

貸マンション

野方駅

ルーブル野方参番館(ルーブルノガタサンバンカン) 801

間取り
1K

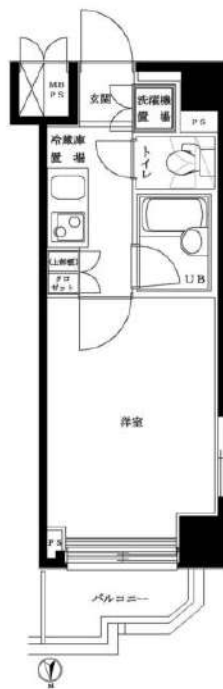
専有面積
20.25㎡

築年月
2005年12月



チェックポイント!

駐輪場有, 主要採光面: 北向き, 2面採光, 外観タイル張り, 常時ゴミ出し可能, 分譲タイプ, 角部屋, 24時間換気システム, B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, ディンプルキー, 防犯カメラ, 24時間セキュリティ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	野方
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中野区丸山1丁目 6-1		
交通	西武新宿線 野方 徒歩7分		
建物	建物名	ルーブル野方参番館(ルーブルノガタサンバンカン) 801	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	20.25㎡	
	間取内訳	洋室6 / K 2	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	9,600円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年10月下旬予定
設備	B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, 照明器具, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C S, B S 端子, C A T V, インターネット対応, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付イン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	T F D c l u b : 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 賃料+管理費の30%~40%		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10081176027



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ワイズル・リオン新宿中井 601

間取り	賃料	管理費等
1K	75,000円	20,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)

その他費用	
-------	--

物件種別	マンション
------	-------

物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目8-15
-------	------------------

交通	西武新宿線 中井駅 徒歩7分 西武新宿線 下落合駅 徒歩7分 山手線 高田馬場駅 徒歩19分
----	--

間取り詳細	
-------	--

構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
----	-------------------	--	--

面積	21.23㎡	向き	北東
----	--------	----	----

築年月	2008年11月	契約期間	普通借家契約 2年
-----	----------	------	-----------

駐車場		入居時期	即入居
-----	--	------	-----

設備	BS, CS, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, ガスキッチン, ガス給湯, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, バス・トイレ別, 浴室乾燥, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 人感照明センサー, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
----	---	--	--

入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
-------	--------------------	--	--

損害保険	要 23,000円 (2年)		
------	----------------	--	--

保証会社	可 総賃料の~50%		
------	------------	--	--

備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途■保証会社/初回保証料貸主負担 ■短期解約違約金有■鍵交換代22000円(退去時請求)■更新事務手数料22000円■保証会社更新料は借主負担■入居中サポート1500円/月■保険23000円■ペット(+敷1・償)		
----	---	--	--

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション

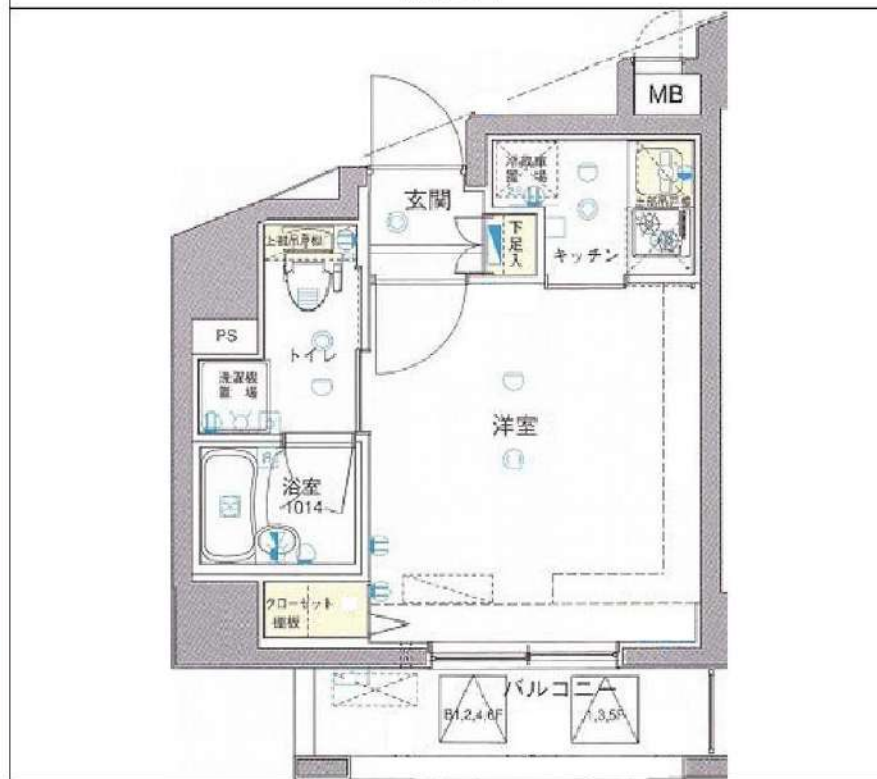
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号: 265601

みずべや
 水商売のお部屋
 新宿本店

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【サンコウ レジデンス】

賃貸マンション

山手線 『新大久保』 駅 徒歩5分

総武中央線 『大久保』 駅 徒歩5分

西武新宿線 『西武新宿』 駅 徒歩14分

所在地 / 新宿区百人町2-16-3
構造 / RC 4階建て
築年月 / S 49 年 5 月
設備 / エアコン
CATV対応インターネット

新宿駅まで徒歩圏♪

近隣スーパー・コンビニ複数店あり!

《賃貸条件》

201号 **90,000** 円 28.10m²

302号 **77,000** 円 20.95m²



201号室



302号室

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入 (全保連)
初回保証料50% (外国籍60%) 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換 (任意) 退去時ハウスクリーニング* 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

※外国籍の方 相談可

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずばや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東新宿駅

ヴェルト新宿イースト 1305

間取り
1K

専有面積
22.60㎡

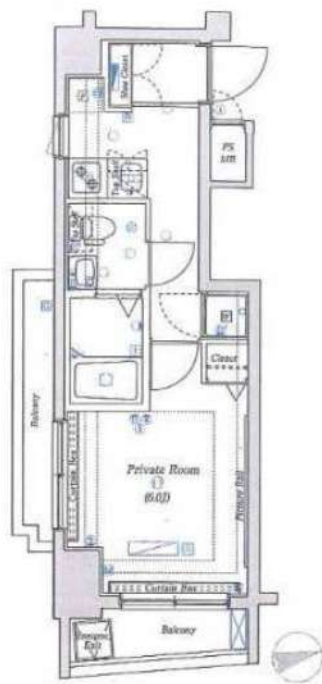
築年月
2004年04月



インターネット使用料無料！ 設備充実のマンション

チェックポイント！

主要採光面：東向き、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、2面採光、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目2-20		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルト新宿イースト 1305	
	構造・規模	RC 14階建/13階部分	
	使用部分積	22.60㎡	
	間取内訳	洋6 K2	
築年月	2004年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年10月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、オート...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。東向き保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料：3,000円 室内消遣代：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 レグシス（初回）総賃料の5.0%～（月額）総賃料の1%～（決済サービス料）500円（税抜）/月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：西武新宿線 西武新宿 徒歩7分 利用駅2：JR山手線 新大久保 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69716629080



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋

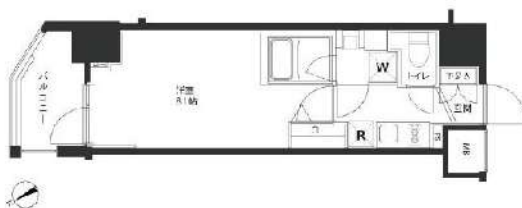
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



ジェノヴィア新宿御苑グリーンヴェール 702

丸ノ内線「新宿御苑前」駅 徒歩5分 丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩8分

10/31解約予定!



賃料	113,000円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
建物名	ジェノヴィア新宿御苑グリーンヴェール		
物件種別	賃貸マンション	号室	702
所在地	東京都新宿区四谷4丁目30-21		
交通	丸ノ内線「新宿御苑前」駅 徒歩5分		
	丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室8.1帖7階, K2帖7階		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建/7階部分		
専有面積	壁芯25.66㎡	向き	北西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
入居時期	相談		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料500円(税別)		
保険	有 火災保険21,000円 2年		
鍵交換費用	49,500円		
その他	プレミアデスク2年間(24時間緊急サポート)12,000円(税別) / ルームクリーニング費用 退去時借主負担 / 解約予告2ヶ月前 / 短期違約金有(1年以内の解約は賃料の1ヶ月分 / 駐車場・駐輪場・バイク置場等の共用部につきましては【グッドコム03-5338-0160(マンション管理会社)】まで直接問合せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2020/9/13





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

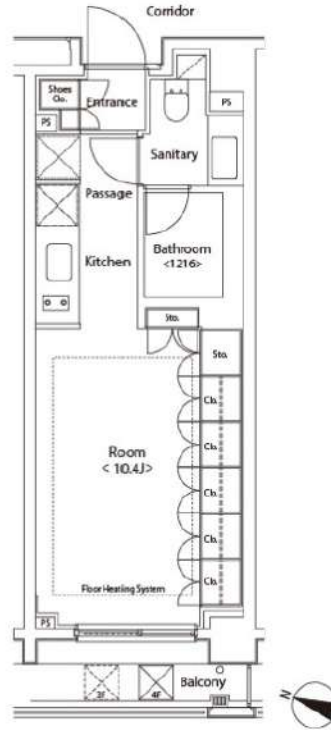


みずべや
歌舞伎のお部屋

建物種別	マンション
カスタリア新宿夏目坂	
305号室	

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(月末日迄の契約始期分対象)

賃貸条件	賃料	124,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		



入居可能日	2020年10月下旬	開口向き	西
<p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、オートバス、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料</p> <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

所在地	東京都新宿区喜久井町10			
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分			
建物	構造・規模	RC造 7階建		
	築年数	2006年2月	総戸数	40戸
	間取	ワンルーム	専有面積	29.31㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード)保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	(株)Casa 初回賃料総額の50%、月額500円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 18,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	<p>■ 宅配カード発行料 任意 1,500円(税別) 要別途申込 ■ デザイナーズ ■ 305号室C3タイプ ■ 2020年2月大規模修繕工事実施済 ■ インターネット無料(要登録): フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116) ※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。</p>			





みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



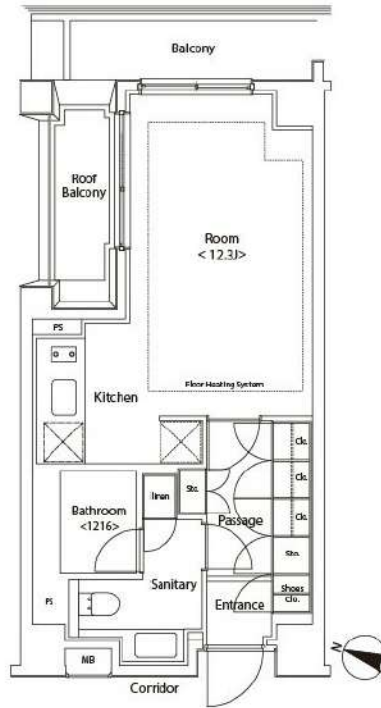
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



建物種別	マンション
カスタリア新宿夏目坂	
307号室	

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2020年10月下旬	開口向き	東
<p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、オートバス、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、ルーフバルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料</p>			
<p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

賃貸条件	賃料	144,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都新宿区喜久井町10			
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分			
建物	構造・規模	RC造 7階建		
	築年数	2006年2月	総戸数	40戸
	間取	ワンルーム	専有面積	35.56㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	(株)エポスカード 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	(株)Casa 初回賃料総額の50%、月額500円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
その他費用	損害保険	要 22,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	<p>■ 宅配カード発行料 任意 1,500円(税別) 要別途申込 ■ デザイナーズ ■ 307号室タイプ ■ 2020年2月大規模修繕工事実施済 ■ インターネット無料(要登録): フレッツ光ネクストギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116) ※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。</p>			



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西武新宿駅

エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジユク) 506

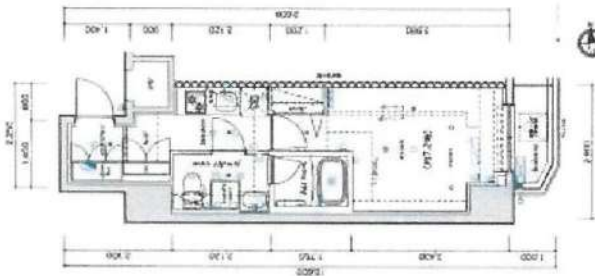
間取り
1K

専有面積
25.81㎡

築年月
2016年09月

チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:東向き,ベット相談(敷金1ヶ月積増(償却)),分譲タイプ,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西武新宿
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 149,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目45-6		
交通	西武新宿線 西武新宿 徒歩2分		
建物	建物名	エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジユク) 506	
	構造・規模	RC 15階建/5階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年09月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現況	厨居中 2020年09月30日退去予定	入居日	2020年10月中旬予定
設備	B・T別シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	消毒消毒施工:22,000円 防災セット:11,000円 安心入居サポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証(初回:総賃料50%) (月額864円) (1年毎:10,000円) クレジット決済:初期費用可 利用駅1:都営大江戸線 新宿西口 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新宿 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69716551023

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿本舗
みずべや
 水商売のお部屋
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎町
みずべや
 歌舞伎のお部屋
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

西武新宿駅

エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジユク) 802

間取り
1K

専有面積
25.37㎡

築年月
2016年09月

チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:東向き,ベットの相談(敷金1ヶ月積増(償却)),分譲タイプ,24時間換気システム,1T重説対応物件,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件名	貸マンション
最寄駅	西武新宿
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 152,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目45-6		
交通	西武新宿線 西武新宿 徒歩2分		
建 物	建物名	エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジユク) 802	
	構造・規模	R C 15階建/8階部分	
	使用部分積	25.37㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年09月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現 況	居住中 2020年09月30日退去予定	入居日	2020年10月中旬予定
設 備	B・T別シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付...		
保 険 等	要 2年22,000円		
備 考	消毒消臭施工:22,000円 防災セット:11,000円 安心入居サポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証(初回:総賃料50%) (月額864円) (1年毎:10,000円) クレジット決済:初期費用可 利用駅1:都営大江戸線 新宿西口 徒歩7分 利用駅2:東京メトロ丸の内線 新宿 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

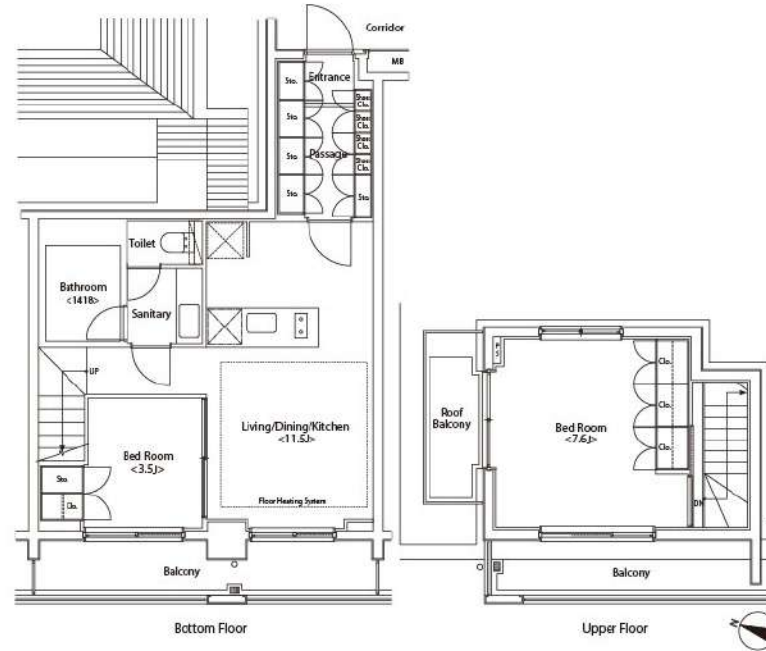
infosheet 物件番号 69716551072

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 水商売のお部屋
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎のお部屋
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

建物種別	マンション
カスタリア新宿夏目坂	
602号室	

礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2020年10月下旬	開口向き	西
<p>〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、フローリング、メゾネット、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、オートバス、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、洗面所独立、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、ルーフバルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料</p> <p>※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性があります。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。</p>			

賃貸条件	賃料	244,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都新宿区喜久井町10		
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分		
建物	構造・規模	RC造 7階建	
	築年数	2006年2月	総戸数 40戸
	間取	2LDK	専有面積 62.7㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり		
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード)保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1%、	
	第2優先保証料	(株)Casa 初回賃料総額の50%、月額500円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)	
	第3優先保証料	日本セーフティー(株) 初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)	
その他費用	損害保険	要 22,000円 2年	
	鍵交換費		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)	
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)	
備考	<p>■宅配カード発行料 任意 1,500円(税別) 要別途申込 ■デザイナーズ ■602号室Qタイプ ■2020年2月大規模修繕工事実施済 ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116) ※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。</p>		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

東新宿駅

グローリオ東新宿 1403

間取り
1LDK

専有面積
46.34㎡

築年月
2006年09月



定期借家

最上階角部屋 リフォーム済み

チェックポイント！

駐輪場有(300円/月)主要採光面：南向きベランダ相対小型犬可猫可(敷金1ヶ月追加、償却)保証人不要ルームシェア可、二人入居可外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋最上階24時間換気システム、B・T別追焚機能浴室乾燥機温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス出窓、フローリング、全居室フローリングエアコン2台以上、全居室エアコン、CS、B S端子、CA TV、インターネット対応、光ファイバー、CATVインターネット、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキユ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 270,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金2ヶ月

物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目 12-11		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩2分		
建物	建物名	グローリオ東新宿 1403	
	構造・規模	SRC 14階建 地下1階/14階部分	
	使用部分積	46.34㎡	
	間取内訳	洋6 LDK 12.5	
築年月	2006年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無 35,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別追焚機能浴室乾燥機温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、出窓、フローリング、全居室フローリング、エアコン2台以上、全居室エアコン、CS、B S端子、CATV...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	再契約可能 再契約料1.5ヶ月 審査お任せください ライフスタイル24：22,000円 事務手数料：22,000円 賃貸保証：加入要 エボス保証料初回50%と月額保証料1% 日本セーフティー60% 保証人有50% フォーシーズ50% 他保証会社利用可 外国籍可能 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営新宿線 新宿三丁目 徒歩9分 利用駅2：都営大江戸線 若松河田 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69716629092



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

