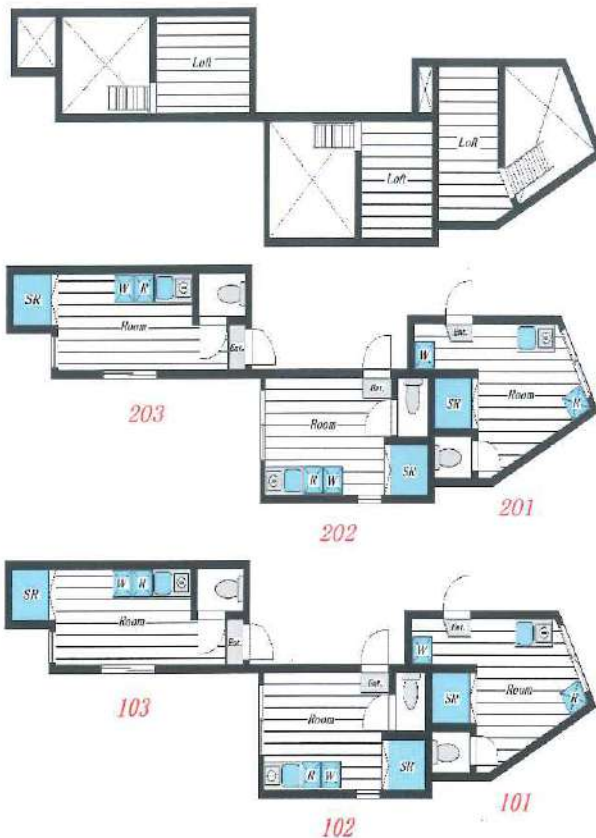


◇ T.M神明町 ◇

先行契約必須



号室	賃料	平米	号室	賃料	平米
101	49,000	9.59	201	56,000	9.59
102	48,000	9.16	202	55,000	9.16
103	47,000	9.83	203	54,000	9.83



家賃1ヵ月分フリーレント

1年未満の解約で違約金家賃2ヵ月分
1年以上2年未満の解約で違約金家賃1ヵ月分

初期費用：15,000円（仲介手数料除く）

光ネット200Mbpsまで使い放題

解約予告2ヶ月前

保証会社加入料貸主負担（毎月家賃1%付帯料）更新料不要

■図面・P-1等が現況と相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	新築賃貸アパート				
最寄駅	JR京浜東北本線「川崎駅」				
間取	1R				
賃貸条件	礼金 0ヵ月 敷金 0ヵ月				
物件住所	〒212-0022 川崎市幸区神明町2丁目42				
交通	JR京浜東北本線「川崎駅」徒歩16分 JR南武線「矢向駅」徒歩10分				
建物	建物名	T.M神明町			
	構造規模	木造在来工法 2階建			
	使用部分面積	左記参照			
	更新料	新賃料1ヵ月分			
築年	西暦2021年11月	契約期間	普通借家（2年）		
共益費等	6,000円/月				
駐車場	無	駐輪場	有		
現況	建築中（入居日12/1固定）				
設備等	エアコン	TVフォン	IHコンロ	シャワー	洗濯機置
	初期低め	光ネット	2フロフト	東京電力	都市ガス
備考	保証会社加入必須		鍵交換費	保険料	
	オリコフォレントインシュア		不要	15,000円	
条件	過去時クリーニング代38,500円（税込）				



みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ヴェルステージ川崎 0704

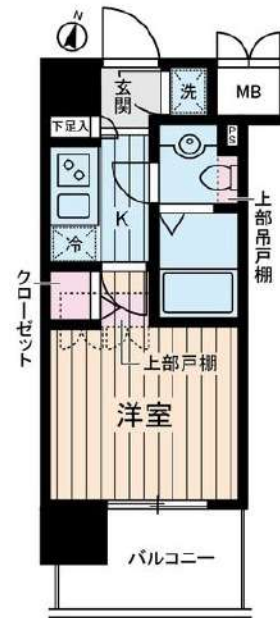
間取り
1K

専有面積
18.83㎡

築年月
2007年03月

チェックポイント！

駐輪場有(200円/月),主要採光面：南東向き,ペット相談, B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 72,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 6-9		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ヴェルステージ川崎 0704	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	18.83㎡	
	間取内訳	洋5.2 K1.5	
築年月	2007年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,400円		
備考	猫・小型犬1匹まで飼育ご相談できます 保証料(賃料+共益費の50%から) ハウスクリーニング代4.4万 弊社指定保険費 その他費用 鍵交換代:16,500円 事務手数料:5,500円 駐輪代:200円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ライフサポート株式会社 利用駅1:J R南武線 八丁畷 徒歩9分 利用駅2:京急本線 京急川崎 徒歩11分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵中原駅

バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 502

間取り
1K

専有面積
20.50㎡

築年月
2007年12月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談 猫可,保証人不要,二人入居可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵中原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中原区今井西町 1-16		
交通	J R南武線 武蔵中原 徒歩11分		
建物	建物名	バージュアル武蔵小杉(バージュアルムサシコスギ) 502	
	構造・規模	R C 6階建/5階部分	
	使用部分積	20.50㎡	
	間取内訳	洋室6. 1・K 2	
築年月	2007年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料:3,300円(税別)。クリーニング代:16,500円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(初回) 総賃料の80%~(月額) 総賃料の1%~(決済サービス料) 500円(税込)/月 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:J R南武線 武蔵小杉 徒歩14分 利用駅2:東急東横線 武蔵小杉 徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール(ジェノヴィアカワサキエキグリーンヴェール) 201

間取り
1K

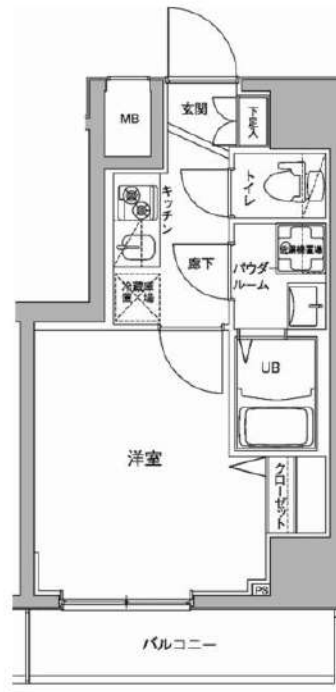
専有面積
23.99㎡

築年月
2017年03月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 3-2		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール(ジェノヴィアカワサキエキグリーンヴェール) 201	
	構造・規模	RC 13階建/2階部分	
	使用部分積	23.99㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月18日
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩9分 利用駅2:J R南武線 八丁畷 徒歩12分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

ハーモニーレジデンス武蔵小杉#002 0131

間取り
1K

専有面積
20.23㎡

築年月
2018年01月

チェックポイント！

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 77,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引2ヶ月 保証金2ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子 1228-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス武蔵小杉#002 0131	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	20.23㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2018年01月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月5日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 1年12,000円		
備考	1万円UPで敷0礼金0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございいますので必ずお問合せください。更新料：新賃料1ヶ月賃貸保証：加入要シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万）※連保付30%（最低3万） 月々600円+税 利用駅1：湘南新宿ライン（宇都宮～逗子）武蔵小杉 徒歩6分 利用駅2：東急目黒線 武蔵小杉 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

ハーモニーレジデンス武蔵小杉 0420

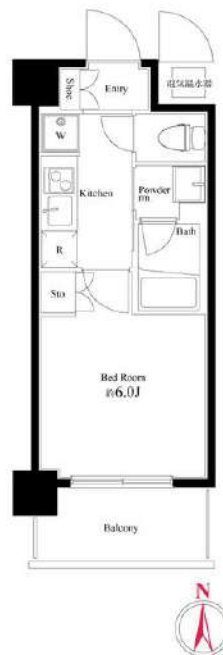
間取り
1K

専有面積
20.44㎡

築年月
2016年06月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、オール電化、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 84,000円
	礼金なし 敷金なし 敷引8.40万円 保証金1ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子 246-1		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス武蔵小杉 0420	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	20.44㎡	
	間取内訳	洋0	
築年月	2016年06月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月9日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー...		
保険等	要 1年12,000円		
備考	5千円UPで敷0礼金0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。更新料：新賃料1ヶ月賃貸保証：加入要シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万）※連保付30%（最低3万） 月々600円+税 利用駅1：湘南新宿ライン（宇都宮～逗子）武蔵小杉 徒歩6分 利用駅2：東急目黒線 武蔵小杉 徒歩10分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

新丸子駅

レアライズ新丸子(レアライズシンマルコ) 201

間取り
1K

専有面積
21.15㎡

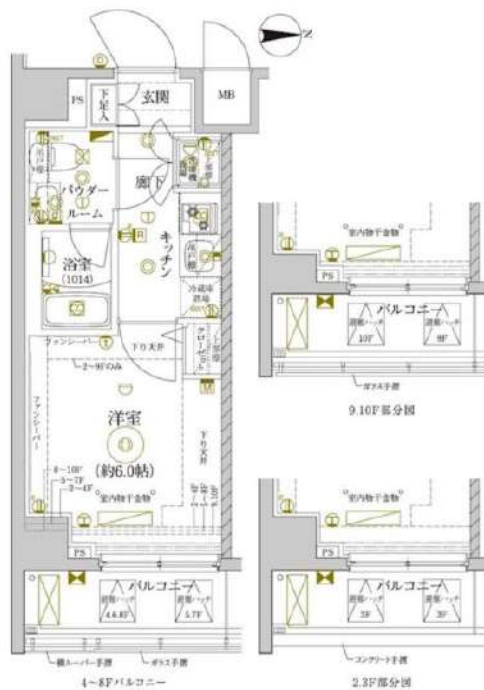
築年月
2021年07月



新築

チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面: 東向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	新丸子
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区丸子通1丁目 667-5		
交通	東急東横線 新丸子 徒歩3分		
建物	建物名	レアライズ新丸子(レアライズシンマルコ) 201	
	構造・規模	RC 10階建/2階部分	
	使用部分積	21.15㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2021年07月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズズの図面が優先となります ★諸条件はレイズズの図面が優先となります 契約事務手数料:3,300円 あんしんサポートα(1年間):16,500円 更新料:新賃料0.75ヶ月 賃貸保証:加入要ルームバンクインシュア(賃料総額の50%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1:東急目黒線新丸子徒歩3分 利用駅2:JR横須賀線 武蔵小杉徒歩9分		

みずべが
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべが
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべが
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

フェニックス川崎参番館(フェニックスカワサキサンパンカン) 901

間取り
1K

専有面積
24.36㎡

築年月
2013年04月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有
 主要採光面：東向きベランダ、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニーエレベーター、宅配BOX、クリーニ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目 6-16		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩5分		
建物	建物名	フェニックス川崎参番館(フェニックスカワサキサンパンカン) 901	
	構造・規模	RC 14階建/9階部分	
	使用部分積	24.36㎡	
	間取内訳	洋室6.4畳	
築年月	2013年04月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、MMコンセント、イ...		
保険等	不要		
備考	自転車：月額500円 バイク：月額2,000円(台数要確認/契約時2年間一括払い) 鍵交換費用(税込)：22,000円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,475円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分 利用駅2：J R 南武線 川崎 徒歩5分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

メイクスデザイン武蔵小杉アジュールコート 403

間取り
1K

専有面積
20.59㎡

築年月
2015年11月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 88,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 147-1		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩6分		
建物	建物名	メイクスデザイン武蔵小杉アジュールコート 403	
	構造・規模	RC 7階建/4階部分	
	使用部分積	20.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月15日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オート...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	複数路線利用可能！近隣には商業施設あり！ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込・安心入居サポート（税込・必須）：16,500円）鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（込） 利用駅1：湘南新宿ライン（前橋～小田原）武蔵小杉徒歩7分 利用駅2：JR南武線 武蔵小杉 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

メイクスデザイン川崎ⅠⅠⅠ 404

間取り
1DK

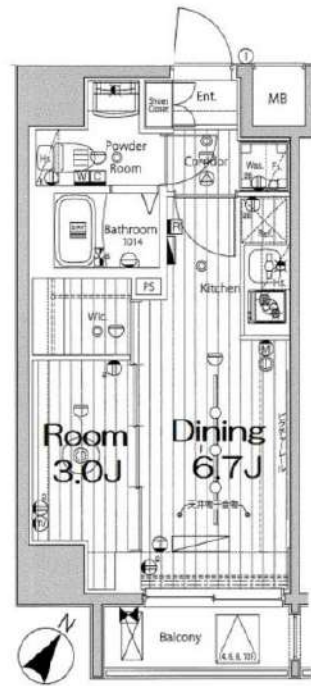
専有面積
25.38㎡

築年月
2020年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金 1.5ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 11-6		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	メイクスデザイン川崎ⅠⅠⅠ 404	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.38㎡	
間取内訳			
築年月	2020年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブル...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット相談(敷金追加,退却時償却)解約予告2カ月前,短期解約違約金有,更新手数料1.65万円(税込)安心入居サポート(税込・必須):16,500円 鍵交換費用(税込・必須):27,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃+(1)の80% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:J R南武線 八丁畷 徒歩8分 利用駅2:京急本線 京急川崎 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

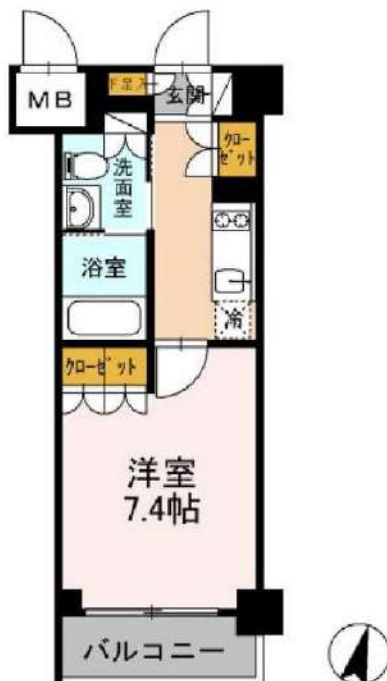
1K

建物外観



Room Plan

専有面積: 26.29㎡



室内・設備・周辺写真

内廊下



エントランス



外観



カスティア武蔵小杉 0110

【賃貸条件】			
賃料	92,000円		
共益費	8,000円		
駐車場	-		
敷金	2ヶ月	礼金	なし
【物件概要】 ※貸主区分：一般オーナー			
所在地	神奈川県川崎市中原区今井上町2番21号		
間取り	1K	専有面積	26.29㎡
間取り詳細	洋室7.4帖・K3帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	1/7階建	築年月	2007年11月
入居可能日	2021年4月24日	商品名	
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩8分		
【設備情報】			
エアコン	温水洗浄暖房便座	TVインターホン	
浴室換気乾燥機	オートロック	鍵種類：ディンプル錠	
防犯カメラ	追い焚き給湯	BSアンテナ	
CATV	エレベーター	居室照明	
宅配ボックス	駐輪場	クローゼット	
24時間電話受付	フロリング	シューズボックス	
システムキッチン	洗面台	バス・トイレ別	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】			
更新料1ヶ月			
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。		
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> ■保証会社利用原則必須【初回保証料40%、更新料10,000円~/年】 ■保証会社利用時敷金1ヶ月 		
内覧可			

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

(仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 101

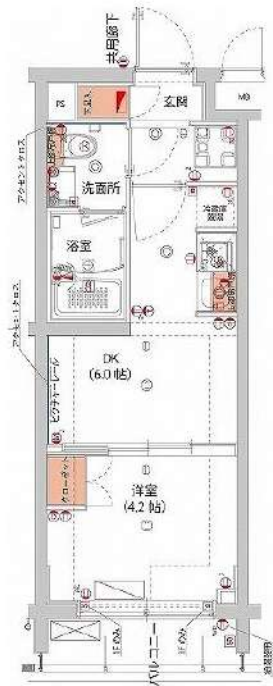
間取り
1DK

専有面積
25.42㎡

築年月
2019年09月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目 207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	(仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 101	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	25.42㎡	
	間取内訳	DK 6畳	
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 13,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月6日
設備	B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険22000円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須 総賃料~50% 利用駅1:東急目黒線 新丸子 徒歩9分 利用駅2:東急東横線 元住吉 徒歩23分		

みずいべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660