


ルール高円寺伍番館 404

間取り	賃料	管理費等
1K	70,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

外観
その他




敷金/保証金	0円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[備考]一時金 TFDclub 17,000円, 一時金 鍵交換代 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目39-4		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	20.25㎡	向き	北
築年月	2008年7月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月下旬
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼分譲賃貸 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 TVモニターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 高円寺伍404



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
駅や生活利便施設！快適な生活！

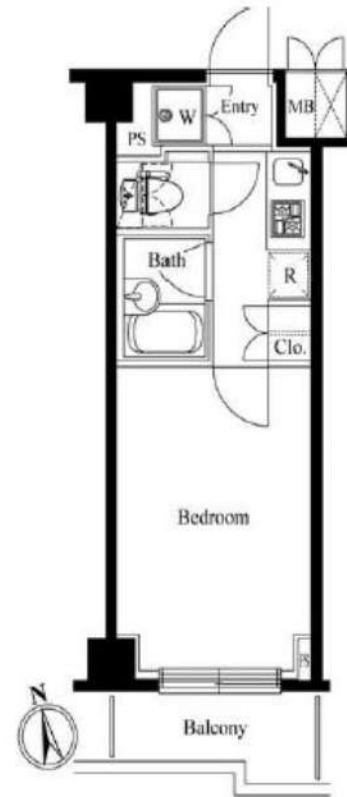
Access

西武新宿線
「鷺ノ宮」駅徒歩 6分



- タイル貼りで美しい外観
- TVモニター付オートロック
- ハンズフリータイプインターホン
- 共用部防犯カメラ
- 玄関ダブルロック
- 防犯性に優れたハイセキュリティキー
- 防犯窓センサー設置・二重サッシ
- 玄関人感センサー付照明
- フラットなフローリング
- 洋室エアコン標準装備

- システム2口ガスキッチン
- バスルーム(お湯張り機能)とトイレを独立
- 雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- ウォシュレットトイレ
- 収納便利なクローゼット
- インターネット利用可(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:無料(専用シール有)
- 駐車場(空き状況条件含め、要詳細確認)
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0307 号室 専有面積 20.24㎡

間取 1K

賃料 73,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中野区鷺宮4丁目45-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 39 戸
築年月／ 2010年12月08日
入居日／ 2021年10月30日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。



プレール・ドゥーク新宿中落合

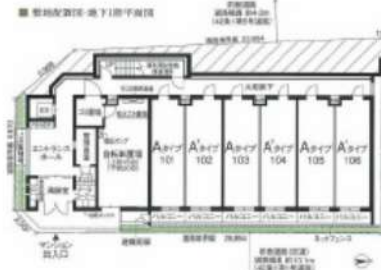
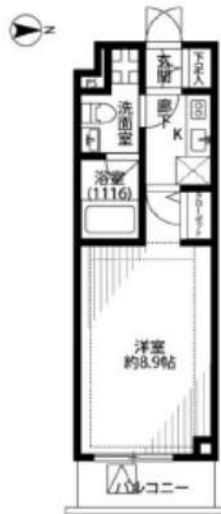
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

洋室東向約8.9畳！2口ガスコンロキッチン！

洗面化粧台有！温水洗浄暖房便座！

オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・浴室換気乾燥機



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

西武新宿線 下落合駅 徒歩3分

都営大江戸線 中井 徒歩12分

JR山手線 高田馬場 徒歩13分

405号室

賃料 84,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.52㎡
入居日	2021年08月下旬		内見	8/21から予定	
「木下の賃貸」友の会費		1,800 円(税込)/月額			
所在地	東京都新宿区中落合2丁目7-9				
構造	RC造	規模	地上4階 地下1階建3階		
竣工日	2012年07月	総戸数	36戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	東	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨		
不動産会社	株式会社キノシタコミュニティ		電気	※CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400円(税込)

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110*、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,800円(税込)~です。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として26,400円(税込)頂いております。

備考

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア北新宿

号室	賃料
104	84,500円

★ビジネス街が徒歩圏内、4路線5駅利用可能★



写真はイメージです。

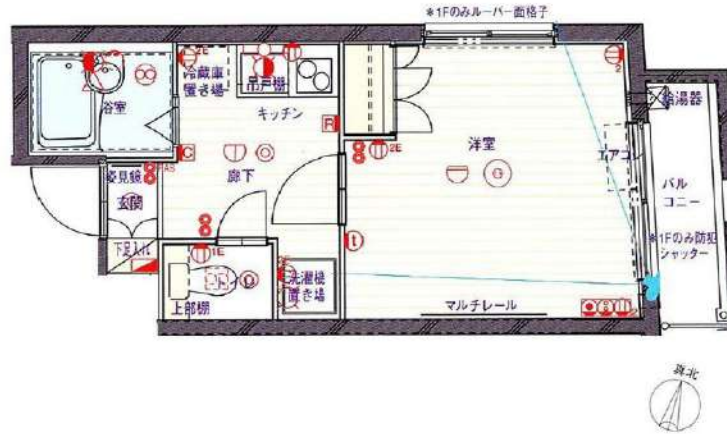
保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 220円 (税込) /月
- II、クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 ・健康保険証(1stコピー)
 ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション
 ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 北新宿1丁目30-18		
交通	JR中央・総武線 大久保 徒歩7分 JR山手線 新大久保 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	22.99㎡	開口部方位	東
総戸数	22戸	間取り	1K
築年月	2008/06	契約期間	2年
入居日	9月下旬 09/08退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、1階の物件、室内洗濯機置き場、角部屋、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、防犯カメラ、温水洗浄便座、暖房便座、グリル、2面採光、収納、下駄箱、モニターオートロック、ゴミ置場、インターネット接続可、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 38,500円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 25,300円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

物件コード 35728_104



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トーションフェニックス新宿余丁町 - 201号室

角部屋!宅配BOX!2口ガスコンロ!浴室乾燥機!モタ付オートロック!SB!CL!

1K 85,000円

共益費7,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

大江戸線 若松河田 徒歩 6分

東京地下鉄副都心線 東新宿 徒歩 8分
大江戸線 東新宿 徒歩 8分

所在	東京都新宿区余丁町6-25		
同取詳細	洋(7畳)		
構造・階建	SRC2階/8階建		
専有面積	21.94㎡	建物種別	マンション
築年月	2006年11月	開口向き	北東
入居時期	2021年9月下旬	更新料	1.32ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(ニッポンインシュア/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット不可 楽器不可		
その他費用	24時間サポート(必須)16,500円、書類作成費(必須)11,000円、1箇所鍵交換(任意)22,000円、虫駆除サービス(任意)16,500円、除菌サービス(任意)16,500円		
周辺施設	業務スーパー東新宿店まで191m ヨークフーズ新宿富久店まで619m ファミリーマート新宿余丁町店まで184m ファミリーマート新宿七丁目店まで259m		
設備	ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バスタイレ別、シャワー、浴室乾燥機、洗面台、システムキッチン、角部屋、2面採光、バルコニー、フローリング、クローゼット、シューズボックス、モタ付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、防犯カメラ、分譲タイプ、外壁タイル、敷地内ごみ置き場		
備考	◆ニッポンインシュア ※初回保証料:資料+共益費の50% 振替手数料:550円/税込 更新料:10,000円/年 ※先行契約 ※水風外相談可 ※短期解約違約金有(6ヵ月以内:資料の2ヶ月分、1年以内:資料の1ヶ月分) ※成約時、仲介手数料として資料の1.1ヶ月分(税込)を頂きます。、3駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3川島ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ガリシア中野弥生町 1201

中野区弥生町5-12-11

RC造 地上12階建て (2017年4月築)

賃料: 89,000円 / 管理費20,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: 1ヶ月

退居クリーニング代金: 51,000円(税別/先払い)

火災保険: 20,000円

リロレント24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 25,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%~

共用部

バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : (株)BRIコミュニティ
03-5786-7660

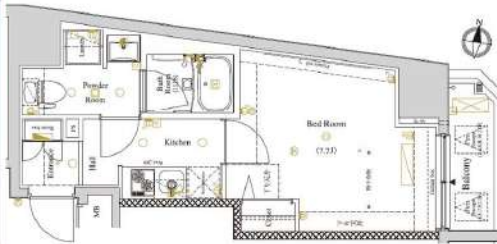


GALICIA

NAKANO YAYOICYO

間取り

1K / 26.36㎡ (洋室7.7帖)



最寄り駅

東京メトロ丸の内線 中野富士見町駅 徒歩6分

東京メトロ丸の内線 新中野駅 徒歩13分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

居住中 / 入居時期: 8月中旬頃 / 内見: 現地対応予定

エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで)・SOHO可

モニター付オートロック・ドアツールック・ディンプルキー

インターネット無料・最上階・角部屋・2口ガスコンロ・システムキッチン

バス/トイレ別・ウォシュレット・浴室乾燥機・室内洗濯機置場・エアコン

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・火災報知機・BS・CS・24時間ゴミ出可

室内 ※広告有効期限 2021年9月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただけます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可分譲賃貸マンション

ARTESSIMO RATES

都営大江戸線『落合南長崎』駅徒歩9分
西武新宿線『新井薬師前』駅徒歩13分



宅配ボックス

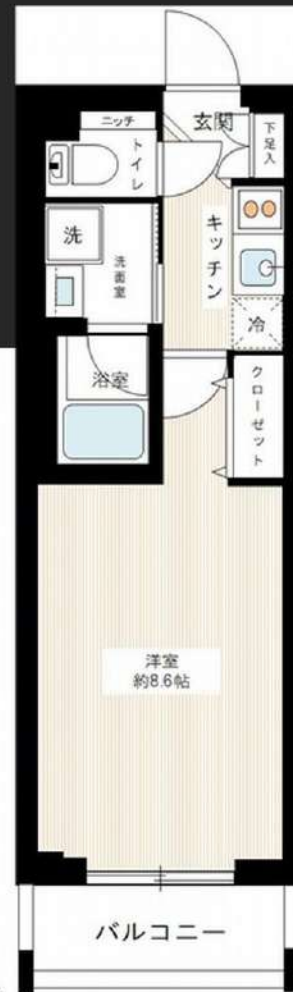
ネット・WI-FI
無料♪

独立洗面台

落合南長崎駅・新井薬師前駅ともに
駅前に大型スーパー有♪

- *TVモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面台
- *浴室換気暖房乾燥機
- *ウォシュレット
- *室内洗濯防水パン
- *エアコン
- *ダブルロック・ディンプルキー
- *インターネット・wi-fi無料(ギガプライズ)

- *BS/CS
- *宅配BOX・メールBOX
- *防犯カメラ
- *セコムマンションセキュリティ
- *敷地内ごみ置き場
- *無料駐輪場(20台) ※要空確認



名称：ARTESSIMO RATES(アルテシモ ラテス)
所在地：東京都新宿区西落合2丁目13番21号
構造：鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工：2017年12月
交通：都営大江戸線『落合南長崎』駅徒歩9分
西武新宿線『新井薬師前』駅徒歩13分
西武池袋線『東長崎』駅徒歩15分

賃貸条件：敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 25,300円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)

火災保険：18,000円
その他：保証会社利用のこと
初回保証料：毎月支払い合計額の30~40%
1年ごと更新料10,000円
学割プラン有(10,000円~)
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~
①エボスROOM ID ②ルームバンクインシュア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の場合の諸条件に関してはお問い合わせください。

★ライフラインに関して★
※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	入居日
203	¥ 92,000	1K	25.41㎡	即入居
管理費 8,000円				

※ペット飼育可能※
(敷金プラス1ヶ月)
※猫又は小型犬1匹まで



※参考写真



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

みずびや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずびや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずびや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸
マンション

THE PREMIUM SUITE 中野鷺宮 502号室

交通 西武新宿線 都立家政駅 徒歩6分

スーパー・コンビニ近くに有り♪ 駅近の為、通勤・通学に便利です♪



設備



賃貸条件

賃料	95,000	円
敷金	95,000	円
礼金	95,000	円
共益費	5,000	円
契約期間	2年	
更新料	新賃料 1ヶ月分	
更新事務手数料	10,000(税別)	円
火災保険	15,000	円
鍵交換代	33,000	円 ~
特記事項	弊社指定保証会社利用必須	

※初回保証料/賃料等の50% (最低保証料25,000円)

物件概要

住所	東京都中野区鷺宮1丁目31-13
構造	鉄筋コンクリート造
間取内訳	1K
築年月	2014年9月(築6年)
所在階	5階/7階建て
専有面積	29.57㎡
駐輪場	あり(空き状況:建管要確認)
バイク置場	なし
駐車場	なし
現況	空室
入居可能時期	即時
備考	屋内洗濯機置場 独立洗面台 2ロコンロ 浴室乾燥 温水便座 生活保護受給者、外国籍の方要相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

MAKES DESIGN 西新宿

メイクスデザイン西新宿 1101号室

歌舞伎町まで徒歩圏エリア

東京メトロ丸ノ内線

「西新宿」
駅

徒歩5分

JR中央総武線

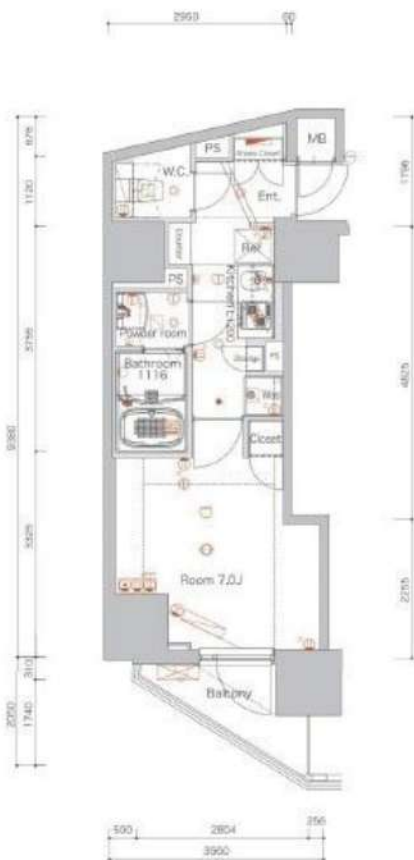
「大久保」
駅

徒歩8分

JR線

「新宿」
駅

徒歩14分



募集中



■物件概要

- ◇物件名/メイクスデザイン西新宿
- ◇所在地/東京都新宿区北新宿1-19-4
- ◇構造規模/鉄筋コンクリート造13階建
- ◇総戸数/36戸

- ◇所在階/11階
- ◇築年数/2014年8月
- ◇専有面積/26.64㎡
- ◇間取り/1K

■募集概要

- ◇賃料/122,500円
- ◇共益費/15,000円
- ◇敷金/0ヶ月
- ◇礼金/0ヶ月
- ◇契約形態/普通賃貸借契約
(契約期間2年)

- ◇更新料/新賃料の1.5ヶ月分
- ◇火災保険/要加入15,000円
- ◇保証会社/必須50%～
- ◇ペット飼育可
- ◇現況/退去済

■設備概要

- ★オートロック
- ★24時間ゴミ捨て可能
- ★宅配ボックス

- ★脱衣所
- ★角部屋
- ★デザイナーズ

- ★コンビニまで2分
- ★スーパーまで2分
- ※図面と現況が異なる場合があります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



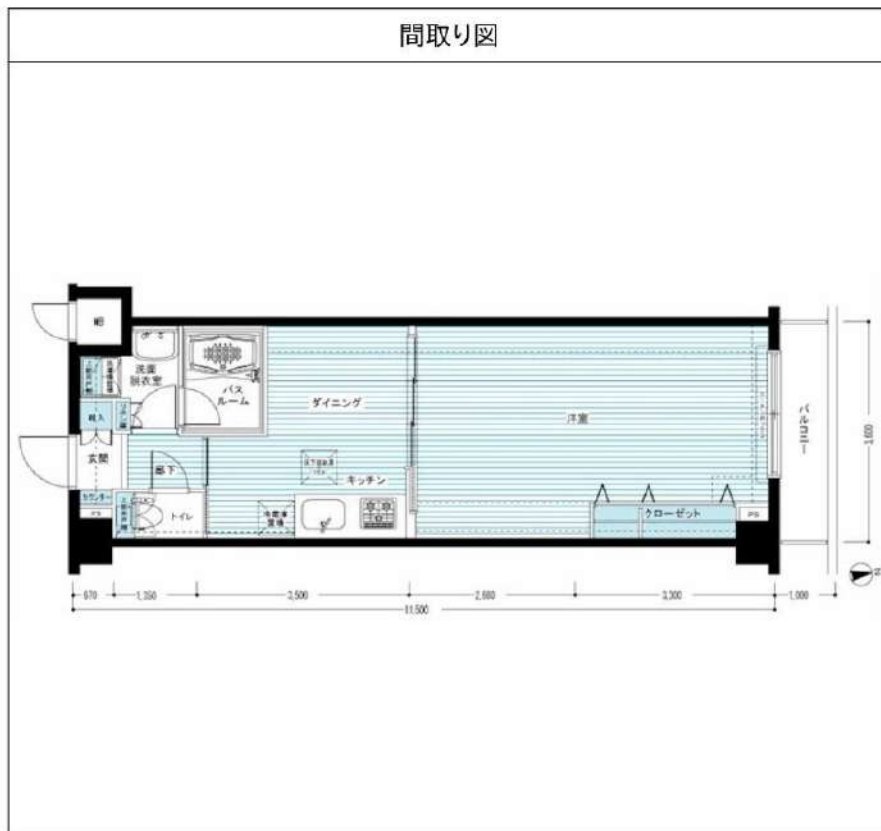
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トーシンフェニックス江戸川橋 105

間取り	賃料	管理費等
1DK	123,000円	7,000円

敷金/保証金	123,000円	礼金/権利金	123,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 月次費用 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区水道町3-7		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩7分		
間取り詳細	1階: 洋室 12.10畳, DK 6.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	41.40㎡	向き	北
築年月	2006年4月17日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月下旬
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: E※内装は入居までに変更となる場合がございます		



物件番号: t0006465

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

マンション

賃料

12.95万円

間取り

1LDK

交通

- ・東京メトロ丸ノ内線
「新宿御苑前」駅 徒歩4分
- ・都営新宿線、東京メトロ丸ノ内線
「新宿三丁目」駅 徒歩7分

パレステュディオ新宿御苑 302号室

☆敷金・礼金0ヶ月！☆

安心のセキュリティー設備面豊富♪



現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

設備条件

エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、収納、バストイレ別、オートロック
独立洗面台、3口コンロ、照明器具付き、フローリング、敷地内ゴミ捨て場有

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FISS フィス

▼高級デザイナーズレジデンス☆

山手線『新大久保』徒歩2分

総武線『大久保』徒歩6分

■物件概要

- 所在地 / 東京都新宿区百人町2丁目8-13
- 構造 / 鉄筋コンクリート 造 地上 13 階建て
- 築年数 / 2008 年
- 入居可能日 / 2021.9月中旬～

■賃貸条件

- 敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 共益費 300円/月 ■鍵交換 22,000円(税込)
- 契約期間 2年 ■更新料 新賃料の1ヶ月分
- 保証会社必須(50%～100%) ■町会費 3,600円/2年
- 火災保険 18,000円/2年 ■事務手数料 5,500円(税込)

※申込内容により、1年定借契約(再契約型)(再契約料0.5ヶ月分)になります。

■設備

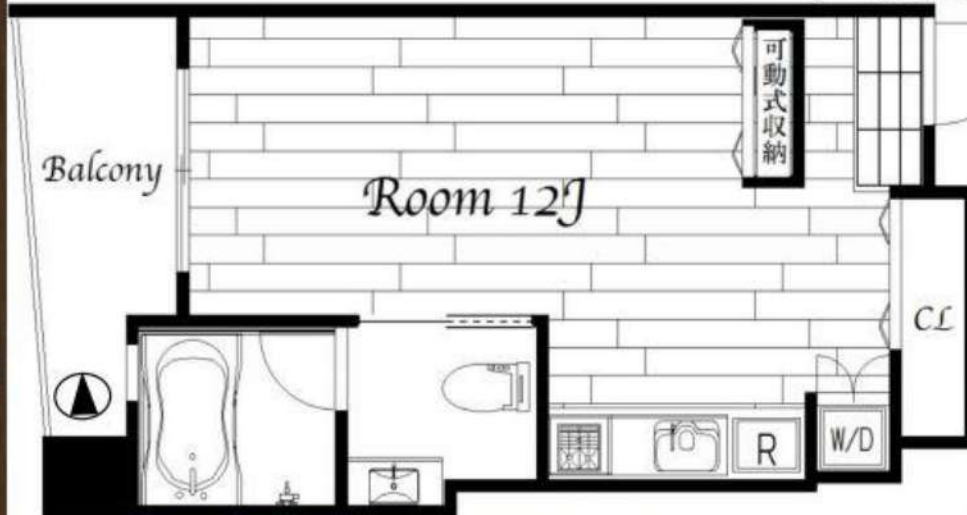


▼ペット可 敷金+1ヶ月(償却) ▼ダイヤル式ポスト

▼Wディンプルシリンダー錠 ▼駐輪場代は共益費に含む

クリーニング費用38,500円(消費税込) ※退去時支払い
 エアコン洗浄費用1台あたり、13,200円(消費税込) ※退去時支払い
 ※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。【電力会社貸主指定:HTBエナジー】

ペット可(敷金2ヶ月1ヶ月償却)
 2入居・SOHO相談可



1R 1102
 135,000 円
 専有面積 25m²

