

新築家具付き賃貸アパート ソフィアソルト

1R+ロフト

西武新宿線 『都立家政』 駅 徒歩 4 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区鷺宮3-8-4
構造： 木造2階建て
築年月： 2021年8月

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月
2021年8月31日～入居可！



家具・床暖房付 音声映像転送

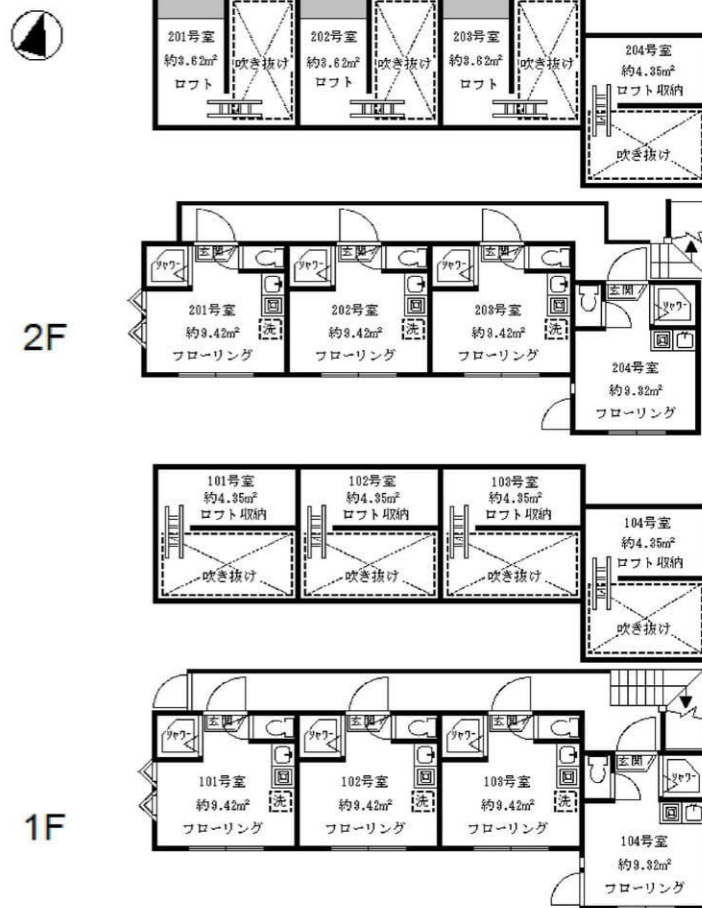
ミニ冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・テーブル・電子ケトル



緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★音声映像転送
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート (ウォシュレット付)
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★ケーブルテレビ (J-COM)

| 号室 | 201 | 202 | 203 | 204 |
|-----|--------|--------|--------|--------|
| 面積 | 約9.42㎡ | 約9.42㎡ | 約9.42㎡ | 約9.32㎡ |
| ロフト | 約3.62㎡ | 約3.62㎡ | 約3.62㎡ | 約4.35㎡ |
| 賃料 | 61,000 | 60,000 | 60,000 | 61,000 |
| 号室 | 101 | 102 | 103 | 104 |
| 面積 | 約9.42㎡ | 約9.42㎡ | 約9.42㎡ | 約9.32㎡ |
| ロフト | 約4.35㎡ | 約4.35㎡ | 約4.35㎡ | 約4.35㎡ |
| 賃料 | 58,000 | 57,000 | 57,000 | 58,000 |

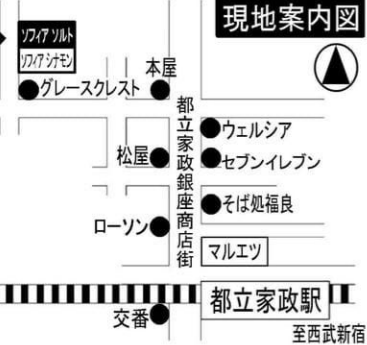


共益費：3,000円

★全室ロフト付！（1階ロフト収納）

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

物件



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

中野坂上駅

フェリスアリエス(フェリスアリエス) 201

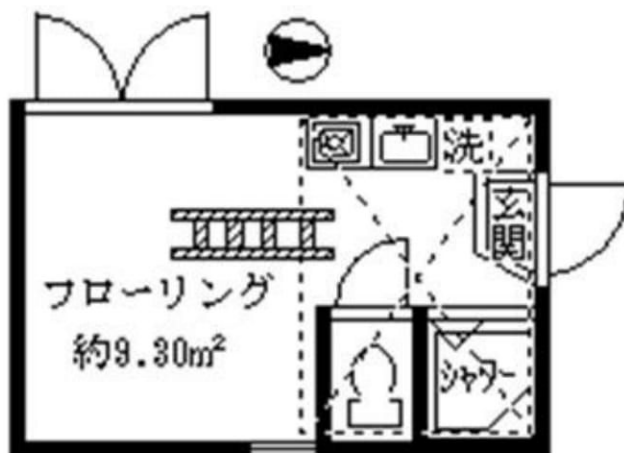
間取り
ワンルーム

専有面積
9.30㎡

築年月
2012年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面：西向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



| | |
|-------|-----------------|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | 中野坂上 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 58,000円 |
| | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都中野区本町2丁目 33-11 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩4分 | | |
| 建物 | 建物名 | フェリスアリエス(フェリスアリエス) 201 | |
| | 構造・規模 | 木造 2階建/2階部分 | |
| | 使用部分積 | 9.30㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2012年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費3,000円/月 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ | | |
| 保険等 | 要 2年16,500円 | | |
| 備考 | 礼金0・敷金0! シャワー・トイレセパレート, 温水洗浄便座, エアコン, TVインターホン, 床暖房, 室内洗濯機置場 クリーニング代:22,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 保証料:家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1:都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩11分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

高田馬場駅

ザ・アーバンテラス高田馬場

間取り
ワンルーム

専有面積
10.33㎡

築年月
2020年10月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,浴室乾燥機,ガスコンロ可,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック



| | |
|-------|---------------------------------|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | 高田馬場 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 59,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|---------------|----|
| 物件所在地 | 東京都新宿区高田馬場3丁目20-3 | | |
| 交通 | J R山手線 高田馬場 徒歩7分 | | |
| 建物 | 建物名 | ザ・アーバンテラス高田馬場 | |
| | 構造・規模 | 木造 2階建/1階部分 | |
| | 使用部分積 | 10.33㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2020年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 4,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | 浴室乾燥機,ガスコンロ可,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | オープンクローゼット インターネット無料※指定会社利用の場合に限り/1年未満の解約で違約金(賃料1ヶ月分)発生します 保証金償却:解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料:7,700円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:西武新宿線 下落合 徒歩7分 利用駅2:都営大江戸線 中井 徒歩15分 | | |

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

大久保駅

フェリスアース(フェリスアース) 105

間取り
ワンルーム

専有面積
9.23㎡

築年月
2017年12月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※フリーレント付物件は1年未満の解約の場合、早期違約金として賃料の1ヶ月分がかかります。),主要採光面：南東向き,高齢者相談,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



| | |
|-------|-----------------|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | 大久保 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 59,000円 |
| | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|----------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿3丁目19-6 | | |
| 交通 | JR総武・中央緩行線 大久保 徒歩8分 | | |
| 建物 | 建物名 | フェリスアース(フェリスアース) 105 | |
| | 構造・規模 | 木造 2階建/1階部分 | |
| | 使用部分積 | 9.23㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2017年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費3,000円/月 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ | | |
| 保険等 | 要 2年16,500円 | | |
| 備考 | 礼金0・敷金0 防犯カメラ音声転送システム、モニター付インターフォン連動オートロックでセキュリティ充実。クリーニング代：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証料：家賃(賃料+共益費)の50%・65% 利用駅1：JR山手線 新大久保 徒歩11分 利用駅2：都営大江戸線 東中野 徒歩12分 | | |

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

UpSeed Residential information

FOR RENT アヴァンティ早稲田 301号室

■物件概要

所在 : 東京都新宿区西早稲田1-23-2
 構造 : 鉄筋コンクリート (RC)造
 対象 : 301号室 地上7階建
 築年数 : 1999年2月
 総戸数 : 34戸
 入居日 : 9月中旬入居可能(9月5日解約予定)
 設備 : 1口ガスキッチン、3点ユニットバス
 シューズボックス、クローゼット
 フローリング、室内洗濯機置場、エアコン
 モニター付きインターホン、オートロック
 角部屋、2面採光、都市ガス、宅配BOX
 CATVインターネット、エレベーター

■賃貸条件

賃料 : 60,000 円
 共益費 : 10,000 円
 礼金 : 2ヶ月
 敷金 : 1ヶ月
 面積 : 18.12㎡
 間取り : 1K
 更新料 : 新賃料の1ヶ月分
 契約期間 : 2年
 ★保証会社加入 (エポス、ジェイリース、日本セティ
 新日本信用保証等) 総賃料の40~50%
 ★火災保険加入要 (20,000円/2年毎)
 ★鍵交換任意 (希望の場合 : 20,000円 + 税)
 ★社宅相談可

※現状が図面と異なる場合は現況優先となります。

- ◇東京メトロ東西線 「早稲田」 駅 徒歩 10分
- ◇東京メトロ副都心線 「雑司ヶ谷」 駅 徒歩 10分
- ◇JR山手線 「高田馬場」 駅 徒歩 15分

早稲田学生さんにおすすめのマンション(^^)/
 周辺は安くて美味しい飲食店が豊富です🍴
 オートロック完備で女性や学生さんに大変オススメです！



～ライフインフォメーション～

- ◇セブンイレブン (コンビニ)、徒歩2分
- ◇まいばすけっと (スーパー)、徒歩2分
- ◇ココカラファイン (ドラッグストア)、徒歩3分
- ◇早稲田通郵便局、徒歩11分
- ◇早稲田大学、徒歩7分



☆おすすめポイント☆

- ・早稲田大学まで徒歩圏内の好立地。
- ・宅配ボックスも完備されており、不在時の荷物受け取りに大変便利です。
- ・オートロック完備で、女性や学生さんの一人暮らしも安心です。
- ・大学が近く、周辺は安くて美味しい飲食店が豊富にあります。
- ・靴箱、クローゼット、室内洗濯機置場などの基本的な室内設備もしっかりそろっております。

※諸条件、気軽にご相談ください。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸アパート

グレースルピナス 105号室

1R

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 4 分

西武新宿線

『西武新宿』

駅 徒歩 6 分

【物件概要】

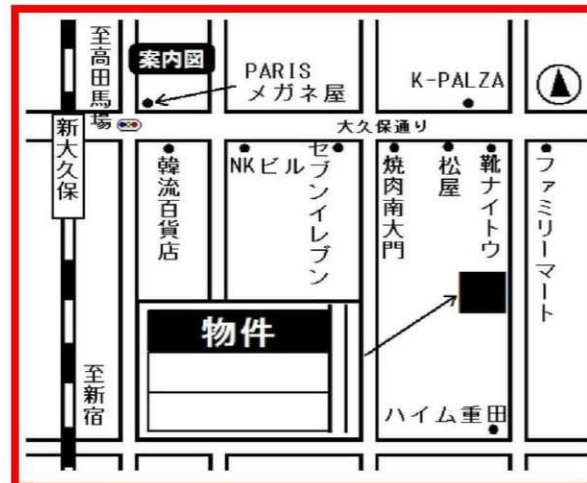
所在地： 東京都新宿区百人町1-4-23
 構造： 木造2階建て
 築年月： 2010年6月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★室内洗濯機置場
- ★システムガス1口
- ★ウォシュレット付
- ★エアコン完備
- ★床暖房
- ★CATV
- ★フレッツ光



礼金 0 ヶ月・敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

| | | | | | |
|----|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 号室 | 205 | 204 | 203 | 202 | 201 |
| 面積 | 約10.61m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² |
| 賃料 | | | | | |
| 号室 | 105 | 104 | 103 | 102 | 101 |
| 面積 | 約10.61m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² | 約10.09m ² |
| 賃料 | 61,000 | | | | |

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずべや
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション

アムロゼッタ中野 102号室

1R

中央線

『中野』

駅 徒歩 10 分

西武新宿線

『新井薬師前』

駅 徒歩 11 分

【物件概要】

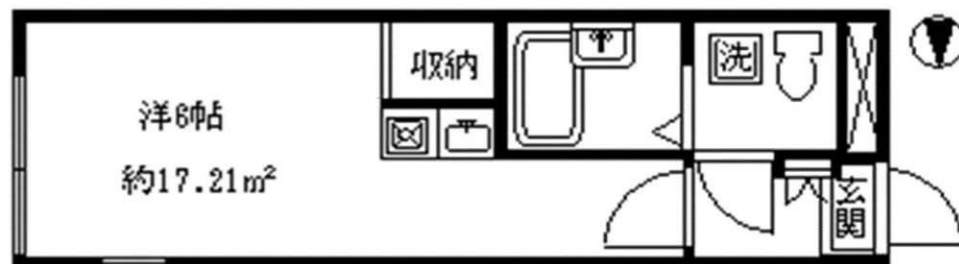
所在地： 東京都中野区新井1-2-8
 構造： 鉄筋コンクリート造3階建
 築年月： 2006年4月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★バス・トイレ別
- ★カラーTVモニター付
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★ウォームレット
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★ピクチャーレール
- ★CATV・フレッツ光



礼金 0 ヶ月 ・ 敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

| | | | |
|----|----------------------|----------------------|----------------------|
| 号室 | 301 | 302 | 303 |
| 面積 | 約17.11m ² | 約17.21m ² | 約17.15m ² |
| 賃料 | | | |
| 号室 | 201 | 202 | 203 |
| 面積 | 約17.11m ² | 約17.21m ² | 約17.15m ² |
| 賃料 | | | |
| 号室 | 101 | 102 | 103 |
| 面積 | 約17.11m ² | 約17.21m ² | 約17.15m ² |
| 賃料 | | 63,000 | |

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸アパート

シエスタ新宿 202号室

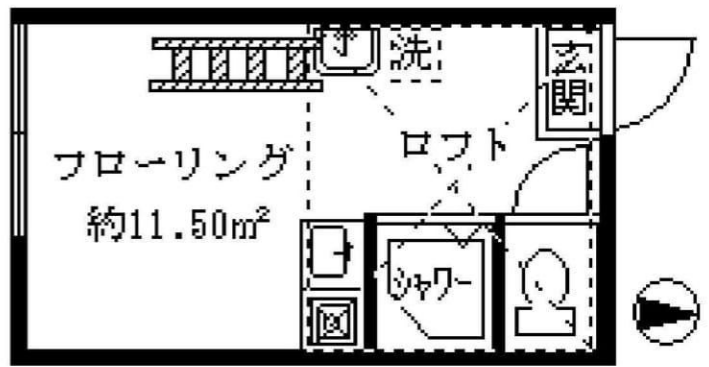
1R+ロフト

山手線 『新大久保』 駅 徒歩 8 分
 大江戸線 『東新宿』 駅 徒歩 8 分
 副都心線 『西早稲田』 駅 徒歩 9 分

【物件概要】 所在地：東京都新宿区大久保2-25-23
 構造：木造2階建て
 築年月：2009年2月

【賃貸条件】 別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

- ### 緊急時対応 24時間管理サービス
- ★オートロック完備
 - ★ロフト付(2階のみ)
 - ★カラーTVモニター付
インターフォン
 - ★トイレ・シャワーセパレート
 - ★録画式防犯カメラ付
 - ★システムガス1口
 - ★独立洗面台
 - ★室内洗濯機置場
 - ★エアコン完備
 - ★CATV
 - ★フレッツ光



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

| | | | | | |
|----|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 号室 | 205 | 204 | 203 | 202 | 201 |
| 面積 | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² |
| 賃料 | | | | 70,000 | |
| 号室 | 105 | 104 | 103 | 102 | 101 |
| 面積 | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² | 約11.50m ² |
| 賃料 | | | | | |

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660