

貸アパート

鹿島田駅

ティアラ新川崎(ティアラシンカワサキ) 203

間取り
ワンルーム

専有面積
11.11㎡

築年月
2018年11月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,シャワー,トイレ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	鹿島田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 56,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越1丁目 20-57		
交通	J R南武線 鹿島田 徒歩7分		
建物	建物名	ティアラ新川崎(ティアラシンカワサキ) 203	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.11㎡	
	間取内訳	洋室4.8畳/ロフト3.3畳	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年2月16日
設備	シャワー,トイレ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■火災保険22000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須 総賃料~50% (最低保証料3万円) 利用駅1: J R横須賀線 新川崎 徒歩12分 利用駅2: J R京浜東北・根岸線 川崎 徒歩39分		

貸マンション

川崎駅

パークウェル川崎貳番館 501

間取り
1K

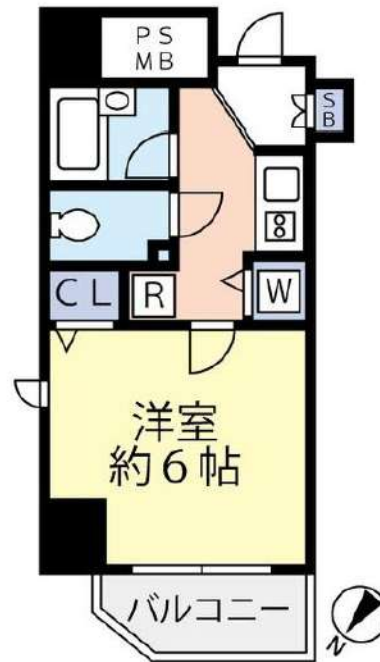
専有面積
21.21㎡

築年月
2008年01月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、2面採光、外観タイル張り、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S 端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 62,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし


物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目8-3		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	パークウェル川崎貳番館 501	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	21.21㎡	
	間取内訳	洋室6	
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年1月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S 端子、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用(退去時)：35,000円(税抜) ◆契約時諸費用 ◆GVサポート2.4(2年)：15,000円(税抜) 鍵交換料：30,000円(税抜) 保険料：18,000円 2年解約予告：45日前 GVサポート2.4(2年)：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 鍵交代等：有 30,000円～ 利用駅1：京急本線 京急川崎徒歩7分 利用駅2：京急大師線 港町徒歩9分		

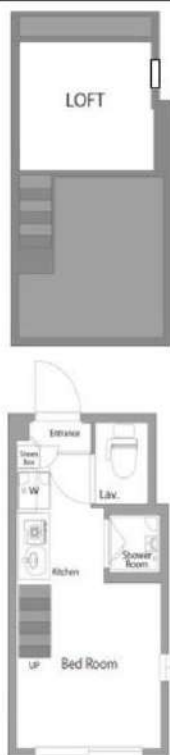
ハーモニーテラス武蔵中原 201

間取り	賃料	管理費等
1R	63,500円	3,500円

【インターネット無料!※ファミリーネットジャパン】築浅高級アパート 徒歩圏内にコンビニやスーパーがありお買い物も便利♪

【インターネット無料!※ファミリーネットジャパン】築浅高級アパート 徒歩圏内にコンビニやスーパーがありお買い物も便利♪

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	アパート		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中6丁目44-20		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩7分 南武線 武蔵新城駅 徒歩16分 南武線 武蔵小杉駅 徒歩28分		
間取り詳細	ロフト 4.30畳, 洋室 2.60畳		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	10.79㎡	向き	南東
築年月	2018年12月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年1月14日
設備	ロフト, ネット使用料不要, ガスコンロ設置済, エアコン, フローリング, 室内洗濯機置場, シャワー, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, 押入, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料3万円)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料30000円)■火災保険22000円 ■鍵交換代22000円■短期解約違約金有■ペット不可 		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

京急川崎駅

ヴェルト川崎 0701

間取り
1K

専有面積
21.45㎡

築年月
2006年04月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ペット相談、二人入居可、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 68,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩7分		
建物	建物名	ヴェルト川崎 0701	
	構造・規模	RC 9階建/7階部分	
	使用部分積	21.45㎡	
	間取内訳	洋6.2	
築年月	2006年04月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年1月31日予定
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 1年12,000円		
備考	敷金0礼金0キャンペーン中 保証金償却・付帯費用がございませんので必ずお問合せください。更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エムぞう君 初回保証料50%～ ※最低保証料50,000円 年間：10,000円（全て外税）利用駅1：JR東海道本線 川崎徒歩11分 利用駅2：JR南武線 川崎徒歩11分		



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ハーモニーレジデンス川崎#002 305

間取り	賃料	管理費等
1K	71,000円	14,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	71,000円
敷引/償却金	71,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用	
-------	--

物件種別	マンション
------	-------

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町22-1
-------	------------------

交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分
----	--

間取り詳細	
-------	--

構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
----	--------------------	--	--

面積	20.61㎡	向き	北東
----	--------	----	----

築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	----------	------	-----------

駐車場		入居時期	2021年3月5日
-----	--	------	-----------

設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 高速ネット対応, モニタ付オートロック, システムキッチン, 光ファイバー, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
----	--	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 22,000円 (2年)		
------	----------------	--	--

保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%(最低保証料3万円)		
------	-----------------------------	--	--

備考	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料30000円) ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■AZP76000円(★0) ■ペット(+敷1・償) 		
----	--	--	--

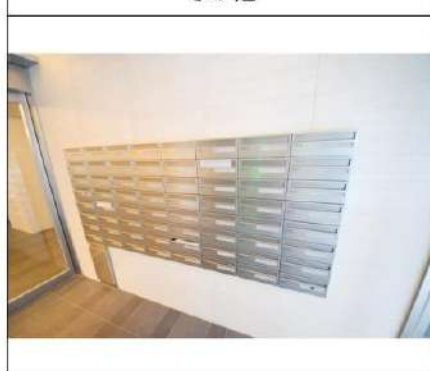
ペット可 新築高級分譲賃貸マンション

ペット可 新築高級分譲賃貸マンション

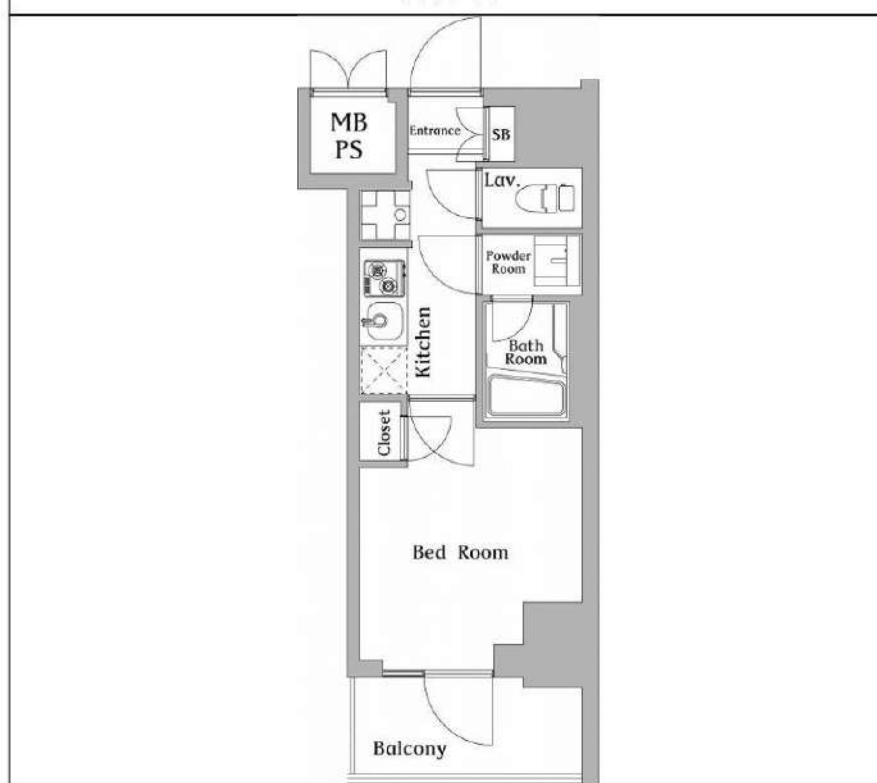
外観



その他



間取り図





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ラフィスタ川崎 II 804

間取り	賃料	管理費等
1K	71,000円	15,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】浴室乾燥機、独立洗面台付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

【インターネット無料!※シーファイブ】浴室乾燥機、独立洗面台付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

外観	間取り図
その他	

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 11階建		
面積	22.54㎡	向き	南西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年2月24日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円■火災保険23000円■保証会社必須~50%■短期解約違約金有■ペット(+敷1・償)		



みずべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 1205

間取り	賃料	管理費等
1K	71,000円	21,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)

その他費用	
-------	--

物件種別	マンション
------	-------

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2
-------	-----------------

交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩12分
----	---

間取り詳細	
-------	--

構造	鉄筋コンクリート 12階 / 13階建		
----	---------------------	--	--

面積	24.18㎡	向き	北東
----	--------	----	----

築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	---------	------	-----------

駐車場		入居時期	即入居
-----	--	------	-----

設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
----	---	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 23,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	必須 総賃料の~50%		
------	-------------	--	--

備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■保証会社/初回保証料貸主負担 ■短期解約違約金有 ■鍵交換代22000円(退去時請求) ■更新事務手数料22000円 ■保証会社更新料は借主負担 ■入居中サポート1500円/月 ■保険23000円 ■ペット(+敷1・償)		
----	--	--	--

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

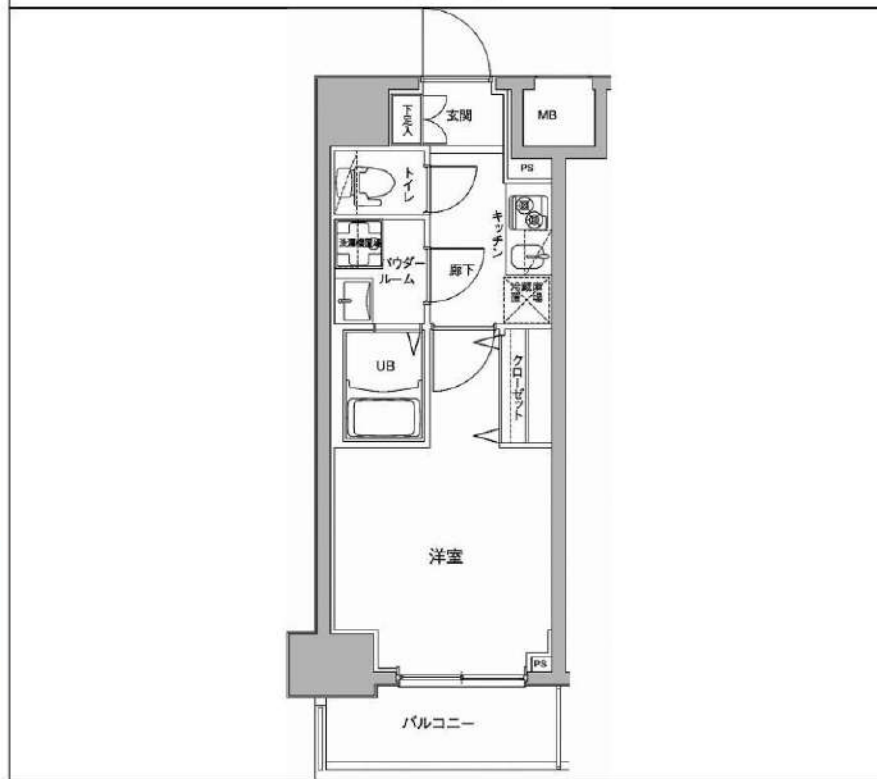
外観



その他



間取り図





TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



アウラ小倉

住み替え応援システムRe・Room
本費でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【今月中のご契約・ご入金限定！】賃料80000円→77000円！

BBM-NET月額基本使用料無料

ロフト付き・オートロック付き



ACCESS

JR横須賀線 新川崎駅 徒歩12分

JR南武線 鹿島田 徒歩18分

401号室

賃料 77,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1R	タイプ		専有面積	20.22㎡
入居日	2020年09月下旬		内見	9/20～現地対応予定	
「木下の賃貸」友の会費		1600 円(別途税)/月額			
所在地 神奈川県川崎市幸区小倉2-1-43					
構造	軽量鉄骨造		規模	4階建4階	
竣工日	2020年01月		総戸数	8戸	
駐車場施設	無		空き	無	
駐輪場施設	無		空き	無	
駐車場敷金	なし		駐車場賃料	— 円/月額	
ペット飼育	不可		ペット飼育の場合の敷金		
方位	北西		ガス	機CDエナジーダイレクト推奨	
管理形態	オーナー自主管理		電気	機CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVEモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代1基8,000円(別途税)～です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり※抗菌消毒代24,000円(別途税)

備考

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



グランシャルム川崎

号室	賃料
0708	78,000円

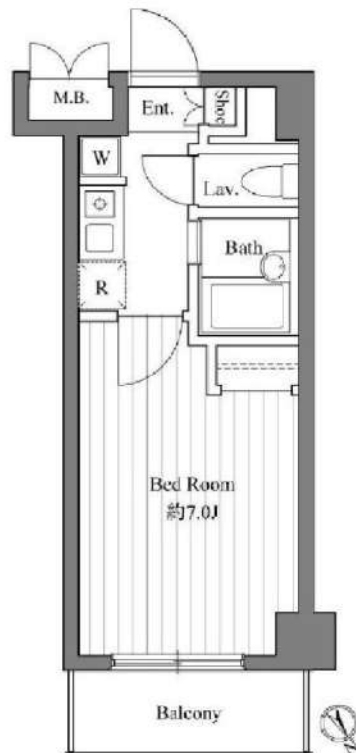
■駅徒歩7分の人気のお部屋！



★☆☆フリーレント1ヶ月キャンペーン☆☆★

※2021年1月末日までの申込が条件

1年以内の解約の場合、賃料+管理費1ヶ月分の違約金有



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区 砂子2丁目9-5		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩5分 JR東海道本線(東京～熱海) 川崎 徒歩7分 JR京浜東北線 川崎 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	21.09㎡	開口部方位	北
総戸数	165戸	間取り	1K
築年月	2005/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, B・T別, 洗濯機置き場室内, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, ガスレンジ, ピクチャーレール, 収納, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場		
備考	借家人賠償責任の付いた火災保険加入要 安心入居サポート: 15,000円(税別) リターンサービス料: 20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保険料: 月額支払額の60% (賃料口戻し差し) 【法人】初回保証料: 月額支払額の60% (+連帯保証人) 更新料: 新賃料1.5ヶ月分 解約予告: 2ヶ月前 ※入居日が変更になる場合がございます。		

- 外観タイル貼り
- オートロックシステム
- ウォールスルーメールBOX
- ダブルロック■ドアガード
- フローリング
- ガスキッチン
- バス・トイレ別々
- クローゼット
- ピクチャーレール
- エアコン完備
- インターネット対応(別途費用)
- 川崎 銀柳街 (商店街) からすぐ!
- JR川崎駅まで、約400m!!

【申込審査時必要書類】

個人: 顔写真付身分証明 源泉徴収票等
法人: 会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書等
※その他必要に応じて請求させていただきます。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

武蔵小杉駅

メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0203

間取り
1K

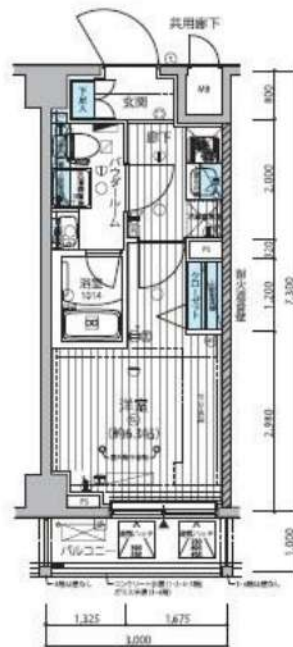
専有面積
21.90㎡

築年月
2017年07月



チェックポイント!

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：東向きベット相映、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチンクローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子MMコンセントインターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター完備BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 199-2		
交通	J R 横須賀線 武蔵小杉 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ武蔵小杉(メインステージムサシコスギ) 0203	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	21.90㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年12月26日予定
設備	B・T別浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子MMコンセント、イン...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込(シーフ 退去時鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング費用:49,500円 AMLクラブサポート費用:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

元住吉駅

中田ハイツ(ナカタハイツ) 2002

間取り
1K

専有面積
29.75㎡

築年月
2004年03月



チェックポイント!

駐輪場有(無料)、主要採光面：南向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、ペット不可、ルームシェア不可、単身者限定、最上階、隣接建物距離2m以上、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、光ファイバー、ダブルロックドア、シャッター雨戸、火災警報器(報知機)、バルコニー



貸アパート

元住吉

1K

賃料 83,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

神奈川県川崎市中原区木月3丁目 8-12

東急東横線 元住吉 徒歩5分

建物名	中田ハイツ(ナカタハイツ) 2002
構造・規模	木造 2階建/2階部分
使用部分積	29.75㎡
間取り	洋 10

築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし		
駐車場	近所-15,000円/月		
現況	明け中 2020年12月13日退去予定	入居日	2021年1月中旬予定
設備	B・T別シャワー 洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、光ファイバー、ダブルロックドア、シャッター雨戸、火災警報器(報知機)、バルコニー		
保険等	要 2年19,000円		
備考	収納たっぷり・NTT Bフレッツ 脱衣所・洗面台あり・二人入居不可 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費 期間:1年 初回50%、引落手数料300円(税別)、更新時1万/年 利用駅1:東急東横線 武蔵小杉 徒歩20分 利用駅2:東急東横線 日吉 徒歩20分		

新編本店
みずいべや
水高亮のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
〔防犯カメラ13台〕ハイセキュリティマンション！！

Access

東急東横線
「武蔵小杉」 駅徒歩 10分

湘南新宿ライン
「武蔵小杉」 駅徒歩 6分



0114 号室 専有面積 20.44㎡

間取 1K

賃料 84,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子246-1
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数／ 185 戸
築年月／ 2016年06月20日
入居日／ 2021年02月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額50%(最低金額5万円)税別
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2年目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※LPガス(要担保金)
※室内写真は別部屋になります

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 居室にBluetoothスピーカー搭載
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2ロゴスコンロ
- パスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 玄関に全身が映せる姿見ミラー
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 機械式駐車場月額10,000円:空要
- バイク置場18,000円/年:原付/空要
- 駐輪場1台1,000円/年
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型のみ



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

TEL 03-6279-2032 LINE ID 62792032 新宿本館 水商売のお部屋 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732 LINE ID 62792032 歌舞伎のお部屋 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

川崎駅

ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエーゼット) 1401

間取り
1K

専有面積
21.68㎡

築年月
2020年07月



チェックポイント!

フリーレント：2ヶ月(1年未満解約の場合違約金あり),バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 18-26		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエーゼット) 1401	
	構造・規模	R C 15階建/14階部分	
	使用部分積	21.68㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2020年07月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年3月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイنزの図面が優先となります ★諸条件はレイنزの図面が優先となります 契約事務手数料：3,300円 あんしんサポートα(1年間)：16,500円 鍵交換代：27,500円 消臭除菌代：8,800円 更新料：新賃料0.75ヶ月 賃貸保証：加入要 新日本信用保証(賃料総額の50%) ※月額払いプランも選択可能 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩10分		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

川崎駅

フェニックス川崎参番館(フェニックスカワサキサンパンカン) 705

間取り
1K

専有面積
26.27㎡

築年月
2013年04月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:東向き,ベット相談,2面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2ロコンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目 6-16		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩5分		
建物	建物名	フェニックス川崎参番館(フェニックスカワサキサンパンカン) 705	
	構造・規模	RC 14階建/7階部分	
	使用部分積	26.27㎡	
	間取内訳	洋室7.2畳	
築年月	2013年04月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年3月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2ロコンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込):22,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,475円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料=合計賃料×5.0%(法人5.0%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1:JR 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分 利用駅2:JR 南武線 川崎 徒歩5分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

川崎駅

スカイコート川崎西口第2

間取り
1K

専有面積
21.60㎡

築年月
2010年09月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南向き,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,C S, B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	賃料 88,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩5分		
建物	建物名	スカイコート川崎西口第2	
	構造・規模	R C 13階建/4階部分	
	使用部分積	21.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年09月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2カ月、1年未満賃料1カ月 鍵交換代:20,000円 事務手数料:10,000円 クリーンコート代:30,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の100%:更新料1万円/年 利用駅1:J R 東海道本線川崎 徒歩5分 利用駅2:京急本線 京急川崎 徒歩14分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

