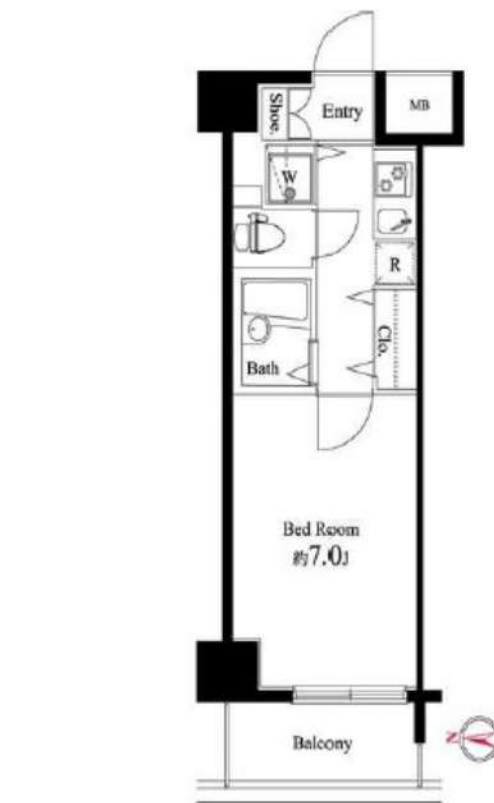


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
大手町・銀座・有楽町にも快適アクセスです！

Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩4分



0607 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 72,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 150 戸
築年月／ 2007年12月21日
入居日／ 2021年11月15日

契約条件

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※65歳以上要相談
☆キャンペーン9/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2ロガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- 雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納力豊富なクローゼット
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐車場(空き条件等含め要詳細確認)
- バイク置場(空き状況含め要詳細確認)
- ↑制限サイズ:約1800×約600
- 駐輪場初回登録料3,300円
- ペット可:別途敷金1ヵ月/小型1匹まで



みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

賃貸マンション

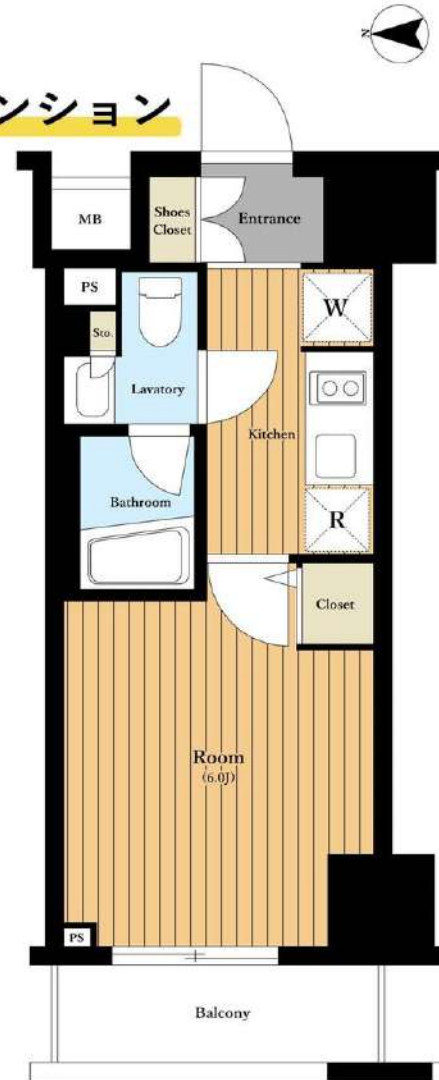
スパシエジーベック亀戸 402号室

JR中央・総武線「亀戸」駅 徒歩10分
東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩7分



外観

「秋葉原」駅まで電車で9分！
利便性の高い立地の分譲賃貸マンション



所在	東京都江東区亀戸4-45-9		
間取	1K		
賃貸条件	賃料	73,000	円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし		

構造	RC 12階建 / 4階部分		
専有面積	21.49㎡		
築年月	2009年6月	契約期間	2年
管理費	11,000 円/月		
駐車場			
現況	空室	入居日	相談
設備	B・T別室、シャワー、温水洗浄便座、独立洗面台、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、2口ガスコンロ、システムキッチン、エアコン、クローゼット、給湯、都市ガス、オートロック、モニター付インターホン、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ、ディンプルキー		
保険等	要2年	20,000円	
備考	更新料：新賃料1ヶ月分+5,500円、賃貸保証：要加入（50%・80%）、鍵交換代など：有（33,000円〜）、西向き、ペット飼育可（敷金+1ヶ月、敷金2ヶ月償却）、その他利用駅：東武亀戸線「亀戸」駅 徒歩8分。		

LIFE INFORMATION

ファミリーマート亀戸四丁目店	17m
マックスバリュ亀戸センタープラザ店	362m
Olympic亀戸店	394m
meets.亀戸マックスバリュ店	395m
モスバーガー亀戸店	397m
マツモトキヨシ亀戸北口店	405m
TSUTAYA亀戸店	421m
ジョナサン亀戸店	446m
ダイエー立花団地店	503m
アトレ亀戸	542m

EQUIPMENT

オートロック	モニター付きインターフォン	宅配ボックス	システムキッチン
洗面化粧台	温水洗浄便座	浴室乾燥機	ペット相談可（制限有）

※その他、設備欄参照



- ✓ 一人暮らしに欲しい設備がしっかり揃った1Kタイプのお部屋
- ✓ ペット飼育相談可（敷金+1ヶ月、償却2ヶ月）

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

押上駅

プレールドウーク亀戸 604

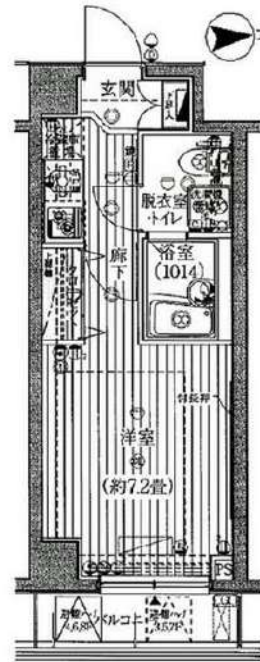
間取り
1K

専有面積
20.14㎡

築年月
2007年02月

チェックポイント！

駐輪場有(無料), B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料	77,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目21-8		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩12分		
建物	建物名	プレールドウーク亀戸 604	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	20.14㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	退去時清掃費用(契約時):44,000円(税別) 鍵交換費用(任意):26,000円(税別) 短期解約違約金:1年未満1ヶ月 解約予告:1ヶ月前 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:賃料総額70% 利用駅1:東武伊勢崎・大師線 押上 徒歩12分 利用駅2:東武亀戸線 亀戸 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



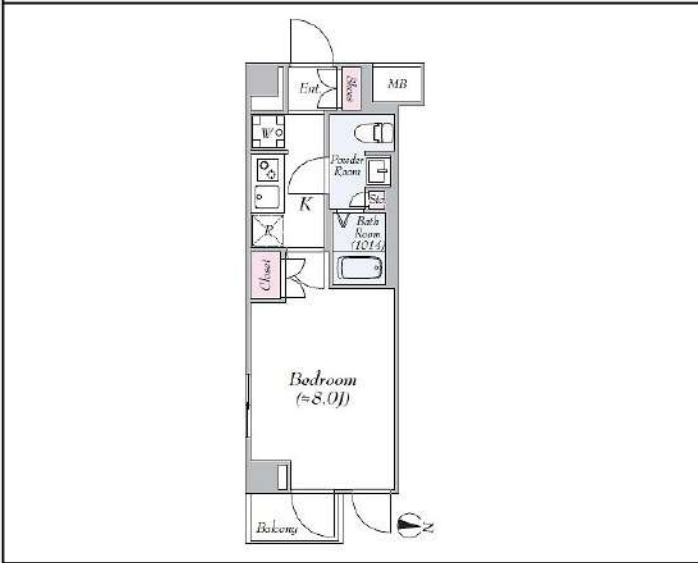
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

外観



間取り



GENOVIA東陽町green veil

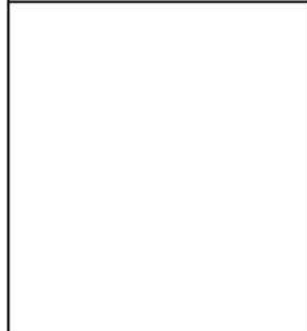
204

賃料	79,500円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
雑費	-	振替手数料	550円
敷金	-	礼金	-
保証金	-	敷引/償却	-/-
交通	東京メトロ東西線「東陽町」駅 徒歩 6分 東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩 8分		
物件所在地	東京都江東区東陽一丁目35-8		
構造	鉄筋コンクリート造 地上 6階建 2階部分		
専有面積	26.10㎡	向き	東
築年月	2013年11月	入居時期	2021年8月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	グッドコム	03-5338-0160	
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可（成長時体長50cm程度までの犬・猫1匹）		
設備	24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、防犯カメラ、管理室、メールボックス、バス・トイレ別、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、2F以上、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、ガス給湯、室内洗濯機置場、洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス		
備考			

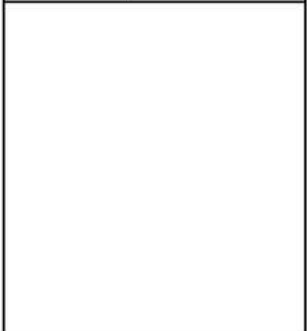
エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。■申込の際は弊社書式にてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレント)についての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランヴァン水天宮 II

号室	賃料
603	80,000円

8/31退去予定

※保証会社加入必須※▼図面左側下部を参照下さい▼



1K (洋室8.0帖)
B1タイプ (バルコニー3.43㎡)

●インターネット(フレッツ光)対応

◆必要書類◆ ※ネット環境やBS・CS受信状況は建物管理会社へ※

【審査時】

- ・身分証明書の写し
- ・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)

【契約時】

- ・借主様及び同居者様
「顔写真付き身分証明証カラーコピー」または「身分証明証+顔写真」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。

※弊社指定住宅総合保険加入必須※

◆保証会社必須◆

【G Vあんしん保証】(エポスカード払い又は、口座振替)

・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)

・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)

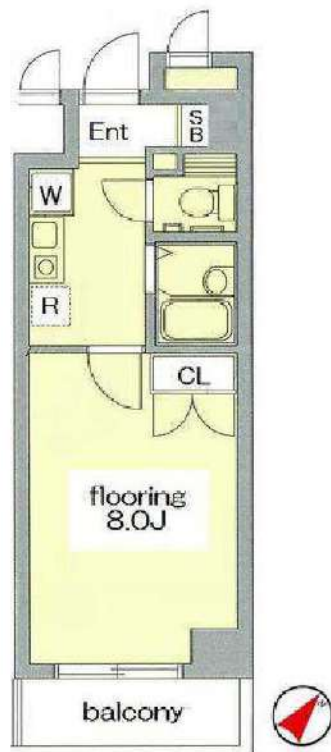
※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)

★★敷金ゼロキャンペーン実施中★★

クラウド収納サービスがお得に利用できちゃいます♪

2021/7/31~2021/8/31申込まで

◆ルームクリーニング代は退去時のお支払になります◆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中央区 日本橋蛸殻町2丁目6-14		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 人形町 徒歩4分 東京メトロ東西線 茅場町 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	25.0㎡	開口部方位	南東
総戸数	32戸	間取り	1K
築年月	2001/08	契約期間	2年
駐車場	駐輪場有り		
入居日	10月初旬 08/31退去(現在居住中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 防犯カメラ, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, エレベーター, BSアンテナ, CSアンテナ, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, 温水洗浄便座, フローリング, 地デジ対応, 学生相談, B・T別, 洗濯機置き場室内, 2階以上の物件, バルコニー		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用(退去時): 1,320円(税込)/㎡ ◆契約時諸費用◆ G Vカード24(2年): 16,500円(税込) 鍵交換料: 33,000円(税込)		

みずいべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

外観



間取り



パステルデュオ東京八重洲通り

303

賃料	82,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費	0円
間取り	1K	物件種別	マンション
雑費	-	振替手数料	550円
敷金	-	礼金	-
保証金	-	敷引/償却	-/-
交通	東京メトロ日比谷線・JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩 3分 東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅 徒歩 5分		
物件所在地	東京都中央区新川二丁目7-14		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建 3階部分		
専有面積	25.01㎡	向き	南東
築年月	2002年 6月	入居時期	2021年8月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年 20,000円		
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	クレアスコミュニティー 03-6824-9550		
保証会社	必須 (あんしん保証等)		初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円
セールスポイント	ペット可（犬または猫1匹 成長時、体長50cmまで）		
設備	・オートロック ・モニター付きオートロック ・エレベーター ・宅配ボックス ・メールボックス ・24時間ゴミ出し可 ・防犯カメラ ・角部屋 ・BS ・CS ・CATV ・システムキッチン ・ガスコンロ ・2ロコンロ ・ガス給湯 ・エアコン ・インターホン ・室内洗濯機置場 ・クローゼット ・シューズボックス ・バスタイレ別 ・浴室換気乾燥機 ・24時間換気システム ・温水洗浄便座 ・暖房便座 ・分譲タイプ ・管理入室 ・フローリング ・シャワー ・敷地内ごみ置き場		
備考			

エントランス



室内

キッチン

バスルーム

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際は弊社書式にてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状です。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシペアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期賃貸(1年未満・フリーレント)についての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相違物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



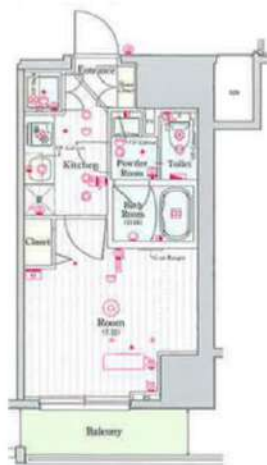
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

SKYCOURT PRIME KAMEIDO

FOR RENT



402		現状
1K	25.67 m ²	空室
92,250 円		



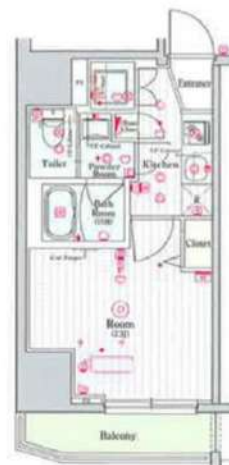
502		現状
1K	25.67 m ²	空室
92,750 円		



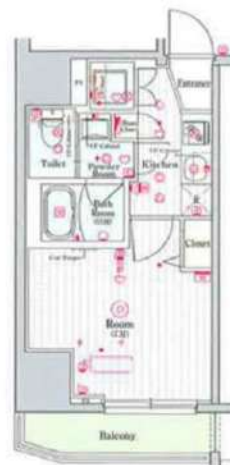
702		現状
1K	25.67 m ²	空室
93,750 円		



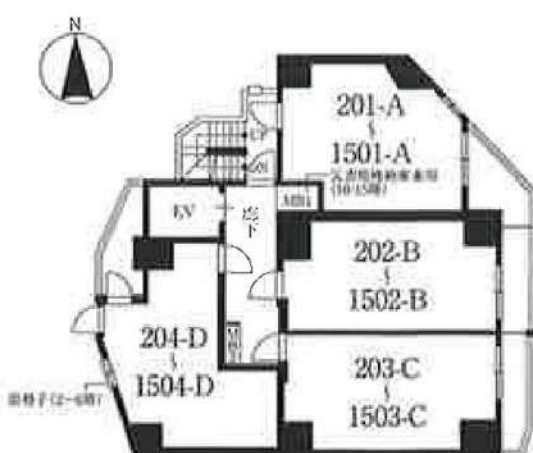
803		現状
1K	25.72 m ²	空室
94,750 円		



903		現状
1K	25.72 m ²	空室
95,250 円		



敷金	礼金
0ヶ月	0ヶ月
管理費 (全タイプ)	
9,750 円	
・JR 総武線・東武亀戸線	
【亀戸】駅 徒歩 8分	



スカイコートプライム亀戸

物件種別	マンション
建物所在地	東京都江東区亀戸 4-35-2
構造	RC 地上15階建
築年月	新築 (2021年2月)
入居諸条件	保証会社必須 / 短期解約違約金あり / 電力会社指定あり
契約期間	2年 更新可 新賃料1ヶ月
解約予告	2か月前
敷引	— 償却金 — 保証金 —
ペット飼育	不可
駐輪場・バイク置場・駐車場	あり
空き状況・詳細については下記、建物管理会社まで	スカイサービス(株) <03-6733-1451> まで

<p>一 設備</p> <p>TVモニター付オートロック / 24h管理システム / 宅配BOX / 集合郵便受 / 防犯カメラ / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン / バストイレ別 / 独立洗面化粧台 / 洗浄機付乾燥機 / 浴室換気乾燥暖房機 / シューズBOX / クローゼット / 駐輪場 / バイク置場 / 駐車場</p>	<p>保証会社契約料 初回 総賃料 50% ~</p> <p>更新手数料 0.5ヶ月分</p> <p>火災 24時間対応</p> <p>鍵: 新宿本店 TEL: 03-6279-2032</p> <p>あすま通り店 TEL: 03-6205-6732</p> <p>池袋店 TEL: 03-6807-2660</p>
--	--

※図面と現状建物と相違がある場合は現状を優先します

新築分譲賃貸マンション
CRACIA
MORISHITA STATION SITE

都営新宿・大江戸線

「森下」駅 徒歩1分

東京メトロ半蔵門線 都営大江戸線

「清澄白河」駅 徒歩7分

礼金0ヶ月 敷金0ヶ月 フリーレント1ヶ月(管理費込)!!!

- 物件名称 / クレイシア森下ステーションサイト
- 所在地 / 東京都江東区森下1-10-2
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造陸屋根地上9階建
- 専有面積 / 別紙参照
- 間取内訳 / 1K
- 築年月 / 2021年2月26日竣工
- 入居日 / 即入居可
- 契約期間 / 2年間
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 更新事務手数料 / 新賃料の0.5ヶ月分
- 解約予告 / 1ヶ月前
- 家財保険料 / 20,000円～

□ 退去時ルームクリーニング代 48,400円(税込)

※ 365日以内の解約の場合は違約金が発生致します。
【賃料(管理費込)の1ヶ月分相当額】

※ 保証会社加入必須となります。

【新日本信用保証】

- ①初回賃料総額40%年額1万円
- ②初回賃料総額80%年額無
- ③学生プラン初回3万円 4年間年額無
(5年目～年額1万円)※要学生証コピー

◆口振振替手数料 220円(税込)/月

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
- ・健康保険証(1stコピー)
- ・住民票 ※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。
※当マンションは民泊を禁止しております。
※インターネットケーブルのみ利用可



- | オートロック(非接触タグ)
- | センทรัล警備保障24時間セキュリティ
- | 防犯カメラ
- | 防犯センサー ※1F・2F住戸窓のみ
- | 宅配ボックス
- | エレベーター
- | 敷地内ゴミ置場
- | プッシュプルハンドルダブルロックティンブルキー
- | TVモニター付インターホン
- | 人感センサー付玄関照明
- | システムキッチンシングルレバー混合水栓
- | システムキッチン2ロガスコンロ
- | 独立洗面化粧台
- | 24時間換気機能付浴室換気乾燥暖房機

- | 浴室ランドリーパイプ
- | 室内物干フックE2.E2.G.Fタイプのみ
※他タイプは物干金物
- | 洗浄機能付温水暖房便座
- | ファンシーバー
- | クローゼット
※Kタイプのみウォークインクローゼット
- | 下足入
※Aタイプのみシューズインクローゼット
- | エアコン 1基
- | 洋室ダウンライト
※Bタイプ除く ※D・F・Gタイプは洋室(2)のみ
- | 二重床・二重天井
- | マルチメディアコンセント
- | インターネット無料【無線LAN】
- | BS・110° CSアンテナ

| ペット飼育可能 ※保証金2ヶ月(退去時償却)
犬(小型犬)・猫いずれか1匹

| 駐車場 20,000円 /月額口座振替
| バイク置場 5,000円 /月額口座振替
| 駐輪場 無料
※駐車場・バイク置場・駐輪場の使用料は変更になる場合があります。



管理費 ¥10,000

9F	A 100,000	901 B1																		
8F	A 100,000	801 B1			C															I
7F	A 100,000	701 B1	B2	A2	G					F		G		H						I
6F	A 104,500	601 B1	B2	A2	C 100,000	605 K	L			F		G		H 100,000	I 100,000	610				611
5F	A 104,000	501 B1	B2	A2 100,000	C 100,000					F		G		H 104,500	I 104,500	509				510
4F	A 103,500	401 B1	B2	A2 103,500	C 100,000	405 D	E1			E2 104,500	408	F		G		H 104,000				412
3F	A 103,000	301 B1	B2	A2 103,000	C 103,000	305 D	E1 100,000			E2 100,000	308	F		G		H 103,500				312
2F	A 102,500	201 B1	B2	A2 102,500	C 102,500	205 D	E1 100,000			E2 100,000	208	F		G		H 103,000				212
1F	A1 100,000	B1 101			C 100,000	D 100,000	E1 100,000			E2 100,000	106									

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3小島ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件確認番号

14048

オープンレジデンシア銀座 est



賃料233,000円 管理費 15,000円



3階部分角部屋

交通	有楽町線『新富町』駅徒歩2分
	日比谷線『築地』駅徒歩3分
	日比谷線『東銀座』駅徒歩5分
	有楽町線『銀座1丁目』駅徒歩7分
	銀座線『銀座』駅徒歩8分

物件概要	所在地	中央区築地1-5-8
	築年月	2012年8月
	構造	RC造地上13階地下1階建
	総戸数	72戸
面積	56.66㎡	

契約条件	礼金	1ヵ月
	敷金	1ヵ月
	償却	1ヵ月
	期間	2年間
	入居	即
	仲介手数料	1.1ヵ月(税込)

- ・家財保険：23,000円 初期費用カード利用可
- ・鍵交換代：33,000円(税込)
- ・除菌消臭代：8,800円(税込)
- ・24時間緊急対応登録料：16,500円(税込)※契約時のみ
- ・保証会社初回保証料：総賃料の50%(月次保証料1%)
- ・更新料：新賃料の1ヵ月分
- ・更新事務手数料：0.275ヵ月(税込)
- ※喫煙不可 ※ペット飼育不可
- ※浄水器のカートリッジ交換は入居者負担となります
- ※エアコン：LDK1台以外は残置扱いです
- ※インターネット：建物一括タイプのため、ご利用条件が変更になる場合もございます
- ※電気：中央電力(他社との契約は不可)
- ※1年未満に解約された場合は賃料1ヶ月分の違約金がかかります



area information

ナチュラルローソン 約150m
ファミリーマート 約180m
まいばすけっと 350m

設備	LDKエアコン	追焚付オートバス	BS・CS	オートロック
	LD床暖房	浴室換気乾燥機	インターネット	宅配ボックス
	システムキッチン	シャワートイレ	玄関ダブルロック	
	浄水器	24時間換気システム	カラーTVモニター付インターホン	

みずいべや 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660