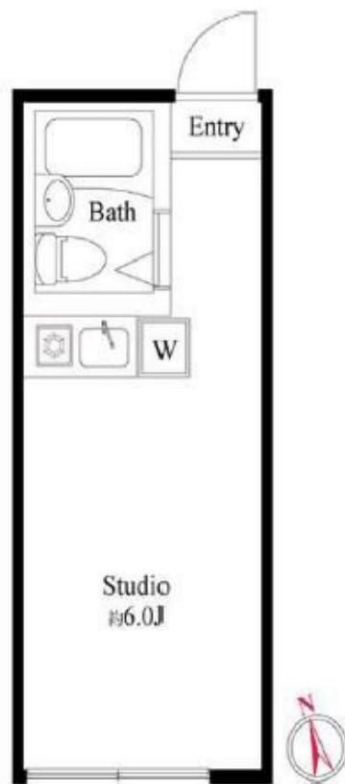


フリーレント1ヵ月キャンペーン中(共益費込)※1
RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

Access

JR総武線
「東中野」駅徒歩 9分

東京メトロ東西線
「落合」駅徒歩 9分



- 外観お洒落なタイル貼り
- セキュリティ安心なオートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 1口ガスコンロキッチン
- 室内洗濯機置き場
- エアコン標準装備
- 室内フローリング調CF仕上げ
- お掃除しやすい3点ユニット
- CATV:J-COM(別途費用)
- インターネット利用可:別途費用
- ダイヤル式メールボックス
- 敷地内ゴミ置き場
- 都市ガス
- 外国籍可
- 二人入居可
- 学生契約可
- 【東中野駅】【落合駅】2駅2路線利用可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護員が24時間365日ご相談に応じます。

0105 号室 専有面積 11.66㎡

間取 1R

賃料 51,000 円/月

共益費 5,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都中野区上高田1丁目27-16
構造・規模 / 木造 2階建
総戸数 / 10 戸
築年月 / 2007年03月01日
入居日 / 2020年12月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額50%(最低金額5万円)税別
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
早期解約違約金(1年未満:賃料総額2ヶ月分)
普通賃貸借2年契約
※1キャンペーン12/20までの成約者様限定

みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

家具付き賃貸アパート

ハウスポート大和町 201号室

1R

中央総武線

『高円寺』

駅 徒歩 11 分

西武新宿線

『野方』

駅 徒歩 12 分

【物件概要】

所在地： 中野区大和町1-7-15
構造： 木造2階建て
築年月： 1991年8月

手ぶらで東京生活

家具・家電付

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。



緊急時対応 24時間管理サービス

★ワンフロアー世帯

★エアコン完備

★室内洗濯機置場

★電热器

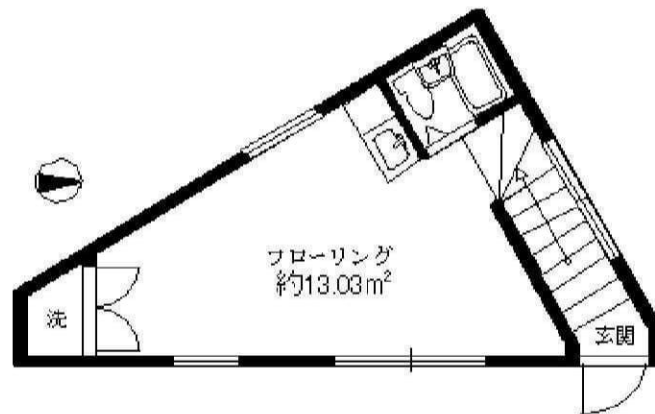
★フローリング

★バストイレ



ミニ冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ

テーブル・電気ケトル



賃料：53,000円

共益費：3,000円

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
あずま通り
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



賃貸アパート

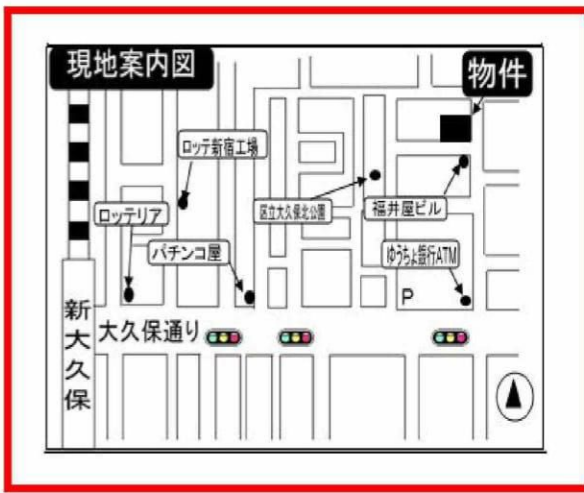
グレースシャイニー 102号室

1R

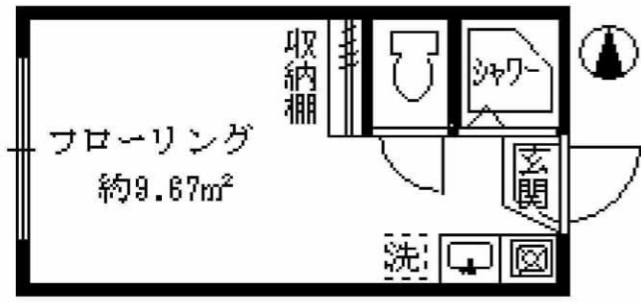
【物件概要】
 所在地：東京都新宿区大久保2-23-2
 構造：木造2階建て
 築年月：2010年11月

【賃貸条件】
 別紙一覧表参照
 詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

- ### 緊急時対応 24時間管理サービス
- ★オートロック完備
 - ★ロフト付（2階のみ）
 - ★カラーTVモニター付
インターフォン
 - ★トイレ・シャワーセパレート
 - ★エアコン完備
 - ★システムガス1口
 - ★ウォシュレット付
 - ★室内洗濯機置場
 - ★床暖房
 - ★CATV
 - ★Bフレツ



山手線 『新大久保』 駅 徒歩 9 分
 大江戸線 『東新宿』 駅 徒歩 9 分
 副都心線 『西早稲田』 駅 徒歩 8 分



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205
面積	約9.75m ²	約9.67m ²	約9.82m ²	約9.83m ²	約10.86m ²
賃料					
号室	101	102	103	104	105
面積	約9.75m ²	約9.67m ²	約9.82m ²	約9.83m ²	約10.86m ²
賃料		60,000			

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

スカイコート新宿第6 101号室

◇交通◇

JR山手線「新大久保」駅 徒歩4分
JR各線・地下鉄各線・私鉄各線
「新宿」駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



～お申し込みをいただく際の注意事項～

弊社では「1番手」や「物件をおさえる」等の概念は無く同時審査とさせていただきます。審査結果が出て初めて物件をおさえる段階となります。ご注意ください。状況確認は賃貸管理部までお問い合わせ下さい。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	新大久保		
間取	1R		
所在地	東京都新宿区百人町1-1-24		
賃料条件	賃料 60,000円		
	管理費 10,000円		
	敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月		
交通	JR山手線「新大久保」駅 徒歩4分 JR各線・地下鉄各線・私鉄各線 「新宿」駅 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
専有面積	16.36㎡	号室	101号室
築年月	平成7年11月	総戸数	29戸
現況	空室	入居予定	即時

周辺環境

- スーパー 徒歩3分
- コンビニ 徒歩1分
- ドラッグストア 徒歩4分
- 郵便局 徒歩2分
- 病院 徒歩3分
- 飲食店多数あり

物件設備

- エレベーター
- メールボックス
- ドアスコープ
- インターホン
- 三点一式ユニットバス
- 室内洗濯機置場
- クローゼット
- エアコン
- シューズボックス

設備・仕様一覧	
ドアスコープ、インターホン、下駄箱 三点一式ユニットバス、流し台、電熱コンロ、エアコン クローゼット	
備考	

更新料:新賃料の1ヶ月 火災保険:20,000円

鍵交換:任意(交換の際は借主負担)

入居時敷金1ヶ月償却

保証会社使用可(オリエントインシュア、全保連)
初回50%、年ごと10,000円

※保証会社使用時に別途収納手数料がかかる場合があります。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅家具付き賃貸アパート

ソフィアリボン 201号室

1R+ロフト

西武新宿線

『都立家政』

駅 徒歩 5 分

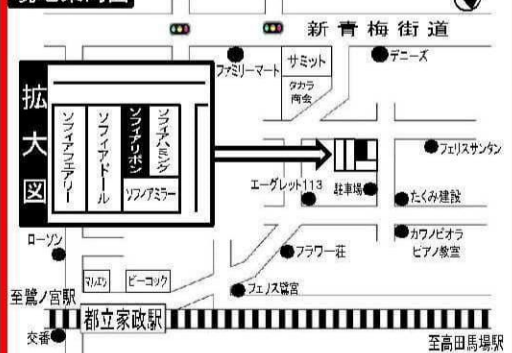
【物件概要】

所在地： 東京都中野区鷺宮1-12-14
 構造： 木造2階建て
 築年月： 2020年1月

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月
 共益費：3,000円



現地案内図



家具・床暖房付 音声映像転送

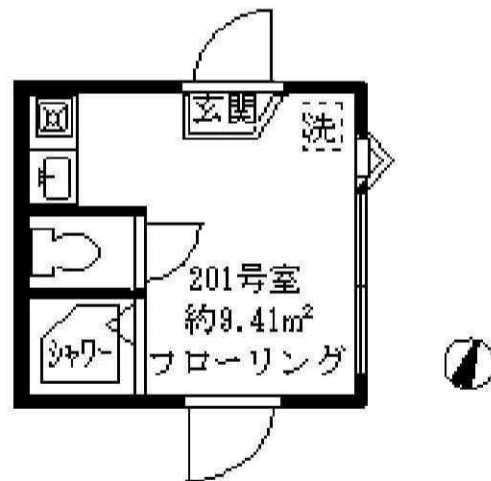
ミニ冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・テーブル・電子ケトル



緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★遠隔監視防犯カメラ設置 (双方向音声)
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★システムガス1口
- ★床暖房
- ★室内洗濯機置場
- ★ミラー姿見
- ★エアコン完備
- ★ケーブルテレビ (J-COM)
- ★フレッツ光

号室	204	203	202	201
面積	約9.75㎡	約9.41㎡	約9.41㎡	約9.41㎡
ロフト	約4.24㎡	約2.18㎡	約2.18㎡	約2.18㎡
賃料				62,000
号室	104	103	102	101
面積	約9.75㎡	約9.41㎡	約9.41㎡	約9.41㎡
ロフト	約4.24㎡	約3.43㎡	約3.43㎡	約3.43㎡
賃料				



※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店
みずいべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

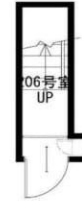
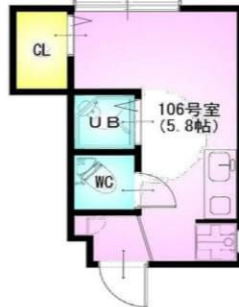
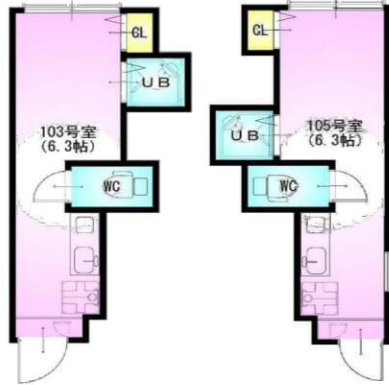
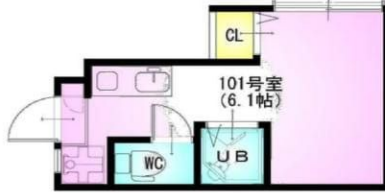
歌舞伎町
みずいべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

新築

2021年3月27日
入居開始予定

ヴィレスト VILLEST 中野

JR中央線 中野駅
東京メトロ 東西線 徒歩9分



【物件概要】

- 物件名/VILLEST 中野
- 所在/東京都中野区中野5丁目7番5号
- 入居開始/2020年4月中旬入居開始予定
- 構造/木造2階建
- 間取り/1R
- 戸数/12戸

- 契約期間/2年(自動更新/更新料なし)
- 短期違約金/2年未満:1ヶ月

【賃貸条件】

- 共益費/3,500円 ■町費/300円
- 敷金/なし ■礼金/なし
- ルームクリーニング代 49,500円
- 事務手数料 3,000円(税別)
- 保証会社加入/必須(全保連他)
- 保証委託料/初回保証料/月額総賃料50%更新料/10,000円(年間)
- 【学生プラン】保証料/20,000円 更新料/無
口座振替手数料/400円(税別)
- 保証人/原則必要(相談可)
- 火災保険料/家賃に含む(別途負担無)

101	67,500円 (9.88㎡)	201	69,500円 (10.13㎡)
102	67,500円 (9.38㎡)	202	69,500円 (9.21㎡)
103	66,000円 (10.28㎡)	203	68,000円 (9.94㎡)
105	66,000円 (10.28㎡)	205	68,000円 (9.94㎡)
106	67,500円 (9.45㎡)	206	69,500円 (10.06㎡)
107	67,500円 (10.00㎡)	207	69,500円 (9.70㎡)



- 小型冷蔵庫(46l) ■フローリング ■エアコン1基 ■洗浄便座 ■給湯シャワー ■インターネット無料 ■24時間換気 ■LPG
- シューズボックス ■宅配BOX ■駐輪場 ■システムキッチン(2口)※101,107,202,203,205号室は一口コンロです。ご注意ください。

デザイナーズ×充実した設備



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ダイホープラザ中野新橋

賃料
505号室 **69,000円**

物件概要

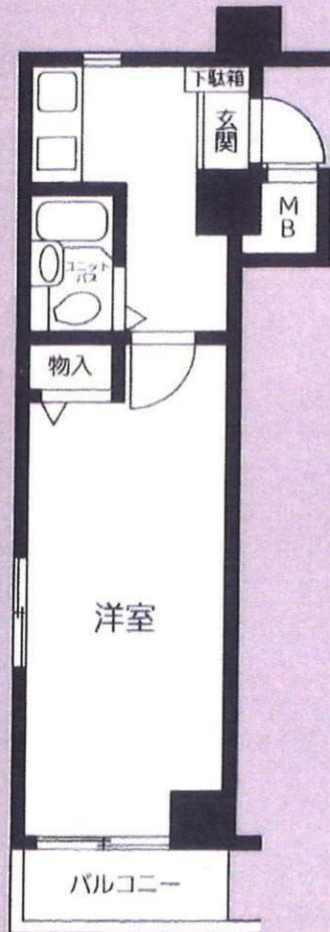
- 物件種目:貸マンション
- 所在地:中野区本町3丁目11-2
- 交通:東京メトロ丸ノ内線南支線
「中野新橋」駅徒歩1分
- 構造:RC造7階建5階部分
- 専有面積:21.67㎡
- 間取り:ワンルーム
- 築年月:1995年7月
- 現況:空
- 入居日:相談
- 設備:B・T同室・トイレ・洗濯乾燥機・
エアコン・オートロック・バルコニー・
エレベーター
- 主要採光面:南西向き

賃貸条件

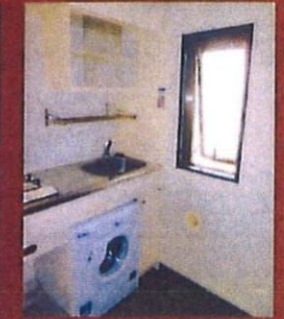
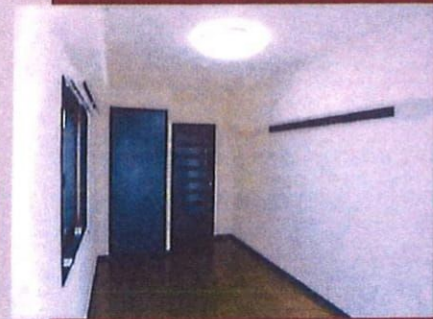
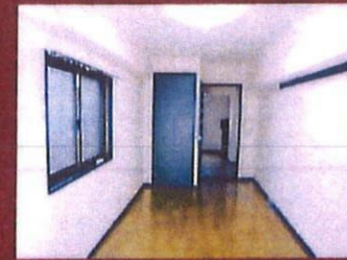
- 礼金:1ヶ月
 - 敷金:なし
 - 保証金:なし
 - 管理費:6,000円/月
 - 契約期間:2年
 - 保険等加入:加入要
- ※鍵交換代等:有

ワンルーム

専有面積:21.67㎡



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

新宿駅

リヴシティ新宿壱番館 112

間取り
1K

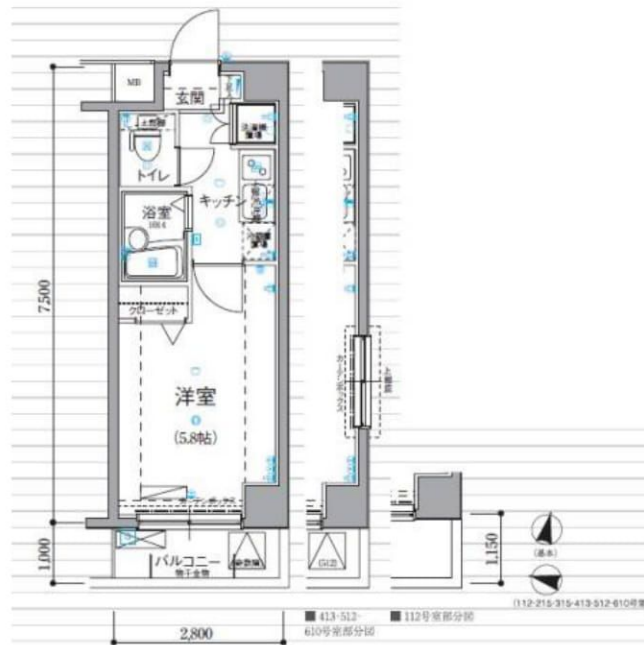
専有面積
21.00㎡

築年月
2002年05月

ペット飼育可能物件 設備充実のマンション

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南西向き,ペット相談,保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,エレベーター2基以上,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目19-12		
交通	J R山手線 新宿 徒歩13分		
建物	建物名	リヴシティ新宿壱番館 112	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋 5.8 K 2	
築年月	2002年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。南西向き 保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料:3000円 室内消毒代:15,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 レグシス(初回)総賃料の50%~(月額)総賃料の1%~(決済サービス料)500円(税抜)/月 鍵交換代等:有 30,000円~ 利用駅1:西武新宿線 西武新宿 徒歩9分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩7分		



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

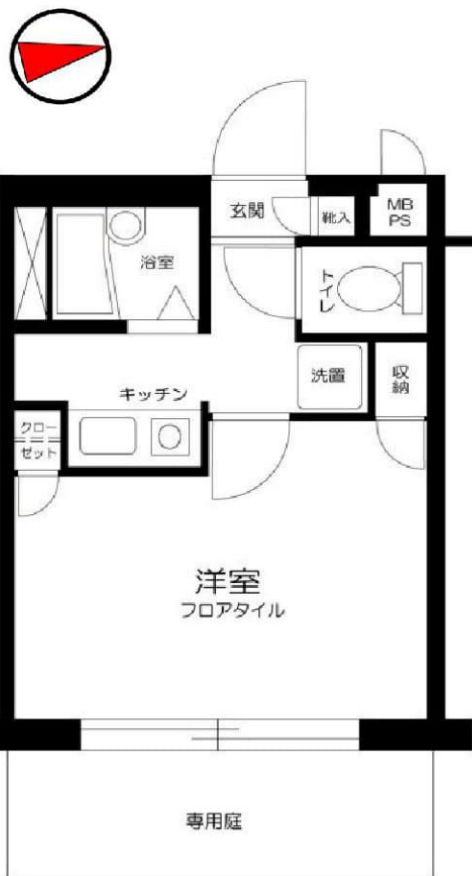


～分譲賃貸マンション～

菱和パレス早稲田1番館

106号室

フロアタイル新規
IHコンロ新品♪



楽っ越し
サービス
利用可能

駐輪場

※要空き確認



- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン1基
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- 1口IHコンロ

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には
修繕義務はありません。

東西線

神楽坂駅徒歩8分

東西線早稲田駅 徒歩8分
有楽町線江戸川橋駅 徒歩12分

賃料 **70,000 円**

管理費 **6,000円**

敷金 **1** ヶ月 礼金 **1** ヶ月

現況 **即入居**

物件概要

所在地: 東京都新宿区弁天町6-2-1
 構造: RC地上4階建
 総戸数: 29戸
 築年数: 1997年4月
 間取り: 1K
 広さ: 19.50㎡

必要書類等

身分証明書 (要申込時コピー)
 収入証明
 家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)
 設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
 住宅総合保険 2年間 20,000円
 解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)
 鍵交換代 24200円
 契約期間: 2年
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。



新宿本店
みずべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

