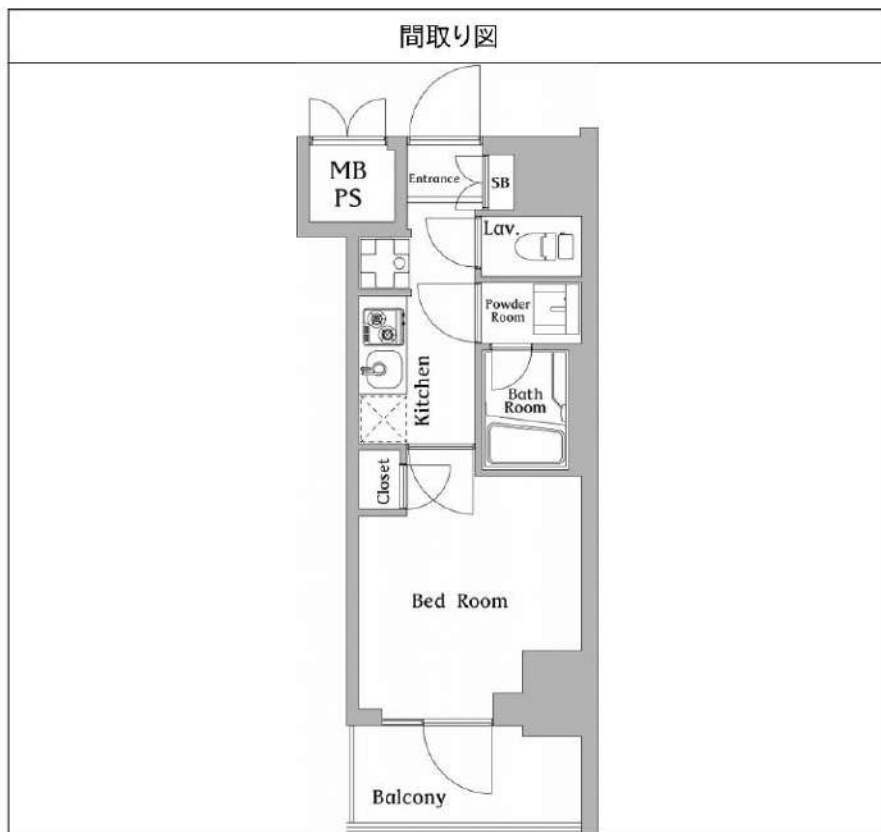


ハーモニーレジデンス川崎#002 801

| | | |
|-----|---------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 66,600円 | 14,000円 |

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション♪

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション♪



| | | | |
|--------|--|--------|------------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1.5ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区南町22-1 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 8階 / 14階建 | | |
| 面積 | 20.61㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2016年10月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年6月27日 |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 22,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 可 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料5万円) | | |
| 備考 | ■鍵交換代22000円 ■保証会 ■短期解約違約金有 ■ペット(+敷1・償) ■SZP+5,000円で可 | | |

みずいべや
水商売のお部屋



みずいべや
歌舞伎のお部屋



みずいべや
池袋のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

ガーラ武蔵小杉

間取り
1K

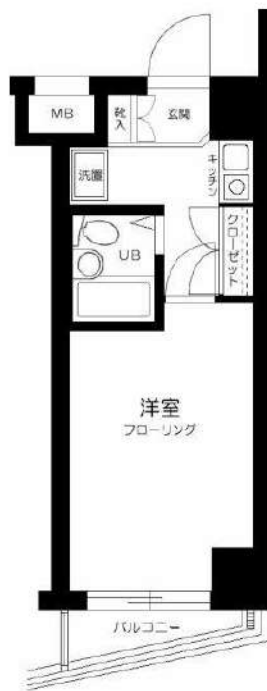
専有面積
18.36㎡

築年月
1996年10月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、分譲タイプ、角部屋、IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



| | |
|-------|-----------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 武蔵小杉 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料 | 賃料 67,000円 |
| 賃貸条件 | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|--------------|----|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区新丸子町 911-11 | | |
| 交通 | 東急東横線 武蔵小杉 徒歩3分 | | |
| 建物 | 建物名 | ガーラ武蔵小杉 | |
| | 構造・規模 | SRC 9階建/4階部分 | |
| | 使用部分積 | 18.36㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 1996年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 5,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | IHキッチンヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | ディンプルキー希望の際は24200円 設備緊急受付システム料：7,700円 ルームクリーニング代：38,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 16,500円 ~ 利用駅1：JR南武線 武蔵小杉 徒歩3分 利用駅2：JR横須賀線 武蔵小杉 徒歩3分 | | |

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

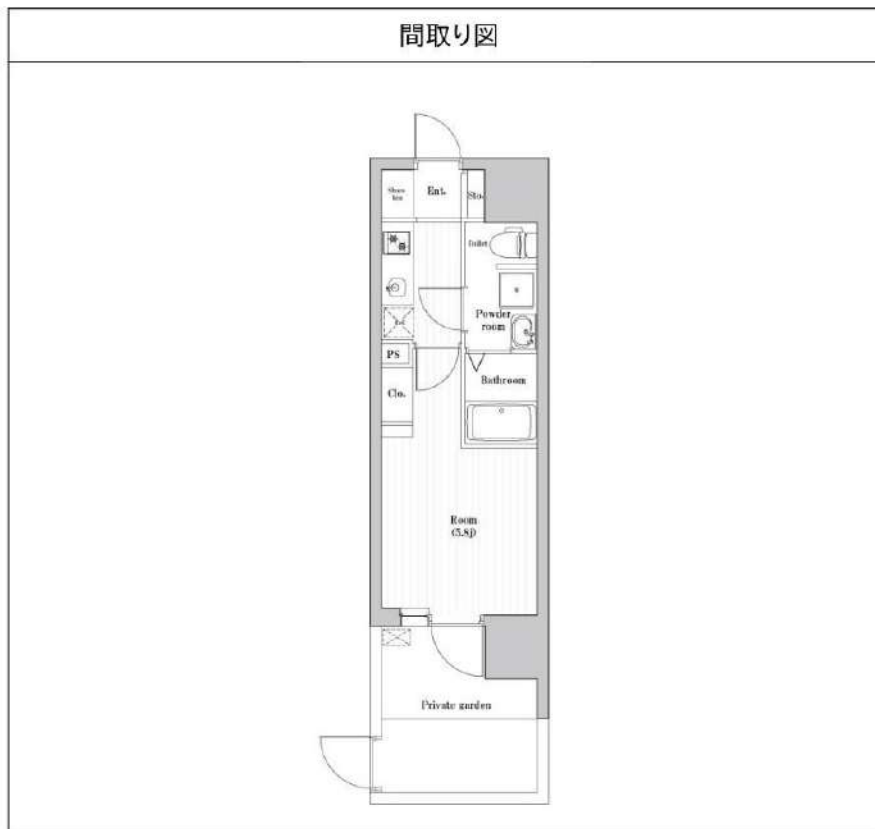
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレヴィスタ川崎 101

| | | |
|-----|---------|---------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 67,500円 | 10,000円 |

【Wi-Fi無料※ファイバーゲート】ペット飼育可 新築高級賃貸マンション 京急本線「八丁畷駅」徒歩4分の好立地

【Wi-Fi無料※ファイバーゲート】ペット飼育可 新築高級賃貸マンション 京急本線「八丁畷駅」徒歩4分の好立地



| | | | |
|--------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区池田1丁目3-15 | | |
| 交通 | 京急本線 八丁畷駅 徒歩4分 京浜東北線 川崎駅 徒歩20分 南武線 川崎新町駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 1階 / 12階建 | | |
| 面積 | 20.90㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2021年7月 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 即入居 |
| 設備 | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | ペット可, 事務所不可, 二人入居可 | | |
| 損害保険 | 要 23,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社必須 総賃料~30% | | |
| 備考 | ■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社要/リース・セゾン30% ■火災保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時敷金1ヶ月追加(預り) ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 ■室内清掃費55000円(退去時) | | |

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール新川崎 403

| | | |
|-----|---------|--------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 69,500円 | 8,500円 |

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

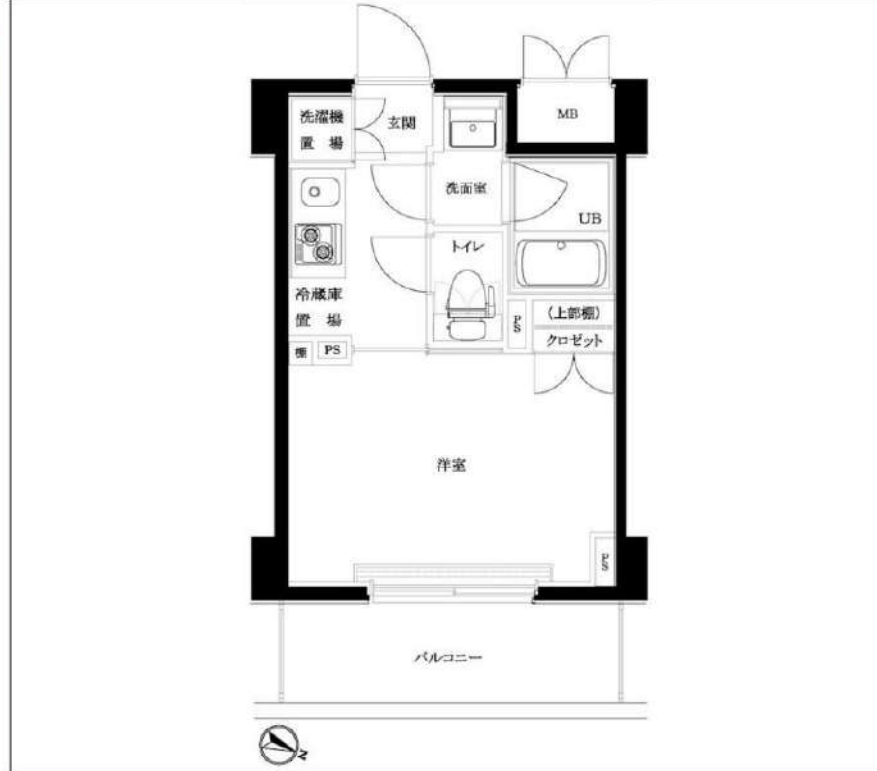
外観



その他



間取り図



| | | | |
|--------|--|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 69,500円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | [備考]一時金 TFDclub 17,000円, 一時金 鍵交換費用 16,500円 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区下平間40-27 | | |
| 交通 | 南武線 鹿島田駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | 4階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 7階建 | | |
| 面積 | 21.00㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2013年6月下旬 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年9月中旬 |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 洗面台, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 損害保険 | 要 18,000円 (2年) | | |
| 保証会社 | 必須 賃料+管理費の30%~40% | | |
| 備考 | | | |



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェニックス新川崎 101

| | | |
|-----|---------|--------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 71,000円 | 5,000円 |

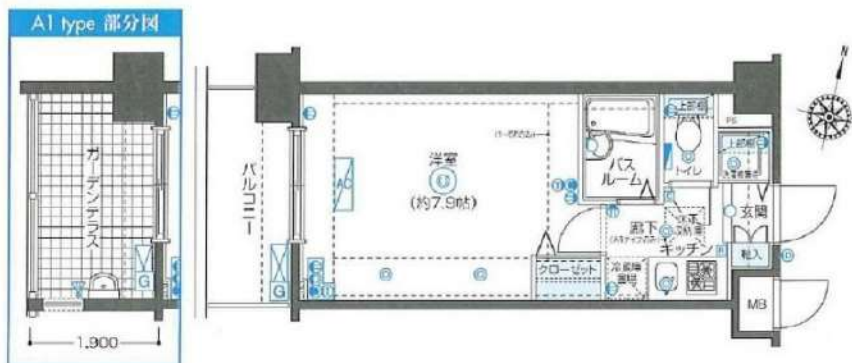
| | | | |
|--------|--|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 71,000円 | 礼金/権利金 | 71,000円 |
| 敷引/償却金 | 0円 | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区下平間40-32 | | |
| 交通 | 南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩13分 | | |
| 間取り詳細 | 1階: 洋室 7.90畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 1階 / 6階建 | | |
| 面積 | 22.36㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2010年1月20日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | 要問合せ | 入居時期 | 2021年9月中旬 |
| 設備 | 2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます◆テレビ神奈川視聴不可 | | |

外観



その他

間取り図



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎大師駅

b'CASA Daishiekimae 103

間取り
ワンルーム

専有面積
28.20㎡

築年月
2018年06月

チェックポイント！

保証人不要、デザイナーズ、角部屋、IT重説対応物件、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C.S、B.S端子、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、宅配BOX



| | |
|-------|--------------------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 川崎大師 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 73,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|-------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区大師駅前1丁目7-8 | | |
| 交通 | 京急大師線 川崎大師 徒歩2分 | | |
| 建物 | 建物名 | b'CASA Daishiekimae 103 | |
| | 構造・規模 | 鉄骨造 5階建/1階部分 | |
| | 使用部分積 | 28.20㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋7.7 | |
| 築年月 | 2018年06月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 6,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2021年8月中旬予定 |
| 設備 | B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、C.S、B.S端子、インタ... | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 町会費：月2000円 / カードキー設定：22000円 / 更新事務手数料：11000円 / クリーニング：44000円 / 短期解約違約金1年未満総賃料1ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回：総賃料50% / 年：10000円 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：京急大師線 鈴木町 徒歩11分 利用駅2：京急大師線 東門前 徒歩12分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新丸子駅

菱和パレス新丸子 204

間取り
1K

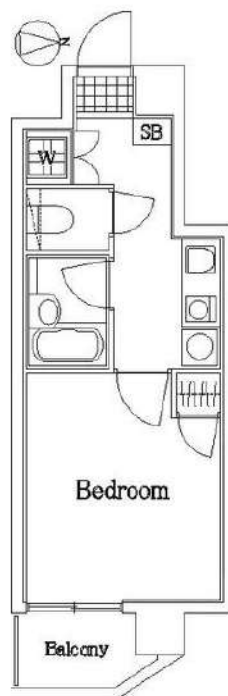
専有面積
20.36㎡

築年月
1997年08月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,角部屋,B・T別,室内洗濯機置場,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-----------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 新丸子 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 75,500円 |
| | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|--|--------------|----|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区丸子通1丁目405 | | |
| 交通 | 東急東横線 新丸子 徒歩9分 | | |
| 建物 | 建物名 | 菱和パレス新丸子 204 | |
| | 構造・規模 | RC 7階建/2階部分 | |
| | 使用部分積 | 20.36㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室5.9 | |
| 築年月 | 1997年08月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 6,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | B・T別,室内洗濯機置場,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX | | |
| 保険等 | 要 15,000円 | | |
| 備考 | 賃料引落手数料(月額) ¥220 (税込) クリーニング費 ¥44,000 (税込) 鍵交換料 ¥22,000 (税込) 保険料 ¥15,000 駐 車 場: 有 駐 輪 場: 有 バイク置き場: 無 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。 クリーニング費用: 44,000円 更新料: 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証: 加入要 全保証 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。 ※学生応援キャンペーン: 学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等: 有 22,000円~ 利用駅1: 東急東横線 武蔵小杉 徒歩14分 利用駅2: 東急東横線 多摩川 徒歩14分 | | |

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アウラ小倉

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【今月中のご契約・ご入金限定！】
賃料80000円→77000円！

BBM-NET月額基本使用料無料

ロフト付き・最上階角部屋



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR横須賀線 新川崎駅 徒歩12分

JR南武線 鹿島田 徒歩18分

401号室

賃料 77,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

OUTLINE

| | | | | | |
|-------------|-------------------|----------------|----------------|------------|--------|
| 間取り | 1R | タイプ | | 専有面積 | 20.22㎡ |
| 入居日 | 2021年09月中旬 | | 内見 | 9/5～現地対応予定 | |
| 「木下の賃貸」友の会費 | | 1,800 円(税込)/月額 | | | |
| 所在地 | 神奈川県川崎市幸区小倉2-1-43 | | | | |
| 構造 | 軽量鉄骨造 | 規模 | 4階建4階 | | |
| 竣工日 | 2020年01月 | 総戸数 | 8戸 | | |
| 駐車場施設 | 無 | 空き | 無 | | |
| 駐輪場施設 | 無 | 空き | 無 | | |
| 駐車場敷金 | なし | 駐車場賃料 | — 円/月額 | | |
| ペット飼育 | 不可 | ペット飼育の場合の敷金 | | | |
| 方位 | 北西 | ガス | 種CDエナジーダイレクト推奨 | | |
| 管理運営会社 | オーナー自主管理 | 電 | 種CDエナジーダイレクト推奨 | | |

LEASE CONDITION

| | | | | |
|------|---|-----|-------------|------|
| 契約期間 | 2年 | 更新料 | 新賃料 | 1 ヶ月 |
| 解約予告 | 1ヶ月前に文書で当社宛に通知 定額ルームクリーニング代 52,800円(税込) | | | |
| 鍵交換費 | 27,500 円(税込) | 消毒代 | 26,400円(税込) | |

EQUIPMENT

| | | | | | |
|-----------------|---|------------|---|----------|---|
| オートロック | ○ | 洗濯機置場 | ○ | バルコニー | ○ |
| エレベーター | | 浴室乾燥機 | ○ | CATV | ○ |
| TVモニター付きインターフォン | ○ | 洗浄機能付暖房便座 | ○ | BSアンテナ | |
| 宅配ボックス | ○ | 追い焚き | | CSアンテナ | |
| ガスコンロ | ○ | 居室床材フローリング | ○ | カーシェアリング | |
| IHクッキングヒーター | | エアコン | ○ | | |
| 独立洗面台 | ○ | 浄化槽 | | | |

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として52,800円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり※抗菌消毒代26,400円(税込)

備考

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルーブル川崎伍番館 306

| | | |
|-----|---------|--------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 77,500円 | 8,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

外観



その他





| | | | |
|--------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 77,500円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | [備考]一時金 TFDclub 17,000円,一時金 鍵交換費用 16,500円 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区大宮町20-2 | | |
| 交通 | 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 | | |
| 間取り詳細 | 3階: 洋室 6.50畳, K 2.00畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 3階 / 9階建 | | |
| 面積 | 20.90㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2015年2月下旬 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年9月中旬 |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 損害保険 | 要 18,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 賃料+管理費の30%~40% | | |
| 備考 | | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルーブル川崎中丸子式番館 412

| | | |
|-----|---------|--------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 82,000円 | 8,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

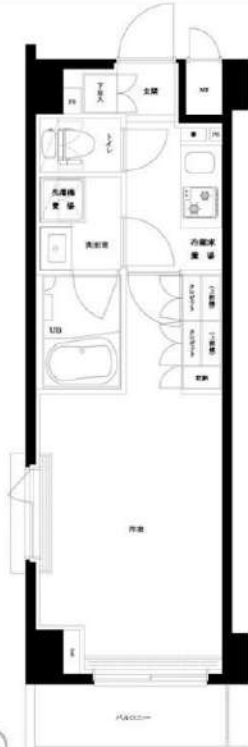
外観



その他



間取り図



| | | | |
|--------|--|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 82,000円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | [備考]一時金 TFDclub 17,000円,一時金 鍵交換費用 16,500円 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区中丸子字西村459番6 | | |
| 交通 | 南武線 向河原駅 徒歩9分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩14分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩19分 | | |
| 間取り詳細 | 3階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 4階 / 7階建 | | |
| 面積 | 25.50㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年3月下旬 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 2021年9月上旬 |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 損害保険 | 要 18,000円(2年) | | |
| 保証会社 | 必須 初回(家賃+管理費)30~40% | | |
| 備考 | ※バルコニー喫煙禁止 | | |

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

元住吉駅

リバード北加瀬(リバードキタカセ) 306

間取り
1LDK

専有面積
47.05㎡

築年月
2013年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,分譲タイプ,最上階,B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン2台以上,B S端子,光ファイバー,オートロック,モニターインターホン,ディンプルキー,パレコニー



| | |
|-------|------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 元住吉 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃料条件 | 賃料 85,000円 |
| | 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月 |

| | | | |
|-------|---|-----------------------|----|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市幸区北加瀬3丁目16-2 | | |
| 交通 | 東急東横線 元住吉 徒歩13分 | | |
| 建物 | 建物名 | リバード北加瀬(リバードキタカセ) 306 | |
| | 構造・規模 | 重量鉄骨3階建/3階部分 | |
| | 使用部分積 | 47.05㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室7・LDK11.5 | |
| 築年月 | 2013年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | B・T別オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エア... | | |
| 保険等 | 要 2年17,400円 | | |
| 備考 | 短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料：5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料：3,300円 室内消火代：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月) 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東急目黒線 日吉 徒歩18分 利用駅2：湘南新宿ライン(宇都宮～逗子) 新川崎 徒歩20分 | | |

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM川崎 906

| | | |
|-----|---------|--------|
| 間取り | 賃料 | 管理費等 |
| 1K | 88,000円 | 7,000円 |

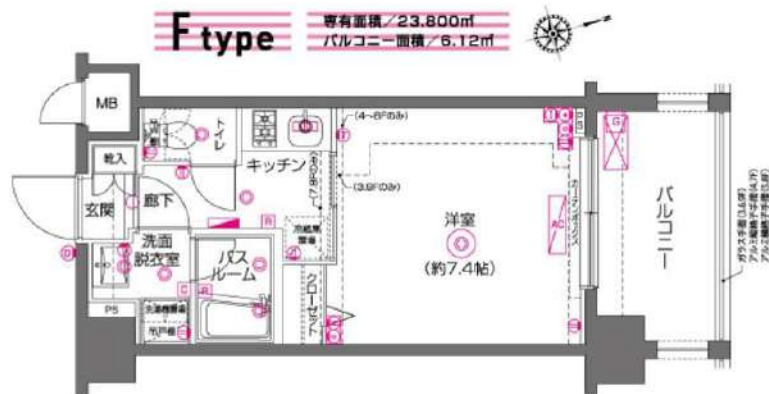
| | | | |
|--------|---|--------|-----------|
| 敷金/保証金 | 0円 | 礼金/権利金 | 0円 |
| 敷引/償却金 | | 更新料 | 1ヶ月(新賃料) |
| その他費用 | <small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区宮本町6-6 | | |
| 交通 | 京急本線 京急川崎駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分 南武線 川崎駅 徒歩8分 | | |
| 間取り詳細 | 9階: 洋室 7.40畳 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート 9階 / 9階建 | | |
| 面積 | 23.80㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2015年1月5日 | 契約期間 | 普通借家契約 2年 |
| 駐車場 | | 入居時期 | 即入居 |
| 設備 | 2口ガス バストイレ別 浴室換気乾燥機 追焚 エアコン 室内洗濯機置場 温水洗浄便座 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 損害保険 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% | | |
| 備考 | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:F | | |

外観



その他

間取り図



みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

(仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 216

間取り
1DK

専有面積
25.52㎡

築年月
2019年09月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



| | |
|-------|-----------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 武蔵小杉 |
| 間取タイプ | 1DK |
| 賃貸条件 | 賃料 100,000円 |
| | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|--|-------------|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目 207-3 | | |
| 交通 | 東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分 | | |
| 建物 | 建物名 | (仮) 武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス(ムサシコスギフォレストスクエアレジデンス) 216 | |
| | 構造・規模 | RC 5階建/2階部分 | |
| | 使用部分積 | 25.52㎡ | |
| | 間取内訳 | DK 6.3畳 | |
| 築年月 | 2019年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし 共益費 13,000円/月 雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2021年11月12日 |
| 設備 | B・T別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ... | | |
| 保険等 | 要 2年22,000円 | | |
| 備考 | ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■火災保険22000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須 総賃料~50% 利用駅1:東急目黒線 新丸子 徒歩9分 利用駅2:東急東横線 元住吉 徒歩23分 | | |

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660