

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続  
大手町・銀座・有楽町にも快適アクセスです！

0318 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 70,000 円/月

共益費 10,000 円/月

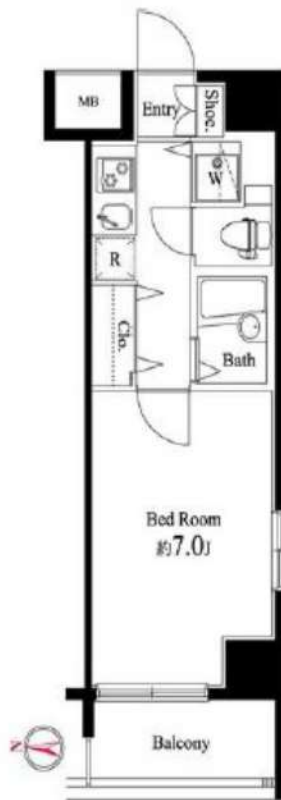
物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16  
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階  
総戸数／ 150 戸  
築年月／ 2007年12月21日  
入居日／ 2021年10月29日

契約条件

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円  
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)  
普通賃貸借2年契約  
☆キャンペーン8/末までの成約者様限定  
※65歳以上要相談



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

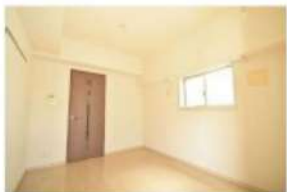
看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※同面と相違がある場合 相違優先とさせていただきます

Access

JR京葉線  
「潮見」駅徒歩4分

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- 雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐車場20,000円税別~/月:空要
- バイク置場3,000円税別/月:空要
- 制限サイズ:1800×600
- 駐輪場初回登録料3,300円
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで



みずいべや  
水商売のお部屋  
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋  
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



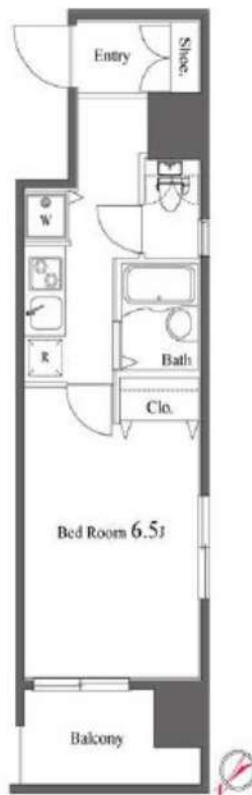
みずいべや  
池袋のお部屋  
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

## Access

都営浅草線  
「東日本橋」 駅徒歩 1分

東京メトロ日比谷線  
「小伝馬町」 駅徒歩 6分



0604 号室 専有面積 24.49㎡

間取 1K

賃料 **76,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

## 物件概要

所在地 / 東京都中央区東日本橋3丁目5-6  
 構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建  
 総戸数 / 48 戸  
 築年月 / 2003年04月22日  
 入居日 / 2021年08月03日

## 契約条件

**保証金1ヶ月** (契約時償却)

CH保証システム利用料: 家賃総額55% (最低金額5.5万円)  
 保証金契約時償却 (保証金プランで契約の場合)  
 24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円  
 室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円  
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事 (別途費用)  
 ※賃料口座引落し (口座振替手数料: 月額550円)  
 普通賃貸借1年契約 (更新型) ※  
 ※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。  
 ※学生・☆・◎・民泊不可

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯窓付エレベーター
- 安心なディンプルキー採用
- 玄関人感センサー付ライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2ロゴスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- ピクチャーレール
- トール型シューズBOX
- ネット無料 (最大速度100Mbps)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場: 登録料3,300円
- 2人入居可能・外国籍入居可能



**24時間安心サポート**

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

**医療健康サービス 24**

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

**みずべや**  
水商売のお部屋  
**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋  
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732

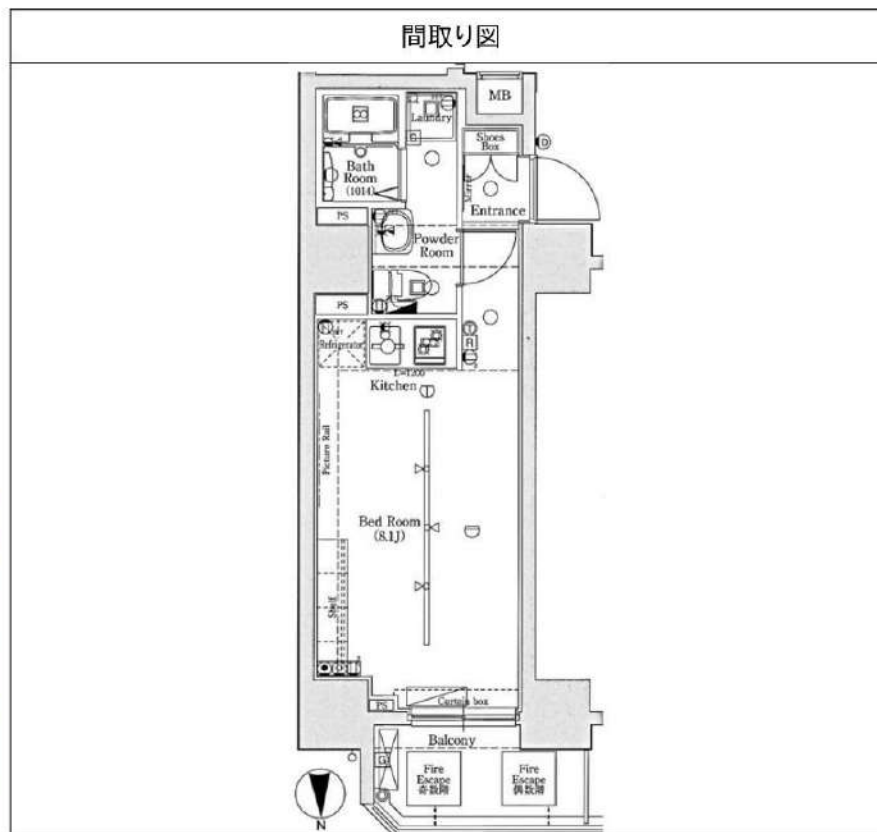


**みずべや**  
池袋のお部屋  
**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# アクセス東京イーストレジデンス 601

間取り	賃料	管理費等
1R	78,000円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[備考] クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都江東区亀戸1丁目35-13		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩3分 都営新宿線 西大島駅 徒歩9分		
間取り詳細	洋室 8.10畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 6階 / 14階建		
面積	24.52㎡	向き	北
築年月	2008年11月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年10月中旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、CS、BS、フローリング、角住戸、温水洗浄便座、浴室乾燥、シューズボックス、ダブルデインプルキー、モニター付オートロック、24時間緊急通報システム、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット、人感照明センサー、洗面化粧台、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、メールボックス、デザイナーズ		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須		



物件番号: 08274-A-4 26

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

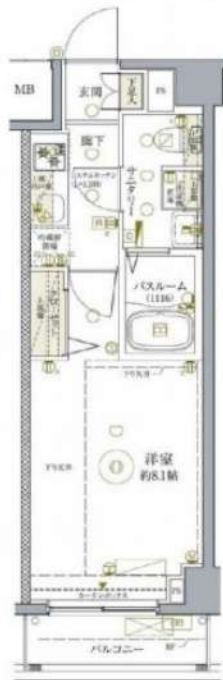
高級分譲デザイナーズ  
賃貸マンション

CREVISTA  
亀戸



☆敷礼ゼロゼロ  
☆インターネット無料

A' 1K  
■住戸専有面積/25.81㎡  
■バルコニー面積/3.11㎡



B 1K  
■住戸専有面積/26.30㎡  
■バルコニー面積/3.51㎡



E 1R  
■住戸専有面積/26.47㎡  
■バルコニー面積/4.14㎡



※内見前予約は出来ません※

ペット可	小型犬1匹(敷金+1ヶ月/償却1ヶ月) 猫1匹(敷金+1.5ヶ月/償却1.5ヶ月)
法人契約可	保証会社不可法人の場合、 敷金2、礼金2となります。
風・水可	敷金+1ヶ月
外国籍可	社会人+敷1、留学生+敷1礼金1

JR中央・総武線各駅停車

「亀戸」駅徒歩9分(約720m)

スマートホームは **SpaceCore**

IoTで快適な住まいのあり方を創造します。

室内カメラ、鍵、照明、エアコンをスマートフォンから操作するだけでなく、各種センサーにより自動的に家電などを動かすことができます。専用アプリからはチャットで管理会社とコミュニケーションが取れたり、投資に関する最新情報やIoTに関するニュースを知ることができます。



IoTでワンランク上の安全で快適な都市生活をサポート。

名称	クレヴィスタ亀戸	号室/Type	賃料	退去予定	
所在	江東区亀戸4-38-14	101/B	¥77,000	現空	
構造	R C造8階建	301/B	¥79,000	現空	
築年月	平成28年7月	403/A'	¥80,000	9/1	
敷金	なし	502/A'	¥81,000	現空	
礼金	なし	507/E	¥79,500	8/2	
保険料	¥18,000	共益費	¥15,000	書類作成代	¥11,000
鍵交換費	¥33,000	清掃費	¥44,000	契約期間	2年間
バイク置場	¥2,000(要確認)	保証料	30-100%	更新料	1ヶ月
				自転車	1台無料

<建物設備> ○オートロック ○防犯カメラ ○EV ○宅配ボックス  
○増圧給水装置 ○BS/CSアンテナ ○ゴミ置場(24h利用可)○駐輪場1台無料  
<室内設備> ○エアコン ○カラーモニター付インターホン ○ガス2口  
○システムキッチン ○ハンズフリー解錠 ○フローリング ○無料Wifi

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

森下駅

ガリシア森下エストゥディオ 303

間取り  
1K

専有面積  
25.50㎡

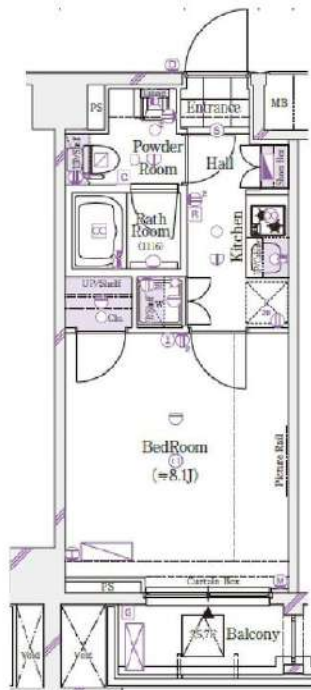
築年月  
2015年07月



3駅3路線が利用可能  
飲食店充実、駅前スーパーもあり

## チェックポイント！

主要採光面：西向き住宅可ルーフシェア不可、二人入居可、デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、環境エアコン、全居室エアコン、CS、BS、S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24.



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 86,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区森下3丁目7-1		
交通	都営大江戸線 森下 徒歩5分		
建物	建物名	ガリシア森下エストゥディオ 303	
	構造・規模	RC 8階建/3階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋 8.1	
築年月	2015年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	2021年08月22日退去予定	入居日 相談
設備	B・T別、シャワー・シャワールーム、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房...		
保険等	要		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「BR1サポート24」への加入が必須となります。(月額1,500円) 申込は「申込受付くん」よりお手続きください。 更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 (個人) 株式会社ジャックス [VICCS-PLUS10] 初回：合計家賃40% 事務手数料：合計家賃1%/月 (法人) 株式会社エボスカード [ROOM i D] 初回：合計家賃40%※外国籍の方はG・T・N利用可 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：都営新宿線 菊川 徒歩6分 利用駅2：都営大江戸線 清澄白河 徒歩10分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 新築 木下の賃貸

プレール・ドゥーク  
門前仲町Ⅲ



★即入居可★

ペット飼育相談可  
小型犬または猫一匹まで  
敷金1ヶ月分追加

インターネット  
月額基本使用料無料  
Wi-Fi用無線ルーター装備



ACCESS		
東京メトロ東西線	門前仲町駅	徒歩5分
都営大江戸線	清澄白河駅	徒歩12分
東京メトロ半蔵門線	水天宮前駅	徒歩13分

住み替え応援システム  
**Re・Room**  
家賃でポイントが貯まる！住み替えて使ってお得！

EQUIPMENT	
○カラーモニター付インターホン	○フローリング(居室)
○防犯カメラ	○オートロック
○宅配ボックス	○浴室換気乾燥機
○24時間防犯カメラ設置	○独立洗面化粧台
○ディンプル錠	○温水洗浄トイレ
○人感センサー付ダウンライト(玄関)	○2口ガスコンロ(1LDKは3口)
○エレベーター	○BS・CSアンテナ(別給費、費用負担)

OUTLINE			
所在地	東京都江東区福住1丁目11-2		
構造	鉄筋コンクリート造	規模	地上10階建て
竣工日	2020年11月竣工	総戸数	86戸(管理員室1戸非分譲1戸)
ペット飼育	相談可(敷金2ヶ月)	駐車場	5台(月額5,000円)
バイク置場	9台(月額3,000円)	自転車置場	79台(無料)
共用部管理	株式会社キノシタコミュニティ(03-5908-2257)		

LEASE CONDITION			
敷金	0.5ヶ月		
礼金	0.5ヶ月		
管理費	月額10,000円	契約期間	2年間(更新可)
解約予告	1ヶ月前	更新料	新賃料の1ヶ月分
鍵交換代	無	消遣代	28,400円(税込)
木下の賃貸友の会費	月額1K:1,800(税込)		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料0%と月額500円(税込)の利用手数料または2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110°、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)エアコン洗浄料8,800円(税込)～です。※消費税等の税率が変動した場合はそれに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付火災保険の保険料相当額として月額40円をご負担いただきます)

★内見予約/申込はITANDI BBから★

I	H	G	F	L
1009	1008	1007	1006	1005
94,000	114,000	114,000	94,000	114,000
I	H	G	F	L
909	908	907	906	905
113,500	113,500	113,500	113,500	113,500
I	H	G	F	L
809	808	807	806	805
93,000	93,000	113,000	93,000	93,000
I	H	G	F	L
709	708	707	706	705
92,500	112,500	92,500	92,500	92,500
I	H	G	F	L
609	608	607	606	605
92,000	112,000	92,000	92,000	112,000
I	H	N	F	M
509	508	507	506	505
91,500	91,500	111,500	111,500	91,500
I	非分譲		F	F
408			406	405
91,000			101,000	154,000

D	C	B	A
1004	1003	1002	1001
96,000	94,500	114,000	114,000
D	C	B	A
904	903	902	901
115,500	94,000	113,500	93,500
D	C	B	A
804	803	802	801
95,000	93,500	93,000	93,000
D	C	B	A
704	703	702	701
94,500	93,000	112,500	92,500
D	C	B	A
604	603	602	601
94,000	92,500	92,000	92,000
D	C	B	A
504	503	502	501
93,500	92,000	91,500	91,500
D	C	B	A
404	403	402	401
93,000	91,500	91,000	91,000

非分譲		非分譲					
K	J	I	H	G	F	E	
211	210	209	208	207	206	205	
90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	100,000	153,000	
K	J	I	H	G	F		エントランスホール 風除室・管理室
105	105	104	103	102	101		
88,000	108,000	108,000	108,000	108,000	108,000		ごみ置き場 駐車場
							貯輪場 バイク置き場

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします

みずべや  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032

みずべや  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732

みずべや  
池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

物件名

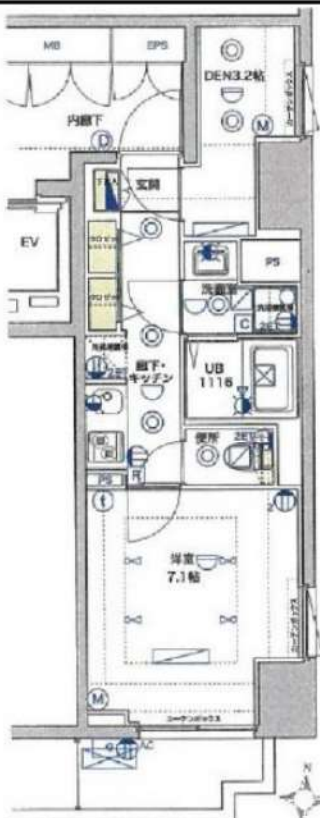
GENOVIA西大島greenveil 603

交通

都営新宿線西大島駅 徒歩5分

賃料

94,000円



★初期安キャンペーン★

生活サポート：19,800 ⇒加入免除

火災保険料+保証会社費用+  
鍵交換費+前家賃のみで  
お引越し可能♪



★フリーレント2ヶ月付き★

管理費	10,000円	
敷金	0ヶ月	礼金 0ヶ月
路線2	半蔵門線住吉駅 徒歩14分	
鍵交換代	22,000円	清掃費用 44,000円
保険	有 火災保険20,000円 2年	
契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
その他費用		
保証会社	エルズサポート 総賃料の50%～ ※口座振替手数料：月々440円～550円/年間更新料：10,000円	

所在 東京都江東区大島1丁目21-11

間取り	1K	専有面積	30.27㎡
向き	南	築年月	2013年7月
構造	鉄筋コンクリート7階建/6階部分		
現況	空家		
入居予定日	即時		
退去日			
管理会社	(株)グッドコム 03-5338-0160		

設備条件 オートロック、宅配ボックス、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、システムキッチン、温水洗浄便座、洗面所独立、浴室乾燥機、ペット相談、フローリング、防犯カメラ、バルコニー、シューズボックス、24時間換気システム、敷地内ごみ

- 備考
- 2年以内に解約の場合、ヶ月分の短期解約違約金有■
  - ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■
  - 法人契約：諸条件相談可能■
  - 空き予定の物件は先行契約■
  - ネット掲載：全媒体不可■

※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。

ライフインフォメーション

江東区役所 消費者センター…約1105m(徒歩14分)、まいばすけっと 江東扇橋3丁目店…約1065m(徒歩14分)、ザ・ダイソー 島忠江東猿江店…約1211m(徒歩16分)、ファミリーマート 江東北砂店…約1279m(徒歩16分)、ドミノ・ピザ大島1丁目店…約91m(徒歩2分)、佐川急便 江東営業所大島1丁目SC…約65m(徒歩1分)、ファミリーマート 大島四丁目店…約181m(徒歩3分)、ミニストップ 大島1丁目店…約256m(徒歩4分)、キッチン



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

みずべや 水商売のお部屋  
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋  
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋  
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# プレール・ドゥーク日本橋

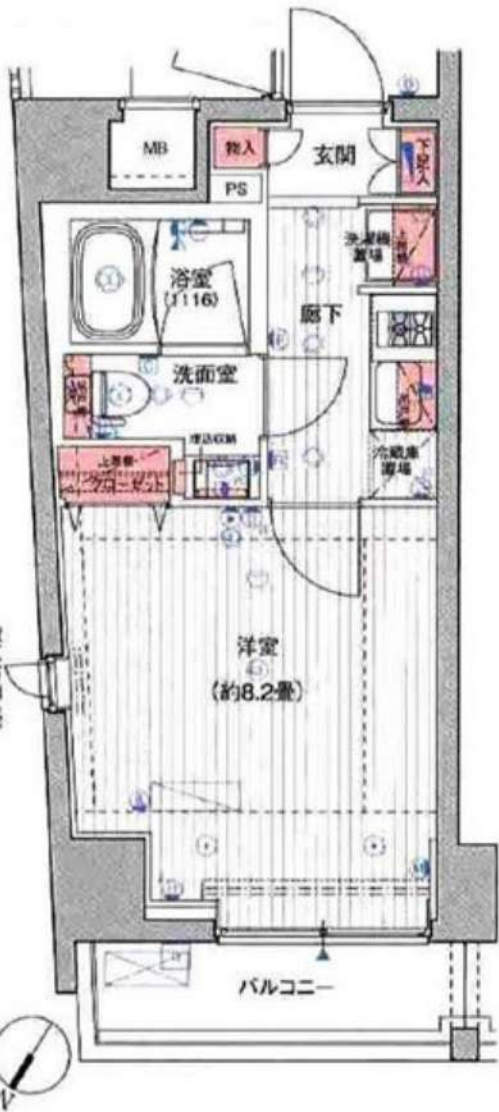


二面採光のお部屋です!

ペット相談可能!  
(敷金1ヶ月償却)

独立洗面台あります。

交通便利!  
複数路線利用可能!



都営新宿線 『浜町』駅 徒歩3分  
 東京メトロ半蔵門線 『水天宮前』駅 徒歩6分  
 東京メトロ日比谷線 『人形町』駅 徒歩8分  
 都営浅草線 『人形町』駅 徒歩10分

## 快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- 浴室換気乾燥機
- 宅配ボックス
- TVモニター付インターホン
- エアコン
- エレベーター
- フローリング
- インターネット (NTT・BBMNET)
- ゴミ置場
- システムキッチン (2口ガスコンロ)
- BS/CS110°
- 駐輪場 1台無料 (※1)
- 温水洗浄暖房便座
- 防犯カメラ
- バイク置場 (※1)

※1 駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい  
 建物管理会社: 株式会社コミュニティ TEL: 03-5908-2257  
 ＊電力会社指定: HTBエナジー

保証会社 加入必須  
 ■新日本信用保証 ＊下記プラン選べます。  
 ①初回保証料プラン (賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円  
 ②月額保証料プラン (賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) / 初回・年間保証料なし  
 (賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

種目	分譲賃貸マンション
間取	1K
賃料	101,000
管理費	8,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都中央区日本橋浜町2-24-6
交通	都営新宿線『浜町』駅 徒歩3分
建物名	プレール・ドゥーク日本橋
構造	鉄筋コンクリート造
階数	地上10階建
部屋番号	8階部分 801号室
専有面積	26.30㎡
築年数	平成26年1月
契約期間	2年間
現状	8月31日解約予定
入居予定日	9月中旬
更新	新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料	0.55ヶ月分 (税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険 (2年間)	20,000円
備考	契約事務手数料 11,000円 (税込)
	鍵交換代 27,500円 (税込)
	消臭除菌代 8,800円 (税込)
	ティーズサポート24 (1年間) 8,800円 (税込)

みずいばや  
水商売のお部屋  
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいばや  
歌舞伎のお部屋  
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいばや  
池袋のお部屋  
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660





# レックス日本橋水天宮プレミアタワー



**ペット相談可能!**  
(敷金1ヶ月償却)

**床暖房あります。**

※故障時修繕不可



東京メトロ半蔵門線 『水天宮前』駅 徒歩 2分  
 東京メトロ日比谷線・都営浅草線 『人形町』駅 徒歩 9分  
 東京メトロ日比谷線・東西線 『茅場町』駅 徒歩10分

## 快適な生活を約束する充実の設備!

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- シューズボックス
- フローリング
- 床暖房(リビング)
- システムキッチン(カウル付3口ガスコンロ)
- 温水洗浄便座
- 浴室換気乾燥機(24時間換気機能付)
- オートバス
- エアコン
- インターネット(NTT, つなぐネットコミュニケーションズ)
- スーパー光TV
- 防犯カメラ
- 24時間セキュリティ
- 宅配ボックス
- エレベーター
- ゴミ置場
- 駐車場(※1)
- 駐輪場(※1)
- バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください  
 建物管理会社: アパコムシティ機 TEL:03-3560-9777  
 \*電力会社指定:HT日エナジー  
 \*浄水器:フィルター交換は任意

### 保証会社加入必須

■新日本信用保証 \*下記プラン選べます。  
 ①初回保証料プラン(賃料総額の50%) /年間保証料10,000円  
 ②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) /初回・年間保証料なし  
 (賃料総額8万円以上…一律2,000円) /初回・年間保証料なし

種目	分譲賃貸マンション
間取	1LDK
賃料	147,000
管理費	10,000
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都中央区日本橋箱崎町31-1
交通	東京メトロ半蔵門線『水天宮前』駅 徒歩2分
建物名	レックス日本橋水天宮プレミアタワー
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・一部鉄骨造
階数	地上15階建
部屋番号	9階部分 902号室
専有面積	40.37㎡
築年数	平成24年12月
契約期間	2年間
現状	9月30日解約予定
入居予定日	10月下旬
更新	新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料	0.55ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(2年間)	20,000円
備考	
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換代	27,500円(税込)
消臭除菌代	8,800円(税込)
ティーズサポート24(1年間)	8,800円(税込)



**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660