

プレール・ドゥーク西新宿

住み替え応援システムRe-Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

洋室約6.8帖、バストイレ別、2口ガスコンロキッチン

TVモニター付インターホン、クローゼット有り



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分

都営大江戸線 都庁前 徒歩9分

JR山手線 新宿 徒歩19分

406号室

賃料 80,000円
管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

| | | | | | |
|-----|------------|-----|----|--------------|--------|
| 間取り | 1K | タイプ | | 専有面積 | 22.11㎡ |
| 入居日 | 2020年09月上旬 | | 内見 | 2020/8/28~予定 | |

| | | | |
|-------------|-------------------|-------------|----------------|
| 「木下の賃貸」友の会費 | 1600 | 円(別途税)/月額 | |
| 所在地 | 東京都新宿区西新宿4丁目30番5号 | | |
| 構造 | RC造 | 規模 | 5階建4階 |
| 竣工日 | 2004年03月 | 総戸数 | 62戸 |
| 駐車場施設 | 無 | 空 | 無 |
| 駐輪場施設 | 有 | 空 | 要確認 |
| 駐車場敷金 | なし | 駐車場賃料 | 0 円/月額 |
| ペット飼育 | 不可 | ペット飼育の場合の敷金 | |
| 方位 | 西 | ガス | 株CDエナジーダイレクト推奨 |
| 建物管理会社 | 株式会社キノシタコミュニティ | 電気 | 株CDエナジーダイレクト推奨 |

LEASE CONDITION

| | | | | |
|------|----------------|--------|-----|--------------|
| 契約期間 | 2年 | 更新料 | 新賃料 | 1 ヶ月 |
| 解約予告 | 1ヶ月前に文書で当社宛に通知 | | | |
| 鍵交換費 | 25,000 | 円(別途税) | 消毒代 | 24,000円(別途税) |

EQUIPMENT

| | | | | | |
|-----------------|---|------------|---|----------|---|
| オートロック | ○ | 洗濯機置場 | ○ | バルコニー | ○ |
| エレベーター | ○ | 浴室乾燥機 | | CATV | ○ |
| TVモニター付きインターフォン | ○ | 洗濯機能付暖房便座 | | BSアンテナ | ○ |
| 宅配ボックス | ○ | 追い焚き | | CSアンテナ | ○ |
| ガスコンロ | ○ | 居室床材フローリング | ○ | カーシェアリング | |
| IHクッキングヒーター | | エアコン | ○ | | |
| 独立洗面台 | | 浄化槽 | | | |

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要となります。
※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。
※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)~(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)~です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)頂いております。※本物件東側に接する道路は私道につき避難時を除いて通行は一切出来ません。

備考



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

美築！ペット可！！

JR東中野駅 徒歩 3分 / 新宿から 10分

入居費用格安物件

費用は前家賃+事務手数料8万円
+退去時のクリーニング費用5万円(税別)

敷金 礼金 0ヶ月

(ペット飼育の場合敷金1ヶ月)

保証人不要・外国籍相談・夜間勤務者歓迎

レジデンス東中野

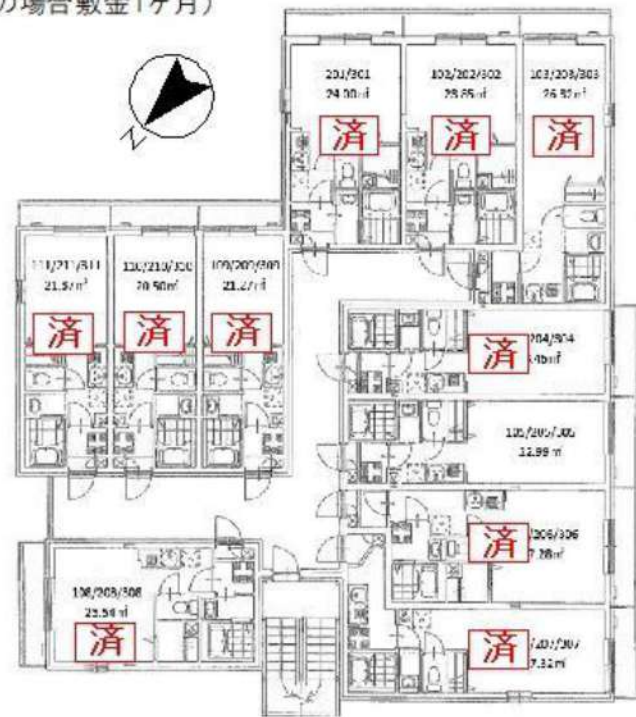
◎所在地 東京都中野区東中野4-7-23
◎構造規模 鉄骨造 地上3階建
◎築年 平成18年2月

| 間取 | 部屋No. | 専有面積 | 入居 | 賃料 | 現況 |
|----|-------|--------|-----|---------|----|
| 1R | 105 | 22.99㎡ | 即入居 | 89,000円 | 空 |



嬉しい充実設備

- ◎オートロック
- ◎バストイレ別
- ◎ウォシュレット
- ◎室内洗濯機置き場
- ◎シャンプードレッサー
- ◎エアコン
- ◎浴室乾燥機
- ◎フローリング
- ◎CATV



※図面と相違する場合は現況を優先致します。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【賃貸マンション】

エクセレンテ神楽坂

1R



どの駅からも池袋・新宿・上野へ20分以内の利便性！！

※所要時間は「JTB」乗換案内」を参考にしました。また、所要時間は日中平定時刻によるもので、時刻表により異なります。

※803号室の写真です

東京メトロ有楽町線 江戸川橋 駅 徒歩 6分

東京メトロ東西線 神楽坂 駅 徒歩 8分

都営大江戸線 牛込神楽坂 駅 徒歩 11分

池袋まで わずか → **7分**

高田馬場まで わずか → **5分**

新宿西口まで わずか → **8分**
上野御徒町まで わずか → **16分**



1R : 20.52㎡

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

賃料等

1103号室 賃料 92,000 円 ●敷金 0ヶ月 ●礼金 0ヶ月 ●共益費5,000円 即入居可

設備

- ◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配BOX ◆BS/CSアンテナ ◆インターネット光対応 (別途契約要) ◆駐輪場
- ◆エアコン ◆フローリング ◆TVモニターホン ◆ウォシュレット ◆グリル付きキッチン (2口ガスコンロ) ◆浴室乾燥機
- ◆ピックアップレール ◆人感センサーライト ◆全室角部屋 ◆BT別 ◆室内洗濯機置場

物件概要・備考

- 所在地/東京都新宿区山吹町128-1 ●構造規模/鉄筋コンクリート造 地上12階建 住居33戸 ●竣工/平成19年4月●契約期間/2年間 (更新可) ●火災保険料/15,000円 ●更新料/新賃料1ヵ月分 ●駐輪場 無料 ●鍵交換代 25,000円 (税別) ※短期解約違約金有り
- 保証会社利用可: クレディセゾン (基本保証料: 賃料等合計額40%)、その他エポスカード、エルズサポート、G T N使用可



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



築浅デザイナーズ賃貸マンション

EXAM 代々木

小田急線『代々木八幡』Sta. > 徒歩 5分
 東京メトロ千代田線『代々木公園』Sta. > 徒歩 6分
 小田急線・東京メトロ千代田線『代々木上原』Sta. > 徒歩 10分

駅徒歩5分の好立地！
 新宿・渋谷へのアクセス良好！

TVモニター付きオートロック
 大通り沿いで一人暮らしも安心！



203号室
 1R/21.71 m²
 賃料
 95,000円



※当物件に駐輪場はございません。

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。※インターネットのお申込は個人でお手続きが必要です。※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。

11月中旬入居可能
 先行申込受付中！

独立洗面台、バストイレ別
 浴室乾燥機付き etc 設備充実！



物件概要
 東京都渋谷区代々木5-11-8
 鉄筋コンクリート造 地上6階建て15戸
 2015年5月竣工
 退去済み/クリーニング中

申込時必要書類
 申込書(弊社指定)、保証会社の申込書
 身分証明、収入証明等、法人契約可

契約条件

- 敷金：1ヶ月/礼金：1ヶ月 ■共益費：¥8,000
- 更新料：新賃料の1か月相当額 ■契約期間：2年
- 保険(2年)：¥16,000 ■鍵設定料：¥16,500(税込)
- 24時間サポート加入必須：16,500(2年)
- 賃料等引落手数料：¥330(税込)
- 家賃保証会社加入義務あり(日本セーフティ指定)

賃料(共益費込)の50%継続保証料：月次800円or年10,000円
 ※1年未満の解約で1ヶ月相当の違約金あり

設備

- エアコン
- 独立洗面台
- 24時間換気システム
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- シャワートイレ
- エレベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- インターネット光対応
- 宅配BOX
- BS/CS
- 敷地内ゴミ置場
- システムキッチン



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



[賃貸マンション]
K O K O R O
1 R



※他の部屋の写真です

アクセス

JR山手線 新宿 駅 徒歩 11分

JR山手線 新大久保 駅 徒歩 6分

JR総武線 大久保 駅 徒歩 3分



資料等

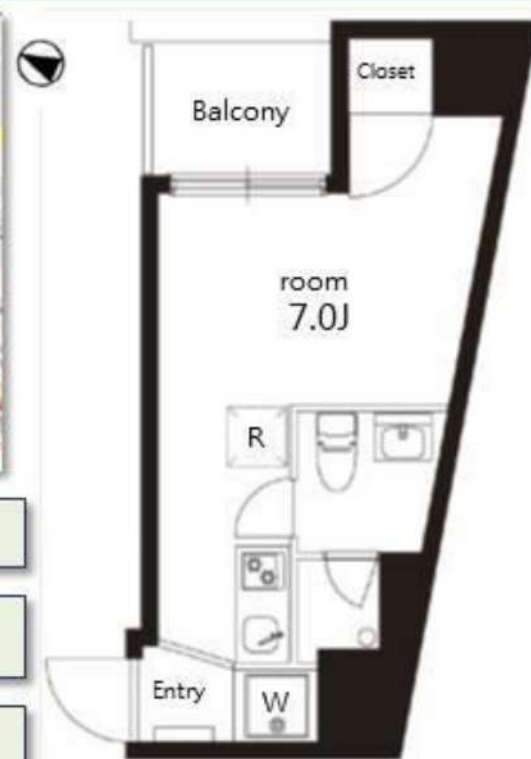
1101号室 賃料 96,000円 ●敷金1ヶ月 ●礼金0ヶ月 ●共益費3,000円 即入居可

設備

◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配BOX ◆BS/CSアンテナ ◆インターネット光対応(別途契約要) ◆駐輪場 ◆エアコン
◆フローリング ◆TVモニターホン ◆システムキッチン(2口ガスコンロ) ◆独立洗面台 ◆バルコニー ◆BT別 ◆室内洗濯機置場

物件概要・備考

●所在地/〒169-0074 東京都新宿区北新宿1-8-20 ●構造規模/鉄筋コンクリート造 地上12階建/地下1階 ●竣工/2008年1月
●契約期間/2年間(更新可) ●火災保険料/15,000円 ●更新料/新賃料1ヵ月分 ●駐輪場 無料 ●鍵交換代:25,000円(税別)
●保証会社必須:クレディセゾン(初回:賃料等合計額40%)、その他エボスカード、エルズサポート、GTN使用可
※短期解約(6ヶ月以内)違約金あり。※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。※引越し業者指定:サカイ引越センター



1R : 21.79㎡



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



物件概要 イアース新宿中井 301号室

- 所在地 / 東京都新宿区中井1丁目11番5号
- 交通 / 都営大江戸線中井駅 徒歩6分
- 構造・規模 / 鉄筋コンクリート4階建
- 建物面積 / 壁芯25.20㎡
- 間取り / 1K
- 築年月 / 2019年10月
- 入居日 / 予定 2020年10月下旬

賃貸条件

- 賃料 / 9.9万円
- 礼金 / 0ヶ月 ■ 保証金 / 1ヶ月 (償却)
- 管理費 / 8,000円
- 契約期間 / 2年
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月
- 備考 /
- ◇ 契約の種類: 普通賃貸借契約
- ◇ 解約予告: 1ヶ月前
- ※ 保証会社を使用しない場合、敷金2ヶ月・保証人付で相談
- ※ 解約時の室内清掃費、借主 (入居者) 負担
- ※ ペット飼育時、保証金+1ヶ月 (契約時償却)
- ※ 保証金1ヶ月 (契約時償却)

- 【その他】
- 火災保険料: 22,000円 (2年間)
 - 保証会社 利用必須 エポスROOMiD
 - 賃料総額の50% (月次1%・口座振替時引落)
 - 契約事務手数料: 3,000円 (別途消費税)
 - 更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 (別途消費税)
 - 鍵交換費用: 25,000円 (別途消費税)
 - ※ 短期解約違約金特約あり (1年未満1ヶ月)
 - ※ 外国籍・大手法人様契約の場合は、別途お問い合わせください。

都営大江戸線中井駅 徒歩6分
◆ 西武新宿線中井駅 徒歩6分



ペット飼育可
(小型犬・猫1匹迄)
(体長50cm・体重10kg以内)
※ 飼育時保証金+1ヶ月
(契約時償却)



築浅ペット可分譲賃貸♪



■ 保証金 1ヶ月 (償却) ■ 礼金 0ヶ月

■ 設備・仕様 Equipment



■ 地図 Map



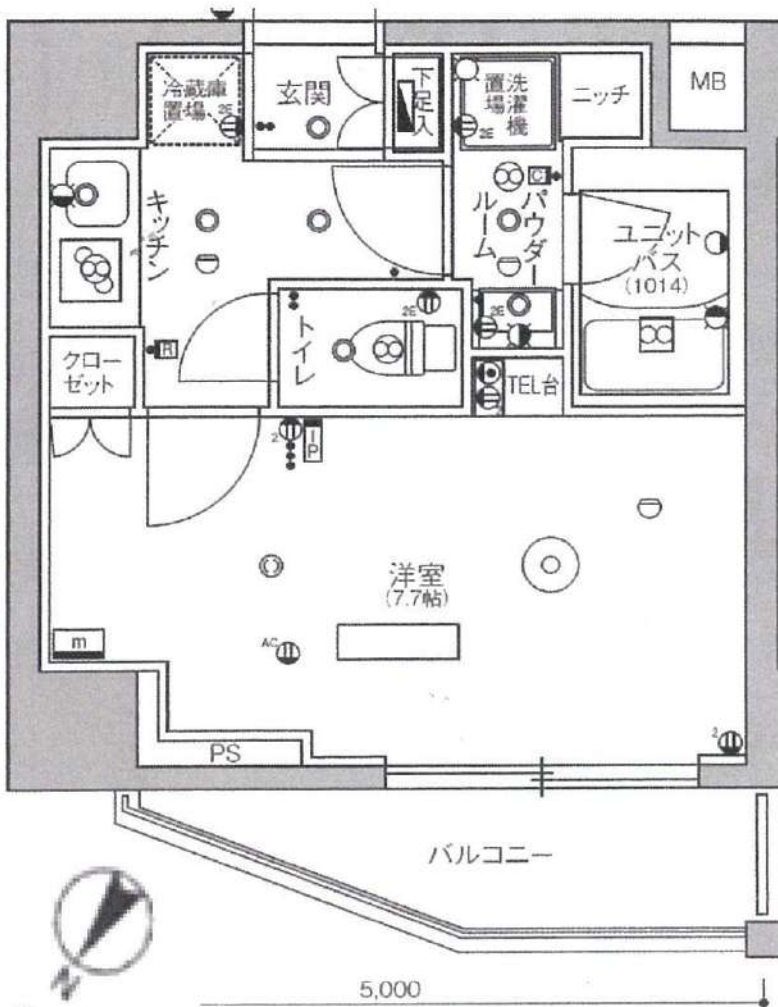
※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



※但し、現況を優先します。



| | |
|------|----------------------------|
| 種別物件 | 分譲デザイナーズマンション |
| | スカイコートヒルズ北新宿 506 |
| | 専有面積: 25.5㎡ |
| | 賃料: 102,500円 |
| | 管理費: 7,000円 |
| | 敷金: 1ヶ月分 / 礼金: 1ヶ月分 |
| 住所 | 新宿区北新宿4-22-11 |
| 交通 | JR中央線・総武線「東中野」徒歩8分 |
| 建物 | 鉄筋コンクリート造・地上9階建総戸数79戸 |
| | 駐車 自転車62台(無料) |
| | 更新料、新賃料の1ヶ月分 |
| | 保証会社加入必須。 |
| | 解約2ヶ月前予告、解約月家賃月割り |
| 竣工 | 平成29年3月14日 |
| 契約期間 | 2年 |
| 火災保険 | 17,000円(2年契約)～ |
| ペット | 登録料5,000円 |
| | ペット飼育の場合、退去時に消毒代2万円別途消費税必要 |
| | 契約時事務手数料1万円(税込) |
| | ①室内クリーニング代: 45,000円(別途消費税) |
| | ②鍵交換代: 30,000円(別途消費税) |
| | ①・②を退去時に敷金から相殺とする。 |
| | エステム安心クラブ入会金5千円(別途消費税・契約時) |
| | エステム安心クラブ月額800円(税別) |
| | 退去済、内見可、10月下旬入居可 |

- ☆スーパー(いなげや)まで徒歩3分
- ☆コンビニ(ミニストップ)まで徒歩1分
- ☆24時間ジム(ゴールドジム)まで徒歩5分
- ★セントラル警備保障 ★2人入居可
- ★防犯カメラ有 ★住戸ダブルロック
- ★エントランスオートロック ★モニター付インターホン
- ★玄関オートライト ★ディンプルキー採用
- ★浴室暖房乾燥機★ペット可(小型犬1匹まで)
- ★バス・トイレ別 ★室内洗濯機置場 ★2ロガスコ
- 民泊禁止★シャワートイレ★独立洗面台
- エアコン、電気・都市ガス、上下水道、オートロック

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

ル・リオン牛込柳町

分譲賃貸マンション

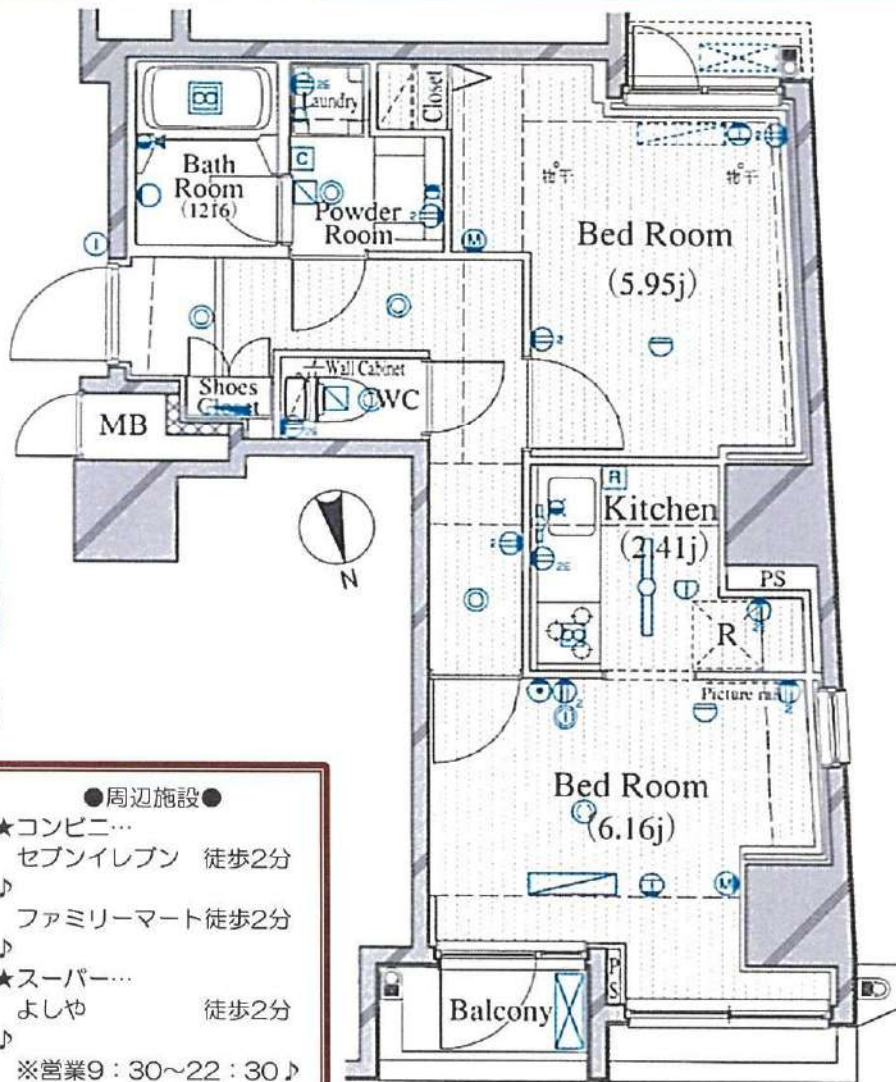
☆バス・トイレ別、独立洗面化粧台☆
☆室内洗濯機置場、温水洗浄便座☆
☆エアコン等、設備充実☆

| | |
|-----|---------|
| 賃料 | 115,000 |
| 管理費 | 15,000 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷金 | 0ヶ月 |

● 所在地 〒162-0053
東京都新宿区原町1丁目25-1

● 交通・アクセス

都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩 2分
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩10分
都営新宿線「曙橋」駅 徒歩10分



| | | | |
|-----|------------------|------|--------|
| 号室 | 102号室 | | |
| 間取り | 2K | 専有面積 | 37.85㎡ |
| 竣工 | 2010年2月 | 総戸数 | 61戸 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地上11階建 | | |

| | | | |
|------|----|------|------------|
| 現況 | 空室 | 退去予定 | - |
| 入居時期 | 即入 | 内見予定 | 内見可 (現地対応) |

| | | | |
|------|-------|----------------------|-----------|
| 建物管理 | 会社名 | 日本ハウズイング株式会社 本社住宅営業部 | |
| | 連絡先 | 03-3341-9210 | |
| | 駐輪場 | あり | 無料 (届出不要) |
| | バイク置場 | なし | - |
| | 駐車場 | なし | - |

| | | | |
|------|---------------------------------|----|----|
| 契約条件 | 普通賃貸借契約 | 期間 | 2年 |
| 更新料 | 新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料10,000円 (別途消費税) | | |

| | | | |
|---------------------|----------------------|--|--|
| 初期費用 | ①当社指定保証会社の利用が基本必須です。 | | |
| | 【エボス】 | 家賃総額の40% 更新料: 毎年10,000円(15万円未満) ※連帯保証人ありの場合 契約時: 30%に減額 ●学生割引 ● 契約時: 15,000円 更新料: 毎年10,000円 ※審査時に有効期限内の学生証を提示で割引対象 エボス審査否決の場合は、全保連にて審査 | |
| | 【全保連】 | 家賃総額の50% 更新料: 毎年10,000円 | |
| | ②鍵交換費用 | 25,000円(別途消費税) | |
| | ③安心入居サポート加入料 | 15,000円(別途消費税) | |
| | ④契約書類作成料 | 10,000円(別途消費税) | |
| | ⑤家財保険料 | 19,000円(2年間)※エボス利用の場合は後日請求 | |
| | ⑥消毒代 | 10,000円(別途消費税) | |
| | ⑦仲介手数料 | 1ヶ月(別途消費税) | |
| | ⑧当月の日割り家賃 | | |
| ⑨翌月家賃(⑧15日以降に賃発の場合) | | | |

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| 退去時 | 退去時クリーニング費用60,000円(別途消費税)※解約時清算 借主様の取壊による汚れ・キズ等は別途ご負担いただきます※室内禁煙(相談) | | |
| 保証会社を利用しない場合 | ※下記が必須条件となります。ご確認ください。(大手法人を除く) ・保証人様(三親等以内で働かれている方)1名 ・敷金1ヶ月プラス(法人契約の場合も) ・契約者様・保証人様の収入証明が審査時必要となります。 | | |

内見用に電気契約をしています

- | 建物設備 | 部屋設備 |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ●火災警報器 ●宅配BOX ●TVモニター付オートロック ●エレベーター ●ダブルティンブルキーロック ●高速インターネット環境※ ●敷地内ゴミ置場 ●防犯カメラ ※については別途契約必要 | <ul style="list-style-type: none"> ●バス・トイレ別 ●独立洗面化粧台 ●3口ガスシステムキッチン ●シューズBOX ●室内洗濯機置場 ●バルコニー ●浴室乾燥機 ●TVモニター付インターホン ●エアコン ●温水洗浄便座 |

- 周辺施設●
- ★コンビニ…
セブンイレブン 徒歩2分
ファミリーマート 徒歩2分
 - ♪ スーパー…
よしや 徒歩2分
まいばすけっと 徒歩6分
 - ※営業9:30~22:30

※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。アクセントクロス等は退去時の状態により素材・色合い等を変更する場合がございます。



みずべや
水商売のお部屋

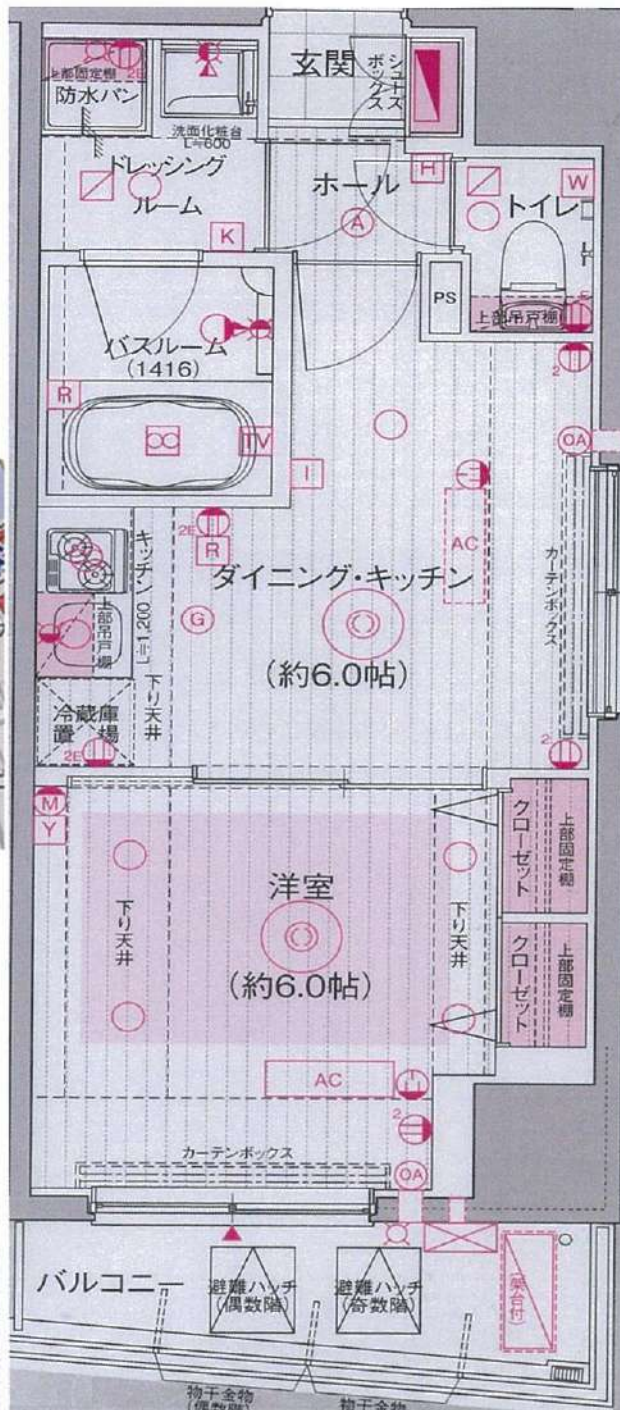
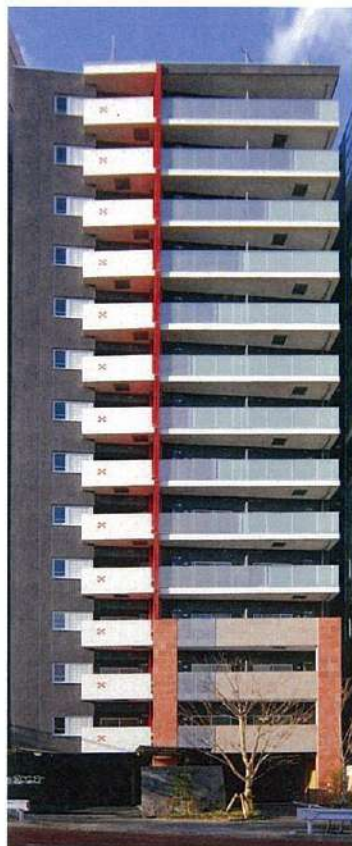
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)





| | |
|--|--|
| 種別物件 | 分譲デザイナーズマンション システムプラザ市谷外濠公園403 |
| 賃料 | 141,700円 |
| 管理費 | 18,300円 専有:30.71㎡ |
| 敷金 | 礼金:1ヶ月分:1ヶ月分 |
| 住所交通 | 新宿区市谷本村町2-6 東京メトロ南北線「市ヶ谷」駅徒歩4分 JR中央線「四ツ谷」駅徒歩7分 |
| 建物 | 鉄筋コンクリート造・地上14階建総戸数65戸 |
| 駐車 | 自転車61台(無料) |
| 更新料は、新賃料の1ヶ月分 保証会社加入必須。引越業者指定有。 契約事務手数料1万円 解約2ヶ月前予告、解約月家賃月割り | |
| 竣工 | 平成26年12月下旬 |
| 契約期間 | 2年 |
| 火災保険 | 17,000円(2年契約) |
| ペット | 可能(小型犬2匹まで) |
| ①室内クリーニング代:6万円別途消費税 ②鍵交換代 3万円別途消費税 ①と②を退去時に敷金から相殺。 システム安心クラブ加入必要、初回5千円税別、月額800円税別。 | |
| 退去済、内見可、9月下旬入居可 | |

- ☆スーパー(マルエツ)まで徒歩4分
- ☆コンビニ(ファミリーマート)まで徒歩1分
- ☆24時間ジム(joy fit)まで徒歩7分
- ☆ミシュラン掲載店 星1近隣1件有★床暖房
- ☆ドラッグストア(くすりの福太郎)まで徒歩8分
- ★独立洗面台有★防犯カメラ7台★民泊禁止
- ★ディンプルキー採用★独立洗面化粧台★2人入居可
- ★玄関に人感センサーライト★浴室乾燥機付バスルーム
- ★室内洗濯機置場★宅配ボックス有★ウォシュレット
- ★24時間浴室暖房・乾燥・換気システム★ダブルロック
- ★2口ガスコンロ★24時間CSPセントラル警備保障対応
- ★事務所可★フレッツ光★TVモニター付インターフォン
- エアコン、電気・都市ガス、上下水道、オートロック

みずべや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3小島ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西新宿五丁目駅

間取り
1K

専有面積
37.45㎡

築年月
2008年03月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX、フロントサービス、共用ゲストルーム、フィットネス施設



| | |
|-------|-------------------|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 西新宿五丁目 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃料条件 | 賃料 172,000円 |
| | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし |

| | | | |
|-------|---|--------------------|--------------|
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿6丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩6分 | | |
| 建物 | 建物名 | | |
| | 構造・規模 | RC 44階建 地下4階/20階部分 | |
| | 使用部分積 | 37.45㎡ | |
| 間取内訳 | 洋室13.4 | | |
| 築年月 | 2008年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 14,000円/月 共益費なし 雑費なし | | |
| 駐車場 | 有 44,000円/月 | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2020年12月下旬予定 |
| 設備 | B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、オート... | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 鍵交換保証金：65,000円 24時間サポート：16,500円 虫駆除サービス(任意)：16,500円 書類作成費：11,000円 入居者カード登録料：3,300円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要ニッポンインシュア 利用駅1：都営大江戸線 都庁前 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩10分 | | |



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

