

アーバンプレイスシャンゼリゼ

号室	賃料
101	56,000円

☆システムキッチン ☆角部屋

★最寄駅まで徒歩5分★オートロック★



◇AD100◇

最新空室状況をFAXします050-5305-5369



-----洋室 5帖-----

- ◇バス・トイレ別
- ◇システムキッチン
- ◇エアコン
- ◇シャワールーム
- ◇室内洗濯機置場

- ◆CATV
- ◆オートロック
- ◆駐輪スペース
- ◆インターネット対応

【個人契約】契約者：住民票、顔写真付身分証
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明、顔写真付身分証
 【法人契約】契約者：会社謄本、印鑑証明／入居者：住民票、顔写真付身分証
 保証人：連帯保証人確約書、印鑑証明
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	40% 契約時
所在地	東京都中野区 本町3丁目29-4		
交通	都営大江戸線 中野坂上 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋 徒歩10分		
構造	木造 2階建		
専有面積	11.25㎡	開口部方位	南西
総戸数	戸	間取り	1R
施工	2012/01	契約期間	2年
入居日	相談 09/30退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, B・T別, 洗濯機置き場室内, システムキッチン, CATV, エアコン, 外国人相談, 角部屋, 光ファイバー, 収納		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・契約事務手数料 5,000円税別 ・24時間生活サポート 15,000円税別 ・鍵交換代 20,000円税別 ・火災保険料 20,000円 2年 ・解約予告1ヶ月前 ・保証人不要システム利用可能 ・工ボス 初回賃料総額の50%、年毎15,000円 ※契約時敷金40%償却 ※外国籍の方、保証金1ヶ月分増額/償却 ※1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【ハウスベスタ】

賃貸アパート

JR中央線 『中野』駅 徒歩7分
 東京メトロ東西線 『中野』駅 徒歩7分
 東京メトロ丸の内線 『新中野』駅 徒歩8分

所在地 / 中野区中央4-56-14
 構造 / 木造 2階建て
 築年月 / H 26 年 3 月
 設備 / オートロック・エアコン
 CATVインターネット対応

《賃貸条件》

103号	57,000	円	12.73m ²
105号	57,000	円	12.73m ²
205号	70,000	円	13.65m ²
211号	70,000	円	15.17m ²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
 初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円～
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
 退去時のクリーニング 代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します



通勤・通学 買い物に便利♪



103号室



105号室

2F1R07付!
角部屋♪

205号室



211号室

※外国籍の方 相談可

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸アパート

西早稲田駅

新大久保シェアハウス 102

間取り
ワンルーム

専有面積
12.00㎡

築年月
2009年01月



定期借家

今すぐ入室可能
静かな環境

チェックポイント！

駐輪場有(無料),事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,単身者限定,B・T別,バス(共同),シャワールーム,トイレ(共同),トイレ2ヶ所,洗面台,洗面所独立,電気コンロ,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,給湯,ロフト,冷房,暖房,エアコン,有線放送,C.S,B.S端子,CATV,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック



1F

物件種目	貸アパート
最寄駅	西早稲田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 59,000円
	礼金なし 敷金 2.00万円 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目 17-22		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田 徒歩9分		
建物	建物名	新大久保シェアハウス 102	
	構造・規模	木造 3階建/2階部分	
	使用部分積	12.00㎡	
間取内訳			
築年月	2009年01月	契約期間	2021年7月31日
管理費等	4,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別バス(共同),シャワールーム,トイレ(共同),トイレ2ヶ所,洗面台,洗面所独立,電気コンロ,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,家具付き,家電付,給湯,ロフト,冷房,暖房,エアコン,有線放送,C.S,B.S端子,CATV,インターネット対応,インタ...		
保険等	不要		
備考	入室費:2万3ヶ月以上、契約可201,301号:6.3万、102号:面積12m2:5.9万管理費11月から2月、+3千円(暖房費追加)保証審査無無料WiFi、TV 利用駅1:東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩10分 利用駅2:JR山手線 新大久保 徒歩11分		

新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【シエスタヒルズ】

賃貸アパート

JR山手線 『高田馬場』駅 徒歩5分

西武新宿線 『高田馬場』駅 徒歩5分

東京メトロ副都心線 『西早稲田』駅 徒歩7分

所在地 / 新宿区高田馬場4-22-33
 構造 / 木造2階建て
 築年月 / H 21 年 9 月
 設備 / オートロック・エアコン・IHコンロ
 CATV対応インターネット無料



3線3駅利用可 通勤通学に便利♪

《賃貸条件》

101号	61,000	円	9.26㎡
103号	60,000	円	9.46㎡
107号	62,000	円	10.00㎡
205号	69,000	円	9.41㎡
207号	70,000	円	10.00㎡

管理費

3,000円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
 初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円
 火災保険16,000円 書類作成費13,200円
 去時のクリーニング代入居者負担になります
 1年未満の解約は違約金が発生します

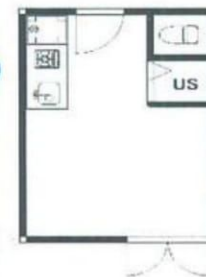
※外国籍の方 相談可



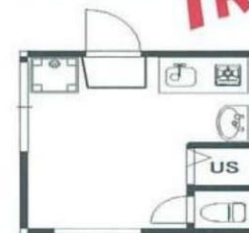
205号室

2Fロフト
付き♪

1R角部屋♪



107号室
207号室



101号室



103号室

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



FOR RENT

賃料	間取り
60,000円	1R



管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却	—	保証金	—
物件種別	賃貸マンション		
建物名	プリンセスパレス	号室	302号室
物件所在地	東京都中野区新井1-23-20		
交通	JR中央線 中野駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 中野駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
構造	鉄骨造 3階建て 3階部分		
専有面積	13.74㎡	向き	東向き
築年月	1991年1月	契約期間	2年
駐車場	無し	入居時期	即入居可
設備 残地物含	都市ガス・給湯・エアコン・バス専用・トイレ専用・シャワー・フローリング・洗面台・IHコンロ1口・システムキッチン・フローリング・インターホン・CATV・インターネット対応・光ファイバー・角部屋・最上階		
入居諸条件	外国籍可 / 転貸不可 / その他諸条件ご相談可		
損害保険	要加入 みらい少額短期保険 1.5-2.2万円/2年		
保証会社	GTN ダカーポ セーフティ JID カーサ 興和アシスト 東日本信用保		
備考	初期費用は当社まで 保証料初回50%~100% 更新料1万~年 案内方法 現地対応		

☆ 駅徒歩圏内!

☆ 室内広々の角部屋

☆ アイオイロード商店街沿い

☆ コインランドリー至近

※ 図面と異なる場合は現況を優先となります。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



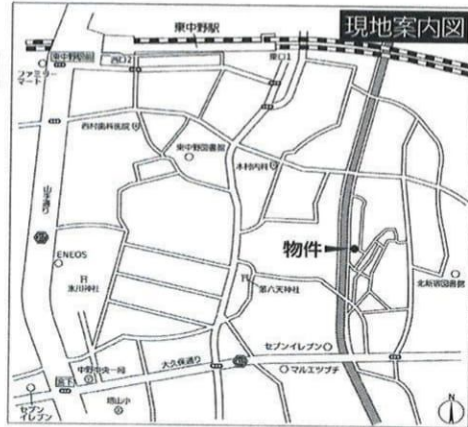
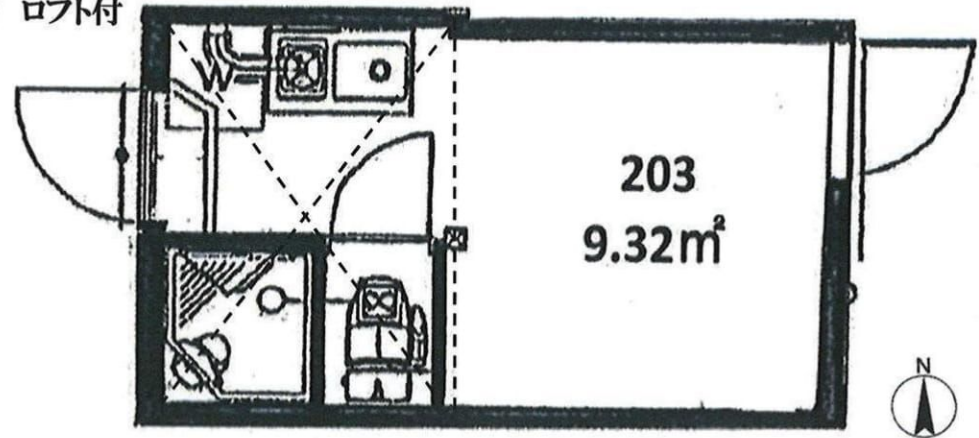
賃貸アパート

フェリスホワイト 【2階部分】

先行契約・先行申込可！！

賃料	¥60,000		管理費	¥3,000
所在	東京都新宿区北新宿3-38-10			
交通	JR総武中央線『東中野』駅 徒歩6分			
構造	木造 / 地上2階建	所在階	2 階部分	
完成	2013年10月	入居日	2020年8月10日	
敷金	1ヶ月	礼金	無	
専有面積	9.32㎡ (2.82坪)	間取り	1R+ロフト	
契約期間	定期借家契約 3年間	再契約料	再契約料の1ヶ月分(事務手数料+税)	
設備	フローリング、ガスキッチン、ロフト付き、エアコン、床暖房、ウォッシュレット、室内洗濯機置場、シャワーームール・トイレ独立設計、姿見ミラー付、照明器具、録画式防犯カメラ、オートロック、TVモニターホン			

★ ロフト付



【案内図】



【室内】



【室内】



【外観】

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

※契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額(税込)のお支払のご承諾をお願い致します。

※当物件の入居時には弊社指定の火災保険に加入して頂きます。

※携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いします。

※弊社指定の保証会社に必ず加入して頂きます。保証料は借借人様負担です。


TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 水商売のお部屋
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 歌舞伎のお部屋
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸アパート

落合駅

87house02 0202

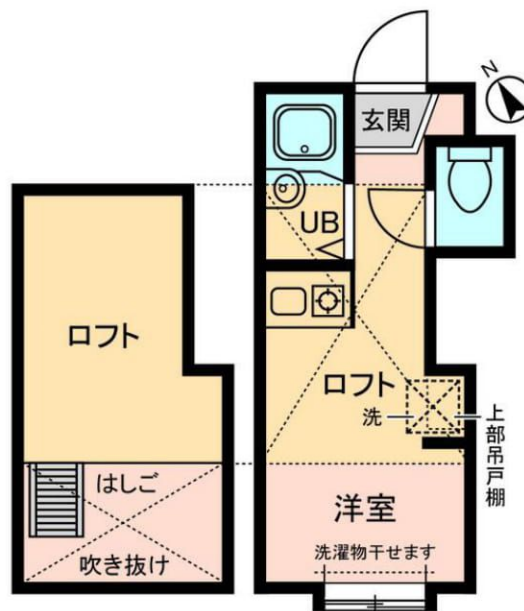
間取り
ワンルーム

専有面積
10.85㎡

築年月
2009年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,最上階,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	落合
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 61,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区東中野 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合 徒歩4分		
建物	建物名	87house02 0202	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	10.85㎡	
	間取内訳	洋5.1 loft 2	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック		
保険等	要 2年15,400円		
備考	ビットコインやクレジットカード (VISA 保証料50%~ (事務手0.5万 除菌1.5万 鍵1.5万)税別 保険要 その他費用 事務手数料:5,500円 除菌消臭料:16,500円 鍵交換代:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ライフサポート株式会社 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:JR総武・中央緩行線 東中野 徒歩5分 利用駅2:西武新宿線 中井 徒歩8分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

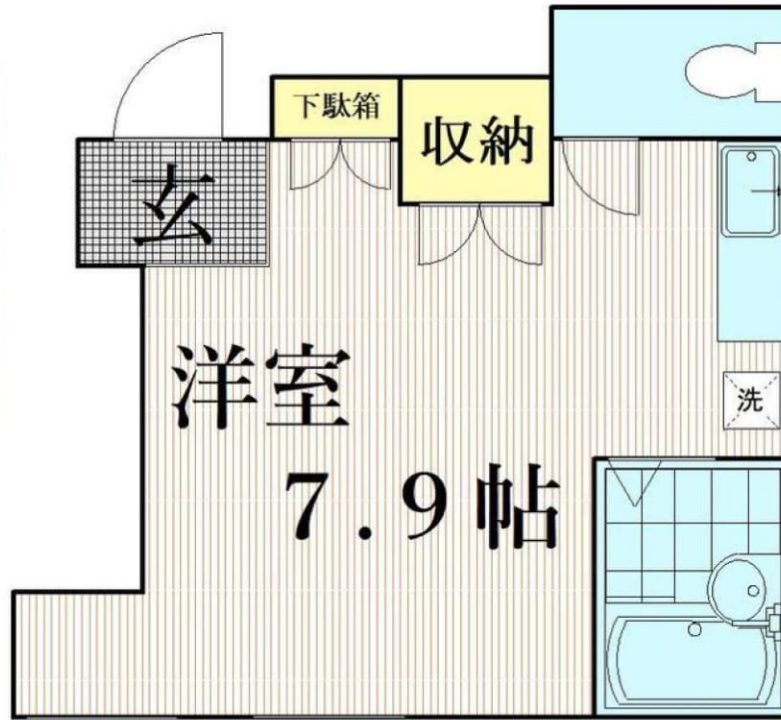


みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



副都心線 西早稲田駅 徒歩6分
 山手線 高田馬場駅 徒歩10分
 東西線 早稲田駅 徒歩11分



賃貸マンション	マンション
横川ビル	
6.5万円	
賃料	敷金 : 1.00ヶ月 礼金 : 1.00ヶ月 保証金 : なし 権利金 :
沿線	副都心線
駅	西早稲田
交通	バス : 分 歩 : 6分 歩 : 480m 車 : km その他交通手段 :
住所	東京都新宿区西早稲田2丁目18-25
建物	使用部分面積 : 20.00㎡ 建物構造 : RC 築年月 : 平成8年1月 地上階層 : 6階 地下階層 : 階 所在階 : 5階 部屋数 : 1 間取タイプ : ワンルーム 部屋番号 : 5B
入居	建物賃貸借区分 : 期間 : 現況 : 空家 入居時期 : 即時 入居年月 : 入居日 : 管理費 : 5000円 共益費 : なし
保険	保険名称 : 保険料 : 15000円 期間 : 2年 加入義務 : 有
設備・条件	駐車場在否 : 駐車場月額費 : 設備 : 冷房, 暖房, エアコン, トイレ専用, バス・トイレ別, シャワー, 収納スペース, ガスキッチン, システムキッチン, 洗面台, 洗濯機置場, 室内洗濯機置場, エレベータ, 外観タイル張り 条件 : 火災保険20500円~ 鍵交換費用22000円 保証会社必須50~100%
その他	広告転載区分 : 不可 備考 : 書類作成費16,500円■24時間サービス 他家賃引落
取引態様	一般 報酬形態 : 当方不払



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



賃貸マンション

<名称>パールハイツ北新宿

物件概要

- 所在地 / 新宿区北新宿4-31-3
- 建物構造 / 鉄骨造4階建て
- 築年月 / 平成13年1月

入居予定日 / 即入居可

審査完了後

【賃貸条件】

- 敷金 / 1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 2年間 (更新可)
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月
- 火災保険料 / 15,000円~ (2年間)

【必要書類】

- 入居者 / 身分証明書・収入証明書
- 保証会社 / 宅建プレインズハトさん保証
- 賃料・共益費の70%



中央・総武線

東中野

駅
徒歩 **5** 分

◎角部屋・陽当たり・眺望良好!

バス・トイレ別



大江戸線『東中野』駅利用可



☆ J:com インマイルーム導入済
40チャンネル・40メガインターネット・Wifi 無線 <無料>

リフォーム完了 9/15

床フロアタイル貼替え・壁紙貼替・エアコン新規交換
モニター付きインターホン・ウォシュレット便座・

- ☆洗濯機室内置き ☆IHクッキングヒーター
- ☆自転車置き場有(無料)・バイク125ccまで(3,000円)



【部屋番号】401号室 18.60㎡

■賃料 / 69,000 円/月
共益費 / 2,000 円/月

※退室時クリーニング費用借主負担特約 30,000円 (税別)
※鍵交換代借主負担 16,500円 (税込)



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【 myplan中野B 】

所在地 / 中野区中野5-1-9
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 28 年 3 月
設備 / エアコン・オートロック・ガスコンロ
CATV対応インターネット

《賃貸条件》

103号	69,000 円	11.51m ²
201号	73,000 円	11.34m ²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
退去時のクリーニング代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します

賃貸アパート



J R 中央線 『中野』 駅 徒歩7分

東京メトロ東西線 『中野』 駅 徒歩7分

中野駅北口商店街 中野フロードウェイ♪



103号室

角部屋
ロフト付き！



201号室

※外国籍の方 相談可

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

