

# 貸アパート

## 東長崎駅

ライフピアセジュール(ライフピアセジュール) 102

間取り  
ワンルーム

専有面積  
12.35㎡

築年月  
2002年07月

### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。)。主要採光面：南向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,24時間セキュリティー



物件種目	貸アパート
最寄駅	東長崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 46,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西落合4丁目25-10		
交通	西武池袋・豊島線 東長崎 徒歩9分		
建物	建物名	ライフピアセジュール(ライフピアセジュール) 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	12.35㎡	
	間取内訳	K0.5畳	
築年月	2002年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,24時間セキュリティー		
保険等	要 2年16,500円		
備考	礼金0・敷金0!システムキッチン,ユニットバス,シャワー,エアコン,CATV,光ファイバー,室内洗濯機置場 クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の5.0%・6.5% 利用駅1:都営大江戸線 新江古田 徒歩11分 利用駅2:都営大江戸線 落合南長崎 徒歩12分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# オヌママンション

101号室  
17.00m<sup>2</sup>



## 物件概要

所在地 : 東京都新宿区北新宿3-35-16  
構造・規模 : RC造地上3階建  
建築年月 : 1996年1月  
総戸数 : 2戸  
交通 : 総武線「大久保」駅徒歩8分



神田川至近！来年はぜひお近くで楽しんでください

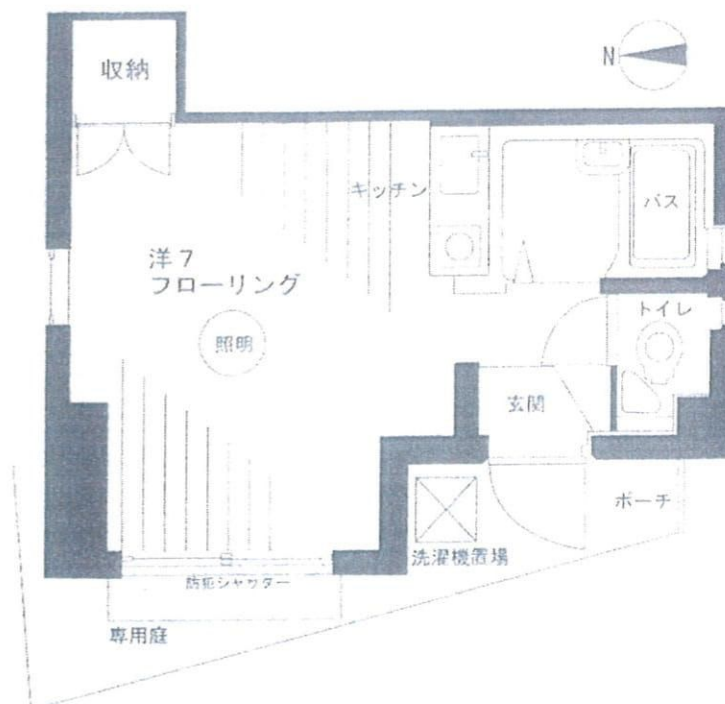
## 賃貸条件

## 即入居可

賃料 : 58,000円  
管理費 : 10,000円  
敷金・礼金 : 敷0、礼1  
契約期間 : 2年間  
解約予告 : 1ヶ月  
更新料 : 新賃料1ヶ月分  
ペットの飼育 : 不可  
楽器等 : 不可  
事務手数料 : 11,000円  
鍵交換費用 : 25,000円  
保険料 : 要加入  
保証人 : 保証会社必須  
契約の種類 : 一般賃貸借契約

## 設備

- \* エアコン
- \* バス・トイレ別
- \* ガスコンロ
- \* フローリング
- \* 洗濯機置き場
- \* 照明器具
- \* シューズボックス
- \* 収納
- \* 照明器具
- \* 防犯シャッター
- \* 専用庭
- \* BS



ルームクリーニング代として45,000円前受いたします。

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸アパート

## 高田馬場駅

ザ・アーバンテラス高田馬場

間取り  
ワンルーム

専有面積  
10.33㎡

築年月  
2020年10月



### チェックポイント！

主要採光面：東向き,浴室乾燥機,ガスコンロ可,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 59,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場 3丁目 20-3		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・アーバンテラス高田馬場	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.33㎡	
間取内訳			
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	浴室乾燥機,ガスコンロ可,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	禁煙ルーム インターネット無料※指定会社利用の場合に限る/インターホン/オープンクローゼット 保証金償却:解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料:7,700円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:西武新宿線 下落合 徒歩7分 利用駅2:都営大江戸線 中井 徒歩15分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 笹塚駅

カテリーナ笹塚(カテリーナササヅカ) 205

間取り  
ワンルーム

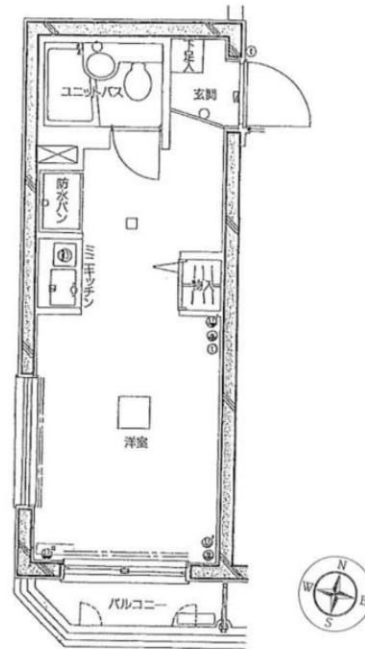
専有面積  
18.90㎡

築年月  
1994年06月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き, 2面採光, 外観タイル張り, 分譲タイプ, 角部屋, B・T同室, シャワー, 洗面台, IHクッキングヒーター, クローゼット, シューズボックス, 給湯, フローリング, エアコン, CATV, オートロック, モニタ付オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	笹塚
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 62,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目 31-11		
交通	京王線 笹塚 徒歩7分		
建物	建物名	カテリーナ笹塚(カテリーナササヅカ) 205	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	18.90㎡	
	間取内訳	洋室8畳	
築年月	1994年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室, シャワー, 洗面台, IHクッキングヒーター, クローゼット, シューズボックス, 給湯, フローリング, エアコン, CATV, オートロック, モニタ付オートロック		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込)：22,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,475円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 代々木八幡駅

フェニックス代々木上原(フェニックスヨヨギウエハラ) 103

間取り  
1K

専有面積  
18.43㎡

築年月  
1996年11月



### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T同室,シャワー,トイレ,電気コンロ,IHクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木八幡
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 69,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区上原1丁目 6-12		
交通	小田急小田原線 代々木八幡 徒歩6分		
建物	建物名	フェニックス代々木上原(フェニックスヨヨギウエハラ) 103	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	18.43㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	1996年11月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,トイレ,電気コンロ,IHクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩6分 利用駅2:小田急小田原線 代々木上原 徒歩7分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 中野坂上駅

グランヴァン中野新橋 404

間取り  
1K

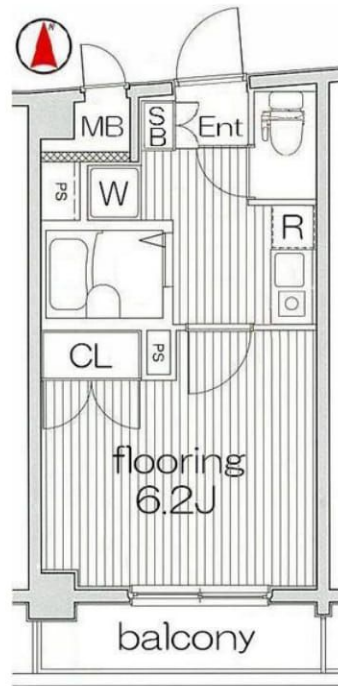
専有面積  
21.00㎡

築年月  
2003年06月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、C.S、B.S端子、C.A.T.V、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野坂上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町3丁目6-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩10分		
建物	建物名	グランヴァン中野新橋 404	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋室6.2	
築年月	2003年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月下旬予定
設備	B・T別、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、C.S、B.S端子、C.A.T.V、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※クリーニング費用(退去時)：38,500円(税込) ◆契約時諸費用◆ G.Vサポート24(2年)：16,500円(税込) 鍵交換料：33,000円(税込) 保険料：18,000円 2年 解約予告：45日前 G.Vサポート24(2年)：15,000円 更新料：新賃料1ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩4分 利用駅2：都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩14分		

みずいべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 【グランローゼ】

## 賃貸アパート

JR中央線 『中野』駅 徒歩7分

J R 総武中央線 『中野』駅 徒歩7分

東京メトロ東西線 『中野』駅 徒歩7分

所在地 / 中野区中央4-28-13  
構造 / 木造 2階建て  
築年月 / H 26 年 8 月  
設備 / オートロック・エアコン・IHコンロ  
CATV対応インターネット

### 《賃貸条件》

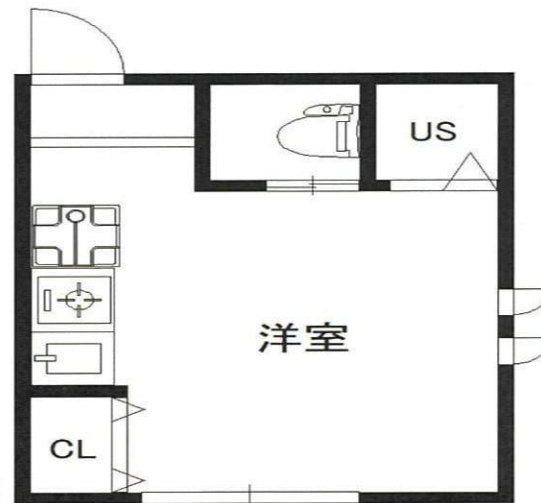
101号 **70,000** 円 14.08m<sup>2</sup>

管理費 3,000 円

**礼 0 敷 0**

要保証会社加入  
初回保証料50%~60% 年10,000円~12,000円 口座引落330円~  
火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換(任意)  
※外国籍の方相談  
退去時のスクリーニング 代入居者負担になります  
1年未満の解約は違約金が発生します

## 中野駅前 ブロードウェイ~イ商店街♪



101号室



※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります

みずいべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660