

【 SUNNYHouse 】

所在地 / 中野区上高田1-5-1
構造 / 木造2階建て
築年月 / H 29 年 7 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット無料

《賃貸条件》

206号 **61,000** 円 15.87m²

管理費 4,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
退去時のクリーニング* 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

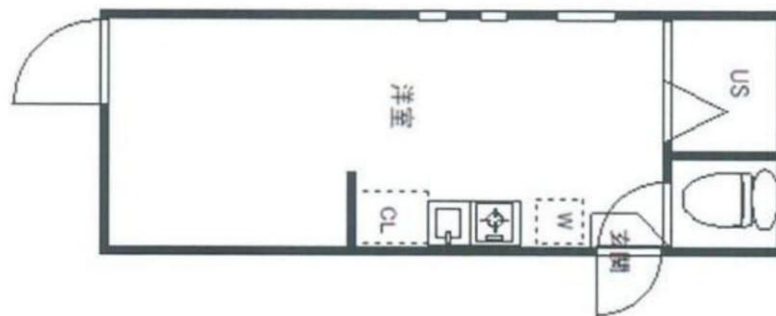
賃貸アパート

3線3駅利用可♪
通勤通学に便利

東西線 『落合』駅 徒歩7分
大江戸線 『東中野』駅 徒歩10分
JR総武中央線 『東中野』駅 徒歩10分

陽光良好☀！

1Rロフト付き♪



206号室

**※外国籍の方
相談可**

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



For Rent Mansion

南向き角部屋！
インターネット無料！
レオナルド西早稲田 5F

賃料 62,000円
管理費 8,000円
敷金 1ヶ月 礼金 2ヶ月

交通 都営荒川線「早稲田駅」 徒歩3分
東急メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩9分



◆南向き角部屋♪大隈通り沿い◆

インターネット無料！宅配ボックス有！早稲田大学近く

広告掲載・インターネット掲載不可
※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。
※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。

◆2017年築◆

- バス・トイレ別
- 宅配ボックス
- オートロック・エレベーター
- 1階店舗・オシャレなラーメン屋

- バス・トイレ別
- 室内美麗
- 商店街に面しており住環境良好♪

〒	〒169-0051	
所在地	東京都新宿区西早稲田1-9-8	
名称	レオナルド西早稲田 5F	
建物	構造	鉄筋コンクリート造 6階建/5階部分
	専有	12.45㎡ (3.77坪)
築年月	2017年3月	
総戸数	10戸	
間取り	1R バルコニー方向 南	
契約	現況	賃貸中 2021年3月7日解約
	契約期間	2年(普通賃貸借)
	敷金	1ヶ月
	礼金	2ヶ月
	更新料	新賃料1ヶ月分
	入居日	2021年 3月下旬以降可
管理	管理形態	全部委託
	管理人	巡回管理
	管理会社	自主管理
駐車場	無	
設備	【共有設備】	宅配BOX/オートロック/インターネット無料/管理規約
	【専有設備】	TVモニター付インターホン/追い焚き機能付きバス/温水洗浄便座/浴室暖房乾燥機/IHクッキングヒーター/エアコン//など
火災保険	当社指定：2年	22,600円
保証会社	いえらぶパートナーズ：賃料等の50%	
	【入居後】更新料：15,000/1年	引き落とし手数料 440円
その他費用	鍵交換費用	33,000円
緊急対応	ホームマイスター24：2年	16,500円
備考	ペット飼育・喫煙不可・楽器不可	
	SOHO事務所利用不可	
	外国籍相談可	



みずけや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずけや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

中井駅

エービーシーステーションプラザ新宿中井 201

間取り
1K

専有面積
19.47㎡

築年月
2002年01月



☆2面採光 2階角住戸☆
室内洗濯機置場・浴室乾燥機付！

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、2面採光、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	中井
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 64,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区中井1丁目2-6		
交通	西武新宿線 中井 徒歩2分		
建物	建物名	エービーシーステーションプラザ新宿中井 201	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	19.47㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2002年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、ガスコンロ付、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	2面採光 角住戸 月額保証料：600円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 ジェイリース株式会社 初回賃料等総額の50% 月額保証料600円 更新料年1万円 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：都営大江戸線 中井徒歩3分 利用駅2：東京メトロ東西線 落合徒歩8分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



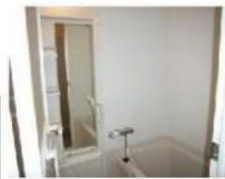
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

プラザリー・新宿 203号室

- ◎ 洋室 ロフト付き
- ◎ 2口ガスコンロ有り
- ◎ エアコン
- ◎ バス・トイレ別
- ◎ クローゼット
- ◎ フローリング
- ◎ バルコニー
- ◎ 洗濯機置場有(ベランダ)
- ◎ TVモニター付インターホン
- ◎ j com 導入物件
- ◎ 単身入居のみ



※保証会社加入必須 保証委託料=賃料の50~80%
 ※退去時のルームクリーニング代(エアコン清掃含む)
 を入居者にご負担いただきます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

物件名	賃貸アパート		
最寄駅	JR 総武線 東中野 徒歩7分		
賃貸条件	賃料 65,000 円		
	敷金1ヶ月・礼金1ヶ月		
所在地	新宿区北新宿 3-30-4		
交通	JR 中央線「大久保」より徒歩10分		
建物	構造	木造2階建て	
	専有面積	約18㎡(ロフト込み)	
築年月	1998年	契約年数	2年
管理費等	賃料込み		
現状	居住中	入居日	1月下旬
保険	家財保険 15,000 円 (2年間)		
更新等	更新料=新賃料の1ヶ月分 更新手数料=別別 10,000 円		
備考	審査時 必要書類	当社指定の保証会社を利用する事 本人=顔写真付きの身分証明書 収入証明書 など内容による 随交換は入居者負担 (17,100 円)	



TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【シェスタチャペル】

所在地 / 新宿区北新宿1-26-12
 構造 / 木造 2階建て
 築年月 / H 21 年 4 月
 設備 / エアコン・オートロック
 CATVインターネット対応

《賃貸条件》

201号	69,000 円	10.69m ²
203号	68,000 円	10.69m ²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

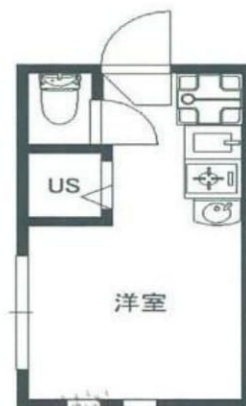
要保証会社加入（全保連）
 初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円
 ～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
 退去時のクリーニング 代入住者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します

賃貸アパート

J R 総武中央線 『大久保』 駅 徒歩7分

J R 山手線 『新大久保』 駅 徒歩10分

洗面台付き!



201号室



203号室

ロフト付き!

※外国籍の方 相談可

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

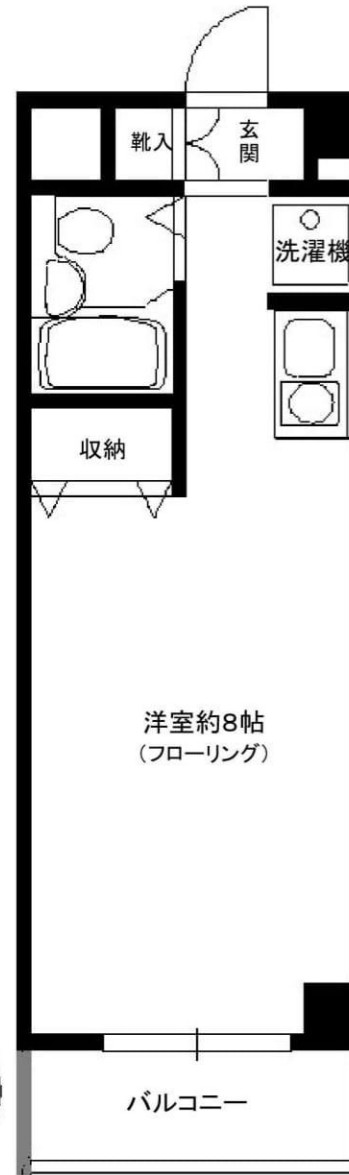
敷金礼金なし!

都営新宿線
曙橋駅3分
東京メトロ丸の内線
四谷三丁目駅6分



駅近物件!

閑静な住宅街
フローリング
洗濯機置場室内



物件種目	1R		
最寄駅	曙橋 四谷三丁目		
賃貸条件	賃料：69,900円 敷金：なし 礼金：なし		
物件所在地	東京都新宿区愛住町20		
交通	都営新宿線「曙橋」駅3分 東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」駅6分		
建物	建物名	シントミプラザ新宿	
	構造・規模	鉄筋コンクリート・鉄骨造4階建	
	使用部分	3階 302号室	
面積	21㎡		
築年月	平成4年築	契約期間	2年更新
管理費等	9,900円		
駐車場	無		
現況	現空き	退去予定	即入居可
備考	現況優先 クリーニング費用41,000円(税込)		

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東中野駅

グランヴァン東中野 502

間取り
1K

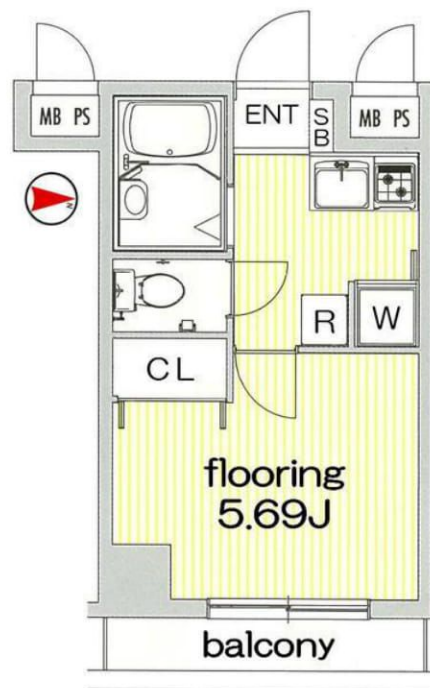
専有面積
20.01㎡

築年月
2002年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東中野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目29-10		
交通	J R総武・中央緩行線 東中野 徒歩6分		
建物	建物名	グランヴァン東中野 502	
	構造・規模	RC 7階建/5階部分	
	使用部分積	20.01㎡	
	間取内訳	洋室5.69	
築年月	2002年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年3月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用（退去時）：35,000円（税抜） ◆契約時諸費用◆ G Vサポート24(2年)：15,000円(税抜) 鍵交換料：30,000円(税抜) 保険料：18,000円 2年 解約予告：45日前 G Vサポート24(2年)：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ東西線 落合 徒歩10分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 大久保 徒歩14分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

