

賃貸アパート

ライフピアM&N 202号室

1K+ロフト

中央線

『高円寺』

駅 徒歩 12 分

中央線

『中野』

駅 徒歩 18 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区野方1-41-12

構造： 木造2階建て

築年月： 1992年2月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

【必要書類】

《契約者》

①運転免許証 ②パスポート

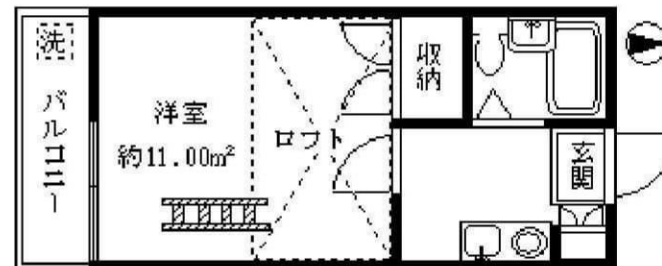
③住民基本カード ④印鑑証明と写真

⑤保険証と写真

上記①～⑤のいずれかと住民票、印鑑

《連帯保証人》印鑑証明

連帯保証人承諾書及び委任状



★ロフト付

(102号室 電動ベット)

★洗濯機置場有り

★収納付

★エアコン完備

★住環境良好

★外国籍相談

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

| | | | | |
|----|--------|--------|--------|--------|
| 号室 | 204 | 203 | 202 | 201 |
| 面積 | 11.00㎡ | 11.00㎡ | 11.00㎡ | 11.00㎡ |
| 賃料 | | | 54,000 | |
| 号室 | | | 102 | 101 |
| 面積 | | | 11.00㎡ | 11.00㎡ |
| 賃料 | | | | |

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずいばや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【 ヴィッパ 新大久保 】

賃貸アパート

J R 山手線 『新大久保』 駅 徒歩 8 分
 副都心線 『東新宿』 駅 徒歩 9 分
 J R 総武中央線 『大久保』 駅 徒歩 11 分

所在地 / 新宿区大久保2-29-17
 構造 / 木造 2階建て
 築年月 / H 3 年 7 月
 設備 / エアコン

新宿まで徒歩圏 **30分**
 通勤通学に便利♪

《賃貸条件》

| | | | |
|------|---------------|---|--------|
| 101号 | 60,000 | 円 | 14.80㎡ |
| 103号 | 58,000 | 円 | 13.77㎡ |
| 202号 | 60,000 | 円 | 14.80㎡ |
| 206号 | 62,000 | 円 | 13.77㎡ |

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入
 初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 口座引落330円~
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)
 ※外国籍の方相談
 退去時のクリーニング代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します



206号室



201号室 角部屋
202号室



103号室



全室ロフト付き!

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【シエスタ大久保A棟】

賃貸アパート

JR中央総武線 『大久保』駅 徒歩2分

JR山手線 『新大久保』駅 徒歩6分

新宿駅まで徒歩20分圏内*

所在地 / 新宿区百人町2-23-9
 構造 / 木造 2階建て
 築年月 / H 21 年 1 月
 設備 / エアコン・オートロック・CATV
 ガスキッチン・独立洗面台

2Fロフト付

《賃貸条件》

103号 **60,000** 円 9.24m²

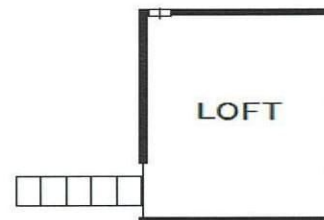
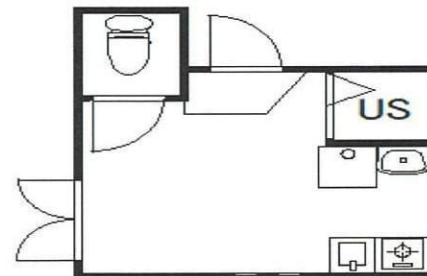
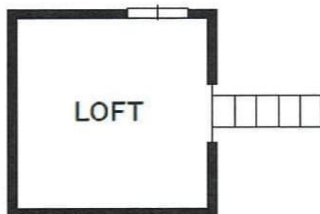
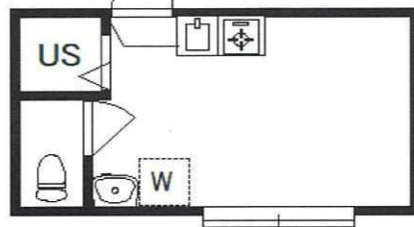
202号 **68,000** 円 9.24m²

204号 **70,000** 円 9.54m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入
 初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 要口座引落330円~
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)
 ※外国籍の方相談
 退去時のクリーニング 代入居者負担になります
 1年未満の解約は、2か月分賃料の違約金が発生します
 2年未満の解約は、1か月分賃料の違約金が発生します



204号室

103号室 反転type
202号室



*掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【シエスタヒルズ】

賃貸アパート

JR山手線 『高田馬場』 駅 徒歩5分

西武新宿線 『高田馬場』 駅 徒歩5分

東京メトロ副都心線 『西早稲田』 駅 徒歩7分



閑静な住宅街 

所在地 / 新宿区高田馬場4-22-33
 構造 / 木造2階建て
 築年月 / H 21 年 9 月
 設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
 CATV対応インターネット無料

洗面台付き 

2Fロフト付き 

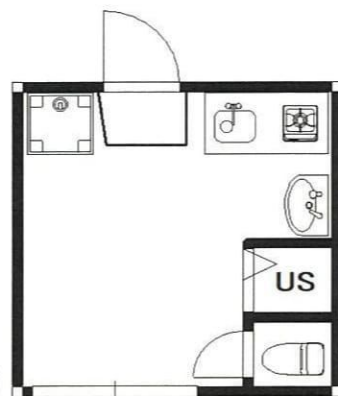


《賃貸条件》

| | | | |
|------|--------|---|--------|
| 104号 | 60,000 | 円 | 9.37㎡ |
| 107号 | 62,000 | 円 | 10.00㎡ |
| 203号 | 67,000 | 円 | 9.46㎡ |
| 204号 | 69,000 | 円 | 9.37㎡ |

管理費 3,000円

礼 0 敷 0



107号室

104号室 反転type

203号室

204号室 反転type

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

要保証会社加入
 初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 要口座引落330円~
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)
 ※外国籍の方相談
 退去時ハウスクリーニング代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します




水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032




歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



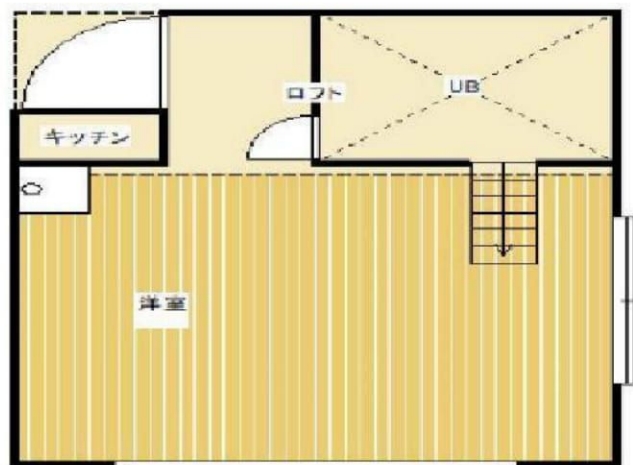

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラッキープラザ中野 102号室



| | | | |
|-------|--|---------------------|----------|
| 物件種目 | 貸アパート | | |
| 最寄駅 | JR中央総武線 中野駅 | | |
| 間取タイプ | 1R+ロフト | | |
| 賃貸条件 | 賃料 | 60,000円 | |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 1ヶ月 |
| 所在地 | 東京都中野区中央4-29-4 | | |
| 交通 | JR中央線総武線 中野 | 徒歩 | 7分 |
| | 東京メトロ東西線 中野 | 徒歩 | 7分 |
| 建物 | 建物名 | ラッキープラザ中野 | |
| | 構造・規模 | 木造 | 2階建 1階部分 |
| | 使用部分面積 | 13.43m ² | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 平成3年 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 2,000円 | | |
| 駐車場 | 無 | | |
| 現況 | 空室 | 入居日 | 即日 |
| 本体設備 | 電気 上・下水道 都市ガス | | |
| 各戸設備 | エアコン ガス 上下水道 ロフト | | |
| 保険 | 22,000円 | | |
| 備考 | 諸条件相談、鍵交換代:20,000円(税別) | | |
| | 保証会社:50%、外国籍相談 1年未満解約する場合、違約金賃料の1ヶ月が発生します | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸アパート

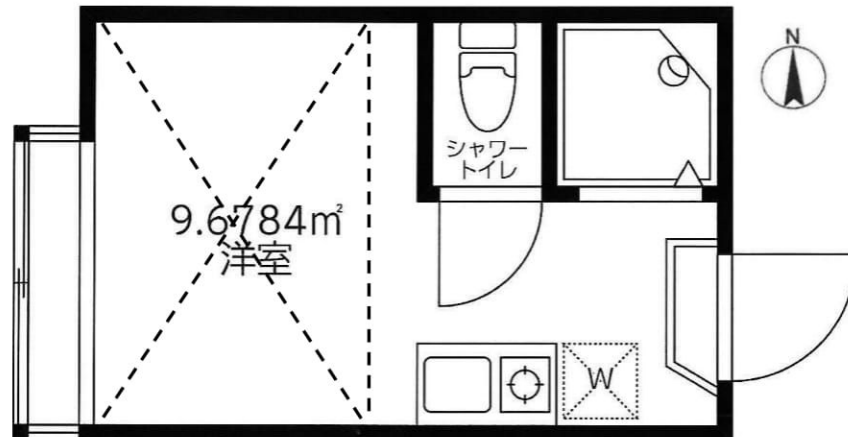
フェリスホワイト 【2階部分】

先行契約・先行申込可!!

| | | | | |
|------|--|---------|-------|---------------------|
| 賃料 | ¥60,000 | | 管理費 | ¥3,000 |
| 所在 | 東京都新宿区北新宿3-38-10 | | | |
| 交通 | JR総武中央線『東中野』駅 徒歩6分 | | | |
| 構造 | 木造 / 地上2階建 | 所在階 | 2 階部分 | |
| 完成 | 2013年10月 | | 入居日 | 2021年10月9日 |
| 敷金 | 1ヶ月 | | 礼金 | 無 |
| 専有面積 | 9.68㎡ | (2.93坪) | 間取り | 1R+ロフト |
| 契約期間 | 定期借家契約 | 3年間 | 再契約料 | 再契約料の1ヶ月分(+事務手数料+税) |
| 設備 | フローリング、ガスキッチン、ロフト付き、エアコン、床暖房、ウォッシュレット、室内洗濯機置場、シャワールーム・トイレ独立設計、姿見ミラー付、照明器具、録画式防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン | | | |



★ ロフト



【案内図】



【室内】



【室内】



【外観】

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額(税込)のお支払のご承諾をお願い致します。
 ※当物件の入居時には弊社指定の火災保険に加入して頂きます。
 ※携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いします。
 ※弊社指定の保証会社に必ず加入して頂きます。保証料は賃借人様負担です。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

【ライフピア北新宿】

賃貸アパート

東京メトロ丸の内線 『西新宿』駅 徒歩7分

東京メトロ丸の内線 『中野坂上』駅 徒歩7分

JR総武中央線 『大久保』駅 徒歩12分

所在地 / 新宿区北新宿2-16-22
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 18 年 5 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット

《賃貸条件》

| | | |
|------|-----------------|---------------------|
| 101号 | 62,000 円 | 13.48m ² |
| 202号 | 70,000 円 | 13.48m ² |

管理費 3,000 円 **礼 0 敷 0**

要保証会社加入
初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 要口座引落330円~
火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)
※外国籍の方相談
退去時ハウスクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

2Fロフト付

新宿副都心至近♪



101号室 角部屋
202号室 反転type



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

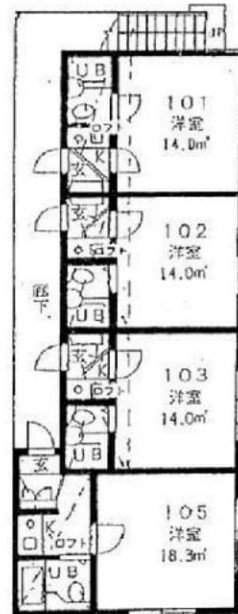
ラッキープラザⅢ 101号室 中央線 中野駅 徒歩4分!

★まず気軽に内見を!



- ★人気の中央線の沿線
- ★中野北口商店街隣接、生活機能良好
- ★日照良好!

101号室



| | | | |
|--------|---------|----------|---------|
| 物件種目 | 貸マンション | | |
| 最寄駅 | 中央線 中野駅 | | |
| 間取りタイプ | 1K+ロフト | | |
| 賃貸条件 | 賃料 | 65,000 円 | |
| | 敷金 | 1 ヶ月 | 礼金 1 ヶ月 |

| | | | |
|-------|------------------|----|----|
| 物件所在地 | 中野区中野5-29-9 (地番) | | |
| 交通 | 中央線 中野駅 | 徒歩 | 4分 |

| | | | | |
|-------|-------|---------------------|-----|----------------|
| 建物 | 建物名 | ラッキープラザⅢ | | |
| | 構造・規模 | 木造 | 2階建 | 1階部分 |
| | 使用部分積 | 14.0 m ² | | m ² |
| 間取り内訳 | | | | |

| | | | |
|------|--|------|---------|
| 築年月 | 平成 8 年 月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 賃料含む | CATV | 400 円/月 |
| 駐車場 | 無 | 駐車賃料 | 円/月 |
| 現況 | 賃貸中(7月末退室予定) | 入居日 | 相談 |
| 本体設備 | 電気 上・下水道 都市ガス | | |
| 各戸設備 | ロフト フローリング エアコン | | |
| 備考 | 外国人入居可、諸条件ご相談、保証会社必須、家財保険必須 鍵交換代20,000円(税別)、家財保険料22,000円 1年未満解約する場合、違約金1ヶ月が発生します | | |

| | |
|------|------|
| 会員番号 | 物件番号 |
|------|------|

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■仲介ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

幡ヶ谷駅

フェニックス幡ヶ谷番館(フェニックスハタガイイチバンカン) 805

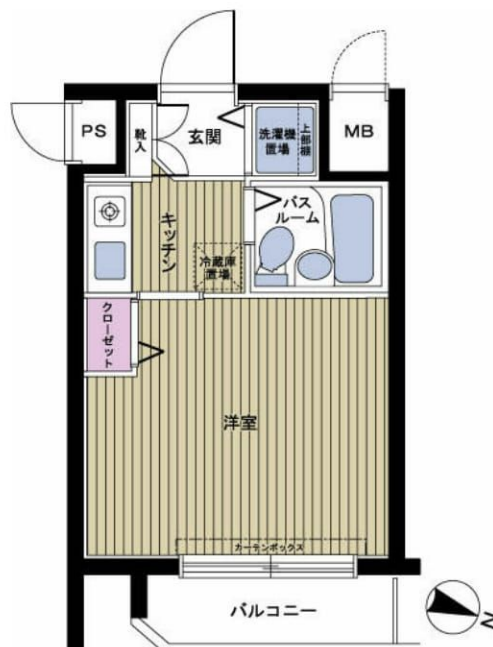
間取り
ワンルーム

専有面積
18.68㎡

築年月
1999年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T同室,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



Fタイプ

| | |
|-------|---------------------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 幡ヶ谷 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 69,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|-----------------------------------|--------------|
| 物件所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目20-7 | | |
| 交通 | 京王線 幡ヶ谷 徒歩4分 | | |
| 建物 | 建物名 | フェニックス幡ヶ谷番館(フェニックスハタガイイチバンカン) 805 | |
| | 構造・規模 | SRC 13階建/8階部分 | |
| | 使用部分積 | 18.68㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室6畳 | |
| 築年月 | 1999年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 6,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2021年10月中旬予定 |
| 設備 | B・T同室,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニター付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス | | |
| 保険等 | 不要 | | |
| 備考 | 鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:京王線 幡ヶ谷 徒歩10分 | | |

みずいべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

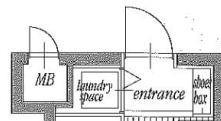
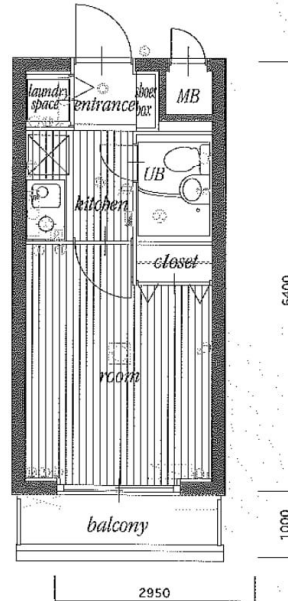
| | | | | |
|--------|-----|-----|----------------------|--------|
| 種別 | 最寄駅 | 間取り | 専有面積 | 賃料 |
| 貸マンション | 曙橋 | 1K | 18.88 m ² | 6.9 万円 |

分譲賃貸マンション

- TVモニター付オートロック
- ガスキッチン
- エアコン完備
- BSアンテナ完備
- 外観タイル張り
- 宅配BOX
- 丸ノ内線四谷三丁目駅歩10分
- 大江戸線若松河田駅歩14分



※反転タイプ



※図面と異なる場合は現状を優先と致します。

| | |
|---------|--|
| 【名称】 | プラネット市ヶ谷 |
| 【交通】 | 都営新宿線 曙橋駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩10分 |
| 【所在地】 | 東京都新宿区市谷台町3-5 |
| 【建築日】 | 1999年11月 |
| 【建物構造】 | 鉄筋コンクリート造 |
| 【間取り】 | 1K |
| 【部屋位置】 | 1階部分5階建 北西向 |
| 【基本設備】 | バス:専用、トイレ:専用、 水道:公営、ガス:都市ガス、排水:下水 |
| 【駐車場】 | |
| 【バルコニー】 | 2.95m ² |
| 【総戸数】 | 55戸 |
| 【空物件数】 | (107号室) |
| 【他法令制限】 | 特になし |
| 【入居可能】 | 6月下旬 |
| 【解約日】 | 6月10日 |

※保証会社日本セーフティー総賃料の50%年間1万円

(指定の保証会社をご利用頂ければ保証人なしでもOK。)

| | | | |
|---------|---------------|---------|--------------------------|
| 【管理費】 | 8,000円 | 【礼金・敷金】 | 1か月・1か月 |
| 【解約予告】 | 2カ月前 | 【仲介手数料】 | 契約時、月額賃料の1ヵ月分 (別途消費税) |
| 【契約期間】 | 2年(更新可) | 【更新料】 | 1ヶ月(別途更新事務手数料) |
| 【火災保険】 | 15,000円~(2年間) | 【鍵交換費用】 | 25,000円(税別) |
| 【管理登録料】 | 15,000円(税別) | 【償却・敷引】 | 原状回復費用 ルームクリーニング費用 敷金償却 |

| | | | |
|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> バス・トイレ別 | <input checked="" type="checkbox"/> フローリング | <input type="checkbox"/> CATV | <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場 |
| <input checked="" type="checkbox"/> シャワー | <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 | <input checked="" type="checkbox"/> BSアンテナ | <input type="checkbox"/> バイク置き場 |
| <input type="checkbox"/> 追い焚き | <input type="checkbox"/> トランクルーム | <input type="checkbox"/> CSアンテナ | <input type="checkbox"/> 宅配ボックス |
| <input type="checkbox"/> 給湯 | <input type="checkbox"/> 床下収納 | <input type="checkbox"/> 有線放送 | <input type="checkbox"/> コンビニ近い |
| <input checked="" type="checkbox"/> ガスキッチン | <input type="checkbox"/> W.I.Nクローゼット | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック | <input type="checkbox"/> 管理人常駐 |
| <input type="checkbox"/> システムキッチン | <input type="checkbox"/> ロフト | <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター | <input type="checkbox"/> タイル貼り |
| <input checked="" type="checkbox"/> 冷暖房 | <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー | <input type="checkbox"/> 専用庭 | <input checked="" type="checkbox"/> インターネット対応 |
| <input type="checkbox"/> S.ドレッサー | <input type="checkbox"/> 出窓 | <input checked="" type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 | |

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660