

貸マンション

椎名町駅

トーチンフェニックス目白式番館(トーチンフェニックスメジロニバンカン) 1002

間取り
ワンルーム

専有面積
20.61㎡

築年月
2003年11月



チェックポイント！

保証人不要, I T 重説対応物件, B・T 別, 浴室乾燥機, トイレ, 2口コンロ, クローゼット, シューズボックス, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, エアコン, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 79,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目27-8		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩10分		
建物	建物名	トーチンフェニックス目白式番館(トーチンフェニックスメジロニバンカン) 1002	
	構造・規模	SRC 13階建/10階部分	
	使用部分積	20.61㎡	
	間取内訳	洋室	
築年月	2003年11月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機, トイレ, 2口コンロ, クローゼット, シューズボックス, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, エアコン, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	◎短期解約違約金: 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月◎エアコンクリーニング代: 退去時借主負担 契約事務手数料: 16,500円 ハウスクリーニング: 38,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要【ランドインシュア】初回保証料: 総賃料の100% (24時間管理費月額550円・引落し手数料月額440円含む) 1年 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: J R 山手線目白 徒歩11分 利用駅2: J R 山手線 高田馬場 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10115859057

みずべが
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべが
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべが
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア北新宿

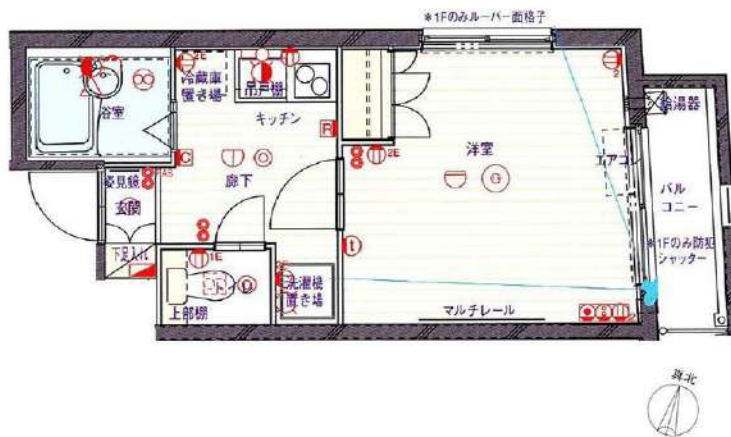
号室	賃料
204	83,500円

★ビジネス街が徒歩圏内、4路線5駅利用可能★



写真はイメージです。

分譲賃貸マンション
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

- 保証会社加入必須
- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 220円(税込)/月
 - クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

- ◆契約時必要書類◆
- ご契約者様
 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 ・健康保険証(1stコピー)
 ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様
 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 北新宿1丁目30-18		
交通	JR中央・総武線 大久保 徒歩7分 JR山手線 新大久保 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	22.99㎡	開口部方位	東
総戸数	22戸	間取り	1K
築年月	2008/06	契約期間	2年
入居日	相談 08/23退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, 角部屋, 2階以上の物件, ペット相談, ガスコンロ, システムキッチン, コンロ2口, フローリング, パルコニー, エレベーター, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 暖房便座, グリル, 2面採光, 収納, 下駄箱, モニタ付オートロック, ゴミ置場, インターネット接続可, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, マルチメディアコンセント, 人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 38,500円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 25,300円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

物件コード 35728_204

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール神楽坂式番館 101

間取り	賃料	管理費等
1K	85,000円	0円

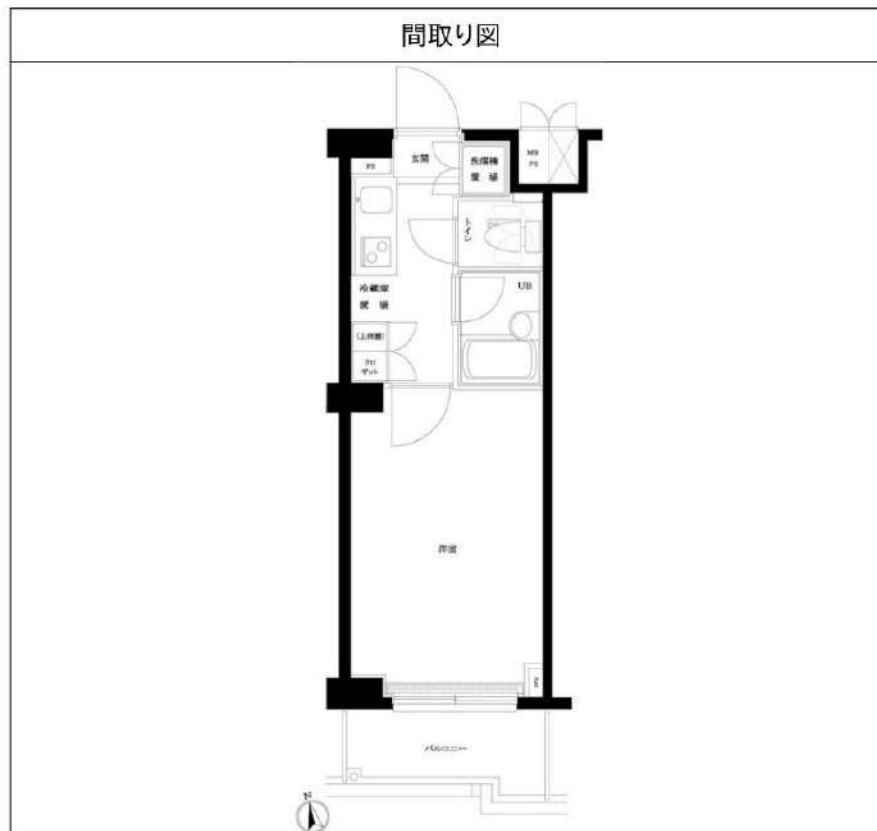
24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区矢来町44-5		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩2分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩8分		
間取り詳細	1階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	20.25㎡	向き	南
築年月	2004年8月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2021年10月上旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼分譲賃貸。浴室換気乾燥機付。2口ガスコンロ。TVインター付インターホン。宅配ボックス設置。		

物件番号: ル神楽坂式101

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

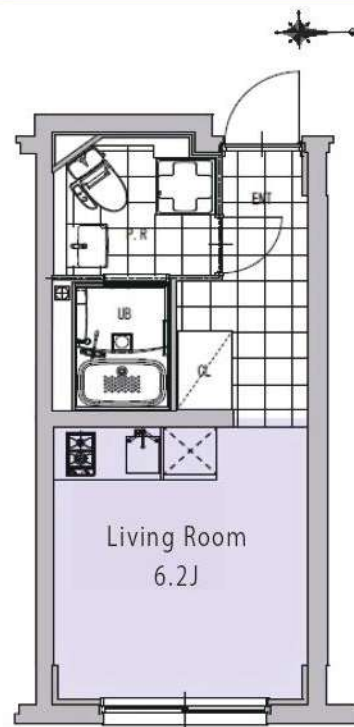


みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

築浅デザイナーズマンション



モニター付きオートロックで
一人暮らしも安心！

徒歩5分圏内に遅くまで営業している
スーパー、ドラッグストアがあり生活利便性◎！

1R 402号室

20.08㎡

賃料 86,000円

即入居
可能

EXAM TAKADANOBABA

エクサム 高田馬場

JR 山手線 「高田馬場」Sta. 徒歩 9分
東京メトロ東西線
西武新宿線 「下落合」Sta. 徒歩 4分

- 設備
- エアコン
 - ステンレスキッチン
 - 独立洗面台
 - 24時間換気システム
 - 浴室乾燥機
 - 室内洗濯機置場
 - シャワートイレ
 - エレベーター
 - カラーTV
 - インターネットモニター付
 - 光対応
 - 宅配BOX
 - BS/CS
 - 敷地内ゴミ置場
- ※当物件には駐輪場はございません。

物件概要 東京都新宿区下落合1-11-2 鉄筋コンクリート造 地上5階建14戸 2016年11月竣工 即入居可能

お申込はWeb【申込受付くん】よりお願い致します。身分証明書 契約者・入居者全員分(顔写真付・両面)

申込時必要書類 収入証明書(源泉徴収票or給与明細直近3ヶ月分等)※法人契約可

契約条件 ○共益費:5,000円 ○敷金:1ヶ月/礼金:1ヶ月

- 更新料:新賃料の1ヶ月相当額
- 契約期間:2年
- 保険(2年):¥18,000円
- 鍵設定料:¥16,500(税込)
- 24時間サポート(2年):¥16,500(税込)
- 家賃保証会社加入義務あり(Room ID指定) 初回保証料:賃料(共益費込)の50%+月々保証料1%(エポスカード払いor口座振替)
- 短期解約違約金:1年未満の解約で1ヶ月違約金有り

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。



みずべや 水商売のお部屋 新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずべや 歌舞伎のお部屋 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずべや 池袋のお部屋 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

貸マンション

信濃町駅

ハウスポート信濃町(ハウスポートシナノマチ) 102

間取り
1DK

専有面積
22.60㎡

築年月
2016年05月

チェックポイント!

主要採光面：南向き,高齢者相談,角部屋,B・T別,シャワー,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	信濃町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区南元町 7-11		
交通	J R 総武・中央緩行線 信濃町 徒歩5分		
建物	建物名	ハウスポート信濃町(ハウスポートシナノマチ) 102	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	22.60m ²	
	間取内訳	洋室7.3畳/K1畳	
築年月	2016年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,エアコン2台以上,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,防犯カメラ...		
保険等	要 2年16,500円		
備考	家具付賃貸マンション 賃貸マンション! 全室南向き角部屋! クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:都営大江戸線 国立競技場 徒歩10分 利用駅2:東京メトロ丸の内線 四谷三丁目 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10553766019

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東新宿駅

プレール・ドゥーク東新宿Ⅲ 401

間取り
1K

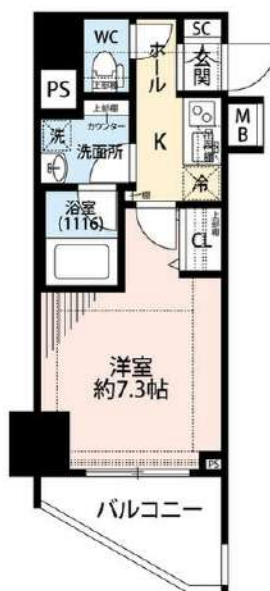
専有面積
25.42㎡

築年月
2017年01月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ペット相談分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿6丁目		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩6分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東新宿Ⅲ 401	
	構造・規模	RC 13階建/4階部分	
	使用部分積	25.42㎡	
	間取内訳	K0 玄関・廊下0 洋7.3 バス0 トイレ0 洗面所0	
築年月	2017年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2021年8月31日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年		
備考	インターネット (BBM-NET) 月額基本使用料無料 カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：都営大江戸線 若松河田 徒歩6分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10785224022

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



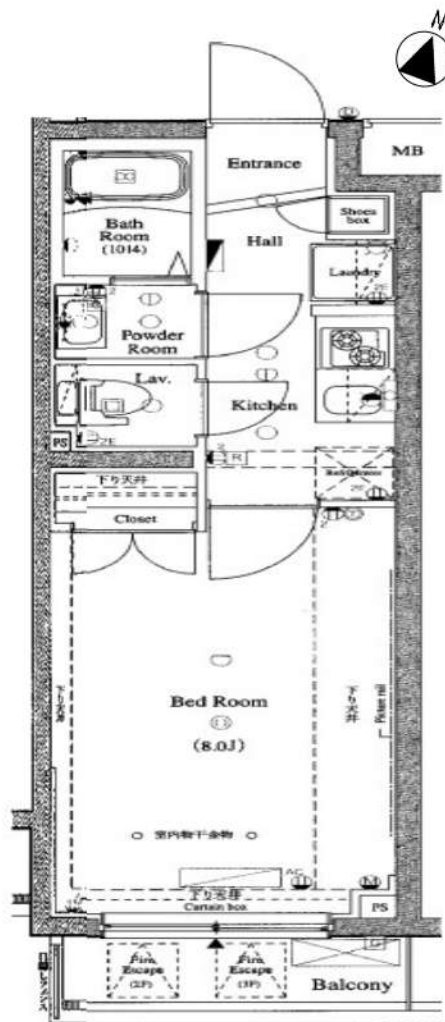
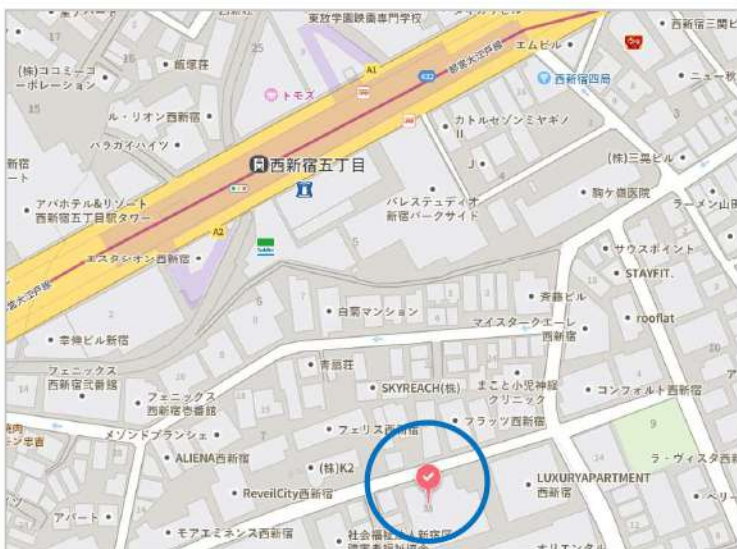
みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

AXAS西新宿 205号室

都営大江戸線『西新宿五丁目』駅 徒歩4分



賃料	107,500円
共益費	10,000円

所在	東京都新宿区西新宿4-8-39
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上5階建 2階部分 総戸数：47戸 築年月：2015年8月
間取り	1K 25.50㎡ (バルコニー 2.65㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 普通借家契約 2年 (更新料：新賃料1ヶ月分) 現況：居住中 (9/4退去予定) 入居日：9月中旬頃 火災保険料：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換費用：22,000円 (税込) 口座振替手数料：月額330円 (税込)
設備	エアコン、シューズボックス、クローゼット バストイレ別、独立洗面台、ガスコンロ 浴室乾燥機、室内洗濯機置場、温水洗浄便座 宅配ボックス、オートロック、EV 駐輪場、インターネット対応、BS、CS
その他	ペット飼育可 (敷金1ヵ月追加)

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新宿駅

ガリシア代々木 601

間取り
1K

専有面積
24.26㎡

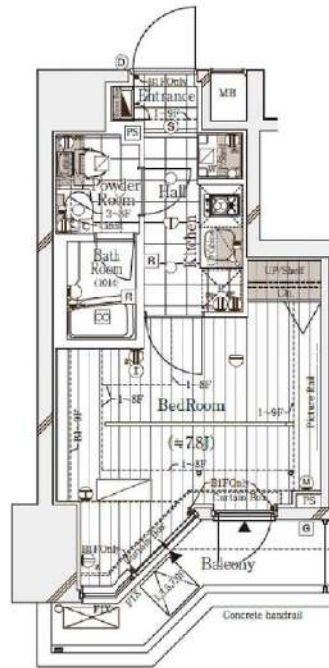
築年月
2014年08月



インターネット利用無料！ 新宿駅を起点に快適アクセス

チェックポイント！

主要採光面：東向き住宅可ルーフシア不可、二人入居可、2面採光、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯都市ガス、フローリング、冷房、換気扇、エアコン、全居室エアコン、C S、B S 椅子、MMコンセントインターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディン。



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区代々木2丁目18-4		
交通	京王線 新宿 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシア代々木 601	
	構造・規模	RC 9階建 地下2階/6階部分	
	使用部分積	24.26㎡	
	間取内訳	洋 7.8	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	2021年09月06日退去予定	入居日 相談
設備	B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯都市ガス、フローリング、冷房、暖...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要(個人) 株式会社ジャックス[V1CCS-ONE] 初回：合計家賃4.0% 事務手数料：合計家賃1% /月 <法人> 株式会社エポスカード[RROOM ID] 初回：合計家賃4.0% ※外国籍の方はG T N利用可 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営大江戸線 新宿 徒歩5分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69742709098

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM渋谷笹塚 501

間取り	賃料	管理費等
1K	114,000円	8,000円

敷金/保証金	114,000円	礼金/権利金	114,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目37-16		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	5階: 洋室 8.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 14階建		
面積	28.70㎡	向き	西
築年月	2018年3月30日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	即入居
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A2※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

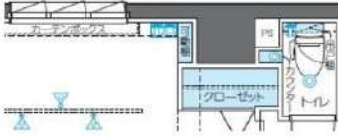


その他

間取り図



ZOOM渋谷笹塚/平面詳細図/A1・2・3・4タイプ



ZOOM渋谷笹塚/部分図/A3・4タイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: t0015953



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア新宿ノース

号室	賃料
403	115,000円

★新宿駅まで1駅3分！新宿駅1.5km圏内★



画像はイメージです。
インターネットはギガプライズのみ利用可

保証会社加入必須

- 新日本信用保証
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 - ②初回賃料総額80% (年額無)
 - ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目～年額1万円) ※要学生証コピー
口座振替手数料 220円 (税込) /月
- クレディセゾン
 - ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
 - ②学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

- ◆契約時必要書類◆
ご契約者様 ・顔写真身分証明書(1stコピー)
・健康保険証(1stコピー)
・住民票※マイナンバー非掲載
ご入居者様 ・顔写真身分証明書(1stコピー)
◆本物件のエントランス・各住戸にはスマートキーシステムが導入されており
NinjaLockアプリもしくはICカードにて鍵の開閉を行います

築浅分譲賃貸マンション

インターネット(Wi-Fi)無料!
ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 北新宿1丁目30-6		
交通	JR中央・総武線 大久保 徒歩7分 JR山手線 新大久保 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	25.43㎡	開口部方位	北西
総戸数	31戸	間取り	1K
築年月	2020/03	契約期間	2年
駐車場	駐輪場空有無料		
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、2階以上の物件、最上階の物件、ペット相敵、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、ゴミ置場、電子キー、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 48,400円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 16,500円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

物件コード 46325_403

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

分譲賃貸マンション

1DK



東京メトロ丸ノ内線『新中野』駅徒歩5分
東京メトロ丸ノ内線『東高円寺』駅徒歩5分
JR中央総武線『中野』駅徒歩12分

2人入居可！
外国籍相談



物件名称	日神デュオステージ新中野	
最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 「新中野」	
間取り	1DK	
賃料	116,000円	
条件	敷金1ヶ月/礼金1ヶ月	
所在地	東京都中野区中央5-17-1	
交通	東京メトロ丸ノ内線「新中野」駅徒歩5分	
構造・規模	RC造 地上11階建て	
専有面積	30.34㎡	
部屋番号	205号室	
築年月日	2009年1月	
契約期間	2年間	
管理費	8,000円	
更新料	新賃料の1ヶ月分	
現況	9月19日退去予定	
設備	<ul style="list-style-type: none"> ・IHコンロ2口 ・浴室乾燥機 ・追炊き機能付 ・温水式便座 ・エアコン1基 ・室内洗濯機置場 ・TVモニターホン ・敷地内ゴミ置場 	
備考	解約時、室内清掃費用入居者負担 契約事務手数料10,000円(税別) 保証会社利用時、初回賃料の50% (日本セーフティー)	

- オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- IH2口コンロ
- 温水式便座
- 浴室乾燥機
- 追炊き機能付き
- 洗面化粧台
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- TVモニターホン
- エアコン1基
- 共用部防犯カメラ
- 駐輪場(空要確認)
- バイク(原付)置場(空要確認)

保証会社：日本セーフティー
初回保証料50%
更新料無プラン：月/800円
若しくは、
更新料有プラン：年1万円(月々0円)
※家賃引落手数料：400円(税別)

駐輪場：月額200円
バイク(原付)：月額1,000円
駐車場(機械式)：月額25,000円
※金額が変更となる場合が御座います。

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
当社指定の火災保険に加入していただきます。21,000円
契約時、鍵交換費用借主負担。35,000円(税別)

みずいばや 水商売のお部屋 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

みずいばや 歌舞伎のお部屋 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL 03-6205-5732

みずいばや 池袋のお部屋 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660