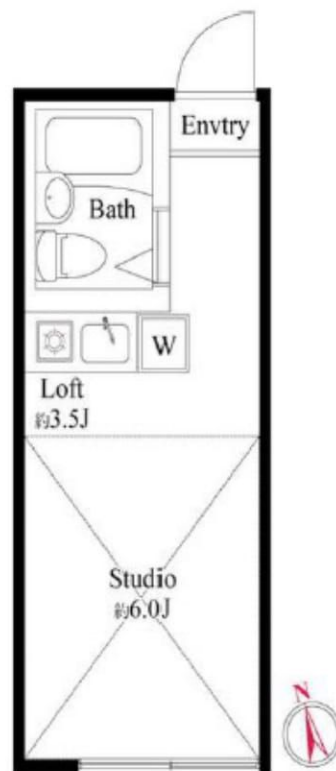


フリーレント1か月キャンペーン中(共益費込)※1
更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

Access

JR総武線
「東中野」駅徒歩 8分

東京メトロ東西線
「落合」駅徒歩 9分



0203 号室 専有面積 11.66㎡

間取 1R+ロフト

賃料 57,000 円/月

共益費 6,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都中野区上高田1丁目27-16
構造・規模 / 木造 2階建
総戸数 / 10 戸
築年月 / 2007年03月01日
入居日 / 2021年08月16日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額50%(最低保証料無)税別
鍵交換代19,800円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
早期解約違約金(1年未満:賃料総額2ヶ月分)
普通賃貸借2年契約
☆キャンペーン8/末までの成約者様限定

- スタイリッシュな外観
- 安心!!共用部防犯カメラ2台
- 安心セキュリティ!!オートロック
- 防犯性に優れたディンプルキー・ドアガード
- エアコン標準装備
- オリジナルミニキッチン
- 1口ガスコンロ
- 便利なキッチン下収納有
- お掃除しやすい3点ユニットバス
- 室内洗濯機置場有
- ★毎月ネット使い放題!
- ↑最大速度1Gbps↑
- 室内空間を分けられるロフト
- 雨天・外出時に便利!!室内物干し
- 室内照明付き
- 敷地内ゴミ置場有
- CATV:J-COM(別途費用)
- 外国籍の方入居可能
- 2人入居・学生契約可能
- 【東中野駅】【落合駅】2駅2路線利用可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



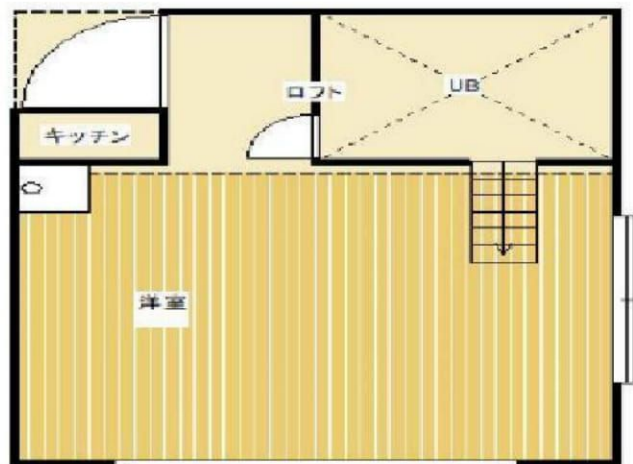
みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラッキープラザ中野 102号室



物件種目	貸アパート		
最寄駅	JR中央総武線 中野駅		
間取タイプ	1R+ロフト		
賃貸条件	賃料	60,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	東京都中野区中央4-29-4		
交通	JR中央線総武線 中野 徒歩 7分		
	東京メトロ東西線 中野 徒歩 7分		
建物	建物名	ラッキープラザ中野	
	構造・規模	木造	2階建 1階部分
	使用部分面積	13.43m ²	
	間取内訳		
築年月	平成3年	契約期間	2年
管理費等	2,000円		
駐車場	無		
現況	空室	入居日	即日
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス		
各戸設備	エアコン ガス 上下水道 ロフト		
保険	22,000円		
備考	諸条件相談、鍵交換代:20,000円(税別)		
	保証会社:50%、外国籍相談 1年未満解約する場合、違約金賃料の1ヶ月が発生します		
会員番号		物件番号	



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ダイホープラザ幡ヶ谷

DAIHO-PLAZA HATAGAYA

フレッシュャーズ必見！！安心のオートロック付マンション

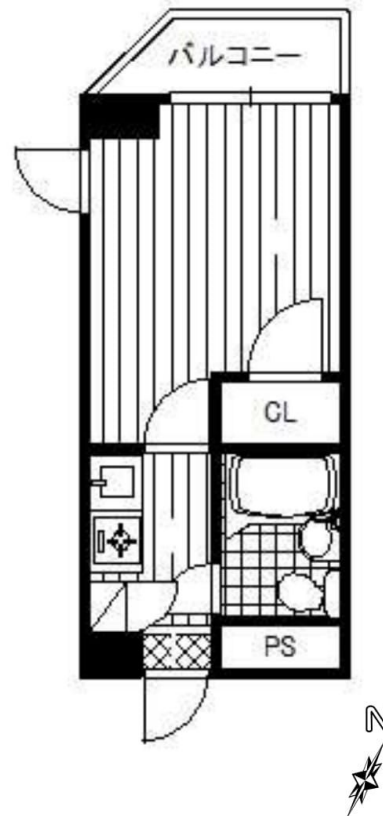


平成29年3月に内装リフォーム済み
綺麗なお部屋です^^

2路線利用可！都心へ自転車でラクラク通勤・通学に便利♪
コンビニ3分、スーパー4分で生活に便利な立地です♪♪
アクセントクロスやヴィンテージ調のフロアがおしゃれなお部屋 ^^

京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分、地下鉄大江戸線 西新宿5丁目駅 徒歩15分

賃料	404号室	60,000円
	管理費	3,000円
賃貸条件	礼金：1ヶ月 敷金：1ヶ月 ※解約時敷金償却賃料の1ヶ月分 契約期間：2年間 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の30% 賃貸保証加入必須（エボス：初回賃料+管理費の50%、次年度以降は10,000円）	
物件概要	所在地：東京都渋谷区本町5-42-16 構造：RC造7階建て 築年月：平成7年3月 入居：5月下旬（5月中旬退去予定） 専有面積：16㎡（壁芯）	
設備条件等	★エレベーター ★オートロック ★1口ガスキッチン ★エアコン ★ミニ冷蔵庫 ★ビルトイン冷蔵庫 ★2面採光 ★駐輪場（建物管理会社に申請要）	
備考	◆当社指定火災保険加入の事：17,000円/2年間 ◆鍵交換費用：16,500円（税込） ◆契約時事務手数料：5,500円 ◆当社指定申込書記入のこと ◆申込時身分証明書（写し）添付 ◆契約時、本人住民票提出要 ◎契約成立時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を借主にてお支払い頂きます。 ※短期解約違約金（1年以内解約の場合、賃料1か月分）有り	



※図面と現況が相違する場合は、現況優先でお願い致します。

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラッキープラザⅢ 中央線 中野駅 徒歩4分!

102号室

★まず気軽に内見を!★

- ★人気の中央線の沿線
- ★中野北口商店街隣接、生活機能良好
- ★ロフト付、



物件種目	貸マンション		
最寄駅	中央線 中野駅		
間取りタイプ	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	65,000 円	
	敷金	1 ヶ月	礼金 1 ヶ月
物件所在地	中野区中野5-29-9 (地番)		
交通	中央線 中野駅	徒歩	4分
		徒歩	
建物	建物名	ラッキープラザⅢ	
	構造・規模	木造	2階建 1階部分
	使用部分積	15.00 m ²	m ²
	間取内訳		
築年月	平成 8 年 月	契約期間	2年
管理費等	賃料含む		
駐車場	無	CATV	400 円/月
現況	空家	入居日	即時
本体設備	電気	上・下水道	都市ガス IHコンロ
各戸設備	フローリング エアコン		
備考	外国人入居可、諸条件ご相談、保証会社必須		
	鍵交換代: 20,000(税別)、指定火災保険(22,000円) 1年未満解約する場合、違約金1ヶ月が発生します		
会員番号	物件番号		

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

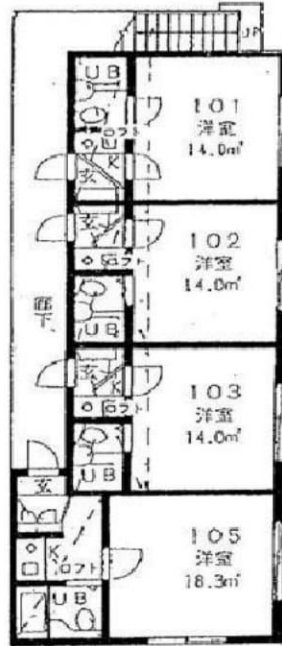
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラッキープラザⅢ 105号室

中央線 中野駅 徒歩4分!



- ★人気の中央線の沿線
- ★中野北口商店街隣接、生活機能良好
- ★ロフト付、専用スペース広々
- ★日照良好!



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■く仲介ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	貸マンション		
最寄駅	中央線 中野駅		
間取りタイプ	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	65,000 円	
	敷金	1 ヶ月	礼金 1 ヶ月
物件所在地	中野区中野5-29-9 (地番)		
交通	中央線 中野駅	徒歩	4分
	徒歩		
建物	建物名	ラッキープラザⅢ	
	構造・規模	木造	2階建 1階部分
	使用部分積	18.30 m ²	m ²
	間取内訳		
築年月	平成 8 年 4 月	契約期間	2年
管理費等	賃料含む		
駐車場	無	CATV	400 円/月
現況	空室	入居日	即日
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス		
各戸設備	フローリング エアコン ロフト		
備考	外国人入居可、諸条件ご相談、保証会社必須 家財保険必須(22,000円)、鍵交換代20,000(税別) 1年未満解約する場合、違約金1ヶ月が発生します		
会員番号			物件番号

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

◇分譲賃貸マンション◇

エヴェナール江古田

■物件概要

所在地 東京都中野区江原町3-39-6
構造 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
築年数 平成3年1月(1991)
総戸数 23戸
最寄駅 都営大江戸線『新江古田』駅 徒歩2分
西武池袋線『江古田』駅 徒歩6分

■賃貸条件

部屋番号 302号室

専有面積 25.02㎡

賃料 67,000円

共益費 5,000円

契約期間 2年間(更新可)

間取り 1R

現在状況 賃貸中 8月下旬入居可

更新事務手数料 新賃料の1ヶ月分

※賃貸保証会社加入が必須条件です。(法人含む)

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

■諸費用

保証会社加入料 総額賃料の50%

(※連帯保証人無の場合は、異なる場合がございます。)

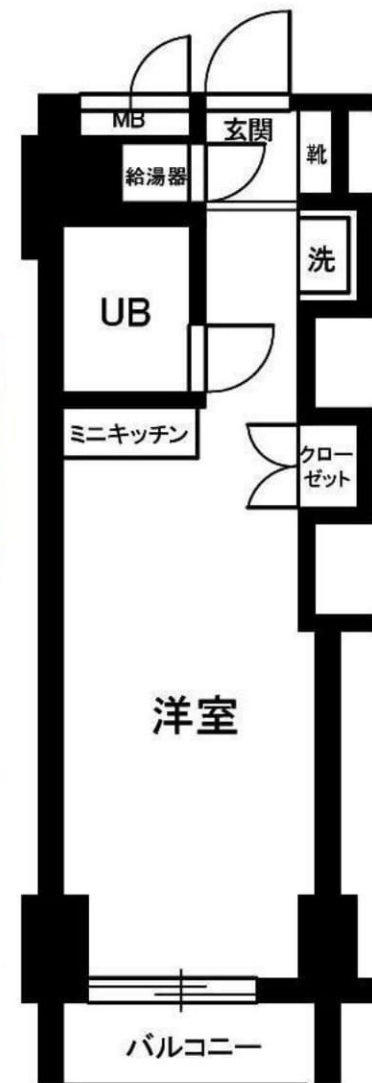
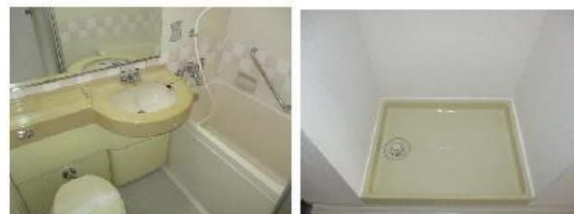
火災保険 9,000円 / 1年間 自動継続方式(満了6年)

鍵交換代 18,900円 (必須)

☆2路線2駅利用可能で便利な立地です!!

☆オートロック ☆エレベーター ☆エアコン
☆1口IH付キッチン ☆室内洗濯機置場
☆シューズボックス ☆バルコニー

☆付近にコンビニ・スーパーあり



※ホームページのみ掲載可能 (掲載する際は、必ずご一報下さい。)

(図面と現況が違う場合は現況優先とさせていただきます。)

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



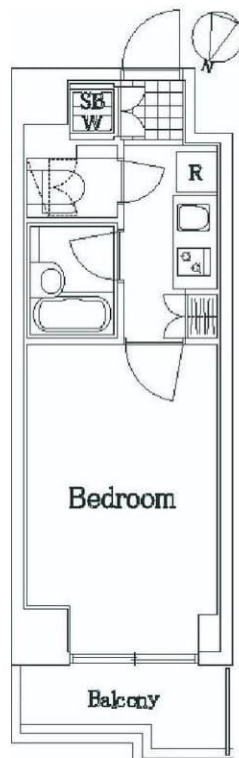
みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール中野沼袋

号室	賃料
401	69,000円

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆

☆防犯カメラ・オートロック☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 沼袋4丁目36-9		
交通	西武新宿線 沼袋 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	20.25㎡	開口部方位	北西
総戸数	60戸	間取り	1K
築年月	2006/03	契約期間	2年
入居日	9月上旬 08/29退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, TVドアホン, BSアンテナ, CSアンテナ, CATV, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, エレベーター, エアコン, 角部屋, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場: 有 駐輪場: 有 バイク置き場: 無 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

物件コード 15589 401 レインズコード下8桁 1386-6535

■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典：学生の方は初回保証料無料（適用条件有）

★★安心入居サポート付帯物件★★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者（日本通運株式会社）紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【セレンティピティ高円寺】

賃貸アパート

西武新宿線 『野方』駅 徒歩8分

JR中央線 『高円寺』駅 徒歩15分

JR総武中央線 『高円寺』駅 徒歩15分

所在地 / 中野区大和町1-17-7
 構造 / 木造 3階建て
 築年月 / H 28 年 12 月
 設備 / オートロック・エアコン
 独立洗面化粧台

《賃貸条件》

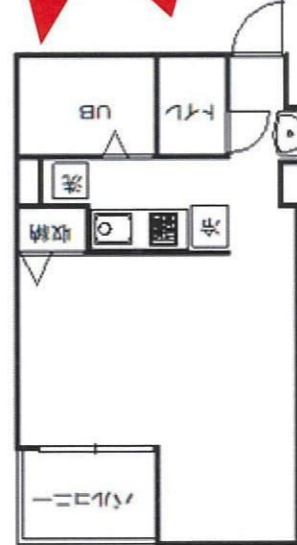
102号 **69,000** 円 19.05m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
 初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 要口座引落330円～
 火災保険16,000円書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
 ※外国籍の方相談
 退去時ハウスクリーニング 代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します

角部屋+ロフト **インターネット光回線**
ず～っと無料！



102号室



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

中井駅

ブライズ新宿中井 301

間取り
ワンルーム

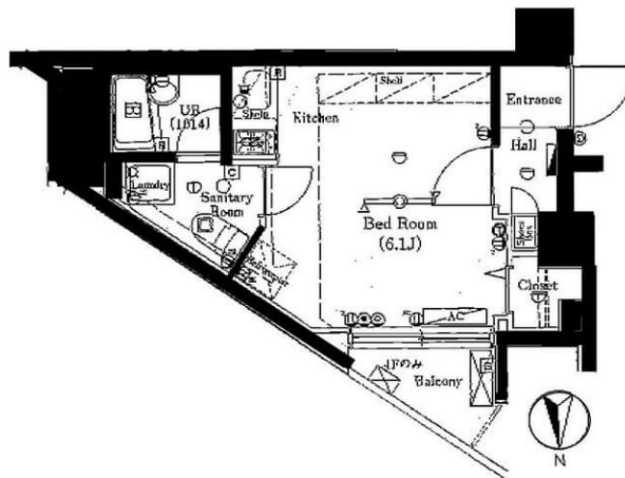
専有面積
20.31㎡

築年月
2008年07月



チェックポイント！

主要採光面：北向き, 社宅可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 楽器不可, D I Y不可, ベッド不可, 外観タイル張り, 分譲タイプ, 角部屋, B・T別, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 冷房, 暖房, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応, オートロック, モニタ付オートロック, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区中井1丁目4-8		
交通	西武新宿線 中井 徒歩4分		
建物	建物名	ブライズ新宿中井 301	
	構造・規模	R C 6階建/3階部分	
	使用部分積	20.31㎡	
	間取内訳	洋 6.1	
築年月	2008年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	2021年8月中旬予定
設備	B・T別, シャワー, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 冷房, 暖房, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応, オ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	ルームクリーニング代：44,000円 室内抗菌消臭代：11,000円 トラブルサポート 24：1,100円/月 引落手数料：880円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 あんしん保証 50% (賃料+管理費+トラブルサポート 24) 鍵交換代等：有 30,800円～ 利用駅1：都営大江戸線 中井 徒歩4分 利用駅2：東京メトロ東西線 落合 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660