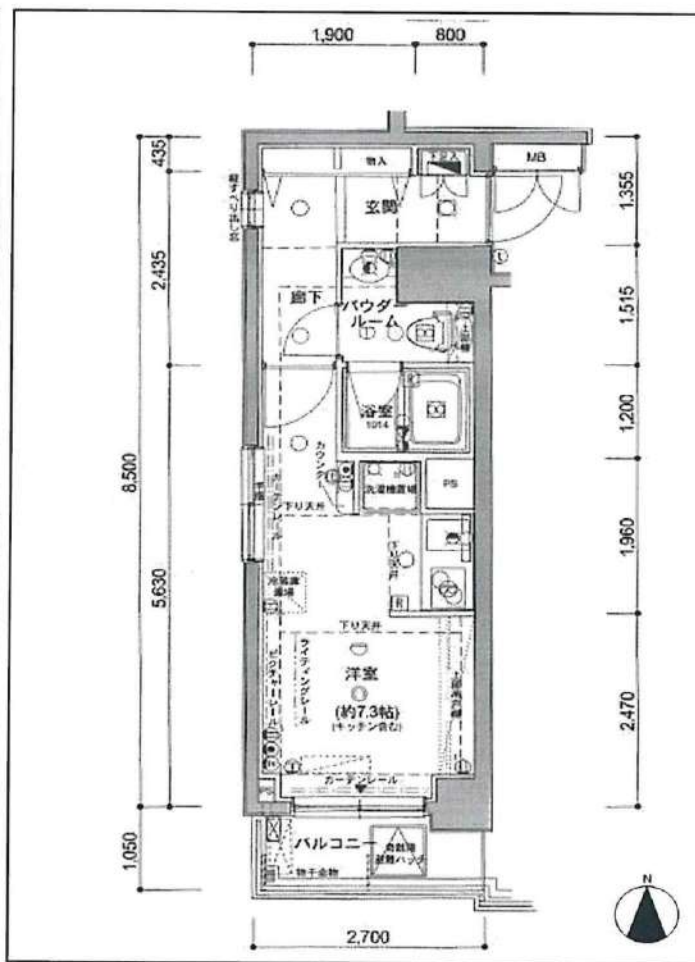
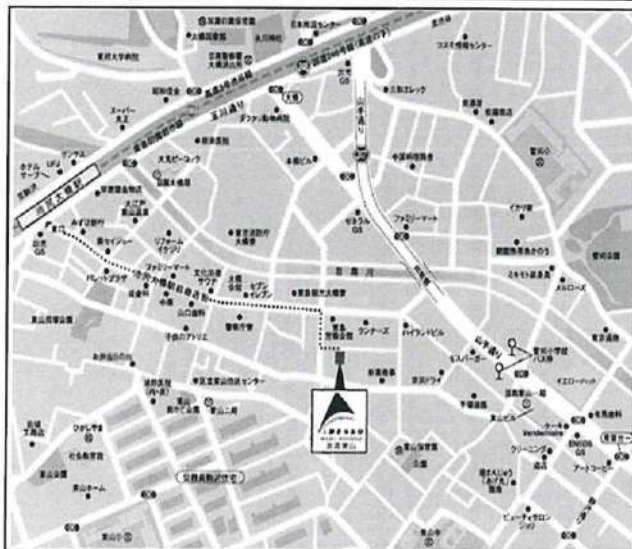


☆ペット可☆ アデッソ目黒東山



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただきます。

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」

種 別	分譲賃貸マンション		
◇ 募 集 条 件 ◇			
502 号室		2/7退去予定	82,000 円

管 理 費		8,000 円	
敷 金：1ヶ月		礼 金：1ヶ月	

所在地	東京都目黒区東山2-7-1		
交 通	東急田園都市線<池尻大橋>駅、徒歩7分(約500m) 東急東横線<中目黒>駅、徒歩14分(約1000m)		
構 造	RC造、地下1階、地上4階建て		
専有面積	22.95㎡	洋 室	7.3帖
竣 工	2005年4月完成		

◇ 設 備 ・ 仕 様 ◇

☆ TVモニター付オートロック	☆ 洗面化粧台
☆ セコムセキュリティシステム	☆ 浴室乾燥機
☆ バス/トイレ独立(ウォシュレット)	☆ セコムセキュリティシステム
☆ システムキッチン(2口ガスコンロ)	☆ BS/CS/CATV対応(別途契約)

◇ そ の 他 条 件 ◇

☆ 契約期間：2年契約(更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前
☆ 1年未満解約：違約金1ヶ月分	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分
☆ 事務管理手数料：11,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分
☆ 火災保険料(2年分)：15,000円	☆ ペット飼育可(管理規約厳守)
☆ 鍵交換費用：22,000円(ディンプル)	☆ 小動物飼育使用料：賃料1ヵ月分(償却)
☆ 退去時：ルームクリーニング代+原状回復費用=借主様負担あり	



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

浜松町駅

ガリシア浜松町 307

間取り
1K

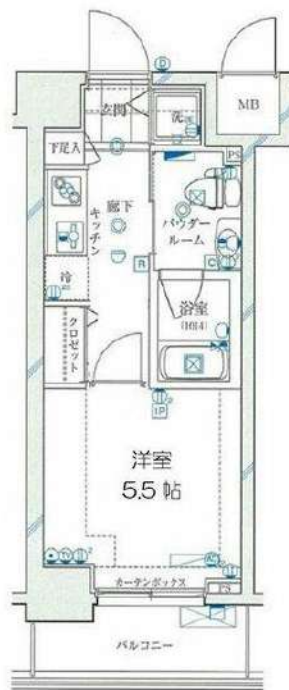
専有面積
21.45㎡

築年月
2006年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃料	91,000円
貸賃条件	礼金 なし 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区浜松町 2丁目 6-4		
交通	J R 山手線 浜松町 徒歩1分		
建物	建物名	ガリシア浜松町 307	
	構造・規模	R C 14階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	21.45㎡	
	間取内訳	洋室5.5 / K 2	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要		
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません。退去時にルームクリーニング代38,000円税別、退去時にエアコンクリーニング代10,000円税別・火災保険料 20,000円税込・24h生活サポート加入15,000円税別/2年間・鍵交換代25,000円税別・引落手数料月額300円税別・保証会社利用必須 エボス 初回賃料総額の50%・年毎10,000円・更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月分・短期解約違約金有 1年未満の解約時総賃料の1ヶ月 解約予告2ヶ月前 水商売・風俗関係・生活保護不可 ペット飼育の場合、敷金1ヶ月分増徴/償却 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 その他エボス 初回賃料総額の50%・年毎15,000円 ※お客様等に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成図面をお取り寄せください。 利用駅1：都営浅草線大門 徒歩4分 利用駅2：都営三田線芝公園 徒歩7分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

赤羽橋駅

サンテミリオン東麻布(サンテミリオンヒガシアザブ) 303

間取り
1K

専有面積
19.32㎡

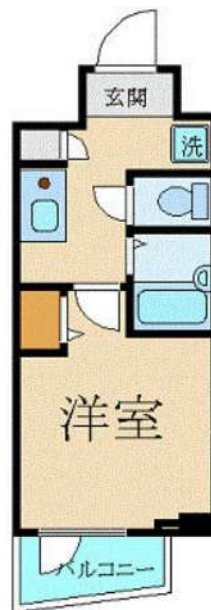
築年月
2003年02月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,間接照明,人感センサー付照明,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

赤羽橋

1K

賃料 97,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区東麻布1丁目 29-12		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩1分		
建物	建物名	サンテミリオン東麻布(サンテミリオンヒガシアザブ) 303	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	19.32㎡	
	間取内訳	洋室6畳/K2畳	
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,間接照明,人感センサー付照明,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場..		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代:20,000円 クリーンコート代:30,000円 事務手数料:10,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の100%:更新料1万円/年 利用駅1:都営大江戸線 麻布十番徒歩6分 利用駅2:都営三田線 芝公園 徒歩9分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

大門駅

コンシェルシア芝公園トウキョウプレミアム 803

間取り
1K

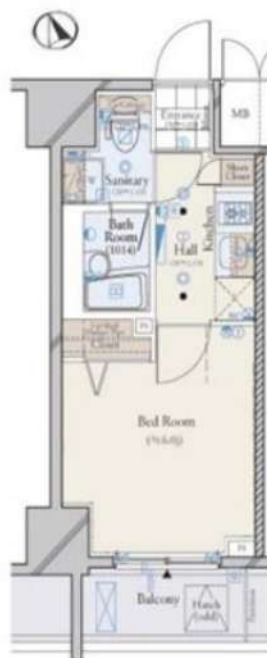
専有面積
20.92㎡

築年月
2015年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズI.C,室内洗濯機置場,都市ガス,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	大門
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝1丁目3-7		
交通	都営大江戸線 大門 徒歩6分		
建物	建物名	コンシェルシア芝公園トウキョウプレミアム 803	
	構造・規模	SRC 11階建/8階部分	
	使用部分積	20.92㎡	
	間取内訳	洋室6	
築年月	2015年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズI.C,室内洗濯機置場,都市ガス,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	・敷金契約時1ヶ月分償却/原状回復費含む・火災保険料20,000円/2年間・鍵交換代25,000円税別・契約事務手数料10,000円税別・保証人不要システム利用可能 リクルートフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～・リクルート利用時のみ家賃収納代行手数料・月額300円税別 解約予告1ヶ月前 生活保護不可 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 オリコ オリコフォレントインシュア 初回賃料総額の50%～※お客様に当物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元仲)作成図面をお取り寄せてください。 利用駅1：都営三田線 芝公園 徒歩6分 利用駅2：JR山手線 浜松町 徒歩7分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新橋駅

エトワールブランシュ新橋 703

間取り
1K

専有面積
25.06㎡

築年月
2014年01月



チェックポイント！

外観タイル張り、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ可、システムキッチン、浄水器、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	新橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 106,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区新橋4丁目26番1号		
交通	J R 山手線 新橋 徒歩6分		
建物	建物名	エトワールブランシュ新橋 703	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	25.06㎡	
	間取内訳	洋7・K	
築年月	2014年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費6,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 38,500円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ可、システムキッチン、浄水器、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。 町内会費：200円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1：都営大江戸線 汐留 徒歩7分 利用駅2：都営三田線 御成門 徒歩8分		



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

学芸大学駅

プレール学芸大学参番館(プレールガクゲイダイガクサンパンカン) 401

間取り
ワンルーム

専有面積
29.28㎡

築年月
2003年02月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面:北東向き,全室2面採光,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,2面バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	学芸大学
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 109,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都目黒区中央町2丁目 8-5		
交通	東急東横線 学芸大学 徒歩10分		
建物	建物名	プレール学芸大学参番館(プレールガクゲイダイガクサンパンカン) 401	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	29.28㎡	
	間取内訳	洋室14	
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居居中	入居日	2021年1月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1箇所鍵交換(任意):22,000円 24時間サポート:16,500円 虫駆除サービス(任意):16,500円 除菌サービス(任意):16,500円 書類作成費:11,000円 更新料:新賃料1.2ヶ月 賃貸保証:加入要ニッポンインシュア 利用駅1:東急目黒線 武蔵小山 徒歩18分 利用駅2:東急東横線 中目黒 徒歩20分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

泉岳寺駅

パティナー三田台(パティナーミタダイ) 705

間取り
ワンルーム

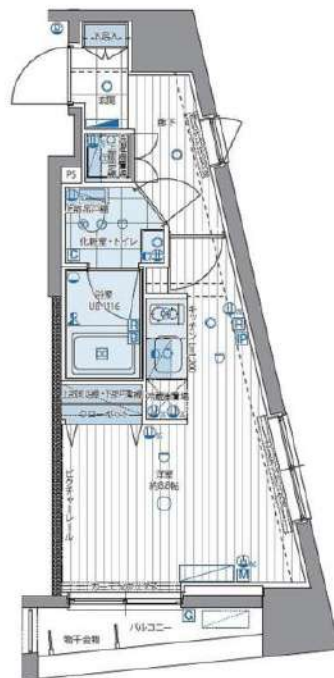
専有面積
25.16㎡

築年月
2015年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、ベットの相談、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田4丁目 17-26		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩7分		
建物	建物名	パティナー三田台(パティナーミタダイ) 705	
	構造・規模	RC 8階建/7階部分	
	使用部分積	25.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費25,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の~50% 利用駅1：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分 利用駅2：JR山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩11分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

渋谷駅

メディアス渋谷WEST

間取り
1K

専有面積
25.60㎡

築年月
2001年08月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き外観タイル張り、常時ゴミ出し可能24時間換気システム、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニターオートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	渋谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区円山町		
交通	東急田園都市線 渋谷 徒歩7分		
建物	建物名	メディアス渋谷WEST	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	25.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：20,000円 クリーンコート代：30,000円 事務手数料：10,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%：以降1年毎更新料1万円 利用駅1：京王井の頭線 神泉 徒歩1分 利用駅2：京王井の頭線 駒場東大前 徒歩15分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

恵比寿駅

メゾン・ド・ヴィレ恵比寿

間取り
1K

専有面積
26.14㎡

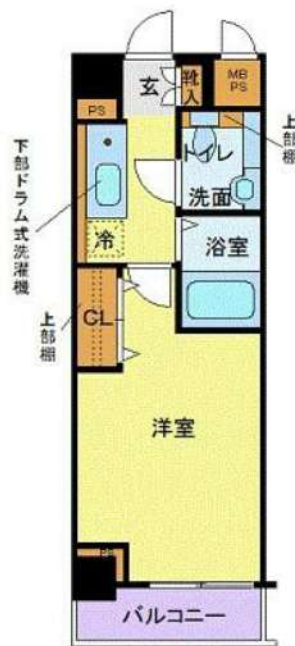
築年月
2001年03月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



貸マンション

恵比寿

1K

賃料 130,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区恵比寿1丁目		
交通	J R山手線 恵比寿 徒歩7分		
建物	建物名	メゾン・ド・ヴィレ恵比寿	
	構造・規模	R C 10階建/5階部分	
	使用部分積	26.14㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、冷房、暖房、エア...		
保険等	要 20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：22,000円 事務手数料：11,000円 クリーンコート代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要マックスシステムサポート 初回：月額総額100% 利用駅1：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分 利用駅2：東急東横線 代官山 徒歩18分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

神谷町駅

メディウス虎ノ門(メディウストラノモン) 303

間取り
1DK

専有面積
32.62㎡

築年月
2004年02月

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南西向き、ペット相談、二人入居可、2面採光、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	神谷町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 133,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区虎ノ門3丁目 16-6		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩2分		
建物	建物名	メディウス虎ノ門(メディウストラノモン) 303	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	32.62㎡	
	間取内訳	洋室6畳/DK4.7畳	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年12月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税別): 20,000円 家財保険+付帯サービス(税別): 1,500円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新橋駅

パレ・ホームズ新橋

間取り
1LDK

専有面積
31.31㎡

築年月
2004年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、1T重説対応物件、B・T別オートバス、シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン全居室エアコン、CATVインターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン。



貸マンション

新橋

1LDK

賃料 151,000円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区新橋5丁目		
交通	J R山手線 新橋 徒歩6分		
建物	建物名	パレ・ホームズ新橋	
	構造・規模	S R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	31.31㎡	
	間取内訳	洋室5畳／LDK 8.7畳	
築年月	2004年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	近有 40,000円/月		
現 況		入居日	相談
設 備	B・T別、オートバス、シャワー追焚機能、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場...		
保険等	要 2年20,000円		
備 考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り：半年未満賃料2ヵ月、1年未満賃料1ヵ月 鍵交換代：20,000円 クリーンコート代：30,000円 事務手数料：10,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料の100%、更新料1万円/年 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営三田線 御成門 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 汐留 徒歩7分		

新築デザイナーズ賃貸

SOU 目黒

山手線「目黒駅」徒歩 9 分

アクセス良好！
JR山手線
東京メトロ南北線
都営三田線 東急目黒線



目黒駅徒歩9分
高級感溢れる
ホテルライクな佇まい



◆102号室モデル家具設置中◆

101 A type	102 B type	103 C type	104 D type	105 E type
1LDK/41.58㎡	1LDK/41.52㎡	1LDK/41.54㎡	1LDK/41.14㎡	1DK/40.14㎡
※月 168,000円	※月 170,000円	※月 168,000円	※月 169,000円	※月 168,000円
※水光別	※水光別	※水光別	※水光別	※水光別



物件概要 目黒区目黒2-9-10 【契約条件】 共益費:10,000円/敷金:1か月/礼金:1か月/保証(2年):20,000円/契約期間:2年・更新料:新賃料の1か月分(前払) / 敷料:16,500円(税込) / 24時間サポート(2年):16,500円(税込) / 賃料等引落とし手数料:330円(税込)
 家賃コンドミナート 地下1階、地上4階建て17戸 家賃保証会社加入費あり(日本セーフティ保証) 保証料:賃料(共益費)の50% 継続保証料:月 3,000円 or 年 30,000円(家賃学生引当保証会社)にて契約可能 31年未満の解約で賃料1か月分(前払)の解約金等
 【申込書】 申込書に付く(Web)よりお申込みください。 法人契約可・契約書及び入居者全員の身分証明書(顔写真付き両面)・収入証明書(都税徴収票3ヶ月分を可)等
 2020年8月31日現在

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3見川ビル2F(あずま通り)

SOUMEGURO ソウ目黒

一メソネットタイプ・3ロコログリル付き・追い焚き機能付き

◆102号室モデルルーム設置中◆

