

貸アパート

川崎駅

グランディール川崎 0101

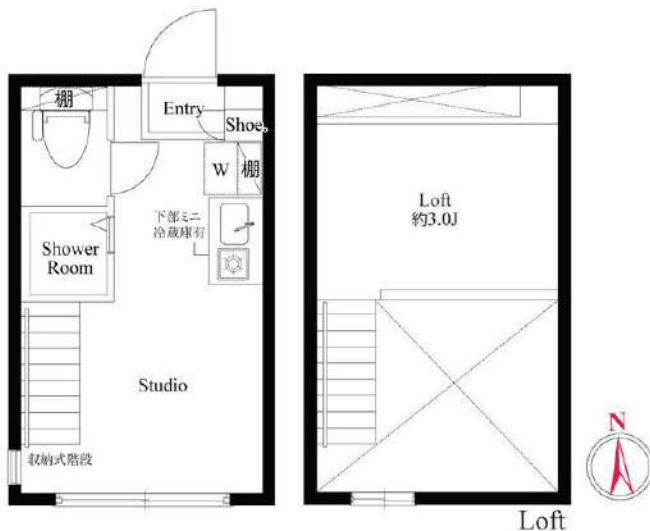
間取り
ワンルーム

専有面積
10.04㎡

築年月
2018年03月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,角部屋, B・T別, シャワー, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 収納スペース, 冷蔵庫, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, プロパンガス, ロフト, フローリング, エアコン, B S 端子, インターネット対応, インターネット使用料無料, モニタ付インターホン, ディンプルキー, シャッター雨戸



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 55,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目 72-9		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	グランディール川崎 0101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.04㎡	
	間取内訳	洋4.5 ロフト3	
築年月	2018年03月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別, シャワー, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 収納スペース, 冷蔵庫, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, プロパンガス, ロフト, フローリング, エアコン, B S 端子, インターネット対応, インターネット使用料無料, モニタ付インターホン, ディンプルキー, シャッター雨戸		
保険等	要 1年12,000円		
備考	敷金0礼金0キャンペーン中 保証金償却・付帯費用がございませんので必ずお問合せください。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 シノケン保証 第1指定:シノケン 初回50% (最低5万) ※連保付30% (最低3万) 月々600円+税 利用駅1: J R 南武線 尻手 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

川崎駅

プロスペリティ川崎 103

間取り
ワンルーム

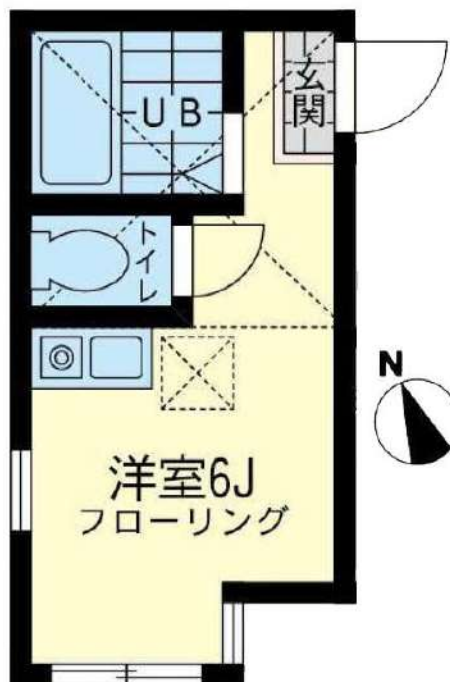
専有面積
11.96㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、3面採光、デザイナーズ、角部屋、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、天井高2.5m以上、B・T別、シャワー、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 57,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区紺屋町 30-7		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩28分		
建物	建物名	プロスペリティ川崎 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	11.96㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優先 ・無料Wi-Fi 賃貸保証：加入要 家賃+共益費の30~50% 利用駅1：J R 南武線 矢向 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

川崎新町駅

ユナイト小田ヴェネツィアの瞳 202

間取り
ワンルーム

専有面積
11.53㎡

築年月
2014年01月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,ペット相談(賃料2千円UP),二人入居可,デザイナーズ,24時間換気システム,高気密高断熱住宅,天井高2.5m以上,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,IHキッチン,ヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎新町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 59,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田5丁目1-5		
交通	J R南武線 川崎新町 徒歩12分		
建物	建物名	ユナイト小田ヴェネツィアの瞳 202	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	11.53㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2014年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワールーム,トイレ温水洗浄便座,洗面台,IHキッチンヒーター,シューズボックス,冷蔵庫家電付室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優先 ・自転車、バイクOK ・申込の方には公共料金の連絡先をお知らせする電話があります 賃貸保証：加入要 家賃+共益費の50% 利用駅1：J R南武線 小田栄 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

鈴木町駅

フェルクルールプレスト川崎アリビエ 405

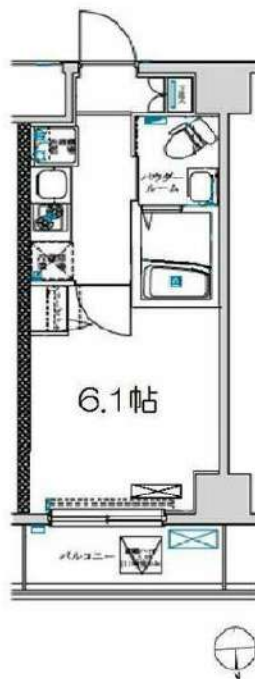
間取り
1K

専有面積
21.11㎡

築年月
2016年02月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鈴木町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 65,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎1丁目3-4		
交通	京急大師線 鈴木町 徒歩9分		
建物	建物名	フェルクルールプレスト川崎アリビエ 405	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.11㎡	
	間取内訳	洋室6.1	
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月上旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時クリーニング代44,000円税込・ベタプラス 初回16,500円税込2年 別注月謝1,650円税込 火災保険・顧問サービス含む・契約事務手数料 11,000円税込・鍵交換代 38,500円税込・室内償償代 13,200円税込・保証会社加入必須 大手法人は応相談 日本賃貸住宅保証機構 初回賃料総額の50%・年毎10,000円・更新事務手数料 11,000円税込・口座振替手数料 330円税込 解約予告2ヶ月前ベトナムの場合、敷金2ヶ月分増額(毎月ベトナムの場合には始状回復費用が必ず 短期解約違約金有り1年以内解約一般家賃2ヶ月分・1.5年以内解約一般家賃1.5ヶ月分・大手住宅利用の場合も保証金契約は不可 法人契約の場合、条件によっては礼金上乗せになる場合がございます。 社宅規定提出必須 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃料保証:加入要 その他日本賃貸住宅保証機構 初回賃料総額の50%・年毎10,000円・更新事務手数料 11,000円税込 ※お客様に当物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成画面をお取り寄せください。 利用駅1:京急大師線 徒歩13分 利用駅2:京急大師線 川崎大師 徒歩14分 		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

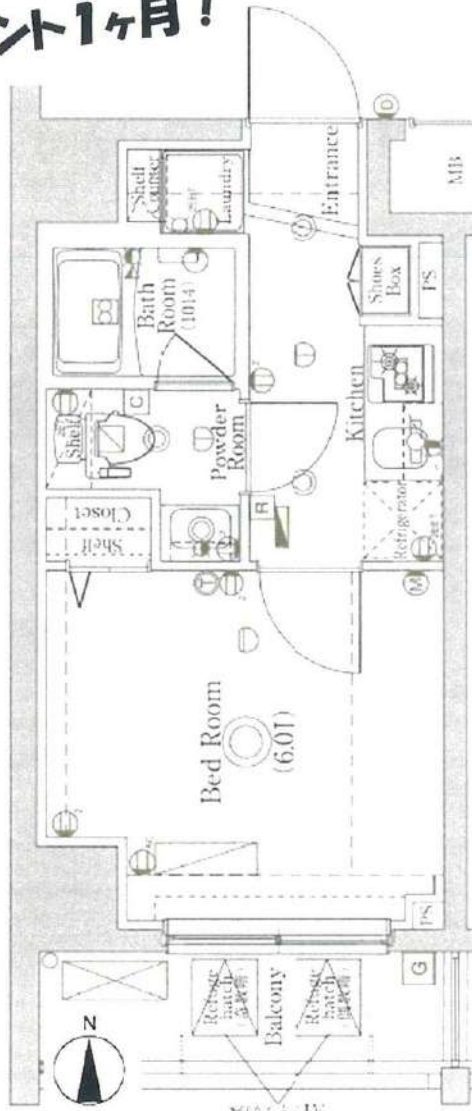
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

フリーレント1ヶ月!



- ・エアコン
- ・室内洗濯機置場
- ・収納
- ・ユニットバス
- ・バス・トイレ別
- ・温水洗浄便座
- ・バルコニー
- ・2口コンロ
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・都市ガス
- ・独立洗面台



図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。



物件名	ラフィスタ川崎大師Ⅱ		
最寄駅	東門前		
間取り	1K		
賃料	68,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	501号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区台町6番7号		
交通	京急大師線 東門前駅 徒歩10分 バス停 台町 徒歩2分(川崎駅迄14分)		
建築構造	鉄筋コンクリート造 9階建		
管理費	8,000円	その他費用	無
専有面積	21.27㎡	バルコニー面積	
建築年月	平成30年6月	総戸数	53戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	現空	引き渡し	相談
設備	外観タイル張り 防犯カメラ		
備考	◇保証会社必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵中原駅

バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 506

間取り
1K

専有面積
20.50㎡

築年月
2007年12月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南向き,ペット相談 猫可,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ/バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵中原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井西町 1-16		
交通	J R南武線 武蔵中原 徒歩11分		
建物	建物名	バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 506	
	構造・規模	R C 6階建/5階部分	
	使用部分積	20.50㎡	
	間取内訳	洋室6. 1・K 2	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ/バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料:5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料:3,300円(室内消毒代:16,500円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(初回) 総賃料の80%~(月額) 総賃料の1%~(決済サービス料) 500円(税込)/月 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:J R南武線 武蔵小杉 徒歩14分 利用駅2:東急東横線 武蔵小杉 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

パティナー川崎南(パティナーカワサキミナミ) 201

間取り
1K

専有面積
22.63㎡

築年月
2017年04月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目 11番6		
交通	J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		
建物	建物名	パティナー川崎南(パティナーカワサキミナミ) 201	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	22.63㎡	
間取内訳			
築年月	2017年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩14分 利用駅2:J R南武線 川崎新町 徒歩10分		

みずい+べや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずい+べや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずい+べや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

元住吉駅

メインステージ元住吉(メインステージモトスミヨシ) 0412

間取り
1K

専有面積
21.60㎡

築年月
2017年10月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南向き,ベット相談,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	元住吉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区荻宿 24-29		
交通	東急東横線 元住吉 徒歩11分		
建物	建物名	メインステージ元住吉(メインステージモトスミヨシ) 0412	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.60㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2017年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年10月上旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代ネット込(シーフアイブ)解約予告 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求(税別)):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要50%~ 利用駅1:東急目黒線 元住吉 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0111

間取り
1K

専有面積
21.90㎡

築年月
2017年07月



チェックポイント!

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 199-2		
交通	JR横須賀線 武蔵小杉 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0111	
	構造・規模	RC 6階建/1階部分	
	使用部分積	21.90㎡	
	間取内訳	洋室6.2畳	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年10月上旬予定
設備	B・T別、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ネット込(シーファイブ) ベット可(敷1) 引越業者当社指定保証会社利用必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 賃料・管理費総額の50%~ 利用駅1:湘南新宿ライン(前橋~小田原) 武蔵小杉 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732

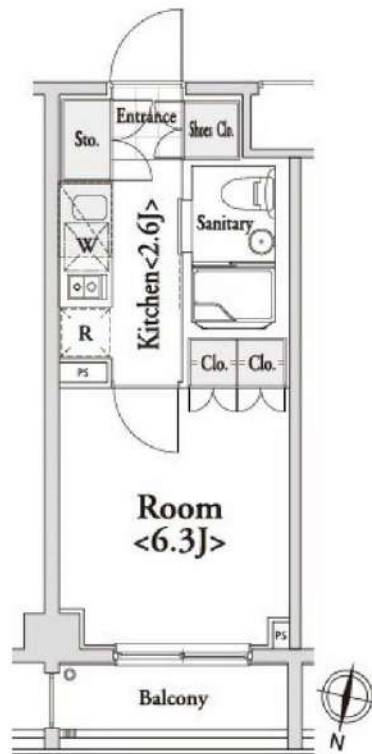
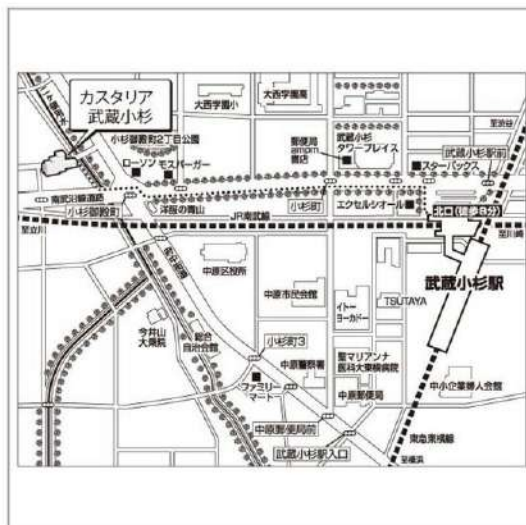


みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

建物種別	マンション
カスタリア武蔵小杉	
113号室	

礼金なし!保証会社利用で敷金1ヶ月!(利用しない場合は2ヶ月)(月末日迄の契約始期分対象/1年未満の解約で違約金1ヶ月分)



入居可能日	2021年8月下旬	開口向き	北
<p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、防犯サムターン、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料</p> <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

賃貸条件	賃料	80,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	神奈川県川崎市中原区今井上町2-21			
交通	東急東横線「武蔵小杉」徒歩8分 東急目黒線「武蔵小杉」徒歩8分			
建物	構造・規模	RC造 7階建		
	築年数	2007年12月	総戸数	85戸
	間取	1K	専有面積	21.17㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり、バイク置場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	(株)エポスカード 保証料(初回契約時)40%、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先保証料			
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 20,350円 2年		
	鍵交換費	22,000円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)、その他著しく汚損がある場合は割増となります。		
	エアコン清掃費	壁掛け式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット式エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	<p>■デザイナーズ ■1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ■113号室 Gタイプ ■保証会社利用で敷金1ヶ月(利用しない場合は2ヶ月) ■フローリングカラーは退去時の状況により変更となる場合がございます。 ■光ファイバーTV ■インターネット月額無料:NTTフレッツ光マンション全戸プラン(申込要)</p>			

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

メインステージ川崎新川通(メインステージカワサキシンカワドリ) 1003

間取り
1K

専有面積
26.08㎡

築年月
2021年03月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：南西向きベット相鉄二入人居可外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチンクローゼット、シューズボックス、照明器具人感センサー付照明ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、C S、B S 端子インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区新川通 11-16		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	メインステージ川崎新川通(メインステージカワサキシンカワドリ) 1003	
	構造・規模	RC 11階建/10階部分	
	使用部分積	26.08㎡	
	間取内訳	洋室7.6畳	
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エア...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)保証会社必須退去時要清掃代引越業者当社指定ネット込(シーファイブ)解約予告 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 5.0%~ 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエゼット) 604

間取り
1K

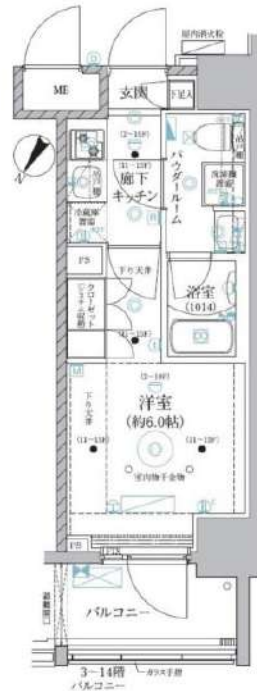
専有面積
20.46㎡

築年月
2020年07月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり)、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、ベットの相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 81,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 18-26		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエゼット) 604	
	構造・規模	RC 15階建/6階部分	
	使用部分積	20.46㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2020年07月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月中旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります 告知事項あり★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：3,300円 あんしんサポートα（1年間）：16,500円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 更新料：新賃料0.75ヶ月 賃貸保証：加入要 ルームバンクインシュア（賃料総額の50%）※月額払いプランも選択可能 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルーブル新丸子 602

間取り	賃料	管理費等
1K	82,000円	8,000円

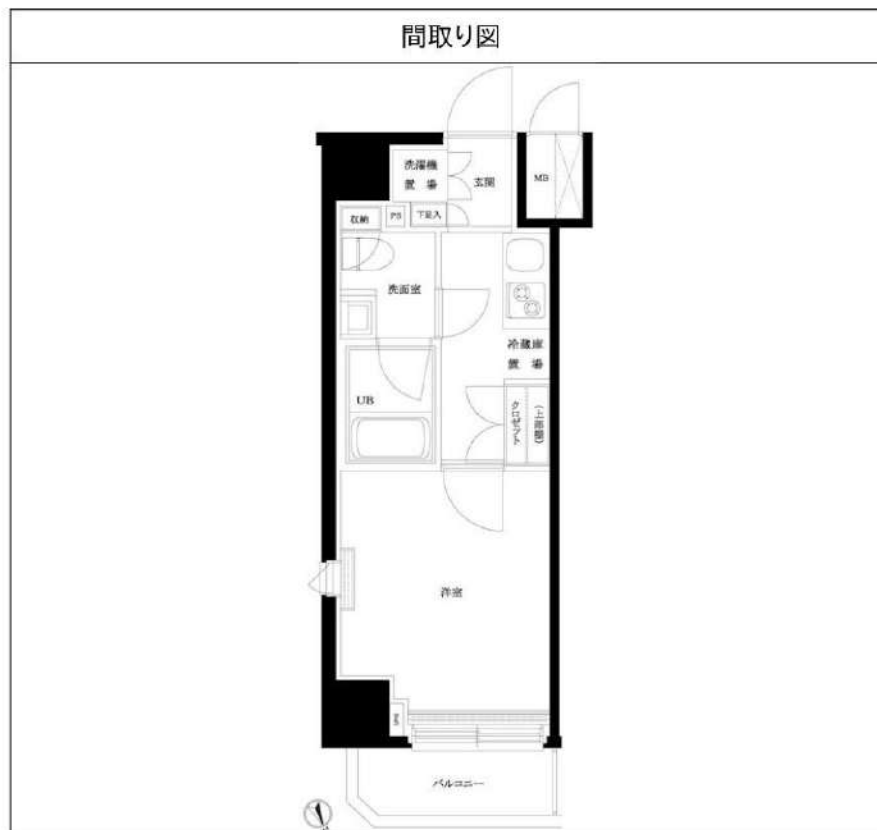
2F以上,2面採光,オートロック,ダブルデインブルキー,ダブルロック,デインブルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	82,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,200円		
物件種別	マンション		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区新丸子町642-2		
交通	東急東横線 新丸子駅 徒歩3分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩8分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩14分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.00畳, K 2.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	21.66㎡	向き	北
築年月	2016年6月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月中旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面化粧台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考			

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

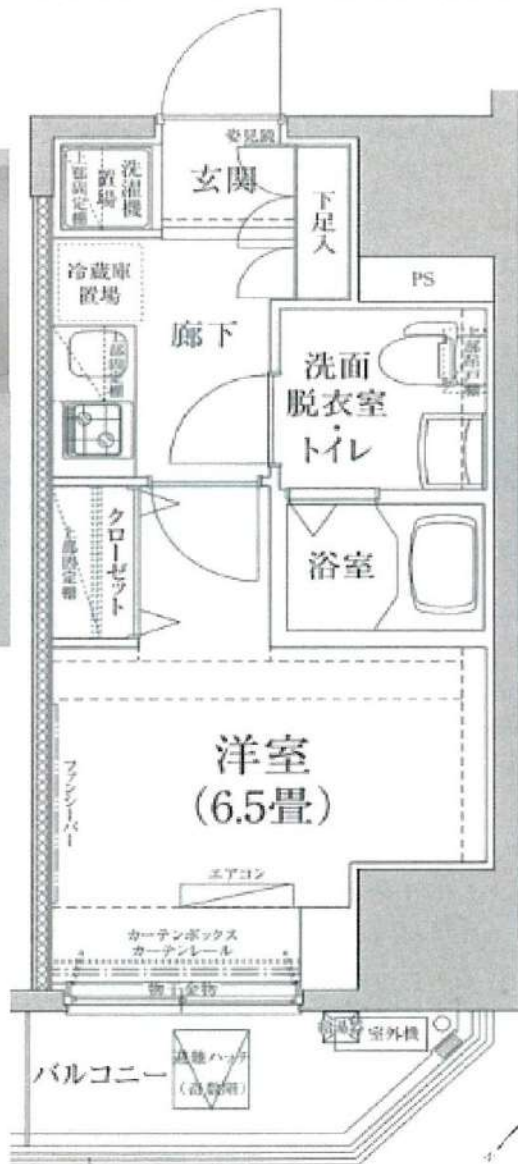
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅賃貸マンション



- ・24Hゴミ出しOK
- ・システムキッチン
- ・24時間換気
- ・風呂トイレ別
- ・2線利用可能
- ・独立洗面台
- ・ファンシーバー
- ・ウォッシュレット
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・玄関横姿見鏡
- ・シューズBOX
- ・クローゼット

号室	賃料(管理費込)
清	!清00
清	!清00
清	!清00
1102	99,000

物件名	ルフレプレミアム川崎		
最寄駅	川崎		
間取り	1K		
賃料	87,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	清2・!清!・!清!・1102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目5番11		
交通	京浜急行線 京急川崎駅 徒歩4分 JR東海道線 京浜東北線 南部線 川崎駅 徒歩6分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上13階建		
管理費	12,000円	その他費用	無
専有面積	22.77㎡	バルコニー面積	3.44㎡
建築年月	令和1年7月	総戸数	36戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	無	駐輪場	有
入居予定	相談	引き渡し	相談
設備	・エレベーター ・外壁タイル張り ・サムターン回対策 ・オートロック ・カラーモニターインターホン ・BS.CS		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

フリーレント1ヶ月!



図面と現状が相違のある場合は現状を優先とします。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

川崎駅

デュオステージ川崎(デュオステージカワサキ) 401

間取り
1DK

専有面積
30.09㎡

築年月
2021年07月

新築

チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面:南西向き,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,IHクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズIC,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



新築貸マンション

川崎

1DK

賃料 108,500円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚1丁目 4-11		
交通	J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩11分		
建物	建物名	デュオステージ川崎(デュオステージカワサキ) 401	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	30.09㎡	
	間取内訳	DK7畳	
築年月	2021年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー追焚機能浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ, IHクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズIC,室内洗濯機置場給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,CATV,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■抗菌代16,500円 ■事務手数料11,000円 ■更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須 総賃料~50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩12分 利用駅2:JR南武線 八丁畷 徒歩13分		

みずいべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660