

# 貸アパート

浜川崎駅

ユナイト川崎シープレーリー 202

間取り  
ワンルーム

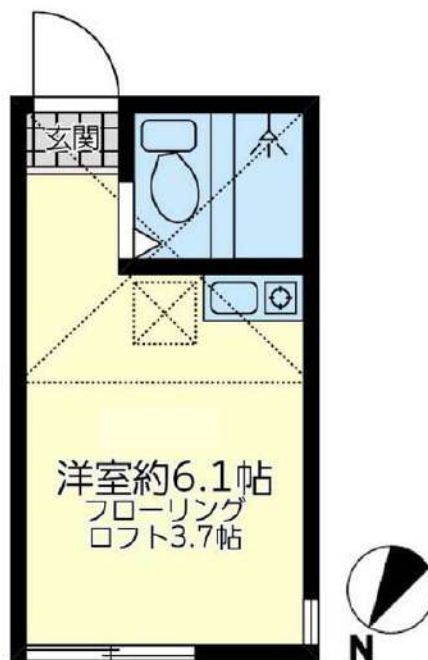
専有面積  
12.20㎡

築年月  
2015年03月



## チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、バイク置場有、駐輪場有、2面採光、デザイナーズ、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、天井高2.5m以上、シャワールーム、トイレ、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	浜川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 57,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浜町2丁目 19-3		
交通	J R南武線 浜川崎 徒歩4分		
建物	建物名	ユナイト川崎シープレーリー 202	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	12.20㎡	
	間取内訳	洋 6.1	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワールーム、トイレ温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、ディンプルキー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優先 ・保証会社加入要（初回保証料貸主負担）		

みずいべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸アパート

新川崎駅

ユナイト南加瀬アーノルドの杜 107

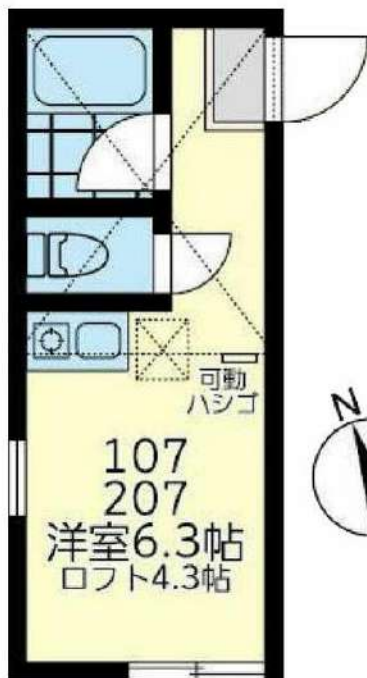
間取り  
ワンルーム

専有面積  
12.50㎡

築年月  
2020年02月

## チェックポイント！

駐輪場有,2面採光,デザイナーズ,角部屋,最上階,24時間換気システム,高気密高断熱住宅,天井高2.5m以上,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	新川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 57,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬2丁目 3-34		
交通	J R 横須賀線 新川崎 徒歩14分		
建物	建物名	ユナイト南加瀬アーノルドの杜 107	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	12.50㎡	
	間取内訳	洋 6.3	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 4,500円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2021年08月11日退去予定	入居日	2021年8月中旬予定
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況優先</li> <li>・インターネット利用時の工事については指定業者を利用するものとする(プロバイダーは自由に選択可能)</li> <li>・駐輪可</li> <li>・申込の方には公共料金の連絡先をお知らせする電話があります</li> <li>・1年以内の短期の解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます</li> <li>・家電・布団・自転車等をご希望される場合、契約金の入金日や契約日によっては入居日に間に合わない場合があります。その場合は配送業者よりお客様に配達のお電話があります</li> <li>・賃貸保証：加入費 30%~50% 保証会社ジェイリース(株) 学生は1万円プラン有</li> <li>・利用駅1：J R 南武線 鹿島田 徒歩16分</li> </ul>		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸アパート

川崎駅

ユナイト川崎シープレーリーZ 201

間取り  
ワンルーム

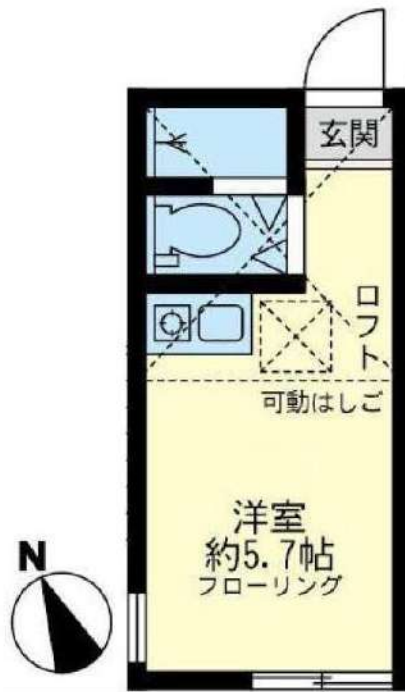
専有面積  
11.42㎡

築年月  
2015年03月



## チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(無料)、2面採光、デザイナーズ、角部屋、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、天井高2.5m以上、シャワールーム、トイレ、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 58,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区桜本2丁目 38-4		
交通	J R 東海道本線 川崎 バス11分 バス停 池藤橋 徒歩3分		
建物	建物名	ユナイト川崎シープレーリーZ 201	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.42㎡	
	間取内訳	洋 5.7	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワールーム、トイレ温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、シューズボックス、冷蔵庫、照明器具、家電付室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、プロパンガス、ロフト、複層ガラス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、ダブルロックドア、モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	・現況優先 ・保証会社加入要 ・申込の方には公共料金の連絡先をお伝えする電話があります ・1年以内の短期の解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



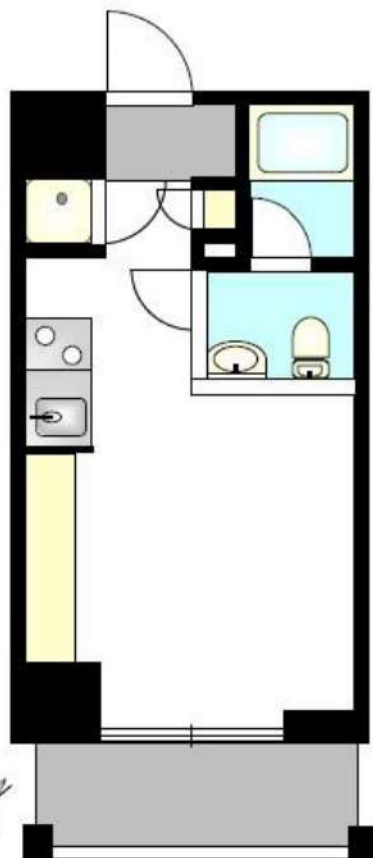
みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 分譲賃貸マンション

## アルテシモ リンク ディセラ

- ☆都市ガス
- ☆バス・トイレ別
- ☆システムガスキッチン  
(2口コンロ)
- ☆温水洗浄便座
- ☆独立洗面台
- ☆室内洗濯機置場
- ☆収納&シューズBOX
- ☆エアコン
- ☆バルコニー
- ☆インターネット対応  
(アルテリアネットワークス無料)  
(KDDI 別途契約)
- ☆BS・CS110°
- ☆モニター付インターホン
- ☆オートロック
- ☆ダブルロック
- ☆エレベーター
- ☆ALSOK完備
- ☆宅配BOX
- ☆駐輪場 無料 (建物管理へ要空確認)



1R(21.40㎡)  
503号室

ペット飼育可  
敷金2ヶ月(解約時、2ヶ月償却)  
※小型犬または猫1匹まで

JR各線「川崎」駅徒歩7分  
京浜急行線「京急川崎」駅徒歩10分

賃料 74,000円

管理費 10,000円

礼金/なし! 敷金/なし!

※退去修繕費として38,500円(税込)が契約時にかかります

### 《物件詳細》

所在地/川崎市川崎区東田町10-5  
構造規模/SRC造 地上14階・地下1階建  
築年月/2008年8月  
入居日/即入居可  
契約期間/2年(更新可)  
更新料/新賃料の1ヶ月分・別途更新事務手数料11,000円(税込)  
保証会社/オリコフォレントインシュア  
(初回50%+毎月総賃料の1%)  
火災保険/18,000円(2年)※貸主指定  
24時間安心サポート/9,900円(税込・2年)  
事務手数料/5,500円(税込)  
鍵交換代/44,000円(税込)  
その他/・1年未満の解約は短期違約金として賃料等総額の1ヶ月分  
・退去時のルームクリーニング、エアコンクリーニング費用は借主負担  
・解約予告1ヶ月前  
建物管理/㈱レーベンコミュニティ(03-6880-1980)

図面と現況に相違がある場合、現況優先です。

みずいばや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいばや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいばや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 京急川崎駅

クラリッサ川崎EAST 504

間取り  
ワンルーム

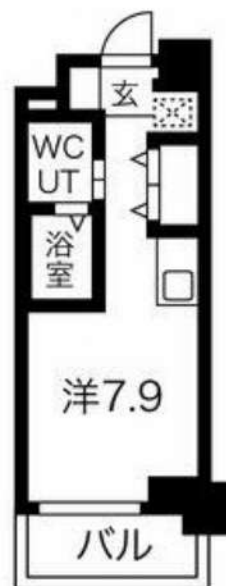
専有面積  
20.73㎡

築年月  
2018年02月



### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,ペット相談,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 74,000円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 7-7		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩8分		
建物	建物名	クラリッサ川崎EAST 504	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	20.73㎡	
	間取内訳	洋7.9	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: J R京浜東北・根岸線川崎 徒歩12分		

みずいべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずいべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 尻手駅

メインステージ川崎クロスア1(メインステージカワサキクロスアワン) 0802

間取り  
1K

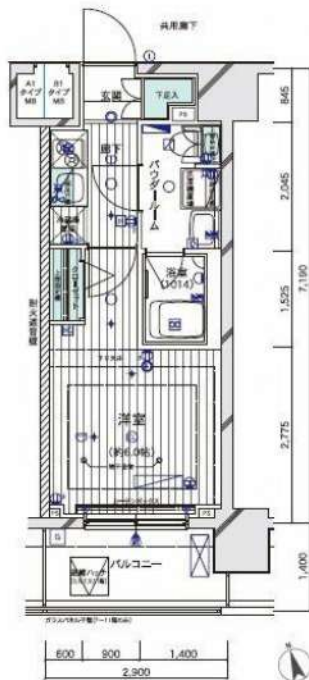
専有面積  
20.85㎡

築年月  
2015年10月



### チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有 主要採光面:南西向きベット相映,高齢者相映,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ24時間換気システム,B・T別浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,アローリング,エアコン,C S, B S 端子,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ24時間セキュリティ,パルコニーエレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	尻手
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 74,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目 45-25		
交通	J R南武線 尻手 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ川崎クロスア1(メインステージカワサキクロスアワン) 0802	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	20.85㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,アローリング,エアコン,C S, B S 端子,MMコン...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代 ハウスクリーニング費:49,500円 退去時鍵交換費:22,000円 A MLクラブサポート費:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要賃料総額の50%~ 利用駅1:J R南武線 尻手 徒歩9分 利用駅2:J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		

みずべや  
水商売のお部屋



新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032

みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 川崎駅

メインステージ川崎クロスシアター1 (メインステージカワサキクロスシアター) 0802

間取り  
1K

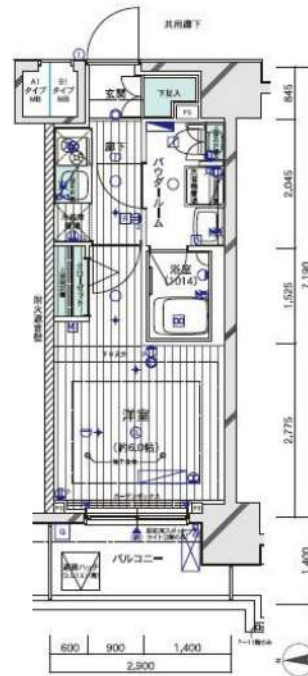
専有面積  
20.85㎡

築年月  
2015年10月



### チェックポイント!

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 74,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目 45-9		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		
建物	建物名	メインステージ川崎クロスシアター1 (メインステージカワサキクロスシアター) 0802	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	20.85㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月中旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)保証会社必須退去時要清掃代引越業者当社指定 クリーニング費用:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 5.0%~ 利用駅1:J R 東海道本線 川崎 徒歩13分 利用駅2:J R 南武線 尻手 徒歩9分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



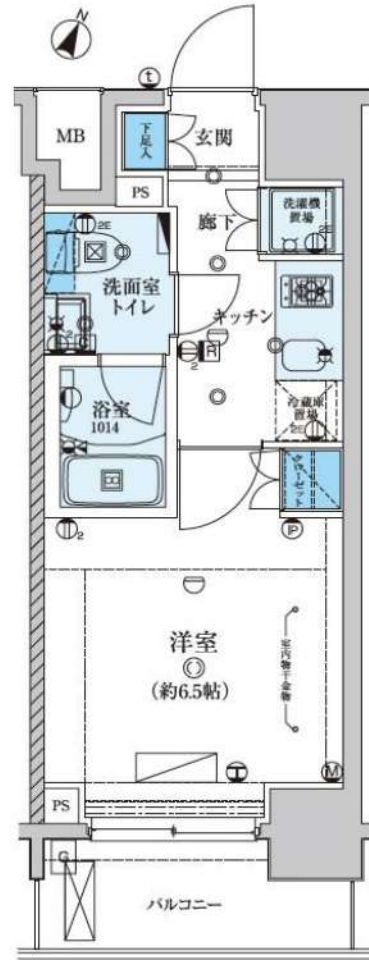
みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# リヴェンティ川崎

号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
1003	78,500円	10,000円	0ヶ月	0ヶ月	1ヶ月
交通	JR 「川崎」駅徒歩7分	京浜急行本線 「京急川崎」駅徒歩7分	アパ地下街36番出口	JR南武線 「八丁畷」駅徒歩10分	

- インターネット使用料無料
- 南向き
- ペット飼育可能



四画・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

概要	所在地	〒210-0015 神奈川県川崎市川崎区南町7-18		
	構造	鉄筋コンクリート造 地上12階建		
条件	築年数	2015年5月	契約形態	普通契約2年
	専有面積	22.84㎡	間取り	1K (6.5帖)
設備	火災保険料【2年間】	20,000円	手数料	10,000円(税別)
	24時間緊急対応料	15,000円(税別)	更新料	新賃料1ヶ月分 契約2年間
	保証会社(必須)	月額保証料：総賃料の1% (最低1000円) +引落手数料500円(税別) ※年更新料無 初回保証料：総賃料+月額保証料の50% 株式会社にじいるライフ※その他保証会社取扱いあり		
	専有部分	<ul style="list-style-type: none"> <li>独立洗面台</li> <li>クローゼット</li> <li>室内洗濯機置場</li> <li>下足入れ</li> <li>フローリング</li> <li>カードキー</li> <li>TVモニター付インターホン</li> <li>システムキッチンガス2口</li> <li>浴室暖房換気乾燥機</li> <li>エアコン</li> <li>洗浄・脱臭機能付便座</li> <li>24時間低風量換気システム</li> </ul>		
その他	共有部分	<ul style="list-style-type: none"> <li>オートロック</li> <li>防犯カメラ</li> <li>メールボックス</li> <li>宅配ボックス</li> <li>エレベーター</li> <li>駐車場※空き情報・詳細は建物管理に要確認</li> <li>バイク置場※空き情報・詳細は建物管理に要確認</li> <li>駐輪場※空き情報・詳細は建物管理に要確認</li> <li>インターネット使用料無料(BBMネット)</li> <li>BS・CS110°兼用アンテナ</li> </ul>		
	内見時期	内見可能	入居時期	8月下旬
必要書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>保証金1ヶ月分は契約時償却</li> <li>ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却) ※飼育規則は建物管理に要確認</li> <li>退去時ハウスクリーニング代請求</li> <li>短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料1ヶ月分)</li> <li>建物管理会社【(株)リヴェルディング】TEL: 03-5414-1222</li> </ul>			
	申込時	身分証明書		
契約時	住民票(3ヶ月以内) 認印(シヤチハタ不可)			



みず+べや  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みず+べや  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みず+べや  
池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# NEW ハーモニーレジデンス武蔵小杉

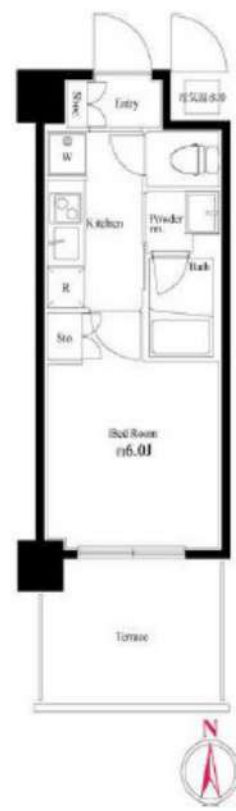
敷金0！礼金0！保証金0！

## RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 〔防犯カメラ13台〕ハイセキュリティマンション！！

### Access

東急東横線  
「武蔵小杉」 駅徒歩 10分

湘南新宿ライン  
「武蔵小杉」 駅徒歩 6分



0108 号室 専有面積 20.44㎡

間取 1K

賃料 80,000 円/月

共益費 12,000 円/月

### 物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子246-1  
 構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建  
 総戸数／ 185 戸  
 築年月／ 2016年06月20日  
 入居日／ 即可

### 契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
 保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)  
 24時間安心サポート料11,000円鍵交交代19,800円  
 当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)  
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)  
 普通賃貸借1年契約(更新型)※  
 ※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。  
 ※オール電化

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 居室にブルー투스搭載
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 玄関に全身が映せる姿見ミラー
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 機械式駐車場月額10,000円:空要
- バイク置場18,000円/年:原付/空要
- 駐輪場1台1,000円/年
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型のみ



**24時間安心サポート** 設備のトラブルに24時間365日の受付体制

**医療健康サービス 24** 看護前が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

**みずいべや** 水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032

**みずいべや** 取寄のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階 TEL 03-6205-5732

**みずいべや** 池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 新川崎駅

ドゥーエ新川崎 0409

間取り  
1K

専有面積  
21.95㎡

築年月  
2010年12月



### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※1年以内での解約の場合、賃料1ヶ月もし)、主要採光面：南西向き、B・T別、オートバス、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズI C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CAT V、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金なし 敷金 8.40万円 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区鹿島田1丁目		
交通	J R 横須賀線 新川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ドゥーエ新川崎 0409	
	構造・規模	R C 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.95㎡	
	間取内訳	洋6.9	
築年月	2010年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 8,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シューズI C、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CAT V、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配...		
保険等	要 2年19,000円		
備考	☆☆☆デザイナーズマンション☆☆☆ 周辺には飲食店やスーパー、コンビニもあり生活に便利♪ 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 RentQuick (クレディセゾン) 利用駅1：J R 南武線 鹿島田 徒歩2分		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

## 武蔵小杉駅

メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0310

間取り  
1K

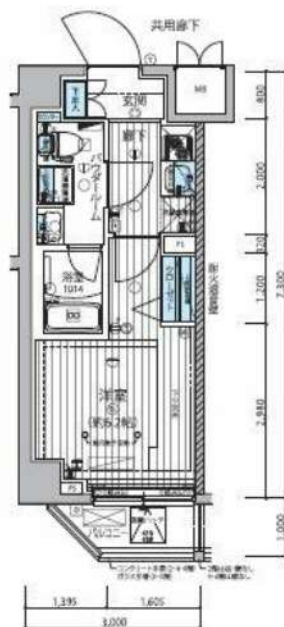
専有面積  
21.90㎡

築年月  
2017年07月



### チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：西向きベットの相隣、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチンクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C、S、B、S端子、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 199-2		
交通	湘南新宿ライン(前橋~小田原) 武蔵小杉 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0310	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	21.90㎡	
	間取内訳	洋室6. 3畳	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月上旬予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C、S、B、S端子、MMコンセント、イン...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1) 保証会社必須且去時要清掃代引越業者当社指定ネット込解約予告50日前 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要50% ~ 利用駅1:東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分 利用駅2:JR南武線 向河原 徒歩11分		

みずいべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732

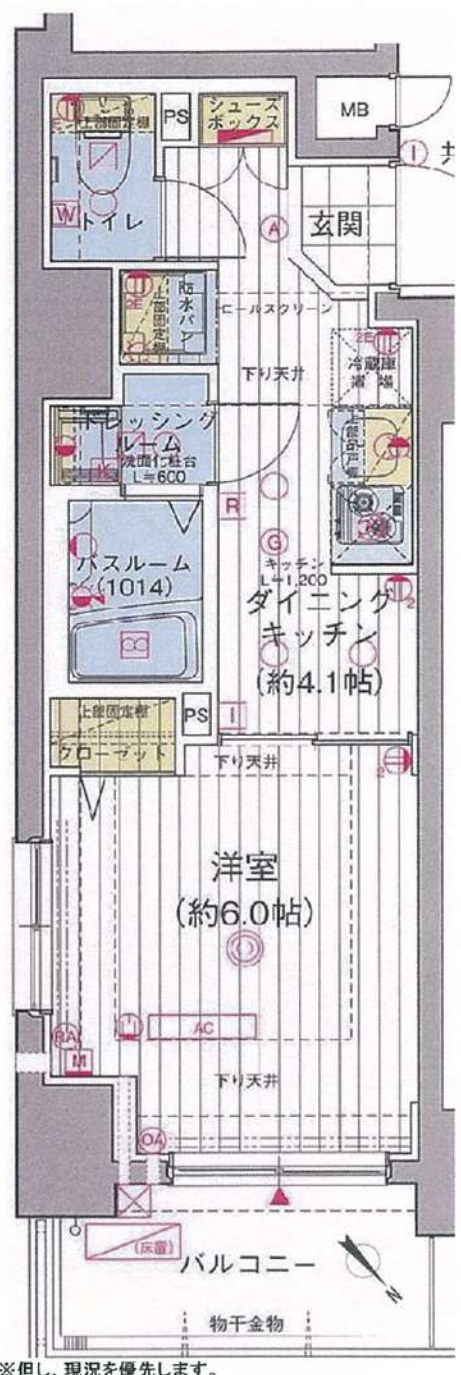


みずいべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



・エステム安心クラブ入会金5千円(税抜/契約時)  
 ・エステム安心クラブ:800円(税抜/月額)



※但し、現況を優先します。

**みずべや**  
 水商売のお部屋  
**新宿本店** 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階  
 TEL 03-6279-2032



**みずべや**  
 歌舞伎のお部屋  
**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3小島ビル2階  
 TEL 03-6205-5732



**みずべや**  
 池袋のお部屋  
**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
 TEL 03-6907-2660

# ルーブル川崎中丸子式番館 603

間取り	賃料	管理費等
1K	85,000円	8,000円

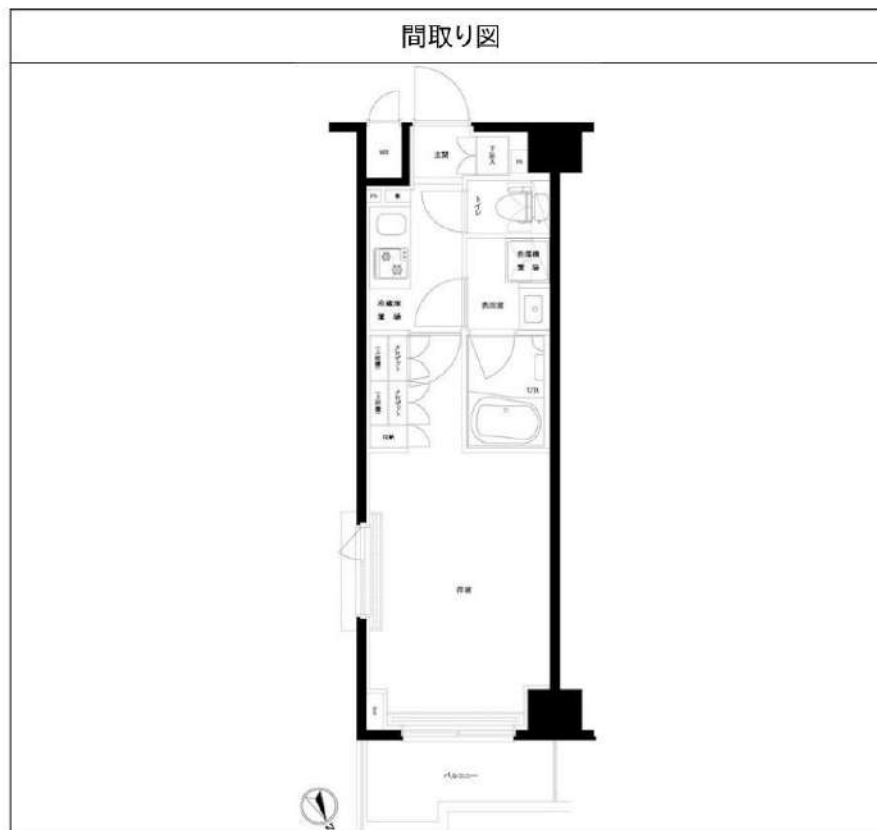
24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

**外観**



**その他**





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子字西村459番6		
交通	南武線 向河原駅 徒歩9分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩14分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 7階建		
面積	25.50㎡	向き	北東
築年月	2019年3月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月中旬
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	バルコニーでの喫煙禁止		

**みずべや**  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



**みずべや**  
池袋のお部屋

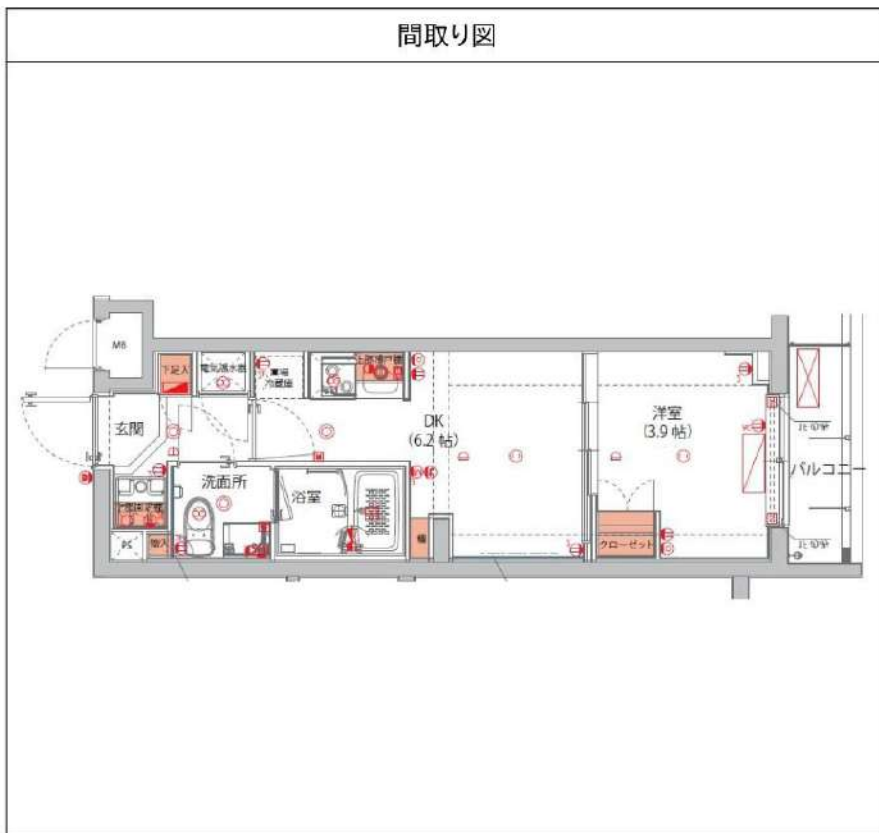
**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# (仮)武蔵小杉フォレストスクエアレジデンス 115

間取り	賃料	管理費等
1DK	98,000円	15,000円

**【WiFiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション!**

【WiFiインターネット無料※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級賃貸マンション!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉町2丁目207-3		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 東急目黒線 新丸子駅 徒歩9分 東急東横線 元住吉駅 徒歩23分		
間取り詳細	DK 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.52㎡	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年9月30日
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, バス有, 電気給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, 防犯ガラス, ユニットバス, ガスコンロ設置済, オール電化, システムキッチン, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料5万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■入居中サポート21450円</li> <li>■抗菌代16500円</li> <li>■事務手数料11000円</li> <li>■鍵交換代22000円</li> <li>■保証会社必須~50%(最低保証料5万円)</li> <li>■火災保険22000円</li> <li>■短期解約違約金有</li> <li>■AZP103000円(★50)</li> <li>■ペット(+敷1・賃)</li> </ul>		

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660