

貸アパート

鷺ノ宮駅

フェリスパルフェ(フェリスパルフェ) 203

間取り
ワンルーム

専有面積
10.55㎡

築年月
2015年05月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面：西向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	鷺ノ宮
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 46,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区白鷺1丁目 16-5		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮 徒歩4分		
建物	建物名	フェリスパルフェ(フェリスパルフェ) 203	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.55㎡	
間取内訳			
築年月	2015年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0! シャワー・トイレセパレート, 温水洗浄便座, エアコン, CATV, TVインターホン, 室内洗濯機置場 クリーニング代: 22,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証料: 家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1: 西武新宿線 都立家政 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

新中野駅

フェリスシャン(フェリスシャン) 204

間取り
ワンルーム

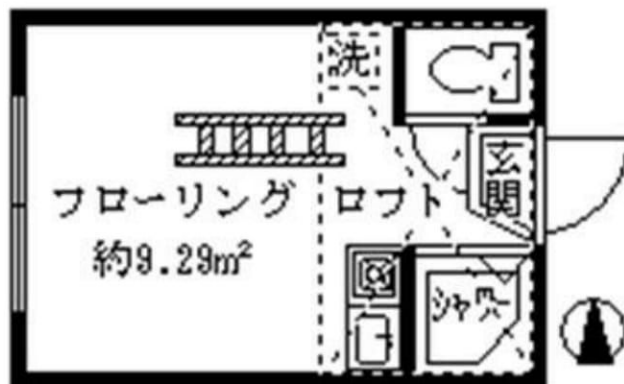
専有面積
9.29㎡

築年月
2012年08月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面：西向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	新中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 57,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区中央3丁目 27-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩7分		
建物	建物名	フェリスシャン(フェリスシャン) 204	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	9.29㎡	
	間取内訳		
築年月	2012年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0! シャワー・トイレセパレート, 温水洗浄便座, エアコン, TVインターホン, 床暖房, 室内洗濯機置場 クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:JR中央本線 中野 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

都立家政駅

ハウスポートエデン(ハウスポートエデン) 201

間取り
ワンルーム

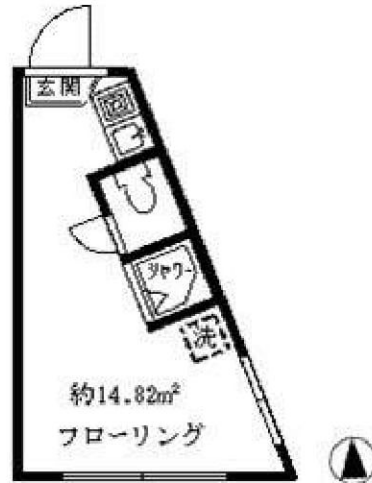
専有面積
14.82㎡

築年月
2020年10月



チェックポイント!

フリーレント:1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面:南向き,ベット相談,2面採光,角部屋,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,IHクッキングヒーター,冷蔵庫,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸マンション
最寄駅	都立家政
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 60,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目 1-2		
交通	西武新宿線 都立家政 徒歩1分		
建物	建物名	ハウスポートエデン(ハウスポートエデン) 201	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	14.82㎡	
	間取内訳	K0.5畳	
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,IHクッキングヒーター,冷蔵庫,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,C.S,B.S端子,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年16,500円		
備考	家具付賃貸マンションベット相談!(敷金1ヶ月積増) クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:西武池袋・豊島線 中村橋 徒歩25分 利用駅2:JR総武・中央緩行線 高円寺 徒歩27分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランテリア西落合 201

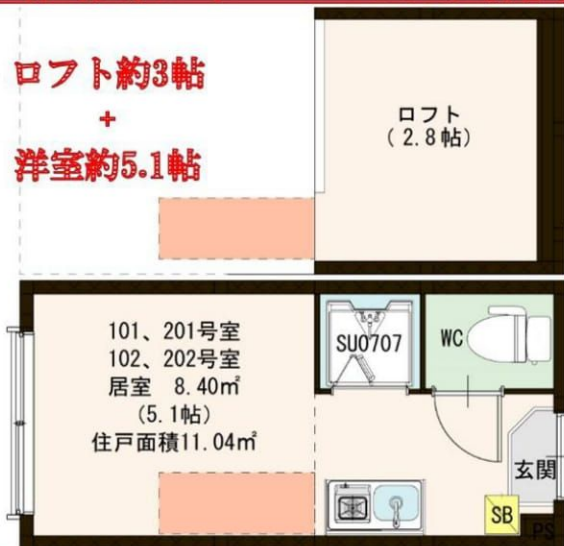
都営大江戸線

“落合南長崎駅”

徒歩 8 分

大人気シリーズ IoT対応最新モデル!

ロフト約3帖
+
洋室約5.1帖



ACCESS

★ 新宿駅, 飯田橋駅, 門前仲町駅, 汐留駅, 六本木駅

首都圏主要駅まで一本らくらくアクセス!

新宿→13分!! 飯田橋→25分!! 六本木→22分!!

★ セブンイレブンまで徒歩2分!!

駅直結!! ショッピングセンター有り!! 利便性◎



間取	1R+ロフト	
賃	家賃	61,000円
貸	共益費	3,500円
条件	敷金0・礼金1	
住所	東京都新宿区西落合3-30-12	

構造	木造2階建 (全10戸)
築年数	2020年1月完成
現況	空室 (内見可)
入居日	即入居
初期費用	クリーニング費用 39,800円
	家財保険料 20,000円
	24サポート 18,000円

※3 建物によってIoT設備が異なります。



※ 画像は全てイメージです

- ◎ミニ冷蔵庫 ◎収納 ◎室内物干し ◎全室ロフト
- ◎TVモニター付きインターフォン ◎エアコン
- ◎ウォシュレット ◎バストイレ別 ◎シューズBOX
- ◎室内洗濯機置場 ◎シーリングライト ◎IoT設備

図面と現況が異なる場合、現況を優先します ※1 短期解約違約金 1年未満2ヶ月、2年未満1ヵ月

保証会社	保証会社加入必須
	シノケンコミュニケーションズ
	連帯保証人有 初回保証料 30,000円
	連帯保証人無 初回保証料 50,000円
	1年契約 (1年毎に更新料10,000円)
	※ アイウィッシュ賃貸 有り 外国籍相談
契約期間	2年間
契約更新料	新賃料1.5ヵ月

光 インターネット
無料で使い放題!!

町内会費月額：300円



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732

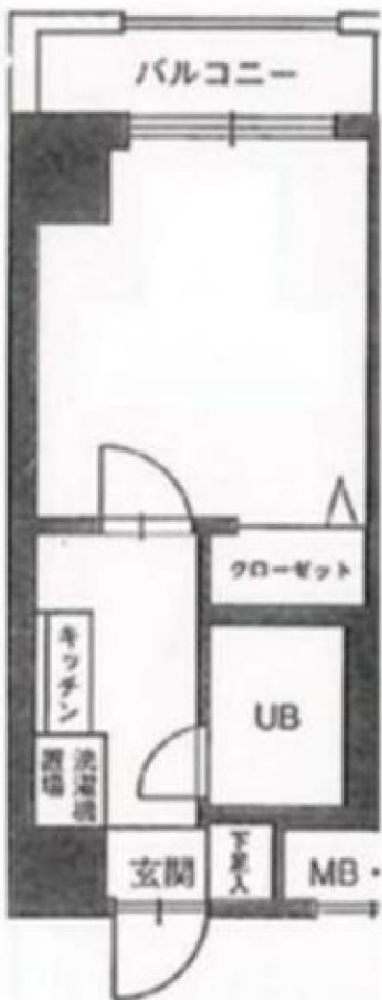


みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

エヴェナール東中野



充実な設備♪

- ◆ミニキッチン
- ◆1口ガスコンロ
- ◆ユニットバス
- ◆洗面台
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆メールボックス
- ◆エレベーター
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆間接照明
- ◆バルコニー
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道
- ◆外観タイル張り
- ◆オートロック
- ◆駐輪場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷地内ゴミ置場
- ◆保証人不要
- ◆敷金不要
- ◆礼金不要

駐輪場置場有

空き状況は共用管理棟メイブルリビングサービス様03-5489-4344まで直接お問い合わせください♪

分譲賃貸マンション	
東中野	
1K	
66,000 円	
共益費	8,000 円
敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月	

物件所在地	東京都新宿区北新宿4-32-8	
	206号室	
交通	JR総武線「東中野」駅 徒歩5分	
	東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩9分	
建物名	エヴェナール東中野	
構造・階数	鉄筋コンクリート造地上 11階建て	
床面積	19.47㎡	
竣工日	1995年2月	契約期間 2年間(更新可)
現況	入居中・8/17退去	入居日 9月中旬
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時金額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50~100% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)	

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

落合駅

スカイコート新宿落合第6

間取り
1K

専有面積
18.48㎡

築年月
2000年02月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、分譲タイプ、B・T別、トイレ、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 68,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目32-1		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩8分		
建物	建物名	スカイコート新宿落合第6	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	18.48㎡	
	間取内訳		
築年月	2000年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、ガスコンロ可、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー希望の際は24200円 保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：西武新宿線 中井 徒歩9分 利用駅2：都営大江戸線 中井 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

中野富士見町駅

ループル中野弥生町 116

間取り
1K

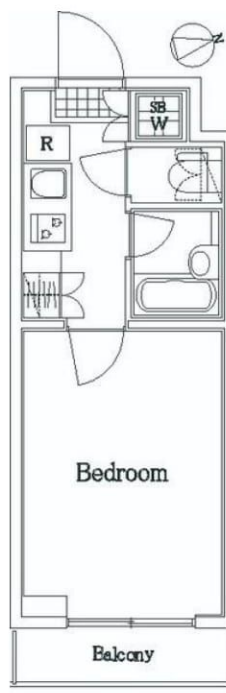
専有面積
20.25㎡

築年月
2006年06月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野富士見町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目9-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町 徒歩7分		
建物	建物名	ループル中野弥生町 116	
	構造・規模	RC 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳	洋室6.9	
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場：無駐輪場：有バイク置き場：有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料・管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 丸の内線 方南町 徒歩10分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660