

【ハイム上高田II】

賃貸アパート

JR総武中央線 『東中野』 駅 徒歩10分

東京メトロ東西線 『落合』 駅 徒歩10分

所在地 / 中野区上高田1-34-22
構造 / 木造2階建て
築年月 / H 6 年 1 月
設備 / オートロック・エアコン・IHコンロ
インターネットフレッツ光対応

《賃貸条件》

102号	49,000 円	12.29m ²
103号	50,000 円	13.37m ²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
退去時のスクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します



2線2駅利用可！ 通勤・通学に便利♪



102号室



103号室

※外国籍の方 相談可

室内洗濯機置場♪

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



【 ヱィツプ 新大久保 】

賃貸アパート

J R 山手線 『新大久保』 駅 徒歩 8 分

副都心線 『東新宿』 駅 徒歩 9 分

J R 総武中央線 『大久保』 駅 徒歩 11 分

所在地 / 新宿区大久保2-29-17
構造 / 木造 2階建て
築年月 / H 3 年 7 月
設備 / エアコン

《賃貸条件》

102号 **57,000** 円 9.55m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入 (全保連)
初回保証料50% (外国籍60%) 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円
鍵交換 (任意)
退去時のスクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します



新宿まで徒歩圏30分
通勤通学に便利♪



102号室

**※外国籍の方
相談可**

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F (あずま通り)



新築貸アパート

高田馬場駅

グラシア テラス 高田馬場 102

間取り
ワンルーム

専有面積
14.04㎡

築年月
2020年07月



新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(9月成約のお客様限定),主要採光面：南向き,事務所使用可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 猫可,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応

グラシア テラス 高田馬場 新築アパート

山手線高田馬場駅徒歩6分

敷金：10ヶ月 礼金：1ヶ月
賃料：1.8万円 57,000円
管理費：各室共通 4,500円
物件所在地：東京都新宿区高田馬場3丁目9-15
交通：山手線高田馬場駅徒歩6分
階数：18
専有面積：A号タイプ14.04㎡
B号タイプ14.04㎡
C号タイプ14.71㎡
構造：木造 地上3階建
築年：2020年7月
設備：キッチン、浴室洗面機置場、脱乳、エアコン、空調システム、電気電力、郵便ボックス、公共下水、浴室乾燥
間取り：29間
住宅ローン：2年19,500円
保証会社：必須 保証料総額の70%
同等専有面積：14.04㎡
備考：クリーニング代金10,000円
写真は一部の縮小です。5室電灯も。事務所相談可、外国人相談可、ペット相談可

7130-0992
東京都新宿区東平1丁目16-4-8F
TEL 03-6279-2032
FAX 03-6279-9626

AD:100% 個人B可

株式会社GREW

物件種目	新築貸アパート
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 67,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目9-15		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩6分		
建物	建物名	グラシア テラス 高田馬場 102	
	構造・規模	木造 3階建/1階部分	
	使用部分積	14.04㎡	
間取内訳			
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	4,500円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応		
保険等	要2年		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料総額の70% 利用駅1：東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩6分		



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)





AVANTI WASEDA



◆取引態様：代理 作成日：2020年9月9日



当社指定保証会社利用必須

①決済サービス料 (500円+税/月)

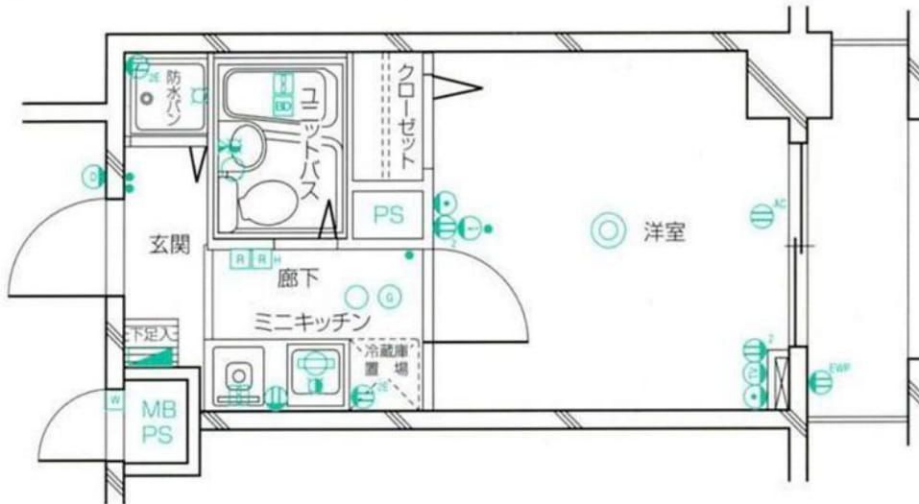
②月額保証料 (500円+税/月)

※①②どちらか利用で口座振替費用は発生致しません

ライフサポート加入必須

営業時間外の一時的対応サービス (15,000円+税/2年)

※ペット不可



※内見される際は電話予約(名刺FAX不要)後、現地対応となります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。※申込書は弊社ホームページからご利用下さい。

種目	分譲賃貸マンション
物件名	アヴァンティ早稲田
最寄駅	「早稲田」駅
間取	1K
価	敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 ※解約時に敷金1ヶ月分償却になります。
格	402号室 69,000円

所在地	東京都新宿区西早稲田1-23-2
交通	地下鉄東西線「早稲田」駅 徒歩10分 地下鉄副都心線「雑司が谷」駅 徒歩12分 地下鉄有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩15分 都電荒川線「早稲田」駅 徒歩1分
構造規模	鉄筋コンクリート造、地上7階建
築年月	1999年2月
現況	9月30日解約 入居日 相談
管理費等	6,000円 契約期間 2年間(更新可)
駐車場	18.12㎡ 方位 東
設備	◎TV付AL ◎BS ◎CS ◎宅配BOX ◎EV ◎1口ガスコンロ ◎FL ◎3点ユニット ◎浴室換気乾燥機 ◎エアコン ◎電話2回線引込可能 ◎室内洗濯機置場 ◎照明 ◎クローゼット ◎バルコニー
備考	◎家財保険2年:18,000円/20,000円(当社指定) ◎ライフサポート:15,000円+税/2年間 ◎保証会社初回保証料:賃料+管理費+決済サービス料(500円+税/月)の50%をご負担いただきます ◎鍵交換費用:18,000円+税 ◎保証会社更新料:年間1,000円 ◎賃貸契約更新料:新賃料の1ヶ月分 ◎駐輪場等:管理会社に確認 ※家賃の支払い方法は口座振替となります
2人入居	相談※
ルームシェア	可※
水商売	相談
短期解約	無
生保	不可
事務所	不可
外国籍	可(身のみの)
違約金	無
※2人入居・ルームシェアは外国籍は不可となります。	



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



【アーバンブレイス市ヶ谷】

賃貸アパート

JR総武中央線『市ヶ谷』駅 徒歩8分
都営新宿線『市ヶ谷』駅 徒歩8分
東京メトロ丸の内線『四谷』駅 徒歩8分

所在地 / 新宿区四谷本塩町14-12
構造 / 木造2階建て
築年月 / H 19 年 11 月
設備 / オートロック・エアコン・ガスコンロ
CATV対応インターネット

《賃貸条件》

205号 **69,000** 円 12.00m²

管理費 3,000 円

礼 0 敷 0

要保証会社加入（全保連）
初回保証料50%（外国籍60%） 年10,000円 口座引落330円
～ 火災保険16,000円 書類作成費13,200円 鍵交換（任意）
退去時ハウスクリーニング 代入居者負担になります
1年未満の解約は違約金が発生します



通勤通学に便利♪

陽光良好☀️!

1R角部屋!



205号室

※外国籍の方 相談可

※掲載情報と現況が異なる場合は、現況が優先となります



みずべや

水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032

LINE ID 62792032

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや

歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732

LINE ID 62792032

新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



新築貸アパート

高田馬場駅

グラシア テラス 高田馬場 202

間取り
ワンルーム

専有面積
14.04㎡

築年月
2020年07月



新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(9月まで入居者限定),主要採光面：南向き,事務所使用可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 猫可,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応

グラシア テラス 高田馬場 新築アパート 山手線高田馬場駅徒歩6分

敷金：0ヶ月 礼金：1.5ヶ月
賃料：2.8ヶ月 69,000円
管理費：5.5ヶ月 4,500円
物件所在地：東京都新宿区高田馬場3丁目9-15
交通：山手線高田馬場駅徒歩6分
間取り：1R
専有面積：A号タイプ：14.04㎡
B号タイプ：14.04㎡
C号タイプ：14.77㎡
構造：木造 地上3階建
築年：2020年7月
設備：キッチン、室内洗濯機置場、浴室、エアコン、玄関収納、トイレ、電気配線、郵便ボックス、公共下水、公営水道
契約期間：2年間
住宅ローン：2年 19,500円
保証会社：必須 保証料月額約10%
貸付手続料：14,200円
備考：クリーニング代は別途実費請求
写真はイメージです。全室電気が通ります。
事務所相談可、外国人相談可、ペット相談可

9月成約のお客様限定：フリーレント1ヶ月

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

物件種目	新築貸アパート
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 69,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目9-15		
交通	J R山手線 高田馬場 徒歩6分		
建物	建物名	グラシア テラス 高田馬場 202	
	構造・規模	木造 3階建/2階部分	
	使用部分積	14.04㎡	
間取内訳			
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	4,500円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応		
保険等	要2年		
備考	更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料総額の70% 利用駅1：東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩6分		

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り
みずいべや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

早稲田駅

ロアール早稲田大学前

間取り
1K

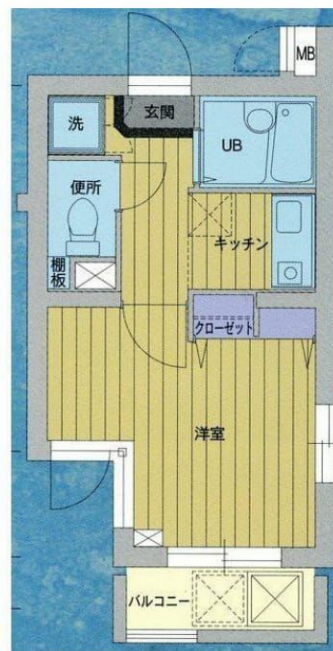
専有面積
21.27㎡

築年月
2001年08月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き,ルームシェア可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,B・T別,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	早稲田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 70,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西早稲田1丁目		
交通	都電荒川線 早稲田 徒歩1分		
建物	建物名	ロアール早稲田大学前	
	構造・規模	RC 5階建/1階部分	
	使用部分積	21.27㎡	
	間取内訳	洋6 K2	
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年9月23日予定
設備	B・T別,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,CATV,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	法人契約の場合、敷金1ヶ月増し 保証会社必須、退去時別途クリーニング費用、広告掲載不可 鍵交換費用：27,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本トラスココーポレーション保証 初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1% 利用駅1：東京メトロ東西線 早稲田 徒歩10分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

