

# 貸マンション

## 東大前駅

スカイコート 東大前 壱番館 504

間取り  
1K

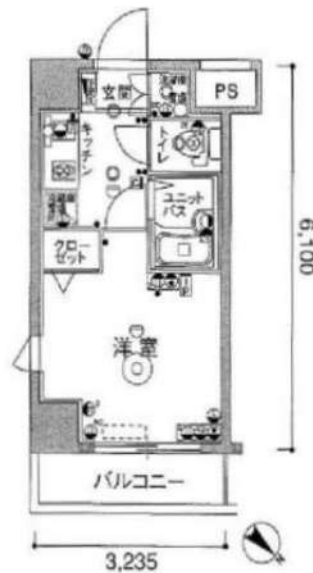
専有面積  
19.73㎡

築年月  
2004年08月



### チェックポイント！

主要採光面：北東向き,角部屋,B・T別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S, B S 端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東大前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 71,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区西片2丁目 18-19		
交通	東京メトロ南北線 東大前 徒歩3分		
建物	建物名	スカイコート 東大前 壱番館 504	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	19.73㎡	
	間取内訳	洋室5	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年2月中旬予定
設備	B・T別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,C S, B S 端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・退去時ルームクリーニング代40,000円税別・24ヶ時ポート 初回15,000円+月額1,500円 税別/2年間・契約事務手数料 10,000円税別・鍵交換代 35,000円税別</li> <li>・室内机置代 12,000円税別・保証会社加入必須 大手法人は応相談 日本賃貸住宅保証機構 初回賃料総額の50%・年毎10,000円・更新事務手数料 10,000円税別</li> <li>・口座振替手数料 300円税別 解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有り 1年以内解約一総家賃2ヶ月分 1.5年以内解約一総家賃1.5ヶ月分・大手社宅利用の場合も転貸借契約は不可 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 その他 日本賃貸住宅保証機構 初回賃料総額の50%・年毎10,000円 ※お客様に当物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成図面をお取り寄せください 利用駅1: 都営三田線 白山 徒歩9分 利用駅2: 都営大江戸線 春日 徒歩11分</li> </ul>		


**新編本店**  
**みずべや**  
 水商売のお部屋  
 TEL 03-6279-2032  
 LINE ID 62792032  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


**関東支部**  
**みずべや**  
 歌舞伎のお部屋  
 TEL 03-6205-5732  
 LINE ID 62792032  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

# ハーモニーレジデンス浅草 901

間取り	賃料	管理費等
1K	74,000円	23,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)

その他費用	
-------	--

物件種別	マンション
------	-------

物件所在地	東京都台東区浅草4丁目2-13
-------	-----------------

交通	東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩22分
----	---

間取り詳細	
-------	--

構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
----	-------------------	--	--

面積	25.77㎡	向き	北西
----	--------	----	----

築年月	2013年10月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	----------	------	-----------

駐車場		入居時期	即入居
-----	--	------	-----

設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
----	---	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 22,000円(2年)		
------	---------------	--	--

保証会社	必須 保証会社必須 総賃料~50%		
------	-------------------	--	--

備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■鍵交換代22000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険22000円 ■短期解約違約金有 ■ペット(+敷1・償)		
----	---	--	--

## ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション

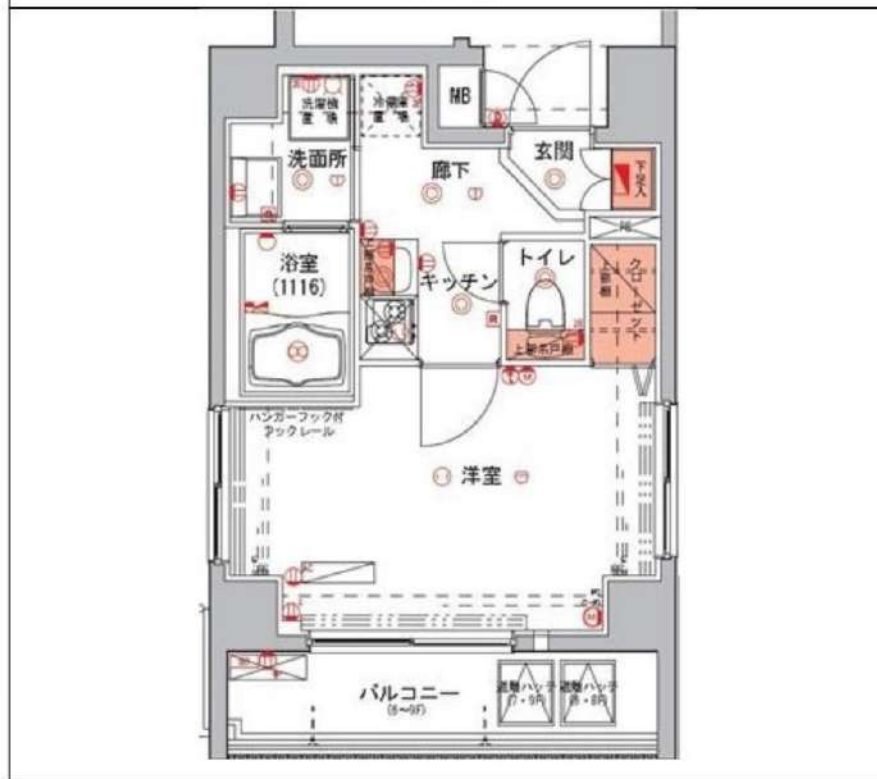
外観



その他



間取り図





**みずいべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずいべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 浅草橋駅

ヴェルステージ秋葉原EAST 202

間取り  
1K

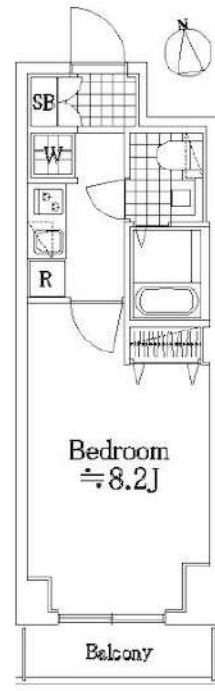
専有面積  
25.50㎡

築年月  
2008年03月



### チェックポイント!

主要採光面：南向き、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区鳥越2丁目6-6		
交通	J R 総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩7分		
建物	建物名	ヴェルステージ秋葉原EAST 202	
	構造・規模	RC 11階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室8.2	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年2月下旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額)¥200(税込) 鍵交換料¥20,000(税込) 保険料 ¥15,000 駐車場:有 駐輪場:有 バイク置き場:無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 20,000円~ 利用駅1:都営浅草線 蔵前 徒歩8分 利用駅2:都営大江戸線 新御徒町 徒歩8分		



**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 浅草駅

パークウェル浅草式番館 403

間取り  
1K

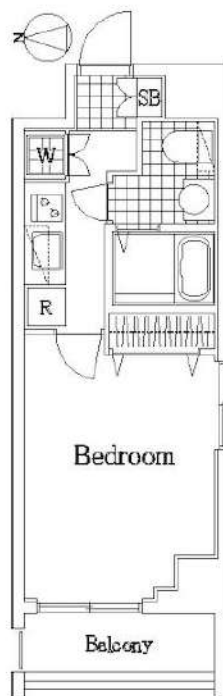
専有面積  
25.92㎡

築年月  
2007年06月



### チェックポイント！

主要採光面：西向き、2面採光、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草7丁目7-4		
交通	東武伊勢崎・大師線 浅草 徒歩10分		
建物	建物名	パークウェル浅草式番館 403	
	構造・規模	RC 10階建/4階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
	間取内訳	洋室7.5	
築年月	2007年06月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空家		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額)¥200(税込) 鍵交換料¥20,000(税込) 保険料 ¥15,000 駐車場:無駐 輪場:有 バイク置き場:無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 20,000円~ 利用駅1:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩11分 利用駅2:都営浅草線 浅草 徒歩13分		



新宿本店  
みずけや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずけや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

上野駅

セジヨリ上野(セジヨリウエノ) 1401

間取り  
1K

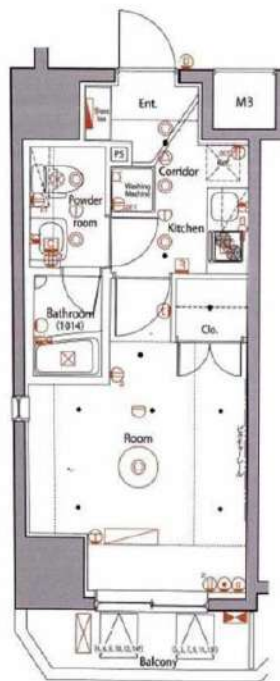
専有面積  
25.42㎡

築年月  
2011年08月



## チェックポイント!

バイク置場有,主要採光面:西向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	上野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,500円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区下谷1丁目 1-10		
交通	J R山手線 上野 徒歩7分		
建物	建物名	セジヨリ上野(セジヨリウエノ) 1401	
	構造・規模	R C 14階建/14階部分	
	使用部分積	25.42㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年1月17日
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連40%、連保30% 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~40% 利用駅1:東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩5分 利用駅2:京成本線 京成上野 徒歩14分		



新宿本店  
みずべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずべや  
歌舞伎のお部屋

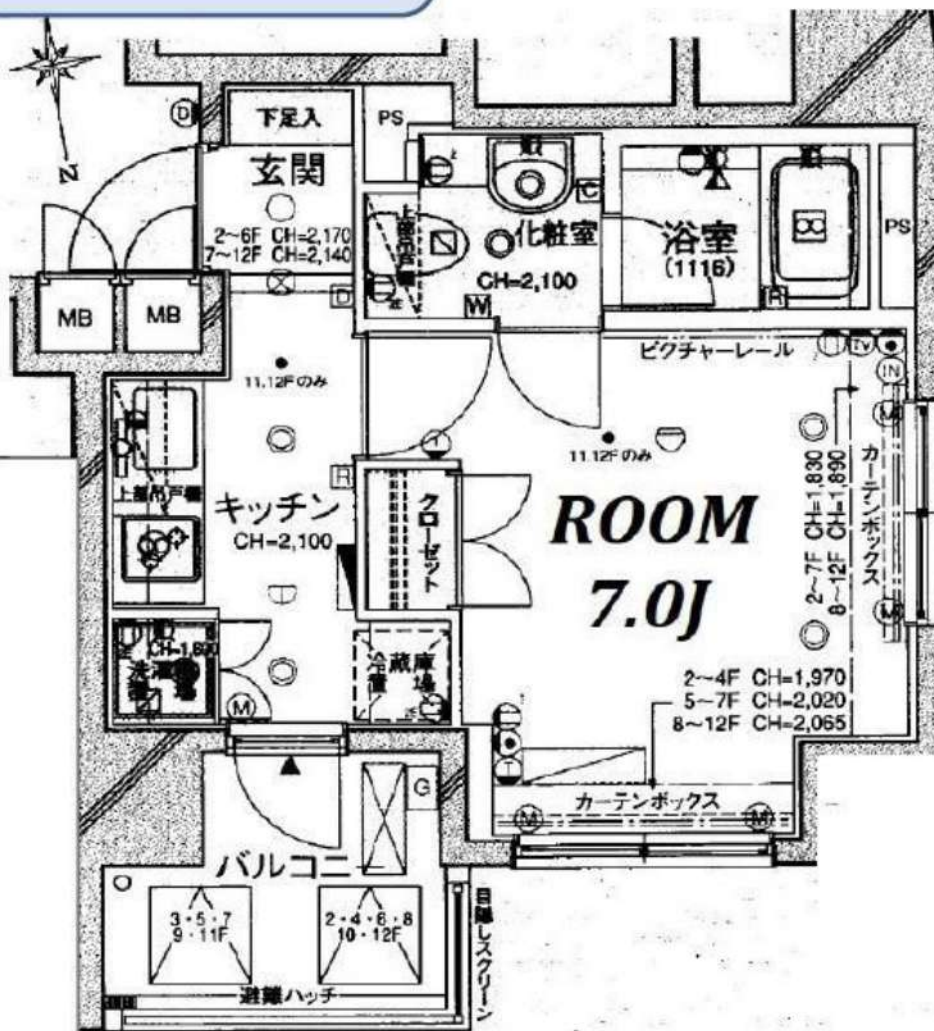
TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





解約予定 2月8日  
 先行契約のみ・先行申込不可

ペット飼育禁止



★充実設備★

- ★インターホン
- ★TVモニター付オートロックシステム
- ★宅配ボックス
- ★エレベーター
- ★テレビアンテナ  
UHF/VHF/BS/CS110° アンテナ設置
- ★インターネット ※機器別途
- ★ごみ置き場
- ★駐輪場・駐車場  
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★洗浄付温水便座
- ★浴室換気・乾燥機
- ★独立化粧洗面台
- ★システムキッチン
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気:東京電力 ★ガス:東京ガス ★水道:公営

物件名	パレステュディオ麹町		
間取	1K		
賃料	708号室	105,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
T	102-0083		
住所	東京都千代田区麹町1-10-1		
交通	TM半蔵門線 半蔵門駅 徒歩2分		
	TM有楽町線 麹町駅 徒歩7分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建		
竣工	2004年4月	専有部	24.77㎡
入居開始日	2月中旬予定	開口部	北
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	(株)クレアスコムコミュニティー 03-6824-9550		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●火災保険2年:18,000円~</li> <li>●ホームアシスト24加入必須:18,000円</li> <li>●クリーニング代契約時:35,000円(税別)</li> <li>●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台当たり:12,000円(税別)</li> <li>●書類作成代:20,000円(税別)</li> <li>●保証会社必須(エポス100%・月額1%) 否認の場合は、 いえらぶ保証100%・月額1.5%</li> <li>●鍵交換任意 30,000円~(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。</li> <li>●1年未満の解約は違約金1ヶ月</li> </ul> <p>※審査により条件変更もあります。</p>		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 後樂園駅

カーサスプレنديッド小石川 201

間取り  
1LDK

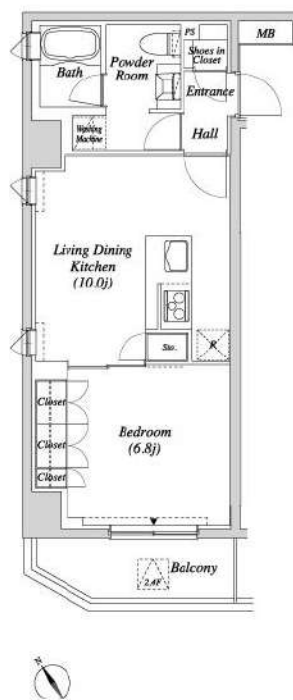
専有面積  
41.58㎡

築年月  
2016年06月



### チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,ペット相談 小型犬可猫可(数2礼1償1、どちらか2頭まで),2面採光,角部屋,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,3口以上コンロ,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	後樂園
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 156,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区小石川3丁目21-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 後樂園 徒歩10分		
建物	建物名	カーサスプレنديッド小石川 201	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	41.58㎡	
	間取内訳	洋 6.8 LDK 10	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年1月中旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,3口以上コンロ,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年21,000円		
備考	フレックスネクスト 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可オリコフォレントインシュア、アイシンクレント 鍵交換代等:有 40,700円~ 利用駅1:東京メトロ南北線 後樂園 徒歩10分 利用駅2:都営三田線春日 徒歩10分		



新宿本店  
**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 新御徒町駅

パレステージ秋葉原(パレステージアキハバラ) 401

間取り  
2LDK

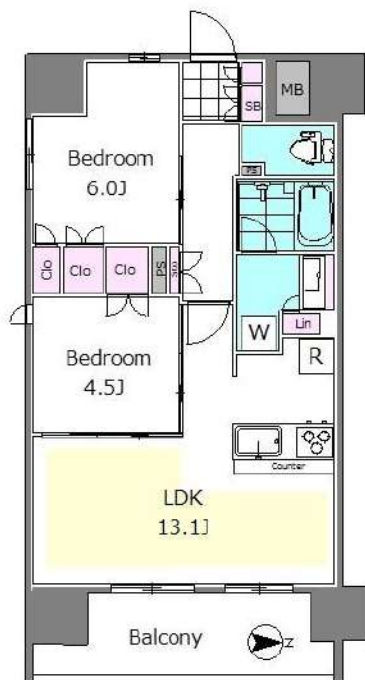
専有面積  
53.86㎡

築年月  
2016年03月



### チェックポイント!

バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(150円/月)、主要採光面：東向き、住宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器相談、DIY不可、ペット不可、保証人不要、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、オートバス、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、可動間仕切り、床暖房、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー。



物件種目	貸マンション
最寄駅	新御徒町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 200,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区台東2丁目17-5		
交通	都営大江戸線 新御徒町 徒歩6分		
建物	建物名	パレステージ秋葉原(パレステージアキハバラ) 401	
	構造・規模	SRC 12階建/4階部分	
	使用部分積	53.86㎡	
	間取内訳	洋6・4.5 LDK13.1	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス...		
保険等	要 2年		
備考	利用駅1：東京メトロ日比谷線 仲御徒町 徒歩9分 利用駅2：JR山手線 秋葉原 徒歩13分		



新宿本店  
**みずべや**  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

