

貸マンション

大森町駅

プライズ大森東TRE(プライズオオモリヒガシトレ) 903

間取り
1K

専有面積
21.24㎡

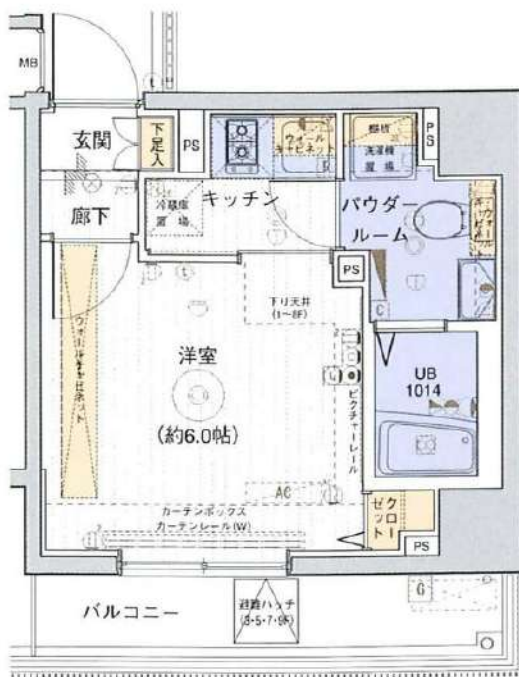
築年月
2011年02月



☆品川エリアにアクセス良好☆
☆壁面収納等、設備も充実☆

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月)、駐輪場有(無料)主要採光面：北向き 社宅可事務所使用不可ベット不可保証人不要二人入居可外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、B・T別オートバス、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、クローゼットシューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセントインターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	大森町
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 73,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区大森東4丁目 19-4		
交通	京急本線 大森町 徒歩9分		
建物	建物名	プライズ大森東TRE(プライズオオモリヒガシトレ) 903	
	構造・規模	RC 10階建/9階部分	
	使用部分積	21.24㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2011年02月	契約期間	2年
管理費等	16,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2020年12月下旬予定
設備	B・T別、オートバス、シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	6ヶ月以内のご解約の場合、短期解約違約金として賃料・管理費の1ヶ月分相当額が発生致します。書類事務手数料：11,000円 24時間安心入居サポート費用(任意)：16,500円 ルームクリーニング費用(退去時)：49,500円 エアコンクリーニング費用(退去時)：13,750円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティー 初回保証料：賃料管理費合計の6.5%(保証人あり)・8.5%(保証人なし) 年間保証料：10,000円 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：京急本線 梅屋敷 徒歩10分 利用駅2：京急本線 平和島 徒歩16分		



新着本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

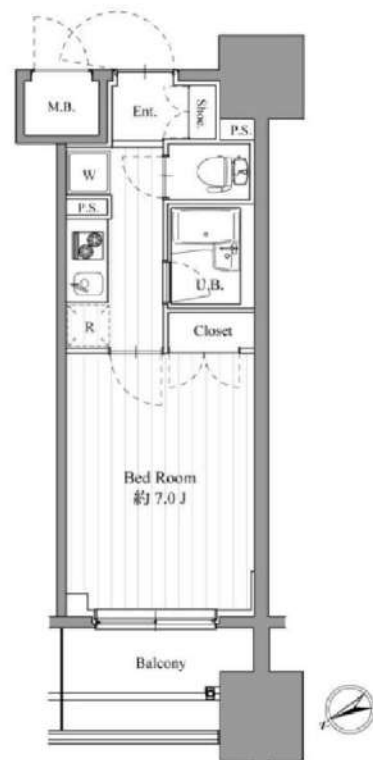


スペーシア梅屋敷

号室	賃料
0705	80,000円

☆駅近・人気シリーズマンション☆

『本物件はご入居までに 抗菌処理 をおこないます!』



- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部防犯カメラ設置
- ウォールスルーメールボックス
- 宅配ボックス ■浴室換気乾燥機
- 人感センサーライト ■エアコン
- LL45等級相当のフローリング
- お湯張り機能付きバス
- システムガスキッチン(2ログリル付)
- バストイレ別ウォシニレット
- バイク置場(3,000円/月)※税別 機械式駐車場(20,000円/月)※税別
- ※サイズ等確認、ご注意ください。
- ◎BS/CS110 ※別途契約費用等
- ◎インターネット・U-COM/J-COM※別途契約費用等
- ◎CATV(J-COM)※別途契約費用等
- 【付帯設備は別途契約・費用要、及び空き確認要】

《個人》収入証明・住民票・身分証明(顔写真付)
 《法人》概要・印鑑証明・謄本・住民票・身分証明(顔写真付)
 ※その他、必要に応じてご請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区 東蒲田1丁目1-22		
交通	京急本線 梅屋敷 徒歩1分 京急本線 京急蒲田 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	22.43㎡	開口部方位	北西
総戸数	85戸	間取り	1K
築年月	2011/10	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, フローリング, CATV, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 温水洗浄便座, 収納, ダブルロックキー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 ※ガラス割れ対応のものにご加入ください。 保証会社加入費: 賃料+管理費の50%または60% (別途 月次保証料・口座振替手数料・更新保証料等有) 短期解約違約金有(半年以内1ヶ月分、1年以内0.5ヶ月分) 解約予告: 2か月前 更新料: 新賃料の1か月分 ■ペット飼育不可※成育済住戸有注意■ ※入居日は変更となる場合がございます。		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

糀谷駅

MAXIV糀谷(マキシヴコウジャ) 402

間取り
1K

専有面積
25.66㎡

築年月
2019年05月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有 主要採光面:東向きベットの相談,高齢者相談,2面採光外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ角部屋最上階,1丁重説
対応物件,閑静な住宅街,B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロシステムキッチン,
収納スペース,金庫収納クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,
エアコン,全居室エアコン,C.S.B.S端子インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モ
ニタ付インターホン,バルコニーエレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	糀谷
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 81,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都大田区西糀谷3丁目 3-5		
交通	京急空港線 糀谷 徒歩8分		
建物	建物名	MAXIV糀谷(マキシヴコウジャ) 402	
	構造・規模	RC 6階建/4階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
	間取内訳	洋室6.9畳	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※ペット飼育時敷金+1ヶ月 文書事務手数料(税別):5,000円 鍵交換費用(税別):23,000円 振替事務手数料(税別):300円/月 更新料:新賃料1ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:京急空港線 大鳥居 徒歩10分 利用駅2:京急空港線 京急蒲田 徒歩19分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

五反田駅

Paddy 601

間取り
1K

専有面積
20.75㎡

築年月
2006年09月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,ルームシェア不可,単身者限定,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	五反田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区西五反田7丁目5-3		
交通	J R山手線 五反田 徒歩7分		
建物	建物名	Paddy 601	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	20.75㎡	
	間取内訳	洋8 K3	
築年月	2006年09月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オート...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	コンシェルジュ24(2年間):22,000円 鍵交換※任意:3,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 初回8,000円+月額総賃料の2%/月、初回月額総賃料の30%タイプかをお選びいただけます。 利用駅1:東急池上線 大崎広小路 徒歩5分 利用駅2:東急目黒線 不動前 徒歩8分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

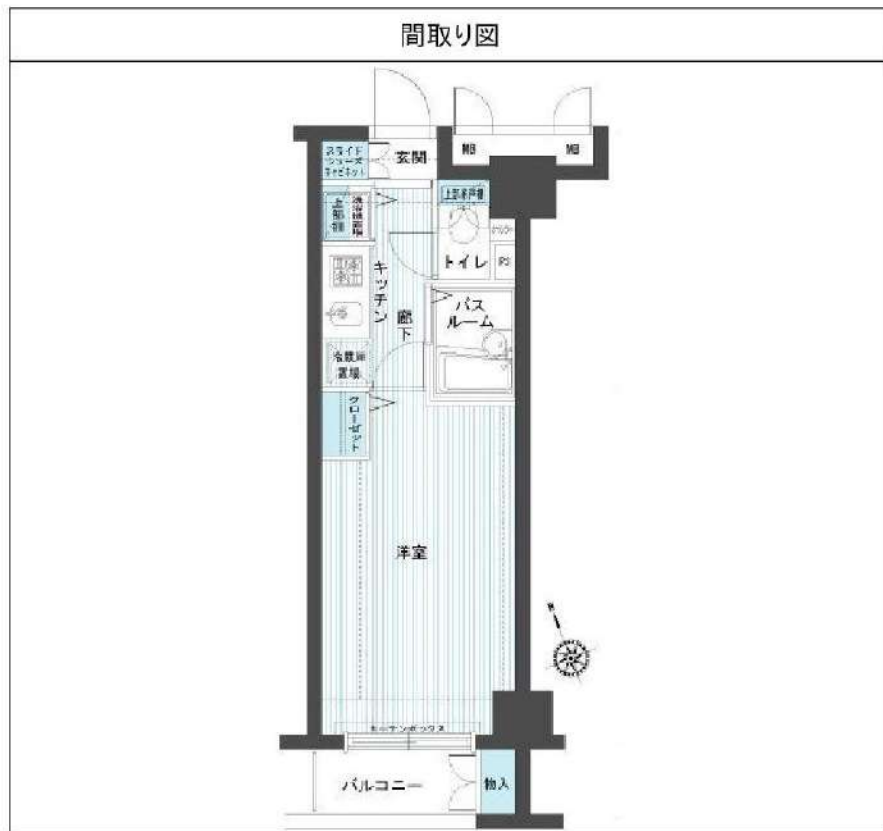
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



トーシンフェニックス五反田 406

間取り	賃料	管理費等
1K	87,000円	6,000円

敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small>[-一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区西五反田2丁目16-6		
交通	山手線 五反田駅 徒歩2分 都営浅草線 五反田駅 徒歩2分 東急池上線 五反田駅 徒歩3分		
間取り詳細	4階: 洋室 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	22.55㎡	向き	南
築年月	2005年5月10日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即入居
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車・バイク: 無料(要申請) ■部屋タイプ: H1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西小山駅

ハーモニーレジデンス品川荏原(カシオエバラマンション) 202

間取り
1K

専有面積
21.37㎡

築年月
2019年01月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向きベットの相談、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、1・T重説対応物件、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S、B.S端子インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	西小山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都品川区荏原6丁目8番2号		
交通	東急目黒線 西小山 徒歩10分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス品川荏原(カシオエバラマンション) 202	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	21.37㎡	
	間取内訳	洋室6.1畳	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、プロパンガス、フローリン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ペット飼育時敷金+1ヶ月 文書事務手数料(税別)：5,000円 鍵交換費用：23,000円 振替事務手数料(税別)：300円/月 更新料：新賃料1ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東急目黒線 武蔵小山 徒歩12分 利用駅2：東急池上線 荏原中延 徒歩12分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

大井町駅

ベレール大井町 602

間取り
1K

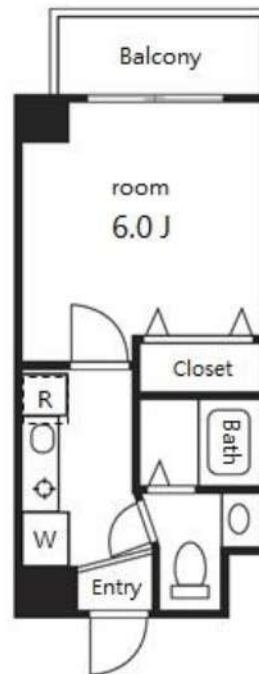
専有面積
20.50㎡

築年月
2006年04月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北西向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット不可,ルームシェア不可,単身者限定,B・T別,洗面所独立,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大井町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都品川区東大井5丁目 14-17		
交通	J R 京浜東北・根岸線 大井町 徒歩1分		
建物	建物名	ベレール大井町 602	
	構造・規模	R C 10階建/6階部分	
	使用部分積	20.50㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	2006年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 5,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,洗面所独立,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料:新賃料 1ヶ月 賃貸保証:加入要 クレディセゾン、エポスカード、エルズサポート、G TN利用可 鍵交換代等:有 16,500円～ 利用駅1:東急大井町線 大井町 徒歩1分		



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



THE PREMIUM CUBE G 大崎 408

間取り	賃料	管理費等
1K	96,500円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!徒歩圏内のコンビニやスーパーがあるのでお買い物も便利♪

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級賃貸マンション ネット無料でテレワークにピッタリなお部屋!徒歩圏内のコンビニやスーパーがあるのでお買い物も便利♪

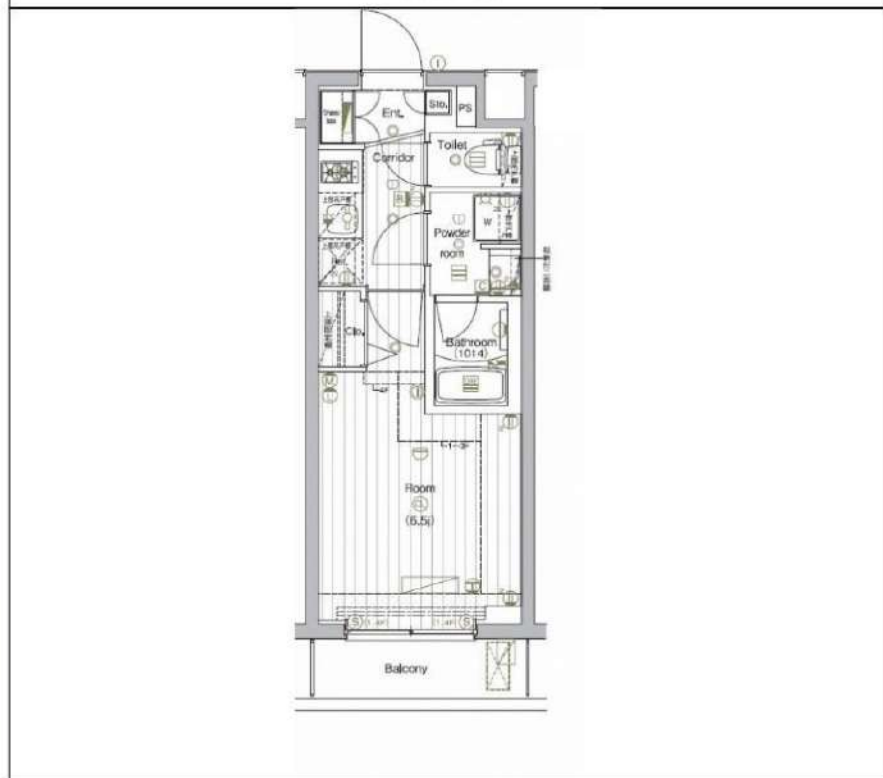
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	96,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都品川区西品川2丁目2-25		
交通	山手線 大崎駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩10分 都営浅草線 戸越駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	22.05㎡	向き	西
築年月	2020年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年1月12日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, インターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 ■短期解約違約金有 ■AZP101500円(★50) ■ペット(+数1・償)※告知事項有		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

ルクレ目黒不動前

号室	賃料		
0203	156,000円		

■敷金無し！礼金無し！



- ◆外観コンクリート打ちっ放し
- ◆TVモニター付きオートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆玄関周り大理石 ◆室内フローリング
- ◆シューズボックス
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆エアコン ◆収納ボックス
- ◆コンクリート素地のアクセントウォール
- ◆お酒落なライティングレール
- ◆バス・トイレ別 温水洗浄便座
- ◆独立洗面台
- ◆インターネット対応(NTTと別途契約)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都品川区 西五反田5丁目13-5		
交通	東急目黒線 不動前 徒歩2分 JR山手線 五反田 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	28.2㎡	開口部方位	南西
総戸数	19戸	間取り	1DK
築年月	2018/05	契約期間	2年
入居日	12/03		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, エアコン, 温水洗浄便座, 洗面台, 収納, 外装コンクリート打, 敷地内ごみ置き場		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須。 ・74・75177は火災保険費用含む(月額4,257+700円) ・157・158は(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(15,000円(税別))を負担頂きます 解約予告: 2ヶ月前 更新料: 新賃料の1ヶ月分 ※建物南側で建物の建設があります。 ※入居日が変更になる場合がございます。		

【申込審査時必要書類】
個人：顔写真付身分証明書 源泉徴収票等
法人：会社概要 会社謄本 決算書 入居者身分証明書
※その他必要に応じて請求させていただきます。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

