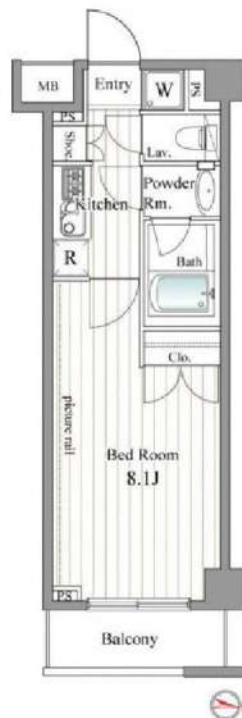


エルヴィエントアース大森山王

号室	賃料
0702	76,000円

☆設備充実・ペット飼育可!



- ◇外観タイル貼り
- ◆カラーTVモニターオートロック
- ◇エアコン完備
- ◆フローリング仕様
- ◇システム2口ガスキッチン
- ◆バス・トイレ別ウォシュレット
- ◇浴室冷暖房換気乾燥機
- ◆室内洗濯機置場
- ◇大型クローゼット
- ◆独立洗面台
- ◇CS110℃・CATV対応(別費用)
- ◆安心のダブルロック
- ◇24時間受取可能宅配BOX
- ◆共用部分防犯カメラ
- ◎ペット可(敷金2ヶ月)

個人:顔写真付身分証明※免許証、住民票+パスポート
 法人:会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
 ※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区 南馬込2丁目31-2		
交通	JR京浜東北線 大森 徒歩14分 都営浅草線 馬込 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 8階建		
専有面積	25.36㎡	開口部方位	東
総戸数	36戸	間取り	1K
施工	2006/01	契約期間	2年
入居日	02/29		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ペット相談、SOHO相談、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、防犯カメラ、温水洗浄便座、洗面台、グリル、ビクチャーレール、収納、インターネット接続可、外壁タイル、ダブルロックキー		
備考	借家人賠償責任保険が付いた火災保険に加入要 安心入居サポート:15,000(税別) リターンサービス料:20,000円(税別) 日本セーフティー保証加入条件有※2年目以降10,000円/年 【個人】初回保証料:月額支払額の60%(賃料口座引落し) 【法人】初回保証料:月額支払額の60%(4連帯保証人) ※入居日は、変更となる場合がございます。		



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



分譲賃貸 マンション

分譲ならではの充実の設備！ スカイコート品川南大井第2

京急本線「立会川」駅徒歩8分 / JR京浜東北線「大森」駅徒歩12分

■物件概要

所在地 : 品川区南大井4-16-26
 構造 : RC造 地上9階
 竣工 : 2009年12月
 入居 : 右記参照

■契約条件

賃料 : 右記参照
 共益費 : 右記参照
 敷金 : 0ヶ月
 礼金 : 1ヶ月
 契約 : 普通賃貸借契約2年間
 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

805号室 (1K/20.75㎡) 79,000円

管理費:9,000円

入居日:相談

- ◆TVモニター付オートロック
- ◆エレベーター
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配BOX
- ◆CS/BS/ネット(光)対応
- ◆モニター付インターホン
- ◆エアコン
- ◆B・T別
- ◆システムキッチン(2口)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆室内洗濯機置場
- ◆24時間サポートサービス無料

「16,500円/2年間」が退去するまで貸主負担



※賃貸保証会社利用必須(エポスカード)

初回賃料総額の40% 以降1年毎10,000円

※借家人賠償責任付帯の火災保険(21,000円/2年)加入要

※契約時ハウスクリーニング代35,000円(税別)別途要

※鍵交交代:20,000円(税別)

※借主解約予告2ヶ月前(一部法人契約は1ヶ月前相談)

※審査の結果、お断りする場合がございます。

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

※仲介手数料として別途賃料の1ヶ月分相当額を申し受けます。

新南本店

みずいべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町

みずいべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



フェニックス西蒲田 308

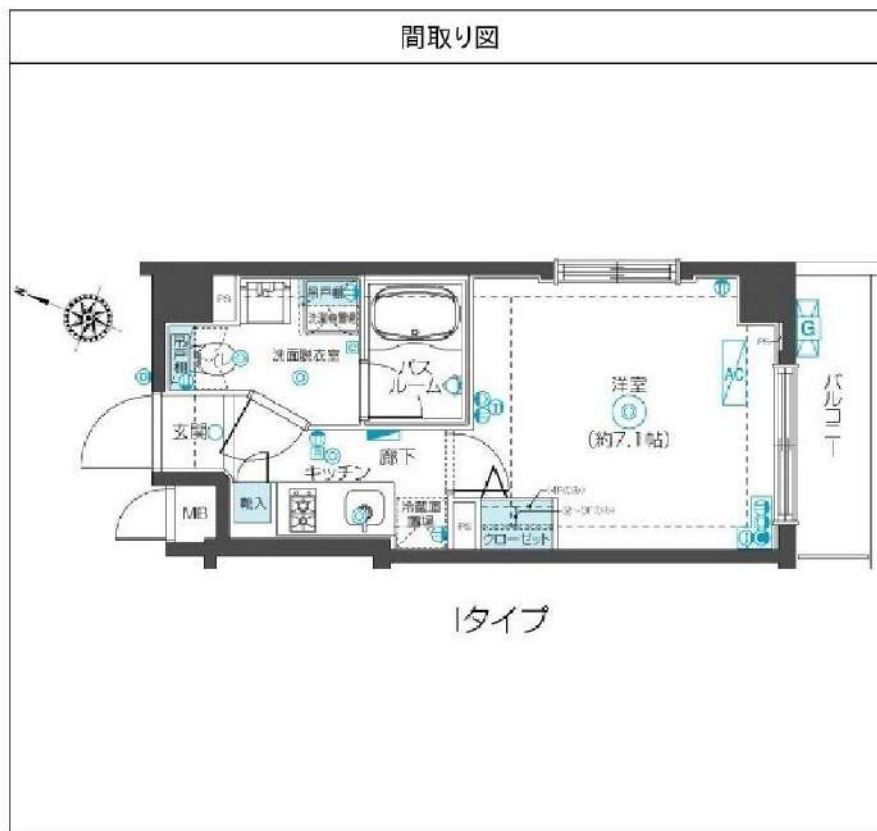
間取り	賃料	管理費等
1K	80,000円	8,000円

敷金/保証金	80,000円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	<small> [一時金]鍵交換費用(税別):20,000円 [月次費用]家財保険+付帯サービス(税別):1,400円 (備考)■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます </small>		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都大田区西蒲田3丁目19-9		
交通	東急池上線 蓮沼駅 徒歩5分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩14分		
間取り詳細	3階:洋室 7.10畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 6階建		
面積	24.24㎡	向き	南東
築年月	2011年9月1日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2020年3月下旬
設備	2口ガス 独洗 浴室乾燥 追焚 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋二面採光 二重サッシ		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:I ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観



その他



物件番号: 10011702

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

築浅高級デザイナーズ賃貸マンション



CREVISTA

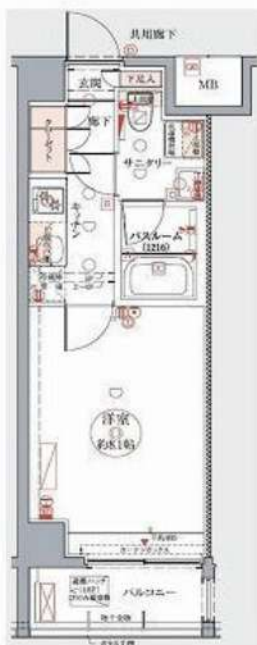
大森西

C' type

※C'は画像の反転タイプとなります



C3 type



インターネット代無料！！



名称	クレヴィスタ大森西	築年月	H27.7	
所在地	大田区大森西4-12-7	敷金	1ヶ月	
構造規模	RC造地上7階建	礼金	1ヶ月	
号室	タイプ	賃料	面積(m ²)	退去予定
104	C' type	¥80,000	25.62	申込有
410	C3 type	¥84,000	25.62	申込有

共益費	月額15,000円	鍵交換代	22,000円
保険料	2年 18,000円	書類作成料	11,000円
契約期間更新	2年契約(更新1ヶ月分)	バイク置場	月2,000円
保証会社	30-100% 加入要	決済サービス料	月額330円
建物設備	テレビカメラ付オートロック防犯カメラ、EV宅配ボックス、メールボックス、二重床、ドアスコープ、ゴミ置場(24Hゴミ捨て可)、BS/111°CS、駐輪場1台無料		
室内設備	洗面化粧台、シャワートイレ、ダブルロック給湯、2ログリル付コンロ、レンジフード、エアコン、室内洗濯機置場、ピクチャーレール、浴室換気乾燥機		

京急本線「大森町」駅 徒歩8分
 京急本線「梅屋敷」駅 徒歩12分
 京急東北線「蒲田」駅 徒歩19分

<p>ペット可</p> <p>小型犬1匹(敷金/償却各+1) 猫1匹(敷金/償却各+1.5)</p>	<p>外国籍可</p> <p>敷金+1</p>	<p>学生特典有</p> <p>保証料15,000円 (要件有, 予備校生可)</p>
--	--------------------------------	---

京急本線「大森町」駅より「京急蒲田」駅…直通2分「京急川崎」駅…直通8分「羽田空港国内線ターミナル」駅…10分「横浜」駅…14分「品川」駅…直通15分「銀座」駅…22分「東京」駅…23分



新宿本店
みずいべや
 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
 LINE ID 62792032
 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



歌舞伎町
みずいべや
 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
 LINE ID 62792032
 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



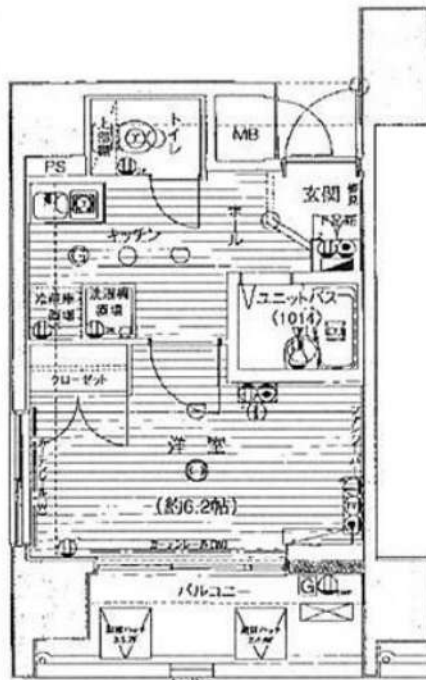
☆☆分譲賃貸☆☆

ヴェルト目黒西

五反田・目黒駅も利用可能なので、アクセス良好です！

号室	賃料	管理費
301	85,000円	8,000円

角部屋！！
2面採光！！



賃貸条件			
敷金	無	礼金	無
保証金	1ヶ月(契約締結時償却)		
契約期間	普通借家契約 2年		
費用	クリーニング代: 40,000円 鍵交換代: 25,000円(税別) PIMサポートクラブ(2年): 23,000円 契約事務手数料: 10,000円(税別)		
保証会社	要加入: セゾン・エポス・日本セーフティー等 初回保証委託料: 月額賃料管理費等30%~75%		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月
備考	短期解約違約金有: 1年未満で賃料1ヶ月分 民泊不可(違約金有) 法人契約の場合、礼2敷1に変更 ※図面と異なる場合は現況を優先となります。		
物件概要			
所在地	東京都品川区西五反田3丁目9-14		
交通	東急目黒線 山手線 外口南北線	不動前駅 五反田駅 目黒駅	徒歩4分 徒歩9分 徒歩13分
構造	鉄筋コン9階建	築年月	2003年2月
専有面積	21.92㎡	開口向き	西
間取り	1K	入居時期	即入居
設備	室内洗濯機置き場 1口ガスシステムキッチン エアコン・フローリング シャワートイレ・BS/CS クローゼット・シューズボックス モニタ付オートロック・ディンプルキー 宅配ボックス・メールボックス 敷地内ゴミ置き場・駐輪場		

新宿本店
みずいべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

歌舞伎町
あずま通り
みずいべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



高級分譲賃貸マンション

物件確認番号

9710

DUO CITY OMORIMACHI デュオシティ大森町

ペット相談
(犬 or 猫)



◆周辺に大森町共栄商店街、プラモール梅屋敷商店街、梅屋敷東通り商店街など
ショッピングスポット多数!



area information

まいばすけっと 約130m
ライフ 約180m
ケイポート(ドラッグストア) 約400m

【設備】



エアコン



フローリング



システムキッチン
IHコンロ



追焚付
オートバス



浴室換気
乾燥機



シャワートイレ



光ファイバー



BS-Cable110*



CATV



カラーTVモニター付
インターホン



オートロック
ダブルロック

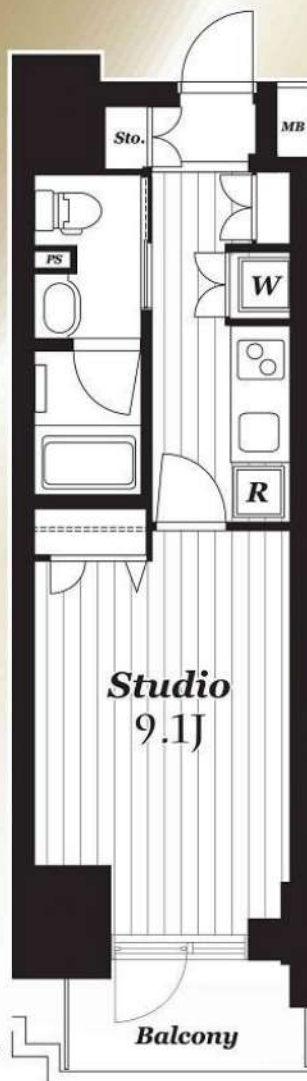


宅配ボックス



24時間セキュリティ

2階部分



京急本線 『梅屋敷』 駅徒歩9分
『大森町』 駅徒歩9分

賃料88,000円 管理費4,000円

【物件概要】

所在地 / 大田区大森中2-14-13
築年月 / 2008年3月
構造 / RC造地上11階建
面積 / 30.72㎡

【契約条件】

礼金 / 1ヵ月
敷金 / 1ヵ月 償却 / 1ヵ月
期間 / 2年間
入居 / 3月中旬
更新料 / 新賃料の1ヵ月分

【備考】

- ・家財保険：22,000円
- ・鍵交換代：33,000円(税込)
- ・更新事務手数料：0.5ヵ月(税別)
- ・24時間緊急対応登録料：16,500円(税込)※契約時のみ
- ・保証会社初回保証料：総賃料の50%(月次保証料1%)
※非喫煙者希望
※ペット飼育者：敷金1ヵ月追加(償却0.5ヵ月追加)



みずべや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずべや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

蒲田駅

スカイコート蒲田第6

間取り
1K

専有面積
20.82㎡

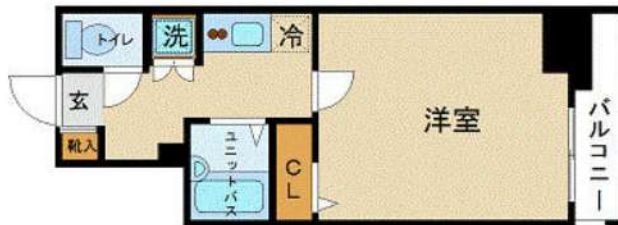
築年月
2006年06月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蒲田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都大田区西蒲田8丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 蒲田 徒歩4分		
建物	建物名	スカイコート蒲田第6	
	構造・規模	S R C 9階建/7階部分	
	使用部分積	20.82㎡	
間取内訳			
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付き（撤去相談可・撤去代有） インターネットWi-Fi 利用料17G無料 1年未満解約の場合は賃料1ヶ月の短期違約金有り 事務手数料：10,000円 クリーニング代：30,000円 鍵交換代：5,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要月額総賃料の1.00% 利用駅1：東急池上線 蓮沼 徒歩7分 利用駅2：京急本線 京急蒲田 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10019855047



TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



管理公司可提供中文服务。日语不流畅的朋友也可以安心入住。 관리회사 한국어상담가능! 일본어가 아직 서투신분도 안심입주!

B CITY APARTMENT SHINAGAWA WEST

For Rent



名称 : B CITY APARTMENT SHINAGAWA WEST 702

所在地 : 東京都品川区西中延2-4-7

交通 : 東急池上線「荏原中延」駅 徒歩4分
都営浅草線「中延」駅 徒歩10分
東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩13分

構造 : RC造 地上 7階建

築年数 : 2015年 12月

契約期間 : 普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃料 : 96,000円

管理費 : 0円

礼金 : 1ヶ月

敷金 : 1ヶ月(償却:クリーニング費用を含む)

入居日 : 3月12日退去予定/3月26日入居可能予定

面積 : 20.31㎡

備考 : 住宅総合保険/2年 ~39.99㎡ 23,000円 40㎡~ 25,000円
→ 保険料 WEB契約で10% OFF

Bリリーフ (24時間安心サービス) /2年 20,000円+税

鍵交換費用20,000円+税

保証会社加入必須 (ジェイリースから審査をかせかせて頂きます)

ジェイリース:総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

審査結果により、下記保証会社へ変更をお願いする場合があります。

・JID (日本賃貸保証) : 総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

・日本セーフティ : 総賃料の55%~65% (300円+税/月) (10,000円/年)

・GTN (外国籍専用) : 総賃料の60%+2,000円 (1,000円/月)

解約予告2ヶ月前 (短期解約違約有)

敷金無しの場合クリーニング費用/契約時

~29.9㎡ : 50,000円+税/30㎡~40㎡ : 60,000円+税/

40.1㎡~50㎡ : 70,000円+税/50.1㎡~60㎡ : 90,000円+税/

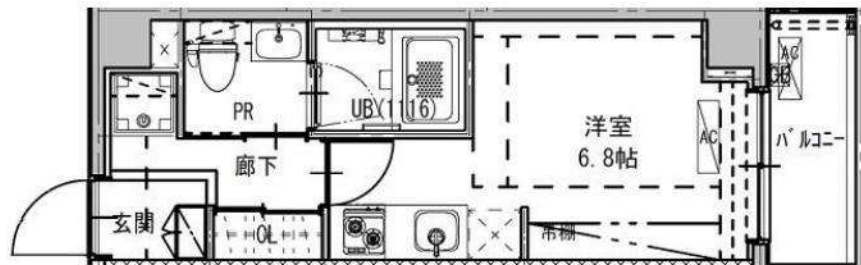
60.1㎡~ : 100,000円+税

ペット飼育 : 不可

※図面と現況が異なった場合現況を優先致します。

※室内写真は反転type居室写真となります。

モニタ付オートロック/宅配ボックス
防犯カメラ
2口ガスコンロシステムキッチン
浴室換気乾燥機/ウォシュレット



〔建物管理〕
バンズシティ (株)
03-5339-2808
駐車場 無
バイク置場 無
駐輪場 : 有/年額6,000円 (+税) 途中解約返金無

みずいべや 水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F

みずいべや 歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)



貸マンション

西大井駅

DUO COURT大井 103

間取り
ワンルーム

専有面積
39.35㎡

築年月
2007年11月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,デザイナーズ,角部屋,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,CATVインターネット,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	西大井
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 114,000円
賃貸条件	礼金 5.00万円 敷金 5.00万円 保証金 なし

物件所在地	東京都品川区大井5丁目 28-3		
交通	J R横須賀線 西大井 徒歩9分		
建物	建物名	DUO COURT大井 103	
	構造・規模	RC 3階建/1階部分	
	使用部分積	39.35㎡	
	間取内訳	洋室16.8納戸(S)2.7	
築年月	2007年11月	契約期間	-
管理費等	3,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年3月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,IHクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,CATVインターネット,オートロック		
保険等	要		
備考	グッドデザイン賞受賞!角部屋!補償付帯料 単:1,210円・ファミ:1,430円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替550円/月 鍵交換代(新築除く):11,000円 町会費等:150円/月 更新料:11.40万円 賃貸保証:加入要オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月 利用駅1:J R京浜東北・根岸線 大井町 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10603633041



みずいばや
水商売のお部屋

TEL 03-6279-2032
LINE ID 62792032
新宿区西新宿7-12-3小島ビル3F



みずいばや
歌舞伎のお部屋

TEL 03-6205-5732
LINE ID 62792032
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2F(あずま通り)

