

貸マンション

志村坂上駅

セジョリ志村坂上 308

間取り
1K

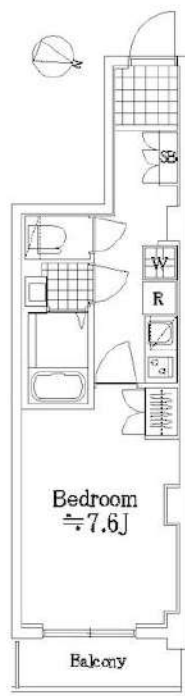
専有面積
26.73㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き, B・T別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面所独立, ガスコンロ付, 2口コンロ, 室内洗濯機置場, 都市ガス, CS, B S端子, CATV, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	志村坂上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区小豆沢2丁目 32-8		
交通	都営三田線 志村坂上 徒歩8分		
建物	建物名	セジョリ志村坂上 308	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	26.73㎡	
	間取内訳	洋室7.6	
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月上旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機, 温水洗浄便座, 洗面所独立, ガスコンロ付, 2口コンロ, 室内洗濯機置場, 都市ガス, CS, B S端子, CATV, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, エレベーター, 宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場: 有 駐輪場: 有 バイク置き場: 有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン: 学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等: 有 22,000円~		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ガーデン板橋氷川町 611

都営三田線板橋区役所前駅 徒歩4分 都営三田線板橋本町駅 徒歩11分

礼金0ヶ月！機械式駐車場空き有！



賃料	75,000円		
共益費	8,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
建物名	ガーデン板橋氷川町		
物件種別	賃貸マンション	号室	611
所在地	東京都板橋区氷川町14-1		
交通	都営三田線板橋区役所前駅 徒歩4分		
	都営三田線板橋本町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室7帖6階, K2帖6階		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建/6階部分		
専有面積	25.16㎡	向き	北西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
入居時期	即時		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%【オリコフォレントインシュア】→月額総賃料の50%~/年間保証料10,000円~※引落とし手数料330円(税込) 掛かる場合あり		
保険	有 火災保険21,000円 2年		
鍵交換費用	0円		
その他	★プレミアムデスク2年間(24時間緊急サポート) 16,500(税抜価格15,000円) / ルームクリーニング費用 借主負担 / 解約予告2ヶ月前 / 短期違約金有(1年以内の解約は賃料の1ヶ月分) / ※写真は参考となりますのでご注意ください / 実印契約となります		



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東長崎駅

ハーモニーレジデンス東京ウエスト(ハーモニーレジデンストウキョウウエスト) 405

間取り
1K

専有面積
21.80㎡

築年月
2014年02月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東長崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南長崎5丁目 11-7		
交通	西武池袋・豊島線 東長崎 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス東京ウエスト(ハーモニーレジデンストウキョウウエスト) 405	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	21.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月17日
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険22000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須 総賃料~5.0%(最低保証料5万円) 利用駅1:都営大江戸線落合南長崎 徒歩6分 利用駅2:東京メトロ有楽町線 要町 徒歩23分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東池袋駅

ループル南池袋(ループルミナミイケブクロ) 201

間取り
1K

専有面積
21.28㎡

築年月
2007年08月



チェックポイント!

保証人不要,2面採光,角部屋,IT重説対応物件,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南池袋4丁目22-19		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩3分		
建物	建物名	ループル南池袋(ループルミナミイケブクロ) 201	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	21.28㎡	
	間取内訳	洋室	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	短期解約違約金:1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月 エアコンクリーニング代:退去時借主負担 契約事務手数料:16,500円 ハウスクリーニング:38,500円 24時間管理費:550円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要【ランドインシユア】初回保証料:総賃料の100%(24時間管理費月額550円・引落し手数料月額440円含む)1年 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:東京メトロ副都心線 雑司が谷 徒歩12分 利用駅2:JR山手線 池袋 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

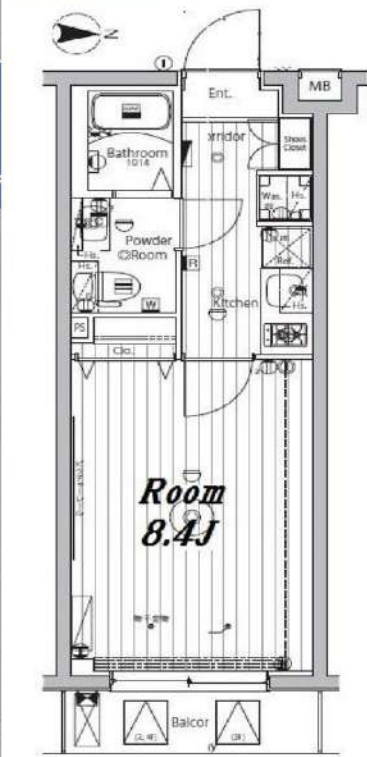


メイクスデザイン武蔵関WEST 103
賃貸マンション



近隣には商店街があり利便性抜群！ネット使用料無料！設備やセキュリティ充実のお部屋です♪

1K	専有面積	25.50㎡
賃料	82,500円	
管理費	5,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2021年10月18日	



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス

西武新宿線「武蔵関」駅徒歩 4分

西武新宿線「上石神井」駅徒歩18分 西武新宿線「東伏見」駅徒歩19分

◆物件概要

- ・住所/東京都練馬区関町北2丁目 16-4
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 4階
- ・築年数/2017年6月
- ・駐車場/無 ・駐輪場/設備有 ・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :16500円 鍵交換費用 (税込・必須) :27500円

◆入居諸条件

ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

◆設備

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S,C.S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年末満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：ギガプライズ (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有)
ペット飼育相談 (犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・イッパ 関町店
 - ・中川薬局 関町2号店
 - ・ファミリーマート 関町北二丁目店
 - ・セブンイレブン 練馬関町庚申通り店
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

大山駅

ユニバース大山 503

間取り
1K

専有面積
25.54㎡

築年月
2013年12月



チェックポイント！

駐輪場有,ペット相談,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	大山
間取タイプ	1K
賃料	賃料 86,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区大山西町 47-14		
交通	東武東上線 大山 徒歩8分		
建物	建物名	ユニバース大山 503	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	25.54㎡	
	間取内訳	洋7.8・K	
築年月	2013年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,500円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月下旬予定
設備	B・T別,シャワー追焚機能浴室乾燥機,温水洗浄便座洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器照明器具,室内洗濯機置場給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	更新事務手数料 11,000円 契約時にクリーニング費として、¥50000が必要となります。更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：都営三田線 板橋区役所前 徒歩19分 利用駅2：東京メトロ副都心線 千川 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ネット無料の築浅デザイナーズ物件！セキュリティや設備充実です♪

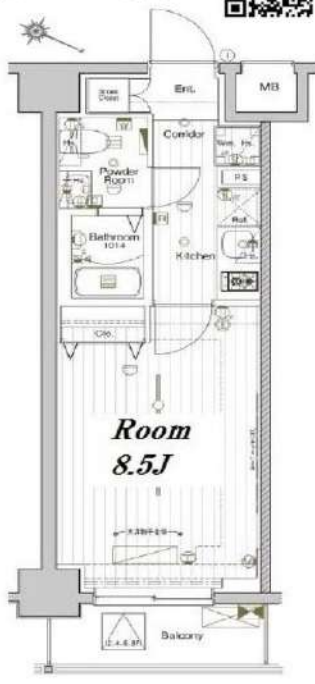


メイクスデザイン池袋EAST 204
賃貸マンション



1K	専有面積	26.40㎡
賃料	103,000円	
管理費	5,000円	
礼金	1.5ヶ月敷金	1ヶ月
入居時期	予定 2021年10月14日	

居室内VR写真→



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス 東京メトロ有楽町線「東池袋」駅徒歩 4分

都電荒川線「東池袋四丁目」駅徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩10分

- ◆物件概要
- ・住所/東京都豊島区東池袋5丁目 17-3
 - ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 9階
 - ・築年数/2019年9月
 - ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/ 設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
 - ・向き/北東
 - ・契約期間/普通借家契約 2年
 - ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

- ◆初期費用
- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
 - ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
 - ③当月分日割賃料
 - ④翌月分賃料
 - ⑤その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :16500円 鍵交換費用 (税込・必須) :27500円

- ◆入居諸条件
- ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可)

- ◆設備
- 2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2口コンロ,B.S,C.S,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

- ◆備考
- 短期解約違約金有 (1年末満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：つなぐネット (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有)
ペット飼育相談 (犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

- ◆周辺施設
- ・セブンイレブン 豊島東池袋5丁目店
 - ・ファミリーマート 東池袋四丁目店
 - ・maruetsu(マルエツ) アチ 東池袋5丁目店
 - ・「カト」商店街
- ※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

みずいべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずいべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずいべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

貸マンション

雑司が谷駅

SYFORME MINAMI-IKEBUKURO 502

間取り
1DK

専有面積
25.41㎡

築年月
2018年07月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、サウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	雑司が谷
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 108,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南池袋4丁目10-4		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷 徒歩4分		
建物	建物名	SYFORME MINAMI-IKEBUKURO 502	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	25.41㎡	
	間取内訳	DK 6.5、洋 3.1	
築年月	2018年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、サウナ、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SYLAプレミアムクラブ：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料40%、年間保証料1万円 外国籍の方：初回保証料60%、月額保証料2%貸主指定保証会社利用 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩6分 利用駅2：J R山手線 池袋 徒歩2分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

ときわ台駅

パレステディオときわ台(パレステディオトキワダイ) 501

間取り
1K

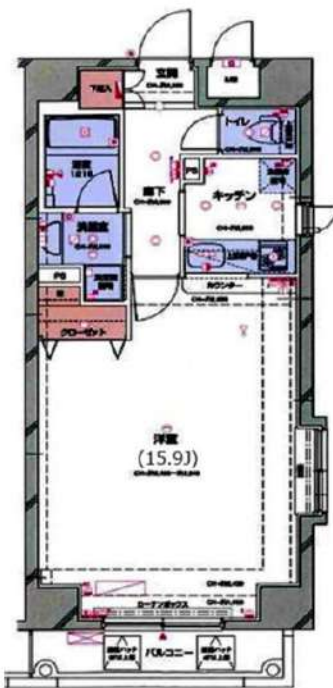
専有面積
44.55㎡

築年月
2007年02月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北西向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	ときわ台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区南常盤台2丁目 23-11		
交通	東武東上線 ときわ台 徒歩7分		
建物	建物名	パレステディオときわ台(パレステディオトキワダイ) 501	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	44.55㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月15日
設備	B・T別,シャワー追焚機能浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付イ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連 50%、連保40% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可総賃料の~50% 利用駅1:東武東上線 上板橋 徒歩10分 利用駅2:西武有楽町線 小竹向原 徒歩29分		

みずいべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660