

ルフレ中野

401号室

西武新宿線「都立家政」駅徒歩6分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都中野区鷺宮2-5-6
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上 7階建
- ◆築年月 : 平成30年 3月
- ◆専有面積 : 26.18㎡ ◆バルコニー面積 : 2.90㎡
- ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
- ◆総戸数 : 21戸

募集概要

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

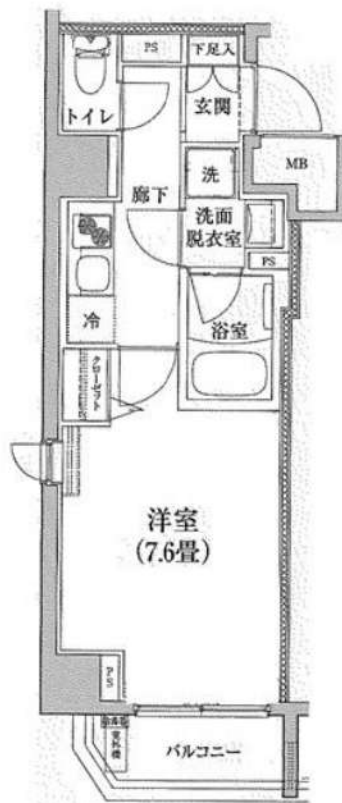
その他条件

- ※事務手数料:11,000円(内消費税1,000円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新):15,400円~(2年間)
- ※鍵交換費用:20,350円(内消費税1,850円)
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(新規2年間)
16,500円(内消費税1,500円)
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
81,000円	8,000円

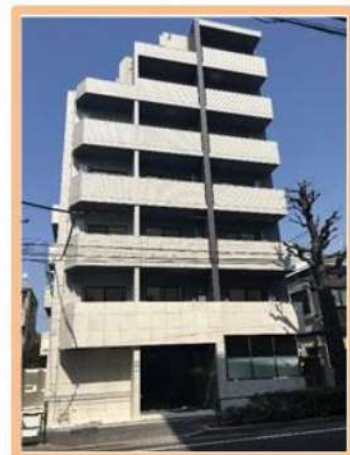
※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション



角部屋

- ◆オートロック
- ◆TVモニター付
インターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置き場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング



みずいばや

水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

白ベースの清潔感のあるお部屋！
設備も充実しております！
お気軽にご相談ください◎

間取り 1K 専有面積 21.09㎡ 築年月 2003年02月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 駐輪場有(無料) ●主要採光面：南向き ●社宅可 ●SOHO使用可 ●ペット相談 ●二人同居可 ●高齢者相談 ●外観タイル張り ●常時ゴミ出し可能 ●分譲タイプ ●B・T別 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●システムキッチン ●収納スペース ●全居室収納 ●シューズボックス ●照明器具 ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●冷房 ●暖房 ●エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●オートロック ●モニター付オートロック ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

最寄駅	東中野駅
間取りタイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目18-13		
交通	JR総武・中央緩行線 東中野 徒歩8分		
建物	建物名	シンシア東中野 402	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	21.09㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,CS,BS端子,CATV,オートロック,モニター付オートロック,バルコ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	①1年未満の短期解約違約金あり。②ペット飼育の場合、敷金・礼金共に1ヶ月割り増し、管理費2000円アップ。 クリーニング費用：54,450円 更新事務手数料：22,000円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス等初回委託料50%～月次1%～ 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営大江戸線 東中野 徒歩10分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

コンシェルリア新宿North-One 1101号室



物件種目	マンション		
間取り	1K	所在階	11階
賃貸条件	賃料	83,500	円
	礼金	0	ヵ月 敷金 0 ヵ月
所在地	東京都新宿区北新宿1丁目1-4		
交通	JR中央・池袋線	大久保駅	徒歩 4 分
建物	建物名	コンシェルリア新宿North-One	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	13 階建 地下 0 階	
	築年月	2007年12月(築13年)	
	専有面積	20.88 m ²	バルコニー
再契約料	新賃料の 1.5 ヵ月分	契約期間	2023/12/26
管理費	15,000 円	駐車場	無
バイク置場	無	駐輪場	有
現状	空室	入居日	即入居可
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input checked="" type="checkbox"/> カーモニター付きインターホン <input checked="" type="checkbox"/> 宅配BOX <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット <input checked="" type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置き場 <input checked="" type="checkbox"/> 2口ガスコンロ <input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ゴミ置き場		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 定期借家 (再契約可能) 火災保険加入 ¥18,000/2年 退去時ルームクリーニング ¥42,000 (税抜) 退去時エアコンクリーニング ¥12,000 (税抜) 短期解約違約金 (1年未満退去で賃料2ヵ月分) 室内抗菌費用 ¥15,000 (税抜) 保証会社必須 (初回委託料40%~80%) ペット飼育可 (敷金1ヵ月追加かつ解雇時償却) 転貸・民泊は不可 (違反した場合、契約解除及び違約金として賃料の1ヵ月分お支払いしていただきます) 鍵交換代 ¥35,000 (税抜) ~ 契約事務手数料 ¥2,000 (税抜) 24時間サポート代 月額900円 (税抜) 		

- JR中央線
「大久保」駅へ徒歩 4分
- 西武新宿線
「西武新宿」駅へ徒歩 6分
- 経営大江戸線
「新宿西口」駅へ徒歩 7分
- 東京メトロ丸の内線
「西新宿」駅へ徒歩 8分
- 山手線
「新大久保」駅へ徒歩 8分
- 山手線・中央線・有楽町線
「新宿」駅へ徒歩 10分

・定期借家 (再契約可能)
 ・再契約料：新賃料の1.5ヵ月分
 ・再契約事務手数料：2,000円 (税抜)
 ※法人契約不可

- ☆ 駅近物件
- ☆ オートロック
- ☆ 浴室乾燥機
- ☆ ペット飼育可
- ☆ RC造
- ☆ 宅配ボックス
- ☆ ウォシュレット

【建物管理会社】
 株式会社クリアスコミュニティ TEL: 03-6824-9550
【空き状況・ペット飼育条件】 ※2021年5月26日現在
 駐輪場：空有 ¥500/月
 ペット：飼育可
 (詳細は上記建物管理会社様までお問い合わせください)



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

みずベイ
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずベイ
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずベイ
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

フェニックス西早稲田

1003号室



★最上階★
★角部屋★

駐輪場

※要空き確認

※近所等詳細は建売住宅センターにお問合せ下さい



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機

楽っ越し
サービス
利用可能

副都心線

西早稲田駅徒歩6分

東西線早稲田駅 徒歩8分

東西線高田馬場駅 徒歩10分

賃料 **84,000 円**

管理費 **5,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **9月23日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都新宿区西早稲田2丁目9-11
 構造: SRC地上10階建
 総戸数: 29戸
 築年数: 2000年10月
 間取り: 1K
 広さ: 20.57㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
 収入証明
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 16500円
 ※ディンプルキー希望の際は24,200円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3須川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ドルチェ中野・壹番館 901号室

東京メトロ丸の内線
「新中野」駅徒歩7分
JR中央線・東京メトロ東西線
「中野」駅徒歩11分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都中野区中央3-46-7
- ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上11階建
- ◆専有面積 : 23.00㎡ ◆バルコニー面積 : 3.30㎡
- ◆築年月 : 平成20年 4月
- ◆間取り : 1R ◆用途 : 住居専用

分譲賃貸マンション

全タイプ角部屋

3路線2駅利用可

募集概要

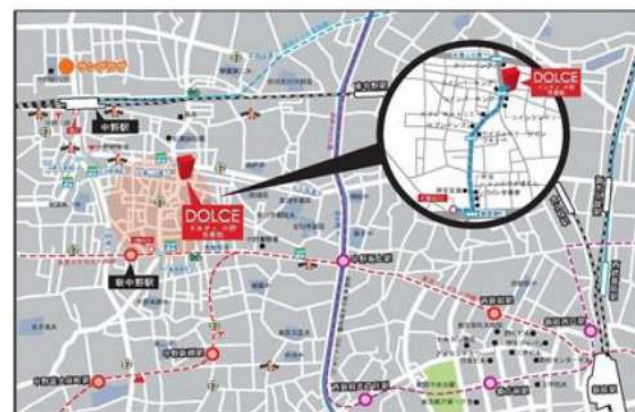
- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
- ◆更新手数料: 22,000円(内消費税2,000円)
- ◆解約予告 : 2ヶ月前 ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 11,000円(内消費税1,000円)
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 15,400円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 20,350円(内消費税1,850円)
- ※保証会社加入義務有(資料と共益費総額の50%)
更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
16,500円(内消費税1,500円)
- ※ペットの飼育不可



- ◆オートロック
- ◆TVMモニター付インターホン
- ◆宅配ロッカー
- ◆エアコン
- ◆シャワートイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆フローリング



賃料	共益費
85,000円	8,000円

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

代々木八幡駅

エスコートノヴェル代々木公園(エスコートノヴェルヨヨギコウエン) 204

間取り
1K

専有面積
23.77㎡

築年月
2003年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニター付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木八幡
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 89,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目 14-19		
交通	小田急小田原線 代々木八幡 徒歩10分		
建物	建物名	エスコートノヴェル代々木公園(エスコートノヴェルヨヨギコウエン) 204	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	23.77㎡	
	間取内訳	洋室6.7畳	
築年月	2003年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニター付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	退去時ルームクリーニング費用有り モニター付きオートロック, 宅配BOX付きマンションで安心! 初回登録手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 更新登録手数料: 5,500円 家財保険料相当額: 500円/月 緊急サポート24: 1,650円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 カード払(セゾン): 賃料等50%/年額1万円、RBI: 賃料等50%/毎月1千円、ROOMID: 賃料等50%/毎月1%, GTN: 賃料等60%+2千円/毎月1千円、J R A C: 賃料等50%/年額1.2万円 クレジット決済: 賃料可 利用駅1: 東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩10分 利用駅2: 京王井の頭線 駒場東大前 徒歩15分		



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10139655051

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



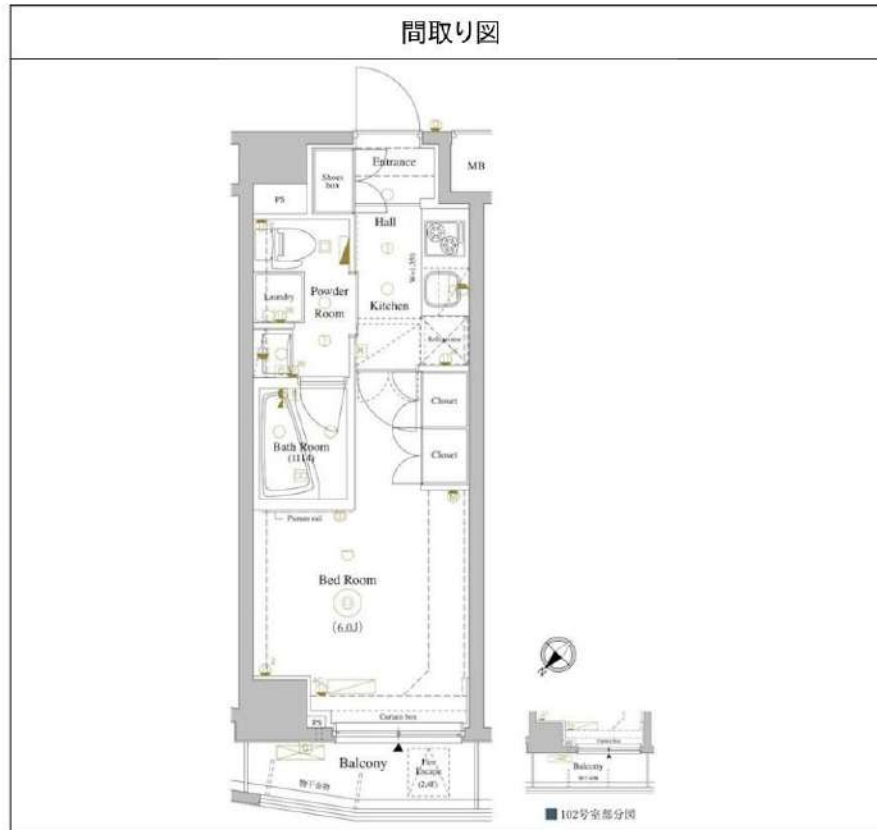
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス西新宿アジュールコート 402

間取り	賃料	管理費等
1K	96,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[備考] クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区本町3丁目13-8		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 7階建		
面積	21.75㎡	向き	北西
築年月	2014年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月中旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、フローリング、光ファイバー、温水洗浄便座、浴室乾燥、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、BS、CS、インターホン、ガス給湯、クローゼット、シューズボックス、ダブルディンプルキー、マルチメディアコンセント、モニター付オートロック、人感照明センサー、洗面化粧台、2F以上、ガスキッチン、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、管理室		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 09789_B1_2.74

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

新築分譲賃貸マンション

1K

DESIGN PLANNING 暮らしで作り、最後の喜び。



東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」駅徒歩4分
東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅徒歩8分

2人入居/外国籍可/夜のお仕事の方相談!

ペット相談(猫のみ)
(敷金1ヵ月)

- オートロック
 - エレベーター
 - 宅配ボックス
 - 2口ガスコンロ
 - エアコン
 - TVモニターホン
 - 浴室乾燥機
 - ウォシュレット
 - 洗面化粧台
 - ピックアップレール
 - フローリング
 - 共用部防犯カメラ
 - 敷地内ゴミ置場
 - 駐輪場/バイク置場(要確認)
 - BS110°/CSアンテナ
- ※更新事務手数料5,000円(税別)
※初期費用のみクレジット決済可
※法人契約の場合、敷金1ヶ月/礼金1ヶ月(違約金無)

保証会社: 日本セーフティー
初回保証料50%
更新料無プラン: 月/800円
若しくは、
更新料有プラン: 年/10,000円
※家賃引落手数料: 400円(税別)



※契約締結後、1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分発生致します

物件名称	レガリス新中野アンベリール
最寄駅間取り	東京メトロ丸ノ内線 「中野富士見町」 1K
賃料	101号室: 98,000円 404号室: 104,000円
条件	敷金0ヶ月/礼金0ヶ月
所在地	東京都中野区本町5-45-13
交通	東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」駅徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅徒歩8分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建
専有面積	101号室: 25.96㎡ 404号室: 26.41㎡
部屋番号	101号室/404号室
築年月日	2021年5月
契約期間	2年
管理費等	15,000円
更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	即入居可(現地対応)
設備	・エレベーター ・2口ガスコンロ ・エアコン ・宅配ボックス ・オートロック ・浴室乾燥機 ・TVモニターホン ・温水洗浄便座
備考	解約時、クリーニング費用借主負担。 契約事務手数料10,000円(税別) 保証会社必須、初回賃料の50% (日本セーフティー)

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
当社指定の火災保険に加入していただきます。(21,000円)

物件・内見・入居申込は
リアルタイム Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東新宿駅

ヴェルト新宿イースト 801

間取り
1K

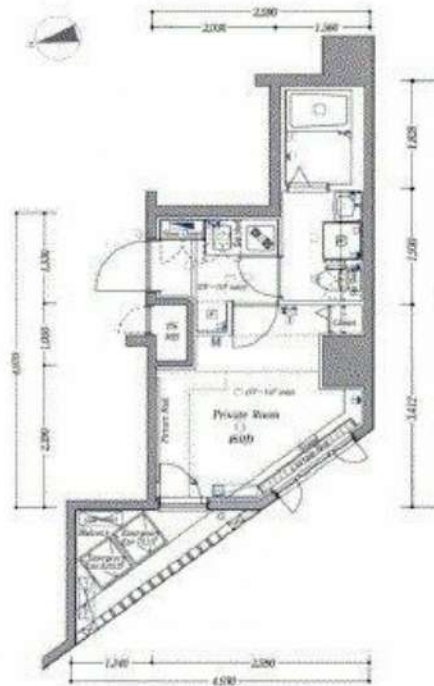
専有面積
19.75㎡

築年月
2004年04月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C.S、B.S端子、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目2-20		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルト新宿イースト 801	
	構造・規模	RC 14階建/8階部分	
	使用部分積	19.75㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2004年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C.S、B.S端子、オートロック、モニター付オートロック、モニター付...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	モニターから音が聴えるTVインターホン付きです。ゴミ出し24時間OKの物件は、毎日が忙しい方に便利な設備です。一人暮らしの方におすすめのワルムです。初めての一人暮らしで料理も楽しみたいなら間取りは1K。住まい暮らしの際には、実際に住んでみた時のことを想像しながら進めていくことが大事です。より良い住まいをご提供致します。新宿区エリアでの住まいなら、住み心地も快適な「ヴェルト新宿イースト」はいいかもしれません。現地空室までですので、即日見も可能。毎日の生活に必要なフローリング張りのマンションとなっています。防犯カメラが設置されており、トラブルや犯罪への不安も和らぎます。新宿区や都営大江戸線東新宿付近でのお部屋探しは当社にお任せください。お気に入りの部屋で快適な新生活を始めましょう。SYLAプレミアムクラブ：1,100円/月 更新料：新築料1ヶ月 賃貸保証：加入費 初回保証料4.0%、年間保証料1万円(外住の方：初回保証料0.0%、月間保証料2%自主指定保証会社利用 鍵交換代等：有 27,500円〜 利用駅1：JR山手線 大久保 徒歩7分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10107151060

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール中野弥生町 102

間取り	賃料	管理費等
2K	108,000円	10,800円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	108,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目9-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取り詳細	1階: 洋室 6.00畳, 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 4階建		
面積	40.50㎡	向き	西
築年月	2006年7月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2021年10月上旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 20,000円(2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼分譲賃貸。浴室換気乾燥機付。2口ガスコンロ。TVインター付インターホン。宅配ボックス設置。		

物件番号: ル中野弥生町102



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸借 マンション	月額賃料	250,000円 管理費10,000円	交通 東京メトロ丸ノ内線新宿御苑駅 徒歩 6分	名称 ライフール新宿御苑
			東京メトロ丸ノ内線四谷三丁目駅 徒歩 6分	

☆バルコニー39.98㎡
☆大規模修繕2020年完了
☆自転車置き場有り



特記 事項等	
-----------	--

間取り	2LDK		
所在	東京都新宿区大京町22-3		
賃貸 条件	敷金	500,000円	
	礼金	250,000円	
	賃貸借区分	普通賃貸借	契約期間 2年
	更新料	新賃料の1カ月分	契約満了日
	損害保険	三井住友海上	保険期間 2年毎
	保証会社		
	初回保証委託料		
	年間保証委託料	円	
	ペット	条件有り	
	楽器	条件有り	
喫煙	条件有り		
事務所利用	可		
建物	構造	SRC造 陸屋根 13階建て3階部分	
	専有面積・建物面積	62.02㎡ (18.76坪)	
	築年月	平成15年2月	
	駐車場	無	駐車場月額 円
設備	エアコン・給湯設備・オートロック・エレベーター・食洗器		
引渡	現況	入居中	
	引渡日	期日指定	9月中旬
備考	・バルコニーに倉庫有り		



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660