

貸マンション

田町駅

リヴシティ田町(リヴシティタマチ) 902

間取り
1K

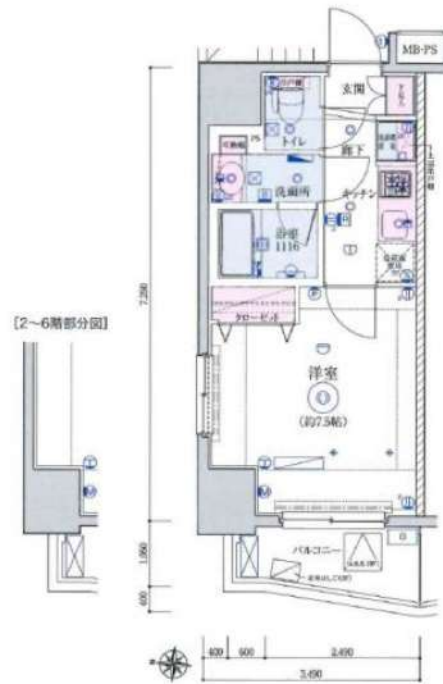
専有面積
25.52㎡

築年月
2018年05月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,ペット相談 猫可,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦4丁目12-32		
交通	J R 山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	リヴシティ田町(リヴシティタマチ) 902	
	構造・規模	RC 11階建/9階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7.5・K2	
築年月	2018年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手簿発：3,300円 室内抗菌代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別)/月 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：ゆりかもめ 芝浦5駅 徒歩18分 利用駅2：京急本線 泉岳寺 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

芝公園駅

CITY SPIRE芝公園 (旧 KWレジデンス芝公園) (シティスパイアシバコウエン)

間取り
ワンルーム

専有面積
25.52㎡

築年月
2006年12月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,2面採光,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目 3-12		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩6分		
建物	建物名	CITY SPIRE芝公園 (旧 KWレジデンス芝公園) (シティスパイアシバコウエン)	
	構造・規模	RC 13階建/3階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室8.2畳	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 クリーンコート代:33,000円 事務手数料:11,000円 鍵交換代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要MSS:初回保証料総賃料の100%:継続保証料1万円/年 利用駅1:都営大江戸線 大門 徒歩8分 利用駅2:JR山手線 浜松町 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

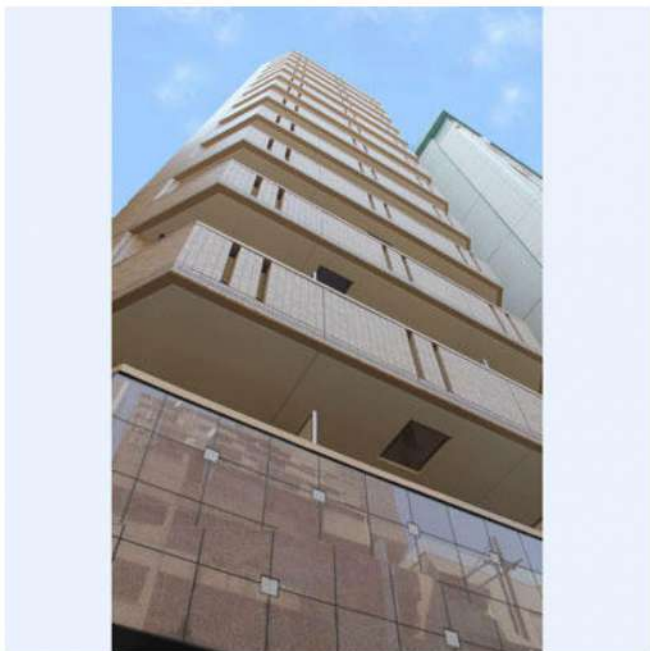
浜松町駅

ALGERNON浜松町 902

間取り
1K

専有面積
21.91㎡

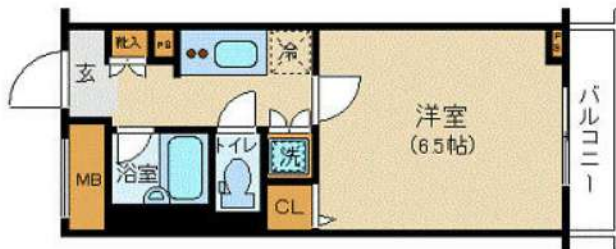
築年月
2006年07月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区浜松町2丁目 1-9		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩3分		
建物	建物名	ALGERNON浜松町 902	
	構造・規模	RC 14階建/9階部分	
	使用部分積	21.91㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 「SETUP賃貸」で検索。仲介業者様専用サイトはこちらIDとパス共に livemax1500 鍵交換代：5,500円 クリーニング代：33,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：更新料1万円/年 利用駅1：都営浅草線 大門 徒歩2分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



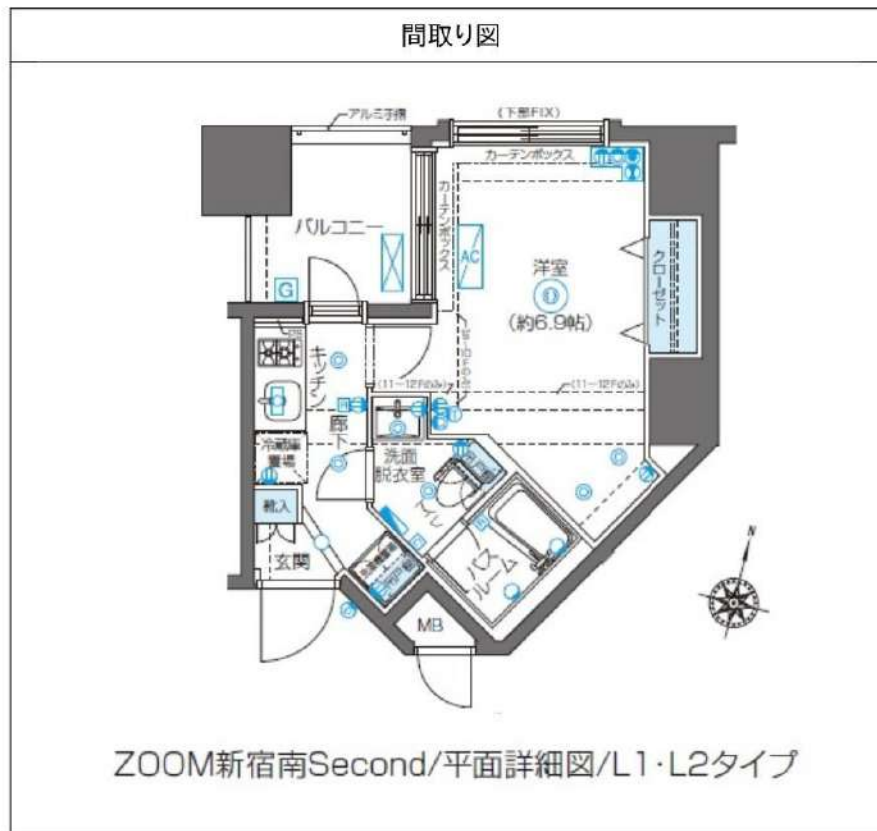
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM新宿南Second 1001

間取り	賃料	管理費等
1K	120,000円	8,000円

敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目30番1号		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分 山手線 新宿駅 徒歩6分		
間取り詳細	10階: 洋室 6.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 13階建		
面積	23.77㎡	向き	西
築年月	2014年11月25日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年9月上旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: L1※内装は入居までに変更となる場合がございます		



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

シンシア六本木

号室	賃料		
904	125,000円		

★角部屋★バストイレ別★

☆最寄り駅徒歩2分☆トランクルーム☆



----- 洋室 約8.4帖 -----

- フローリング
- クローゼット
- 2口ガスシステムキッチン
- 独立洗面化粧台
- エアコン
- 下足入
- 室内洗濯機置き場
- シャワートイレ
- エレベーター
- 宅配ボックス
- 駐輪場(要空確認)
- オートロック
- 敷地内ごみ置き場
- トランクルーム(使用料無料)

【個人契約】契約者：住民票、顔写真付身分証ファーストコピー(保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印)
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
緊急連絡先：顔写真付き身分証の写し、健康保険証写し
【法人契約】契約者：会社増本、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真付身分証ファーストコピー
保証人：連帯保証人確認書、印鑑証明
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都港区 六本木4丁目8-1		
交通	都営大江戸線 六本木 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩5分 東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩7分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造)12階建		
専有面積	29.01㎡	開口部方位	北西
総戸数	44戸	間取り	1R
築年月	1999/05	契約期間	2年
入居日	8月中旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、エアコン、トランクルーム、外国人相談、角部屋、独立洗面台、温水洗浄便座、ルームシェア相談、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、敷地内ごみ置き場		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時にルームクリーニング代 80,000円税込 ・退去時にエアコンクリーニング代 11,000円税込 ・24H365日生活安心サポート2年間/16,500円税込 ・火災保険料18,000円2年間 ・鍵交換代30,800円税込 ・契約事務手数料11,000円税込 ・保証人不要システム利用必須 ・ルーム10 初回賃料総額の40%～ ・1年未満の解約の場合⇒賃料、管理費総額1ヶ月分ご負担 ・法人契約の場合敷金2ヶ月礼金2ヶ月 ・解約予告2ヶ月前 ・生活保護不可 		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新橋駅

N's コート 139REX 新橋 (旧 パレ・ホームズ新橋11)

間取り
1K

専有面積
24.44㎡

築年月
2006年02月



定期借家

チェックポイント!

駐輪場有。主要採光面：北向き、2面採光。外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ。角部屋24時間換気システム、1T重説対応物件。B・T別シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド冷蔵庫、照明器具家具付き、家電付。室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、BS端子、CATV、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新橋
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 126,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区新橋4丁目		
交通	JR山手線 新橋 徒歩4分		
建物	建物名	N's コート 139REX 新橋 (旧 パレ・ホームズ新橋11)	
	構造・規模	SRC 15階建/3階部分	
	使用部分積	24.44㎡	
	間取内訳	洋室7.5畳	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド冷蔵庫、照明器具家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング全...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 「SETUP賃貸」で検索。仲介業者様専用サイトはこちらIDとパス共に livemax1500 鍵交換代：5,500円 クリーンコート代：3,000円 事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 M S S：初回保証料総賃料の100%：継続保証料1万円/年 利用駅1：都営大江戸線 汐留 徒歩6分 利用駅2：都営三田線 御成門 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

浜松町駅

ラグディア芝公園(ラグディアシバコウエン)

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

築年月
2018年02月



定期借家

チェックポイント!

駐輪場有、主要採光面：北向き、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 131,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目15-3		
交通	J R山手線 浜松町 徒歩9分		
建物	建物名	ラグディア芝公園(ラグディアシバコウエン)	
	構造・規模	R C 13階建/10階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、グリル収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代金：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社：M S S / 初回保証料：総賃料1ヶ月分/1年毎10,000円 利用駅1：都営三田線 三田 徒歩7分 利用駅2：都営三田線 芝公園 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR山手線
「新宿」駅徒歩 8分



JR山手線
「代々木」駅徒歩 8分

- タイル貼りの美しい外観
- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部ALSOKセキュリティシステム
- ダブルロック&ピッキング対応キー
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立
- 雨の日も便利な浴室換気乾燥機

- パウダールーム洗面台
- シャンプードレッサー
- 洗濯機置場室内
- 収納便利なウォークインクローゼット
- BS・110°CSアンテナ(別途費用)
- インターネット無料(最大1Gbps)
- CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- ペット可(別途敷金1ヵ月)小型1匹まで



0503 号室 専有面積 39.84㎡

間取 1LDK

賃料 **169,000** 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区代々木2丁目38-3
 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 6階建
 総戸数 / 20 戸
 築年月 / 2006年10月19日
 入居日 / 2021年10月10日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
 保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
 24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
 室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
 普通賃貸借2年契約(更新可)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

白金高輪駅

ループル南麻布(ループルミナミアザブ) 407

間取り
1K

専有面積
19.98㎡

築年月
2002年04月



チェックポイント!

駐輪場有, 主要採光面: 北向き, 外観タイル張り, 常時ゴミ出し可能, 分譲タイプ, B・T別, シャワー, トイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C.S, B.S端子, CATV, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, ディンプルキー, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区南麻布2丁目 13-18		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩4分		
建物	建物名	ループル南麻布(ループルミナミアザブ) 407	
	構造・規模	SRC 12階建/4階部分	
	使用部分積	19.98㎡	
間取内訳	洋室5.5畳/K2畳		
築年月	2002年04月	契約期間	2年
管理費等	9,600円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別, シャワートイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C.S, B.S端子, CATV, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, ディンプルキー, 防犯カメラ, バルコニー...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	外国籍の方は室内クリーニング費用¥38500。契約退去同行サービス¥18700。TFDclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要賃料+管理費の30%~40%。外国籍の方は50%+¥2000 利用駅1:都営大江戸線 麻布十番 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

代々木公園駅

プレール渋谷松涛 403

間取り
1K

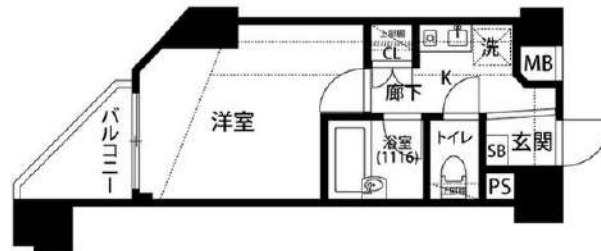
専有面積
20.25㎡

築年月
2001年02月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区神山町		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩9分		
建物	建物名	プレール渋谷松涛 403	
	構造・規模	RC 8階建/4階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳	洋0 K0 バス0 トイレ0 玄関・廊下0	
築年月	2001年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	洋室南西向き！バスタイレ別！浴室換気乾燥機！ カギ交換代：22,000円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：京王井の頭線 神泉 徒歩11分 利用駅2：東急東横線 渋谷 徒歩9分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルーブル渋谷松濤 305

間取り	賃料	管理費等
1K	84,000円	10,800円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目20-18		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩10分 京王井の頭線 駒場東大前駅 徒歩15分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	20.25㎡	向き	西
築年月	2001年10月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2021年9月下旬
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼分譲賃貸 バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン TVモニター付インターホン 宅配BOX		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

代々木公園駅

ループル渋谷松濤(ループルシブヤショウトウ) 305

間取り
1K

専有面積
20.25㎡

築年月
2001年10月



チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:西向き,喫煙不可,2面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木公園
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目 20-18		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩10分		
建物	建物名	ループル渋谷松濤(ループルシブヤショウトウ) 305	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳	洋室6畳/K2畳	
築年月	2001年10月	契約期間	2年
管理費等	10,800円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	TFDeclub:17,000円 鍵交換費用:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 賃料+管理費の30%~40% 利用駅1:小田急小田原線 代々木八幡 徒歩10分 利用駅2:京王井の頭線 駒場東大前 徒歩15分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

麻布十番駅

プレール麻布十番 805

間取り
1K

専有面積
20.95㎡

築年月
2001年08月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区麻布十番3丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	プレール麻布十番 805	
	構造・規模	SRC 10階建/8階部分	
	使用部分積	20.95㎡	
	間取内訳	洋0 K0 バス0 トイレ0 玄関・廊下0	
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ洗面台、ガスコンロ可、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	角部屋！二面採光！浴室乾燥機！ カギ交換代：26,400円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸 友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩19分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレミアムキューブ田町

号室	賃料
305	99,000円

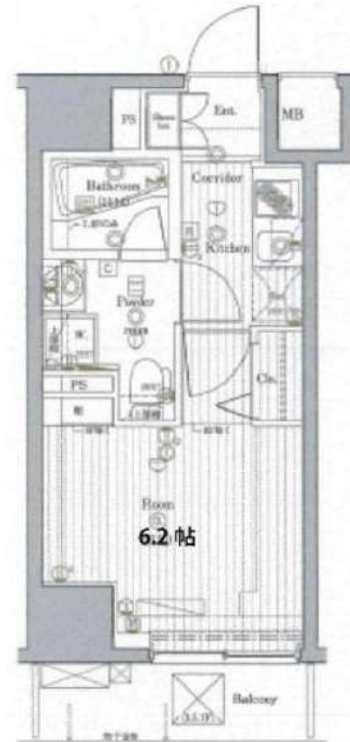
☆2口ガスシステムキッチン☆独立洗面台☆
★分譲賃貸マンション★デザイナーズ物件★



:*:*:*:*: 洋室約6.2帖 K約2帖 *:*:*:*:

- 浴室換気乾燥暖房機
- 2口ガスシステムキッチン
- ウォシュレット
- パウダールーム
- エアコン
- シューズボックス
- 24時間換気システム
- クローゼット
- 室内洗濯機置場
- TVモニター付きインターホン
- 独立洗面台
- パルコニー
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット光(要確認)
- 駐車場:カーシェアリング
- メールボックス
- モニター付オートロック
- 敷地内ごみ置き場
- BS/CS/CATV(要確認)
- 駐輪場:1,000円/年(要空確認)

【個人契約】 契約者:住民票、顔写真身分証ファーストコピー (運転免許証+保険証)、実印引渡口座、届出印
保証人:連帯保証人控約書、印鑑証明、顔写真身分証ファーストコピー (運転免許証+保険証)
【法人契約】 契約者:会社簿本、印鑑証明/入居者:住民票、顔写真身分証ファーストコピー
保証人:連帯保証人控約書、印鑑証明
※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
※退室前の申込みは先行契約となります。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月
所在地	東京都港区 芝浦1丁目11-8		
交通	JR山手線 田町 徒歩8分 都営三田線 三田 徒歩8分 ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	22.42㎡	開口部方位	南東
総戸数	46戸	間取り	1K
築年月	2010/03	契約期間	2年
入居日	10月中旬 09/23退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、外国人相談、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック、デザイナーズ物件、敷地内ごみ置き場		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません 退去時にルームクリーニング代 52,800円税込 上記にエアコンクリーニング代は含まれません ・24h生活サポート加入16,500円税込/2年間 ・火災保険料 20,000円/2年間 ・鍵交換代 27,500円税込 ・室内抗菌費用 16,500円税込 ・保証会社加入必須 大手法人契約の場合は必相談 エボス 初回賃料総額の30%~ ・1年未満解約の場合、短期解約違約金総賃料の1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 詳細不可、要確認		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660