

貸マンション

護国寺駅

シンシア護国寺ステーションプラザ 902

間取り
1K

専有面積
18.42㎡

築年月
2001年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,社宅可,ペット相談,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	護国寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 73,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区音羽2丁目9-7		
交通	東京メトロ有楽町線 護国寺 徒歩2分		
建物	建物名	シンシア護国寺ステーションプラザ 902	
	構造・規模	SRC 11階建/9階部分	
	使用部分積	18.42㎡	
	間取内訳	洋5.4	
築年月	2001年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C,S,B,S端子,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満の短期解約違約金あり ペット飼育の場合、敷金・礼金1ヶ月 管理費2000円増 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス保証会社 初回委託料50% 月次1% 鍵交換代等：有 22,000円～		



新編本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

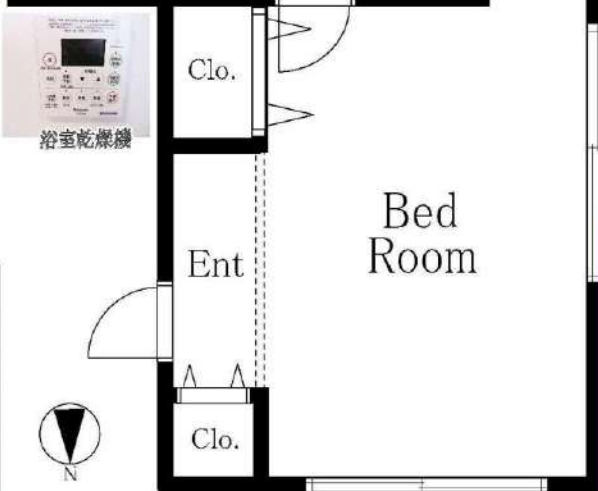
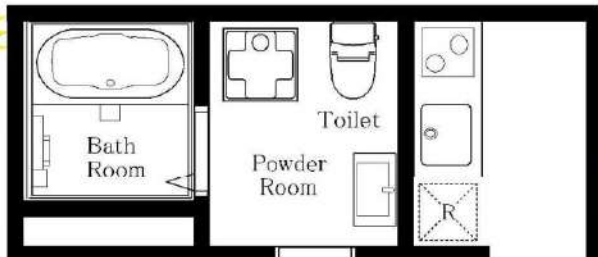




プリンセスライン根岸201号室



角部屋



室内設備

- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- システムIHキッチン
- ウォシュレット
- 独立洗面台
- モニター付インターホン

周辺環境

- ◆いなげや 荒川東日暮里店 徒歩約4分
- ◆セブンイレブン 東日暮里店 徒歩約2分
- ◆医療法人日暮里医院 徒歩約11分
- ◆台東区根岸二郵便局 徒歩約3分

共有設備

- ・オートロック
- ・集合ポスト
- ・敷地内ごみ置き場
- ・駐輪場 300円～(月額)

賃貸マンション

賃料	79,000 円
管理費	3,000 円
敷金	1ヵ月
礼金	—
所在地	東京都台東区根岸3丁目24-18
構造・規模	RC造 4階建
築年月	平成28年2月
契約形態	定期借家契約(再契約型)2年間
間取り	1R
専有面積	20.86 m ²
解約予告	1ヵ月前
現況	8/25 退去予定

※再契約料：新賃料の1ヶ月分+消費税

※図面と現状が異なる場合は現状優先とさせていただきます。
 ※当社規定の保険に加入して頂きます。(15,000円~/2年)
 ※保証人をお願いすることがございます。
 ※契約時：社宅契約(普通借)相談可
 ※契約時：アクトコール要加入 15,000円(税別)/2年
 ※退去時：室内クリーニング費用
 エアコン内部洗浄費用別途負担有り
 ※再契約時：事務手数料 10,000円(税別)
 ※室内・共用部：禁煙
 ※契約時：<任意>鍵交換 20,000円(税別)
 ※契約時：<任意>光触媒消臭スプレー 15,000円(税別)

保証会社要加入

初回保証料：総賃料の50%～
 詳細はお問い合わせくださいませ



JR 山手線「鶯谷」駅徒歩6分
 東京メトロ 日比谷線「入谷」駅徒歩8分



みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

三ノ輪駅

メイクスデザイン三ノ輪 703

間取り
1K

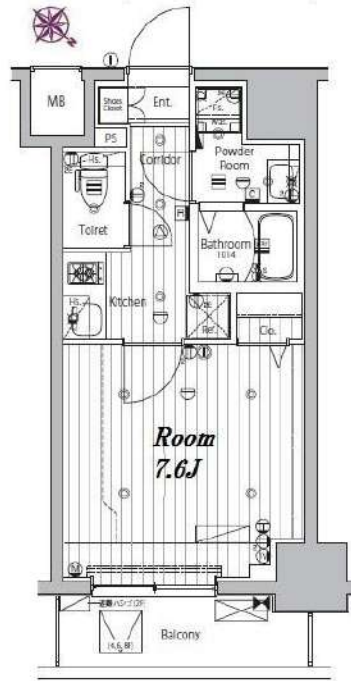
専有面積
25.92㎡

築年月
2017年11月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 84,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区千束4丁目 1-8		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩12分		
建物	建物名	メイクスデザイン三ノ輪 703	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	25.92㎡	
間取内訳			
築年月	2017年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	複数路線利用可能! ネット無料 ペット飼育可 (敷金追加有、退却時償却) 解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1万円(税別) 安心入居サポート(税別): 15,000円 鍵交換費用(税別・必須): 25,000円 更新料: 新賃料1.5ヶ月賃貸保証: 加入要 (1) 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% (2) 初回保証料: 家賃+(1)の50% (3) 手数料: 毎月500円+税 利用駅1: つくばエクスプレス 浅草 徒歩14分 利用駅2: 東京メトロ日比谷線 南千住 徒歩17分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

本郷三丁目駅

シンシア御茶ノ水 702

間取り
1K

専有面積
22.54㎡

築年月
2001年11月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用可,楽器不可,ペット相談 小型犬可 猫可,ルームシェア可,二人入居可,B・T別,浴室乾燥機,ガスコンロ付,2口コンロ,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本郷三丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区本郷2丁目 26-12		
交通	東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目 徒歩3分		
建物	建物名	シンシア御茶ノ水 702	
	構造・規模	SRC 11階建/7階部分	
	使用部分積	22.54㎡	
間取内訳			
築年月	2001年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別,浴室乾燥機,ガスコンロ付,2口コンロ,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金あり。ペット飼育の場合、敷金・礼金共に一ヶ月割り増し、管理費2000増し 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコ等の保証会社初回委託料 50% 月次1% 鍵交換代等：有 22,000円～		



新宿本店
みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずべや
歌舞伎のお部屋

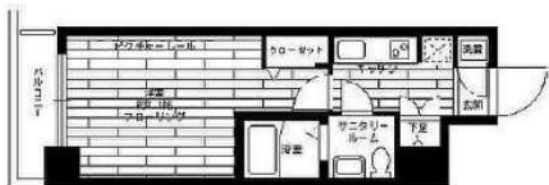
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



初期安！敷金0物件♪

東京メトロ銀座線「神田」駅徒歩4分
JR山手線「秋葉原」駅徒歩6分
最大6駅が徒歩圏内の好立地
となっております！

オフィス街ですが、夜は比較的静かで、女性の1人暮らしも安心のセキュリティです！



エアコン、フローリング、クローゼット、システムキッチン、給湯、ガスコンロ設置済み、2ロコンロ、バス・トイレ別、独立洗面台、

賃料（管理費）	92,000円（5,000円）
敷金 / 礼金	0 / 1
契約期間 / 更新料	2年 / 新賃料1ヶ月
物件種別	マンション
建物名 / 部屋番号	ステージファースト神田II 303号室
建物所在地	東京都千代田区神田東松下町19-1
構造・規模	鉄筋コンクリート造 / 地上8階建て
完成年	2003年築
間取り / 専有面積	1K / 22.66㎡
入居時期	10月上旬予定
保証人	保証会社利用必須（初回：家賃総額 ×50%）
火災保険	16,400円（内2,400円はセコム代）
その他費用	退去時清掃代 38,500円（入居前に頂きます）

*写真と現物は異なる場合がございます。
外国籍・学生・2人入居相談



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

御徒町駅

メインステージ東上野 0904

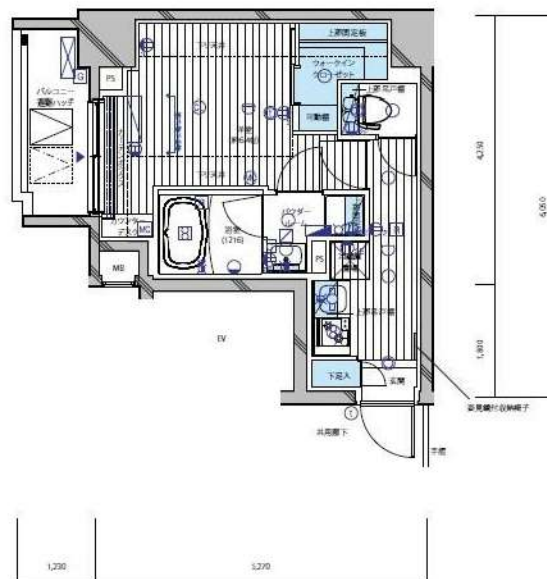
間取り
1K

専有面積
25.94㎡

築年月
2017年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,ベット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	御徒町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区東上野1丁目 25-3		
交通	J R山手線 御徒町 徒歩7分		
建物	建物名	メインステージ東上野 0904	
	構造・規模	R C 12階建/9階部分	
	使用部分積	25.94㎡	
	間取内訳	洋室6.4	
築年月	2017年09月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年9月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込 退去時鍵交換費用:22,000円 AMLクラブサポート費用:16,500円 ルームクリーニング費用:49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:つくばエクスプレス 新御徒町 徒歩3分 利用駅2:東京メトロ銀座線 稲荷町 徒歩6分		


新宿本店
みずべや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


歌舞伎町あずま通り
みずべや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

貸マンション

三ノ輪駅

ビバリーホームズ根岸504

間取り
1LDK

専有面積
40.71㎡

築年月
2012年12月



チェックポイント!

主要採光面：南東向き, 楽器不可, ペット相談 小型犬可 猫可, ルームシェア可, 二人入居可, 3面採光, 外観タイル張り, 分譲タイプ, 角部屋, 24時間換気システム, B・T別, シャワー, 追焚機能, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面所, 洗面台, 洗面所独立, ガスコンロ付, 3口以上コンロ, システムキッチン, グリル, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 可動間仕切り, 冷房, 暖房, エアコン, エアコン2台以上, C S, B S端子, C A T V, オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 124,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区根岸5丁目 12-12		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩6分		
建物	建物名	ビバリーホームズ根岸504	
	構造・規模	RC 9階建/5階部分	
	使用部分積	40.71㎡	
	間取内訳	洋5.3 LDK 12.1	
築年月	2012年12月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別, シャワー, 追焚機能, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面所, 洗面台, 洗面所独立, ガスコンロ付, 3口以上コンロ, システムキッチン, グリル, 収納スペース, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, 可動間仕切り, 冷房, 暖房, エアコン, エ...		
保険等	要 2年		
備考	ペット保証金1ヶ月償却・保証会社必須 ライフサポート: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回: 賃料+管理費+決済サービス料(500円+税/月)の50% 更新料: 1万円/年 鍵交換代等: 有 19,800円~ 利用駅1: 東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩11分 利用駅2: J R山手線 鶯谷 徒歩14分		


新宿本店
みずけや
 水商売のお部屋
 TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F


歌舞伎町
みずけや
 歌舞伎のお部屋
 TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

千束4丁目
[台東区]

分譲賃貸マンション

メイクスデザイン三ノ輪

インターネット無料!
ペット飼育可!
(保証金積増・償却)



2LDK
約**51.84**㎡



礼金0 敷金0

■ アクセス

東京メトロ日比谷線

「三ノ輪」駅 徒歩**12**分

つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩**15**分

■ 賃貸条件

■ 賃料 /

168,000円/月

- 管理費 / 15,000円 ■ 礼金 / 0ヶ月 ■ 敷金 / 0ヶ月
- 保証金 / 1ヶ月 (償却1ヶ月)
- 契約期間 / 2年間 ■ 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 現況 / 10月9日退去予定
- 駐車場 / 要確認
- 24時間サポート / 16,500円 (2年)
- 住宅保険 / 18,000~円 (2年)
- 初回保証料 / 総賃料の60%~
- 契約時クリーニング代 / 80,000円(税別)
- 備考 / ※大手法人契約の場合、礼金2敷金2となります。
※但し、保証金0・保証人、保証会社無
クリーニング代退去時精算とします。
- 建物管理会社 / ㈱メイクスコミュニティ (03-4577-4110)

■ 物件概要

- 所在 / 東京都台東区千束4-1-8
- 交通 / 日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩12分
つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩15分
- 専有面積 / 約51.84㎡ (約15.68坪)
- 間取 / 2LDK
- 構造 / RC造12階建 ■ 築年月 / 2017年11月
- 設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水



※反転タイプの場合有 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
※申込が重なった場合は同時審査となりますので予めご了承ください。

■ 設備・仕様

- オートロック ■ 宅配ボックス ■ ALSOKセキュリティ
- グリル付き3口ガスコンロ ■ 浴室換気暖房乾燥機 ■ 独立洗面台
- 浄水器 ■ フローリング ■ エアコン ■ 三面鏡 ■ 二重床
- 24時間換気 ■ 無料Wi-Fi ■ 角部屋 ■ ウォシュレット ■ BS/CSアンテナ



- ローソンストア100 徒歩2分
- 東武ストア 徒歩5分
- マツモトキヨシ 徒歩9分

みずいべや TEL 03-6279-2032 LINE ID 62792032 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや TEL 03-6205-5732 LINE ID 62792032 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)