

貸マンション

中野富士見町駅

ループル中野弥生町 116

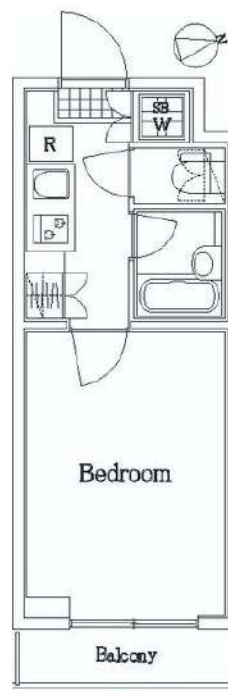
間取り
1K

専有面積
20.25㎡

築年月
2006年06月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野富士見町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目9-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線南支線 中野富士見町 徒歩7分		
建物	建物名	ループル中野弥生町 116	
	構造・規模	RC 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳	洋室6.9	
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐車場：無駐輪場：有バイク置き場：有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料・管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線南支線 方南町 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10773355060

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

東高円寺駅

f e l i c e 東高円寺111(フェリーチェヒガシコウエンジスリー)

間取り
1K

専有面積
20.48㎡

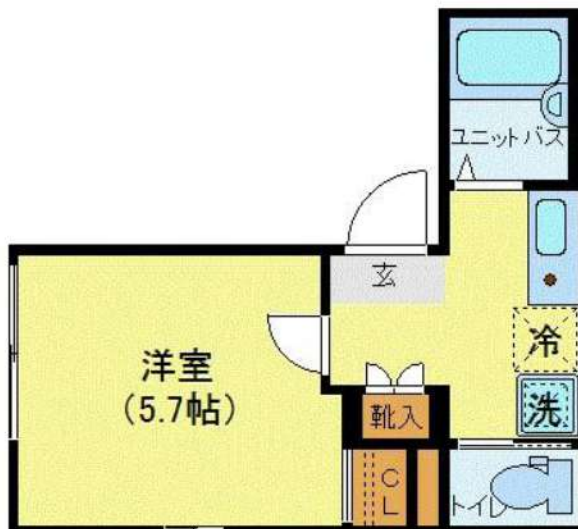
築年月
2014年08月



定期借家

チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:西向き,2面採光,全室2面採光,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー



物件種目	貸アパート
最寄駅	東高円寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 72,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町6丁目41-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺 徒歩6分		
建物	建物名	f e l i c e 東高円寺111(フェリーチェヒガシコウエンジスリー)	
	構造・規模	軽量鉄骨造 3階建/2階部分	
使用部分積	使用部分積	20.48㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング冷...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちらIDとパス共に livemax1500 鍵交換代:22,000円 事務手数料:11,000円 クリーンコート代:33,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要MSS 初回保証料:総賃料の100% 以降1年毎更新料:1万円/年 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩13分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 南中野 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10023912047

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

曙橋駅

ハーモニーテラス四谷坂町 0201

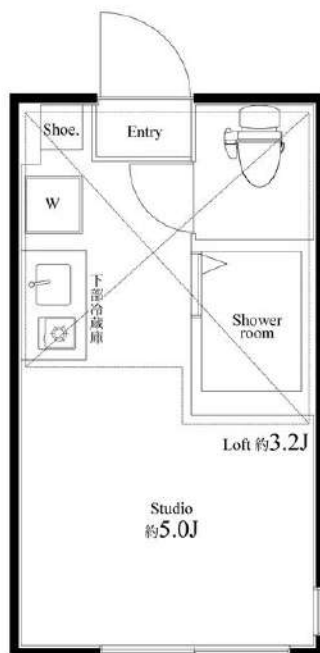
間取り
ワンルーム

専有面積
10.16㎡

築年月
2018年02月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,二人入居可,高齢者相談,最上階,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティー



物件種目	貸アパート
最寄駅	曙橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 73,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区四谷坂町 11-23		
交通	都営新宿線 曙橋 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーテラス四谷坂町 0201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	10.16㎡	
	間取内訳	洋5 ロフト3.2	
築年月	2018年02月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,ガスコンロ付室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティー		
保険等	要 1年12,000円		
備考	敷金0礼金0キャンペーン中 保証金償却・付帯費用がございませんので必ずお問合せください。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 シノケン保証 第1指定:シノケン 初回50% (最低5万) ※連保付30% (最低3万) 月々600円+税 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線四谷三丁目 徒歩10分 利用駅2:JR総武・中央緩行線市ヶ谷 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10306912029

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

中野新橋駅

アーバイルGRANDE中野(アーバイルグランデナカノ)

間取り
1K

専有面積
21.58㎡

築年月
2005年03月

定期借家

チェックポイント!

デザイナーズ外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別オートバス、シャワー、トイレ洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、間接照明、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング全居室、フローリング冷房、暖房、エアコン全居室、エアコン、CS、B、S端子、CA、TV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野新橋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目 12-23		
交通	東京メトロ丸ノ内線南支線 中野新橋 徒歩6分		
建物	建物名	アーバイルGRANDE中野(アーバイルグランデナカノ)	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	21.58㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、トイレ、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、間接照明、人感センサー付照明、ダウンライト、フットライト、室内洗濯機置場、洗濯機...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちらIDとバス共に livemax1500 鍵交換代:5,500円 クリーンコート代:33,000円 事務手数料:11,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 M.S.S. 初回保証料:総賃料の100% 以降1年毎更新料:1万円/年 利用駅1:都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩15分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10827001019

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

江戸川橋駅

(仮) 神楽坂ヒルズ thirdレジデンス(カグラザカヒルズサードレジデンス) 302

間取り
1DK

専有面積
25.80㎡

築年月
2019年11月

チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,モニターオートロック,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1DK
賃料条件	賃料 118,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 1 2 番地 4		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩5分		
建物	建物名	(仮) 神楽坂ヒルズ thirdレジデンス(カグラザカヒルズサードレジデンス) 302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳	DK 5. 1畳	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費21,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,モニターオートロック,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■火災保険22000円 ■鍵交換代22000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須 総賃料~50% 利用駅1:東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩7分 利用駅2:都営大江戸線 飯田橋 徒歩19分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10514507060

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



アクセス良好・近隣には便利施設多数！ネット無料・最上階のお部屋です♪セキュリティや設備充実☆

1K	専有面積	25.39㎡
賃料	120,000円	
管理費	10,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 2ヶ月
入居時期	予定 2021年10月21日	

◆アクセス

山手線「新宿」駅徒歩 9分

京王線「新宿」駅徒歩9分 都営大江戸線「新宿」駅徒歩9分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区新宿5丁目 18-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 14階
- ・築年数/2016年11月
- ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費+月額保証料の80%◎決済手数料：毎月550円(税込)
- ②損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :16500円 鍵交換費用 (税込・必須) :55000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(可)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニター付オートロック、最上階、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2ロコンロ、B.S.、C.S.、インターホン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込)：39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：ギガプライズ (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有)
ペット飼育相談 (犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

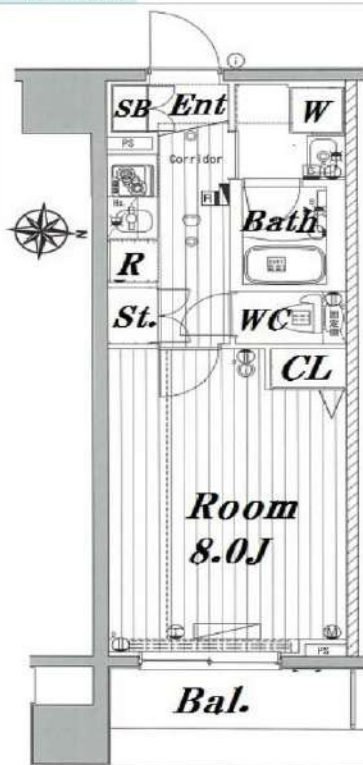
◆周辺施設

- ・ローソク 新宿医大通店
- ・ファミリーマート 新宿靖国通り店
- ・ミッドラッグ 新宿明治通店
- ・まいばすけっと 新宿5丁目

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

メイクスデザイン新宿 1402

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新宿駅

(当社貸主 夜職歓迎) メイクデザイン西新宿 1101号室

間取り
1K

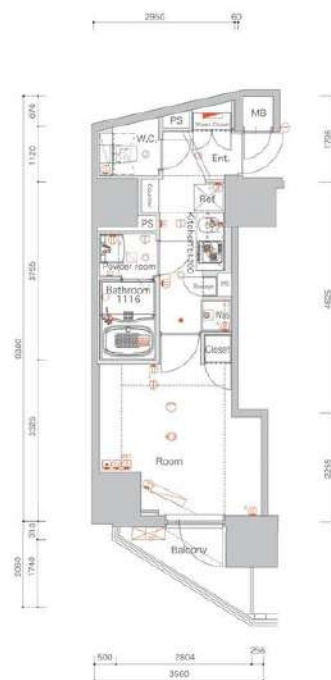
専有面積
26.64㎡

築年月
2014年08月



チェックポイント!

社宅可,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 122,500円 礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目 19-4		
交通	J R山手線 新宿 徒歩14分		
建物	建物名	(当社貸主 夜職歓迎) メイクデザイン西新宿 1101号室	
	構造・規模	R C 13階建/11階部分	
	使用部分積	26.64㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,CATV,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩5分 利用駅2:J R総武・中央線大久保 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69740208047

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク新宿下落合

住み替え応援システムRo-Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

08/18返去ア正★【一人入居相談可】LDK約10.1帖、洋室約6帖★3口ガスコンロ、ウォークインクローゼット

BBM-NET月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

西武新宿線 下落合駅 徒歩3分

JR山手線 高田馬場 徒歩10分

東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩10分

607号室

賃料 137,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 2ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	40.36㎡
入居日	2021年08月下旬		内見	不可	
「木下の賃貸」友の会費		2,400円(税込)/月額			

所在地	東京都新宿区下落合1丁目14-3				
構造	RC造	規模	10階建6階		
竣工日	2015年11月	総戸数	64戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	25,000円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	南	ガス	株CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ		電気	株CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
鍵交換費	27,500円(税込)	消毒代	26,400円(税込)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代36,300円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,800円(税込)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※バイク置場は原付50CC以下限定となります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として26,400円(税込)頂いております。

備考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660