

# 貸アパート

落合駅

87house02 0101

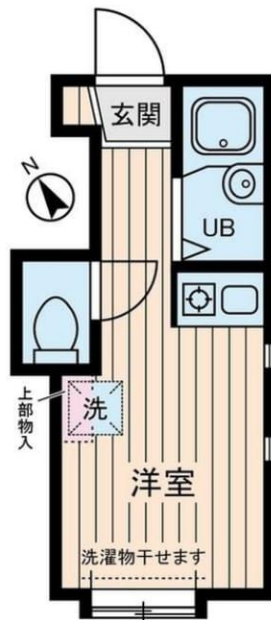
間取り  
ワンルーム

専有面積  
10.85㎡

築年月  
2009年07月

## チェックポイント！

主要採光面：南向き,角部屋,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	落合
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 57,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩4分		
建物	建物名	87house02 0101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.85㎡	
	間取内訳	洋5	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック		
保険等	要 2年15,400円		
備考	角部屋・オートロック完備!保証料50%~(事務手0.5万 除菌1.5万 鍵1.5万 HC4万)税別 保険要 その他費用 除菌消臭料:16,500円 事務手数料:5,500円 鍵交換代:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ライフサポート株式会社 利用駅1:JR総武・中央線 東中野 徒歩5分 利用駅2:西武新宿線 中井 徒歩8分		

新宿本店  
**みずべや**  
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
 LINE ID 62792032  
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町  
**みずべや**  
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
 LINE ID 62792032  
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 【 SUNNYHouse 】

所在地 / 中野区上高田1-5-1  
構造 / 木造2階建て  
築年月 / H 29 年 7 月  
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ  
CATV対応インターネット無料

## 《賃貸条件》

206号 **61,000** 円 15.87m<sup>2</sup>

管理費 4,000 円

**礼 0 敷 0**

要保証会社加入（全保連）  
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円  
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）  
退去時のハウスクリーニング\* 代入居者負担になります  
1年未満の解約は違約金が発生します

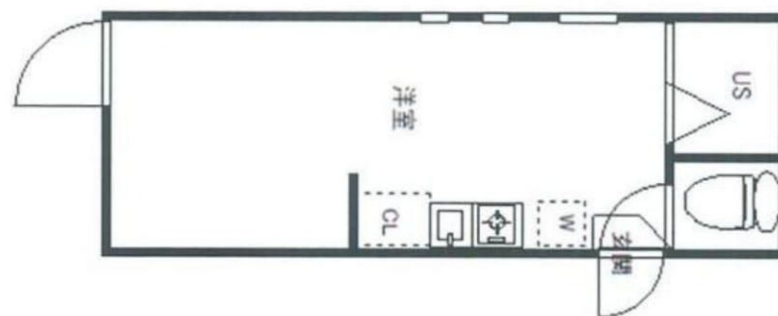
## 賃貸アパート

**3線3駅利用可♪**  
**通勤通学に便利**

東西線 『落合』駅 徒歩7分  
大江戸線 『東中野』駅 徒歩10分  
JR総武中央線 『東中野』駅 徒歩10分

**陽光良好☀！**

**1Rロフト付き♪**



**※外国籍の方  
相談可**

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



**みずいべや**

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**みずいべや**

歌舞伎町のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 賃貸アパート

シエスタ永和II 104号室

# 1R

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 2 分

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区百人町2-21-12

構造： 木造2階建て

築年月： 2008年1月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

## 緊急時対応 24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付 (2階のみ)
- ★カラーTVモニター付  
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★独立洗面台
- ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205	206
面積	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約10.68m <sup>2</sup>
賃料						
号室	101	102	103	104	105	106
面積	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約10.68m <sup>2</sup>
賃料				62,000		

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)





# 賃貸アパート

シエスタ永和II 101号室

# 1R

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 2 分

山手線

『新大久保』

駅 徒歩 5 分

【物件概要】

所在地：東京都新宿区百人町2-21-12

構造：木造2階建て

築年月：2008年1月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

緊急時対応  
24時間管理サービス

- ★オートロック完備
- ★ロフト付（2階のみ）
- ★カラーTVモニター付  
インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★録画式防犯カメラ付
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★エアコン完備
- ★独立洗面台
- ★CATV・Bフレッツ



礼金0ヶ月・敷金0ヶ月 共益費：3,000円

号室	201	202	203	204	205	206
面積	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約10.68m <sup>2</sup>
賃料						
号室	101	102	103	104	105	106
面積	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約9.69m <sup>2</sup>	約10.68m <sup>2</sup>
賃料	63,000					

※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。



みずいべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 【アーバンブレイス市ヶ谷】

## 賃貸アパート

JR総武中央線『市ヶ谷』駅 徒歩8分  
都営新宿線『市ヶ谷』駅 徒歩8分  
東京メトロ丸の内線『四谷』駅 徒歩8分

所在地 / 新宿区四谷本塩町14-12  
構造 / 木造2階建て  
築年月 / H 19 年 11 月  
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ  
CATV対応インターネット

### 《賃貸条件》

105号 **63,000** 円 12.00m<sup>2</sup>  
205号 **69,000** 円 12.00m<sup>2</sup>

管理費 3,000 円

**礼 0 敷 0**

要保証会社加入（全保連）  
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円  
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）  
退去時のクリーニング 代入居者負担になります  
1年未満の解約は違約金が発生します



通勤通学に便利♪

陽光良好☀️!

1R角部屋!



2Fロフト付き♪

※外国籍の方  
相談可

105号室  
205号室

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸アパート

東中野駅

ドミシルA y a 壱番館 202

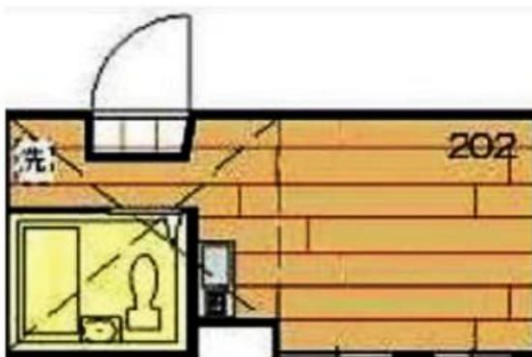
間取り  
ワンルーム

専有面積  
10.40㎡

築年月  
2005年12月

## チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：南東向き,B・T同室,トイレ,電気コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	東中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 63,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区東中野1丁目7-6		
交通	J R 総武・中央緩行線 東中野 徒歩7分		
建物	建物名	ドミシルA y a 壱番館 202	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	10.40㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,500円/月 雑費400円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,トイレ,電気コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,オートロック		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 契約時、賃料の50% (1年間)。更新時、毎年10,000円。鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：都営大江戸線 東中野 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩9分		



新宿本店

**みずべや**

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町  
みずべや

**みずべや**

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



# 貸マンション

## 新大久保駅

クレアトゥール新宿21

間取り  
1K

専有面積  
18.07㎡

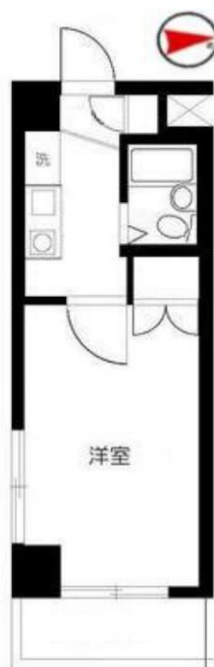
築年月  
1997年07月



2面採光・角部屋です！！  
オートロック・宅配BOXあり！

### チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,ペット不可,2面採光,分譲タイプ,角部屋,B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,B S端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新大久保
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 69,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目6-6		
交通	J R山手線 新大久保 徒歩4分		
建物	建物名	クレアトゥール新宿21	
	構造・規模	RC 5階建/4階部分	
	使用部分積	18.07㎡	
	間取内訳		
築年月	1997年07月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2020年10月中旬予定
設備	B・T同室,シャワー,トイレ洗面台,IHクッキングヒーター,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,B S端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要		
備考	アクト安心24 15,000円(税別)/2年更新事務手数料0.25ヶ月(税別)、解約予告2ヶ月前、短期解約違約金1ヶ月(1年未満) 駐輪場初回登録料:1,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本人の方は全保連30%、未成年留学生を含むすべての外国籍の方はエルズサポート50%。共に年間更新料10,000円。鍵交換代等:有 25,000円～ 利用駅1:JR総武・中央緩行線 大久保 徒歩9分 利用駅2:東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩15分		



新宿本店

みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町  
あずま通店

みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 幡ヶ谷駅

ライオンズシティ渋谷本町(ライオンズシティシブヤホンマチ) 205

間取り  
1K

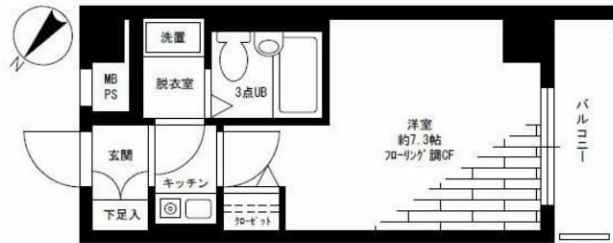
専有面積  
20.77㎡

築年月  
1993年10月



### チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南西向き,外観タイル張り,分譲タイプ,B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	幡ヶ谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区本町5丁目 26-2		
交通	京王線 幡ヶ谷 徒歩12分		
建物	建物名	ライオンズシティ渋谷本町(ライオンズシティシブヤホンマチ) 205	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	20.77㎡	
	間取内訳	洋室7.3畳/K1畳	
築年月	1993年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	IHコンロ オートロック エアコン 解約時敷金償却1ヶ月保証金償却:解約時1ヶ月 アクト安心ライフ24:16,500円 鍵交換代:19,800円 システム利用料:275円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 月額費用の40~50%(最低金額25,000円)、1年毎に更新保証料10,000円がかかります。		



**新宿本店**  
**みずいべや**  
水商売のお部屋

**TEL 03-6279-2032**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



**歌舞伎町**  
**みずいべや**  
歌舞伎のお部屋

**TEL 03-6205-5732**  
**LINE ID 62792032**  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





# 貸マンション

## 中野新橋駅

ヴェルステージ中野新橋(ヴェルステージナカノシンパン) 602

間取り  
1K

専有面積  
22.57㎡

築年月  
1998年11月

### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南東向き,高齢者相談,外観タイル張り,分譲タイプ,最上階,IT重説対応物件,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,B S端子,C A T V,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	中野新橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区本町5丁目6番4号		
交通	東京メトロ丸ノ内線南支線 中野新橋 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルステージ中野新橋(ヴェルステージナカノシンパン) 602	
	構造・規模	RC 6階建/6階部分	
	使用部分積	22.57㎡	
	間取内訳		
築年月	1998年11月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,B S端子,C A T V,インターネット対応,オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。保証会社加入の事 ※ 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月※短期解約違約金有 文書事務手数料(税別)：5,000円 鍵交換費(税別)：20,000円 振替事務手数料(税別)：300円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営大江戸線 中野坂上 徒歩15分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩10分		

新南本店  
みずいべや  
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032  
LINE ID 62792032  
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町  
みずいべや  
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732  
LINE ID 62792032  
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

