

貸マンション

三ノ輪駅

メインステージ三ノ輪EAST(メインステージミノワイースト) 0101

間取り
1K

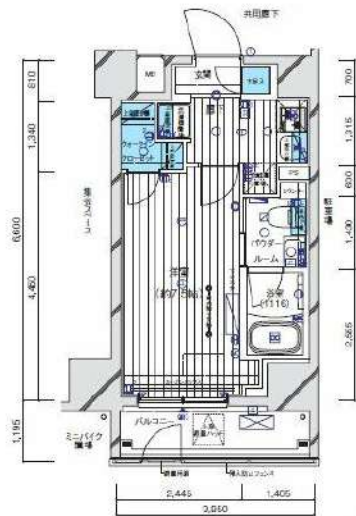
専有面積
25.41㎡

築年月
2019年03月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,ベット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,MMコンセント,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区三ノ輪2丁目2番		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩4分		
建物	建物名	メインステージ三ノ輪EAST(メインステージミノワイースト) 0101	
	構造・規模	RC 13階建/1階部分	
	使用部分積	25.41㎡	
	間取内訳	洋室7.5	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	17,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)引越業者当社指定保証会社利用必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込 AMLクラブサポート費用:16,500円 退去時鍵交換費用:22,000円 ハウスクリーニング費:49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 賃料総額の50%~ 利用駅1:JR常磐線南千住 徒歩8分 利用駅2:都電荒川線三ノ輪橋 徒歩7分		



新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

浅草駅

サンスタレ浅草 701

間取り
1K

専有面積
23.65㎡

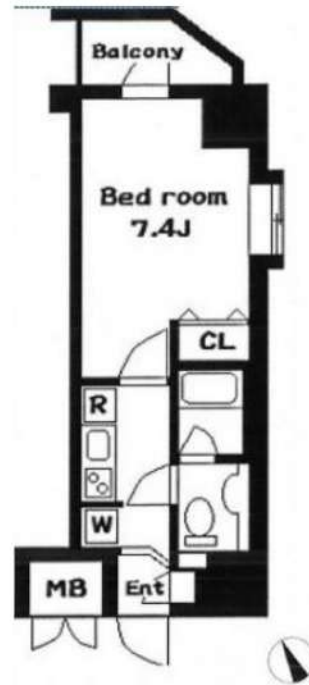
築年月
2006年10月



ペット飼育可能物件 設備充実のマンション

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円 礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都台東区駒形1丁目7-8		
交通	都営浅草線 浅草 徒歩1分		
建物	建物名	サンスタレ浅草 701	
	構造・規模	RC 15階建 地下1階/7階部分	
	使用部分積	23.65㎡	
	間取内訳	洋7.4 K2	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、オー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。北東向き 保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約時事務手数料：3,000円 室内消毒代：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 レグシス (初回) 総賃料の50% (月額) 総賃料の1% (決済サービス料) 500円(税抜) /月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ銀座線 田原町 徒歩7分 利用駅2：都営浅草線 蔵前 徒歩4分		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

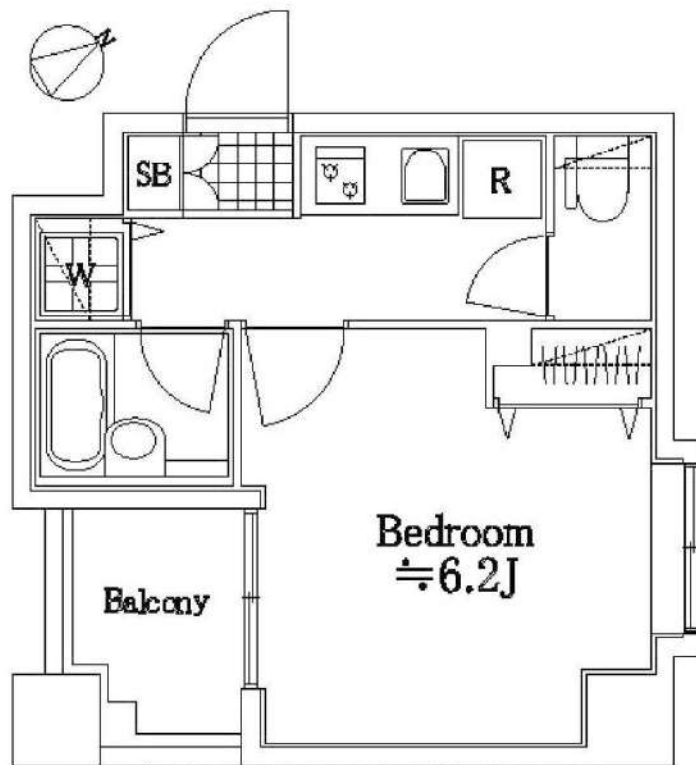


REV・CLOSE

号室	賃料
603	79,000円

☆ウォシュレット・TVモニターホン☆

☆オートロック・宅配ボックス☆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都台東区 西浅草2丁目8-5		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩4分 東京メトロ銀座線 田原町 徒歩6分 都営浅草線 浅草 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	20.9㎡	開口部方位	南西
総戸数	20戸	間取り	1K
施工	2005/11	契約期間	2年
入居日	12月上旬 11/07退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、 宅配BOX、TVドアホン、光ファイバー、 CATV、温水洗浄便座、浴室乾燥機、 B・T別、洗濯機置き場室内、ガスコンロ、 フローリング、エレベーター、 バルコニー、エアコン、角部屋、 2階以上の物件、外国人相談、2面採光、 ペット相談		
備考	ペット飼育の場合：消臭消毒費用(契約時)¥100,000(税別) 賃料引落手数料(月額)¥200(税抜) 鍵交換料¥20,000(税抜) 保険料 ¥15,000 駐 車 場：無 駐 輪 場：有 ガ ン 置 場：無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

■保証会社必須物件■

全保連利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の50%
G T N利用の場合：初回保証料【賃料+管理費】の75%
※学生特典：学生の方は初回保証料無料(適用条件有)

★★安心入居サポート付帯物件★★

弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込 代理店取次サービスあり

■お引越業者(日本通運株式会社)紹介割引制度あり

●契約時必要書類

【契約者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証

新宿本店
みずいばや
水商売のお部屋
TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
みずいばや
歌舞伎のお部屋
TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

巣鴨駅

パレステュディオシンシア文京千石

間取り
1K

専有面積
23.25㎡

築年月
2003年08月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	巣鴨
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 88,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区千石4丁目		
交通	J R山手線 巣鴨 徒歩7分		
建物	建物名	パレステュディオシンシア文京千石	
	構造・規模	S R C 13階建/7階部分	
	使用部分積	23.25㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年08月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き(撤去相談可・撤去代有) インターネットWi-Fi 利用料17G無料短期違約金有り:半年未満賃料2カ月、1年未満賃料1カ月 鍵交換代:20,000円 クリーンコート代:30,000円 事務手数料:10,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料総賃料の100%:以降1年毎更新料1万円 利用駅1:都営三田線 千石 徒歩3分 利用駅2:都営三田線 巣鴨 徒歩7分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)

築 浅

☆ペット可ネット無料☆築浅分譲賃貸マンション

HY's 三ノ輪

東京外日比谷線

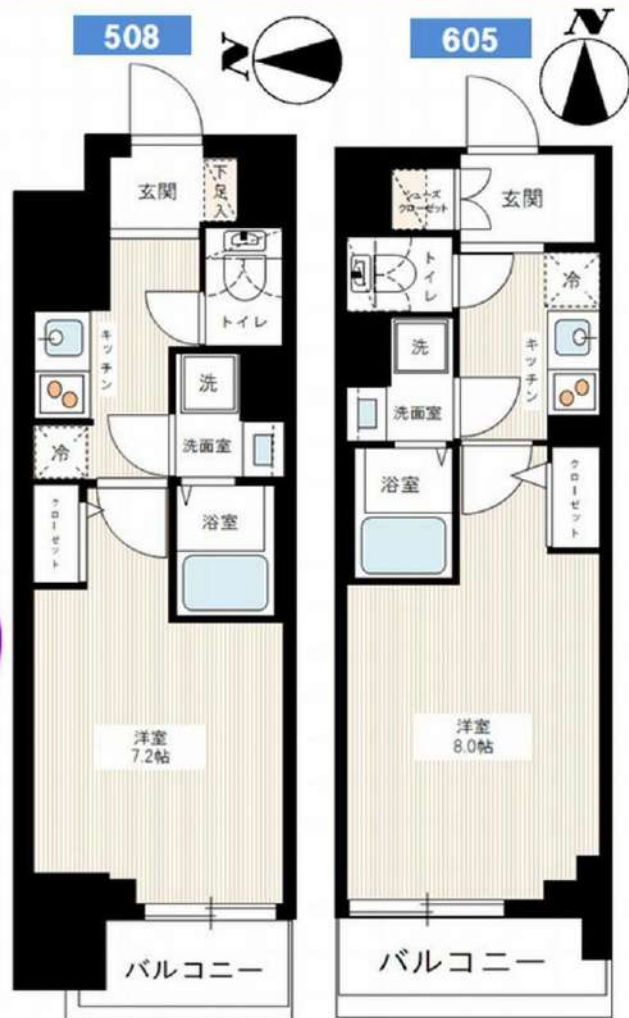
『三ノ輪』駅徒歩5分 『入谷』駅徒歩11分

東京外日比谷線



独立洗面台

宅配BOX



名称：HY's三ノ輪(ハイズミノワ)
所在地：東京都台東区竜泉2丁目12番14号
構造：鉄筋コンクリート造 地上13階建
竣工：2019年1月

※参考写真

交通：東京外日比谷線『三ノ輪』駅徒歩5分
東京外日比谷線『入谷』駅徒歩11分
都電荒川線『三ノ輪橋』駅徒歩11分

賃貸条件：敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月分
文書事務手数料 5,000円(税別)
鍵交換費 20,000円(税別)
振替事務手数料 300円/月(税別)

ネット・wi-fi
無料♪

火災保険：18,000円
その他：保証会社利用のこと
加入料：毎月支払い合計額の30~40%
☆学割プラン10,000~円
1年ごと更新料10,000円
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~
エポスROOM ID・全保連
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%(全保連 どちらも40%)
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です(初回保証料40%)
※要空状確認!
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
☆法人様契約の場合の諸条件については、別途お問い合わせください☆

~設備概要~

- *TVモニター付オートロック
- *2口ガスシステムキッチン
- *独立洗面台(シャンプードレッサー)
- *浴室換気暖房乾燥機
- *ウオッシュレット
- *24時間換気システム
- *室内洗濯防水パン
- *エアコン完備
- *防犯カメラ
- *エレベーター1基
- *インターネット・wi-fi無料(シーファイブ)
- *宅配BOX・メールBOX
- *敷地内ごみ置き場
- *BS・CSアンテナ
- *駐車場(20,000円~25,000円/月)
- *バイク置き場(2,000円/月)
- *駐輪場(200円/月 ※1年一括払い)

ペット飼育可能
※猫・小型犬合計1匹まで
飼育時は敷金プラス1ヶ月
(体長50cm以内)

【募集条件】

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
508	¥ 89,000	1K	25.84㎡	10/10空き予定
605	¥ 91,000	1K	25.86㎡	9/24空き予定

管理費 8,000円

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(35,000円・税別)・エアコン内部洗浄(10,000円・税別/台)は借主様負担となります。

みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

プレール・ドゥーク浅草松が谷

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット(BBM-NET)月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

浴室換気乾燥機、温水洗浄暖房便座



ACCESS

東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩5分

つくばエクスプレス 浅草 徒歩8分

JR山手線 上野 徒歩13分

603号室

賃料 90,000円
管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ	専有面積	25.28㎡
入居日	2020年09月上旬		内見	不可
「木下の賃貸」友の会費		1600 円(別途税)/月額		
所在地	東京都台東区松が谷1丁目10-10			
構造	RC造	規模	11階建6階	
竣工日	2015年11月	総戸数	52戸	
駐車場施設	無	空き	無	
駐輪場施設	有	空き	要確認	
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額	
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月	
方位	東	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨	
管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	※CDエナジーダイレクト推奨	

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知			
鍵交換費	25,000 円(別途税)	消毒代	24,000円(別途税)	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

備考
※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)～(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)～です。※BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※バイク置場は原付50CC以下限定となります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただけます)※契約時消毒代として24,000円(別途税)を頂いております。

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

田原町駅

ファミリー浅草シティウエスト

間取り
ワンルーム

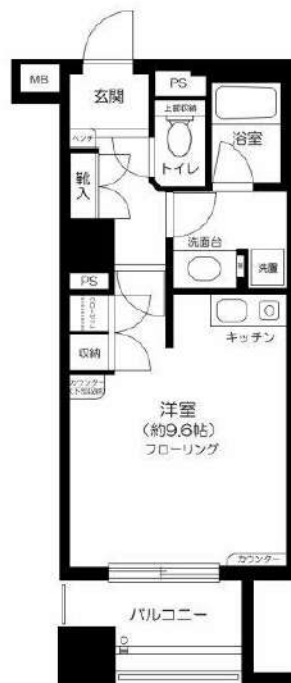
専有面積
29.39㎡

築年月
2002年02月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	田原町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区西浅草2丁目3-1		
交通	東京メトロ銀座線 田原町 徒歩5分		
建物	建物名	ファミリー浅草シティウエスト	
	構造・規模	SRC 11階建/5階部分	
	使用部分積	29.39㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 24,200円～ 利用駅1：つくばエクスプレス浅草 徒歩4分		



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

田原町駅

ファミリー浅草シティウエスト

間取り
ワンルーム

専有面積
29.39㎡

築年月
2002年02月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	田原町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区西浅草2丁目3-1		
交通	東京メトロ銀座線 田原町 徒歩5分		
建物	建物名	ファミリー浅草シティウエスト	
	構造・規模	SRC 11階建/5階部分	
	使用部分積	29.39㎡	
間取内訳			
築年月	2002年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 24,200円～ 利用駅1：つくばエクスプレス浅草 徒歩4分		



みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



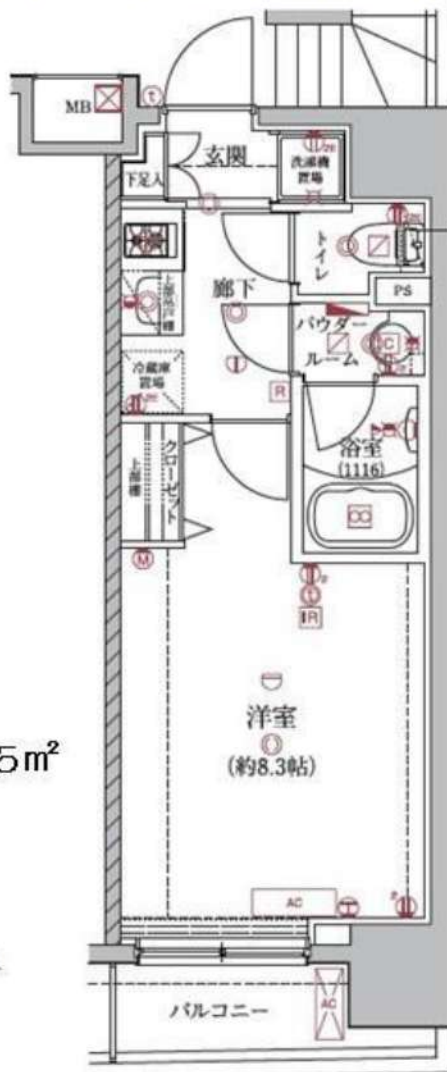
アルテシモ ルーナ

高級感溢れるマンション！
ペット可！ネット無料使い放題！

★2人入居可

外観

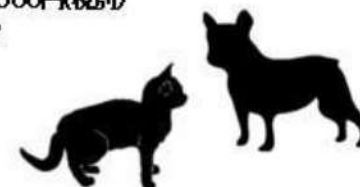
東京メトロ有楽町線「護国寺駅」徒歩4分
東京メトロ丸の内線「新大塚駅」徒歩8分
東京メトロ丸の内線「茗荷谷駅」徒歩10分



25.45㎡

601号室 11月上旬入居可能予定！

賃料	108,500円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒112-0012 東京都文京区大塚2-14-8		
構造	RC 地上11階建	総戸数	38戸(管理室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2018年9月	専有面積	25.45㎡
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	●
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考	<p>○保証会社加入条件あり 《エモス》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円(税込)) 《日本セーフティ》初回保証料50%(1年毎更新保証料なし、10,000円) ○退去時クリーニング代:50,000円(税別) ※退去時請求※ ○24時間緊急駆けつけサポート:20,000円(税別) ○入居時鍵交換代:20,000円(税別) ○家財保険:15,000円/2年 ○事務手数料:10,000円(税別) ○更新料:新賃料の1ヶ月分 ○解約予告:2ヶ月前 ○インターネット使用料無料</p>		
	<p>ペット飼育時 小型犬 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月</p>		





みずばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

