シューズボックス
- ・T Vモニターホン
- ・エアコン
- ・シーリングライト
- ・ウォシュレット
- ・プロパンガス

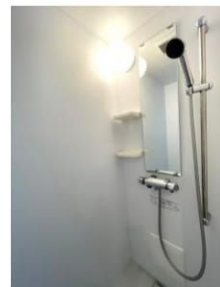
初期費用計算

礼金	¥65,000 -
前家賃	¥65,000 -
前共益費	¥3,500 -
町会費	¥300 -
クリーニング代	¥38,500 -
家財保険	¥20,000 -
保証会社費用	¥30,000 -
ネット開通費	¥16,500 -
鍵交換・消毒費用	¥33,000 -
合計	¥271,800 -



QRコードを読み取りまたはクリックで同シリーズの室内写真をご覧ください。

※写真はイメージです。

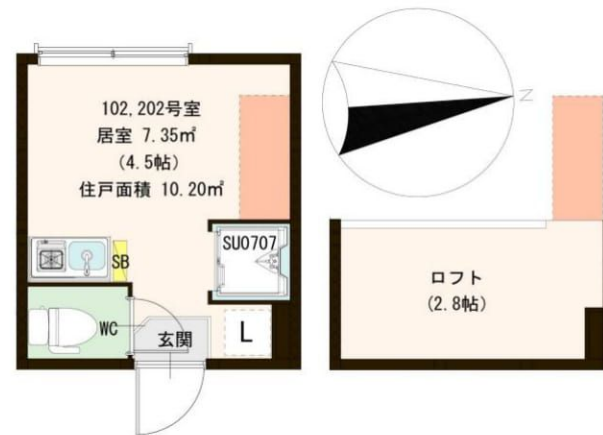


ハーモニーテラス高田馬場Ⅱ 202号室

【周辺環境】

セブンイレブン…徒歩3分 まいばすけっと…徒歩5分

スーパーオオゼキ…徒歩5分 サンドラッグ…徒歩5分



みずべば
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべば
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべば
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

中野坂上駅

グランヴァン中野新橋 303

間取り
1K

専有面積
21.92㎡

築年月
2003年06月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野坂上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 65,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町3丁目6-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩10分		
建物	建物名	グランヴァン中野新橋 303	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	21.92㎡	
	間取内訳	洋室6.7	
築年月	2003年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 クリーニング費用(退去時)：38,500円(税込) ◆契約時諸費用◆ G Vサポート24(2年)：16,500円(税込) 鍵交換料：33,000円(税込) 保険料：18,000円 2年 解約予告：45日前 G Vサポート24(2年)：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩4分 利用駅2：都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

中野駅

アーバンプレイス中野VII 0205

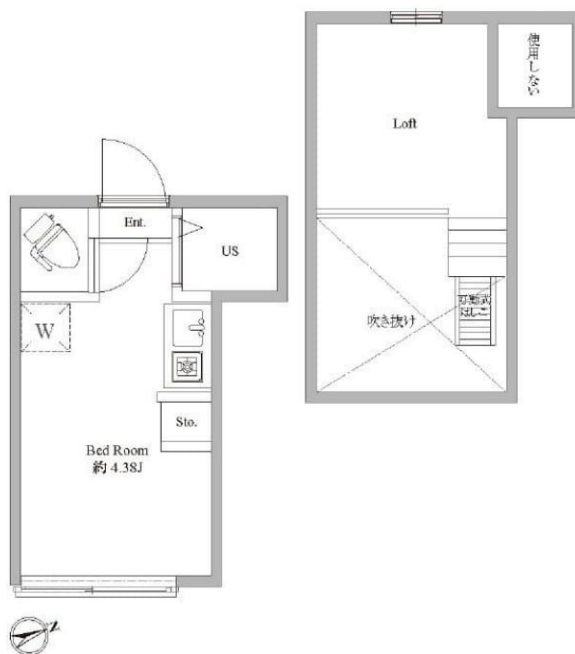
間取り
ワンルーム

専有面積
9.83㎡

築年月
2013年03月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,最上階,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 65,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	J R総武・中央緩行線 中野 徒歩13分		
建物	建物名	アーバンプレイス中野VII 0205	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	9.83㎡	
	間取内訳	洋4.38	
築年月	2013年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月14日予定
設備	シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック		
保険等	要 2年19,000円		
備考	★2階★ロフト付★ 更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:加入要 RentQuick (クレディセゾン) 利用駅1:西武新宿線 新井薬師前 徒歩12分 利用駅2:J R総武・中央緩行線 東中野 徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

高田馬場駅

ザ・アーバンテラス高田馬場

間取り
ワンルーム

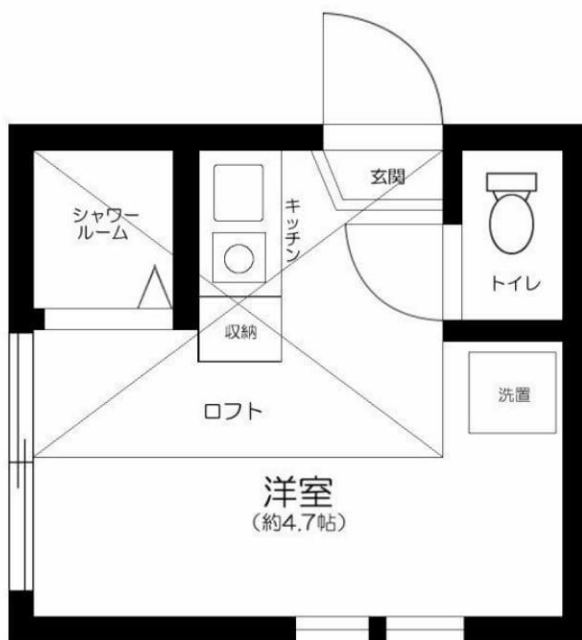
専有面積
10.23㎡

築年月
2020年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,角部屋,室内洗濯機置場,洗濯機置場,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 69,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目20-3		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・アーバンテラス高田馬場	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	10.23㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	室内洗濯機置場,洗濯機置場,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	禁煙ルーム/ロフト付 インターネット無料※指定会社利用の場合に限ります。/1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金が発生します 設備緊急受付システム料:7,700円 ルームクリーニング代:38,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:西武新宿線 下落合 徒歩7分 利用駅2:都営大江戸線 中井 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

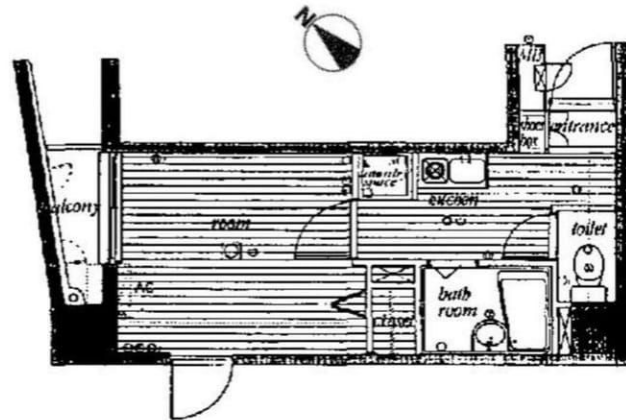


みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

サンテミリオン早稲田駅前式番館 404号室

◇交通◇
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩2分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

～お申し込みをいただく際の注意事項～

弊社では「1番手」や「物件をおさえる」等の概念は無く同時審査とさせていただきます。審査結果が出て初めて物件をおさえる段階となります。ご注意下さいませ。状況確認は賃貸管理部までお問い合わせ下さい。

周辺環境

- スーパー 徒歩2分 ■コンビニ 徒歩1分
- ドラッグストア 徒歩3分 ■郵便局 徒歩4分

物件設備

- エレベーター ■TVモニター付オートロック ■防犯カメラ
- 宅配ボックス ■駐輪場 ■バイク置き場
- 防犯サッシ(1階住戸のみ) ■敷地内ゴミ置き場

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	早稲田		
間取	1K		
所在地	東京都新宿区早稲田町9-7		
賃料条件	賃料 69,000円		
	管理費 12,000円		
	敷金 0 ヶ月	礼金 0 ヶ月	
交通	東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩2分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上9階建		
専有面積	19.11㎡	号室	404号室
築年月	H11.7	総戸数	33戸
現況	10/29退去予定	入居予定	相談

設備・仕様一覧

バストイレ別、温水洗浄便座

エアコン、クローゼット

備考

更新料：新賃料の1ヶ月 火災保険：20,000円

鍵交換：任意(交換の際は借主負担)

保証会社使用可(オコフコトソツ7、全保連)
初回50%、年ごと10,000円

※保証会社使用時に別途収納手数料がかかる場合があります。

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

スカイコート高田馬場第Ⅲ

702号室

JR山手線「高田馬場」駅 徒歩12分
 西武新宿線「下落合」駅 徒歩3分
 東京メトロ東西線「高田馬場」駅 徒歩12分



賃料	69,000円 管理費10,000円	
住所	東京都新宿区下落合四丁目2-8	
諸条件等	敷金	0か月
	礼金	0か月
	火災保険	18,000円(2年間)
	保証会社	利用必須(GTN/日本セーフティー)
	他初期費用	特段なし
	契約形態	普通賃貸借
	更新	更新料:新賃料1か月分
建物	専有面積	17.31㎡
	間取り	1K
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建
	所在階	7階
	建築年月	1999年11月築
管理会社	スカイサービス株式会社	
設備	フローリング・室内洗濯機置き場 ガスコンロ・オートロック完備 エレベーター・エアコン 宅配ボックス有	
その他	現況	即入居可
	ペット	不可
	鍵交換	任意

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660