

賃貸マンション

5.4万円

☆敷金なし・礼金なし☆
☆シェアハウス☆外国籍相談可☆
☆住宅環境良好☆2人入居相談可☆

2021年4月末日迄
ご契約の方の特別料金です!
59,000円→54,000円!!

山手線高田馬場駅 徒歩7分

副都心線西早稲田駅 徒歩8分

山手線目白駅 徒歩15分

☆エアコン
☆シャワールーム共同
☆フローリング

☆室内洗濯機有
☆玄関共同
☆3駅利用

☆トイレ共同
☆ネット対応
☆キッチン無

MAフラット 3階A

■所在：東京都新宿区高田馬場2-7-13

■敷金：なし

■礼金：なし

■更新料：新賃料の1ヶ月

■定期借家：2年（再契約相談可）

■駐輪場：なし

◆保証会社要加入

賃料総額の50%～ 又は

初回0%（月額 賃料総額の5%）

◆あんしんサポート24：16,500円

◆火災保険：20,000～/2年

◆事務手数料：5,500円

◆鍵交換代：20,000円（税別）

◆クリーニング代（入居時）：35,000円（税別）

※エアコンクリーニング代含む

◆光熱費：15,000円（月額）

（電気・ガス・水道・消耗品代含む）

※光熱費15,000円超えた場合は別途請求。

※2人入居の場合+15,000円

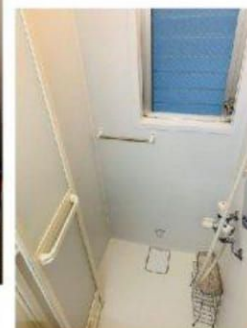
■所在階：3階
■構造：RC 4階建
■築年数：1992年
■管理費：なし
■現況：空室
■内見：可



※室内キレイ※ ★フローリング新品★



※水回りキレイ※



★初期費用が抑えられる！！家具レンタルあり（月額：5,500円）★※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新南本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



物件名 ヴァンヴェール東中野

101 号室

Free rental 1ヶ月



賃貸物件

都営大江戸線「東中野駅」徒歩6分
JR 総武線「東中野駅」徒歩4分

Point!
注目ルームポイント

- 1 築浅アパート！室内洗濯機置場・トイレ浴室別！
- 2 東京メトロ東西線「落合駅」5分 合計3路線利用可！
- 3 駅にも近く生活便利♪モニター付きインターフォン有り

賃料 58,000 円 共益費 6,000 円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

物件名	ヴァンヴェール東中野
住所	東京都中野区東中野 4-11-13
構造	木造2階建て アパート
間取	1R
築年数	2016年7月
契約期間	2年間
入居可能時期	相談(11月3日に退去予定)
備考欄	<p>■必須書類 1.写真付き身分証明書 2.住民票 法人契約の場合、会社謄本、代表者身分証明書</p> <p>家財保険必須(2年20,000円) 【一時金】契約事務手数料16,200円 鍵交換代 21,600円 保証会社必須(毎月賃料総額の60%～) ※年間更新料有 楽器不可/ペット不可/外国籍相談可 更新料:新賃料1ヶ月分</p>



専有面積: 12.87 m²
バルコニー: なし



主要駅への所用時間

- 「中野」駅まで3分《中央・総武線》
- 「新宿」駅まで4分《中央・総武線》
- 「早稲田」駅まで6分《東京メトロ東西線》
- 「大手町」駅まで17分《東京メトロ東西線》



※敷金0・礼金0の場合、契約時ルームクリーニング代32,400円が別途必要になります。
※1年未満の解約の場合短期解約違約金として賃料総額の2ヶ月分、2年未満の解約の場合短期解約違約金として賃料総額の1ヶ月分を解約時に申し受けます。

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
みずいべや
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
みずいべや
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西新宿駅

柏木MURA(カシワギムラ) 902

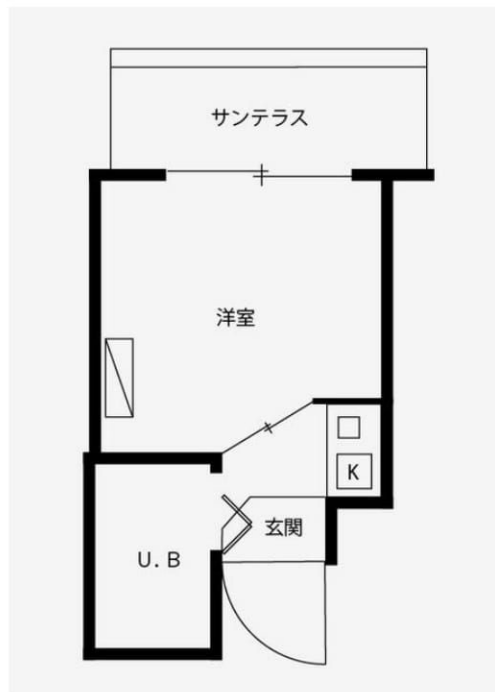
間取り
1K

専有面積
9.40㎡

築年月
1996年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(申込日を起算日として7日後から1ヶ月のフリーレント。),主要採光面：南東向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,楽器不可,D I Y不可,ペット不可,高齢者相談,常時ゴミ出し可能,B・T同室,ガスコンロ可,収納スペース,間接照明,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター2基以上,コインランドリー,フロントサービス,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 59,000円
	礼金 0.5ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 4.40万円 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目7-22-31		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩5分		
建物	建物名	柏木MURA(カシワギムラ) 902	
	構造・規模	SRC 10階建 地下1階/9階部分	
	使用部分積	9.40㎡	
	間取内訳		
築年月	1996年03月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,ガスコンロ可,収納スペース,間接照明,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,火災警報器(報知機),バルコニー,エレベーター2基以上,コインランドリー,フロントサービス,クリーニングサービス		
保険等	要		
備考	事業用途の場合、条件が変わります。短期解約違約金有り。入居者は建物内レンタルスタジオ利用料金が半額でご利用いただけます。ダンスや会議、トレーニング、楽器の練習等、ご利用が可能です。更新料：2.50万円 賃貸保証：加入要 賃料+共益費合算の50%～ 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：JR総武・中央緩行線 大久保 徒歩6分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩10分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

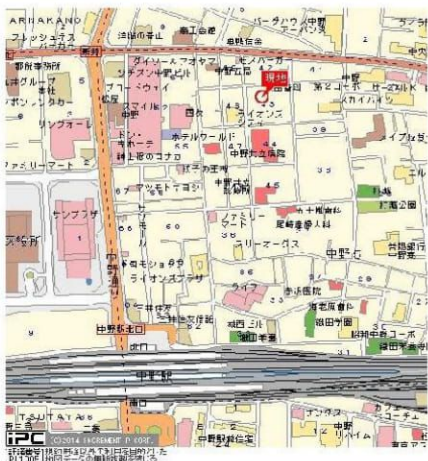


～分譲賃貸マンション～

リバティーヒルズ中野

107号室

☆角部屋☆



楽っ越し
サービス
利用可能

- オートロック
- エレベーター
- エアコン1基
- バルコニー洗置
- 収納
- 1口ガスコンロ

通常損耗は貸主負担です。
通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

中央線

中野駅徒歩5分

東西線中野駅 徒歩5分
西武新宿線新井薬師前駅 徒歩13分

賃料 60,000 円

管理費 5,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 1月11日退去予定

物件概要

所在地: 東京都中野区中野5丁目43-10
 構造: RC地上4階建
 総戸数: 25戸
 築年数: 1990年3月
 間取り: 1R
 広さ: 17.01㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
 収入証明
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
 鍵交代代 16500円
 ※ディンプルキー希望の際は24,200円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



物件名 ヴァンヴェール東中野

202号室

Free rental 1ヶ月



賃貸物件

JR 総武中央線「東中野駅」徒歩5分

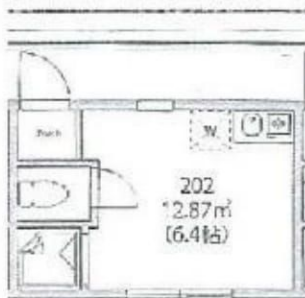
Point!
注目ルームポイント

- 築浅アパート！室内洗濯機置場・トイレ浴室別！
- JR 総武中央線「東中野駅」5分 合計3路線利用可！
- 駅にも近く生活便利♪モニター付きインターフォン有り

賃料 60,000円 共益費 6,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

物件名	ヴァンヴェール東中野
住所	東京都中野区東中野 4-11-13
構造	木造2階建て アパート
間取	1R
築年数	2016年7月
契約期間	2年間
入居可能時期	空室 (即時入居可)
備考欄	<p>■必須書類 1. 写真付き身分証明書 2. 住民票 3. 印鑑証明 (相談可) 法人契約の場合、会社簿本、代表者身分証明書 家財保険 必須 (2年 20,000円) 【一時金】 契約事務手数料 16,500円 鍵交換代 22,000円 ハウスクリーニング代 35,000円 (税別)</p> <p>※家賃支払方法: 自動引落限定 保証会社 必須 (毎月賃料総額の50%~) ※年間更新料 有 楽器不可 / ペット不可 / 外国籍相談可 更新料: 新賃料1ヶ月分</p>



専有面積: 12.87㎡
バルコニー: なし



主要駅への所用時間

- 「東中野」駅まで徒歩5分《中央・総武線》
- 「落合」駅まで徒歩6分《東京メトロ東西線》
- 「中井」駅まで徒歩16分《西武新宿線》



みずいばや 水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいばや 歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

※1年未満の解約の場合短期解約金として賃料総額の2ヶ月分、2年未満の解約の場合短期解約金として賃料総額の1ヶ月分を解約時に申し受けます。

貸マンション

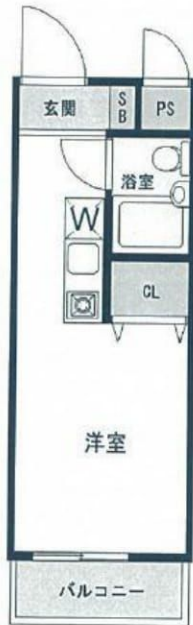
中井駅

メインステージ中井駅前

間取り
ワンルーム

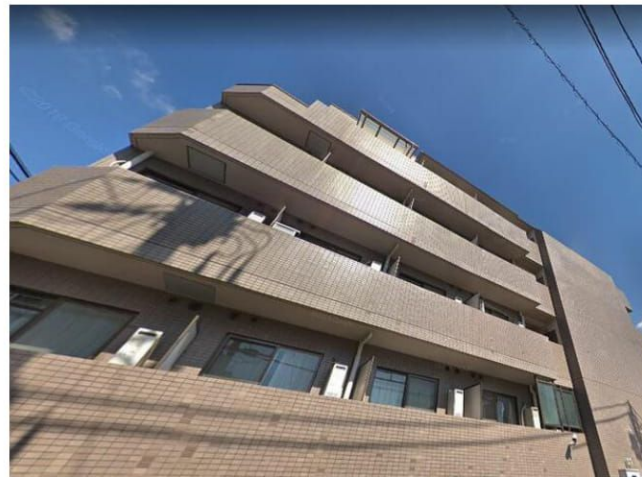
専有面積
16.74㎡

築年月
1992年05月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),事務所使用不可,楽器相談(常識の範囲内。夜間の演奏、音量を著しく上げることは禁止。),ペット不可,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T同室,シャワー,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,C.S,CATV,モニタ付オートロック,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	中井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 65,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目12-2		
交通	都営大江戸線 中井 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ中井駅前	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	16.74㎡	
	間取内訳		
築年月	1992年05月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,C.S,CATV,モニタ付オートロック,エレベーター		
保険等	要		
備考	鍵交換費用:27,500円 防虫サービス:11,000円 家財保険初回事務手数料:660円 Always利用料:1,850円/月 更新料:新賃料1.25ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の50%~ 利用駅1:西武新宿線 中井 徒歩4分 利用駅2:西武新宿線 下落合 徒歩9分		



新着本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【YS(ワイエス)ハウス】

所在地 / 新宿区西早稲田3-24-13
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 29 年 4 月
設備 / エアコン・オートロック
CATV対応インターネット無料

《賃貸条件》

205号 **67,000** 円 12.07m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入 (全保連)
初回保証料50% (外国籍60%) 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任意)
退去時のクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

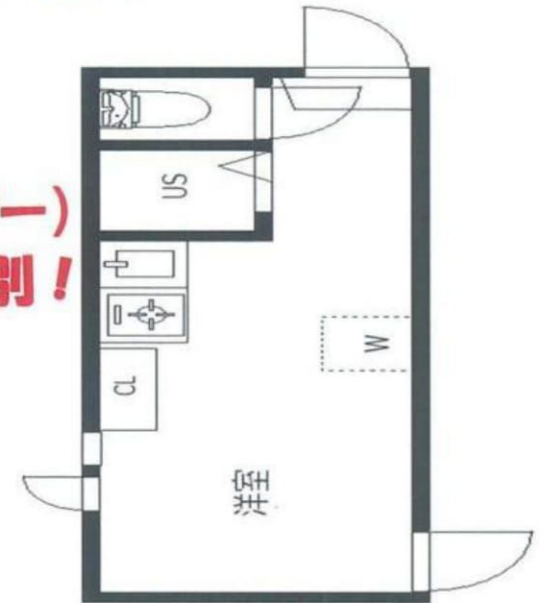
賃貸アパート



1R角部屋 ロフト付♪

**バス(シャワー)
トイレ別!**

都営荒川線 『面影橋』駅 徒歩4分
東京メトロ副都心線 『西早稲田』駅 徒歩9分
山手線 『高田馬場』駅 徒歩9分



205号室

**※外国籍の方
相談可**

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいべや

水高苑のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸
マンション

賃料

6.7 万円

交通 ① 西武池袋線

椎名町 駅/徒歩 8 分

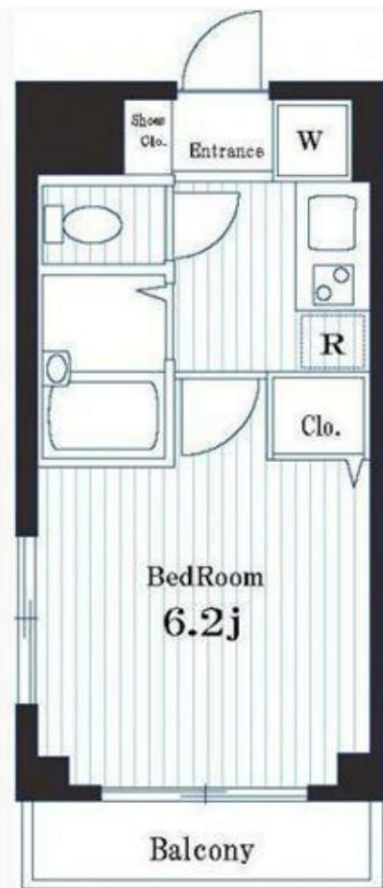
専有面積

20.40 m²

物件名称

スカイコートヌーベル新宿落合 403号室

分譲賃貸マンション★3路線3駅利用可能！！



【所在地】	(住居表示) 東京都新宿区中落合2-26-12		
【その他交通】	②	西武新宿線 下落合 徒歩	10分
	③	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩	12分
【建築日】	平成14年(2002年)12月築		
【間取り】	1	K	
【採光】	東向	(バルコニー)	有り
【建物構造】	SRC造	地上11階建	4階部分
【号室】	403		
【総戸数】	39戸		
【礼金・敷金】	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月		
【管理費】	10,000円		
【鍵交換費用】	25,000円	(税別)	
【管理登録料】	15,000円	(税別)	
【火災保険】	15000~	円(2年更新)	
【契約期間】	2年契約	普通借家契約	
【更新料】	新賃料1ヶ月分(別途更新事務手数料0.5ヶ月有)		
【特記事項】	【解約予告】2ヶ月前 保証会社利用可(総賃料50%) ルームクリーニング費用3.5万(税別)		
【解約日】	済み	【入居日】	即日
【基本設備他】	<ul style="list-style-type: none"> ・オートロックシステム ・バストイレ別 ・2口ガスコンロシステムキッチン ・浴室換気乾燥機 ・室内洗濯機置場 ・宅配BOX ・エアコン ・駐輪場 		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

落合駅

ダイホープラザ上落合

間取り
1K

専有面積
22.91㎡

築年月
1997年10月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),楽器不可,ペット不可,外観タイル張り,分譲タイプ,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,フローリング,エアコン,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 68,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目13-1		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩3分		
建物	建物名	ダイホープラザ上落合	
	構造・規模	SRC 12階建/3階部分	
	使用部分積	22.91㎡	
	間取内訳		
築年月	1997年10月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,フローリング,エアコン,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	保証金償却:解約時1ヶ月 24時間サポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連・JID・オリコフォレントインシュアのいずれかに加入いただけます。鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:都営大江戸線 中井 徒歩7分 利用駅2:西武新宿線 中井 徒歩7分		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【Feliz House】

【フェリスハウス】

所在地 / 渋谷区本町5-31-7
構造 / 木造 3階建て
築年月 / H 20 年 11 月
設備 / エアコン

《賃貸条件》

101号 **70,000** 円 17.32m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入 (全保連)
初回保証料50% (外国籍60%) 年10,000円 口座引落330
円 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任
意)
退去時のクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

賃貸アパート



京王新線 『幡ヶ谷』 駅 徒歩8分

大江戸線 『西新宿5丁目』 駅 徒歩13分

自転車
で新宿副都心まで
30分圏内!

駅前
に商店街あり♪

全室
角部屋!

170ア2室♪



101号室

※**外国籍の方
相談可**

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

