

賃貸アパート

ライフピアM&N 102号室

1K

中央線

『高円寺』

駅 徒歩 12 分

中央線

『中野』

駅 徒歩 18 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区野方1-41-12
 構造： 木造2階建て
 築年月： 1992年2月

【賃貸条件】

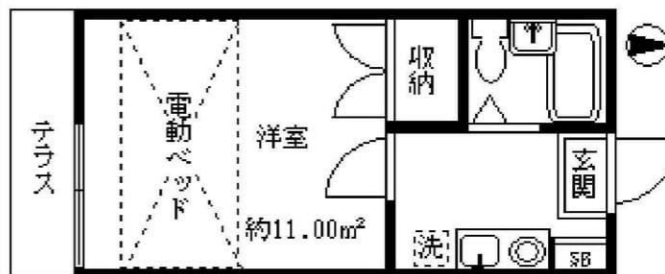
別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

【必要書類】

《契約者》

- ①運転免許証 ②パスポート
- ③住民基本カード ④印鑑証明と写真
- ⑤保険証と写真

上記①～⑤のいずれかと住民票、印鑑
 《連帯保証人》印鑑証明
 連帯保証人承諾書及び委任状



★ロフト付

(102号室 電動ベット)

★洗濯機置場有り

★収納付

★エアコン完備

★住環境良好

★外国籍不可

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	204	203	202	201
面積	約11.00㎡	約11.00㎡	約11.00㎡	約11.00㎡
賃料				
号室			102	101
面積			約11.00㎡	約11.00㎡
賃料			50,000	

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

賃貸アパート

フェリスシャン 103号室

1R+ロフト

丸ノ内線

『新中野』

駅 徒歩 7 分

中央線

『中野』

駅 徒歩 14 分

【物件概要】

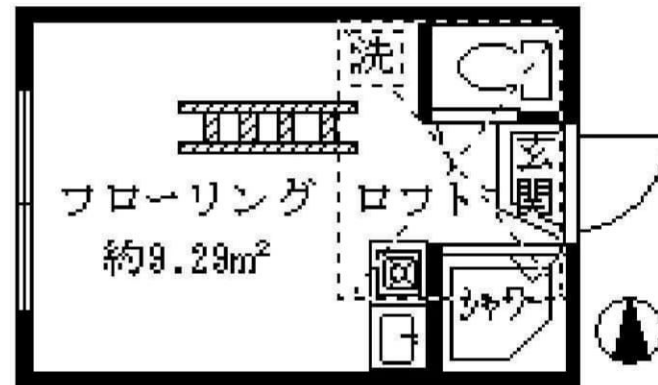
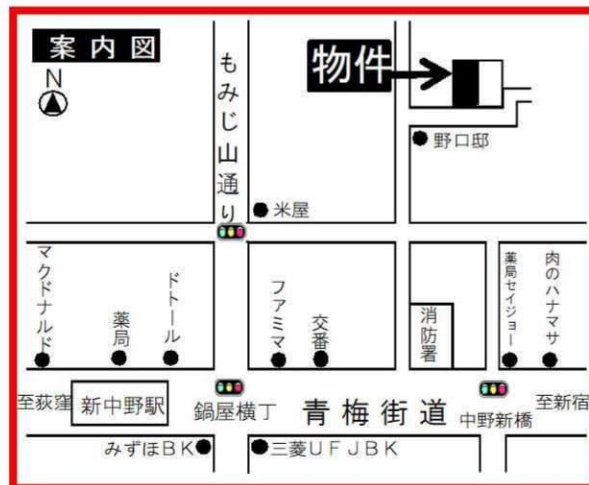
所在地： 東京都中野区中央3-27-18
 構造： 木造2階建て
 築年月： 2012年8月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（1階ロフト収納）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房 ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	207	206	205	204	203	202	201
面積	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡
賃料							
号室	107	106	105	104	103	102	101
面積	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡	約9.29㎡
賃料					53,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

落合駅

87house02 0103

間取り
ワンルーム

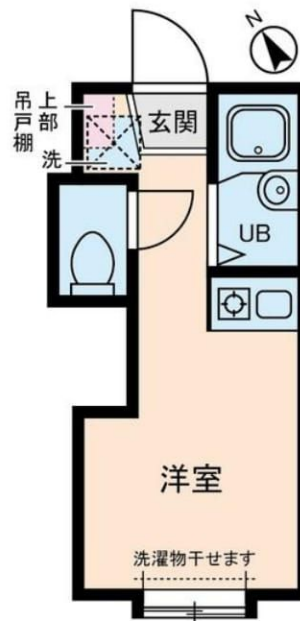
専有面積
10.98㎡

築年月
2009年07月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き, B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面所, ガスコンロ付, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 室内物干し, 給湯, 都市ガス, ロフト, フローリング, エアコン, CATV, 光ファイバー, オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	落合
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 53,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区東中野4丁目21-16		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩4分		
建物	建物名	87house02 0103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.98㎡	
	間取内訳	洋4.5	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面所, ガスコンロ付, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 室内物干し, 給湯, 都市ガス, ロフト, フローリング, エアコン, CATV, 光ファイバー, オートロック		
保険等	要 2年15,400円		
備考	ビットコインで家賃、契約金のお支払い可 保証料50%～保険 要 その他費用 鍵交換代：16,500円 除菌消臭料：16,500円 事務手数料：5,500円 更新料：新賃料 1.25ヶ月 賃貸保証 ：加入要 ライフサポート株式会社 利用駅1：JR総武・中央 緩行線 東中野 徒歩5分 利用駅2：西武新宿線 中井 徒歩8分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸アパート

グレースルシル 201号室

1R+ロフト

【物件概要】

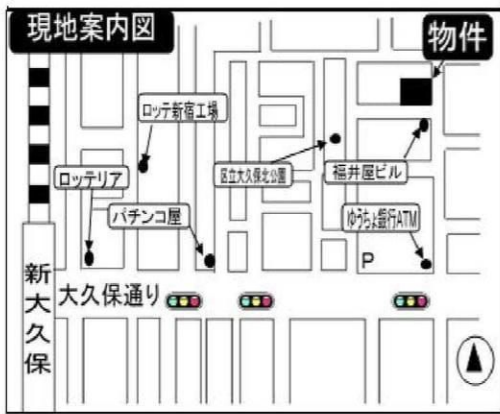
所在地： 東京都新宿区大久保2-23-1
 構造： 木造2階建て
 築年月： 2010年11月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★エアコン完備
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★CATV
- ★フレッツ光



山手線

大江戸線

副都心線

『新大久保』

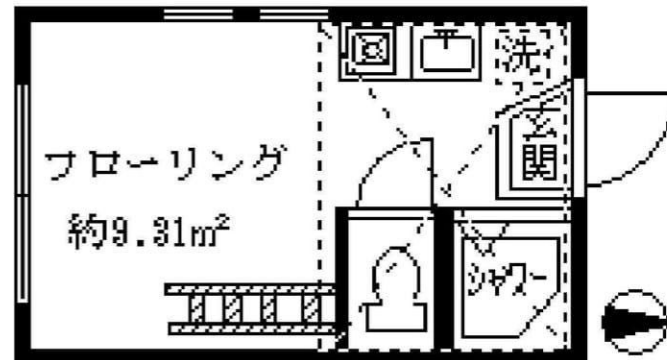
『東新宿』

『西早稲田』

駅 徒歩 9 分

駅 徒歩 9 分

駅 徒歩 8 分



礼金 0 ヶ月・敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²
賃料	65,000				
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²	約9.31m ²
賃料					

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高円寺駅

プレール・ドゥーク高円寺

間取り
1K

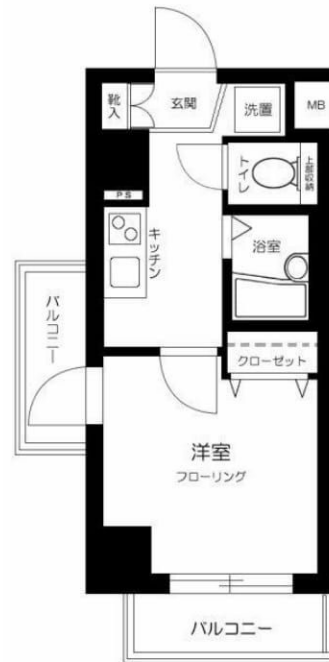
専有面積
19.80㎡

築年月
2005年11月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、分譲タイプ、角部屋、B・T別、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高円寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 67,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区野方 1丁目 53-10		
交通	J R中央本線 高円寺 徒歩13分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク高円寺	
	構造・規模	R C 8階建/3階部分	
	使用部分積	19.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロックバルコニー、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 24,200円～ 利用駅 1：J R総武・中央緩行線 高円寺 徒歩 13分 利用駅 2：西武新宿線 野方 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 下町の豊かな人情と風情を味わえる街並

0103 号室 専有面積 18.02㎡

間取 1K

賃料 68,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都新宿区下落合4丁目3-31

構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数 / 20 戸

築年月 / 2003年09月24日

入居日 / 2021年08月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

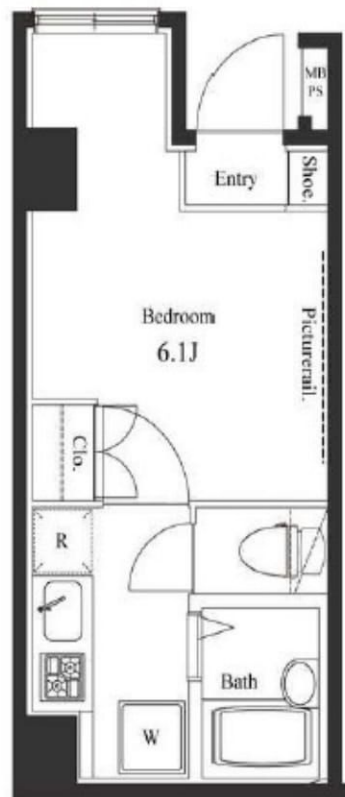
☆キャンペーン8/末までの成約者様限定

Access

西武新宿線
「下落合」 駅徒歩 4分



JR山手線
「高田馬場」 駅徒歩 15分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- ピッキング対応キー
- 防犯窓付きエレベーター
- 床LL50等級フローリング使用
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 洗濯機置場室内
- 自動お湯張り機能付きバス
- 収納便利なクローゼット
- ピクチャーレール
- シューズBOX
- BS・CSアンテナ(別途費用)
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能な宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場有(要詳細確認)
- ペット可:敷金1ヶ月小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランヴァン中野新橋

号室	賃料
303	69,000円

8/31退去予定 ★大通り沿いではありません(^_^)/★
 ※保証会社加入必須※▼図面左側下部を参照下さい▼



1K(洋室6.7帖)
 1タイプ(バルコ-3.69㎡)

- インターネット(フレッツ光)対応
- ◆必要書類◆ ※ネット環境やBS・CS受信状況は建物管理会社へ※
- 【審査時】
- ・身分証明書の写し
- ・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)
- 【契約時】
- ・借主様
- 「顔写真付身分証明書」または「身分証明書+顔写真」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。
 ※弊社指定住宅総合保険加入必須※

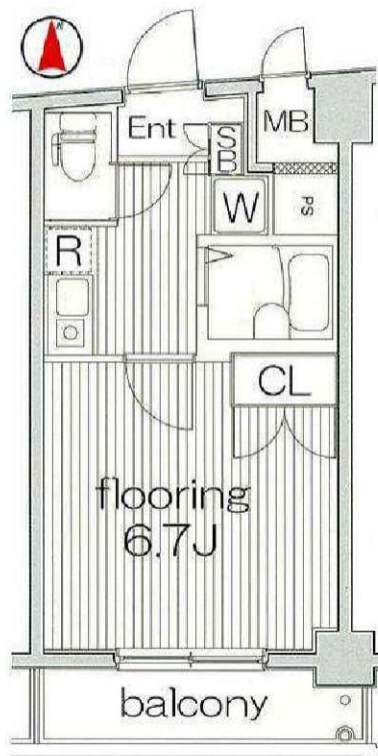
- ◆保証会社必須◆
- 【G Vあんしん保証】(エポスカード口座引落又は、口座振替)
- ・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)
- ・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)
- ※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)

★敷金ゼロキャンペーン実施中★

《先行契約のみ申込受付可能!》

◆その他まずは何でもご相談ください(^o^)/◆

2021/7/30~2021/8/31申込受付分まで



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 本町3丁目6-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	21.92㎡	開口部方位	南
総戸数	41戸	間取り	1K
築年月	2003/06	契約期間	2年
入居日	9月下旬 08/31退去(現在居住中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 防犯カメラ, モニタ付オートロック, オートロック, 宅配BOX, エレベーター, 敷地内ごみ置き場, BSアンテナ, CSアンテナ, CATV, シリンダーキー(ディンプル), エアコン, システムキッチン, コンロ口数一口, ガスコンロ, 温水洗浄便座, 暖房便座, 洗面台, ダウンライト, 全室フローリング, フローリング, 地デジ対応, 学生相談, 24時間ゴミ出し可, B・T別, 洗濯機置き場室内, 2階以上の物件, バルコニー, 収納, 下駄箱, 外壁タイル, 給湯		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 クリーニング費用(退去時): 38,500円(税込) ◆契約時諸費用◆ G V 棟*ト24(2年): 16,500円(税込) 鍵交換料: 33,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年 解約予告: 45日前		

物件コード 1303_303 レインズコード下8桁 1393-6376

みずいべや
 水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずいべや
 歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3小島ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずいべや
 池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660